

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-001348 от 09.09.2024

Комплекс жилых домов №1, №2 со встроенными помещениями и подземной стоянкой автомобилей в мкр. Кузнецовский затон в Кировском районе городского округа г. Уфа Республики Башкортостан

Дата первичного размещения: 26.10.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЭК-БЕРЕГ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "СТЭК-БЕРЕГ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 450076
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Башкортостан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Гафури
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д77
	1.2.9	Тип помещений: Офис: оф404/1
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (347) 200-82-58
	1.4.2	Адрес электронной почты: stroitekbereg@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://ЖКсвобода.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Аннамурадов
	1.5.2	Имя: Рустам
	1.5.3	Отчество (при наличии): Тахирович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЭК-БЕРЕГ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 026814981229
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ООО СТЭК-Берег
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 0275918797
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1190280039190
	2.1.3	Дата регистрации: 25.06.2019

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СтроиТЭК
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0278147542
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 60 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Аннамурадов
	3.3.2	Имя: Рустам
	3.3.3	Отчество (при наличии): Тахирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 20 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 11068018314
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 026814981229

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Каримов
	3.3.2	Имя: Рустем
	3.3.3	Отчество (при наличии): Азатович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 20 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01864667681
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 027404083495
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Аннамурадов
	3.4.2	Имя: Рустам
	3.4.3	Отчество (при наличии): Тахирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 20 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 11068018314
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 026814981229
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Договор купли-продажи доли общества от Янбекова Б.Р

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Каримов
	3.4.2	Имя: Рустем
	3.4.3	Отчество (при наличии): Азатович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 20 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01864667681
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 027404083495
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Собрание акционеров, протокол № 1 о создании общества, Договор дарения доли в уставном капитале общества от 07.06.2023г
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Строители Башкирии"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 0278900220
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 838
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 12.02.2021
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.07.2024

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1,48 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 21,91 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 023,13 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Согласно статьи 3 п 1.1, 214-ФЗ:Застройщик вправе привлекать денежные средства участников долевого строительства для строительства (создания) одного или нескольких многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в состав которых входят объекты долевого строительства, в соответствии с проектной документацией при условии, что строительство (создание) указанных многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости осуществляется в пределах одного разрешения на строительство, либо в пределах нескольких разрешений на строительство в соответствии с градостроительным планом земельного участка или утвержденным проектом планировки территории, либо в пределах одного или нескольких разрешений на строительство на одном или нескольких земельных участках, расположенных в границах территории, в отношении которой заключен договор о комплексном развитии территории (далее-несколько разрешений на строительство)

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: ЖК SVOBODA, литер 1
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.21	Общая площадь объекта: 39 350,18 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом

	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: ЖК SVOBODA, литер 2
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.21	Общая площадь объекта: 42 196,83 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 23 051,36 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 709,92 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 28 761,28 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 26 999,65 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 833,47 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 29 833,12 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 8
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 8
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 14
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 14
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Договор купли-продажи земельного участка)
	10.1.2	Номер договора: 1
	10.1.3	Дата заключения договора: 14.08.2019
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "КОИН-С"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3327136453
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АБ Проспект"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0278165252
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-3-070051-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "SVOBODA"; Литер 1
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "АСБ"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 0275922105
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-1306Ж-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.08.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.08.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи 1
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.08.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.08.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи 2
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.08.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.08.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:011108:418
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5 442,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:011108:419
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 140,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 518
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 11
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположены на эксплуатируемой кровле паркинга.Искусственные безопасные покрытия
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположена на эксплуатируемой кровле паркинга.Имеет искусственное безопасное покрытие
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнеры, необходимые для сбора отходов располагаются в шаговой доступности с удалением не более 100 м от жилых домов, на специально отведенной территории, согласно актуальному проекту планировки территории
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На озеленяемых участках территории выполняется покрытие растительным слоем почвы с засевом многолетними травами
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Места для личного транспорта инвалидов расположенных вблизи входов, доступных для инвалидов, на расстоянии не далее 50 м.Ширина зоны для парковки автомобиля принята не менее 3,5 м.Лифты с габаритами кабин 1100x2100 м.Доступ МГН, передвигающихся на кресле-коляске, предусмотрен вМОП всех этажей здания.Ширина входных дверей в свету не менее 1,2 м.Внутренние двери-0,9 м.Ширина пандуса принимается в пределах 0,9-1,0 м ; уклоны не превышают 10%.Поверхность покрытий пандусов и площадок твердая, не допускает скольжения при намокании
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 6 м

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 43.65 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 81.05 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Газпром газораспределение Уфа"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278030985
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01-21-6685
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 243,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бюджетное учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление коммунального хозяйства и благоустройства Администрации ГО город Уфа Республика Башкортостан
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278117594
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 86-04-7622
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Уфаводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/249
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2023

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Уфаводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/249
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Республиканская коммунальная компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0274926001

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2020					
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 294					
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2023					
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение					
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 554					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 273					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 158					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 115					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	А	27.00	1	11.09	2.70
2	Квартира	2	А	50.84	3	35.97	2.70
3	Квартира	2	А	54.61	3	35.86	2.70
4	Квартира	2	А	41.20	1	15.52	2.70
5	Квартира	2	А	41.46	2	26.50	2.70

6	Квартира	2	A	41.42	2	26.49	2.70
7	Квартира	2	A	41.57	1	14.61	2.70
8	Квартира	2	A	43.56	2	26.02	2.70
9	Квартира	2	A	41.10	1	16.27	2.70
10	Квартира	2	A	39.18	1	12.77	2.70
11	Квартира	2	A	40.89	1	13.70	2.70
12	Квартира	3	A	27.00	1	11.09	2.70
13	Квартира	3	A	50.84	3	35.97	2.70
14	Квартира	3	A	53.37	3	35.86	2.70
15	Квартира	3	A	40.76	1	15.52	2.70
16	Квартира	3	A	41.19	2	26.50	2.70
17	Квартира	3	A	40.56	2	26.49	2.70
18	Квартира	3	A	41.27	1	14.61	2.70
19	Квартира	3	A	42.65	2	26.02	2.70
20	Квартира	3	A	40.56	1	16.27	2.70
21	Квартира	3	A	38.64	1	12.77	2.70
22	Квартира	3	A	40.00	1	13.70	2.70
23	Квартира	4	A	27.00	1	11.09	2.70
24	Квартира	4	A	50.84	3	35.97	2.70
25	Квартира	4	A	53.37	3	35.86	2.70
26	Квартира	4	A	40.76	1	15.52	2.70
27	Квартира	4	A	41.19	2	26.50	2.70
28	Квартира	4	A	40.56	2	26.49	2.70
29	Квартира	4	A	41.27	1	14.61	2.70
30	Квартира	4	A	42.65	2	26.02	2.70
31	Квартира	4	A	40.56	1	16.27	2.70
32	Квартира	4	A	38.64	1	12.77	2.70
33	Квартира	4	A	40.00	1	13.70	2.70
34	Квартира	5	A	27.00	1	11.09	2.70
35	Квартира	5	A	50.84	3	35.97	2.70
36	Квартира	5	A	53.37	3	35.86	2.70
37	Квартира	5	A	40.76	1	15.52	2.70
38	Квартира	5	A	41.19	2	26.50	2.70
39	Квартира	5	A	40.56	2	26.49	2.70
40	Квартира	5	A	41.27	1	14.61	2.70
41	Квартира	5	A	42.65	2	26.02	2.70
42	Квартира	5	A	40.56	1	16.27	2.70
43	Квартира	5	A	38.64	1	12.77	2.70
44	Квартира	5	A	40.00	1	13.70	2.70
45	Квартира	6	A	26.90	1	10.24	2.70
46	Квартира	6	A	47.62	3	31.75	2.70
47	Квартира	6	A	53.37	3	35.86	2.70
48	Квартира	6	A	38.34	1	15.52	2.70
49	Квартира	6	A	38.62	2	22.52	2.70
50	Квартира	6	A	38.00	2	22.52	2.70
51	Квартира	6	A	38.73	1	14.61	2.70

52	Квартира	6	A	40.06	1	14.22	2.70
53	Квартира	6	A	38.45	1	16.27	2.70
54	Квартира	6	A	36.03	1	12.77	2.70
55	Квартира	6	A	37.45	1	13.70	2.70
56	Квартира	7	A	26.90	1	10.24	2.70
57	Квартира	7	A	47.62	3	31.75	2.70
58	Квартира	7	A	53.37	3	35.86	2.70
59	Квартира	7	A	38.34	1	15.52	2.70
60	Квартира	7	A	38.62	2	22.52	2.70
61	Квартира	7	A	38.00	2	22.52	2.70
62	Квартира	7	A	38.73	1	14.61	2.70
63	Квартира	7	A	40.06	1	14.22	2.70
64	Квартира	7	A	38.45	1	16.27	2.70
65	Квартира	7	A	36.03	1	12.77	2.70
66	Квартира	7	A	37.45	1	13.70	2.70
67	Квартира	8	A	26.90	1	10.24	2.70
68	Квартира	8	A	47.62	3	31.75	2.70
69	Квартира	8	A	53.37	3	35.86	2.70
70	Квартира	8	A	38.34	1	15.52	2.70
71	Квартира	8	A	38.62	2	22.52	2.70
72	Квартира	8	A	38.00	2	22.52	2.70
73	Квартира	8	A	38.73	1	14.61	2.70
74	Квартира	8	A	40.06	1	14.22	2.70
75	Квартира	8	A	38.45	1	16.27	2.70
76	Квартира	8	A	36.03	1	12.77	2.70
77	Квартира	8	A	37.45	1	13.70	2.70
78	Квартира	9	A	26.90	1	10.24	2.70
79	Квартира	9	A	47.62	3	31.75	2.70
80	Квартира	9	A	53.37	3	35.86	2.70
81	Квартира	9	A	38.34	1	15.52	2.70
82	Квартира	9	A	38.62	2	22.52	2.70
83	Квартира	9	A	38.00	2	22.52	2.70
84	Квартира	9	A	38.73	1	14.61	2.70
85	Квартира	9	A	40.06	1	14.22	2.70
86	Квартира	9	A	38.45	1	16.27	2.70
87	Квартира	9	A	36.03	1	12.77	2.70
88	Квартира	9	A	37.45	1	13.70	2.70
89	Квартира	10	A	26.90	1	10.24	2.70
90	Квартира	10	A	47.62	3	31.75	2.70
91	Квартира	10	A	53.37	3	35.86	2.70
92	Квартира	10	A	38.34	1	15.52	2.70
93	Квартира	10	A	38.62	2	22.52	2.70
94	Квартира	10	A	38.00	2	22.52	2.70
95	Квартира	10	A	38.73	1	14.61	2.70
96	Квартира	10	A	40.06	1	14.22	2.70
97	Квартира	10	A	38.45	1	16.27	2.70

98	Квартира	10	A	36.03	1	12.77	2.70
99	Квартира	10	A	37.45	1	13.70	2.70
100	Квартира	11	A	26.90	1	10.24	2.70
101	Квартира	11	A	47.62	3	31.75	2.70
102	Квартира	11	A	53.37	3	35.86	2.70
103	Квартира	11	A	38.34	1	15.52	2.70
104	Квартира	11	A	38.62	2	22.52	2.70
105	Квартира	11	A	38.00	2	22.52	2.70
106	Квартира	11	A	38.73	1	14.61	2.70
107	Квартира	11	A	40.06	1	14.22	2.70
108	Квартира	11	A	38.45	1	16.27	2.70
109	Квартира	11	A	36.03	1	12.77	2.70
110	Квартира	11	A	37.45	1	13.70	2.70
111	Квартира	12	A	26.90	1	10.24	2.70
112	Квартира	12	A	47.62	3	31.75	2.70
113	Квартира	12	A	53.37	3	35.86	2.70
114	Квартира	12	A	38.34	1	15.52	2.70
115	Квартира	12	A	38.62	2	22.52	2.70
116	Квартира	12	A	38.00	2	22.52	2.70
117	Квартира	12	A	38.73	1	14.61	2.70
118	Квартира	12	A	40.06	1	14.22	2.70
119	Квартира	12	A	38.45	1	16.27	2.70
120	Квартира	12	A	36.03	1	12.77	2.70
121	Квартира	12	A	37.45	1	13.70	2.70
122	Квартира	13	A	26.90	1	10.24	2.70
123	Квартира	13	A	47.62	3	31.75	2.70
124	Квартира	13	A	53.37	3	35.86	2.70
125	Квартира	13	A	38.34	1	15.52	2.70
126	Квартира	13	A	38.62	2	22.52	2.70
127	Квартира	13	A	38.00	2	22.52	2.70
128	Квартира	13	A	38.73	1	14.61	2.70
129	Квартира	13	A	40.06	1	14.22	2.70
130	Квартира	13	A	38.45	1	16.27	2.70
131	Квартира	13	A	36.03	1	12.77	2.70
132	Квартира	13	A	37.45	1	13.70	2.70
133	Квартира	14	A	26.90	1	10.24	2.70
134	Квартира	14	A	47.62	3	31.75	2.70
135	Квартира	14	A	53.37	3	35.86	2.70
136	Квартира	14	A	38.34	1	15.52	2.70
137	Квартира	14	A	38.62	2	22.52	2.70
138	Квартира	14	A	38.00	2	22.52	2.70
139	Квартира	14	A	38.73	1	14.61	2.70
140	Квартира	14	A	40.06	1	14.22	2.70
141	Квартира	14	A	38.45	1	16.27	2.70
142	Квартира	14	A	36.03	1	12.77	2.70
143	Квартира	14	A	37.45	1	13.70	2.70

144	Квартира	15	A	26.90	1	10.24	2.70
145	Квартира	15	A	47.62	3	31.75	2.70
146	Квартира	15	A	53.37	3	35.86	2.70
147	Квартира	15	A	38.34	1	15.52	2.70
148	Квартира	15	A	38.62	2	22.52	2.70
149	Квартира	15	A	38.00	2	22.52	2.70
150	Квартира	15	A	38.73	1	14.61	2.70
151	Квартира	15	A	40.06	1	14.22	2.70
152	Квартира	15	A	38.45	1	16.27	2.70
153	Квартира	15	A	36.03	1	12.77	2.70
154	Квартира	15	A	37.45	1	13.70	2.70
155	Квартира	16	A	26.90	1	10.24	2.70
156	Квартира	16	A	47.62	3	31.75	2.70
157	Квартира	16	A	53.37	3	35.86	2.70
158	Квартира	16	A	38.34	1	15.52	2.70
159	Квартира	16	A	38.62	2	22.52	2.70
160	Квартира	16	A	38.00	2	22.52	2.70
161	Квартира	16	A	38.73	1	14.61	2.70
162	Квартира	16	A	40.06	1	14.22	2.70
163	Квартира	16	A	38.45	1	16.27	2.70
164	Квартира	16	A	36.03	1	12.77	2.70
165	Квартира	16	A	37.45	1	13.70	2.70
166	Квартира	17	A	26.90	1	10.24	2.70
167	Квартира	17	A	47.62	3	31.75	2.70
168	Квартира	17	A	53.37	3	35.86	2.70
169	Квартира	17	A	38.34	1	15.52	2.70
170	Квартира	17	A	38.62	2	22.52	2.70
171	Квартира	17	A	38.00	2	22.52	2.70
172	Квартира	17	A	38.73	1	14.61	2.70
173	Квартира	17	A	40.06	1	14.22	2.70
174	Квартира	17	A	38.45	1	16.27	2.70
175	Квартира	17	A	36.03	1	12.77	2.70
176	Квартира	17	A	37.45	1	13.70	2.70
177	Квартира	18	A	26.90	1	10.24	2.70
178	Квартира	18	A	47.62	3	31.75	2.70
179	Квартира	18	A	53.37	3	35.86	2.70
180	Квартира	18	A	38.34	1	15.52	2.70
181	Квартира	18	A	38.62	2	22.52	2.70
182	Квартира	18	A	38.00	2	22.52	2.70
183	Квартира	18	A	38.73	1	14.61	2.70
184	Квартира	18	A	40.06	1	14.22	2.70
185	Квартира	18	A	38.45	1	16.27	2.70
186	Квартира	18	A	36.03	1	12.77	2.70
187	Квартира	18	A	37.45	1	13.70	2.70
188	Квартира	19	A	26.90	1	10.24	2.70
189	Квартира	19	A	47.62	3	31.75	2.70

