

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 25-000726 от 30.07.2024

«Жилой Комплекс Зеленый бульвар-2», планируемого к строительству на территории земельного участка общей площадью 6,5 Га, с кадастровым номером 25:28:010043:2444, находящегося по адресу: Приморский край, Владивостокский городской округ, Этап №1»

Дата первичного размещения: 19.01.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЗЕЛЁНЫЙ БУЛЬВАР-2"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СЗ "ЗЕЛЁНЫЙ БУЛЬВАР-2"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>690109</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Приморский край</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Владивосток</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Зеленый Бульвар</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>21</b>
	1.2.9	Тип помещений: Офис: <b>7</b>
	1.2.10	Уточнение адреса:

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+74232090010</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>szzb.vl@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>зеленыйбульвар.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Малыхин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Алексей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Геннадьевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЗЕЛЁНЫЙ БУЛЬВАР-2"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>253606254976</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>ЖК "Зелёный бульвар"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2536331431</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1212500030490</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>23.12.2021</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Морозов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Николай</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>80 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>06195723477</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>254001154632</b>

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Веретельник</b>
	3.3.2	Имя: <b>Елена</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>20 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>07638453092</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>253696677028</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Морозов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Николай</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>80 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>06195723477</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>254001154632</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Физическое лицо, которое владеет 80% в уставном капитале</b>

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Веретельник</b>
	3.4.2	Имя: <b>Елена</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>20 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>07638453092</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>253696677028</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Физическое лицо, которое владеет 20% уставного капитала</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Зелёный город-Юг"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9715412640</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1227700016532</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Зелёный бульвар"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2540255381</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1202500005498</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РКСК</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2536300232</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1162536099604</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Новый город</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2536329489</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1212500019786</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату



6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2024</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>6 399,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>481 770,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Многоквартирный жилой дом, корпус 1</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Приморский край</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Владивосток</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Нейбута</b>
	9.2.11	Дом: <b>141</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: <b>дом</b>
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>35295.1 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>A+</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>24 279,60 м2</b>

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 452,48 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>25 732,08 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>1</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Землемерь</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2540149979</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Восточный трест инженерно-строительных изысканий</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:



	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2543122260</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Алгоритм</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2536317807</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>11.10.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25-2-1-3-061055-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ДВЭП</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2540210888</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>25-28-101-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>08.12.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.02.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>2444-А</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09.08.2022</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.08.2022</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>09.08.2031</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Соломонова</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Юлия</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Валерьевна</b>

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>253610530731</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Морозова</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Елена</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Николаевна</b>
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>254003145640</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>25:28:010043:2444</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>65 150,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>458</b>

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>4</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>В дворовом пространстве всего жилого комплекса (все этапы) расположены горка детская (3 шт.), качалка-балансир (20 шт.), карусель Гнездо (2 шт.), бум детский "Следы" (3 шт.), развивающие панели (3 шт.), игровой комплекс (8 шт.). Площадки запроектированы с резиновым покрытием. Площадь благоустройства детских площадок для этапа № 1: 1 542 кв.м</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>6</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>В дворовом пространстве всего жилого комплекса (все этапы) расположены уличные спортивные тренажеры и площадки для спортивных игр: настольный теннис (4 шт.), турник (4 шт.), велотренажер. Площадки запроектированы с резиновым покрытием. Площадь благоустройства спортивных площадок для этапа № 1: 1 410 кв.м</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>3</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>В дворовом пространстве всего жилого комплекса (все этапы) расположено 12 закрытых контейнера для сбора мусора, а также места для складирования КГО</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>В качестве озеленения на территории принят газон, деревья и кустарник. Площадь озеленения для этапа № 1: 14 415 кв.м</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>Входы в здание осуществляются с отметок земли с перепадом между землей и площадкой, площадкой и основным помещением не более 0,014 м, таким образом, отпадает необходимость в устройстве пандусов. Входные площадки при входах с твердым покрытием, не допускающим скольжение при намокании. Перед входом выполнена тактильная плитка. Планировка вестибюльной группы помещений первого этажа обеспечивает разворот кресла-коляски, а также возможность подъезда к почтовым ящикам. Здание оборудовано лифтами, доступными для инвалидов и МГН</b></p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p><b>Планируется организация наружного освещения дорожных покрытий, пешеходных зон дворового пространства жилого комплекса</b></p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p><b>Предусмотрено размещение проездов, тротуаров, площадок для отдыха, велосипедных дорожек</b></p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>3 м</b></p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>30 м</b></p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>100 м</b></p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p><b>60 %</b></p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>ливневое водоотведение</b></p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>Общество с ограниченной ответственностью</b></p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>Новый город</b></p>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2540205486</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.12.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б/Н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Приморский водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2503022413</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.12.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-154</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Приморский водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2503022413</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.12.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-154</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Дальневосточная распределительная сетевая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2801108200</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.12.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01-122-10-1051</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.12.2024</b>



	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Дальневосточная генерирующая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1434031363</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.01.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.7-14-1300</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.01.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Акустика</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2536126182</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Домофонизация</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Акустика</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2536126182</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>528</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>112</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>112</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	квартира	2	1	53.07	2	23.23	2.72
2	квартира-студия	2	1	18.75	1	7.90	2.72
3	квартира	2	1	90.57	3	29.66	2.72
4	квартира	2	1	42.80	1	14.64	2.72
5	квартира	2	1	46.08	2	30.63	2.72
6	квартира-студия	2	1	23.30	1	11.50	2.72
7	квартира	2	1	35.17	1	9.82	2.72
8	квартира	2	1	35.82	1	9.67	2.72
9	квартира	2	1	71.00	2	34.16	2.72
10	квартира	2	1	49.93	1	16.80	2.72
11	квартира	2	1	41.90	1	16.56	2.72
12	квартира	3	1	53.07	2	23.23	2.72
13	квартира-студия	3	1	18.75	1	7.90	2.72
14	квартира	3	1	90.33	3	49.10	2.72

15	квартира	3	1	42.80	1	14.64	2.72
16	квартира	3	1	46.08	2	30.63	2.72
17	квартира-студия	3	1	23.30	1	11.50	2.72
18	квартира	3	1	35.17	1	9.82	2.72
19	квартира	3	1	35.82	1	9.67	2.72
20	квартира	3	1	71.00	2	34.16	2.72
21	квартира	3	1	49.93	1	16.80	2.72
22	квартира	3	1	41.90	1	16.56	2.72
23	квартира	4	1	53.07	2	23.23	2.72
24	квартира-студия	4	1	18.75	1	7.90	2.72
25	квартира	4	1	90.33	3	49.10	2.72
26	квартира	4	1	42.80	1	14.64	2.72
27	квартира	4	1	46.08	2	30.63	2.72
28	квартира-студия	4	1	23.30	1	11.50	2.72
29	квартира	4	1	35.17	1	9.82	2.72
30	квартира	4	1	35.82	1	9.67	2.72
31	квартира	4	1	71.00	2	34.16	2.72
32	квартира	4	1	49.93	1	16.80	2.72
33	квартира	4	1	41.90	1	16.56	2.72
34	квартира	5	1	53.07	2	23.23	2.72
35	квартира-студия	5	1	18.75	1	7.90	2.72
36	квартира	5	1	90.33	3	49.10	2.72
37	квартира	5	1	42.80	1	14.64	2.72
38	квартира	5	1	46.08	2	30.63	2.72
39	квартира-студия	5	1	23.30	1	11.50	2.72
40	квартира	5	1	35.17	1	9.82	2.72
41	квартира	5	1	35.82	1	9.67	2.72
42	квартира	5	1	71.00	2	34.16	2.72
43	квартира	5	1	49.93	1	16.80	2.72
44	квартира	5	1	41.90	1	16.56	2.72
45	квартира	6	1	53.07	2	23.23	2.72
46	квартира-студия	6	1	18.75	1	7.90	2.72
47	квартира	6	1	90.33	3	49.10	2.72
48	квартира	6	1	42.80	1	14.64	2.72
49	квартира	6	1	46.08	2	30.63	2.72
50	квартира-студия	6	1	23.30	1	11.50	2.72
51	квартира	6	1	35.17	1	9.82	2.72
52	квартира	6	1	35.82	1	9.67	2.72
53	квартира	6	1	71.00	2	34.16	2.72
54	квартира	6	1	49.93	1	16.80	2.72

