

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

## Жилой комплекс "ГЕОМЕТРИЯ"

№ 66-000652

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"РАТЬ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"РАТЬ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>620014</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Малышева</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>5;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: <b>19;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(343)304-64-34</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>e9222092367@gmail.com</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://geometriya-ten.ru/</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Смирнов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Геннадий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Константинович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>6658475928</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1156658057050</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2015 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ООО "Деметра"</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>6672319409</b>

	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Пименова</b>
	3.4.2	Имя: <b>Ирина</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Анатольевна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>99,998 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>055-092-059 46</b>
	3.4.7	ИНН: <b>667112076291</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: <b>участник ООО "Деметра" с долей в уставном капитале 99,998%</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2018</b>

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>20 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>29 998 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>60 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Восточная</b>
	9.2.10	Дом: <b>31</b>
	9.2.11	Литера:

	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>14</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>32597 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A++</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>18539 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2821,85 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>21360,85 м2</b>



## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Архитектура Строительство Надзор"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6658513612</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Архитектура Строительство Надзор"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6658513612</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>22.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-3-0045-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Экспертный Центр Проектных Решений"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6670439309</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Геометрия"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-1245-2018</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.07.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Т-762/1218</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>23.12.2003</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.12.2003</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>20.12.2005, 19.04.2010, 04.04.2013, 19.04.2018, 07.12.2018</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка: <b>неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>66:41:0603010:0000007</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>8 989 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Подъезд автотранспорта к проектируемому жилому дому, въезд в полуподземную автостоянку и на стилобатную часть дворовой территории организованы от ул. Тверитина. Транспортная схема пожарного проезда на дворовую территорию тупикавая с разворотной площадкой размерами не менее 15x15м. Пожарный проезд запроектирован частично по велосипедной дорожке и тротуарам с усиленной конструкцией дорожной одежды</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Парковочные места предусмотрены в многоуровневой закрытой полуподземной автостоянке на 188 машино-мест. Для временного хранения автомобилей 55м/м, предусмотрены места на территории по ул. Восточная, 51</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Проектной документацией принято 1260,10 кв. м. в т.ч.: - отдыха взрослых - 124,5 кв.м - детских игровых - 635,00 кв. м - спортивной - 500,60 кв.м</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Сбор и временное хранение ТБО предусмотрено в полуподземный контейнер ёмкостью 3 м3, размещенный вблизи въезда на территорию со стороны ул. Тверитина с площадкой для крупно-габаритного мусора</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории предусмотрено посадкой кустарников и устройством газонов с севом многолетних трав на свободной от застройки и покрытий территории</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проектными решениями предусмотрены планировочные мероприятия для обеспечения условий жизнедеятельности маломобильных групп населения посредством устройства пониженных бортовых камней на пересечении проезжей части с тротуарами и обустройство мест для автотранспорта инвалидов в проектируемой автостоянке</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Технические условия ЕМУП "ГОРСВЕТ" №97 от 18.06.2018г. до 18.06.2021</b>

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Малые архитектурные формы (полусферы, вазоны и т.д.)</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Екатеринбургская электросетевая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6658139683</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.09.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>218-204-229-2018</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Екатеринбургская теплосетевая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6671019770</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.08.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>51300-27-12/180к-1386</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>08.08.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоотведение и искусственные сооружения"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>6672279114</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>09.08.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>173/2018</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>09.08.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водопроводно-канализационного хозяйства</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>6608001915</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>08.11.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/33-16357/5-691</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>08.11.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водопроводно-канализационного хозяйства</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6608001915</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.11.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/33-16357/5-691</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.11.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Специализированное управление по эксплуатации и реабилитации жилья"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: <b>6661093291</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>308</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>191</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>188</b>



	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>3</b>			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1.3.04.02	жилое помещение	2	3	37.06	1
1.1.02.02	жилое помещение	2	1	39.13	1
1.2.03.02	жилое помещение	2	2	40.53	1
1.2.04.02	жилое помещение	2	2	40.53	1
1.2.05.02	жилое помещение	2	2	40.53	1
1.3.03.02	жилое помещение	2	3	40.53	1
1.3.05.02	жилое помещение	2	3	40.53	1
1.4.01.02	жилое помещение	2	4	56.16	2
1.3.01.02	жилое помещение	2	3	56.62	2
1.3.06.02	жилое помещение	2	3	58.18	2
1.3.02.02	жилое помещение	2	3	59.32	2
1.4.02.02	жилое помещение	2	4	59.96	2
1.1.04.02	жилое помещение	2	1	61.75	2
1.2.02.02	жилое помещение	2	2	63.81	2
1.2.06.02	жилое помещение	2	2	68.95	2
1.4.03.02	жилое помещение	2	4	71.06	2
1.2.01.02	жилое помещение	2	2	71.19	2
1.1.05.02	жилое помещение	2	1	83.87	3
1.1.01.02	жилое помещение	2	1	97.82	3
1.4.04.02	жилое помещение	2	4	115.78	4
1.3.04.03	жилое помещение	3	3	37.06	1
1.1.02.03	жилое помещение	3	1	39.13	1
1.2.03.03	жилое помещение	3	2	40.53	1
1.2.04.03	жилое помещение	3	2	40.53	1
1.2.05.03	жилое помещение	3	2	40.53	1
1.3.03.03	жилое помещение	3	3	40.53	1
1.3.05.03	жилое помещение	3	3	40.53	1
1.2.07.03	жилое помещение	3	2	42.2	1
1.3.07.03	жилое помещение	3	3	43.26	1
1.3.06.03	жилое помещение	3	3	58.18	2
1.4.01.03	жилое помещение	3	4	58.6	2
1.3.02.03	жилое помещение	3	3	59.32	2
1.1.03.03	жилое помещение	3	1	59.81	2
1.4.02.03	жилое помещение	3	4	59.96	2

1.1.04.03	жилое помещение	3	1	61.75	2
1.2.02.03	жилое помещение	3	2	63.81	2
1.2.06.03	жилое помещение	3	2	68.95	2
1.4.04.03	жилое помещение	3	4	70.21	2
1.4.03.03	жилое помещение	3	4	71.06	2
1.2.01.03	жилое помещение	3	2	71.19	2
1.3.01.03	жилое помещение	3	3	71.55	2
1.1.05.03	жилое помещение	3	1	83.87	3
1.4.05.03	жилое помещение	3	4	89.56	3
1.1.01.03	жилое помещение	3	1	97.82	3
1.3.04.04	жилое помещение	4	3	37.06	1
1.1.02.04	жилое помещение	4	1	39.13	1
1.2.03.04	жилое помещение	4	2	40.53	1
1.2.04.04	жилое помещение	4	2	40.53	1
1.2.05.04	жилое помещение	4	2	40.53	1
1.3.03.04	жилое помещение	4	3	40.53	1
1.3.05.04	жилое помещение	4	3	40.53	1
1.2.07.04	жилое помещение	4	2	42.2	1
1.3.07.04	жилое помещение	4	3	43.26	1
1.3.06.04	жилое помещение	4	3	58.18	2
1.4.01.04	жилое помещение	4	4	58.6	2
1.3.02.04	жилое помещение	4	3	59.32	2
1.1.03.04	жилое помещение	4	1	59.81	2
1.4.02.04	жилое помещение	4	4	59.96	2
1.1.04.04	жилое помещение	4	1	61.75	2
1.2.02.04	жилое помещение	4	2	63.81	2
1.2.06.04	жилое помещение	4	2	68.95	2
1.4.04.04	жилое помещение	4	4	70.21	2
1.4.03.04	жилое помещение	4	4	71.06	2
1.2.01.04	жилое помещение	4	2	71.19	2
1.3.01.04	жилое помещение	4	3	71.55	2
1.1.05.04	жилое помещение	4	1	83.87	3
1.4.05.04	жилое помещение	4	4	89.56	3
1.1.01.04	жилое помещение	4	1	97.82	3
1.3.04.05	жилое помещение	5	3	37.06	1
1.1.02.05	жилое помещение	5	1	39.13	1
1.2.03.05	жилое помещение	5	2	40.53	1
1.2.04.05	жилое помещение	5	2	40.53	1
1.2.05.05	жилое помещение	5	2	40.53	1