190	Квартира	19	A	53.37	3	35.86	2.70
191	Квартира	19	A	38.34	1	15.52	2.70
192	Квартира	19	A	38.62	2	22.52	2.70
193	Квартира	19	A	38.00	2	22.52	2.70
194	Квартира	19	A	38.73	1	14.61	2.70
195	Квартира	19	A	40.06	1	14.22	2.70
196	Квартира	19	A	38.45	1	16.27	2.70
197	Квартира	19	A	36.03	1	12.77	2.70
198	Квартира	19	A	37.45	1	13.70	2.70
199	Квартира	20	A	26.90	1	10.24	2.70
200	Квартира	20	A	47.62	3	31.75	2.70
201	Квартира	20	A	53.37	3	35.86	2.70
202	Квартира	20	A	38.34	1	15.52	2.70
203	Квартира	20	A	38.62	2	22.52	2.70
204	Квартира	20	A	38.00	2	22.52	2.70
205	Квартира	20	A	38.73	1	14.61	2.70
206	Квартира	20	A	40.06	1	14.22	2.70
207	Квартира	20	A	38.44	1	16.26	2.70
208	Квартира	20	A	36.03	1	12.77	2.70
209	Квартира	20	A	37.45	1	13.70	2.70
210	Квартира	21	A	26.90	1	10.24	2.70
211	Квартира	21	A	47.64	3	31.76	2.70
212	Квартира	21	A	53.37	3	35.86	2.70
213	Квартира	21	A	38.34	1	15.52	2.70
214	Квартира	21	A	38.62	2	22.52	2.70
215	Квартира	21	A	38.00	2	22.52	2.70
216	Квартира	21	A	82.59	3	48.50	2.70
217	Квартира	21	A	77.58	3	34.27	2.70
218	Квартира	21	A	37.15	1	13.70	2.70
219	Квартира	22	A	26.90	1	10.24	2.70
220	Квартира	22	A	47.64	3	31.76	2.70
221	Квартира	22	A	53.37	3	35.86	2.70
222	Квартира	22	A	38.34	1	15.52	2.70
223	Квартира	22	A	38.62	2	22.52	2.70
224	Квартира	22	A	80.14	3	42.11	2.70
225	Квартира	22	A	76.81	3	40.52	2.70
226	Квартира	23	A	26.90	1	10.24	2.70
227	Квартира	23	A	47.62	3	31.75	2.70
228	Квартира	23	A	53.37	3	35.86	2.70
229	Квартира	23	A	38.34	1	15.52	2.70
230	Квартира	23	A	80.39	3	41.80	2.70
231	Квартира	23	A	38.02	1	21.80	2.70
232	Квартира	24	A	26.90	1	10.24	2.70
233	Квартира	24	A	47.64	3	31.76	2.70
234	Квартира	24	A	137.29	5	87.02	2.70
235	Квартира	2	Б	41.56	2	28.71	2.70

236	Квартира	2	Б	45.82	2	30.01	2.70
237	Квартира	2	Б	40.95	2	27.52	2.70
238	Квартира	2	Б	42.17	2	27.52	2.70
239	Квартира	2	Б	43.77	1	16.04	2.70
240	Квартира	2	Б	41.50	1	16.04	2.70
241	Квартира	2	Б	44.78	2	28.28	2.70
242	Квартира	2	Б	40.46	1	16.15	2.70
243	Квартира	2	Б	39.05	2	26.72	2.70
244	Квартира	2	Б	39.01	1	13.29	2.70
245	Квартира	2	Б	23.57	1	9.65	2.70
246	Квартира	3	Б	40.58	2	28.15	2.70
247	Квартира	3	Б	45.82	2	30.01	2.70
248	Квартира	3	Б	40.31	2	27.52	2.70
249	Квартира	3	Б	41.52	2	27.52	2.70
250	Квартира	3	Б	43.77	1	16.04	2.70
251	Квартира	3	Б	40.75	1	16.04	2.70
252	Квартира	3	Б	44.35	2	28.28	2.70
253	Квартира	3	Б	39.92	1	16.15	2.70
254	Квартира	3	Б	38.76	2	26.72	2.70
255	Квартира	3	Б	38.71	1	13.29	2.70
256	Квартира	3	Б	23.57	1	9.65	2.70
257	Квартира	4	Б	40.58	2	28.15	2.70
258	Квартира	4	Б	45.82	2	30.01	2.70
259	Квартира	4	Б	40.31	2	27.52	2.70
260	Квартира	4	Б	41.52	2	27.52	2.70
261	Квартира	4	Б	43.77	1	16.04	2.70
262	Квартира	4	Б	40.75	1	16.04	2.70
263	Квартира	4	Б	44.35	2	28.28	2.70
264	Квартира	4	Б	39.92	1	16.15	2.70
265	Квартира	4	Б	38.76	2	26.72	2.70
266	Квартира	4	Б	38.71	1	13.29	2.70
267	Квартира	4	Б	23.57	1	9.65	2.70
268	Квартира	5	Б	40.58	2	28.15	2.70
269	Квартира	5	Б	45.82	2	30.01	2.70
270	Квартира	5	Б	40.31	2	27.52	2.70
271	Квартира	5	Б	41.52	2	27.52	2.70
272	Квартира	5	Б	43.77	1	16.04	2.70
273	Квартира	5	Б	40.75	1	16.04	2.70
274	Квартира	5	Б	44.35	2	28.28	2.70
275	Квартира	5	Б	39.92	1	16.15	2.70
276	Квартира	5	Б	38.76	2	26.72	2.70
277	Квартира	5	Б	38.71	1	13.29	2.70
278	Квартира	5	Б	23.57	1	9.65	2.70
279	Квартира	6	Б	37.93	1	15.87	2.70
280	Квартира	6	Б	42.95	2	25.46	2.70
281	Квартира	6	Б	37.70	2	23.42	2.70

282	Квартира	6	Б	38.91	2	23.42	2.70
283	Квартира	6	Б	41.06	1	15.96	2.70
284	Квартира	6	Б	38.32	1	16.04	2.70
285	Квартира	6	Б	41.48	2	23.73	2.70
286	Квартира	6	Б	37.56	1	13.85	2.70
287	Квартира	6	Б	36.31	1	13.68	2.70
288	Квартира	6	Б	35.81	1	13.21	2.70
289	Квартира	6	Б	23.28	1	8.80	2.70
290	Квартира	7	Б	37.93	1	15.87	2.70
291	Квартира	7	Б	42.95	2	25.46	2.70
292	Квартира	7	Б	37.70	2	23.42	2.70
293	Квартира	7	Б	38.91	2	23.42	2.70
294	Квартира	7	Б	41.06	1	15.96	2.70
295	Квартира	7	Б	38.32	1	16.04	2.70
296	Квартира	7	Б	41.48	2	23.73	2.70
297	Квартира	7	Б	37.56	1	13.85	2.70
298	Квартира	7	Б	36.31	1	13.68	2.70
299	Квартира	7	Б	35.81	1	13.21	2.70
300	Квартира	7	Б	23.28	1	8.80	2.70
301	Квартира	8	Б	37.93	1	15.87	2.70
302	Квартира	8	Б	42.95	2	25.46	2.70
303	Квартира	8	Б	37.70	2	23.42	2.70
304	Квартира	8	Б	38.91	2	23.42	2.70
305	Квартира	8	Б	41.06	1	15.96	2.70
306	Квартира	8	Б	38.32	1	16.04	2.70
307	Квартира	8	Б	41.48	2	23.73	2.70
308	Квартира	8	Б	37.56	1	13.85	2.70
309	Квартира	8	Б	36.31	1	13.68	2.70
310	Квартира	8	Б	35.81	1	13.21	2.70
311	Квартира	8	Б	23.28	1	8.80	2.70
312	Квартира	9	Б	37.93	1	15.87	2.70
313	Квартира	9	Б	42.95	2	25.46	2.70
314	Квартира	9	Б	37.70	2	23.42	2.70
315	Квартира	9	Б	38.91	2	23.42	2.70
316	Квартира	9	Б	41.06	1	15.96	2.70
317	Квартира	9	Б	38.32	1	16.04	2.70
318	Квартира	9	Б	41.48	2	23.73	2.70
319	Квартира	9	Б	37.56	1	13.85	2.70
320	Квартира	9	Б	36.31	1	13.68	2.70
321	Квартира	9	Б	35.81	1	13.21	2.70
322	Квартира	9	Б	23.28	1	8.80	2.70
323	Квартира	10	Б	37.93	1	15.87	2.70
324	Квартира	10	Б	42.95	2	25.46	2.70
325	Квартира	10	Б	37.70	2	23.42	2.70
326	Квартира	10	Б	38.91	2	23.42	2.70
327	Квартира	10	Б	41.06	1	15.96	2.70

328	Квартира	10	Б	38.32	1	16.04	2.70
329	Квартира	10	Б	41.48	2	23.73	2.70
330	Квартира	10	Б	37.56	1	13.85	2.70
331	Квартира	10	Б	36.31	1	13.68	2.70
332	Квартира	10	Б	35.81	1	13.21	2.70
333	Квартира	10	Б	23.28	1	8.80	2.70
334	Квартира	11	Б	37.93	1	15.87	2.70
335	Квартира	11	Б	42.95	2	25.46	2.70
336	Квартира	11	Б	37.70	2	23.42	2.70
337	Квартира	11	Б	38.91	2	23.42	2.70
338	Квартира	11	Б	41.06	1	15.96	2.70
339	Квартира	11	Б	38.32	1	16.04	2.70
340	Квартира	11	Б	41.48	2	23.73	2.70
341	Квартира	11	Б	37.56	1	13.85	2.70
342	Квартира	11	Б	36.31	1	13.68	2.70
343	Квартира	11	Б	35.81	1	13.21	2.70
344	Квартира	11	Б	23.28	1	8.80	2.70
345	Квартира	12	Б	37.93	1	15.87	2.70
346	Квартира	12	Б	42.95	2	25.46	2.70
347	Квартира	12	Б	37.70	2	23.42	2.70
348	Квартира	12	Б	38.91	2	23.42	2.70
349	Квартира	12	Б	41.06	1	15.96	2.70
350	Квартира	12	Б	38.32	1	16.04	2.70
351	Квартира	12	Б	41.48	2	23.73	2.70
352	Квартира	12	Б	37.56	1	13.85	2.70
353	Квартира	12	Б	36.31	1	13.68	2.70
354	Квартира	12	Б	35.81	1	13.21	2.70
355	Квартира	12	Б	23.28	1	8.80	2.70
356	Квартира	13	Б	37.93	1	15.87	2.70
357	Квартира	13	Б	42.95	2	25.46	2.70
358	Квартира	13	Б	37.70	2	23.42	2.70
359	Квартира	13	Б	38.91	2	23.42	2.70
360	Квартира	13	Б	41.06	1	15.96	2.70
361	Квартира	13	Б	38.32	1	16.04	2.70
362	Квартира	13	Б	41.48	2	23.73	2.70
363	Квартира	13	Б	37.56	1	13.85	2.70
364	Квартира	13	Б	36.31	1	13.68	2.70
365	Квартира	13	Б	35.81	1	13.21	2.70
366	Квартира	13	Б	23.28	1	8.80	2.70
367	Квартира	14	Б	37.93	1	15.87	2.70
368	Квартира	14	Б	42.95	2	25.46	2.70
369	Квартира	14	Б	37.70	2	23.42	2.70
370	Квартира	14	Б	38.91	2	23.42	2.70
371	Квартира	14	Б	41.06	1	15.96	2.70
372	Квартира	14	Б	38.32	1	16.04	2.70
373	Квартира	14	Б	41.48	2	23.73	2.70

374	Квартира	14	Б	37.56	1	13.85	2.70
375	Квартира	14	Б	36.31	1	13.68	2.70
376	Квартира	14	Б	35.81	1	13.21	2.70
377	Квартира	14	Б	23.28	1	8.80	2.70
378	Квартира	15	Б	37.93	1	15.87	2.70
379	Квартира	15	Б	42.95	2	25.46	2.70
380	Квартира	15	Б	37.70	2	23.42	2.70
381	Квартира	15	Б	38.91	2	23.42	2.70
382	Квартира	15	Б	41.06	1	15.96	2.70
383	Квартира	15	Б	38.32	1	16.04	2.70
384	Квартира	15	Б	41.48	2	23.73	2.70
385	Квартира	15	Б	37.56	1	13.85	2.70
386	Квартира	15	Б	36.31	1	13.68	2.70
387	Квартира	15	Б	35.81	1	13.21	2.70
388	Квартира	15	Б	23.28	1	8.80	2.70
389	Квартира	16	Б	37.93	1	15.87	2.70
390	Квартира	16	Б	42.95	2	25.46	2.70
391	Квартира	16	Б	37.70	2	23.42	2.70
392	Квартира	16	Б	38.91	2	23.42	2.70
393	Квартира	16	Б	41.06	1	15.96	2.70
394	Квартира	16	Б	83.25	3	47.91	2.70
395	Квартира	16	Б	76.61	3	37.53	2.70
396	Квартира	16	Б	35.81	1	13.21	2.70
397	Квартира	16	Б	23.28	1	8.80	2.70
398	Квартира	17	Б	37.93	1	15.87	2.70
399	Квартира	17	Б	42.95	2	25.46	2.70
400	Квартира	17	Б	37.70	2	23.42	2.70
401	Квартира	17	Б	38.91	2	23.42	2.70
402	Квартира	17	Б	83.09	3	45.32	2.70
403	Квартира	17	Б	56.90	2	28.86	2.70
404	Квартира	17	Б	38.60	1	12.44	2.70
405	Квартира	18	Б	37.93	1	15.87	2.70
406	Квартира	18	Б	42.95	2	25.46	2.70
407	Квартира	18	Б	37.70	2	23.42	2.70
408	Квартира	18	Б	83.42	3	45.64	2.70
409	Квартира на 2-х уровнях	18	Б	84.42	3	40.80	2.70
410	Квартира	19	Б	88.75	4	58.52	2.70
411	Квартира	19	Б	80.05	3	42.66	2.70
412	Квартира	2	В	42.34	1	16.72	2.70
413	Квартира	2	В	43.64	2	27.37	2.70
414	Квартира	2	В	41.00	2	27.94	2.70
415	Квартира	2	В	41.34	2	27.94	2.70
416	Квартира	2	В	40.60	1	14.25	2.70
417	Квартира	2	В	40.91	1	14.25	2.70
418	Квартира	2	В	71.02	4	44.94	2.70

