

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор

ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»

Е.С. Николаева



Проектная декларация
Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»
	1.1.3	СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	350049
	1.2.2	Краснодарский край
	1.2.3	нет
	1.2.4	город
	1.2.5	Краснодар
	1.2.6	улица
	1.2.7	Тургенева
	1.2.8	107
	1.2.9	офис 35
1.3. О режиме работы застройщика⁴	1.3.1	Понедельник-пятница
	1.3.2	С 09:00 до 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты⁵	1.4.1	(8863)310-20-27, (8863)310-20-28
	1.4.2	donneftestroi@mail.ru
	1.4.3	Доннефестрой.рф
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика⁶	1.5.1	Николаева
	1.5.2	Елена
	1.5.3	Станиславовна
	1.5.4	Директор

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ» /Е.С. Николаева/



1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении ⁷	1.6.1	нет
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	2311213407
	2.1.2	1162375015660
	2.1.3	2016
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации ⁸	3.1.1	Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	«ЕкатеринодарИнвест-Строй»
	3.1.3	2312213689
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации ⁹	3.1.4	60
	3.2.1	нет
	3.2.2	нет
	3.2.3	нет
	3.2.4	нет
	3.2.5	нет
	3.2.6	нет
3.3. Об учредителе - физическом лице ¹⁰	3.2.7	нет
	3.3.1	Христофорова
	3.3.2	Любовь
	3.3.3	Николаевна
	3.3.4	Российская Федерация
	3.3.5	Россия
	3.3.6	40
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной	4.1.1	нет
	4.1.2	нет
	4.1.3	нет

Д и р е к т о р О О О С К « Д О Н Н Е Ф Т Е С Т Р О Й »  / Е . С . Н и к о л а е в а /



декларации ¹¹	4.1.4	нет
	4.1.5	нет
	4.1.6	нет
	4.1.7	нет
	4.1.8	нет
	4.1.9	нет
	4.1.10	нет
	4.1.11	нет
	4.1.12	нет
4.1.13	нет	

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства ¹³	5.1.1	Союз
	5.1.2	Саморегулируемая организация Союз «Строительное региональное объединение»
	5.1.3	2308157872
	5.1.4	№ С-047-23-6065-23-091216
	5.1.5	09 декабря 2016 года
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях ¹⁴	5.2.1	нет
	5.2.2	нет

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату ¹⁵	6.1.1	30 сентября 2017 г.
	6.1.2	-32 433,00 тыс. руб.
	6.1.3	820 232,00 тыс. руб.
	6.1.4	232 894,00 тыс. руб.

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые

Д и р е к т о р О О О С К «Д О Н Н Е Ф Т Е С Т Р О Й» _____ /Е.С. Николаева/



законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3		
Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ¹⁶		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	-
	7.1.2	не проводятся
	7.1.3	отсутствует
	7.1.4	не подано
	7.1.5	не подано
	7.1.6	не подано
	7.1.7	не подано
	7.1.8	отсутствует
	7.1.9	
	7.1.10	
	7.1.11	не подано
	7.1.12	не применяется
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ²³	7.2.1	-
	7.2.2	-
	7.2.3	-
	7.2.4	-
	7.2.5	-
	7.2.6	-
	7.2.7	-
	7.2.8	-
	7.2.9	-

Д и р е к т о р О О О С К «Д О Н Н Е Ф Т Е С Т Р О Й»



/Е.С. Николаева/

	7.2.10	-
	7.2.11	-
	7.2.12	-

Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике²⁴	8.1.1	Коммерческие обозначения, строящихся объектов застройщика: - г. Ростов-на-Дону, пер. Доломановский, 124: ЖК «Центральный» - г. Ростов-на-Дону, пер. Доломановский, 128: ЖК «Центральный-2» - г. Ростов-на-Дону, ул. Веры Пановой, 30 Литер 1: ЖК «Сельмаш» Литер 1 - г. Ростов-на-Дону, ул. Веры Пановой, 30 Литер 2: ЖК «Сельмаш» Литер 2 - г. Ростов-на-Дону, ул. Веры Пановой, 30 Литер 3: ЖК «Сельмаш» Литер 3 - г. Ростов-на-Дону, пер. Доломановский, 126: ЖК «Центральный-3»
--	--------------	---