1.3.03.05	жилое помещение	5	3	40.53	1
1.3.05.05	жилое помещение	5	3	40.53	1
1.2.07.05	жилое помещение	5	2	42.2	1
1.3.07.05	жилое помещение	5	3	43.26	1
1.3.06.05	жилое помещение	5	3	58.18	2
1.4.01.05	жилое помещение	5	4	58.6	2
1.3.02.05	жилое помещение	5	3	59.32	2
1.1.03.05	жилое помещение	5	1	59.81	2
1.4.02.05	жилое помещение	5	4	59.96	2
1.1.04.05	жилое помещение	5	1	61.75	2
1.2.02.05	жилое помещение	5	2	63.81	2
1.2.06.05	жилое помещение	5	2	68.95	2
1.4.04.05	жилое помещение	5	4	70.21	2
1.4.03.05	жилое помещение	5	4	71.06	2
1.2.01.05	жилое помещение	5	2	71.19	2
1.3.01.05	жилое помещение	5	3	71.55	2
1.1.05.05	жилое помещение	5	1	83.87	3
1.4.05.05	жилое помещение	5	4	89.56	3
1.1.01.05	жилое помещение	5	1	97.82	3
1.3.04.06	жилое помещение	6	3	37.06	1
1.1.02.06	жилое помещение	6	1	39.13	1
1.2.03.06	жилое помещение	6	2	40.53	1
1.2.04.06	жилое помещение	6	2	40.53	1
1.2.05.06	жилое помещение	6	2	40.53	1
1.3.03.06	жилое помещение	6	3	40.53	1
1.3.05.06	жилое помещение	6	3	40.53	1
1.2.07.06	жилое помещение	6	2	42.2	1
1.3.07.06	жилое помещение	6	3	43.26	1
1.3.06.06	жилое помещение	6	3	58.18	2
1.4.01.06	жилое помещение	6	4	58.6	2
1.3.02.06	жилое помещение	6	3	59.32	2
1.1.03.06	жилое помещение	6	1	59.81	2
1.4.02.06	жилое помещение	6	4	59.96	2
1.1.04.06	жилое помещение	6	1	61.75	2
1.2.02.06	жилое помещение	6	2	63.81	2
1.2.06.06	жилое помещение	6	2	68.95	2
1.4.04.06	жилое помещение	6	4	70.21	2
1.4.03.06	жилое помещение	6	4	71.06	2
1.2.01.06	жилое помещение	6	2	71.19	2

1.3.01.06	жилое помещение	6	3	71.55	2
1.1.05.06	жилое помещение	6	1	83.87	3
1.4.05.06	жилое помещение	6	4	89.56	3
1.1.01.06	жилое помещение	6	1	97.82	3
1.3.04.07	жилое помещение	7	3	37.06	1
1.1.02.07	жилое помещение	7	1	39.13	1
1.2.03.07	жилое помещение	7	2	40.53	1
1.2.04.07	жилое помещение	7	2	40.53	1
1.2.05.07	жилое помещение	7	2	40.53	1
1.3.03.07	жилое помещение	7	3	40.53	1
1.3.05.07	жилое помещение	7	3	40.53	1
1.2.07.07	жилое помещение	7	2	42.2	1
1.3.07.07	жилое помещение	7	3	43.26	1
1.3.06.07	жилое помещение	7	3	58.18	2
1.4.01.07	жилое помещение	7	4	58.6	2
1.3.02.07	жилое помещение	7	3	59.32	2
1.1.03.07	жилое помещение	7	1	59.81	2
1.4.02.07	жилое помещение	7	4	59.96	2
1.1.04.07	жилое помещение	7	1	61.75	2
1.2.02.07	жилое помещение	7	2	63.81	2
1.2.06.07	жилое помещение	7	2	68.95	2
1.4.04.07	жилое помещение	7	4	70.21	2
1.4.03.07	жилое помещение	7	4	71.06	2
1.2.01.07	жилое помещение	7	2	71.19	2
1.3.01.07	жилое помещение	7	3	71.55	2
1.1.05.07	жилое помещение	7	1	83.87	3
1.4.05.07	жилое помещение	7	4	89.56	3
1.1.01.07	жилое помещение	7	1	97.82	3
1.3.04.08	жилое помещение	8	3	37.06	1
1.1.02.08	жилое помещение	8	1	39.13	1
1.2.03.08	жилое помещение	8	2	40.53	1
1.2.04.08	жилое помещение	8	2	40.53	1
1.2.05.08	жилое помещение	8	2	40.53	1
1.3.03.08	жилое помещение	8	3	40.53	1
1.3.05.08	жилое помещение	8	3	40.53	1
1.2.07.08	жилое помещение	8	2	42.2	1
1.3.07.08	жилое помещение	8	3	43.26	1
1.3.06.08	жилое помещение	8	3	58.18	2
1.4.01.08	жилое помещение	8	4	58.6	2

1.3.02.08	жилое помещение	8	3	59.32	2
1.1.03.08	жилое помещение	8	1	59.81	2
1.4.02.08	жилое помещение	8	4	59.96	2
1.1.04.08	жилое помещение	8	1	61.75	2
1.2.02.08	жилое помещение	8	2	63.81	2
1.2.06.08	жилое помещение	8	2	68.95	2
1.4.04.08	жилое помещение	8	4	70.21	2
1.4.03.08	жилое помещение	8	4	71.06	2
1.2.01.08	жилое помещение	8	2	71.19	2
1.3.01.08	жилое помещение	8	3	71.55	2
1.1.05.08	жилое помещение	8	1	83.87	3
1.4.05.08	жилое помещение	8	4	89.56	3
1.1.01.08	жилое помещение	8	1	97.82	3
1.3.04.09	жилое помещение	9	3	37.06	1
1.1.02.09	жилое помещение	9	1	39.13	1
1.2.03.09	жилое помещение	9	2	40.53	1
1.2.04.09	жилое помещение	9	2	40.53	1
1.2.05.09	жилое помещение	9	2	40.53	1
1.3.03.09	жилое помещение	9	3	40.53	1
1.3.05.09	жилое помещение	9	3	40.53	1
1.2.07.09	жилое помещение	9	2	42.2	1
1.3.07.09	жилое помещение	9	3	43.26	1
1.3.06.09	жилое помещение	9	3	58.18	2
1.4.01.09	жилое помещение	9	4	58.6	2
1.3.02.09	жилое помещение	9	3	59.32	2
1.1.03.09	жилое помещение	9	1	59.81	2
1.4.02.09	жилое помещение	9	4	59.96	2
1.1.04.09	жилое помещение	9	1	61.75	2
1.2.02.09	жилое помещение	9	2	63.81	2
1.2.06.09	жилое помещение	9	2	68.95	2
1.4.04.09	жилое помещение	9	4	70.21	2
1.4.03.09	жилое помещение	9	4	71.06	2
1.2.01.09	жилое помещение	9	2	71.19	2
1.3.01.09	жилое помещение	9	3	71.55	2
1.1.05.09	жилое помещение	9	1	83.87	3
1.4.05.09	жилое помещение	9	4	89.56	3
1.1.01.09	жилое помещение	9	1	97.82	3
1.3.04.10	жилое помещение	10	3	37.06	1
1.1.02.10	жилое помещение	10	1	39.13	1