419	Квартира	2	B	60.92	3	40.07	2.70
420	Квартира	2	B	41.86	2	26.92	2.70
421	Квартира	2	B	41.40	2	26.92	2.70
422	Квартира	2	B	41.86	2	26.92	2.70
423	Квартира	3	B	42.01	1	16.72	2.70
424	Квартира	3	B	43.19	2	27.37	2.70
425	Квартира	3	B	40.69	2	27.94	2.70
426	Квартира	3	B	40.71	2	27.94	2.70
427	Квартира	3	B	40.60	1	14.25	2.70
428	Квартира	3	B	40.44	1	14.25	2.70
429	Квартира	3	B	70.72	4	44.94	2.70
430	Квартира	3	B	60.12	3	39.89	2.70
431	Квартира	3	B	41.40	2	26.92	2.70
432	Квартира	3	B	41.40	2	26.92	2.70
433	Квартира	3	B	41.40	2	26.92	2.70
434	Квартира	4	B	42.01	1	16.72	2.70
435	Квартира	4	B	43.19	2	27.37	2.70
436	Квартира	4	B	40.69	2	27.94	2.70
437	Квартира	4	B	40.71	2	27.94	2.70
438	Квартира	4	B	40.60	1	14.25	2.70
439	Квартира	4	B	40.44	1	14.25	2.70
440	Квартира	4	B	70.72	4	44.94	2.70
441	Квартира	4	B	60.12	3	39.89	2.70
442	Квартира	4	B	41.40	2	26.92	2.70
443	Квартира	4	B	41.40	2	26.92	2.70
444	Квартира	4	B	41.40	2	26.92	2.70
445	Квартира	5	B	42.01	1	16.72	2.70
446	Квартира	5	B	43.19	2	27.37	2.70
447	Квартира	5	B	40.69	2	27.94	2.70
448	Квартира	5	B	40.71	2	27.94	2.70
449	Квартира	5	B	40.60	1	14.25	2.70
450	Квартира	5	B	40.44	1	14.25	2.70
451	Квартира	5	B	70.72	4	44.94	2.70
452	Квартира	5	B	60.12	3	39.89	2.70
453	Квартира	5	B	41.40	2	26.92	2.70
454	Квартира	5	B	41.40	2	26.92	2.70
455	Квартира	5	B	41.40	2	26.92	2.70
456	Квартира	6	B	39.78	1	16.72	2.70
457	Квартира	6	B	40.48	2	23.11	2.70
458	Квартира	6	B	38.15	2	23.97	2.70
459	Квартира	6	B	38.17	2	23.97	2.70
460	Квартира	6	B	38.04	1	14.25	2.70
461	Квартира	6	B	37.84	1	14.25	2.70
462	Квартира	6	B	70.72	4	44.94	2.70
463	Квартира	6	B	60.12	3	39.89	2.70
464	Квартира	6	B	39.01	2	23.22	2.70

465	Квартира	6	B	39.01	2	23.22	2.70
466	Квартира	6	B	38.94	2	23.22	2.70
467	Квартира	7	B	39.78	1	16.72	2.70
468	Квартира	7	B	40.48	2	23.11	2.70
469	Квартира	7	B	38.15	2	23.97	2.70
470	Квартира	7	B	38.17	2	23.97	2.70
471	Квартира	7	B	38.04	1	14.25	2.70
472	Квартира	7	B	37.84	1	14.25	2.70
473	Квартира	7	B	70.72	4	44.94	2.70
474	Квартира	7	B	60.12	3	39.89	2.70
475	Квартира	7	B	39.01	2	23.22	2.70
476	Квартира	7	B	39.01	2	23.22	2.70
477	Квартира	7	B	38.94	2	23.22	2.70
478	Квартира	8	B	39.78	1	16.72	2.70
479	Квартира	8	B	40.48	2	23.11	2.70
480	Квартира	8	B	38.15	2	23.97	2.70
481	Квартира	8	B	38.17	2	23.97	2.70
482	Квартира	8	B	38.04	1	14.25	2.70
483	Квартира	8	B	37.84	1	14.25	2.70
484	Квартира	8	B	70.72	4	44.94	2.70
485	Квартира	8	B	60.12	3	39.89	2.70
486	Квартира	8	B	39.01	2	23.22	2.70
487	Квартира	8	B	39.01	2	23.22	2.70
488	Квартира	8	B	38.94	2	23.22	2.70
489	Квартира	9	B	39.78	1	16.72	2.70
490	Квартира	9	B	40.48	2	23.11	2.70
491	Квартира	9	B	38.15	2	23.97	2.70
492	Квартира	9	B	38.17	2	23.97	2.70
493	Квартира	9	B	38.04	1	14.25	2.70
494	Квартира	9	B	37.84	1	14.25	2.70
495	Квартира	9	B	70.72	4	44.94	2.70
496	Квартира	9	B	60.12	3	39.89	2.70
497	Квартира	9	B	39.01	2	23.22	2.70
498	Квартира	9	B	39.01	2	23.22	2.70
499	Квартира	9	B	38.94	2	23.22	2.70
500	Квартира	10	B	39.78	1	16.72	2.70
501	Квартира	10	B	40.48	2	23.11	2.70
502	Квартира	10	B	38.15	2	23.97	2.70
503	Квартира	10	B	38.17	2	23.97	2.70
504	Квартира	10	B	38.04	1	14.25	2.70
505	Квартира	10	B	37.84	1	14.25	2.70
506	Квартира	10	B	70.72	4	44.94	2.70
507	Квартира	10	B	60.12	3	39.89	2.70
508	Квартира	10	B	39.01	2	23.22	2.70
509	Квартира	10	B	39.01	2	23.22	2.70
510	Квартира	10	B	38.94	2	23.22	2.70

511	Квартира	11	B	39.78	1	16.72	2.70
512	Квартира	11	B	40.48	2	23.11	2.70
513	Квартира	11	B	38.15	2	23.97	2.70
514	Квартира	11	B	38.17	2	23.97	2.70
515	Квартира	11	B	38.04	1	14.25	2.70
516	Квартира	11	B	37.84	1	14.25	2.70
517	Квартира	11	B	70.72	4	44.94	2.70
518	Квартира	11	B	60.12	3	39.89	2.70
519	Квартира	11	B	39.01	2	23.22	2.70
520	Квартира	11	B	39.01	2	23.22	2.70
521	Квартира	11	B	38.94	2	23.22	2.70
522	Квартира	12	B	39.78	1	16.72	2.70
523	Квартира	12	B	40.48	2	23.11	2.70
524	Квартира	12	B	38.15	2	23.97	2.70
525	Квартира	12	B	38.17	2	23.97	2.70
526	Квартира	12	B	38.04	1	14.25	2.70
527	Квартира	12	B	37.84	1	14.25	2.70
528	Квартира	12	B	70.72	4	44.94	2.70
529	Квартира	12	B	60.12	3	39.89	2.70
530	Квартира	12	B	39.01	2	23.22	2.70
531	Квартира	12	B	39.01	2	23.22	2.70
532	Квартира	12	B	38.94	2	23.22	2.70
533	Квартира	13	B	39.78	1	16.72	2.70
534	Квартира	13	B	40.48	2	23.11	2.70
535	Квартира	13	B	38.15	2	23.97	2.70
536	Квартира	13	B	38.17	2	23.97	2.70
537	Квартира	13	B	38.04	1	14.25	2.70
538	Квартира	13	B	37.84	1	14.25	2.70
539	Квартира	13	B	70.72	4	44.94	2.70
540	Квартира	13	B	60.12	3	39.89	2.70
541	Квартира	13	B	39.01	2	23.22	2.70
542	Квартира	13	B	39.01	2	23.22	2.70
543	Квартира	13	B	38.94	2	23.22	2.70
544	Квартира	14	B	39.78	1	16.72	2.70
545	Квартира	14	B	40.48	2	23.11	2.70
546	Квартира	14	B	38.15	2	23.97	2.70
547	Квартира	14	B	38.17	2	23.97	2.70
548	Квартира	14	B	38.04	1	14.25	2.70
549	Квартира	14	B	37.84	1	14.25	2.70
550	Квартира	14	B	70.72	4	44.94	2.70
551	Квартира	14	B	60.12	3	39.89	2.70
552	Квартира	14	B	39.01	2	23.22	2.70
553	Квартира	14	B	39.01	2	23.22	2.70
554	Квартира	14	B	38.94	2	23.22	2.70
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	А	108.12	Кофейня	108.12	3.90
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	А	66.64	Пекарня	66.64	3.90
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	А	95.92	Маникюрный салон	95.92	3.90
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	А	91.46	Аптека	91.46	3.90
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Б	351.47	Центр детского развития и услуг дополнительного образования	351.47	3.90
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	В	96.09	Кондитерская	96.09	3.90
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	В	100.82	Магазин фермерских продуктов	100.82	3.90
A1.05	Кладовая	-1	Парковка	4.72	Кладовая багажа клиента	4.72	
A1.06	Кладовая	-1	Парковка	4.85	Кладовая багажа клиента	4.85	
A1.07	Кладовая	-1	Парковка	6.54	Кладовая багажа клиента	6.54	
A1.08	Кладовая	-1	Парковка	6.04	Кладовая багажа клиента	6.04	
1	Машино-место	-1	Парковка	15.24	Машиноместо	15.24	
2	Машино-место	-1	Парковка	15.37	Машиноместо	15.37	
3	Машино-место	-1	Парковка	15.40	Машиноместо	15.40	
4	Машино-место	-1	Парковка	15.54	Машиноместо	15.54	
5	Машино-место	-1	Парковка	14.92	Машиноместо	14.92	
6	Машино-место	-1	Парковка	14.48	Машиноместо	14.48	
7	Машино-место	-1	Парковка	16.45	Машиноместо	16.45	
8	Машино-место	-1	Парковка	14.22	Машиноместо	14.22	
9	Машино-место	-1	Парковка	15.66	Машиноместо	15.66	
10	Машино-место	-1	Парковка	15.01	Машиноместо	15.01	

11	Машино-место	-1	Парковка	31.67	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухъярусного размещения МГН	31.67	
12	Машино-место	-1	Парковка	15.37	Машиноместо	15.37	
13	Машино-место	-1	Парковка	17.06	Машиноместо	17.06	
14	Машино-место	-1	Парковка	14.74	Машиноместо	14.74	
15	Машино-место	-1	Парковка	14.26	Машиноместо	14.26	
16	Машино-место	-1	Парковка	15.01	Машиноместо	15.01	
17	Машино-место	-1	Парковка	14.22	Машиноместо	14.22	
18	Машино-место	-1	Парковка	15.23	Машиноместо	15.23	
19	Машино-место	-1	Парковка	15.37	Машиноместо	15.37	
20	Машино-место	-1	Парковка	15.95	Машиноместо вторым рядом	15.95	
21	Машино-место	-1	Парковка	15.95	Машиноместо вторым рядом	15.95	
22	Машино-место	-1	Парковка	14.88	Машиноместо вторым рядом	14.88	
23	Машино-место	-1	Парковка	15.66	Машиноместо вторым рядом	15.66	
24	Машино-место	-1	Парковка	14.85	Машиноместо вторым рядом	14.85	
25	Машино-место	-1	Парковка	15.46	Машиноместо вторым рядом	15.46	
26	Машино-место	-1	Парковка	18.72	Машиноместо вторым рядом	18.72	
27	Машино-место	-1	Парковка	15.25	Машиноместо вторым рядом	15.25	
28	Машино-место	-1	Парковка	15.70	Машиноместо вторым рядом	15.70	
29	Машино-место	-1	Парковка	16.53	Машиноместо вторым рядом	16.53	
30	Машино-место	-1	Парковка	14.88	Машиноместо вторым рядом	14.88	
31	Машино-место	-1	Парковка	17.35	Машиноместо вторым рядом	17.35	
32	Машино-место	-1	Парковка	15.15	Машиноместо вторым рядом	15.15	
33	Машино-место	-1	Парковка	15.73	Машиноместо вторым рядом	15.73	
34	Машино-место	-1	Парковка	16.28	Машиноместо вторым рядом	16.28	
35	Машино-место	-1	Парковка	15.25	Машиноместо вторым рядом	15.25	
36	Машино-место	-1	Парковка	15.45	Машиноместо вторым рядом	15.45	
37	Машино-место	-1	Парковка	15.98	Машиноместо вторым рядом	15.98	

38	Машино-место	-1	Парковка	16.44	Машиноместо	16.44	
39	Машино-место	-1	Парковка	14.05	Машиноместо	14.05	
40	Машино-место	-1	Парковка	17.49	Машиноместо	17.49	
41	Машино-место	-1	Парковка	14.56	Машиноместо	14.56	
42	Машино-место	-1	Парковка	17.57	Машиноместо	17.57	
43	Машино-место	-1	Парковка	14.44	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухъярусного размещения	14.44	
44	Машино-место	-1	Парковка	13.75	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухъярусного размещения	13.75	
45	Машино-место	-1	Парковка	15.16	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухъярусного размещения	15.16	
46	Машино-место	-1	Парковка	15.15	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухъярусного размещения	15.15	
47	Машино-место	-1	Парковка	13.75	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухъярусного размещения	13.75	
48	Машино-место	-1	Парковка	15.16	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухъярусного размещения	15.16	
49	Машино-место	-1	Парковка	15.15	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухъярусного размещения	15.15	

50	Машино-место	-1	Парковка	13.75	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	13.75	
51	Машино-место	-1	Парковка	15.87	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	15.87	
52	Машино-место	-1	Парковка	16.01	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	16.01	
53	Машино-место	-1	Парковка	13.75	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	13.75	
54	Машино-место	-1	Парковка	15.16	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	15.16	
55	Машино-место	-1	Парковка	15.05	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	15.05	
56	Машино-место	-1	Парковка	13.75	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	13.75	
57	Машино-место	-1	Парковка	15.16	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	15.16	

58	Машино-место	-1	Парковка	15.15	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	15.15	
59	Машино-место	-1	Парковка	13.75	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	13.75	
60	Машино-место	-1	Парковка	15.16	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	15.16	
61	Машино-место	-1	Парковка	15.15	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	15.15	
62	Машино-место	-1	Парковка	13.75	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	13.75	
63	Машино-место	-1	Парковка	16.64	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	16.64	
64	Машино-место	-1	Парковка	15.87	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	15.87	
65	Машино-место	-1	Парковка	13.75	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	13.75	

66	Машино-место	-1	Парковка	15.15	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	15.15	
67	Машино-место	-1	Парковка	15.15	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	15.15	
68	Машино-место	-1	Парковка	13.75	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	13.75	
69	Машино-место	-1	Парковка	15.15	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	15.15	
70	Машино-место	-1	Парковка	15.16	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	15.16	
71	Машино-место	-1	Парковка	13.75	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	13.75	
72	Машино-место	-1	Парковка	15.05	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	15.05	
73	Машино-место	-1	Парковка	15.16	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	15.16	

74	Машино-место	-1	Парковка	13.75	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	13.75	
75	Машино-место	-1	Парковка	16.01	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	16.01	
76	Машино-место	-1	Парковка	15.87	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	15.87	
77	Машино-место	-1	Парковка	13.75	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	13.75	
78	Машино-место	-1	Парковка	15.15	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	15.15	
79	Машино-место	-1	Парковка	15.16	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	15.16	
80	Машино-место	-1	Парковка	13.75	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	13.75	
81	Машино-место	-1	Парковка	15.15	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	15.15	

