

**РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	« 22 » декабря 2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23-43- 25 -2022
1.3. Наименование органа (организации):	департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания Квартал»
2.2.2. ИНН:	2311138260
2.2.3. ОГРН:	1112311007016
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями по ул. Тепличной, 62/1 в г.Краснодаре.Корректировка» 5 этап строительства Литер 5»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	г.о. г. Краснодар
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Краснодар
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Тепличная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 62/1. корпус 5
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	23:43:0000000:13958
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось	

строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	30.06.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU 23-43-5246-р-2018
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями по ул. Тепличной, 62/1 в г. Краснодаре. Корректировка» 5 этап строительства Литер 5»
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	1707,7
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	26887,5
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	19929,4
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	17655,2
6.8. Количество помещений (штук):	580
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	76
6.10. Количество жилых помещений (штук):	504
6.11. в том числе квартир (штук):	504
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	20
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	63,23
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В (высокий)
6.18. Иные показатели:	
Общая площадь помещений по зданию ( без учёта площади балконов, лоджий (кв.м.)	23128,9
Общая площадь помещений по зданию ( с учётом площади балконов, лоджий (кв.м.)	25403,1
Строительный объем здания (куб. м),	87191
в том числе подземной части (куб. м)	4278
Площадь балконов и лоджий (кв. м)	2274,2
Общая площадь мест общего пользования многоквартирного дома (кв. м)	4415,4
Количество квартир в том числе:	504
<b>однокомнатные (шт.)</b>	288
общая площадь (кв. м)	9601,3
жилая площадь (кв. м)	4178,5



<b>студии</b>	72
общая площадь (кв. м)	1395,8
жилая площадь (кв. м)	977,2
<b>однокомнатные тип Е (шт.)</b>	36
общая площадь (кв. м)	1166,7
жилая площадь (кв. м)	434,6
<b>двухкомнатные (шт.)</b>	108
общая площадь (кв. м)	5491,4
жилая площадь (кв. м)	3235,8
Жилая площадь квартир (кв. м)	8826,1
Количество секций (шт)	2
Общая площадь встроенных помещений (кв.м)	1058,3
<b>Протяженность сооружений:</b>	
Тепловая сеть (м)	237
Наружные внутриплощадочные сети водоснабжения(м)	334
Сеть наружное электроосвещение (м)	646
Внутриплощадочные сети -0,4 кВ (м)	214
Наружные внутриплощадочные сети дождевая канализация (м)	381
Наружные внутриплощадочные сети канализация (м)	177
Трансформаторная подстанция КТПП-№7/4 (площадь застройки, кв.м)	20
6.19. Дата подготовки технического плана: здания	30.09.2022
сооружений	30.09.2022
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	062-531-422 28

Директор департамента архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования  
город Краснодар

(должность уполномоченного лица органа (организации),  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



В.А.Домрин

(инициалы, фамилия)

Прошито, пронумеровано и скреплено

5  
листов

Начальник общего отдела ДАиГ

ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГОРОДСКОГО СТРОИТЕЛЬСТВА  
ГОРОДА КРАСНОЯРСКОГО ОБЛАСТИ

0095350 - 0110-2000