55	квартира	6	1	41.90	1	16.56	2.72
56	квартира	7	1	53.07	2	23.23	2.72
57	квартира-студия	7	1	18.75	1	7.90	2.72
58	квартира	7	1	90.33	3	49.10	2.72
59	квартира	7	1	42.80	1	14.64	2.72
60	квартира	7	1	46.08	2	30.63	2.72
61	квартира-студия	7	1	23.30	1	11.50	2.72
62	квартира	7	1	35.17	1	9.82	2.72
63	квартира	7	1	35.82	1	9.67	2.72
64	квартира	7	1	71.00	2	34.16	2.72
65	квартира	7	1	49.93	1	16.80	2.72
66	квартира	7	1	41.90	1	16.56	2.72
67	квартира	8	1	53.07	2	23.23	2.72
68	квартира-студия	8	1	18.75	1	7.90	2.72
69	квартира	8	1	90.33	3	49.10	2.72
70	квартира	8	1	42.80	1	14.64	2.72
71	квартира	8	1	46.08	2	30.63	2.72
72	квартира-студия	8	1	23.30	1	11.50	2.72
73	квартира	8	1	35.17	1	9.82	2.72
74	квартира	8	1	35.82	1	9.67	2.72
75	квартира	8	1	71.00	2	34.16	2.72
76	квартира	8	1	49.93	1	16.80	2.72
77	квартира	8	1	41.90	1	16.56	2.72
78	квартира	9	1	53.07	2	23.23	2.72
79	квартира-студия	9	1	18.75	1	7.90	2.72
80	квартира	9	1	90.33	3	49.10	2.72
81	квартира	9	1	42.80	1	14.64	2.72
82	квартира	9	1	46.08	2	30.63	2.72
83	квартира-студия	9	1	23.30	1	11.50	2.72
84	квартира	9	1	35.17	1	9.82	2.72
85	квартира	9	1	35.82	1	9.67	2.72
86	квартира	9	1	71.00	2	34.16	2.72
87	квартира	9	1	49.93	1	16.80	2.72
88	квартира	9	1	41.90	1	16.56	2.72
89	квартира	10	1	53.07	2	23.23	2.72
90	квартира-студия	10	1	18.75	1	7.90	2.72
91	квартира	10	1	90.33	3	49.10	2.72
92	квартира	10	1	42.80	1	14.64	2.72
93	квартира	10	1	46.08	2	30.63	2.72

94	квартира-студия	10	1	23.30	1	11.50	2.72
95	квартира	10	1	35.17	1	9.82	2.72
96	квартира	10	1	35.82	1	9.67	2.72
97	квартира	10	1	71.00	2	34.16	2.72
98	квартира	10	1	49.93	1	16.80	2.72
99	квартира	10	1	41.90	1	16.56	2.72
100	квартира	11	1	53.07	2	23.23	2.72
101	квартира-студия	11	1	18.75	1	7.90	2.72
102	квартира	11	1	90.33	3	49.10	2.72
103	квартира	11	1	42.80	1	14.64	2.72
104	квартира	11	1	46.08	2	30.63	2.72
105	квартира-студия	11	1	23.30	1	11.50	2.72
106	квартира	11	1	35.17	1	9.82	2.72
107	квартира	11	1	35.82	1	9.67	2.72
108	квартира	11	1	71.00	2	34.16	2.72
109	квартира	11	1	49.93	1	16.80	2.72
110	квартира	11	1	41.90	1	16.56	2.72
111	квартира	12	1	53.07	2	23.23	2.72
112	квартира-студия	12	1	18.75	1	7.90	2.72
113	квартира	12	1	90.33	3	49.10	2.72
114	квартира	12	1	42.80	1	14.64	2.72
115	квартира	12	1	46.08	2	30.63	2.72
116	квартира-студия	12	1	23.30	1	11.50	2.72
117	квартира	12	1	35.17	1	9.82	2.72
118	квартира	12	1	35.82	1	9.67	2.72
119	квартира	12	1	71.00	2	34.16	2.72
120	квартира	12	1	49.93	1	16.80	2.72
121	квартира	12	1	41.90	1	16.56	2.72
122	квартира	13	1	53.07	2	23.23	2.72
123	квартира-студия	13	1	18.75	1	7.90	2.72
124	квартира	13	1	90.33	3	49.10	2.72
125	квартира	13	1	42.80	1	14.64	2.72
126	квартира	13	1	46.08	2	30.63	2.72
127	квартира-студия	13	1	23.30	1	11.50	2.72
128	квартира	13	1	35.17	1	9.82	2.72
129	квартира	13	1	35.82	1	9.67	2.72
130	квартира	13	1	71.00	2	34.16	2.72
131	квартира	13	1	49.93	1	16.80	2.72
132	квартира	13	1	41.90	1	16.56	2.72
133	квартира	14	1	53.07	2	23.23	2.72

134	квартира-студия	14	1	18.75	1	7.90	2.72
135	квартира	14	1	90.33	3	49.10	2.72
136	квартира	14	1	42.80	1	14.64	2.72
137	квартира	14	1	46.08	2	30.63	2.72
138	квартира-студия	14	1	23.30	1	11.50	2.72
139	квартира	14	1	35.17	1	9.82	2.72
140	квартира	14	1	35.82	1	9.67	2.72
141	квартира	14	1	71.00	2	34.16	2.72
142	квартира	14	1	49.93	1	16.80	2.72
143	квартира	14	1	41.90	1	16.56	2.72
144	квартира	15	1	53.07	2	23.23	2.72
145	квартира-студия	15	1	18.75	1	7.90	2.72
146	квартира	15	1	90.33	3	49.10	2.72
147	квартира	15	1	42.80	1	14.64	2.72
148	квартира	15	1	46.08	2	30.63	2.72
149	квартира-студия	15	1	23.30	1	11.50	2.72
150	квартира	15	1	35.17	1	9.82	2.72
151	квартира	15	1	35.82	1	9.67	2.72
152	квартира	15	1	71.00	2	34.16	2.72
153	квартира	15	1	49.93	1	16.80	2.72
154	квартира	15	1	41.90	1	16.56	2.72
155	квартира	16	1	53.07	2	23.23	2.72
156	квартира-студия	16	1	18.75	1	7.90	2.72
157	квартира	16	1	90.33	3	49.10	2.72
158	квартира	16	1	42.80	1	14.64	2.72
159	квартира	16	1	46.08	2	30.63	2.72
160	квартира-студия	16	1	23.30	1	11.50	2.72
161	квартира	16	1	35.17	1	9.82	2.72
162	квартира	16	1	35.82	1	9.67	2.72
163	квартира	16	1	71.00	2	34.16	2.72
164	квартира	16	1	49.93	1	16.80	2.72
165	квартира	16	1	41.90	1	16.56	2.72
166	квартира	17	1	53.07	2	23.23	2.72
167	квартира-студия	17	1	18.75	1	7.90	2.72
168	квартира	17	1	90.33	3	49.10	2.72
169	квартира	17	1	42.80	1	14.64	2.72
170	квартира	17	1	46.08	2	30.63	2.72
171	квартира-студия	17	1	23.30	1	11.50	2.72
172	квартира	17	1	35.17	1	9.82	2.72