82	Машино-место	-1	Парковка	15.15	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	15.15	
83	Машино-место	-1	Парковка	13.75	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	13.75	
84	Машино-место	-1	Парковка	18.19	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	18.19	
85	Машино-место	-1	Парковка	13.75	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	13.75	
86	Машино-место	-1	Парковка	15.82	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	15.82	
87	Машино-место	-1	Парковка	14.51	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	14.51	
88	Машино-место	-1	Парковка	13.75	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	13.75	
89	Машино-место	-1	Парковка	14.41	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	14.41	

90	Машино-место	-1	Парковка	14.41	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	14.41	
91	Машино-место	-1	Парковка	13.75	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	13.75	
92	Машино-место	-1	Парковка	15.39	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	15.39	
93	Машино-место	-1	Парковка	14.57	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	14.57	
94	Машино-место	-1	Парковка	13.75	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	13.75	
95	Машино-место	-1	Парковка	15.82	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	15.82	
96	Машино-место	-1	Парковка	13.75	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	13.75	
97	Машино-место	-1	Парковка	13.75	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	13.75	

98	Машино-место	-1	Парковка	15.68	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	15.68	
99	Машино-место	-1	Парковка	13.75	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	13.75	
100	Машино-место	-1	Парковка	13.75	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	13.75	
101	Машино-место	-1	Парковка	15.82	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	15.82	
102	Машино-место	-1	Парковка	14.01	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	14.01	
103	Машино-место	-1	Парковка	13.75	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	13.75	
104	Машино-место	-1	Парковка	16.12	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	16.12	
105	Машино-место	-1	Парковка	18.24	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	18.24	

106	Машино-место	-1	Парковка	13.75	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	13.75	
107	Машино-место	-1	Парковка	14.25	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	14.25	
108	Машино-место	-1	Парковка	15.57	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	15.57	
109	Машино-место	-1	Парковка	13.75	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	13.75	
110	Машино-место	-1	Парковка	14.24	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	14.24	
111	Машино-место	-1	Парковка	15.46	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	15.46	
112	Машино-место	-1	Парковка	14.41	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	14.41	
113	Машино-место	-1	Парковка	14.86	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	14.86	

114	Машино-место	-1	Парковка	13.75	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	13.75	
115	Машино-место	-1	Парковка	13.75	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	13.75	
116	Машино-место	-1	Парковка	16.59	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	16.59	
117	Машино-место	-1	Парковка	15.57	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	15.57	
118	Машино-место	-1	Парковка	13.75	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	13.75	
119	Машино-место	-1	Парковка	14.25	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	14.25	
120	Машино-место	-1	Парковка	15.57	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	15.57	
121	Машино-место	-1	Парковка	13.75	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	13.75	

122	Машино-место	-1	Парковка	14.25	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	14.25	
123	Машино-место	-1	Парковка	14.91	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	14.91	
124	Машино-место	-1	Парковка	14.41	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	14.41	
125	Машино-место	-1	Парковка	13.75	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	13.75	
126	Машино-место	-1	Парковка	15.82	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	15.82	
127	Машино-место	-1	Парковка	14.49	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	14.49	
128	Машино-место	-1	Парковка	13.75	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	13.75	
129	Машино-место	-1	Парковка	15.82	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	15.82	

130	Машино-место	-1	Парковка	16.69	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	16.69	
131	Машино-место	-1	Парковка	13.89	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	13.89	
132	Машино-место	-1	Парковка	14.20	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	14.20	
133	Машино-место	-1	Парковка	15.35	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	15.35	
134	Машино-место	-1	Парковка	13.75	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	13.75	
135	Машино-место	-1	Парковка	15.68	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	15.68	
136	Машино-место	-1	Парковка	14.49	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	14.49	
137	Машино-место	-1	Парковка	13.75	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	13.75	

138	Машино-место	-1	Парковка	15.82	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	15.82	
139	Машино-место	-1	Парковка	14.49	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	14.49	
140	Машино-место	-1	Парковка	13.75	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	13.75	
141	Машино-место	-1	Парковка	17.30	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	17.30	
142	Машино-место	-1	Парковка	17.30	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	17.30	
143	Машино-место	-1	Парковка	13.75	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	13.75	
144	Машино-место	-1	Парковка	14.49	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	14.49	
145	Машино-место	-1	Парковка	15.82	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	15.82	

146	Машино-место	-1	Парковка	13.75	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	13.75	
147	Машино-место	-1	Парковка	14.49	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	14.49	
148	Машино-место	-1	Парковка	15.68	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	15.68	
149	Машино-место	-1	Парковка	13.75	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	13.75	
150	Машино-место	-1	Парковка	15.35	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	15.35	
151	Машино-место	-1	Парковка	15.21	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	15.21	
152	Машино-место	-1	Парковка	13.75	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	13.75	
153	Машино-место	-1	Парковка	15.81	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	15.81	

154	Машино-место	-1	Парковка	15.82	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	15.82	
155	Машино-место	-1	Парковка	13.75	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	13.75	
156	Машино-место	-1	Парковка	14.49	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	14.49	
157	Машино-место	-1	Парковка	15.82	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	15.82	
158	Машино-место	-1	Парковка	18.58	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	18.58	
1м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.84	Место хранения мототранспорта	2.84	2.75
2м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.84	Место хранения мототранспорта	2.84	2.75
3м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.84	Место хранения мототранспорта	2.84	2.75
4м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.83	Место хранения мототранспорта	2.83	2.75
5м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.83	Место хранения мототранспорта	2.83	2.75
6м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.84	Место хранения мототранспорта	2.84	2.75
7м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.84	Место хранения мототранспорта	2.84	2.75
8м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.84	Место хранения мототранспорта	2.84	2.75
9м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.83	Место хранения мототранспорта	2.83	2.75
10м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.83	Место хранения мототранспорта	2.83	2.75

86м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.83	Место хранения мототранспорта	2.83	2.75
87м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.83	Место хранения мототранспорта	2.83	2.75
88м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.84	Место хранения мототранспорта	2.84	2.75
89м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.84	Место хранения мототранспорта	2.84	2.75
90м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.84	Место хранения мототранспорта	2.84	2.75
91м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.83	Место хранения мототранспорта	2.83	2.75
92м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.83	Место хранения мототранспорта	2.83	2.75
93м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.84	Место хранения мототранспорта	2.84	2.75
94м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.84	Место хранения мототранспорта	2.84	2.75
95м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.84	Место хранения мототранспорта	2.84	2.75
96м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.83	Место хранения мототранспорта	2.83	2.75
97м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.83	Место хранения мототранспорта	2.83	2.75
98м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.84	Место хранения мототранспорта	2.84	2.75
99м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.84	Место хранения мототранспорта	2.84	2.75
100м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.84	Место хранения мототранспорта	2.84	2.75
101м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.83	Место хранения мототранспорта	2.83	2.75
102м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.83	Место хранения мототранспорта	2.83	2.75
103м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.84	Место хранения мототранспорта	2.84	2.75
104м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.84	Место хранения мототранспорта	2.84	2.75

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1А.01	Лестничная клетка	1А (-5,100)		Общественное	13.52
1А.02	Гамбур-шлюз	1А (-5,100)		Общественное	7.03
1А.03	Лифтовой холл	1А (-5,100)		Общественное	13.82
1А.04	Электрощитовая	1А (-5,100)		Техническое	13.85

1Б.01	Тамбур-шлюз	1Б (-5,100)	Общественное	13.51
1Б.02	Лифтовой холл	1Б (-5,100)	Общественное	12.40
1Б.03	Узел управления ОВ	1Б (-5,100)	Техническое	14.32
1Б.04	Электрощитовая	1Б (-5,100)	Техническое	10.06
1В.01	Тамбур-шлюз	1В (-5,100)	Общественное	13.51
1В.02	Лифтовой холл	1В (-5,100)	Общественное	14.55
1В.03	Электрощитовая	1В (-5,100)	Техническое	8.51
1В.04	Узел управления ОВ	1В (-5,100)	Техническое	13.26
A1.02	Проезды	Парковка 1А, 1Б, 1В (-5,100)	Общественное	1832.30
A1.04	ИТП	Парковка 1А, 1Б, 1В (-5,100)	Техническое	110.40
A1.09	Коридор	Парковка 1А, 1Б, 1В (-5,100)	Общественное	50.04
A1.10	Пандус	Парковка 1А, 1Б, 1В (-5,100)	Общественное	36.65
A1.11	Венткамера	Парковка 1А, 1Б, 1В (-5,100)	Техническое	65.39
A1.12	Электрощитовая	Парковка 1А, 1Б, 1В (-5,100)	Техническое	42.53
A1.13	Помещение для транзитных коммуникаций	Парковка 1А, 1Б, 1В (-5,100)	Техническое	4.24
A1.14	Коридор	Парковка 1А, 1Б, 1В (-5,100)	Общественное	82.29
A1.02	Насосная	Парковка 1А, 1Б, 1В (-5,100)	Техническое	81.44
1	Техническое помещение	МОП секции 1В (-2,100)	Техническое	395.40
2	Техническое помещение	МОП секции 1В (-2,100)	Техническое	113.33
1	Техническая антресоль	1А(+2,550 м)	Техническое	34.44
2	Техническая антресоль	1А(+2,550 м)	Техническое	39.13
3	Техническая антресоль	1А(+2,550 м)	Техническое	42.55
4	Лестничная клетка	1А(+2,550 м)	Техническое	13.28
1	Техническая антресоль	1Б(+2,550 м)	Техническое	33.84
2	Техническая антресоль	1Б(+2,550 м)	Техническое	105.75
3	Лестничная клетка	1Б(+2,550 м)	Техническое	13.33
1	Техническая антресоль	1В(+2,550 м)	Техническое	97.99
2	Техническая антресоль	1В(+2,550 м)	Техническое	62.36
3	Техническая антресоль	1В(+2,550 м)	Техническое	141.60
4	Лестничная клетка	1В(+2,550 м)	Техническое	13.25
1	Подземная автостоянка	1В (1 этаж)	Общественное	139.79
1	Камера раздельного сбора мусора	1А (1 этаж)	Общественное	14.88
2	Тамбур	1А (1 этаж)	Общественное	9.74
3	С/у	1А (1 этаж)	Общественное	3.80
4	Тамбур с/у/помывочная лап собак	1А (1 этаж)	Общественное	6.29
5	Парадная	1А (1 этаж)	Общественное	32.06
6	Тамбур	1А (1 этаж)	Общественное	6.36
7	Электрощитовая	1А (1 этаж)	Техническое	10.70
8	Тамбур	1А (1 этаж)	Общественное	13.71
9	Колясочная	1А (1 этаж)	Общественное	10.85
10	Лифтовой холл	1А (1 этаж)	Общественное	21.97
11	Лестничная клетка	1А (1 этаж)	Общественное	13.33
12	КУИ	1А (1 этаж)	Общественное	1.87

1	Камера раздельного сбора мусора	1Б (1 этаж)	Общественное	10.38
2	Тамбур	1Б (1 этаж)	Общественное	27.08
3	С/у	1Б (1 этаж)	Общественное	3.77
4	Тамбур с/у/помывочная лап собак	1Б (1 этаж)	Общественное	5.98
5	Парадная	1Б (1 этаж)	Общественное	5.51
6	Тамбур	1Б (1 этаж)	Общественное	9.30
7	Электрощитовая	1Б (1 этаж)	Техническое	9.90
8	Тамбур	1Б (1 этаж)	Общественное	15.03
9	Колясочная	1Б (1 этаж)	Общественное	9.59
10	Лифтовой холл	1Б (1 этаж)	Общественное	27.39
11	Лестничная клетка	1Б (1 этаж)	Общественное	8.51
12	КУИ	1Б (1 этаж)	Общественное	2.00
1	Тамбур	1В (1 этаж)	Общественное	10.34
2	Парадная	1В (1 этаж)	Общественное	26.32
3	С/у	1В (1 этаж)	Общественное	3.80
4	Тамбур с/у/помывочная лап собак	1В (1 этаж)	Общественное	5.98
5	Тамбур	1В (1 этаж)	Общественное	5.41
6	Камера раздельного сбора мусора	1В (1 этаж)	Общественное	13.32
7	Электрощитовая	1В (1 этаж)	Техническое	9.09
8	Тамбур	1В (1 этаж)	Общественное	14.05
9	Колясочная	1В (1 этаж)	Общественное	15.09
10	Тамбур	1В (1 этаж)	Общественное	31.17
11	Лестничная клетка	1В (1 этаж)	Общественное	13.29
12	КУИ	1В (1 этаж)	Общественное	2.02
1	Коридор	1А (2 этаж)	Общественное	57.16
2	Лифтовой холл	1А(2 этаж)	Общественное	13.54
3	Лестничная клетка	1А(2 этаж)	Общественное	13.51
1	Коридор	1Б(2 этаж)	Общественное	56.25
2	Лифтовой холл	1Б(2 этаж)	Общественное	12.40
3	Лестничная клетка	1Б(2 этаж)	Общественное	13.51
1	Коридор	1В(2 этаж)	Общественное	57.12
2	Лифтовой холл	1В(2 этаж)	Общественное	14.25
3	Лестничная клетка	1В(2 этаж)	Общественное	13.51
1	Коридор	1А(3 этаж)	Общественное	57.16
2	Лифтовой холл	1А(3 этаж)	Общественное	13.54
3	Лестничная клетка	1А(3 этаж)	Общественное	13.51
1	Коридор	1Б(3 этаж)	Общественное	55.78
2	Лифтовой холл	1Б(3 этаж)	Общественное	12.40
3	Лестничная клетка	1Б(3 этаж)	Общественное	13.51
1	Коридор	1В(3 этаж)	Общественное	57.12
2	Лифтовой холл	1В(3 этаж)	Общественное	14.25
3	Лестничная клетка	1В(3 этаж)	Общественное	13.51
1	Коридор	1А(4 этаж)	Общественное	57.16

3	Лестничная клетка	1А(22 этаж)	Общественное	13.51
1	Коридор	1А(23 этаж)	Общественное	42.63
2	Лифтовой холл	1А(23 этаж)	Общественное	13.54
3	Лестничная клетка	1А(23 этаж)	Общественное	13.51
1	Коридор	1А(24 этаж)	Общественное	28.41
2	Лифтовой холл	1А(24 этаж)	Общественное	13.54
3	Лестничная клетка	1А(24 этаж)	Общественное	13.51
1	Лестничная клетка	1А(25 этаж)Техчердак	Общественное	43.96
2	Техническое помещение	1А(25 этаж)Техчердак	Техническое	105.83
2	Лестничная клетка	1А(26 этаж)	Общественное	8.09