Информация о проекте строительства²⁵

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. Определение множественности объектов капитального строительства, в отношении которых	9.1.1	1
	9.1.2	нет
9.2.0 видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках²⁷	9.2.1	Множквартирный дом
	9.2.2	Ростовская область
	9.2.3	нет
	9.2.4	город
	9.2.5	Ростов-на-Дону
	9.2.6	нет
	9.2.7	Октябрьский район
	9.2.8	переулок
	9.2.9	Доломановский
	9.2.10	128
	9.2.11	нет

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»  /Е.С. Николаева/



	9.2.12	нет
	9.2.13	нет
	9.2.14	нет
	9.2.15	1-секционный
	9.2.16	нет
	9.2.17	жилое
	9.2.18	25
	9.2.19	25
	9.2.20	14506,44
	9.2.21	Кирпич облицовочный, воздушная прослойка, газобетонные блоки; монолит
	9.2.22	Монолитные железобетонный
	9.2.23	«С+» - нормальный
	9.2.24	6 баллов
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
<p>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности³⁶</p>	10.1.1	нет
	10.1.2	нет
	10.1.3	нет
	10.1.4	нет
<p>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания³⁸</p>	10.2.1	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	«Бюро кадастровых инженеров»
	10.2.3	-
	10.2.4	-
	10.2.5	-
	10.2.6	6164263401
<p>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование³⁹</p>	10.3.1	нет
	10.3.2	нет

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ» _____ /Е.С. Николаева/



	10.3.3	нет
	10.3.4	нет
	10.3.5	нет
	10.3.6	нет
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий ⁴⁰	10.4.1	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	24.11.2016г.
	10.4.3	№76-2-1-3-0186-16
	10.4.4	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	«Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга»
	10.4.6	7604268162
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы ⁴²	10.5.1	нет
	10.5.2	нет
	10.5.3	нет
	10.5.4	нет
	10.5.5	нет
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении ⁴³	10.6.1	нет
Раздел 11. О разрешении на строительство		

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»



/Е.С. Николаева/

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	61-310-900201-2016
	11.1.2	13.12.2016 г.
	11.1.3	13.10.2020 г.
	11.1.4	07.07.2017 г.
	11.1.5	Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок ⁴⁵	12.1.1	Право собственности
	12.1.2	Договор купли-продажи
	12.1.3	1-2642
	12.1.4	08.12.2016
	12.1.5	09.12.2016
	12.1.6	нет
	12.1.7	нет
	12.1.8	нет
	12.1.9	нет
	12.1.10	нет
	12.1.11	09.12.2016
12.2. О собственнике земельного участка ⁵⁰	12.2.1	Застройщик
	12.2.2	нет
	12.2.3	нет
	12.2.4	нет
	12.2.5	нет
	12.2.6	нет
	12.2.7	нет
	12.2.8	нет
	12.2.9	нет
	12.3.1	61:44:0082019:144

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ» *Николаева* /Е.С. Николаева/



12.3. О кадастровом номере и площади земельного	12.3.2	2794 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	На территорию участка организованы два въезда-выезда с пер. Доломановского. Благоустройством на участке предусмотрены площадки для игр детей, отдыха взрослых, хозяйственных целей и занятия физкультурой, устройство твердых покрытий, проездов, тротуаров, площадок с твердым покрытием.
	13.1.2	Недостающее количество парковочных мест компенсируется размещением на земельном участке по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Мечникова 112.
	13.1.3	Для нужд жителей жилого дома и их гостей, в границах отведенного участка в западной части предусмотрены открытые парковочные места, в том числе для МНГ площадки для игр детей, отдыха взрослых, хозяйственных целей и занятия физкультурой. В благоустройство территории включено: покрытие площадок отдыха и хозяйственных нужд – брусчаткой; устройство и покрытие проездов, подъездов, разворотных площадок и отмотски; установка малых архитектурных форм – скамеек, металлические ограждения площадок отдыха, озеленение, урны для мусора.
	13.1.4	В южной части отведенного участка относительно объекта строительства размещены площадки для контейнеров для сбора твердых бытовых отходов.
	13.1.5	Озеленение территории, прилегающей к жилому дому решено посредством устройства специального типа покрытий. Для усиления декоративного эффекта в проектируемый ассортимент введены красивоцветущие кустарники с различным сроком цветения. Располагаются насаждения таким образом, чтобы на полянах между ними хватало места для отдыха и занятия физкультурой. Фоном для насаждений и одновременно противозероэрозийным покрытием грунта является газон из рыхлокустовых злаковых трав, которым засеивается вся поверхность зеленых зон, свободная от посадок. Для ассортимента деревьев присутствуют породы деревьев со стержневой системой.