1.2.03.10	жилое помещение	10	2	40.53	1
1.2.04.10	жилое помещение	10	2	40.53	1
1.2.05.10	жилое помещение	10	2	40.53	1
1.3.03.10	жилое помещение	10	3	40.53	1
1.3.05.10	жилое помещение	10	3	40.53	1
1.2.07.10	жилое помещение	10	2	42.2	1
1.3.07.10	жилое помещение	10	3	43.26	1
1.3.06.10	жилое помещение	10	3	58.18	2
1.4.01.10	жилое помещение	10	4	58.6	2
1.3.02.10	жилое помещение	10	3	59.32	2
1.1.03.10	жилое помещение	10	1	59.81	2
1.4.02.10	жилое помещение	10	4	59.96	2
1.1.04.10	жилое помещение	10	1	61.75	2
1.2.02.10	жилое помещение	10	2	63.81	2
1.2.06.10	жилое помещение	10	2	68.95	2
1.4.04.10	жилое помещение	10	4	70.21	2
1.4.03.10	жилое помещение	10	4	71.06	2
1.2.01.10	жилое помещение	10	2	71.19	2
1.3.01.10	жилое помещение	10	3	71.55	2
1.1.05.10	жилое помещение	10	1	83.87	3
1.4.05.10	жилое помещение	10	4	89.56	3
1.1.01.10	жилое помещение	10	1	97.82	3
1.3.04.11	жилое помещение	11	3	37.06	1
1.1.02.11	жилое помещение	11	1	39.13	1
1.2.03.11	жилое помещение	11	2	40.53	1
1.2.04.11	жилое помещение	11	2	40.53	1
1.2.05.11	жилое помещение	11	2	40.53	1
1.3.03.11	жилое помещение	11	3	40.53	1
1.3.05.11	жилое помещение	11	3	40.53	1
1.2.07.11	жилое помещение	11	2	42.2	1
1.3.07.11	жилое помещение	11	3	43.26	1
1.3.06.11	жилое помещение	11	3	58.18	2
1.4.01.11	жилое помещение	11	4	58.6	2
1.3.02.11	жилое помещение	11	3	59.32	2
1.1.03.11	жилое помещение	11	1	59.81	2
1.4.02.11	жилое помещение	11	4	59.96	2
1.1.04.11	жилое помещение	11	1	61.75	2
1.2.02.11	жилое помещение	11	2	63.81	2
1.2.06.11	жилое помещение	11	2	68.95	2

1.4.04.11	жилое помещение	11	4	70.21	2
1.4.03.11	жилое помещение	11	4	71.06	2
1.2.01.11	жилое помещение	11	2	71.19	2
1.3.01.11	жилое помещение	11	3	71.55	2
1.1.05.11	жилое помещение	11	1	83.87	3
1.4.05.11	жилое помещение	11	4	89.56	3
1.1.01.11	жилое помещение	11	1	97.82	3
1.1.02.12	жилое помещение	12	1	39.13	1
1.2.07.12	жилое помещение	12	2	42.23	1
1.3.07.12	жилое помещение	12	3	43.26	1
1.3.04.12	жилое помещение	12	3	48.35	1
1.2.03.12	жилое помещение	12	2	49.02	1
1.2.04.12	жилое помещение	12	2	49.02	1
1.2.05.12	жилое помещение	12	2	49.02	1
1.3.03.12	жилое помещение	12	3	49.02	1
1.3.05.12	жилое помещение	12	3	49.04	1
1.2.02.12	жилое помещение	12	2	52.12	1
1.3.02.12	жилое помещение	12	3	52.55	1
1.3.06.12	жилое помещение	12	3	53.88	1
1.4.01.12	жилое помещение	12	4	58.6	2
1.1.03.12	жилое помещение	12	1	59.81	2
1.4.02.12	жилое помещение	12	4	59.96	2
1.1.04.12	жилое помещение	12	1	61.75	2
1.2.06.12	жилое помещение	12	2	66.88	2
1.2.01.12	жилое помещение	12	2	69.67	2
1.4.04.12	жилое помещение	12	4	70.21	2
1.4.03.12	жилое помещение	12	4	71.06	2
1.3.01.12	жилое помещение	12	3	71.55	2
1.1.05.12	жилое помещение	12	1	83.87	3
1.4.05.12	жилое помещение	12	4	89.56	3
1.1.01.12	жилое помещение	12	1	97.82	3
1.1.02.13	жилое помещение	13	1	39.13	1
1.2.07.13	жилое помещение	13	2	42.23	1
1.3.07.13	жилое помещение	13	3	43.26	1
1.2.02.13	жилое помещение	13	2	48.66	1
1.3.02.13	жилое помещение	13	3	50.15	1
1.3.06.13	жилое помещение	13	3	52.16	1
1.4.01.13	жилое помещение	13	4	58.6	2
1.1.03.13	жилое помещение	13	1	59.81	2

1.4.02.13	жилое помещение	13	4	59.96	2
1.1.04.13	жилое помещение	13	1	61.75	2
1.2.06.13	жилое помещение	13	2	65.66	2
1.2.01.13	жилое помещение	13	2	68.1	2
1.4.04.13	жилое помещение	13	4	70.21	2
1.4.03.13	жилое помещение	13	4	71.06	2
1.3.01.13	жилое помещение	13	3	71.55	2
1.1.05.13	жилое помещение	13	1	83.87	3
1.4.05.13	жилое помещение	13	4	89.56	3
1.1.01.13	жилое помещение	13	1	97.82	3
1.1.02.14	жилое помещение	14	1	39.13	1
1.4.01.14	жилое помещение	14	4	58.6	2
1.1.03.14	жилое помещение	14	1	59.81	2
1.4.02.14	жилое помещение	14	4	59.96	2
1.1.04.14	жилое помещение	14	1	61.75	2
1.4.04.14	жилое помещение	14	4	70.21	2
1.4.03.14	жилое помещение	14	4	71.06	2
1.1.05.14	жилое помещение	14	1	83.87	3
1.4.05.14	жилое помещение	14	4	89.56	3
1.1.01.14	жилое помещение	14	1	97.82	3
1.1.02.15	жилое помещение	15	1	39.13	1
1.4.01.15	жилое помещение	15	4	58.6	2
1.1.03.15	жилое помещение	15	1	59.81	2
1.4.02.15	жилое помещение	15	4	59.96	2
1.1.04.15	жилое помещение	15	1	61.75	2
1.4.04.15	жилое помещение	15	4	70.21	2
1.4.03.15	жилое помещение	15	4	71.06	2
1.1.05.15	жилое помещение	15	1	83.87	3
1.4.05.15	жилое помещение	15	4	89.56	3
1.1.01.15	жилое помещение	15	1	97.82	3
1.1.02.16	жилое помещение	16	1	39.13	1
1.4.01.16	жилое помещение	16	4	58.6	2
1.1.03.16	жилое помещение	16	1	59.81	2
1.4.02.16	жилое помещение	16	4	59.96	2
1.1.04.16	жилое помещение	16	1	61.75	2
1.4.04.16	жилое помещение	16	4	70.21	2
1.4.03.16	жилое помещение	16	4	71.06	2
1.1.05.16	жилое помещение	16	1	83.87	3
1.4.05.16	жилое помещение	16	4	89.56	3