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	парковка (-5,100 м), секция 1 А	Грузо-пассажирский лифт (1000 кг) BLT-NS	Вертикальный транспорт
2	парковка (-5,100 м), секция 1 А	Грузо-пассажирский лифт (1000 кг) BLT-NS	Вертикальный транспорт
3	парковка (-5,100 м), секция 1 А	Грузо-пассажирский лифт (1000 кг) BLT-NS	Вертикальный транспорт
4	парковка (-5,100 м), секция 1 Б	Грузо-пассажирский лифт (1000 кг) BLT-NS	Вертикальный транспорт
5	парковка (-5,100 м), секция 1 Б	Грузо-пассажирский лифт (1000 кг) BLT-NS	Вертикальный транспорт
6	парковка (-5,100 м), секция 1 Б	Грузо-пассажирский лифт (1000 кг) BLT-NS	Вертикальный транспорт
7	парковка (-5,100 м), секция 1 В	Грузо-пассажирский лифт (1000 кг) BLT-NS	Вертикальный транспорт
8	парковка (-5,100 м), секция 1 В	Грузо-пассажирский лифт (1000 кг) BLT-NS	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4 700 595 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0,00 руб.</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0,00 руб.</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 02:55:011108:418,02:55:011108:419</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	<p>19.2.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893</p>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810406000048245
		Корреспондентский счет: 30101810300000000601
		БИК: 048073601
		ИНН: 7707083893
		КПП: 027802001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09105901
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 4 170 573 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 3 620 573 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 550 000 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 370
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 5

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 15 635,87 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 20,82 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 81,01 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 848 135 762,66 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 103 520 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7 686 200 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>П.15.3:Проектом предусмотрено строительство 379 мест хранения транспортных средств, в т.ч.средний класс-23 м/места, средний класс вторым рядом-18 м/мест, парковочных мест, с возможностью 2-х ярусного хранения-117*2 м/мест, мест хранения мототранспорта-104 шт.Поскольку площадь мест хранения мототранспорта (а именно по 2,83 м2 и 2,84 м2) менее установленных норм площади стандартного м/места , они отображены как нежилые помещения.Количество м/мест с возможностью 2-х ярусного хранения считается как $117*2=234$</p>
--------------------------------	--------	--

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Договор купли-продажи земельного участка)
	10.1.2	Номер договора: 2
	10.1.3	Дата заключения договора: 14.08.2019
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "КОИН-С"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3327136453
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АБ Проспект"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0278165252
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-3-070051-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "SVOBODA"; Литер 2
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "АСБ"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 0275922105
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-1306Ж-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.08.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.08.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи 1
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.08.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.08.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи 2
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.08.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.08.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:011108:418
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5 442,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:011108:419
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 140,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 518
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 11
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадка расположена с восточной стороны жилого комплекса через тротуар.Имеет искусственное безопасное покрытие
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка расположена с восточной стороны жилого комплекса через тротуар.Имеет искусственное безопасное покрытие
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнеры, необходимые для сбора ТБО располагаются в шаговой доступности с удалением не более 100 м от жилых домов на специально отведённой территории, согласно актуальному проекту планировки территории
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Рулонные газоны по внутреннему периметру квартала
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Места для личного транспорта инвалидов расположенных вблизи входов, доступных для инвалидов, на расстоянии не далее 50 м.Ширина зоны для парковки автомобиля принята не менее 3,5 м.Лифты с габаритами кабин 1100x2100 м.Доступ МГН, передвигающихся на кресле-коляске, предусмотрен вМОП всех этажей здания.Ширина входных дверей в свету не менее 1,2 м.Внутренние двери-0,9 м.Ширина пандуса принимается в пределах 0,9-1,0 м ; уклоны не превышают 10%.Поверхность покрытий пандусов и площадок твердая, не допускает скольжения при намокании
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 6 м

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 49.1 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 81.05 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Газпром газораспределение Уфа"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278030985
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01-21-6685
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 243,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бюджетное учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление коммунального хозяйства и благоустройства Администрации ГО город Уфа Республика Башкортостан
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278117594
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 86-04-7622
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Уфаводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/249
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2023

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Уфаводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/249
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Республиканская коммунальная компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0274926001

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2020					
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 294					
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2023					
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение					
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 545					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 225					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 52					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 173					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	А	48.11	2	25.04	2.70
2	Квартира	1	А	55.63	3	37.33	2.70
3	Квартира	1	А	39.88	2	27.08	2.70
4	Квартира	1	А	39.88	2	27.08	2.70
5	Квартира	1	А	39.77	2	28.47	2.70

6	Квартира	2	A	34.06	1	11.16	2.70
7	Квартира	2	A	34.35	1	11.16	2.70
8	Квартира	2	A	47.93	2	24.35	2.70
9	Квартира	2	A	49.01	2	25.04	2.70
10	Квартира	2	A	54.86	3	37.33	2.70
11	Квартира	2	A	39.19	2	27.08	2.70
12	Квартира	2	A	39.19	2	27.08	2.70
13	Квартира	2	A	39.14	2	28.47	2.70
14	Квартира	2	A	76.38	3	50.55	2.70
15	Квартира	3	A	34.06	1	11.16	2.70
16	Квартира	3	A	34.35	1	11.16	2.70
17	Квартира	3	A	47.93	2	24.35	2.70
18	Квартира	3	A	49.01	2	25.04	2.70
19	Квартира	3	A	54.86	3	37.33	2.70
20	Квартира	3	A	39.19	2	27.08	2.70
21	Квартира	3	A	39.19	2	27.08	2.70
22	Квартира	3	A	39.14	2	28.47	2.70
23	Квартира	3	A	76.38	3	50.55	2.70
24	Квартира	4	A	34.06	1	11.16	2.70
25	Квартира	4	A	34.35	1	11.16	2.70
26	Квартира	4	A	47.93	2	24.35	2.70
27	Квартира	4	A	49.01	2	25.04	2.70
28	Квартира	4	A	54.86	3	37.33	2.70
29	Квартира	4	A	39.19	2	27.08	2.70
30	Квартира	4	A	39.19	2	27.08	2.70
31	Квартира	4	A	39.14	2	28.47	2.70
32	Квартира	4	A	76.38	3	50.55	2.70
33	Квартира	5	A	34.06	1	11.16	2.70
34	Квартира	5	A	34.35	1	11.16	2.70
35	Квартира	5	A	47.93	2	24.35	2.70
36	Квартира	5	A	49.01	2	25.04	2.70
37	Квартира	5	A	54.86	3	37.33	2.70
38	Квартира	5	A	39.19	2	27.08	2.70
39	Квартира	5	A	39.19	2	27.08	2.70
40	Квартира	5	A	39.14	2	28.47	2.70
41	Квартира	5	A	76.38	3	50.55	2.70
42	Квартира	6	A	31.68	1	11.02	2.70
43	Квартира	6	A	34.35	1	11.16	2.70
44	Квартира	6	A	47.93	2	24.35	2.70
45	Квартира	6	A	49.01	2	25.04	2.70
46	Квартира	6	A	52.56	2	24.15	2.70
47	Квартира	6	A	39.19	2	27.08	2.70
48	Квартира	6	A	36.99	1	14.42	2.70
49	Квартира	6	A	36.69	1	13.72	2.70
50	Квартира	6	A	74.42	3	50.66	2.70
51	Квартира	7	A	31.68	1	11.02	2.70

52	Квартира	7	А	34.35	1	11.16	2.70
53	Квартира	7	А	47.93	2	24.35	2.70
54	Квартира	7	А	49.01	2	25.04	2.70
55	Квартира	7	А	52.56	2	24.15	2.70
56	Квартира	7	А	39.19	2	27.08	2.70
57	Квартира	7	А	36.99	1	14.42	2.70
58	Квартира	7	А	36.69	1	13.72	2.70
59	Квартира	7	А	74.42	3	50.66	2.70
60	Квартира	8	А	31.68	1	11.02	2.70
61	Квартира	8	А	34.35	1	11.16	2.70
62	Квартира	8	А	47.93	2	24.35	2.70
63	Квартира	8	А	49.01	2	25.04	2.70
64	Квартира	8	А	52.56	2	24.15	2.70
65	Квартира	8	А	39.19	2	27.08	2.70
66	Квартира	8	А	36.99	1	14.42	2.70
67	Квартира	8	А	36.69	1	13.72	2.70
68	Квартира	8	А	74.42	3	50.66	2.70
69	Квартира	9	А	31.68	1	11.02	2.70
70	Квартира	9	А	34.35	1	11.16	2.70
71	Квартира	9	А	47.93	2	24.35	2.70
72	Квартира	9	А	49.01	2	25.04	2.70
73	Квартира	9	А	52.07	2	24.15	2.70
74	Квартира	9	А	39.19	2	27.08	2.70
75	Квартира	9	А	36.99	1	14.42	2.70
76	Квартира	9	А	36.33	1	13.72	2.70
77	Квартира	9	А	74.42	3	50.66	2.70
78	Квартира	10	А	31.68	1	11.02	2.70
79	Квартира	10	А	34.35	1	11.16	2.70
80	Квартира	10	А	80.43	4	46.63	2.70
81	Квартира	10	А	55.66	2	33.37	2.70
82	Квартира	1	Б	39.64	1	14.24	2.70
83	Квартира	1	Б	39.52	1	14.24	2.70
84	Квартира	1	Б	66.34	3	45.98	2.70
85	Квартира	1	Б	31.83	1	9.52	2.70
86	Квартира	2	Б	75.89	3	50.54	2.70
87	Квартира	2	Б	39.03	1	14.24	2.70
88	Квартира	2	Б	39.03	1	14.24	2.70
89	Квартира	2	Б	66.33	3	46.34	2.70
90	Квартира	2	Б	41.98	2	26.62	2.70
91	Квартира	3	Б	75.89	3	50.54	2.70
92	Квартира	3	Б	39.03	1	14.24	2.70
93	Квартира	3	Б	39.03	1	14.24	2.70
94	Квартира	3	Б	66.33	3	46.34	2.70
95	Квартира	3	Б	41.98	2	26.62	2.70
96	Квартира	4	Б	75.89	3	50.54	2.70
97	Квартира	4	Б	39.03	1	14.24	2.70

98	Квартира	4	Б	39.03	1	14.24	2.70
99	Квартира	4	Б	66.33	3	46.34	2.70
100	Квартира	4	Б	41.98	2	26.62	2.70
101	Квартира	5	Б	75.89	3	50.54	2.70
102	Квартира	5	Б	39.03	1	14.24	2.70
103	Квартира	5	Б	39.03	1	14.24	2.70
104	Квартира	5	Б	66.33	3	46.34	2.70
105	Квартира	5	Б	41.98	2	26.62	2.70
106	Квартира	6	Б	75.89	3	50.54	2.70
107	Квартира	6	Б	36.56	1	14.24	2.70
108	Квартира	6	Б	36.56	1	14.24	2.70
109	Квартира	6	Б	63.77	3	41.94	2.70
110	Квартира	6	Б	39.14	1	12.99	2.70
111	Квартира	7	Б	75.89	3	50.54	2.70
112	Квартира	7	Б	36.56	1	14.24	2.70
113	Квартира	7	Б	36.56	1	14.24	2.70
114	Квартира	7	Б	63.77	3	41.94	2.70
115	Квартира	7	Б	39.14	1	12.99	2.70
116	Квартира	8	Б	75.89	3	50.54	2.70
117	Квартира	8	Б	36.56	1	14.24	2.70
118	Квартира	8	Б	36.56	1	14.24	2.70
119	Квартира	8	Б	63.77	3	41.94	2.70
120	Квартира	8	Б	39.14	1	12.99	2.70
121	Квартира	9	Б	74.39	3	50.54	2.70
122	Квартира	9	Б	35.91	1	14.24	2.70
123	Квартира	9	Б	36.56	1	14.24	2.70
124	Квартира	9	Б	63.77	3	41.94	2.70
125	Квартира	9	Б	39.14	1	12.99	2.70
126	Квартира	10	Б	54.76	2	33.80	2.70
127	Квартира	10	Б	94.22	4	56.59	2.70
128	Квартира	10	Б	39.14	1	12.99	2.70
129	Квартира на 2-х уровнях	11	Б	100.48	4	57.55	2.70
130	Квартира	11	Б	39.14	1	12.99	2.70
131	Квартира	1	В	37.67	2	25.55	2.70
132	Квартира	1	В	36.27	1	11.63	2.70
133	Квартира	1	В	37.05	2	23.60	2.70
134	Квартира	2	В	67.74	3	43.88	2.70
135	Квартира	2	В	36.30	1	12.39	2.70
136	Квартира	2	В	35.68	1	11.63	2.70
137	Квартира	2	В	35.20	1	12.19	2.70
138	Квартира	2	В	81.50	3	46.48	2.70
139	Квартира	3	В	67.74	3	43.88	2.70
140	Квартира	3	В	36.30	1	12.39	2.70
141	Квартира	3	В	35.68	1	11.63	2.70
142	Квартира	3	В	35.20	1	12.19	2.70

143	Квартира	3	B	81.50	3	46.48	2.70
144	Квартира	4	B	67.74	3	43.88	2.70
145	Квартира	4	B	36.30	1	12.39	2.70
146	Квартира	4	B	35.68	1	11.63	2.70
147	Квартира	4	B	35.20	1	12.19	2.70
148	Квартира	4	B	81.50	3	46.48	2.70
149	Квартира	5	B	67.74	3	43.88	2.70
150	Квартира	5	B	36.30	1	12.39	2.70
151	Квартира	5	B	35.68	1	11.63	2.70
152	Квартира	5	B	35.20	1	12.19	2.70
153	Квартира	5	B	81.50	3	46.48	2.70
154	Квартира	6	B	65.44	3	39.91	2.70
155	Квартира	6	B	33.91	1	12.39	2.70
156	Квартира	6	B	33.32	1	11.63	2.70
157	Квартира	6	B	32.87	1	12.26	2.70
158	Квартира	6	B	78.97	3	46.48	2.70
159	Квартира	7	B	65.44	3	39.91	2.70
160	Квартира	7	B	33.91	1	12.39	2.70
161	Квартира	7	B	33.32	1	11.63	2.70
162	Квартира	7	B	32.87	1	12.26	2.70
163	Квартира	7	B	78.97	3	46.48	2.70
164	Квартира	8	B	65.44	3	39.91	2.70
165	Квартира	8	B	33.91	1	12.39	2.70
166	Квартира	8	B	33.32	1	11.63	2.70
167	Квартира	8	B	32.87	1	12.26	2.70
168	Квартира	8	B	78.97	3	46.48	2.70
169	Квартира	9	B	65.44	3	39.91	2.70
170	Квартира	9	B	33.91	1	12.39	2.70
171	Квартира	9	B	33.32	1	11.63	2.70
172	Квартира	9	B	32.87	1	12.26	2.70
173	Квартира	9	B	78.97	3	46.48	2.70
174	Квартира	10	B	65.44	3	39.91	2.70
175	Квартира	10	B	33.91	1	12.39	2.70
176	Квартира	10	B	33.32	1	11.63	2.70
177	Квартира	10	B	32.87	1	12.26	2.70
178	Квартира	10	B	78.97	3	46.48	2.70
179	Квартира	11	B	65.44	3	39.91	2.70
180	Квартира	11	B	33.91	1	12.39	2.70
181	Квартира	11	B	33.32	1	11.63	2.70
182	Квартира	11	B	32.87	1	12.26	2.70
183	Квартира	11	B	78.97	3	46.48	2.70
184	Квартира	12	B	65.37	3	39.91	2.70
185	Квартира	12	B	33.91	1	12.39	2.70
186	Квартира	12	B	33.32	1	11.63	2.70
187	Квартира	12	B	32.87	1	12.26	2.70
188	Квартира	12	B	78.97	3	46.48	2.70

