

Кому **ООО Специализированный застройщик**

(наименование застройщика)

"Север"

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

425200, Республика Марий Эл, Медведевский район,

полное наименование организации - для юридических лиц),

пгт. Медведево, ул. Чехова, д. 17, корп. А, офис №5

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **27 мая 2021 года**

№ **12-RU12507304-3п-2021**

Знаменская сельская администрация

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

Медведевского муниципального района

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает

1.	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом поз.4 по адресу: РМЭ, п. Знаменский, ул. Новая. 1 этап строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "АкадемЭкспертиза", 2021 г.
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	12-2-1-3-025071-2021 от 19.05.2021 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	12:04:0510105:488
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	12:04:0510105
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-12-4-07-2-04-2021-16 от 06.04.2021 г.
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-

3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		ООО Проектное Управление "Артель", г. Йошкар-Ола, 2021 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	2327,3	Площадь участка (кв. м):	3986
	Объем (куб. м):	8539,5	в том числе подземной части (куб. м):	1019
	Количество этажей (шт.):	6	Высота (м):	18,65
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	565,0		
	Иные показатели материал стен -кирпич ; 35 квартир; площадь квартир - 1651,84 кв.м.			
5.	Адрес (местоположение) объекта		РМЭ, Медведевский район, Знаменское сельское поселение, п. Знаменский	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория:(класс)	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели	-		

Срок действия настоящего разрешения до 11 апреля 2022 года
в соответствии с Разделом 6: Проект организации строительства

Глава Знаменской
сельской администрации

должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство



О.А. Тетерина

27 мая 2021 года

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до

20 ... года

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

подпись

расшифровка подписи

20 ... года

М.П.

Марий Эл Республикысе
Медведево муниципальный район
Знаменский села администрацийже

Знаменская сельская администрация
Медведевского муниципального
района Республики Марий Эл

ПУНЧАЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 июня 2021 года №73

**О внесении изменений в разрешение на строительство
№ 12-RU12507304-3п-2021 от 27 мая 2021 года**

На основании заявления директора ООО СЗ «Север» Михеева Я.Н., в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ, Знаменская сельская администрация Медведевского муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Продлить до 11 ноября 2022 года срок действия разрешения № 12-RU12507304-3п-2021 от 27 мая 2021 года на строительство объекта: «Многоквартирный жилой дом поз.4 по адресу: РМЭ, п. Знаменский, ул. Новая. 1 этап строительства», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 12:04:0510105:488 по адресу: РМЭ, Знаменское сельское поселение, п. Знаменский.

2. Внести в разрешение на № 12-RU12507304-3п-2021 от 27 мая 2021 года следующие изменения:

- в строке «Иные показатели» пункта 4 слова «площадь квартир - 1651,84 кв.м.» заменить словами «общая площадь квартир - 1782,32 кв.м.»

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы Знаменской сельской
администрации



С.А. Богатырева