

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

### Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	14.12.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	55-36-2885-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-

### Раздел 2. Информация о застройщике

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Московка – дом 3»
2.2.2. ИНН:	5507264391
2.2.3. ОГРН:	1185543025348

### Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Микрорайон «Заречье» г. Омск. Жилой дом № 4-5»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Омская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ город Омск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Кировский административный округ



3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица 3-я Енисейская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 32
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	55:36:110213:1036
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	09.09.2020
5.2. Номер разрешения на строительство:	55-ru55301000-84-2020
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом № 4-5
6.X.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.X.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.X.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.X.4. Площадь застройки (кв. м):	2111,8
6.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.X.5. Площадь (кв. м):	16579,9
6.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.X.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	4482,6
6.X.7. Площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	11825,7
6.X.7.1. Площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	11318,6
6.X.8. Количество помещений (штук):	217
6.X.9. Количество нежилых помещений (штук):	17
6.X.10. Количество жилых помещений (штук):	200
6.X.11. в том числе квартир (штук):	200
6.X.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.X.13. Количество этажей:	11
6.X.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.X.15. Вместимость (человек):	-
6.X.16. Высота (м):	31,9
6.X.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	C

6.X.18. Иные показатели:	
- строительный объем – всего (куб. м):	58692,0
- в том числе подземной части (куб. м):	4501,0
- площадь мест общего пользования (кв. м):	4302,4
- площадь нежилых помещений общественного назначения (офисы организаций непосредственного обслуживания населения) (кв. м):	180,2
- количество секций (штук):	5
- количество квартир/общая площадь, всего (штук/кв. м):	200/11318,6
в том числе:	
- 1-комнатные (штук/кв. м):	54/1983,9
- 2-комнатные (штук/кв. м):	80/4372,3
- 3-комнатные (штук/кв. м):	63/4674,1
- 4-комнатные (штук/кв. м):	3/288,3
- количество лифтов (штук):	5
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	26.10.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	136-968-867 32

Директор департамента  
архитектуры  
и градостроительства  
Администрации города Омска  
должность уполномоченного лица  
органа (организации),  
осуществляющего выдачу разрешения  
на ввод объекта в эксплуатацию



С.В. Рогова  
инициалы, фамилия

Прошито, пронумеровано  
и скреплено печатью  
на 3 листах  
Специалист 1-й категории  
отдела документооборота, делопроизводства  
и контроля департамента архитектуры  
и градостроительства Администрации  
города Омска



Васильев А.А.