1.1.01.16	жилое помещение	16	1	97.82	3	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
оф 1	Нежилое помещение	1	2	121.1	Офисное помещение	109.8
					тамбур	5.2
					сан. Узел	6.1
оф 2	Нежилое помещение	1	3	98.9	Офисное помещение	87
					тамбур	5.2
					сан. Узел	6.7
оф 3	Нежилое помещение	1	4	50	Офисное помещение	41.2
					тамбур	4.6
					сан. Узел	4.2
П-1.01	Нежилое помещение	1		21.6	машино-место	21.6
П-1.02	Нежилое помещение	1		13.25	машино-место	13.25
П-1.03	Нежилое помещение	1		13.25	машино-место	13.25
П-1.04	Нежилое помещение	1		21.6	машино-место	21.6
П-1.05	Нежилое помещение	1		13.25	машино-место	13.25
П-1.06	Нежилое помещение	1		21.6	машино-место	21.6
П-1.07	Нежилое помещение	1		3.25	машино-место	3.25
П-1.08	Нежилое помещение	1		13.25	машино-место	13.25
П-1.09	Нежилое помещение	1		13.25	машино-место	13.25
П-1.10	Нежилое помещение	1		13.25	машино-место	13.25
П-1.11	Нежилое помещение	1		13.25	машино-место	13.25
П-1.12	Нежилое помещение	1		13.25	машино-место	13.25
П-1.13	Нежилое помещение	1		13.25	машино-место	13.25
П-1.14	Нежилое помещение	1		13.25	машино-место	13.25
П-1.15	Нежилое помещение	1		13.25	машино-место	13.25
П-1.16	Нежилое помещение	1		13.25	машино-место	13.25
П-1.17	Нежилое помещение	1		13.25	машино-место	13.25
П-1.18	Нежилое помещение	1		13.25	машино-место	13.25
П-1.19	Нежилое помещение	1		13.25	машино-место	13.25
П-1.20	Нежилое помещение	1		13.25	машино-место	13.25
П-1.21	Нежилое помещение	1		21.6	машино-место	21.6
П-1.22	Нежилое помещение	1		13.25	машино-место	13.25
П-1.23	Нежилое помещение	1		21.6	машино-место	21.6
П-1.24	Нежилое помещение	1		13.25	машино-место	13.25
П-1.25	Нежилое помещение	1		13.25	машино-место	13.25









П-2.182	Нежилое помещение	-1		13.75	машино-место	13.75
П-2.183	Нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25
П-2.184	Нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25
П-2.185	Нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25
П-2.186	Нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25
П-2.187	Нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25
П-2.188	Нежилое помещение	-1		13.25	машино-место	13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Вент камера	Секция 1.1 техподполье	служебное	14.30
2	Вент камера	Секция 1.1 техподполье	служебное	29.10
3	Помещение уборочной техники	Секция 1.1 техподполье	служебное	6.10
4	Эвакуационная лестница	Секция 1.1 техподполье	общественное	13.40
5	Электрощитовая	Секция 1.1 техподполье	служебное	17.40
6	Коридор	Секция 1.1 техподполье	общественное	7.00
7	Помещение техподполья	Секция 1.1 техподполье	общественное	182.80
8	Вент камера	Секция 1.1 техподполье	служебное	18.90
9	Вент камера	Секция 1.1 техподполье	служебное	0.80
10	Тамбур-шлюз	Секция 1.1 техподполье	общественное	6.50
11	Лифтовой холл (зона безопасности)	Секция 1.1 техподполье	общественное	10.30
12	Эвакуационная лестница	Секция 1.1 техподполье	общественное	15.00
13	Тамбур-шлюз	Секция 1.1 техподполье	общественное	4.40
14	Эвакуационная лестница	1 этаж Секция 1.1	общественное	13.10
15	Помещение охраны	1 этаж Секция 1.1	служебное	5.00
16	Санузел	1 этаж Секция 1.1	служебное	2.40
17	Помещение пожарного инвентаря	1 этаж Секция 1.1	служебное	3.40
18	Санузел. Помещение уборочного инвентаря	1 этаж Секция 1.1	служебное	4.30
19	Рекреация	1 этаж Секция 1.1	общественное	32.50
20	Рекреация	1 этаж Секция 1.1	общественное	21.20
21	Коридор	1 этаж Секция 1.1	общественное	37.50
22	Тамбур	1 этаж Секция 1.1	общественное	4.54
23	Комната охраны. Диспетчерская	1 этаж Секция 1.1	служебное	16.80
24	Санузел	1 этаж Секция 1.1	служебное	2.60
25	Тамбур	1 этаж Секция 1.1	общественное	3.30
26	Лестница (зона безопасности)	1 этаж Секция 1.1	общественное	12.50

27	Лифтовой холл (зона безопасности)	1 этаж Секция 1.1	общественное	10.70
28	Тамбур	1 этаж Секция 1.1	общественное	6.10
29	Вестибюль	1 этаж Секция 1.1	общественное	40.20
30	Колясочная. Велосипедная	1 этаж Секция 1.1	общественное	19.40
31	Санузел. Помещение уборочного инвентаря	1 этаж Секция 1.1	служебное	6.70
32	Тамбур-шлюз	1 этаж Секция 1.1	общественное	6.50
33	Эвакуационная лестница	1 этаж Секция 1.1	общественное	15.00
34	Тамбур-шлюз	1 этаж Секция 1.1	общественное	4.40
35	Тамбур	2 этаж Секция 1.1	общественное	9.90
36	Колясочная. Велосипедная	2 этаж Секция 1.1	общественное	18.60
37	Санузел. Помещение уборочного инвентаря	2 этаж Секция 1.1	служебное	4.30
38	Тамбур	2 этаж Секция 1.1	общественное	5.10
39	Коридор	2 этаж Секция 1.1	общественное	28.40
40	Лифтовой холл (зона безопасности)	2 этаж Секция 1.1	общественное	10.30
41	Лестница (зона безопасности)	2 этаж Секция 1.1	общественное	16.60
42	Эвакуационная лестница	2 этаж Секция 1.1	общественное	15.00
43	Тамбур	2 этаж Секция 1.1	общественное	3.50
44	Коридор	3 этаж Секция 1.1	общественное	28.40
45	Лифтовой холл (зона безопасности)	3 этаж Секция 1.1	общественное	10.30
46	Лестница (зона безопасности)	3 этаж Секция 1.1	общественное	16.60
47	Коридор	4 этаж Секция 1.1	общественное	28.40
48	Лифтовой холл (зона безопасности)	5 этаж Секция 1.1	общественное	10.30
49	Лестница (зона безопасности)	6 этаж Секция 1.1	общественное	16.60
50	Коридор	5 этаж Секция 1.1	общественное	28.40
51	Лифтовой холл (зона безопасности)	5 этаж Секция 1.1	общественное	10.30
52	Лестница (зона безопасности)	5 этаж Секция 1.1	общественное	16.60
53	Коридор	6 этаж Секция 1.1	общественное	28.40
54	Лифтовой холл (зона безопасности)	6 этаж Секция 1.1	общественное	10.30
55	Лестница (зона безопасности)	6 этаж Секция 1.1	общественное	16.60
56	Коридор	7 этаж Секция 1.1	общественное	28.40
57	Лифтовой холл (зона безопасности)	7 этаж Секция 1.1	общественное	10.30
58	Лестница (зона безопасности)	7 этаж Секция 1.1	общественное	16.60
59	Коридор	8 этаж Секция 1.1	общественное	28.40
60	Лифтовой холл (зона безопасности)	8 этаж Секция 1.1	общественное	10.30
61	Лестница (зона безопасности)	8 этаж Секция 1.1	общественное	16.60
62	Коридор	9 этаж Секция 1.1	общественное	28.40
63	Лифтовой холл (зона безопасности)	9 этаж Секция 1.1	общественное	10.30
64	Лестница (зона безопасности)	9 этаж Секция 1.1	общественное	16.60
65	Коридор	10 этаж Секция 1.1	общественное	28.40