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»  /Е.С. Николаева/



	13.1.6	В проекте предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям с учетом градостроительных норм. На участке застройки предусматриваются транспортные проезды, шириной 6,0 м и пешеходные дорожки шириной 1,5 м. Передвижение МНГ предполагается по транспортным проездам и по пешеходным дорожкам. Продольный уклон внутриплощадочных проездов и пешеходных дорожек составляет не более 6%. Поперечный уклон путей движения не более 3%. В пределах отведенного участка благоустройством предусмотрены открытые парковочные места для МНГ не менее 1м/м... Высота бордюров, ширина пандусов, входы в жилой дом и пристройки, уклоны лестниц и т.д. предусмотрены в соответствии с ФЗ от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в РФ», ФЗ от 30.12.2009г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», СНИП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».
	13.1.7	Освещение территории отведенного участка и проездов предусмотрено проектируемыми светодиодными светильниками наружного освещения типа ЖКУ01-100, установленные на железобетонные опоры. Технические условия для присоединения к электрическим сетям АО «Донэнерго». № 1143/16/РГЭС/СРЭС (5.19.122) от 12.09.2016г. Срок действия 2 года.
	13.1.8	нет
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
	14.1.1	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Акционерное общество
	14.1.3	«Ростовводоканал»
	14.1.4	6167081833
	14.1.5	16.09.2016 г.
	14.1.6	№664
	14.1.7	3 года
	14.1.8	0 рублей
	14.1.1	Бытовое водоотведение
	14.1.2	Акционерное общество

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»  /Е.С. Николаева/



	14.1.3	«Ростовводоканал»
	14.1.4	6167081833
	14.1.5	16.09.2016 г.
	14.1.6	№664
	14.1.7	3 года
	14.1.8	0 рублей
	14.1.1	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Муниципальное учреждение
	14.1.3	Администрация г. Ростова-на-Дону Департамент автомобильных дорог и организации дорожного движения
	14.1.4	6164078938
	14.1.5	26.08.2016 г.
	14.1.6	415/4
	14.1.7	Бессрочное
	14.1.8	0 рублей
	14.1.1	Электроснабжение
	14.1.2	Публичное акционерное общество
	14.1.3	«Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга»
	14.1.4	6164266561
	14.1.5	02.06.2017 г.
	14.1.6	61-1-17-00305451
	14.1.7	2 года
	14.1.8	380 285,44 рублей
	14.1.1	Теплоснабжение
	14.1.2	Акционерное общество
	14.1.3	«Теплокоммунэнерго»

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»  /Е.С. Николаева/



	14.1.4	6165199445
	14.1.5	15.02.2017
	14.1.6	№7
	14.1.7	3 года
	14.1.8	0 рублей
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Проводная телефонная связь
	14.2.1	Проводное радиовещание
	14.2.2	Публичное акционерное общество
	14.2.3	Ростовский филиал ПАО «Ростелеком»
	14.2.4	7707049388

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках⁵⁸

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	322
	15.1.2	10
	15.1.2.1	0
	15.1.2.2.	0

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер ⁵⁹	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Проектная общая площадь, м ²	Количество комнат	Проектная площадь комнат		Проектная площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер	Проектная площадь, м ²	Наименование помещения	Проектная площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Жилое	2	1	51,57	2	нет нет	14,79 12,94	кухня нет коридор нет	7,87 3,48 10,84 3,25 (1,65)