173	квартира	17	1	35.82	1	9.67	2.72
174	квартира	17	1	71.00	2	34.16	2.72
175	квартира	17	1	49.93	1	16.80	2.72
176	квартира	17	1	41.90	1	16.56	2.72
177	квартира	18	1	53.07	2	23.23	2.72
178	квартира-студия	18	1	18.75	1	7.90	2.72
179	квартира	18	1	90.33	3	49.10	2.72
180	квартира	18	1	42.80	1	14.64	2.72
181	квартира	18	1	46.08	2	30.63	2.72
182	квартира-студия	18	1	23.30	1	11.50	2.72
183	квартира	18	1	35.17	1	9.82	2.72
184	квартира	18	1	35.82	1	9.67	2.72
185	квартира	18	1	71.00	2	34.16	2.72
186	квартира	18	1	49.93	1	16.80	2.72
187	квартира	18	1	41.90	1	16.56	2.72
188	квартира	19	1	53.07	2	23.23	2.72
189	квартира-студия	19	1	18.75	1	7.90	2.72
190	квартира	19	1	90.33	3	49.10	2.72
191	квартира	19	1	42.80	1	14.64	2.72
192	квартира	19	1	46.08	2	30.63	2.72
193	квартира-студия	19	1	23.30	1	11.50	2.72
194	квартира	19	1	35.17	1	9.82	2.72
195	квартира	19	1	35.82	1	9.67	2.72
196	квартира	19	1	71.00	2	34.16	2.72
197	квартира	19	1	49.93	1	16.80	2.72
198	квартира	19	1	41.90	1	16.56	2.72
199	квартира	20	1	53.07	2	23.23	2.72
200	квартира-студия	20	1	18.75	1	7.90	2.72
201	квартира	20	1	90.33	3	49.10	2.72
202	квартира	20	1	42.80	1	14.64	2.72
203	квартира	20	1	46.08	2	30.63	2.72
204	квартира-студия	20	1	23.30	1	11.50	2.72
205	квартира	20	1	35.17	1	9.82	2.72
206	квартира	20	1	35.82	1	9.67	2.72
207	квартира	20	1	71.00	2	34.16	2.72
208	квартира	20	1	49.93	1	16.80	2.72
209	квартира	20	1	41.90	1	16.56	2.72
210	квартира	21	1	53.07	2	23.23	2.72
211	квартира-студия	21	1	18.75	1	7.90	2.72
212	квартира	21	1	90.33	3	49.10	2.72

213	квартира	21	1	42.80	1	14.64	2.72
214	квартира	21	1	46.08	2	30.63	2.72
215	квартира-студия	21	1	23.30	1	11.50	2.72
216	квартира	21	1	35.17	1	9.82	2.72
217	квартира	21	1	35.82	1	9.67	2.72
218	квартира	21	1	71.00	2	34.16	2.72
219	квартира	21	1	49.93	1	16.80	2.72
220	квартира	21	1	41.90	1	16.56	2.72
221	квартира	22	1	53.07	2	23.23	2.72
222	квартира-студия	22	1	18.75	1	7.90	2.72
223	квартира	22	1	90.33	3	49.10	2.72
224	квартира	22	1	42.80	1	14.64	2.72
225	квартира	22	1	46.08	2	30.63	2.72
226	квартира-студия	22	1	23.30	1	11.50	2.72
227	квартира	22	1	35.17	1	9.82	2.72
228	квартира	22	1	35.82	1	9.67	2.72
229	квартира	22	1	71.00	2	34.16	2.72
230	квартира	22	1	49.93	1	16.80	2.72
231	квартира	22	1	41.90	1	16.56	2.72
232	квартира	23	1	53.07	2	23.23	2.72
233	квартира-студия	23	1	18.75	1	7.90	2.72
234	квартира	23	1	90.33	3	49.10	2.72
235	квартира	23	1	42.80	1	14.64	2.72
236	квартира	23	1	46.08	2	30.63	2.72
237	квартира-студия	23	1	23.30	1	11.50	2.72
238	квартира	23	1	35.17	1	9.82	2.72
239	квартира	23	1	35.82	1	9.67	2.72
240	квартира	23	1	71.00	2	34.16	2.72
241	квартира	23	1	49.93	1	16.80	2.72
242	квартира	23	1	41.90	1	16.56	2.72
243	квартира	24	1	53.07	2	23.23	2.72
244	квартира-студия	24	1	18.75	1	7.90	2.72
245	квартира	24	1	90.33	3	49.10	2.72
246	квартира	24	1	42.80	1	14.64	2.72
247	квартира	24	1	46.08	2	30.63	2.72
248	квартира-студия	24	1	23.30	1	11.50	2.72
249	квартира	24	1	35.17	1	9.82	2.72
250	квартира	24	1	35.82	1	9.67	2.72
251	квартира	24	1	71.00	2	34.16	2.72
252	квартира	24	1	49.93	1	16.80	2.72



253	квартира	24	1	41.90	1	16.56	2.72
254	квартира	25	1	53.07	2	23.23	2.72
255	квартира-студия	25	1	18.75	1	7.90	2.72
256	квартира	25	1	90.33	3	49.10	2.72
257	квартира	25	1	42.80	1	14.64	2.72
258	квартира	25	1	46.08	2	30.63	2.72
259	квартира-студия	25	1	23.30	1	11.50	2.72
260	квартира	25	1	35.17	1	9.82	2.72
261	квартира	25	1	35.82	1	9.67	2.72
262	квартира	25	1	71.00	2	34.16	2.72
263	квартира	25	1	49.93	1	16.80	2.72
264	квартира	25	1	41.90	1	16.56	2.72
265	квартира	2	2	53.05	2	23.21	2.72
266	квартира	2	2	40.13	1	16.78	2.72
267	квартира	2	2	68.92	2	32.90	2.72
268	квартира	2	2	34.92	1	14.64	2.72
269	квартира	2	2	45.63	2	30.26	2.72
270	квартира-студия	2	2	26.87	1	11.50	2.72
271	квартира	2	2	35.18	1	9.67	2.72
272	квартира	2	2	35.81	1	9.67	2.72
273	квартира	2	2	71.69	2	34.17	2.72
274	квартира	2	2	49.39	1	16.28	2.72
275	квартира	2	2	41.90	1	16.56	2.72
276	квартира	3	2	53.05	2	23.21	2.72
277	квартира	3	2	40.13	1	16.78	2.72
278	квартира	3	2	68.92	2	32.90	2.72
279	квартира	3	2	34.92	1	14.64	2.72
280	квартира	3	2	45.63	2	30.26	2.72
281	квартира-студия	3	2	26.87	1	11.50	2.72
282	квартира	3	2	35.18	1	9.67	2.72
283	квартира	3	2	35.81	1	9.67	2.72
284	квартира	3	2	71.69	2	34.17	2.72
285	квартира	3	2	49.39	1	16.28	2.72
286	квартира	3	2	41.90	1	16.56	2.72
287	квартира	4	2	53.05	2	23.21	2.72
288	квартира	4	2	40.13	1	16.78	2.72
289	квартира	4	2	68.92	2	32.90	2.72
290	квартира	4	2	34.92	1	14.64	2.72
291	квартира	4	2	45.63	2	30.26	2.72
292	квартира-студия	4	2	26.87	1	11.50	2.72
293	квартира	4	2	35.18	1	9.67	2.72
294	квартира	4	2	35.81	1	9.67	2.72

