

Кому Боровик Инне Викторовне,  
(наименование застройщика)  
454092, г. Челябинск, ул. Воровского, д. 13В,  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
кв. 52  
полное наименование организации - для  
юридических лиц), его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 24 июня 2021

№ RU74315000-46-ж-2021

Администрация города Челябинска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «МАГ Экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 74-2-1-2-054559-2020 от 29.10.2020, № 74-2-1-1-053498-2020 от 23.10.2020

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	74:36:0213007:63		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	74:36:0213007		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-74-3-15-1-02-2021-0573 выдан Администрацией города Челябинска 30.04.2021		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО ПКБ «Профиль-Проект», 2020, шифр проекта: 496		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	9625,06	Площадь участка (кв. м):	5452,0
	Объем (куб. м):	30872,34	в том числе подземной части (куб.м):	1995,1
	Количество этажей (шт.):	11	Высота(м):	32,160
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1580,90		
	Иные показатели:	135 квартир, площадь пристроенных нежилых помещений – 480,27 кв. м, площадь встроенных нежилых помещений – 188,85 кв. м		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Челябинск, Тракторозаводский район, ул. Первой Пятилетки, 17		

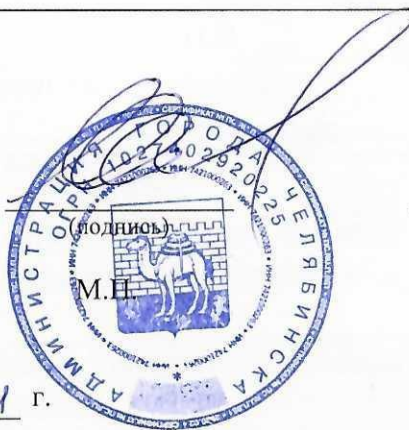


6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели :	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 30 ” ноября 2023 г. в соответствии с проектом организации строительства

Заместитель Главы города по  
строительству

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



В. В. Шамне  
(расшифровка подписи)

“ 24 ” июня 20 21 г.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

“ ” 20 г.