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»  /Е.С. Николаева/



2	Жилое	2	1	33,60	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	9,00 3,05 8,37 6,81 (2,04)
3	Жилое	2	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
4	Жилое	2	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
5	Жилое	2	1	39,71	1	нет	16,63	кухня нет прихожая нет	14,20 3,11 4,69 3,61 (1,08)
6	Жилое	2	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
7	Жилое	2	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
8	Жилое	2	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
9	Жилое	2	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
10	Жилое	2	1	39,72	1	нет	15,60	кухня нет прихожая нет	13,01 3,21 6,82 3,61 (1,08)

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»  /Е.С. Николаева/



11	Жилое	2	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
12	Жилое	2	1	21,35	1	нет	17,22	нет нет	3,05 3,61 (1,08)
13	Жилое	2	1	32,38	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	8,20 3,05 7,95 6,81 (2,04)
14	Жилое	2	1	63,23	3	нет нет нет	17,81 8,00 8,00	кухня нет прихожая подсобное помещение нет	12,50 3,81 8,54 1,37 6,5 (3,2)
15	Жилое	3	1	51,57	2	нет нет	14,79 12,94	кухня нет коридор нет	7,87 3,48 10,84 3,25 (1,65)
16	Жилое	3	1	33,60	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	9,00 3,05 8,37 6,81 (2,04)
17	Жилое	3	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
18	Жилое	3	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
19	Жилое	3	1	39,71	1	нет	16,63	кухня нет прихожая нет	14,20 3,11 4,69 3,61 (1,08)

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»  /Е.С. Николаева/



20	Жилое	3	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
21	Жилое	3	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
22	Жилое	3	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
23	Жилое	3	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
24	Жилое	3	1	39,72	1	нет	15,60	кухня нет прихожая нет	13,01 3,21 6,82 3,61 (1,08)
25	Жилое	3	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
26	Жилое	3	1	21,35	1	нет	17,22	нет нет	3,05 3,61 (1,08)
27	Жилое	3	1	32,38	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	8,20 3,05 7,95 6,81 (2,04)

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»  /Е.С. Николаева/



28	Жилое	3	1	63,23	3	нет нет нет	17,81 8,00 8,00	кухня нет прихожая подсобное помещение нет	12,50 3,81 8,54 1,37 6,5 (3,2)
29	Жилое	4	1	51,57	2	Нет Нет	14,79 12,94	кухня нет коридор нет	7,87 3,48 10,84 3,25 (1,65)
30	Жилое	4	1	33,60	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	9,00 3,05 8,37 6,81 (2,04)
31	Жилое	4	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
32	Жилое	4	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
33	Жилое	4	1	39,71	1	нет	16,63	кухня нет прихожая нет	14,20 3,11 4,69 3,61 (1,08)
34	Жилое	4	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
35	Жилое	4	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»  /Е.С. Николаева/



36	Жилое	4	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
37	Жилое	4	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
38	Жилое	4	1	39,72	1	нет	15,60	кухня нет прихожая нет	13,01 3,21 6,82 3,61 (1,08)
39	Жилое	4	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
40	Жилое	4	1	21,35	1	нет	17,22	нет нет	3,05 3,61 (1,08)
41	Жилое	4	1	32,38	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	8,20 3,05 7,95 6,81 (2,04)
42	Жилое	4	1	63,23	3	нет нет нет	17,81 8,00 8,00	кухня нет прихожая подсобное помещение нет	12,50 3,81 8,54 1,37 6,5 (3,2)
43	Жилое	5	1	51,57	2	нет нет	14,79 12,94	кухня нет коридор нет	7,87 3,48 10,84 3,25 (1,65)

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»



Е.С. Николаева /

44	Жилое	5	1	33,60	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	9,00 3,05 8,37 6,81 (2,04)
45	Жилое	5	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
46	Жилое	5	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
47	Жилое	5	1	39,71	1	нет	16,63	кухня нет прихожая нет	14,20 3,11 4,69 3,61 (1,08)
48	Жилое	5	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
49	Жилое	5	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
50	Жилое	5	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
51	Жилое	5	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
52	Жилое	5	1	39,72	1	нет	15,60	кухня нет прихожая нет	13,01 3,21 6,82 3,61 (1,08)

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»



