



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, e-mail: mingrad@gov39.ru; http: mingrad.gov39.ru

**ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«БАРАЛЬТ-М»**

ИНН 3917048182
ул. Изумрудная, д. 1А, помещ. IX,
п. Голубево, Гурьевский р-н,
Калининградская область, 238522

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

16 июня 2022 года

№ 39-RU39310000-363-2022

**Министерство градостроительной политики
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные дома в ЖК «Новое Голубево»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональный экспертный центр»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-3-033217-2021 от 23 июня 2021 года

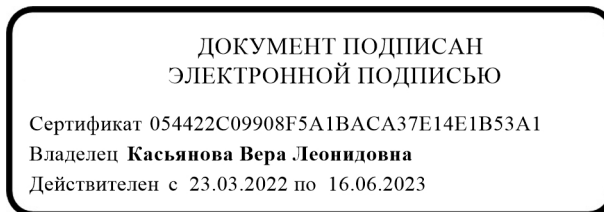
		Подтверждение соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 1 от 08 июня 2022 года № 2	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:03:080817:2666	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:03:080817	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-39-2-10-0-00-2022-1745/П от 03 июня 2022 года, выдан ГБУ КО «Центр кадастровой оценки и мониторинга недвижимости»	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «БаральтМ» 2021 год, № 2020-10	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Площадь участка (кв.м): 13500,00		
	<i>Дом №1</i>		
	Общая площадь (кв.м.):	2811,00	Площадь застройки (кв.м.): 763,20
	Объем (куб.м.):	9975,00	в том числе подземной части (куб.м): —
	Количество этажей (шт.):	4	подземных этажей (шт.): —

<i>Дом №2,3</i>			
Общая площадь (кв.м.):	1830,20	Площадь застройки (кв.м.):	518,50
Объем (куб.м.):	6388,00	в том числе подземной части (куб.м):	—
Количество этажей (шт.):	4	подземных этажей (шт.):	—
<i>Дом №4</i>			
Общая площадь (кв.м.):	2887,30	Площадь застройки (кв.м.):	802,40
Объем (куб.м.):	9928,00	в том числе подземной части (куб.м):	—
Количество этажей (шт.):	4	подземных этажей (шт.):	—
<i>Дом №5</i>			
Общая площадь (кв.м.):	2162,10	Площадь застройки (кв.м.):	604,90
Объем (куб.м.):	7458,00	в том числе подземной части (куб.м):	—
Количество этажей (шт.):	4	подземных этажей (шт.):	—
Иные показатели:			
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская область, р-н Гурьевский, ТОО Ново-Московское	

Срок действия настоящего разрешения до «16» июня 2025 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 2020-10-ПОС).

Министр

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



В.Л. Касьянова

(расшифровка подписи)

16 июня 2022 года

М.П.



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, e-mail: mingrad@gov39.ru; http: mingrad.gov39.ru

**ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«БАРАЛЬТ-М»**

ИНН 3917048182
ул. Изумрудная, д. 1А, помещ. IX,
п. Голубево, Гурьевский р-н,
Калининградская область, 238522

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

16 июня 2022 года

№ 39-RU39310000-363-2022

**Министерство градостроительной политики
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные дома в ЖК «Новое Голубево»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональный экспертный центр»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-3-033217-2021 от 23 июня 2021 года

		Подтверждение соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 1 от 08 июня 2022 года № 2	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:03:080817:2666	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:03:080817	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-39-2-10-0-00-2022-1745/П от 03 июня 2022 года, выдан ГБУ КО «Центр кадастровой оценки и мониторинга недвижимости»	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «БаральтМ» 2021 год, № 2020-10	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Площадь участка (кв.м): 13500,00		
	<i>Дом №1</i>		
	Общая площадь (кв.м.):	2811,00	Площадь застройки (кв.м.): 763,20
	Объем (куб.м.):	9975,00	в том числе подземной части (куб.м): —
	Количество этажей (шт.):	4	подземных этажей (шт.): —

<i>Дом №2,3</i>			
Общая площадь (кв.м.):	1830,20	Площадь застройки (кв.м.):	518,50
Объем (куб.м.):	6388,00	в том числе подземной части (куб.м.):	—
Количество этажей (шт.):	4	подземных этажей (шт.):	—
<i>Дом №4</i>			
Общая площадь (кв.м.):	2887,30	Площадь застройки (кв.м.):	802,40
Объем (куб.м.):	9928,00	в том числе подземной части (куб.м.):	—
Количество этажей (шт.):	4	подземных этажей (шт.):	—
<i>Дом №5</i>			
Общая площадь (кв.м.):	2162,10	Площадь застройки (кв.м.):	604,90
Объем (куб.м.):	7458,00	в том числе подземной части (куб.м.):	—
Количество этажей (шт.):	4	подземных этажей (шт.):	—
Иные показатели:			
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская область, р-н Гурьевский, ТОО Ново-Московское	

Срок действия настоящего разрешения до «16» июня 2025 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 2020-10-ПОС).

