

Кому:

ООО «Тверской коммерческий застройщик»

(наименование застройщика

ИНН 6952013090, ОГРН 1076952018065

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

юридических лиц), его почтовый индекс

Россия, Тверская область, 170041,

г. Тверь, ул. Зинаиды Коноплянниковой, 89

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 02.03.2018

№ 69-ru69304000-41-2018

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, **Департамент архитектуры и строительства администрации г. Твери** или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Тверь, ул.З.Коноплянниковой, 89
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Эксперт Проект»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 69-2-1-2-0010-16 от 24.11.2016

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	69:40:0100247:60		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	69:40:0100247		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка № RU69304000-368 от 21.09.2016		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ЗАО Проектный институт «Тверьжилкоммунпроект», шифр объекта: 15-182,		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -			
	Общая площадь жилого здания (кв. м):	23710,0	Площадь участка (кв. м):	11127,0
	Объем (куб. м):	96200,0	в том числе подземной части (куб. м):	6642,0
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	32,6
	Количество подземных этажей (шт.):	техподполье	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	2501,0		
	Иные показатели:	Кол-во секций: 7; кол-во квартир: 279 кв-р, Собщ.кв-р=15112,2 кв.м;		
	1-ый этап строительства			
	Общая площадь жилого здания (кв. м):	6755,0	Площадь участка (кв. м):	-
	Объем (куб. м):	31200,0	в том числе подземной части (куб. м):	1890,0
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	32,6

Количество подземных этажей (шт.):	техподполье	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	718,0		
Иные показатели:	Кол-во секций – 2; кол-во квартир: 80 кв-р, Собщ.кв-р=4417,0 кв.м;		
2-ой этап строительства			
Общая площадь жилого здания (кв. м):	10200,0	Площадь участка (кв. м):	-
Объем (куб. м):	33800,0	в том числе подземной части (куб. м):	2862,0
Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	32,6
Количество подземных этажей (шт.):	техподполье	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1065,0		
Иные показатели:	Кол-во секций: 3, кол-во квартир: 119 кв-р, Собщ.кв-р=6278,2 кв.м;		
3-ий этап строительства			
Общая площадь жилого здания (кв. м):	6755,0	Площадь участка (кв. м):	-
Объем (куб. м):	31200,0	в том числе подземной части (куб. м):	1890,0
Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	32,6
Количество подземных этажей (шт.):	техподполье	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	718,0		
Иные показатели:	Кол-во секций; 2, кол-во квартир: 80 кв-р, Собщ.кв-р=4417,0 кв.м;		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Тверь, ул. 3.Коноплянниковой, 89	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до «17» января 2019 г. в соответствии с разделом 6 «Проект организации строительства», разработанным ЗАО ПИ «Тверьжилкоммунпроект», шифр 15-182.

Начальник отдела
архитектурно-строительного
контроля

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



В.В.Ефремов
(расшифровка подписи)

"02" марта 20 18 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до " " 20__ г.

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20__ г.

М.П.

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до «17» января 2019 г. в соответствии с разделом 6 «Проект организации строительства», разработанным ЗАО ПИ «Тверьжилкомунпроект», шифр 15-182.

Начальник отдела
архитектурно-строительного
контроля

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



(подпись)

В. В. Ефремов
(расшифровка подписи)

"02" марта 2018г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до "02" января 2019г.
Каналовский отдел архитектуры и градостроительного контроля

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



(подпись)

В. В. Ефремов
(расшифровка подписи)

"16" января 2019г.

М.П.