Е.С. Николаева /

53	Жилое	5	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
54	Жилое	5	1	21,35	1	нет	17,22	нет нет	3,05 3,61 (1,08)
55	Жилое	5	1	32,38	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	8,20 3,05 7,95 6,81 (2,04)
56	Жилое	5	1	63,23	3	нет нет нет	17,81 8,00 8,00	кухня нет прихожая подсобное помещение нет	12,50 3,81 8,54 1,37 6,5 (3,2)
57	Жилое	6	1	51,57	2	нет нет	14,79 12,94	кухня нет коридор нет	7,87 3,48 10,84 3,25 (1,65)
58	Жилое	6	1	33,60	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	9,00 3,05 8,37 6,81 (2,04)
59	Жилое	6	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
60	Жилое	6	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»  /Е.С. Николаева/



61	Жилое	6	1	39,71	1	нет	16,63	кухня нет прихожая нет	14,20 3,11 4,69 3,61 (1,08)
62	Жилое	6	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
63	Жилое	6	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
64	Жилое	6	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
65	Жилое	6	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
66	Жилое	6	1	39,72	1	нет	15,60	кухня нет прихожая нет	13,01 3,21 6,82 3,61 (1,08)
67	Жилое	6	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
68	Жилое	6	1	21,35	1	нет	17,22	нет нет	3,05 3,61 (1,08)

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»  /Е.С. Николаева/



69	Жилое	6	1	32,38	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	8,20 3,05 7,95 6,81 (2,04)
70	Жилое	6	1	63,23	3	нет нет нет	17,81 8,00 8,00	кухня нет прихожая подсобное помещение нет	12,50 3,81 8,54 1,37 6,5 (3,2)
71	Жилое	7	1	51,57	2	нет нет	14,79 12,94	кухня нет коридор нет	7,87 3,48 10,84 3,25 (1,65)
72	Жилое	7	1	33,60	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	9,00 3,05 8,37 6,81 (2,04)
73	Жилое	7	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
74	Жилое	7	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
75	Жилое	7	1	39,71	1	нет	16,63	кухня нет прихожая нет	14,20 3,11 4,69 3,61 (1,08)
76	Жилое	7	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»  /Е.С. Николаева/



77	Жилое	7	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
78	Жилое	7	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
79	Жилое	7	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
80	Жилое	7	1	39,72	1	нет	15,60	кухня нет прихожая нет	13,01 3,21 6,82 3,61 (1,08)
81	Жилое	7	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
82	Жилое	7	1	21,35	1	нет	17,22	нет нет	3,05 3,61 (1,08)
83	Жилое	7	1	32,38	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	8,20 3,05 7,95 6,81 (2,04)
84	Жилое	7	1	63,23	3	нет нет нет	17,81 8,00 8,00	кухня нет прихожая подсобное помещение нет	12,50 3,81 8,54 1,37 6,5 (3,2)

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»



/Е.С. Николаева/

85	Жилое	8	1	51,57	2	нет нет	14,79 12,94	кухня нет коридор нет	7,87 3,48 10,84 3,25 (1,65)
86	Жилое	8	1	33,60	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	9,00 3,05 8,37 6,81 (2,04)
87	Жилое	8	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
88	Жилое	8	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
89	Жилое	8	1	39,71	1	нет	16,63	кухня нет прихожая нет	14,20 3,11 4,69 3,61 (1,08)
90	Жилое	8	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
91	Жилое	8	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
92	Жилое	8	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
93	Жилое	8	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»  /Е.С. Николаева/



94	Жилое	8	1	39,72	1	нет	15,60	кухня нет прихожая нет	13,01 3,21 6,82 3,61 (1,08)
95	Жилое	8	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
96	Жилое	8	1	21,35	1	нет	17,22	нет нет	3,05 3,61 (1,08)
97	Жилое	8	1	32,38	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	8,20 3,05 7,95 6,81 (2,04)
98	Жилое	8	1	63,23	3	нет нет нет	17,81 8,00 8,00	кухня нет прихожая подсобное помещение нет	12,50 3,81 8,54 1,37 6,5 (3,2)
99	Жилое	9	1	51,57	2	нет нет	14,79 12,94	кухня нет коридор нет	7,87 3,48 10,84 3,25 (1,65)
100	Жилое	9	1	33,60	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	9,00 3,05 8,37 6,81 (2,04)
101	Жилое	9	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»  /Е.С. Николаева/



