

Башкортостан Республикаһы

Нефтекама калаһы  
кала округы  
ХАКИМИӘТЕ



Республика Башкортостан

АДМИНИСТРАЦИЯ  
городского округа  
город Нефтекамск

452684, г. Нефтекамск, пр. Комсомольский, 25. Тел.: 8(34783) 4-32-00, факс: 4-34-78, e-mail: adm55@bashkortostan.ru  
ИНН 0264053189/КПП 026401001, ОКПО 04046246, ОГРН 1050203277662

№ 14/19-11600 от 29 10 21

На \_\_\_\_\_

Кому

**ООО «Фаворит»**

(наименование застройщика)

**ИНН 1604010331**

полное наименование организации - для

**452680, Республика Башкортостан,  
г. Нефтекамск,**

юридических лиц), его почтовый индекс

**Автозаводская улица, дом 1 стр 5, офис 2.3**

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА СТРОИТЕЛЬСТВО  
№ 02-RU 03303000-56-2021**

**Администрация городского округа город Нефтекамск Республики Башкортостан**

(наименование уполномоченного органа

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Реконструкция объекта капитального строительства	<b>реконструкция</b>
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Реконструкция реабилитационного центра под строительство 18-ти этажного жилого дома с встроенными помещениями общественного назначения</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «Регионстройэкспертиза» свидетельство об аккредитации № RA.RU.611038 от 20.01.2017 г.</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 02-2-1-2-020515-2019 от 07.08.2019 г.</b>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>02:66:010706:17</b>

010672 \*

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:66:010706	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	02:66:010706:2488	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 0330300 – 1081 от 16.11.2017 г., выдан МБУ УАиГ г. Нефтекамск, утвержденный постановлением администрации городского округа город Нефтекамск Республики Башкортостан от 23.11.2017 г. № 4718	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	№ 01/16, разработанный ООО «Проектный институт «СМК», свидетельство о допуске № 799 СРО-П -160-13082010 от 29.08.2016 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Реконструкция реабилитационного центра под строительство 18-ти этажного жилого дома с встроенными помещениями общественного назначения</b>		
	Общая площадь жилого дома (кв. м):	21 027,25	Площадь участка (кв. м): 10 089,00
	Строительный объем (куб.м):	70 165,54	в том числе подземной части (куб.м): 4 030,61
	Количество этажей (шт.): в том числе - технический этаж - жилых этажей - общественного назначения кроме того - техподполье	19 1 17 1 1	Количество квартир (шт./общая площадь квартир), в том числе -1 комнатных; -2 комнатных; -3 комнатных 238 / 14 919,54 68 / 2 713,54 136 / 8 865,16 34 / 3340,84
	Площадь застройки (кв.м):	1 370,59	Высота здания (м): 58,400
	Жилая площадь квартир (кв.м):	8 416,7	Общая площадь квартир (кв. м): 14 919,54
	Общая площадь нежилых помещений общественного назначения (кв.м)		1 052,79
5.	Адрес (местоположения) объекта:	Республика Башкортостан, город Нефтекамск, Березовское шоссе, 14	

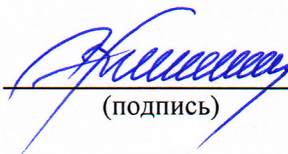
Срок действия настоящего разрешения – до «30» марта 2023 г. в соответствии с проектом № 01/16-ПОС лист 24, ООО «Проектный институт «СМК».

И.о. главы администрации

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 29 » 20 22 г.

М.П.

  
(подпись)

Э.С. Валидов

(расшифровка подписи)