295	квартира	4	2	71.69	2	34.17	2.72
296	квартира	4	2	49.39	1	16.28	2.72
297	квартира	4	2	41.90	1	16.56	2.72
298	квартира	5	2	53.05	2	23.21	2.72
299	квартира	5	2	40.13	1	16.78	2.72
300	квартира	5	2	68.92	2	32.90	2.72
301	квартира	5	2	34.92	1	14.64	2.72
302	квартира	5	2	45.63	2	30.26	2.72
303	квартира-студия	5	2	26.87	1	11.50	2.72
304	квартира	5	2	35.18	1	9.67	2.72
305	квартира	5	2	35.81	1	9.67	2.72
306	квартира	5	2	71.69	2	34.17	2.72
307	квартира	5	2	49.39	1	16.28	2.72
308	квартира	5	2	41.90	1	16.56	2.72
309	квартира	6	2	53.05	2	23.21	2.72
310	квартира	6	2	40.13	1	16.78	2.72
311	квартира	6	2	68.92	2	32.90	2.72
312	квартира	6	2	34.92	1	14.64	2.72
313	квартира	6	2	45.63	2	30.26	2.72
314	квартира-студия	6	2	26.87	1	11.50	2.72
315	квартира	6	2	35.18	1	9.67	2.72
316	квартира	6	2	35.81	1	9.67	2.72
317	квартира	6	2	71.69	2	34.17	2.72
318	квартира	6	2	49.39	1	16.28	2.72
319	квартира	6	2	41.90	1	16.56	2.72
320	квартира	7	2	53.05	2	23.21	2.72
321	квартира	7	2	40.13	1	16.78	2.72
322	квартира	7	2	68.92	2	32.90	2.72
323	квартира	7	2	34.92	1	14.64	2.72
324	квартира	7	2	45.63	2	30.26	2.72
325	квартира-студия	7	2	26.87	1	11.50	2.72
326	квартира	7	2	35.18	1	9.67	2.72
327	квартира	7	2	35.81	1	9.67	2.72
328	квартира	7	2	71.69	2	34.17	2.72
329	квартира	7	2	49.39	1	16.28	2.72
330	квартира	7	2	41.90	1	16.56	2.72
331	квартира	8	2	53.05	2	23.21	2.72
332	квартира	8	2	40.13	1	16.78	2.72
333	квартира	8	2	68.92	2	32.90	2.72
334	квартира	8	2	34.92	1	14.64	2.72
335	квартира	8	2	45.63	2	30.26	2.72
336	квартира-студия	8	2	26.87	1	11.50	2.72
337	квартира	8	2	35.18	1	9.67	2.72

338	квартира	8	2	35.81	1	9.67	2.72
339	квартира	8	2	71.69	2	34.17	2.72
340	квартира	8	2	49.39	1	16.28	2.72
341	квартира	8	2	41.90	1	16.56	2.72
342	квартира	9	2	53.05	2	23.21	2.72
343	квартира	9	2	40.13	1	16.78	2.72
344	квартира	9	2	68.92	2	32.90	2.72
345	квартира	9	2	34.92	1	14.64	2.72
346	квартира	9	2	45.63	2	30.26	2.72
347	квартира-студия	9	2	26.87	1	11.50	2.72
348	квартира	9	2	35.18	1	9.67	2.72
349	квартира	9	2	35.81	1	9.67	2.72
350	квартира	9	2	71.69	2	34.17	2.72
351	квартира	9	2	49.39	1	16.28	2.72
352	квартира	9	2	41.90	1	16.56	2.72
353	квартира	10	2	53.05	2	23.21	2.72
354	квартира	10	2	40.13	1	16.78	2.72
355	квартира	10	2	68.92	2	32.90	2.72
356	квартира	10	2	34.92	1	14.64	2.72
357	квартира	10	2	45.63	2	30.26	2.72
358	квартира-студия	10	2	26.87	1	11.50	2.72
359	квартира	10	2	35.18	1	9.67	2.72
360	квартира	10	2	35.81	1	9.67	2.72
361	квартира	10	2	71.69	2	34.17	2.72
362	квартира	10	2	49.39	1	16.28	2.72
363	квартира	10	2	41.90	1	16.56	2.72
364	квартира	11	2	53.05	2	23.21	2.72
365	квартира	11	2	40.13	1	16.78	2.72
366	квартира	11	2	68.92	2	32.90	2.72
367	квартира	11	2	34.92	1	14.64	2.72
368	квартира	11	2	45.63	2	30.26	2.72
369	квартира-студия	11	2	26.87	1	11.50	2.72
370	квартира	11	2	35.18	1	9.67	2.72
371	квартира	11	2	35.81	1	9.67	2.72
372	квартира	11	2	71.69	2	34.17	2.72
373	квартира	11	2	49.39	1	16.28	2.72
374	квартира	11	2	41.90	1	16.56	2.72
375	квартира	12	2	53.05	2	23.21	2.72
376	квартира	12	2	40.13	1	16.78	2.72
377	квартира	12	2	68.92	2	32.90	2.72
378	квартира	12	2	34.92	1	14.64	2.72
379	квартира	12	2	45.63	2	30.26	2.72
380	квартира-студия	12	2	26.87	1	11.50	2.72

381	квартира	12	2	35.18	1	9.67	2.72
382	квартира	12	2	35.81	1	9.67	2.72
383	квартира	12	2	71.69	2	34.17	2.72
384	квартира	12	2	49.39	1	16.28	2.72
385	квартира	12	2	41.90	1	16.56	2.72
386	квартира	13	2	53.05	2	23.21	2.72
387	квартира	13	2	40.13	1	16.78	2.72
388	квартира	13	2	68.92	2	32.90	2.72
389	квартира	13	2	34.92	1	14.64	2.72
390	квартира	13	2	45.63	2	30.26	2.72
391	квартира-студия	13	2	26.87	1	11.50	2.72
392	квартира	13	2	35.18	1	9.67	2.72
393	квартира	13	2	35.81	1	9.67	2.72
394	квартира	13	2	71.69	2	34.17	2.72
395	квартира	13	2	49.39	1	16.28	2.72
396	квартира	13	2	41.90	1	16.56	2.72
397	квартира	14	2	53.05	2	23.21	2.72
398	квартира	14	2	40.13	1	16.78	2.72
399	квартира	14	2	68.92	2	32.90	2.72
400	квартира	14	2	34.92	1	14.64	2.72
401	квартира	14	2	45.63	2	30.26	2.72
402	квартира-студия	14	2	26.87	1	11.50	2.72
403	квартира	14	2	35.18	1	9.67	2.72
404	квартира	14	2	35.81	1	9.67	2.72
405	квартира	14	2	71.69	2	34.17	2.72
406	квартира	14	2	49.39	1	16.28	2.72
407	квартира	14	2	41.90	1	16.56	2.72
408	квартира	15	2	53.05	2	23.21	2.72
409	квартира	15	2	40.13	1	16.78	2.72
410	квартира	15	2	68.92	2	32.90	2.72
411	квартира	15	2	34.92	1	14.64	2.72
412	квартира	15	2	45.63	2	30.26	2.72
413	квартира-студия	15	2	26.87	1	11.50	2.72
414	квартира	15	2	35.18	1	9.67	2.72
415	квартира	15	2	35.81	1	9.67	2.72
416	квартира	15	2	71.69	2	34.17	2.72
417	квартира	15	2	49.39	1	16.28	2.72
418	квартира	15	2	41.90	1	16.56	2.72
419	квартира	16	2	53.05	2	23.21	2.72
420	квартира	16	2	40.13	1	16.78	2.72
421	квартира	16	2	68.92	2	32.90	2.72
422	квартира	16	2	34.92	1	14.64	2.72
423	квартира	16	2	45.63	2	30.26	2.72

