

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
«Арсенал»
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
полное наименование организации - для
603010, г.Нижний Новгород,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Обухова, д.45, помещение №4
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 23 декабря 2015г.

N 52-RU 52303000- 24/2043p - 2015

Администрация города Нижнего Новгорода
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной
власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на
строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами обслуживания и детским садом на 60 мест по адресу: г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Деловая (участок №1 лоты 27, 30, 31, 32)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Строительная экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	2-1-1-0920-14 от 29 декабря 2014 года
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта	52:18:0060210:2789

	капитального строительства	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:18:0060210
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 523030003581, утвержден приказом директора департамента Нижегородской области от 10.09.2015 № 05-09-1365ГП (с изменениями от 05.10.2015 №05-09-1503-ГП)
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация «Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами обслуживания и детским садом на 60 мест по адресу: г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Деловая (участок №1 лоты 27, 30, 31, 32)» разработана ООО «Прогресс», 2013 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	38114,18
	Площадь участка (кв. м):	10008
	Объем (куб. м):	154752,26
	в том числе подземной части (куб. м):	34197,26
	Количество этажей (шт.):	13
	Высота (м):	36,540
	Количество подземных этажей (шт.):	2
	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	3900,00
	Иные показатели:	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Деловая
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	

	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до "01" июня 2019 г.
в соответствии с проектом организации строительства, разработанным ООО «Прогресс»

И.о. главы администрации города

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



"03" октября 2019 г.

М.П.

(подпись)

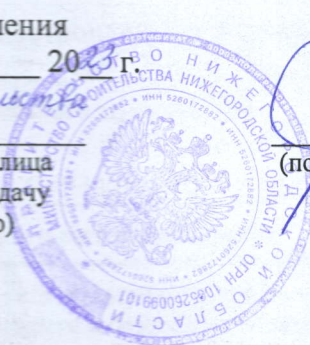
А.Г.Чертков
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено до "01" июня 2023 г.

Заместитель министра строительства
Нижегородской области

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



"20" мая 2019 г.

М.П.

(подпись)

А.В.Курзаников
(расшифровка подписи)

Пронумеровано и скреплено
3 (_ три _) листа(ов)

И.о.директора департамента
градостроительного
развития и архитектуры

А.А. Корнилов
А.А. Корнилов