66	Лифтовой холл (зона безопасности)	10 этаж Секция 1.1	общественное	10.30
67	Лестница (зона безопасности)	10 этаж Секция 1.1	общественное	16.60
68	Коридор	11 этаж Секция 1.1	общественное	28.40
69	Лифтовой холл (зона безопасности)	11 этаж Секция 1.1	общественное	10.30
70	Лестница (зона безопасности)	11 этаж Секция 1.1	общественное	16.60
71	Коридор	12 этаж Секция 1.1	общественное	28.40
72	Лифтовой холл (зона безопасности)	12 этаж Секция 1.1	общественное	10.30
73	Лестница (зона безопасности)	12 этаж Секция 1.1	общественное	16.60
74	Коридор	13 этаж Секция 1.1	общественное	28.40
75	Лифтовой холл (зона безопасности)	13 этаж Секция 1.1	общественное	10.30
76	Лестница (зона безопасности)	13 этаж Секция 1.1	общественное	16.60
77	Коридор	14 этаж Секция 1.1	общественное	28.40
78	Лифтовой холл (зона безопасности)	14 этаж Секция 1.1	общественное	10.30
79	Лестница (зона безопасности)	14 этаж Секция 1.1	общественное	16.60
80	Коридор	15 этаж Секция 1.1	общественное	28.40
81	Лифтовой холл (зона безопасности)	15 этаж Секция 1.1	общественное	10.30
82	Лестница (зона безопасности)	15 этаж Секция 1.1	общественное	16.60
83	Коридор	16 этаж Секция 1.1	общественное	28.40
84	Лифтовой холл (зона безопасности)	16 этаж Секция 1.1	общественное	10.30
85	Лестница (зона безопасности)	16 этаж Секция 1.1	общественное	16.60
86	Помещение чердака	Секция 1.1 Технический чердак	общественное	415.70
87	Лестница (зона безопасности)	Секция 1.1 Технический чердак	общественное	16.60
88	Тамбур	Секция 1.1 Технический чердак	общественное	10.30
89	Тамбур	Секция 1.1 Кровля	общественное	20.60
90	Лестница (зона безопасности)	Секция 1.1 Кровля	общественное	16.60
91	ИТП	Секция 1.2 техподполье	служебное	40.50
92	Помещение техподполья	Секция 1.2 техподполье	общественное	200.40
93	Вент камера	Секция 1.2 техподполье	служебное	17.50
94	Лифтовой холл (зона безопасности)	Секция 1.2 техподполье	общественное	5.80
95	Тамбур-шлюз	Секция 1.2 техподполье	общественное	3.70
96	Вент камера	Секция 1.2 техподполье	служебное	31.00
97	Вент камера	Секция 1.2 техподполье	служебное	2.90
98	Эвакуационная лестница	Секция 1.2 техподполье	общественное	10.90
99	Коридор	Секция 1.2 техподполье	общественное	8.20
100	Электрощитовая	Секция 1.2 техподполье	служебное	21.00
101	Узел связи	Секция 1.2 техподполье	служебное	12.40
102	Колясочная. Велосипедная	1 этаж Секция 1.2	общественное	27.40
103	Тамбур-шлюз	1 этаж Секция 1.2	общественное	9.60
104	Помещение уборочной техники	1 этаж Секция 1.2	служебное	8.70



105	Лифтовой холл (зона безопасности)	1 этаж Секция 1.2	общественное	10.40
106	Коридор	1 этаж Секция 1.2	общественное	36.60
107	Выход во двор	1 этаж Секция 1.2	общественное	13.70
108	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж Секция 1.2	служебное	6.20
109	Рекреация	1 этаж Секция 1.2	общественное	42.20
110	Рекреация	1 этаж Секция 1.2	общественное	21.50
111	Эвакуационная лестница	1 этаж Секция 1.2	общественное	11.00
112	Вестибюль	1 этаж Секция 1.2	общественное	39.00
113	Санузел. Помещение уборочного инвентаря	1 этаж Секция 1.2	служебное	6.80
114	Тамбур	1 этаж Секция 1.2	общественное	10.50
115	Лестница (зона безопасности)	2 этаж Секция 1.2	общественное	12.10
116	Тамбур	2 этаж Секция 1.2	общественное	1.90
117	Коридор	2 этаж Секция 1.2	общественное	35.00
118	Лифтовой холл (зона безопасности)	2 этаж Секция 1.2	общественное	10.00
119	Тамбур	2 этаж Секция 1.2	общественное	9.10
120	Санузел. Помещение уборочного инвентаря	2 этаж Секция 1.2	служебное	4.60
121	Тамбур	2 этаж Секция 1.2	общественное	3.30
122	Колясочная. Велосипедная	2 этаж Секция 1.2	общественное	10.50
123	Эвакуационная лестница	2 этаж Секция 1.2	общественное	13.70
124	Лестница (зона безопасности)	3 этаж Секция 1.2	общественное	17.10
125	Тамбур	3 этаж Секция 1.2	общественное	1.90
126	Коридор	3 этаж Секция 1.2	общественное	35.90
127	Лифтовой холл (зона безопасности)	3 этаж Секция 1.2	общественное	10.00
128	Лестница (зона безопасности)	4 этаж Секция 1.2	общественное	17.10
129	Тамбур	4 этаж Секция 1.2	общественное	1.90
130	Коридор	4 этаж Секция 1.2	общественное	35.90
131	Лифтовой холл (зона безопасности)	4 этаж Секция 1.2	общественное	10.00
132	Лестница (зона безопасности)	5 этаж Секция 1.2	общественное	17.10
133	Тамбур	5 этаж Секция 1.2	общественное	1.90
134	Коридор	5 этаж Секция 1.2	общественное	35.90
135	Лифтовой холл (зона безопасности)	5 этаж Секция 1.2	общественное	10.00
136	Лестница (зона безопасности)	6 этаж Секция 1.2	общественное	17.10
137	Тамбур	6 этаж Секция 1.2	общественное	1.90
138	Коридор	6 этаж Секция 1.2	общественное	35.90
139	Лифтовой холл (зона безопасности)	6 этаж Секция 1.2	общественное	10.00
140	Лестница (зона безопасности)	7 этаж Секция 1.2	общественное	17.10
141	Тамбур	7 этаж Секция 1.2	общественное	1.90
142	Коридор	7 этаж Секция 1.2	общественное	35.90
143	Лифтовой холл (зона безопасности)	7 этаж Секция 1.2	общественное	10.00