424	квартира-студия	16	2	26.87	1	11.50	2.72
425	квартира	16	2	35.18	1	9.67	2.72
426	квартира	16	2	35.81	1	9.67	2.72
427	квартира	16	2	71.69	2	34.17	2.72
428	квартира	16	2	49.39	1	16.28	2.72
429	квартира	16	2	41.90	1	16.56	2.72
430	квартира	17	2	53.05	2	23.21	2.72
431	квартира	17	2	40.13	1	16.78	2.72
432	квартира	17	2	68.92	2	32.90	2.72
433	квартира	17	2	34.92	1	14.64	2.72
434	квартира	17	2	45.63	2	30.26	2.72
435	квартира-студия	17	2	26.87	1	11.50	2.72
436	квартира	17	2	35.18	1	9.67	2.72
437	квартира	17	2	35.81	1	9.67	2.72
438	квартира	17	2	71.69	2	34.17	2.72
439	квартира	17	2	49.39	1	16.28	2.72
440	квартира	17	2	41.90	1	16.56	2.72
441	квартира	18	2	53.05	2	23.21	2.72
442	квартира	18	2	40.13	1	16.78	2.72
443	квартира	18	2	68.92	2	32.90	2.72
444	квартира	18	2	34.92	1	14.64	2.72
445	квартира	18	2	45.63	2	30.26	2.72
446	квартира-студия	18	2	26.87	1	11.50	2.72
447	квартира	18	2	35.18	1	9.67	2.72
448	квартира	18	2	35.81	1	9.67	2.72
449	квартира	18	2	71.69	2	34.17	2.72
450	квартира	18	2	49.39	1	16.28	2.72
451	квартира	18	2	41.90	1	16.56	2.72
452	квартира	19	2	53.05	2	23.21	2.72
453	квартира	19	2	40.13	1	16.78	2.72
454	квартира	19	2	68.92	2	32.90	2.72
455	квартира	19	2	34.92	1	14.64	2.72
456	квартира	19	2	45.63	2	30.26	2.72
457	квартира-студия	19	2	26.87	1	11.50	2.72
458	квартира	19	2	35.18	1	9.67	2.72
459	квартира	19	2	35.81	1	9.67	2.72
460	квартира	19	2	71.69	2	34.17	2.72
461	квартира	19	2	49.39	1	16.28	2.72
462	квартира	19	2	41.90	1	16.56	2.72
463	квартира	20	2	53.05	2	23.21	2.72
464	квартира	20	2	40.13	1	16.78	2.72
465	квартира	20	2	68.92	2	32.90	2.72
466	квартира	20	2	34.92	1	14.64	2.72

467	квартира	20	2	45.63	2	30.26	2.72
468	квартира-студия	20	2	26.87	1	11.50	2.72
469	квартира	20	2	35.18	1	9.67	2.72
470	квартира	20	2	35.81	1	9.67	2.72
471	квартира	20	2	71.69	2	34.17	2.72
472	квартира	20	2	49.39	1	16.28	2.72
473	квартира	20	2	41.90	1	16.56	2.72
474	квартира	21	2	53.05	2	23.21	2.72
475	квартира	21	2	40.13	1	16.78	2.72
476	квартира	21	2	68.92	2	32.90	2.72
477	квартира	21	2	34.92	1	14.64	2.72
478	квартира	21	2	45.63	2	30.26	2.72
479	квартира-студия	21	2	26.87	1	11.50	2.72
480	квартира	21	2	35.18	1	9.67	2.72
481	квартира	21	2	35.81	1	9.67	2.72
482	квартира	21	2	71.69	2	34.17	2.72
483	квартира	21	2	49.39	1	16.28	2.72
484	квартира	21	2	41.90	1	16.56	2.72
485	квартира	22	2	53.05	2	23.21	2.72
486	квартира	22	2	40.13	1	16.78	2.72
487	квартира	22	2	68.92	2	32.90	2.72
488	квартира	22	2	34.92	1	14.64	2.72
489	квартира	22	2	45.63	2	30.26	2.72
490	квартира-студия	22	2	26.87	1	11.50	2.72
491	квартира	22	2	35.18	1	9.67	2.72
492	квартира	22	2	35.81	1	9.67	2.72
493	квартира	22	2	71.69	2	34.17	2.72
494	квартира	22	2	49.39	1	16.28	2.72
495	квартира	22	2	41.90	1	16.56	2.72
496	квартира	23	2	53.05	2	23.21	2.72
497	квартира	23	2	40.13	1	16.78	2.72
498	квартира	23	2	68.92	2	32.90	2.72
499	квартира	23	2	34.92	1	14.64	2.72
500	квартира	23	2	45.63	2	30.26	2.72
501	квартира-студия	23	2	26.87	1	11.50	2.72
502	квартира	23	2	35.18	1	9.67	2.72
503	квартира	23	2	35.81	1	9.67	2.72
504	квартира	23	2	71.69	2	34.17	2.72
505	квартира	23	2	49.39	1	16.28	2.72
506	квартира	23	2	41.90	1	16.56	2.72
507	квартира	24	2	53.05	2	23.21	2.72
508	квартира	24	2	40.13	1	16.78	2.72
509	квартира	24	2	68.92	2	32.90	2.72

510	квартира	24	2	34.92	1	14.64	2.72
511	квартира	24	2	45.63	2	30.26	2.72
512	квартира-студия	24	2	26.87	1	11.50	2.72
513	квартира	24	2	35.18	1	9.67	2.72
514	квартира	24	2	35.81	1	9.67	2.72
515	квартира	24	2	71.69	2	34.17	2.72
516	квартира	24	2	49.39	1	16.28	2.72
517	квартира	24	2	41.90	1	16.56	2.72
518	квартира	25	2	53.05	2	23.21	2.72
519	квартира	25	2	40.13	1	16.78	2.72
520	квартира	25	2	68.92	2	32.90	2.72
521	квартира	25	2	34.92	1	14.64	2.72
522	квартира	25	2	45.63	2	30.26	2.72
523	квартира-студия	25	2	26.87	1	11.50	2.72
524	квартира	25	2	35.18	1	9.67	2.72
525	квартира	25	2	35.81	1	9.67	2.72
526	квартира	25	2	71.69	2	34.17	2.72
527	квартира	25	2	49.39	1	16.28	2.72
528	квартира	25	2	41.90	1	16.56	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	1 подъезд	5.39		5.39	
2	Кладовая	-1	1 подъезд	3.06		3.06	
3	Кладовая	-1	1 подъезд	2.81		2.81	
4	Кладовая	-1	1 подъезд	8.16		8.16	
5	Кладовая	-1	1 подъезд	5.43		5.43	
6	Кладовая	-1	1 подъезд	5.01		5.01	
7	Кладовая	-1	1 подъезд	6.58		6.58	
8	Кладовая	-1	1 подъезд	2.36		2.36	
9	Кладовая	-1	1 подъезд	7.47		7.47	
10	Кладовая	-1	1 подъезд	3.88		3.88	
11	Кладовая	-1	1 подъезд	2.97		2.97	
12	Кладовая	-1	1 подъезд	5.50		5.50	
13	Кладовая	-1	1 подъезд	4.41		4.41	
14	Кладовая	-1	1 подъезд	4.58		4.58	
15	Кладовая	-1	1 подъезд	5.04		5.04	
16	Кладовая	-1	1 подъезд	4.36		4.36	
17	Кладовая	-1	1 подъезд	4.48		4.48	
18	Кладовая	-1	1 подъезд	3.44		3.44	
19	Кладовая	-1	1 подъезд	3.72		3.72	
20	Кладовая	-1	1 подъезд	4.31		4.31	