Министр

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения
на строительство)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 054422C09908F5A1BACA37E14E1B53A1
Владелец Касьянова Вера Леопидовна
Действителен с 23.03.2022 по 16.06.2023

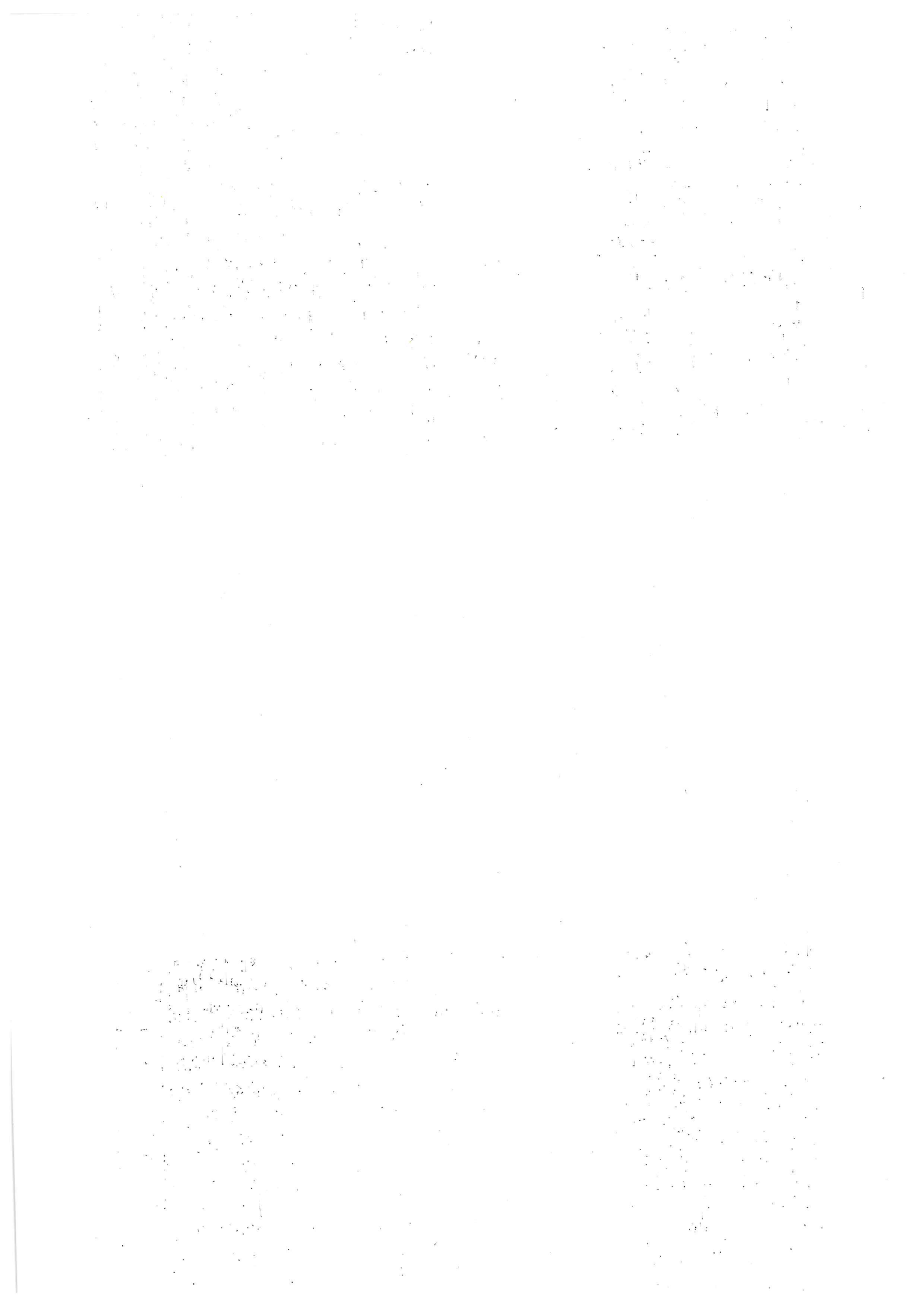
В.Л. Касьянова

(расшифровка подписи)

16 июня 2022 года

М.П.







**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, e-mail: mingrad@gov39.ru; http: mingrad.gov39.ru

18.07.2023 № 4843-МГП

На вх.№ РК-2888 от 14.07.2023
На исх. № 20230714-003-123

**ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПЕЦИАЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
«БАРАЛЬТ-М»
ИНН 3917048182
ул. Изумрудная, д. 1А, помещ. IX,
п. Голубево, Гурьевский р-н,
Калининградская область, 238522**

Министерство регионального
контроля (надзора)
Калининградской области

Управление Росреестра по
Калининградской области
ул. Ген. Соммера, д. 27
г. Калининград, 236040

ГБУ КО «Центр кадастровой оценки и
мониторинга недвижимости»

Уведомление

Министерство уведомляет о том, что приказом от 14 июля 2023 года № 315 в разрешение на строительство от 14 июня 2022 года № 39-RU39310000-363-2022 объекта капитального строительства «Многоквартирные дома в ЖК «Новое Голубево» внесено следующее изменение:

в наименовании и адресе застройщика слова «ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «БАРАЛЬТ-М», ИНН 3917048182, ул. Изумрудная, д. 1А, помещ. IX, п. Голубево, Гурьевский р-н, Калининградская область, 238522» заменены словами «ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «БАРАЛЬТ-М», ИНН 3917048182, ул. Изумрудная, д. 1А, помещ. IX, п. Голубево, Гурьевский р-н, Калининградская область, 238522».

И.о. министра

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00B71FF228EA85C0476BB28FF5EE3833103
Владелец **Жданова Ирина Юрьевна**
Действителен с 03.07.2023 по 25.09.2024



И.Ю. Жданова