144	Лестница (зона безопасности)	8 этаж Секция 1.2	общественное	17.10
145	Тамбур	8 этаж Секция 1.2	общественное	1.90
146	Коридор	8 этаж Секция 1.2	общественное	35.90
147	Лифтовой холл (зона безопасности)	8 этаж Секция 1.2	общественное	10.00
148	Лестница (зона безопасности)	9 этаж Секция 1.2	общественное	17.10
149	Тамбур	9 этаж Секция 1.2	общественное	1.90
150	Коридор	9 этаж Секция 1.2	общественное	35.90
151	Лифтовой холл (зона безопасности)	9 этаж Секция 1.2	общественное	10.00
152	Лестница (зона безопасности)	10 этаж Секция 1.2	общественное	17.10
153	Тамбур	10 этаж Секция 1.2	общественное	1.90
154	Коридор	10 этаж Секция 1.2	общественное	35.90
155	Лифтовой холл (зона безопасности)	10 этаж Секция 1.2	общественное	10.00
156	Лестница (зона безопасности)	11 этаж Секция 1.2	общественное	17.10
157	Тамбур	11 этаж Секция 1.2	общественное	1.90
158	Коридор	11 этаж Секция 1.2	общественное	35.90
159	Лифтовой холл (зона безопасности)	11 этаж Секция 1.2	общественное	10.00
160	Лестница (зона безопасности)	12 этаж Секция 1.2	общественное	17.10
161	Тамбур	12 этаж Секция 1.2	общественное	1.90
162	Коридор	12 этаж Секция 1.2	общественное	35.90
163	Лифтовой холл (зона безопасности)	12 этаж Секция 1.2	общественное	10.00
164	Лестница (зона безопасности)	13 этаж Секция 1.2	общественное	17.10
165	Тамбур	13 этаж Секция 1.2	общественное	1.90
166	Коридор	13 этаж Секция 1.2	общественное	35.90
167	Лифтовой холл (зона безопасности)	13 этаж Секция 1.2	общественное	10.00
168	Насосная	Секция 1.3 техподполье	служебное	52.00
169	Помещение техподполья	Секция 1.3 техподполье	общественное	156.10
170	Вент камера	Секция 1.3 техподполье	служебное	17.50
171	Тамбур-шлюз	Секция 1.3 техподполье	общественное	3.70
172	Лифтовой холл (зона безопасности)	Секция 1.3 техподполье	общественное	5.80
173	Вент камера	Секция 1.3 техподполье	служебное	30.70
174	Вент камера	Секция 1.3 техподполье	служебное	2.90
175	Эвакуационная лестница	Секция 1.3 техподполье	общественное	10.90
176	Коридор	Секция 1.3 техподполье	общественное	8.20
177	Электрощитовая	Секция 1.3 техподполье	служебное	21.50
178	Эвакуационная лестница	Секция 1.3 техподполье	общественное	12.10
179	Тамбур-шлюз	Секция 1.3 техподполье	общественное	4.30
180	Электрощитовая	Секция 1.3 техподполье	служебное	15.90
181	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж Секция 1.3	служебное	3.80
182	Рекреация	1 этаж Секция 1.3	общественное	21.20

183	Рекреация	1 этаж Секция 1.3	общественное	38.60
184	Тамбур	1 этаж Секция 1.3	общественное	10.50
185	Колясочная. Велосипедная	1 этаж Секция 1.3	общественное	22.60
186	Вестибюль	1 этаж Секция 1.3	общественное	39.00
187	Санузел. Помещение уборочного инвентаря	1 этаж Секция 1.3	служебное	6.80
188	Лифтовой холл (зона безопасности)	1 этаж Секция 1.3	общественное	10.40
189	Коридор	1 этаж Секция 1.3	общественное	37.1
190	Тамбур-шлюз	1 этаж Секция 1.3	общественное	9.6
191	Вход во двор	1 этаж Секция 1.3	общественное	15.20
192	Помещение уборочной техники	1 этаж Секция 1.3	служебное	8.70
193	Эвакуационная лестница	1 этаж Секция 1.3	общественное	12.10
194	Тамбур-шлюз	1 этаж Секция 1.3	общественное	4.3
195	Эвакуационная лестница	1 этаж Секция 1.3	общественное	11.00
196	Тамбур	2 этаж Секция 1.3	общественное	2.21
197	Эвакуационная лестница	2 этаж Секция 1.3	общественное	11.50
198	Тамбур	2 этаж Секция 1.3	общественное	1.90
199	Эвакуационная лестница	2 этаж Секция 1.3	общественное	11.70
200	Тамбур	2 этаж Секция 1.3	общественное	4.40
201	Коридор	2 этаж Секция 1.3	общественное	46.90
202	Лифтовой холл (зона безопасности)	2 этаж Секция 1.3	общественное	10.00
203	Тамбур	2 этаж Секция 1.3	общественное	9.10
204	Санузел. Помещение уборочного инвентаря	2 этаж Секция 1.3	служебное	4.60
205	Колясочная. Велосипедная	2 этаж Секция 1.3	общественное	10.50
206	Тамбур	2 этаж Секция 1.3	общественное	3.30
207	Эвакуационная лестница	2 этаж Секция 1.3	общественное	12.10
208	Эвакуационная лестница	3 этаж Секция 1.3	общественное	17.10
209	Тамбур	3 этаж Секция 1.3	общественное	1.90
210	Коридор	3 этаж Секция 1.3	общественное	47.60
211	Лифтовой холл (зона безопасности)	3 этаж Секция 1.3	общественное	10.00
212	Эвакуационная лестница	4 этаж Секция 1.3	общественное	17.10
213	Тамбур	4 этаж Секция 1.3	общественное	1.90
214	Коридор	4 этаж Секция 1.3	общественное	47.60
215	Лифтовой холл (зона безопасности)	4 этаж Секция 1.3	общественное	10.00
216	Эвакуационная лестница	5 этаж Секция 1.3	общественное	17.10
217	Тамбур	5 этаж Секция 1.3	общественное	1.90
218	Коридор	5 этаж Секция 1.3	общественное	47.60
219	Лифтовой холл (зона безопасности)	5 этаж Секция 1.3	общественное	10.00
220	Эвакуационная лестница	6 этаж Секция 1.3	общественное	17.10
221	Тамбур	6 этаж Секция 1.3	общественное	1.90