102	Жилое	9	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
103	Жилое	9	1	39,71	1	нет	16,63	кухня нет прихожая нет	14,20 3,11 4,69 3,61 (1,08)
104	Жилое	9	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
105	Жилое	9	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
106	Жилое	9	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
107	Жилое	9	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
108	Жилое	9	1	39,72	1	нет	15,60	кухня нет прихожая нет	13,01 3,21 6,82 3,61 (1,08)
109	Жилое	9	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»



/Е.С. Николаева/

110	Жилое	9	1	21,35	1	нет	17,22	нет нет	3,05 3,61 (1,08)
111	Жилое	9	1	32,38	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	8,20 3,05 7,95 6,81 (2,04)
112	Жилое	9	1	63,23	3	нет нет нет	17,81 8,00 8,00	кухня нет прихожая подсобное помещение нет	12,50 3,81 8,54 1,37 6,5 (3,2)
113	Жилое	10	1	51,57	2	нет нет	14,79 12,94	кухня нет коридор нет	7,87 3,48 10,84 3,25 (1,65)
114	Жилое	10	1	33,60	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	9,00 3,05 8,37 6,81 (2,04)
115	Жилое	10	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
116	Жилое	10	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
117	Жилое	10	1	39,71	1	нет	16,63	кухня нет прихожая нет	14,20 3,11 4,69 3,61 (1,08)

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»



Е.С. Николаева /

118	Жилое	10	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
119	Жилое	10	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
120	Жилое	10	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
121	Жилое	10	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
122	Жилое	10	1	39,72	1	нет	15,60	кухня нет прихожая нет	13,01 3,21 6,82 3,61 (1,08)
123	Жилое	10	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
124	Жилое	10	1	21,35	1	нет	17,22	нет нет	3,05 3,61 (1,08)
125	Жилое	10	1	32,38	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	8,20 3,05 7,95 6,81 (2,04)
126	Жилое	10	1	63,23	3	нет нет нет	17,81 8,00 8,00	кухня нет прихожая подсобное помещение нет	12,50 3,81 8,54 1,37 6,5 (3,2)

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»  / Е.С. Николаева /



127	Жилое	11	1	51,57	2	нет нет	14,79 12,94	кухня нет коридор нет	7,87 3,48 10,84 3,25 (1,65)
128	Жилое	11	1	33,60	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	9,00 3,05 8,37 6,81 (2,04)
129	Жилое	11	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
130	Жилое	11	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
131	Жилое	11	1	39,71	1	нет	16,63	кухня нет прихожая нет	14,20 3,11 4,69 3,61 (1,08)
132	Жилое	11	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
133	Жилое	11	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»



/Е.С. Николаева/

134	Жилое	11	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
135	Жилое	11	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
136	Жилое	11	1	39,72	1	нет	15,60	кухня нет прихожая нет	13,01 3,21 6,82 3,61 (1,08)
137	Жилое	11	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
138	Жилое	11	1	21,35	1	нет	17,22	нет нет	3,05 3,61 (1,08)
139	Жилое	11	1	32,38	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	8,20 3,05 7,95 6,81 (2,04)
140	Жилое	11	1	63,23	3	нет нет нет	17,81 8,00 8,00	кухня нет прихожая подсобное помещение нет	12,50 3,81 8,54 1,37 6,5 (3,2)
141	Жилое	12	1	51,57	2	нет нет	14,79 12,94	кухня нет коридор нет	7,87 3,48 10,84 3,25 (1,65)

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»  /Е.С. Николаева/



142	Жилое	12	1	33,60	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	9,00 3,05 8,37 6,81 (2,04)
143	Жилое	12	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
144	Жилое	12	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
145	Жилое	12	1	39,71	1	нет	16,63	кухня нет прихожая нет	14,20 3,11 4,69 3,61 (1,08)
146	Жилое	12	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
147	Жилое	12	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
148	Жилое	12	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
149	Жилое	12	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»



