



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	17.11.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	76-23-194-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство строительства Ярославской области
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Первый Бетонный ЖБИ»
2.2.2. ИНН:	7604304861
2.2.3. ОГРН:	1167627070313
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями литер 2
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ярославская область
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Ярославль
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Дзержинский район, 12 микрорайон

3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Брагинская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 18, корпус 3
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	76:23:010406:66 в составе единого землепользования 76:23:000000:103
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	05.09.2022 (в ред. от 04.04.2022, 24.10.2023, 01.11.2023)
5.2. Номер разрешения на строительство:	76-301000-161-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Департамент строительства Ярославской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями литер 2 2 этап: блок секции В и Г в осях 1-5/А-Е
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	жилое
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1081,28
6.1.5. Площадь здания: первый и второй этап (кв. м):	18698,6
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства: 2й этап (кв. м):	9793,10
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	450,36
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6390,76
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6285,64
6.1.8. Количество помещений (штук):	145
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	23

6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	122
6.1.11. в том числе квартир (штук):	122
6.1.13. Количество этажей:	11
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.16. Высота (м):	32,68
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	А (очень высокий)
6.1.18. Иные показатели:	
Строительный объем (куб. м):	28645,99
в том числе подземной части (куб. м):	2118,29
Количество однокомнатных квартир (шт.)/площадь (кв.м)	57 / 2210,82
Количество двухкомнатных квартир (шт.)/площадь (кв.м)	56 / 3411,52
Количество трехкомнатных квартир (шт.)/площадь (кв.м)	9 / 663,3
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	02.11.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	075-946-807 18

Первый заместитель министра

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.М. Семенов

(расшифровка подписи)

« 17 » ноября 20 23 г.

М. П.

17.11.2023

первый заместитель министра
Семенов Александр
Михайлович



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 174e8b9b9cf026199eb859d1f7d2dc5b
Владелец: Семенов Александр Михайлович, МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ
Действителен с 16.10.2023 по 8.1.2025