



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, http://екатеринбург.рф

### РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

#### Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	13.04.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-56-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-

#### Раздел 2. Информация о застройщике

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Форум-Солнечные кварталы»
2.2.2. ИНН:	6671446683
2.2.3. ОГРН:	1146671004556

#### Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Четыре секции десятисекционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями (№ 1.1 - 1.4 по ПЗУ) – 1 этап строительства
--	---



Администрация Города  
Екатеринбурга

3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	г. Екатеринбург
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Лучистая
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 8
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:41:0511021:3449
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	14.03.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	66-41-63-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Екатеринбурга

**Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства  
и сведения о техническом плане**

6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Четыре секции десятисекционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями (№ 1.1 - 1.4 по ПЗУ) – 1 этап строительства
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	16193,30
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых (общедомовых) помещений (кв. м):	3550,6
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	10769,9
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	10098,6
6.8. Количество помещений (штук):	223
6.9. Количество нежилых помещений (шт.):	
- кладовых	25
- встроенных нежилых помещений	5
6.10. Количество жилых помещений (штук):	193
6.11. в том числе квартир (штук):	193
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	10-12
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1

6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В
6.18. Иные показатели:	<p>Строительный объем (куб. м): 58596,7  в том числе подземной части (куб. м): 4731,2  Общая площадь помещений в многоквартирном доме (кв. м): 13967,7  Количество квартир (штук), в том числе:  однокомнатные студии: 18  однокомнатные: 59  двухкомнатные: 77  трехкомнатные: 31  четырёхкомнатные: 8  Общая площадь встроенных нежилых помещений (кв. м): 318,5  Общая площадь кладовых (кв. м): 122,9  Вспомогательное помещение инженерного назначения для обслуживания встроенных нежилых помещений (коммерческое) (кв. м): 38,3  Помещение районного узла связи (кв. м): 11,4  Помещение офиса № 1 (кв. м): 143,5  Помещение для размещения оборудования операторов (кв. м): 1,3  Помещение для размещения оборудования операторов (кв. м): 1,1  Количество лифтов (штук): 6  Материал наружных стен: монолитный железобетон, газоблоки</p>
6.19. Дата подготовки технического плана:	31.03.2023
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	08021498847

Заместитель Главы Екатеринбурга

Р. А. Галямов

Прошито, скреплено печатью на \_\_\_\_\_ лист(а) X

Заместитель Главы Екатеринбурга		
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	Р. А. Галямов инициалы, фамилия