222	Коридор	6 этаж Секция 1.3	общественное	47.60
223	Лифтовой холл (зона безопасности)	6 этаж Секция 1.3	общественное	10.00
224	Эвакуационная лестница	7 этаж Секция 1.3	общественное	17.10
225	Тамбур	7 этаж Секция 1.3	общественное	1.90
226	Коридор	7 этаж Секция 1.3	общественное	47.60
227	Лифтовой холл (зона безопасности)	7 этаж Секция 1.3	общественное	10.00
228	Эвакуационная лестница	8 этаж Секция 1.3	общественное	17.10
229	Тамбур	8 этаж Секция 1.3	общественное	1.90
230	Коридор	8 этаж Секция 1.3	общественное	47.60
231	Лифтовой холл (зона безопасности)	8 этаж Секция 1.3	общественное	10.00
232	Эвакуационная лестница	9 этаж Секция 1.3	общественное	17.10
233	Тамбур	9 этаж Секция 1.3	общественное	1.90
234	Коридор	9 этаж Секция 1.3	общественное	47.60
235	Лифтовой холл (зона безопасности)	9 этаж Секция 1.3	общественное	10.00
236	Эвакуационная лестница	10 этаж Секция 1.3	общественное	17.10
237	Тамбур	10 этаж Секция 1.3	общественное	1.90
238	Коридор	10 этаж Секция 1.3	общественное	47.60
239	Лифтовой холл (зона безопасности)	10 этаж Секция 1.3	общественное	10.00
240	Эвакуационная лестница	11 этаж Секция 1.3	общественное	17.10
241	Тамбур	11 этаж Секция 1.3	общественное	1.90
242	Коридор	11 этаж Секция 1.3	общественное	47.60
243	Лифтовой холл (зона безопасности)	11 этаж Секция 1.3	общественное	10.00
244	Эвакуационная лестница	12 этаж Секция 1.3	общественное	17.10
245	Тамбур	12 этаж Секция 1.3	общественное	1.90
246	Коридор	12 этаж Секция 1.3	общественное	47.60
247	Лифтовой холл (зона безопасности)	12 этаж Секция 1.3	общественное	10.00
248	Эвакуационная лестница	13 этаж Секция 1.3	общественное	17.10
249	Тамбур	13 этаж Секция 1.3	общественное	1.90
250	Коридор	13 этаж Секция 1.3	общественное	47.60
251	Лифтовой холл (зона безопасности)	13 этаж Секция 1.3	общественное	10.00
252	Тамбур	Секция 1.3 Кровля	общественное	1.90
253	Лестница (зона безопасности)	Секция 1.3 Кровля	общественное	16.00
254	Эвакуационная лестница	Секция 1.4 техподполье	общественное	13.10
255	Коридор	Секция 1.4 техподполье	общественное	7.20
256	Электрощитовая	Секция 1.4 техподполье	служебное	15.10
257	Помещение уборочной техники	Секция 1.4 техподполье	служебное	9.20
258	Помещение техподполья	Секция 1.4 техподполье	общественное	198.70
259	Вент камера	Секция 1.4 техподполье	общественное	33.40
260	Тамбур-шлюз	Секция 1.4 техподполье	общественное	6.40

261	Лифтовой холл (зона безопасности)	Секция 1.4 техподполье	общественное	10.30
262	Венкамера	Секция 1.4 техподполье	служебное	40.70
263	Вент камера	Секция 1.4 техподполье	служебное	15.80
264	Эвакуационная лестница	1 этаж Секция 1.4	общественное	13.10
265	Тамбур	1 этаж Секция 1.4	общественное	4.36
266	Управляющая компания	1 этаж Секция 1.4	служебное	29.80
267	Санузел. Помещение уборочного инвентаря	1 этаж Секция 1.4	служебное	3.90
268	Рекреация	1 этаж Секция 1.4	общественное	56.40
269	Рекреация	1 этаж Секция 1.4	общественное	26.10
270	Коридор	1 этаж Секция 1.4	общественное	10.50
271	Тамбур-шлюз	1 этаж Секция 1.4	общественное	6.40
272	Лифтовой холл	1 этаж Секция 1.4	общественное	10.70
273	Эвакуационная лестница	1 этаж Секция 1.4	общественное	15.80
274	Тамбур	1 этаж Секция 1.4	общественное	9.80
275	Колясочная. Велосипедная	1 этаж Секция 1.4	общественное	25.50
276	Санузел. Помещение уборочного инвентаря	1 этаж Секция 1.4	служебное	6.10
277	Тамбур	1 этаж Секция 1.4	общественное	7.00
278	Вестибюль	1 этаж Секция 1.4	общественное	48.20
279	Тамбур	2 этаж Секция 1.4	общественное	22.20
280	Колясочная. Велосипедная	2 этаж Секция 1.4	общественное	18.20
281	Санузел. Помещение уборочного инвентаря	2 этаж Секция 1.4	служебное	4.80
282	Лифтовой холл (зона безопасности)	2 этаж Секция 1.4	общественное	10.30
283	Эвакуационная лестница	2 этаж Секция 1.4	общественное	15.80
284	Коридор	2 этаж Секция 1.4	общественное	24.80
285	Эвакуационная лестница	3 этаж Секция 1.4	общественное	15.80
286	Лифтовой холл (зона безопасности)	3 этаж Секция 1.4	общественное	10.30
287	Коридор	3 этаж Секция 1.4	общественное	24.80
288	Эвакуационная лестница	4 этаж Секция 1.4	общественное	15.80
289	Лифтовой холл (зона безопасности)	4 этаж Секция 1.4	общественное	10.30
290	Коридор	4 этаж Секция 1.4	общественное	24.80
291	Эвакуационная лестница	5 этаж Секция 1.4	общественное	15.80
292	Лифтовой холл (зона безопасности)	5 этаж Секция 1.4	общественное	10.30
293	Коридор	5 этаж Секция 1.4	общественное	24.80
294	Эвакуационная лестница	6 этаж Секция 1.4	общественное	15.80
295	Лифтовой холл (зона безопасности)	6 этаж Секция 1.4	общественное	10.30
296	Коридор	6 этаж Секция 1.4	общественное	24.80
297	Эвакуационная лестница	7 этаж Секция 1.4	общественное	15.80
298	Лифтовой холл (зона безопасности)	7 этаж Секция 1.4	общественное	10.30
299	Коридор	7 этаж Секция 1.4	общественное	24.80