21	Кладовая	-1	1 подъезд	8.26		8.26	
22	Кладовая	-1	1 подъезд	7.32		7.32	
23	Кладовая	-1	1 подъезд	5.79		5.79	
24	Кладовая	-1	1 подъезд	5.52		5.52	
25	Кладовая	-1	1 подъезд	5.25		5.25	
26	Кладовая	-1	1 подъезд	8.07		8.07	
27	Кладовая	-1	1 подъезд	6.41		6.41	
28	Кладовая	-1	1 подъезд	3.07		3.07	
29	Кладовая	-1	1 подъезд	6.22		6.22	
30	Кладовая	-1	1 подъезд	3.24		3.24	
31	Кладовая	-1	1 подъезд	3.44		3.44	
32	Кладовая	-1	1 подъезд	4.40		4.40	
33	Кладовая	-1	1 подъезд	4.14		4.14	
34	Кладовая	-1	1 подъезд	4.23		4.23	
35	Кладовая	-1	1 подъезд	4.32		4.32	
36	Кладовая	-1	1 подъезд	3.80		3.80	
37	Кладовая	-1	1 подъезд	4.04		4.04	
38	Кладовая	-1	1 подъезд	5.77		5.77	
39	Кладовая	-1	1 подъезд	3.22		3.22	
40	Кладовая	-1	1 подъезд	2.94		2.94	
41	Кладовая	-1	1 подъезд	2.30		2.30	
42	Кладовая	-1	1 подъезд	4.01		4.01	
43	Кладовая	-1	1 подъезд	6.41		6.41	
44	Кладовая	-1	1 подъезд	4.82		4.82	
1	Кладовая	-1	2 подъезд	7.27		7.27	
2	Кладовая	-1	2 подъезд	3.60		3.60	
3	Кладовая	-1	2 подъезд	4.82		4.82	
4	Кладовая	-1	2 подъезд	5.23		5.23	
5	Кладовая	-1	2 подъезд	3.81		3.81	
6	Кладовая	-1	2 подъезд	3.21		3.21	
7	Кладовая	-1	2 подъезд	3.33		3.33	
8	Кладовая	-1	2 подъезд	3.84		3.84	
9	Кладовая	-1	2 подъезд	4.93		4.93	
10	Кладовая	-1	2 подъезд	4.07		4.07	
11	Кладовая	-1	2 подъезд	3.16		3.16	
12	Кладовая	-1	2 подъезд	7.12		7.12	
13	Кладовая	-1	2 подъезд	7.05		7.05	
14	Кладовая	-1	2 подъезд	3.37		3.37	
15	Кладовая	-1	2 подъезд	3.42		3.42	
16	Кладовая	-1	2 подъезд	4.17		4.17	
17	Кладовая	-1	2 подъезд	3.95		3.95	
18	Кладовая	-1	2 подъезд	7.10		7.10	
19	Кладовая	-1	2 подъезд	3.34		3.34	
20	Кладовая	-1	2 подъезд	2.48		2.48	
21	Кладовая	-1	2 подъезд	4.80		4.80	
22	Кладовая	-1	2 подъезд	3.11		3.11	



23	Кладовая	-1	2 подъезд	5.24		5.24	
24	Кладовая	-1	2 подъезд	4.25		4.25	
25	Кладовая	-1	2 подъезд	6.20		6.20	
26	Кладовая	-1	2 подъезд	3.16		3.16	
27	Кладовая	-1	2 подъезд	3.35		3.35	
28	Кладовая	-1	2 подъезд	4.48		4.48	
29	Кладовая	-1	2 подъезд	4.22		4.22	
30	Кладовая	-1	2 подъезд	5.57		5.57	
31	Кладовая	-1	2 подъезд	4.10		4.10	
32	Кладовая	-1	2 подъезд	2.56		2.56	
33	Кладовая	-1	2 подъезд	4.70		4.70	
34	Кладовая	-1	2 подъезд	5.12		5.12	
35	Кладовая	-1	2 подъезд	8.16		8.16	
36	Кладовая	-1	2 подъезд	5.43		5.43	
37	Кладовая	-1	2 подъезд	3.06		3.06	
38	Кладовая	-1	2 подъезд	2.97		2.97	
39	Кладовая	-1	2 подъезд	5.01		5.01	
40	Кладовая	-1	2 подъезд	4.75		4.75	
41	Кладовая	-1	2 подъезд	2.37		2.37	
42	Кладовая	-1	2 подъезд	3.68		3.68	
43	Кладовая	-1	2 подъезд	9.03		9.03	
44	Кладовая	-1	2 подъезд	4.28		4.28	
45	Кладовая	-1	2 подъезд	4.26		4.26	
46	Кладовая	-1	2 подъезд	6.09		6.09	
47	Кладовая	-1	2 подъезд	5.97		5.97	
48	Кладовая	-1	2 подъезд	4.25		4.25	
49	Кладовая	-1	2 подъезд	4.40		4.40	
50	Кладовая	-1	2 подъезд	3.03		3.03	
51	Кладовая	-1	2 подъезд	4.01		4.01	
52	Кладовая	-1	2 подъезд	6.53		6.53	
53	Кладовая	-1	2 подъезд	6.74		6.74	
54	Кладовая	-1	2 подъезд	6.81		6.81	
55	Кладовая	-1	2 подъезд	5.67		5.67	
56	Кладовая	-1	2 подъезд	5.73		5.73	
57	Кладовая	-1	2 подъезд	3.77		3.77	
58	Кладовая	-1	2 подъезд	5.78		5.78	
59	Кладовая	-1	2 подъезд	3.79		3.79	
60	Кладовая	-1	2 подъезд	3.49		3.49	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1 подъезд	80.65	Основное помещение	75.38	3.92
					ПУИ	3.16	
					С/У	2.11	

2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1 подъезд	99.00	Основное помещение	92.70	3.92
					ПУИ	3.15	
					С/У	3.15	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1 подъезд	118.07	Основное помещение	112.74	3.92
					ПУИ	3.17	
					С/У	2.16	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1 подъезд	91.74	Основное помещение	86.23	3.92
					ПУИ	3.35	
					С/У	2.16	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1 подъезд	88.71	Основное помещение	83.07	3.92
					ПУИ	3.55	
					С/У	2.09	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2 подъезд	79.74	Основное помещение	75.11	3.92
					ПУИ	2.69	
					С/У	1.94	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2 подъезд	98.95	Основное помещение	94.09	3.92
					ПУИ	2.70	
					С/У	2.16	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2 подъезд	306.48	Основное помещение	301.62	3.92
					ПУИ	2.70	
					С/У	2.16	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения
				Площадь (кв.м)

1	Насосная ВПВ	Подземный этаж Секция 1	Техническое	22.64
2	Водомерный узел	Подземный этаж Секция 1	Техническое	20.70
3	ИТП	Подземный этаж Секция 1	Техническое	54.77
4	Венткамера	Подземный этаж Секция 1	Техническое	16.99
5	Венткамера	Подземный этаж Секция 1	Техническое	43.44
6	Коридор	Подземный этаж Секция 1	Техническое	210.79
7	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Подземный этаж Секция 1	Техническое	14.04
8	Лестничная клетка	Подземный этаж Секция 1	Общественное	13.45
9	Лестничная клетка	Подземный этаж Секция 2	Общественное	13.45
10	Коридор	Подземный этаж Секция 2	Общественное	245.01
11	Электрощитовая	Подземный этаж Секция 2	Техническое	11.88
12	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Подземный этаж Секция 2	Техническое	14.02
13	Венткамера	Подземный этаж Секция 2	Техническое	16.99
14	Техническое помещение систем связи	Подземный этаж Секция 2	Техническое	7.57
15	Водомерный узел	Подземный этаж Секция 2	Техническое	15.47
16	Лестничная клетка	Первый этаж Секция 1	Общественное	6.77
17	Лифтовой холл	Первый этаж Секция 1	Общественное	13.22
18	Вестибюль	Первый этаж Секция 1	Общественное	49.10
19	Тамбур	Первый этаж Секция 1	Техническое	6.36
20	Тамбур	Первый этаж Секция 1	Техническое	6.36
21	Помещение консьержа	Первый этаж Секция 1	Общественное	11.84
22	С/У	Первый этаж Секция 1	Общественное	2.24
23	ПУИ	Первый этаж Секция 1	Общественное	3.54
24	Электрощитовая	Первый этаж Секция 1	Техническое	9.51
25	Тамбур	Первый этаж Секция 1	Техническое	5.01
26	Тамбур	Первый этаж Секция 1	Техническое	5.01
27	Лестничная клетка	Первый этаж Секция 1	Общественное	6.79
28	Техническое помещение	Первый этаж Секция 1	Техническое	3.19
29	Лестничная клетка	Первый этаж Секция 2	Общественное	6.96
30	Лифтовой холл	Первый этаж Секция 2	Общественное	13.25
31	Вестибюль	Первый этаж Секция 2	Общественное	48.88
32	Тамбур	Первый этаж Секция 2	Техническое	5.19
33	Тамбур	Первый этаж Секция 2	Техническое	5.19
34	Помещение консьержа	Первый этаж Секция 2	Общественное	11.82
35	С/У	Первый этаж Секция 2	Общественное	2.24
36	ПУИ	Первый этаж Секция 2	Общественное	3.54
37	Тамбур	Первый этаж Секция 2	Техническое	6.45
38	Тамбур	Первый этаж Секция 2	Техническое	6.40
39	Электрощитовая	Первый этаж Секция 2	Техническое	9.29
40	Техническое помещение	Первый этаж Секция 2	Техническое	3.40
41	Лестничная клетка	Первый этаж Секция 2	Общественное	6.61
42	Лестничная клетка	Второй этаж Секция 1	Общественное	13.45
43	Лифтовой холл	Второй этаж Секция 1	Общественное	13.84
44	Межквартирный коридор	Второй этаж Секция 1	Общественное	55.36
45	Лестничная клетка	Третий этаж Секция 1	Общественное	13.45