189	Квартира	13	В	108.55	5	72.05	2.70
190	Квартира	13	В	33.91	1	12.39	2.70
191	Квартира	13	В	33.32	1	11.63	2.70
192	Квартира	13	В	32.83	1	12.19	2.70
193	Квартира	13	В	78.97	3	46.48	2.70
194	Квартира	14	В	65.61	3	44.38	2.70
195	Квартира	14	В	33.91	1	12.39	2.70
196	Квартира	14	В	33.32	1	11.63	2.70
197	Квартира	14	В	32.83	1	12.19	2.70
198	Квартира	14	В	78.36	3	46.48	2.70
199	Квартира	15	В	33.91	1	12.39	2.70
200	Квартира	15	В	33.32	1	11.63	2.70
201	Квартира	15	В	66.23	2	32.08	2.70
202	Квартира	1	Г	38.99	2	27.67	2.70
203	Квартира	1	Г	38.15	1	15.61	2.70
204	Квартира	1	Г	39.12	1	18.95	2.70
205	Квартира	1	Г	39.88	2	23.65	2.70
206	Квартира	2	Г	62.19	2	32.90	2.70
207	Квартира	2	Г	38.19	2	27.67	2.70
208	Квартира	2	Г	37.58	1	15.60	2.70
209	Квартира	2	Г	39.42	1	18.95	2.70
210	Квартира	2	Г	47.74	2	21.83	2.70
211	Квартира	3	Г	62.19	2	32.90	2.70
212	Квартира	3	Г	38.19	2	27.67	2.70
213	Квартира	3	Г	37.58	1	15.60	2.70
214	Квартира	3	Г	39.42	1	18.95	2.70
215	Квартира	3	Г	47.74	2	21.83	2.70
216	Квартира	4	Г	62.19	2	32.90	2.70
217	Квартира	4	Г	38.19	2	27.67	2.70
218	Квартира	4	Г	37.58	1	15.60	2.70
219	Квартира	4	Г	39.42	1	18.95	2.70
220	Квартира	4	Г	47.74	2	21.83	2.70
221	Квартира	5	Г	62.19	2	32.90	2.70
222	Квартира	5	Г	38.19	2	27.67	2.70
223	Квартира	5	Г	37.58	1	15.60	2.70
224	Квартира	5	Г	39.42	1	18.95	2.70
225	Квартира	5	Г	47.74	2	21.83	2.70
226	Квартира	6	Г	59.83	2	32.90	2.70
227	Квартира	6	Г	35.66	1	13.32	2.70
228	Квартира	6	Г	35.57	1	15.60	2.70
229	Квартира	6	Г	36.31	1	13.86	2.70
230	Квартира	6	Г	47.74	2	21.83	2.70
231	Квартира	7	Г	59.83	2	32.90	2.70
232	Квартира	7	Г	35.66	1	13.32	2.70
233	Квартира	7	Г	35.57	1	15.60	2.70
234	Квартира	7	Г	36.31	1	13.86	2.70

235	Квартира	7	Г	47.74	2	21.83	2.70
236	Квартира	8	Г	59.83	2	32.90	2.70
237	Квартира	8	Г	35.66	1	13.32	2.70
238	Квартира	8	Г	35.57	1	15.60	2.70
239	Квартира	8	Г	36.31	1	13.86	2.70
240	Квартира	8	Г	47.74	2	21.83	2.70
241	Квартира	9	Г	59.83	2	32.90	2.70
242	Квартира	9	Г	35.66	1	13.32	2.70
243	Квартира	9	Г	35.57	1	15.60	2.70
244	Квартира	9	Г	36.31	1	13.86	2.70
245	Квартира	9	Г	47.74	2	21.83	2.70
246	Квартира	10	Г	59.83	2	32.90	2.70
247	Квартира	10	Г	35.66	1	13.32	2.70
248	Квартира	10	Г	35.57	1	15.60	2.70
249	Квартира	10	Г	36.31	1	13.86	2.70
250	Квартира	10	Г	47.74	2	21.83	2.70
251	Квартира	11	Г	59.83	2	32.90	2.70
252	Квартира	11	Г	35.66	1	13.32	2.70
253	Квартира	11	Г	35.57	1	15.60	2.70
254	Квартира	11	Г	36.31	1	13.86	2.70
255	Квартира	11	Г	47.74	2	21.83	2.70
256	Квартира	12	Г	59.83	2	32.90	2.70
257	Квартира	12	Г	35.66	1	13.32	2.70
258	Квартира	12	Г	35.57	1	15.60	2.70
259	Квартира	12	Г	36.31	1	13.86	2.70
260	Квартира	12	Г	47.74	2	21.83	2.70
261	Квартира	13	Г	59.83	2	32.90	2.70
262	Квартира	13	Г	35.66	1	13.32	2.70
263	Квартира	13	Г	35.57	1	15.60	2.70
264	Квартира	13	Г	36.31	1	13.86	2.70
265	Квартира	13	Г	47.74	2	21.83	2.70
266	Квартира	14	Г	55.98	2	32.90	2.70
267	Квартира	14	Г	35.66	1	13.32	2.70
268	Квартира	14	Г	35.57	1	15.60	2.70
269	Квартира	14	Г	36.31	1	13.86	2.70
270	Квартира	14	Г	47.37	2	21.83	2.70
271	Квартира	15	Г	61.13	2	31.09	2.70
272	Квартира	15	Г	35.57	1	15.60	2.70
273	Квартира	15	Г	35.61	1	13.86	2.70
274	Квартира	1	Д	80.07	4	52.61	2.70
275	Квартира	1	Д	50.69	2	23.08	2.70
276	Квартира	1	Д	36.20	2	24.24	2.70
277	Квартира	1	Д	37.11	2	24.24	2.70
278	Квартира	1	Д	37.67	2	25.63	2.70
279	Квартира	2	Д	78.97	4	52.46	2.70
280	Квартира	2	Д	48.89	2	23.08	2.70

281	Квартира	2	Д	35.93	2	24.24	2.70
282	Квартира	2	Д	36.71	2	24.24	2.70
283	Квартира	2	Д	36.63	2	25.05	2.70
284	Квартира	2	Д	82.23	4	60.39	2.70
285	Квартира	3	Д	78.97	4	52.46	2.70
286	Квартира	3	Д	48.89	2	23.08	2.70
287	Квартира	3	Д	35.93	2	24.24	2.70
288	Квартира	3	Д	36.71	2	24.24	2.70
289	Квартира	3	Д	36.63	2	25.05	2.70
290	Квартира	3	Д	82.23	4	60.39	2.70
291	Квартира	4	Д	78.97	4	52.46	2.70
292	Квартира	4	Д	48.89	2	23.08	2.70
293	Квартира	4	Д	35.93	2	24.24	2.70
294	Квартира	4	Д	36.71	2	24.24	2.70
295	Квартира	4	Д	36.63	2	25.05	2.70
296	Квартира	4	Д	82.23	4	60.39	2.70
297	Квартира	5	Д	78.97	4	52.46	2.70
298	Квартира	5	Д	48.89	2	23.08	2.70
299	Квартира	5	Д	35.93	2	24.24	2.70
300	Квартира	5	Д	36.71	2	24.24	2.70
301	Квартира	5	Д	36.63	2	25.05	2.70
302	Квартира	5	Д	82.23	4	60.39	2.70
303	Квартира	6	Д	78.97	4	52.46	2.70
304	Квартира	6	Д	48.89	2	23.08	2.70
305	Квартира	6	Д	33.33	1	11.59	2.70
306	Квартира	6	Д	34.17	1	11.59	2.70
307	Квартира	6	Д	34.11	1	12.60	2.70
308	Квартира	6	Д	79.72	3	49.05	2.70
309	Квартира	7	Д	78.97	4	52.46	2.70
310	Квартира	7	Д	48.89	2	23.08	2.70
311	Квартира	7	Д	33.33	1	11.59	2.70
312	Квартира	7	Д	34.17	1	11.59	2.70
313	Квартира	7	Д	34.11	1	12.60	2.70
314	Квартира	7	Д	79.72	3	49.05	2.70
315	Квартира	8	Д	78.97	4	52.46	2.70
316	Квартира	8	Д	48.89	2	23.08	2.70
317	Квартира	8	Д	33.33	1	11.59	2.70
318	Квартира	8	Д	34.17	1	11.59	2.70
319	Квартира	8	Д	34.11	1	12.60	2.70
320	Квартира	8	Д	79.72	3	49.05	2.70
321	Квартира	9	Д	78.97	4	52.46	2.70
322	Квартира	9	Д	48.89	2	23.08	2.70
323	Квартира	9	Д	33.33	1	11.59	2.70
324	Квартира	9	Д	34.17	1	11.59	2.70
325	Квартира	9	Д	34.11	1	12.60	2.70
326	Квартира	9	Д	79.72	3	49.05	2.70

327	Квартира	10	Д	78.97	4	52.46	2.70
328	Квартира	10	Д	48.89	2	23.08	2.70
329	Квартира	10	Д	33.33	1	11.59	2.70
330	Квартира	10	Д	34.17	1	11.59	2.70
331	Квартира	10	Д	34.11	1	12.60	2.70
332	Квартира	10	Д	79.72	3	49.05	2.70
333	Квартира	11	Д	78.97	4	52.46	2.70
334	Квартира	11	Д	48.89	2	23.08	2.70
335	Квартира	11	Д	33.33	1	11.59	2.70
336	Квартира	11	Д	34.17	1	11.59	2.70
337	Квартира	11	Д	34.11	1	12.60	2.70
338	Квартира	11	Д	79.72	3	49.05	2.70
339	Квартира	12	Д	78.97	4	52.46	2.70
340	Квартира	12	Д	48.89	2	23.08	2.70
341	Квартира	12	Д	33.33	1	11.59	2.70
342	Квартира	12	Д	34.17	1	11.59	2.70
343	Квартира	12	Д	34.11	1	12.60	2.70
344	Квартира	12	Д	79.72	3	49.05	2.70
345	Квартира	13	Д	78.97	4	52.46	2.70
346	Квартира	13	Д	48.89	2	23.08	2.70
347	Квартира	13	Д	33.33	1	11.59	2.70
348	Квартира	13	Д	34.17	1	11.59	2.70
349	Квартира	13	Д	34.11	1	12.60	2.70
350	Квартира	13	Д	79.72	3	49.05	2.70
351	Квартира	14	Д	78.97	4	52.46	2.70
352	Квартира	14	Д	48.89	2	23.08	2.70
353	Квартира	14	Д	33.33	1	11.59	2.70
354	Квартира	14	Д	34.17	1	11.59	2.70
355	Квартира	14	Д	34.11	1	12.60	2.70
356	Квартира	14	Д	79.72	3	49.05	2.70
357	Квартира	15	Д	78.97	4	52.46	2.70
358	Квартира	15	Д	48.89	2	23.08	2.70
359	Квартира	15	Д	33.33	1	11.59	2.70
360	Квартира	15	Д	34.17	1	11.59	2.70
361	Квартира	15	Д	34.11	1	12.60	2.70
362	Квартира	15	Д	79.72	3	49.05	2.70
363	Квартира	16	Д	78.97	4	52.46	2.70
364	Квартира	16	Д	48.89	2	23.08	2.70
365	Квартира	16	Д	33.33	1	11.59	2.70
366	Квартира	16	Д	34.17	1	11.59	2.70
367	Квартира	16	Д	34.11	1	12.60	2.70
368	Квартира	16	Д	79.72	3	49.05	2.70
369	Квартира	17	Д	78.97	4	52.46	2.70
370	Квартира	17	Д	48.89	2	23.08	2.70
371	Квартира	17	Д	33.33	1	11.59	2.70
372	Квартира	17	Д	34.17	1	11.59	2.70

373	Квартира	17	Д	34.11	1	12.60	2.70
374	Квартира	17	Д	79.72	3	49.05	2.70
375	Квартира	18	Д	78.97	4	52.46	2.70
376	Квартира	18	Д	48.89	2	23.08	2.70
377	Квартира	18	Д	33.33	1	11.59	2.70
378	Квартира	18	Д	34.17	1	11.59	2.70
379	Квартира	18	Д	34.11	1	12.60	2.70
380	Квартира	18	Д	79.72	3	49.05	2.70
381	Квартира	19	Д	78.97	4	52.46	2.70
382	Квартира	19	Д	48.89	2	23.08	2.70
383	Квартира	19	Д	33.33	1	11.59	2.70
384	Квартира	19	Д	34.17	1	11.59	2.70
385	Квартира	19	Д	34.11	1	12.60	2.70
386	Квартира	19	Д	79.72	3	49.05	2.70
387	Квартира	20	Д	76.55	4	52.78	2.70
388	Квартира	20	Д	49.78	2	23.08	2.70
389	Квартира	20	Д	33.33	1	11.59	2.70
390	Квартира	20	Д	34.17	1	11.59	2.70
391	Квартира	20	Д	34.11	1	12.60	2.70
392	Квартира	20	Д	79.72	3	49.05	2.70
393	Квартира	21	Д	93.36	4	52.18	2.70
394	Квартира	21	Д	34.01	1	11.59	2.70
395	Квартира	21	Д	53.45	2	26.16	2.70
396	Квартира	21	Д	49.01	2	29.47	2.70
397	Квартира	1	Е	37.75	2	25.63	2.70
398	Квартира	1	Е	36.19	2	24.24	2.70
399	Квартира	1	Е	36.75	2	24.24	2.70
400	Квартира	1	Е	51.71	2	26.07	2.70
401	Квартира	1	Е	73.65	4	49.43	2.70
402	Квартира	2	Е	85.09	3	47.10	2.70
403	Квартира	2	Е	36.88	2	25.05	2.70
404	Квартира	2	Е	35.92	2	24.24	2.70
405	Квартира	2	Е	36.19	2	24.24	2.70
406	Квартира	2	Е	50.80	2	26.07	2.70
407	Квартира	2	Е	72.47	4	48.43	2.70
408	Квартира	3	Е	85.09	3	47.10	2.70
409	Квартира	3	Е	36.88	2	25.05	2.70
410	Квартира	3	Е	35.92	2	24.24	2.70
411	Квартира	3	Е	36.19	2	24.24	2.70
412	Квартира	3	Е	50.80	2	26.07	2.70
413	Квартира	3	Е	72.47	4	48.43	2.70
414	Квартира	4	Е	85.09	3	47.10	2.70
415	Квартира	4	Е	36.88	2	25.05	2.70
416	Квартира	4	Е	35.92	2	24.24	2.70
417	Квартира	4	Е	36.19	2	24.24	2.70
418	Квартира	4	Е	50.80	2	26.07	2.70

