



Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика
«Компания Владимир»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
443086, Самарская область, город Самара,
юридических лиц), его почтовый индекс
улица Революционная, 77
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.12.2020

№ 63-301000-158-2018

I. Министерство строительства Самарской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~ «Многоэтажная жилая застройка, расположенная по адресу: г. Самара, Советский район,

(наименование объекта (этапа)

ул. Антонова-Овсеенко»

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Самарская область, городской округ Самара, Советский
внутригородской район, город Самара, улица Антонова-Овсеенко, дом 20, постановление
администрации Советского внутригородского района городского округа Самара от 21.08.2020

№159 «О присвоении адреса строящемуся объекту капитального строительства,
расположенному в Советском внутригородском районе городского округа Самара» -
«Многоэтажная жилая застройка, расположенная по адресу: г. Самара, Советский район,
ул. Антонова-Овсеенко»;

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Российская Федерация, Самарская область, городской округ Самара, Советский
внутригородской район, город Самара, улица Антонова-Овсеенко, дом 20, строение 1,
постановление администрации Советского внутригородского района городского округа Самара
от 03.12.2020 №270 «О присвоении адреса строящемуся зданию трансформаторной подстанции,
расположенному в Советском внутригородском районе городского округа Самара» -
трансформаторная подстанция

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 63:01:0901004:1871

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 63-301000-158-2018*, дата выдачи 18.06.2018, орган, выдавший разрешение на строительство министерство строительства Самарской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
«Многоэтажная жилая застройка, расположенная по адресу: г. Самара, Советский район, ул. Антонова-Овсеенко», секции 1 и 2			
Строительный объем – всего	куб. м	103795	103795
в том числе надземной части	куб. м	83592	83592
Общая площадь	кв. м	26451,4	26451,4
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Трансформаторная подстанция			
Строительный объем – всего	куб. м	75,0	75,0
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	23,0	23,0
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			

Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
«Многоэтажная жилая застройка, расположенная по адресу: г. Самара, Советский район, ул. Антонова-Овсеенко», секции 1 и 2			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	15366,78	15359,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	21	21
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	234/15366,78	234/15359,4
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	Не указано	54/2181,6
2-комнатные	шт./кв. м	Не указано	90/5011,2
3-комнатные	шт./кв. м	Не указано	90/8166,6
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	16758,54	16763,4

Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		Железобетон	Железобетон
Материалы стен		Кирпичные	Кирпичные
Материалы перекрытий		Железобетон	Железобетон
Материалы кровли		Плоская, из рулонных полимерно-битумных материалов	Плоская, из рулонных полимерно-битумных материалов
Иные показатели			
Строительный объем подземной части	куб. м	20203	20203
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: Трансформаторная подстанция			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		Бетонные	Бетонные
Материалы стен		Из прочих материалов	Из прочих материалов
Материалы перекрытий		Сэндвич-панели	Сэндвич-панели
Материалы кровли		Сэндвич-панели	Сэндвич-панели
Иные показатели			
количество этажей	шт.	1	1
4. Линейные объекты			
Категория			

(класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		Нормальный – «С»	Нормальный – «С»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Пенополистерол с противопожарными рассечками с утеплением из минераловатных плит	Пенополистерол с противопожарными рассечками с утеплением из минераловатных плит
Заполнение световых проемов		ПВХ профили с двухкамерным стеклопакетом	ПВХ профили с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов зданий от 19.11.2020, кадастровый инженер Скрипкин Сергей Александрович, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 63-16-943 выдан министерством имущественных отношений Самарской области 16.03.2016, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 02.11.2016

Заместитель министра

(должность, уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу

разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 30 » декабря 20 20 г.

М.П.



(подпись)

А.В.Урсова

(расшифровка подписи)

Место и документ не прошито, пронумеровано
и сфигурено печать (печать)