46	Лифтовой холл	Третий этаж Секция 1	Общественное	13.84
47	Межквартирный коридор	Третий этаж Секция 1	Общественное	55.36
48	Лестничная клетка	Четвертый этаж Секция 1	Общественное	13.45
49	Лифтовой холл	Четвертый этаж Секция 1	Общественное	13.84
50	Межквартирный коридор	Четвертый этаж Секция 1	Общественное	55.36
51	Лестничная клетка	Пятый этаж Секция 1	Общественное	13.45
52	Лифтовой холл	Пятый этаж Секция 1	Общественное	13.84
53	Межквартирный коридор	Пятый этаж Секция 1	Общественное	55.36
54	Лестничная клетка	Шестой этаж Секция 1	Общественное	13.45
55	Лифтовой холл	Шестой этаж Секция 1	Общественное	13.84
56	Межквартирный коридор	Шестой этаж Секция 1	Общественное	55.36
57	Лестничная клетка	Седьмой этаж Секция 1	Общественное	13.45
58	Лифтовой холл	Седьмой этаж Секция 1	Общественное	13.84
59	Межквартирный коридор	Седьмой этаж Секция 1	Общественное	55.36
60	Лестничная клетка	Восьмой этаж Секция 1	Общественное	13.45
61	Лифтовой холл	Восьмой этаж Секция 1	Общественное	13.84
62	Межквартирный коридор	Восьмой этаж Секция 1	Общественное	55.36
63	Лестничная клетка	Девятый этаж Секция 1	Общественное	13.45
64	Лифтовой холл	Девятый этаж Секция 1	Общественное	13.84
65	Межквартирный коридор	Девятый этаж Секция 1	Общественное	55.36
66	Лестничная клетка	Десятый этаж Секция 1	Общественное	13.45
67	Лифтовой холл	Десятый этаж Секция 1	Общественное	13.84
68	Межквартирный коридор	Десятый этаж Секция 1	Общественное	55.36
69	Лестничная клетка	Одиннадцатый этаж Секция 1	Общественное	13.45
70	Лифтовой холл	Одиннадцатый этаж Секция 1	Общественное	13.84
71	Межквартирный коридор	Одиннадцатый этаж Секция 1	Общественное	55.36
72	Лестничная клетка	Двенадцатый этаж Секция 1	Общественное	13.45
73	Лифтовой холл	Двенадцатый этаж Секция 1	Общественное	13.84
74	Межквартирный коридор	Двенадцатый этаж Секция 1	Общественное	55.36
75	Лестничная клетка	Тринадцатый этаж Секция 1	Общественное	13.45
76	Лифтовой холл	Тринадцатый этаж Секция 1	Общественное	13.84
77	Межквартирный коридор	Тринадцатый этаж Секция 1	Общественное	55.36
78	Лестничная клетка	Четырнадцатый этаж Секция 1	Общественное	13.45
79	Лифтовой холл	Четырнадцатый этаж Секция 1	Общественное	13.84
80	Межквартирный коридор	Четырнадцатый этаж Секция 1	Общественное	55.36
81	Лестничная клетка	Пятнадцатый этаж Секция 1	Общественное	13.45
82	Лифтовой холл	Пятнадцатый этаж Секция 1	Общественное	13.84
83	Межквартирный коридор	Пятнадцатый этаж Секция 1	Общественное	55.36
84	Лестничная клетка	Шестнадцатый этаж Секция 1	Общественное	13.45
85	Лифтовой холл	Шестнадцатый этаж Секция 1	Общественное	13.84
86	Межквартирный коридор	Шестнадцатый этаж Секция 1	Общественное	55.36
87	Лестничная клетка	Семнадцатый этаж Секция 1	Общественное	13.45
88	Лифтовой холл	Семнадцатый этаж Секция 1	Общественное	13.84
89	Межквартирный коридор	Семнадцатый этаж Секция 1	Общественное	55.36
90	Лестничная клетка	Восемнадцатый этаж Секция 1	Общественное	13.45
91	Лифтовой холл	Восемнадцатый этаж Секция 1	Общественное	13.84

92	Межквартирный коридор	Восемнадцатый этаж Секция 1	Общественное	55.36
93	Лестничная клетка	Девятнадцатый этаж Секция 1	Общественное	13.45
94	Лифтовой холл	Девятнадцатый этаж Секция 1	Общественное	13.84
95	Межквартирный коридор	Девятнадцатый этаж Секция 1	Общественное	55.36
96	Лестничная клетка	Двадцатый этаж Секция 1	Общественное	13.45
97	Лифтовой холл	Двадцатый этаж Секция 1	Общественное	13.84
98	Межквартирный коридор	Двадцатый этаж Секция 1	Общественное	55.36
99	Лестничная клетка	Двадцать первый этаж Секция 1	Общественное	13.45
100	Лифтовой холл	Двадцать первый этаж Секция 1	Общественное	13.84
101	Межквартирный коридор	Двадцать первый этаж Секция 1	Общественное	55.36
102	Лестничная клетка	Двадцать второй этаж Секция 1	Общественное	13.45
103	Лифтовой холл	Двадцать второй этаж Секция 1	Общественное	13.84
104	Межквартирный коридор	Двадцать второй этаж Секция 1	Общественное	55.36
105	Лестничная клетка	Двадцать третий этаж Секция 1	Общественное	13.45
106	Лифтовой холл	Двадцать третий этаж Секция 1	Общественное	13.84
107	Межквартирный коридор	Двадцать третий этаж Секция 1	Общественное	55.36
108	Лестничная клетка	Двадцать четвертый этаж Секция 1	Общественное	13.45
109	Лифтовой холл	Двадцать четвертый этаж Секция 1	Общественное	13.84
110	Межквартирный коридор	Двадцать четвертый этаж Секция 1	Общественное	55.36
111	Лестничная клетка	Двадцать пятый этаж Секция 1	Общественное	13.45
112	Лифтовой холл	Двадцать пятый этаж Секция 1	Общественное	13.84
113	Межквартирный коридор	Двадцать пятый этаж Секция 1	Общественное	55.36
114	Лестничная клетка	Второй этаж Секция 2	Общественное	13.45
115	Лифтовой холл	Второй этаж Секция 2	Общественное	13.84
116	Межквартирный коридор	Второй этаж Секция 2	Общественное	55.36
117	Лестничная клетка	Третий этаж Секция 2	Общественное	13.45
118	Лифтовой холл	Третий этаж Секция 2	Общественное	13.84
119	Межквартирный коридор	Третий этаж Секция 2	Общественное	55.36
120	Лестничная клетка	Четвертый этаж Секция 2	Общественное	13.45
121	Лифтовой холл	Четвертый этаж Секция 2	Общественное	13.84
122	Межквартирный коридор	Четвертый этаж Секция 2	Общественное	55.36
123	Лестничная клетка	Пятый этаж Секция 2	Общественное	13.45
124	Лифтовой холл	Пятый этаж Секция 2	Общественное	13.84
125	Межквартирный коридор	Пятый этаж Секция 2	Общественное	55.36
126	Лестничная клетка	Шестой этаж Секция 2	Общественное	13.45
127	Лифтовой холл	Шестой этаж Секция 2	Общественное	13.84
128	Межквартирный коридор	Шестой этаж Секция 2	Общественное	55.36
129	Лестничная клетка	Седьмой этаж Секция 2	Общественное	13.45
130	Лифтовой холл	Седьмой этаж Секция 2	Общественное	13.84
131	Межквартирный коридор	Седьмой этаж Секция 2	Общественное	55.36
132	Лестничная клетка	Восьмой этаж Секция 2	Общественное	13.45
133	Лифтовой холл	Восьмой этаж Секция 2	Общественное	13.84
134	Межквартирный коридор	Восьмой этаж Секция 2	Общественное	55.36
135	Лестничная клетка	Девятый этаж Секция 2	Общественное	13.45