419	Квартира	4	Е	72.47	4	48.43	2.70
420	Квартира	5	Е	85.09	3	47.10	2.70
421	Квартира	5	Е	36.88	2	25.05	2.70
422	Квартира	5	Е	35.92	2	24.24	2.70
423	Квартира	5	Е	36.19	2	24.24	2.70
424	Квартира	5	Е	50.80	2	26.07	2.70
425	Квартира	5	Е	72.47	4	48.43	2.70
426	Квартира	6	Е	83.85	3	47.10	2.70
427	Квартира	6	Е	34.35	1	12.60	2.70
428	Квартира	6	Е	33.39	1	11.59	2.70
429	Квартира	6	Е	33.59	1	11.59	2.70
430	Квартира	6	Е	50.80	2	26.07	2.70
431	Квартира	6	Е	72.61	4	48.43	2.70
432	Квартира	7	Е	83.85	3	47.10	2.70
433	Квартира	7	Е	34.35	1	12.60	2.70
434	Квартира	7	Е	33.39	1	11.59	2.70
435	Квартира	7	Е	33.59	1	11.59	2.70
436	Квартира	7	Е	50.80	2	26.07	2.70
437	Квартира	7	Е	72.61	4	48.43	2.70
438	Квартира	8	Е	83.85	3	47.10	2.70
439	Квартира	8	Е	34.35	1	12.60	2.70
440	Квартира	8	Е	33.39	1	11.59	2.70
441	Квартира	8	Е	33.59	1	11.59	2.70
442	Квартира	8	Е	50.80	2	26.07	2.70
443	Квартира	8	Е	72.61	4	48.43	2.70
444	Квартира	9	Е	83.85	3	47.10	2.70
445	Квартира	9	Е	34.35	1	12.60	2.70
446	Квартира	9	Е	33.39	1	11.59	2.70
447	Квартира	9	Е	33.59	1	11.59	2.70
448	Квартира	9	Е	50.80	2	26.07	2.70
449	Квартира	9	Е	72.61	4	48.43	2.70
450	Квартира	10	Е	83.85	3	47.10	2.70
451	Квартира	10	Е	34.35	1	12.60	2.70
452	Квартира	10	Е	33.39	1	11.59	2.70
453	Квартира	10	Е	33.59	1	11.59	2.70
454	Квартира	10	Е	50.80	2	26.07	2.70
455	Квартира	10	Е	72.61	4	48.43	2.70
456	Квартира	11	Е	83.85	3	47.10	2.70
457	Квартира	11	Е	34.35	1	12.60	2.70
458	Квартира	11	Е	33.39	1	11.59	2.70
459	Квартира	11	Е	33.59	1	11.59	2.70
460	Квартира	11	Е	50.80	2	26.07	2.70
461	Квартира	11	Е	72.61	4	48.43	2.70
462	Квартира	12	Е	83.85	3	47.10	2.70
463	Квартира	12	Е	34.35	1	12.60	2.70
464	Квартира	12	Е	33.39	1	11.59	2.70

465	Квартира	12	Е	33.59	1	11.59	2.70
466	Квартира	12	Е	50.80	2	26.07	2.70
467	Квартира	12	Е	72.61	4	48.43	2.70
468	Квартира	13	Е	83.85	3	47.10	2.70
469	Квартира	13	Е	34.35	1	12.60	2.70
470	Квартира	13	Е	33.39	1	11.59	2.70
471	Квартира	13	Е	33.59	1	11.59	2.70
472	Квартира	13	Е	50.80	2	26.07	2.70
473	Квартира	13	Е	72.61	4	48.43	2.70
474	Квартира	14	Е	83.85	3	47.10	2.70
475	Квартира	14	Е	34.35	1	12.60	2.70
476	Квартира	14	Е	33.39	1	11.59	2.70
477	Квартира	14	Е	33.59	1	11.59	2.70
478	Квартира	14	Е	50.80	2	26.07	2.70
479	Квартира	14	Е	72.61	4	48.43	2.70
480	Квартира	15	Е	83.85	3	47.10	2.70
481	Квартира	15	Е	34.35	1	12.60	2.70
482	Квартира	15	Е	33.39	1	11.59	2.70
483	Квартира	15	Е	33.59	1	11.59	2.70
484	Квартира	15	Е	50.80	2	26.07	2.70
485	Квартира	15	Е	72.61	4	48.43	2.70
486	Квартира	16	Е	83.85	3	47.10	2.70
487	Квартира	16	Е	34.35	1	12.60	2.70
488	Квартира	16	Е	33.39	1	11.59	2.70
489	Квартира	16	Е	33.59	1	11.59	2.70
490	Квартира	16	Е	50.80	2	26.07	2.70
491	Квартира	16	Е	72.61	4	48.43	2.70
492	Квартира	17	Е	83.85	3	47.10	2.70
493	Квартира	17	Е	34.35	1	12.60	2.70
494	Квартира	17	Е	33.39	1	11.59	2.70
495	Квартира	17	Е	33.59	1	11.59	2.70
496	Квартира	17	Е	50.80	2	26.07	2.70
497	Квартира	17	Е	72.61	4	48.43	2.70
498	Квартира	18	Е	83.85	3	47.10	2.70
499	Квартира	18	Е	34.35	1	12.60	2.70
500	Квартира	18	Е	33.39	1	11.59	2.70
501	Квартира	18	Е	33.59	1	11.59	2.70
502	Квартира	18	Е	50.80	2	26.07	2.70
503	Квартира	18	Е	72.61	4	48.43	2.70
504	Квартира	19	Е	83.85	3	47.10	2.70
505	Квартира	19	Е	34.35	1	12.60	2.70
506	Квартира	19	Е	33.39	1	11.59	2.70
507	Квартира	19	Е	33.59	1	11.59	2.70
508	Квартира	19	Е	50.80	2	26.07	2.70
509	Квартира	19	Е	72.61	4	48.43	2.70
510	Квартира	20	Е	83.85	3	47.10	2.70

511	Квартира	20	Е	34.35	1	12.60	2.70
512	Квартира	20	Е	33.39	1	11.59	2.70
513	Квартира	20	Е	33.59	1	11.59	2.70
514	Квартира	20	Е	50.80	2	26.07	2.70
515	Квартира	20	Е	72.61	4	48.43	2.70
516	Квартира	21	Е	53.56	2	24.91	2.70
517	Квартира	21	Е	53.25	2	26.52	2.70
518	Квартира	21	Е	33.39	1	11.59	2.70
519	Квартира	21	Е	33.59	1	11.59	2.70
520	Квартира	21	Е	50.80	2	26.07	2.70
521	Квартира	21	Е	72.47	4	48.43	2.70
522	Квартира	22	Е	107.64	5	64.65	2.70
523	Квартира на 2-х уровнях	22	Е	96.41	3	55.55	2.70
524	Квартира	22	Е	53.29	2	26.52	2.70
525	Квартира	22	Е	33.39	1	11.59	2.70
526	Квартира	22	Е	33.59	1	11.59	2.70
527	Квартира	22	Е	50.80	2	26.07	2.70
528	Квартира	22	Е	72.47	4	48.43	2.70
529	Квартира	23	Е	75.28	4	48.63	2.70
530	Квартира	23	Е	53.29	2	26.52	2.70
531	Квартира	23	Е	33.39	1	11.59	2.70
532	Квартира	23	Е	33.59	1	11.59	2.70
533	Квартира	23	Е	50.80	2	26.07	2.70
534	Квартира	23	Е	72.47	4	48.43	2.70
535	Квартира	24	Е	68.02	3	42.28	2.70
536	Квартира	24	Е	48.17	2	26.15	2.70
537	Квартира	24	Е	33.39	1	11.59	2.70
538	Квартира	24	Е	33.59	1	11.59	2.70
539	Квартира	24	Е	50.80	2	26.07	2.70
540	Квартира	24	Е	72.47	4	48.43	2.70
541	Квартира	25	Е	34.02	1	12.45	2.70
542	Квартира	25	Е	33.39	1	11.59	2.70
543	Квартира	25	Е	33.59	1	11.59	2.70
544	Квартира	25	Е	50.80	2	26.07	2.70
545	Квартира	25	Е	72.47	4	48.43	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	А	71.52	ТСЖ	71.52	3.90
2	Нежилое помещение	1	А	22.76	Централизованный пост охраны	22.76	3.90
A2.01	Кладовая	-1	Б	4.84	Кладовая багажа клиента	4.84	

A2.08	Кладовая	-1	Б	6.44	Кладовая багажа клиента	6.44	
A2.09	Кладовая	-1	Б	5.54	Кладовая багажа клиента	5.54	
A2.10	Кладовая	-1	Б	4.73	Кладовая багажа клиента	4.73	
A2.11	Кладовая	-1	Б	5.50	Кладовая багажа клиента	5.50	
A2.12	Кладовая	-1	Б	4.73	Кладовая багажа клиента	4.73	
A2.13	Кладовая	-1	Б	5.21	Кладовая багажа клиента	5.21	
A2.14	Кладовая	-1	Б	5.79	Кладовая багажа клиента	5.79	
A2.15	Кладовая	-1	Б	5.67	Кладовая багажа клиента	5.67	
A2.16	Кладовая	-1	В	6.33	Кладовая багажа клиента	6.33	
E.05	Кладовая	25	Е	10.76	Кладовая	10.76	
E.06	Кладовая	25	Е	5.62	Кладовая	5.62	
E.07	Кладовая	25	Е	4.26	Кладовая	4.26	
47	Машино-место	-1	Парковка	15.65	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухъярусного размещения	15.65	
47-1м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.84	Место хранения мототранспорта	2.84	4.20
47-2м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.84	Место хранения мототранспорта	2.84	4.20
47-3м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.84	Место хранения мототранспорта	2.84	4.20
47-4м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.84	Место хранения мототранспорта	2.84	4.20
48	Машино-место	-1	Парковка	16.61	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухъярусного размещения	16.61	
48-1м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.84	Место хранения мототранспорта	2.84	4.20
48-2м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.84	Место хранения мототранспорта	2.84	4.20
48-3м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.84	Место хранения мототранспорта	2.84	4.20
48-4м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.84	Место хранения мототранспорта	2.84	4.20
48-5м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.84	Место хранения мототранспорта	2.84	4.20
159	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо	13.25	
159-1м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.83	Место хранения мототранспорта	2.83	4.20
160	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо	13.25	
160-1м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.84	Место хранения мототранспорта	2.84	4.20

161	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо	13.25	
162	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо	13.25	
163	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо	13.25	
164	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо	13.25	
165	Машино-место	-1	Парковка	18.19	Машиноместо МГН	18.19	
166	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо	13.25	
167	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо	13.25	
168	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо	13.25	
168-1м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.84	Место хранения мототранспорта	2.84	4.20
169	Машино-место	-1	Парковка	13.75	Машиноместо вторым рядом	13.75	
169-1м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.84	Место хранения мототранспорта	2.84	4.20
170	Машино-место	-1	Парковка	13.75	Машиноместо вторым рядом	13.75	
171	Машино-место	-1	Парковка	13.75	Машиноместо вторым рядом	13.75	
172	Машино-место	-1	Парковка	19.25	Машиноместо вторым рядом МГН	19.25	
173	Машино-место	-1	Парковка	13.75	Машиноместо вторым рядом	13.75	
174	Машино-место	-1	Парковка	13.75	Машиноместо вторым рядом	13.75	
175	Машино-место	-1	Парковка	13.75	Машиноместо вторым рядом	13.75	
176	Машино-место	-1	Парковка	13.75	Машиноместо вторым рядом	13.75	
177	Машино-место	-1	Парковка	19.25	Машиноместо вторым рядом МГН	19.25	
177-1м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.84	Место хранения мототранспорта	2.84	4.20
177-2м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.84	Место хранения мототранспорта	2.84	4.20
177-3м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.84	Место хранения мототранспорта	2.84	4.20
178	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо	13.25	
179	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо	13.25	
180	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо	13.25	

181	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо	13.25	
182	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо	13.25	
183	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо	13.25	
184	Машино-место	-1	Парковка	19.25	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	19.25	
185	Машино-место	-1	Парковка	16.28	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	16.28	
185-1м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.84	Место хранения мототранспорта	2.84	4.20
187	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо вторым рядом	13.25	
188	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо вторым рядом	13.25	
189	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо вторым рядом	13.25	
190	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо вторым рядом	13.25	
191	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо вторым рядом	13.25	
192	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо вторым рядом	13.25	
193	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо	13.25	
193-1м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.84	Место хранения мототранспорта	2.84	4.20
193-2м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.84	Место хранения мототранспорта	2.84	4.20
193-3м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.84	Место хранения мототранспорта	2.84	4.20
193-4м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.84	Место хранения мототранспорта	2.84	4.20
193-5м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.84	Место хранения мототранспорта	2.84	4.20
194	Машино-место	-1	Парковка	21.60	Машиноместо МГН	21.60	

195	Машино-место	-1	Парковка	19.25	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения МГН	19.25	
195-1м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.84	Место хранения мототранспорта	2.84	4.20
195-2м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.84	Место хранения мототранспорта	2.84	4.20
195-3м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.84	Место хранения мототранспорта	2.84	4.20
196	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо	13.25	
197	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо	13.25	
198	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо	13.25	
198-1м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.84	Место хранения мототранспорта	2.84	4.20
199	Машино-место	-1	Парковка	13.75	Машиноместо с возможностью оборудования подъемником для двухярусного размещения	13.75	
199-1м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.84	Место хранения мототранспорта	2.84	4.20
200	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо	13.25	
200-1м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.84	Место хранения мототранспорта	2.84	4.20
201	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо	13.25	
201-1м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.84	Место хранения мототранспорта	2.84	4.20
201-2м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.84	Место хранения мототранспорта	2.84	4.20
202	Машино-место	-1	Парковка	13.25	Машиноместо	13.25	
202-1м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.84	Место хранения мототранспорта	2.84	4.20
203	Машино-место	-1	Парковка	19.25	Машиноместо вторым рядом МГН	19.25	
203-1м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.84	Место хранения мототранспорта	2.84	4.20
204	Машино-место	-1	Парковка	13.75	Машиноместо вторым рядом	13.75	
205	Машино-место	-1	Парковка	13.75	Машиноместо вторым рядом	13.75	

204м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.70	Место хранения мототранспорта	2.70	4.20
205м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.70	Место хранения мототранспорта	2.70	4.20
206м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.84	Место хранения мототранспорта	2.84	4.20
206.1м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.84	Место хранения мототранспорта	2.84	4.20
207м	Нежилое помещение	-1	Парковка	2.84	Место хранения мототранспорта	2.84	4.20

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	2А(-5,100)	Общественное	13.80
2	Лифтовой холл	2А(-5,100)	Общественное	11.44
3	Электрощитовая	2А(-5,100)	Техническое	13.39
4	Узел управления ОВ	2А(-5,100)	Техническое	14.34
5	Помещение КНУ	2А(-5,100)	Техническое	4.67
1	Лестничная клетка	2Б(-5,100)	Общественное	14.04
2	Тамбур-шлюз	2Б(-5,100)	Общественное	10.53
3	Лифтовой холл	2Б(-5,100)	Общественное	11.65
4	Узел управления ОВ	2Б(-5,100)	Техническое	14.31
5	Электрощитовая	2Б(-5,100)	Техническое	11.07
1	Тамбур-шлюз	2В(-5,100)	Общественное	13.80
2	Лифтовой холл	2В(-5,100)	Общественное	11.44
3	Электрощитовая	2В(-5,100)	Техническое	13.19
4	Узел управления ОВ	2В(-5,100)	Техническое	12.02
1	Тамбур-шлюз	2Г(-5,100)	Общественное	13.80
2	Лифтовой холл	2Г(-5,100)	Общественное	11.44
3	Электрощитовая	2Г(-5,100)	Техническое	10.75
4	Узел управления ОВ	2Г(-5,100)	Техническое	16.13
1	Тамбур-шлюз	2Д(-5,100)	Общественное	4.04
2	Лифтовой холл	2Д(-5,100)	Общественное	18.95
3	Электрощитовая	2Д(-5,100)	Техническое	13.85
5	Лестничная клетка	2Д(-5,100)	Общественное	13.51
6	Узел управления ОВ	2Д(-5,100)	Техническое	11.82
1	Тамбур-шлюз	2Е(-5,100)	Общественное	3.91
2	Лифтовой холл	2Е(-5,100)	Общественное	18.95
3	Лестничная клетка	2Е(-5,100)	Общественное	13.51
4	Электрощитовая	2Е(-5,100)	Техническое	14.43
A2.02	Проезды	Парковка 2А, 2Б, 2В, 2Г, 2Д, 2Е (-5,100)	Общественное	1224.67

