

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика, фамилия,  
ответственностью «МЕТОД»  
имя, отчество - для граждан,  
620017, Российская Федерация  
Свердловская область  
полное наименование организации - для  
город Екатеринбург  
юридических лиц), его почтовый индекс  
улица Энтузиастов, дом 17

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

Дата 10 сентября 2019 года

N RU 66336000 - 15 - 2019

I. Администрация городского округа Первоуральск

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

5-ти этажный жилой дом №2 в составе объекта «Застройка многоквартирными.  
многоэтажными домами со встроенными помещениями общественного назначения  
(1 очередь строительства IV этап)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Первоуральск,  
город Первоуральск, улица Чусовая, дом 1, корпус 2

Постановление Администрации городского округа Первоуральск от 26.07.2019 № 1187  
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 66:58:0112001:226

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, N RU66336000-03-2019, дата выдачи 30 января 2019 года, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского округа Первоуральск.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	11832,26	10892,0
в том числе надземной части	куб. м	10614,82	10762,0

Общая площадь	кв. м	3275,91	3339,9
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты производственного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест:			
Количество помещений:			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов:			
Материалы стен:			
Материалы перекрытий:			
Материалы кровли:			
Иные показатели			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	1339,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	80/2800,35	80/2667,7
1-комнатные	шт./кв. м	80/2800,35	80/2667,7
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-

более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	1369,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		сборные железобетонные с ленточные на естественном основании	сборные железобетонные с ленточные на естественном основании
Материалы стен		железобетонные трехслойные стеновые панели	железобетонные трехслойные стеновые панели
Материалы перекрытий		из крупнопанельных элементов, объединенных в коробку путем бетонирования узлов	из крупнопанельных элементов, объединенных в коробку путем бетонирования узлов
Материалы кровли		совмещенная рулонная с внутренним водостоком	совмещенная рулонная с внутренним водостоком
Иные показатели			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			

#### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели: Назначение объекта			
Тип рельсов Ширина земляного полотна			

#### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	класс	A++(близкий к нулевому)	A++(близкий к нулевому)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/кв.м	51,9	51,9
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	Рст	4,27	4,27
Заполнение световых проемов	Рок	0,65	0,65

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 29.08.2019 г., подготовленного кадастровым инженером – Барановой Натальей Владимировной № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 9038 № квалификационного аттестата кадастрового инженера 66-10-131, наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер – Ассоциация СРО «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров».

Глава городского округа Первоуральск

« 10 » сентября 2019 год

Согласовано:

Заместителя Главы Администрации городского округа Первоуральск по стратегическому планированию и инвестициям

Начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Первоуральск



И.В. Кабец

Д. Е. Зайцев

Г. В. Чухарева



Прошито и пронумеровано  
31 *лп* листов

Специалист УМГ

*Меркушев*