300	Эвакуационная лестница	8 этаж Секция 1.4	общественное	15.80
301	Лифтовой холл (зона безопасности)	8 этаж Секция 1.4	общественное	10.30
302	Коридор	8 этаж Секция 1.4	общественное	24.80
303	Эвакуационная лестница	9 этаж Секция 1.4	общественное	15.80
304	Лифтовой холл (зона безопасности)	9 этаж Секция 1.4	общественное	10.30
305	Коридор	9 этаж Секция 1.4	общественное	24.80
306	Эвакуационная лестница	10 этаж Секция 1.4	общественное	15.80
307	Лифтовой холл (зона безопасности)	10 этаж Секция 1.4	общественное	10.30
308	Коридор	10 этаж Секция 1.4	общественное	24.80
309	Эвакуационная лестница	11 этаж Секция 1.4	общественное	15.80
310	Лифтовой холл (зона безопасности)	11 этаж Секция 1.4	общественное	10.30
311	Коридор	11 этаж Секция 1.4	общественное	24.80
312	Эвакуационная лестница	12 этаж Секция 1.4	общественное	15.80
313	Лифтовой холл (зона безопасности)	12 этаж Секция 1.4	общественное	10.30
314	Коридор	12 этаж Секция 1.4	общественное	24.80
315	Эвакуационная лестница	13 этаж Секция 1.4	общественное	15.80
316	Лифтовой холл (зона безопасности)	13 этаж Секция 1.4	общественное	10.30
317	Коридор	13 этаж Секция 1.4	общественное	24.80
318	Эвакуационная лестница	14 этаж Секция 1.4	общественное	15.80
319	Лифтовой холл (зона безопасности)	14 этаж Секция 1.4	общественное	10.30
320	Коридор	14 этаж Секция 1.4	общественное	24.80
321	Эвакуационная лестница	15 этаж Секция 1.4	общественное	15.80
322	Лифтовой холл (зона безопасности)	15 этаж Секция 1.4	общественное	10.30
323	Коридор	15 этаж Секция 1.4	общественное	24.80
324	Эвакуационная лестница	16 этаж Секция 1.4	общественное	15.80
325	Лифтовой холл (зона безопасности)	16 этаж Секция 1.4	общественное	10.30
326	Коридор	16 этаж Секция 1.4	общественное	24.80
327	Помещение чердака	Секция 1.4 Технический чердак	общественное	417.50
328	Эвакуационная лестница	Секция 1.4 Технический чердак	общественное	15.80
329	Тамбур	Секция 1.4 Технический чердак	общественное	10.30
330	Тамбур	Секция 1.4 Кровля	общественное	20.60
331	Лестница (зона безопасности)	Секция 1.4 Кровля	общественное	15.80

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Вент камера 1, секция 1.1, техподполье	Приточная вентустановка	Вентиляция автостоянки П1.П

2	Вент камера 1, секция 1.1, техподполье	Приточная вентиляция	Вентиляция автоматизированная П2.П
3	Вент камера 2 секция 1.1, техподполье	ПД1.П	Подпор воздуха ПД1.П
4	Вент камера 2 секция 1.1, техподполье	ПД2.П	Подпор воздуха ПД2.П
5	Вент камера 3 секция 1.1, техподполье	Осевой вентилятор	Подпор воздуха ПД1.3
6	Вент камера 3 секция 1.1, техподполье	Осевой вентилятор	Подпор воздуха ПД1.4
7	Вент камера 3 секция 1.1, техподполье	Осевой вентилятор	Подпор воздуха ПД1.5
8	Вент камера 3 секция 1.1, техподполье	Осевой вентилятор	Подпор воздуха ПД1.6
9	Вент камера 3 секция 1.1, техподполье	Приточная вентиляция	Вентиляция рекреации П1.1
10	Вент камера 3 секция 1.1, техподполье	Вытяжная система	Вентиляция рекреации Д1.1
11	Вент камера 4 секция 1.1, техподполье	ПД1. 1/1, ПД1. 1/2	Система подвора воздуха
12	Электропитательная секция 1.1, техподполье	ВРУ-1	Электропитание
13	Электропитательная секция 1.1 автостоянка	ВРУ 5	Электропитание
14	Электропитательная секция 1.2, техподполье	ВРУ -2	Электропитание
15	Электропитательная секция 1.3, техподполье	ВРУ 3	Электропитание
16	Электропитательная секция 1.4, техподполье	ВРУ 4	Электропитание
17	ИТП секция 1.2, техподполье	Циркуляционные насосы	Отопление
18	ИТП секция 1.2, техподполье	Пластинчатые теплообменники Ридан	Отопление
19	ИТП секция 1.2, техподполье	Расширительные баки	Отопление
20	ИТП секция 1.2, техподполье	Рециркуляционные насосы	Отопление
21	ИТП секция 1.2, техподполье	Тепловые счетчики	Отопление
22	ИТП секция 1.2, техподполье	Запорная арматура	Отопление
23	ИТП секция 1.2, техподполье	регулирующая арматура	Отопление
24	ИТП секция 1.2, техподполье	Погружной насос (в приемке)	Удаление аварийных вод
25	ИТП секция 1.2, техподполье	Термопреобразователи КТПР-06	Отопление
26	Квартиры, МОП	стальные панельные радиаторы	Отопление
27	Лестничные клетки, лифтовые холлы, насосные, диспетчерская	стальные панельные радиаторы	Отопление
28	Технические помещения техподполья, электропитательные, лифтовые шахты	Электроконвекторы со встроенными терморегуляторами	Отопление
29	Насосная станция, секция 1.3, техподполье	водомерный узел 1	Водоснабжение
30	Насосная станция, секция 1.3, техподполье	водомерный узел 1	Водоснабжение
31	Насосная станция, секция 1.3, техподполье	Насос-жокей wilo CO-1 Helix First V 403/2/J-R?	Водоснабжение
32	Насосная станция, секция 1.3, техподполье	Насос-жокей wilo Helix 404-1/16/E/S/400-50	Водоснабжение
33	Насосная станция, секция 1.3, техподполье	Насос-жокей wilo COR-4 Helix V 2205/SK-FFS-R	Водоснабжение
34	Насосная станция, секция 1.3, техподполье	Насосная установка wilo 2 CO-2 DL 80/145-11/2/SK-FFS	Пожаротушение
35	Насосная станция, секция 1.3, техподполье	Насосная установка CO-2 Helix V 2205/SK-FFS-R	Пожаротушение
36	Кровля секция 1.1	Осевой вентилятор "КВМ"	Дымоудаление

37	Кровля, секция 1.2	Осевой вентилятор "КВМ"	Подпор воздуха в автостоянку
38	Секция 1.1, 1.2, 1.3, 1.4 Машинное помещение	«Спайдер-Лайт	Диспетчеризация лифтов
39	Секция 1.1, 1.2, 1.3, 1.4 Машинное помещение	Устройство сопряжения SP2-US01-RS485	Диспетчеризация лифтов
40	Машинное помещение, секция 1.1, 1.2, 1.3, 1.4	Грузопассажирские лифты (8 шт.)	Лифты
41	Секция 1.1 Узел связи в подвале	Шкаф телекоммуникационный ШКОН-КВП-640	Сети связи
42	Секция 1.2 Узел связи в подвале	Шкаф телекоммуникационный	Сети связи
43	Секция 1.3 Узел связи в подвале	Шкаф телекоммуникационный ОРШ БОН-48ПР	Сети связи
44	Секция 1.1 Узел связи в подвале	Шкаф 19, медиаконвертер FG-ACE-CON-VF/Eth V1	Сети радиодифференциации
45	Секция 1.1, 1.2, 1.3, 1.4 МОП	Шкаф пожарный ШПК-310Н	Пожаротушение
46	Секция 1.1, 1.2, 1.3, 1.4 МОП	Домофон Vizit серия 300, Блок вызова БВД-342®	Домофонная связь
47	Диспетчерская	Видеорегистратор Divitec DT-NW	Видеонаблюдение
48	Помещение МОП	ОПС "Болид"	Охранно-пожарная сигнализация
49	Помещение МОП	Маяк-12 КП	Система оповещения при пожаре
50	Помещение МОП	ШКП	автоматика дымоудаления

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>



17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 199 901 625,53 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>66:41:0603010:0000007</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>предполагается</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Уральский банк ПАО СБЕРБАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810816540049123</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000674</b>
		БИК: <b>046577674</b>

		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>667102008</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09254104</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>12 670 300 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