A2.07	Пандус	Парковка 2А,2Б, 2В, 2Г, 2Д, 2Е (-5,100)	Общественное	38.99
A2.18	Насосная	Парковка 2А,2Б, 2В, 2Г, 2Д, 2Е (-5,100)	Техническое	7.85
A2.19	Коридор	Парковка 2А,2Б, 2В, 2Г, 2Д, 2Е (-5,100)	Общественное	8.53
A2.20	ИТП	Парковка 2А,2Б, 2В, 2Г, 2Д, 2Е (-5,100)	Техническое	75.27
A2.21	Венткамера	Парковка 2А,2Б, 2В, 2Г, 2Д, 2Е (-5,100)	Техническое	15.43
A2.22	ИТП	Парковка 2А,2Б, 2В, 2Г, 2Д, 2Е (-5,100)	Техническое	154.91
A2.18	Насосная	Парковка 2А,2Б, 2В, 2Г, 2Д, 2Е (-5,100)	Техническое	124.98
A2.17	Электрощитовая	2Е(-5,100)	Техническое	9.77
1	Камера раздельного сбора мусора	2А(+0,300)	Общественное	11.31
2	Тамбур	2А(+0,300)	Общественное	4.31
3	Лифтовой холл	2А(+0,300)	Общественное	12.02
4	Санузел	2А(+0,300)	Общественное	3.16
5	Лестничная клетка	2А(+0,300)	Общественное	13.80
6	Техпомещение	2А(+0,300)	Техническое	285.14
7	Тамбур	2А(+0,300)	Общественное	2.95
8	Помещение КНУ	2А(+0,300)	Техническое	4.43
1	Тамбур	2Б(+0,300)	Общественное	8.42
2	Парадная	2Б(+0,300)	Общественное	111.41
3	Лифтовой холл	2Б(+0,300)	Общественное	12.22
4	Санузел	2Б(+0,300)	Общественное	4.87
5	Тамбур	2Б(+0,300)	Общественное	5.35
6	Техпомещение	2Б(+0,300)	Техническое	218.83
7	Лестничная клетка	2Б(+0,300)	Общественное	13.56
8	Тамбур	2Б(+0,300)	Общественное	2.91
1	Лестничная клетка	2А(1 этаж)	Общественное	13.80
2	Коридор	2А(1 этаж)	Общественное	52.11
3	ПБ зона для МГН	2А(1 этаж)	Общественное	7.39
4	Техническое помещение	2А(1 этаж)	Техническое	15.96
1	Лестничная клетка	2Б(1 этаж)	Общественное	13.89
2	Коридор	2Б(1 этаж)	Общественное	26.96
3	ПБ зона для МГН	2Б(1 этаж)	Общественное	6.25
1	Коридор	2А(2 этаж)	Общественное	50.39
2	Лестничная клетка	2А(2 этаж)	Общественное	13.80
3	Лифтовой холл	2А(2 этаж)	Общественное	11.44
1	Коридор	2Б (2 этаж)	Общественное	22.55
2	Лестничная клетка	2Б (2 этаж)	Общественное	14.04
3	Лифтовой холл	2Б (2 этаж)	Общественное	11.65
1	Коридор	2А(3 этаж)	Общественное	50.39
2	Лестничная клетка	2А(3 этаж)	Общественное	13.80

1	Коридор	2Б (11 этаж)	Общественное	17.46
2	Лестничная клетка	2Б (11 этаж)	Общественное	14.04
3	Лифтовой холл	2Б (11 этаж)	Общественное	11.65
1	Лестничная клетка	2Б (12 этаж)	Общественное	14.04
2	Тамбур-шлюз	2Б (12 этаж)	Общественное	26.75
1	Тамбур	2В (0,000)	Общественное	7.30
2	Парадная	2В (0,000)	Общественное	88.58
3	Тамбур	2В (0,000)	Общественное	5.48
4	КУИ	2В (0,000)	Общественное	3.66
5	Лифтовой холл	2В (0,000)	Общественное	16.97
6	Тамбур	2В (0,000)	Общественное	3.23
8	Лестничная клетка	2В (0,000)	Общественное	13.80
1	Камера раздельного сбора мусора	2Г (0,000)	Общественное	10.11
2	Тамбур	2Г (0,000)	Общественное	4.31
3	Лифтовой холл	2Г (0,000)	Общественное	12.02
4	Лестничная клетка	2Г (0,000)	Общественное	13.80
6	Тамбур	2Г (0,000)	Общественное	2.41
7	Техпомещение	2В (0,000)	Техническое	151.19
9	Тамбур	2В (0,000)	Техническое	5.02
5	Техпомещение	2Г (0,000)	Техническое	203.94
1	Лестничная клетка	2В (1 этаж)	Общественное	13.80
2	Коридор	2В (1 этаж)	Общественное	23.37
3	ПБ зона для МГН	2В (1 этаж)	Общественное	5.70
1	Лестничная клетка	2Г (1 этаж)	Общественное	13.80
2	Коридор	2Г (1 этаж)	Общественное	20.93
3	ПБ зона для МГН	2Г (1 этаж)	Общественное	6.34
4	Техническое помещение	2Г (1 этаж)	Техническое	14.76
1	Коридор	2В (2 этаж)	Общественное	25.41
2	Лестничная клетка	2В (2 этаж)	Общественное	13.80
3	Лифтовой холл	2В (2 этаж)	Общественное	11.44
1	Коридор	2Г (2 этаж)	Общественное	20.65
2	Лестничная клетка	2Г (2 этаж)	Общественное	13.80
3	Лифтовой холл	2Г (2 этаж)	Общественное	11.44
1	Коридор	2В (3 этаж)	Общественное	25.41
2	Лестничная клетка	2В (3 этаж)	Общественное	13.80
3	Лифтовой холл	2В (3 этаж)	Общественное	11.44
1	Коридор	2Г (3 этаж)	Общественное	20.65
2	Лестничная клетка	2Г (3 этаж)	Общественное	13.80
3	Лифтовой холл	2Г (3 этаж)	Общественное	11.44
1	Коридор	2В (4 этаж)	Общественное	25.41
2	Лестничная клетка	2В (4 этаж)	Общественное	13.80
3	Лифтовой холл	2В (4 этаж)	Общественное	11.44
1	Коридор	2Г (4 этаж)	Общественное	20.65
2	Лестничная клетка	2Г (4 этаж)	Общественное	13.80
3	Лифтовой холл	2Г (4 этаж)	Общественное	11.44

2	Лестничная клетка	2Г (12 этаж)	Общественное	13.80
3	Лифтовой холл	2Г (12 этаж)	Общественное	11.44
1	Коридор	2В (13 этаж)	Общественное	25.41
2	Лестничная клетка	2В (13 этаж)	Общественное	13.80
3	Лифтовой холл	2В (13 этаж)	Общественное	11.44
1	Коридор	2Г (13 этаж)	Общественное	20.65
2	Лестничная клетка	2Г (13 этаж)	Общественное	13.80
3	Лифтовой холл	2Г (13 этаж)	Общественное	11.44
1	Коридор	2В (14 этаж)	Общественное	27.26
2	Лестничная клетка	2В (14 этаж)	Общественное	13.80
3	Лифтовой холл	2В (14 этаж)	Общественное	11.44
1	Коридор	2Г (14 этаж)	Общественное	24.43
2	Лестничная клетка	2Г (14 этаж)	Общественное	13.80
3	Лифтовой холл	2Г (14 этаж)	Общественное	11.44
1	Коридор	2В (15 этаж)	Общественное	19.93
2	Лестничная клетка	2В (15 этаж)	Общественное	13.80
3	Лифтовой холл	2В (15 этаж)	Общественное	11.44
1	Коридор	2Г (15 этаж)	Общественное	21.22
2	Лестничная клетка	2Г (15 этаж)	Общественное	13.80
3	Лифтовой холл	2Г (15 этаж)	Общественное	11.44
1	Камера раздельного сбора мусора	2Д (0,000)	Общественное	11.77
3	С/у	2Д (0,000)	Общественное	1.98
4	Тамбур с/у	2Д (0,000)	Общественное	2.75
5	КУИ	2Д (0,000)	Общественное	1.98
7	Тамбур-шлюз	2Д (0,000)	Общественное	2.51
1	Тамбур	2Е (0,000)	Общественное	6.68
2	Консьерж	2Е (0,000)	Общественное	116.70
3	Тамбур	2Е (0,000)	Общественное	11.59
1	Лестничная клетка	2Д (1 этаж)	Общественное	13.64
2	Лифтовой холл	2Д (1 этаж)	Общественное	18.95
3	Коридор	2Д (1 этаж)	Общественное	29.71
4	Техническое помещение	2Д (1 этаж)	Техническое	23.77
1	Лифтовой холл	2Е (1 этаж)	Общественное	18.95
2	Лестничная клетка	2Е (1 этаж)	Общественное	14.23
3	Коридор	2Е (1 этаж)	Общественное	28.81
1	Лифтовой холл	2Д (2 этаж)	Общественное	18.95
2	Лестничная клетка	2Д (2 этаж)	Общественное	13.51
3	Коридор	2Д (2 этаж)	Общественное	29.73
1	Лифтовой холл	2Е (2 этаж)	Общественное	18.95
2	Лестничная клетка	2Е (2 этаж)	Общественное	13.51
3	Коридор	2Е (2 этаж)	Общественное	29.44
1	Лифтовой холл	2Д (3 этаж)	Общественное	18.95
2	Лестничная клетка	2Д (3 этаж)	Общественное	13.51
3	Коридор	2Д (3 этаж)	Общественное	29.73
1	Лифтовой холл	2Е (3 этаж)	Общественное	18.95

1	Лифтовой холл	2Д (19 этаж)	Общественное	18.95
2	Лестничная клетка	2Д (19 этаж)	Общественное	13.51
3	Коридор	2Д (19 этаж)	Общественное	29.73
1	Лифтовой холл	2Е (19 этаж)	Общественное	18.95
2	Лестничная клетка	2Е (19 этаж)	Общественное	13.51
3	Коридор	2Е (19 этаж)	Общественное	28.49
1	Лифтовой холл	2Д (20 этаж)	Общественное	18.95
2	Лестничная клетка	2Д (20 этаж)	Общественное	13.51
3	Коридор	2Д (20 этаж)	Общественное	31.03
1	Лифтовой холл	2Е (20 этаж)	Общественное	18.95
2	Лестничная клетка	2Е (20 этаж)	Общественное	13.51
3	Коридор	2Е (20 этаж)	Общественное	28.49
1	Лифтовой холл	2Д (21 этаж)	Общественное	13.51
2	Лестничная клетка	2Д (21 этаж)	Общественное	6.58
3	Коридор	2Д (21 этаж)	Общественное	31.95
1	Лифтовой холл	2Е (21 этаж)	Общественное	18.95
2	Лестничная клетка	2Е (21 этаж)	Общественное	13.51
3	Коридор	2Е (21 этаж)	Общественное	39.91
1	Лифтовой холл	2Е (22 этаж)	Общественное	18.95
2	Лестничная клетка	2Е (22 этаж)	Общественное	13.51
3	Коридор	2Е (22 этаж)	Общественное	39.91
1	Лифтовой холл	2Е (23 этаж)	Общественное	18.95
2	Лестничная клетка	2Е (23 этаж)	Общественное	13.51
3	Коридор	2Е (23 этаж)	Общественное	39.91
1	Лифтовой холл	2Е (24 этаж)	Общественное	18.95
2	Лестничная клетка	2Е (24 этаж)	Общественное	13.51
3	Коридор	2Е (24 этаж)	Общественное	28.49
1	Лифтовой холл	2Е (25 этаж)	Общественное	18.95
2	Лестничная клетка	2Е (25 этаж)	Общественное	13.51
3	Коридор	2Е (25 этаж)	Общественное	33.52
4	Венткамера	2Е (25 этаж)	Техническое	13.69
5	Холодная зона венткамеры	2Е (25 этаж)	Техническое	1.87
1	Лестничная клетка	2Е (26 этаж)	Общественное	13.51
2	Тамбур	2Е (26 этаж)	Общественное	6.93

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	парковка (-5,100 м), секция 2 А	Грузо-пассажирский лифт (1000 кг) BLT-NS	Вертикальный транспорт
2	парковка (-5,100 м), секция 2 А	Грузо-пассажирский лифт (1000 кг) BLT-NS	Вертикальный транспорт

3	парковка (-5,100 м), секция 2 Б	Грузо-пассажирский лифт (1000 кг) BLT-NS	Вертикальный транспорт
4	парковка (-5,100 м), секция 2 Б	Грузо-пассажирский лифт (1000 кг) BLT-NS	Вертикальный транспорт
5	парковка (-5,100 м), секция 2 В	Грузо-пассажирский лифт (1000 кг) BLT-NS	Вертикальный транспорт
6	парковка (-5,100 м), секция 2 В	Грузо-пассажирский лифт (1000 кг) BLT-NS	Вертикальный транспорт
7	парковка (-5,100 м), секция 2 Г	Грузо-пассажирский лифт (1000 кг) BLT-NS	Вертикальный транспорт
8	парковка (-5,100 м), секция 2 Г	Грузо-пассажирский лифт (1000 кг) BLT-NS	Вертикальный транспорт
9	парковка (-5,100 м), секция 2 Д	Грузо-пассажирский лифт (1000 кг) BLT-NS	Вертикальный транспорт
10	парковка (-5,100 м), секция 2 Д	Грузо-пассажирский лифт (1000 кг) BLT-NS	Вертикальный транспорт
11	парковка (-5,100 м), секция 2 Д	Грузо-пассажирский лифт (1000 кг) BLT-NS	Вертикальный транспорт
12	парковка (-5,100 м), секция 2 Е	Грузо-пассажирский лифт (1000 кг) BLT-NS	Вертикальный транспорт
13	парковка (-5,100 м), секция 2 Е	Грузо-пассажирский лифт (1000 кг) BLT-NS	Вертикальный транспорт
14	парковка (-5,100 м), секция 2 Е	Грузо-пассажирский лифт (1000 кг) BLT-NS	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 638 586 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0,00 руб.</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0,00 руб.</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	<p>19.2.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893</p>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810406000048245
		Корреспондентский счет: 30101810300000000601
		БИК: 048073601
		ИНН: 7707083893
		КПП: 027802001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09105901
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 985 119 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 270 271 744,76 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 714 847 255,24 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 409
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 8

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 17 532,71 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 44,04 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 31,05 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 888 160 399,9 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 162 020 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 505 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: П.15.3: Проектом предусмотрено строительство 216 мест хранения транспортных средств, в т.ч.средний класс-24 м/места, средний класс вторым рядом-22 м/мест, парковочных мест, с возможностью 2-х ярусного хранения-6*2 м/мест, мест хранения мототранспорта-158 шт.Поскольку площадь мест хранения мототранспорта (а именно по 2,83 м2 и 2,84 м2) менее установленных норм площади стандартного м/места , они отображены как нежилые помещения.Количество м/мест с возможностью 2-х ярусного хранения считается как 6*2=12
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 6.623474589538659e+38

Владелец: **ООО СЗ "СТЭК-БЕРЕГ",
АННАМУРАДОВ РУСТАМ ТАХИРОВИЧ, УФА
ГОРОД**

Действителен: с 27.10.2023 по 27.01.2025