136	Лифтовой холл	Девятый этаж Секция 2	Общественное	13.84
137	Межквартирный коридор	Девятый этаж Секция 2	Общественное	55.36
138	Лестничная клетка	Десятый этаж Секция 2	Общественное	13.45
139	Лифтовой холл	Десятый этаж Секция 2	Общественное	13.84
140	Межквартирный коридор	Десятый этаж Секция 2	Общественное	55.36
141	Лестничная клетка	Одиннадцатый этаж Секция 2	Общественное	13.45
142	Лифтовой холл	Одиннадцатый этаж Секция 2	Общественное	13.84
143	Межквартирный коридор	Одиннадцатый этаж Секция 2	Общественное	55.36
144	Лестничная клетка	Двенадцатый этаж Секция 2	Общественное	13.45
145	Лифтовой холл	Двенадцатый этаж Секция 2	Общественное	13.84
146	Межквартирный коридор	Двенадцатый этаж Секция 2	Общественное	55.36
147	Лестничная клетка	Тринадцатый этаж Секция 2	Общественное	13.45
148	Лифтовой холл	Тринадцатый этаж Секция 2	Общественное	13.84
149	Межквартирный коридор	Тринадцатый этаж Секция 2	Общественное	55.36
150	Лестничная клетка	Четырнадцатый этаж Секция 2	Общественное	13.45
151	Лифтовой холл	Четырнадцатый этаж Секция 2	Общественное	13.84
152	Межквартирный коридор	Четырнадцатый этаж Секция 2	Общественное	55.36
153	Лестничная клетка	Пятнадцатый этаж Секция 2	Общественное	13.45
154	Лифтовой холл	Пятнадцатый этаж Секция 2	Общественное	13.84
155	Межквартирный коридор	Пятнадцатый этаж Секция 2	Общественное	55.36
156	Лестничная клетка	Шестнадцатый этаж Секция 2	Общественное	13.45
157	Лифтовой холл	Шестнадцатый этаж Секция 2	Общественное	13.84
158	Межквартирный коридор	Шестнадцатый этаж Секция 2	Общественное	55.36
159	Лестничная клетка	Семнадцатый этаж Секция 2	Общественное	13.45
160	Лифтовой холл	Семнадцатый этаж Секция 2	Общественное	13.84
161	Межквартирный коридор	Семнадцатый этаж Секция 2	Общественное	55.36
162	Лестничная клетка	Восемнадцатый этаж Секция 2	Общественное	13.45
163	Лифтовой холл	Восемнадцатый этаж Секция 2	Общественное	13.84
164	Межквартирный коридор	Восемнадцатый этаж Секция 2	Общественное	55.36
165	Лестничная клетка	Девятнадцатый этаж Секция 2	Общественное	13.45
166	Лифтовой холл	Девятнадцатый этаж Секция 2	Общественное	13.84
167	Межквартирный коридор	Девятнадцатый этаж Секция 2	Общественное	55.36
168	Лестничная клетка	Двадцатый этаж Секция 2	Общественное	13.45
169	Лифтовой холл	Двадцатый этаж Секция 2	Общественное	13.84
170	Межквартирный коридор	Двадцатый этаж Секция 2	Общественное	55.36
171	Лестничная клетка	Двадцать первый этаж Секция 2	Общественное	13.45
172	Лифтовой холл	Двадцать первый этаж Секция 2	Общественное	13.84
173	Межквартирный коридор	Двадцать первый этаж Секция 2	Общественное	55.36
174	Лестничная клетка	Двадцать второй этаж Секция 2	Общественное	13.45
175	Лифтовой холл	Двадцать второй этаж Секция 2	Общественное	13.84
176	Межквартирный коридор	Двадцать второй этаж Секция 2	Общественное	55.36
177	Лестничная клетка	Двадцать третий этаж Секция 2	Общественное	13.45
178	Лифтовой холл	Двадцать третий этаж Секция 2	Общественное	13.84
179	Межквартирный коридор	Двадцать третий этаж Секция 2	Общественное	55.36
180	Лестничная клетка	Двадцать четвертый этаж Секция 2	Общественное	13.45

181	Лифтовой холл	Двадцать четвертый этаж Секция 2	Общественное	13.84
182	Межквартирный коридор	Двадцать четвертый этаж Секция 2	Общественное	55.36
183	Лестничная клетка	Двадцать пятый этаж Секция 2	Общественное	13.45
184	Лифтовой холл	Двадцать пятый этаж Секция 2	Общественное	13.84
185	Межквартирный коридор	Двадцать пятый этаж Секция 2	Общественное	55.36
186	Лестничная клетка	Кровля Секция 1	Общественное	11.98
187	Лестничная клетка	Кровля Секция 2	Общественное	11.98

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная части Корпус 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
2	Подземная и надземная части Корпус 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Подземная и надземная части Корпус 1	Система водоотведения	Водоотведение
4	Подземная и надземная части Корпус 1	Система отопления	Теплоснабжение
5	Корпус 1	Лифты, 3 шт.	Вертикальный транспорт
6	Подземный этаж	Водомерный узел	Водоснабжение
7	Подземный этаж, ИТП	Теплообменники	Теплоснабжение
8	Подземный этаж	Насосная ВПВ	Пожаротушение
9	Подземный этаж, электрощитовая	ВРУ	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2026 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2028</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2028</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2 064 820 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		



<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>25:28:010043:2444</b></p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b></p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>
	<p>19.2.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b></p>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810550000036649</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810600000000608</b>
		БИК: <b>040813608</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>272143001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>02785100</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>2 223 673 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>235 051 806,11 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 988 621 193,89 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>31.12.2028</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>55</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>2 308,02 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>

	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>354 050 710,52 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>100 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	14.12.2023	Раздел 1. Пояснительная записка	- в связи с изменением квартирографии и планировок квартир внесены изменения в технико-экономические показатели 1 этапа и суммарные показатели всего комплекса
2	14.12.2023	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	- на листе 10 текстовой части в таблице «Технико-экономические показатели земельного участка» откорректирована площадь застройки; - на листе 13 откорректирован показатель общей площади квартир, откорректирован расчет площадей придомового благоустройства; - на листе 15 откорректирован показатель жилой площади квартир количество квартир; - откорректирован расчет парковочных мест; - на листе 1 графической части откорректированы показатели площади застройки в таблице «Основные технико-экономические показатели земельного участка (1 этап)» и «Основные технико-экономические показатели земельного участка (все этапы)» Откорректированы показатели по Корпусу 1 в таблице «Ведомость жилых и общественных зданий»
3	14.12.2023	Раздел 3. Архитектурные решения	- в связи с изменением квартирографии и планировок квартир внесены изменения в технико-экономические показатели 1 этапа и суммарные показатели всего комплекса. В раздел 3. Архитектурные решения. Часть 1. Архитектурные решения. Этап 1, шифр: 08-ЯС-ПИР-5-АР1: - в связи с изменением квартирографии и планировок квартир внесены изменения в технико-экономические показатели 1 этапа и суммарные показатели всего комплекса
4	14.12.2023	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	- в связи с изменением квартирографии и планировок квартир внесены изменения в технико-экономические показатели 1 этапа и суммарные показатели всего комплекса



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 3.517441797435793e+38

Владелец: **ООО "СЗ "ЗЕЛЁНЫЙ БУЛЬВАР-2",  
МАЛЫХИН АЛЕКСЕЙ ГЕННАДЬЕВИЧ, Г.  
Владивосток**

Действителен: с 17.10.2023 по 17.01.2025