

Кому Исакову Василию Михайловичу  
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

162600 Вологодская область,

для юридических лиц), его почтовый индекс

Черновецкий район, д. Борисово,

и адрес, адрес электронной почты)

ул. Светлая, д. 79

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 19.08.2022

№ 35-328000-24-2022

*Управление архитектуры и градостроительства мэрии*

*города Черновца*

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

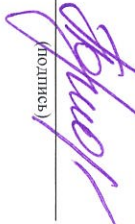
местного самоуправления, осуществляющего выдачу, разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Жилый дом в городе Черновце на земельном участке с кадастровым номером 35:21:0401018:180</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>ООО «Черновецстройэкспертиза»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного	<i>№ 35-2-1-3-054767-2022 от 04.08.2022</i>

3.	Заключения государственной экологической экспертизы Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположить объект капитального строительства Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположить объект капитального строительства Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	35:21:0401018:180  35:21:0401018	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	08.11.2021 № РФ-35-2-21-0-00-2021-0316 выдан управлением архитектуры и градостроительства мэрии г. Череновца	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Промстройэкспертиза» № 1316 2022 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта: <i>Жилой дом в городе Череновце на земельном участке с кадастровым номером 35:21:0401018:180</i>	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:  Общая площадь (кв. м): 7 552,94 Площадь участка (кв. м): 5 059 Объем (куб. м): 40 153,46 В том числе подземной части: 3 283,75 Количество этажей (шт.): 8 Высота (м): 27 Количество подземных этажей (шт.): 1 Площадь застройки (кв. м): 1 570,47 Вместимость (чел.): - Иные показатели: -	
5.	Адрес (местоположение) объекта: Вологодская область, г. Череновец, ул. Устюженская, д. 14		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: Категория (класс): Протяженность: Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: Иные показатели:	- - - - - -	

Срок действия настоящего разрешения — до «19» августа 2024 г. в соответствии с проектом организации строительства 1316-ПОС СНиП 1.04.03-85\* Изменения № 4 и Изменения к СНиП 1.04.03-85\*.

Исполняющий обязанности начальника управления  (К.В. Полковникова)  
(должность, наименование органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)  
(расшифровка подписи)

«19» августа 2022 г.  
М.П. 

Внесены изменения в наименование застройщика.  
Наименование застройщика изменить: Общество с ограниченной ответственностью «ИнвестСтрой» 364024 Российская Федерация, Чеченская Республика, г. Грозный, ул. им. У.Д. Димаева, д. 14, этаж 2, оф. 2/14, р.м. № 11.

Начальник управления  А.А. Аникин  
10.10.2022 

Внесены изменения в наименование застройщика.  
Наименование застройщика изменить: Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик ИнвестСтрой».  
Действие разрешения продлено до «31» мая 2025 г.

Исполняющий обязанности начальника управления  К.В. Полковникова  
23.08.2023 