/Е.С. Николаева/

150	Жилое	12	1	39,72	1	нет	15,60	кухня нет прихожая нет	13,01 3,21 6,82 3,61 (1,08)
151	Жилое	12	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
152	Жилое	12	1	21,35	1	нет	17,22	нет нет	3,05 3,61 (1,08)
153	Жилое	12	1	32,38	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	8,20 3,05 7,95 6,81 (2,04)
154	Жилое	12	1	63,23	3	нет нет нет	17,81 8,00 8,00	кухня нет прихожая подсобное помещение нет	12,50 3,81 8,54 1,37 6,5 (3,2)
155	Жилое	13	1	51,57	2	нет нет	14,79 12,94	кухня нет коридор нет	7,87 3,48 10,84 3,25 (1,65)
156	Жилое	13	1	33,60	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	9,00 3,05 8,37 6,81 (2,04)
157	Жилое	13	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»



Е.С. Николаева /

158	Жилое	13	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
159	Жилое	13	1	39,71	1	нет	16,63	кухня нет прихожая нет	14,20 3,11 4,69 3,61 (1,08)
160	Жилое	13	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
161	Жилое	13	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
162	Жилое	13	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
163	Жилое	13	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
164	Жилое	13	1	39,72	1	нет	15,60	кухня нет прихожая нет	13,01 3,21 6,82 3,61 (1,08)
165	Жилое	13	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»  /Е.С. Николаева/



166	Жилое	13	1	21,35	1	нет	17,22	нет нет	3,05 3,61 (1,08)
167	Жилое	13	1	32,38	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	8,20 3,05 7,95 6,81 (2,04)
168	Жилое	13	1	63,23	3	нет нет нет	17,81 8,00 8,00	кухня нет прихожая подсобное помещение нет	12,50 3,81 8,54 1,37 6,5 (3,2)
169	Жилое	14	1	51,57	2	нет нет	14,79 12,94	кухня нет коридор нет	7,87 3,48 10,84 3,25 (1,65)
170	Жилое	14	1	33,60	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	9,00 3,05 8,37 6,81 (2,04)
171	Жилое	14	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
172	Жилое	14	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
173	Жилое	14	1	39,71	1	нет	16,63	кухня нет прихожая нет	14,20 3,11 4,69 3,61 (1,08)

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»  /Е.С. Николаева/



174	Жилое	14	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
175	Жилое	14	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
176	Жилое	14	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
177	Жилое	14	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
178	Жилое	14	1	39,72	1	нет	15,60	кухня нет прихожая нет	13,01 3,21 6,82 3,61 (1,08)
179	Жилое	14	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
180	Жилое	14	1	21,35	1	нет	17,22	нет нет	3,05 3,61 (1,08)
181	Жилое	14	1	32,38	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	8,20 3,05 7,95 6,81 (2,04)

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»  /Е.С. Николаева/



182	Жилое	14	1	63,23	3	нет нет нет	17,81 8,00 8,00	кухня нет прихожая подсобное помещение нет	12,50 3,81 8,54 1,37 6,5 (3,2)
183	Жилое	15	1	51,57	2	нет нет	14,79 12,94	кухня нет коридор нет	7,87 3,48 10,84 3,25 (1,65)
184	Жилое	15	1	33,60	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	9,00 3,05 8,37 6,81 (2,04)
185	Жилое	15	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
186	Жилое	15	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
187	Жилое	15	1	39,71	1	нет	16,63	кухня нет прихожая нет	14,20 3,11 4,69 3,61 (1,08)
188	Жилое	15	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
189	Жилое	15	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»  /Е.С. Николаева/



190	Жилое	15	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
191	Жилое	15	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
192	Жилое	15	1	39,72	1	нет	15,60	кухня нет прихожая нет	13,01 3,21 6,82 3,61 (1,08)
193	Жилое	15	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
194	Жилое	15	1	21,35	1	нет	17,22	нет нет	3,05 3,61 (1,08)
195	Жилое	15	1	32,38	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	8,20 3,05 7,95 6,81 (2,04)
196	Жилое	15	1	63,23	3	нет нет нет	17,81 8,00 8,00	кухня нет прихожая подсобное помещение нет	12,50 3,81 8,54 1,37 6,5 (3,2)
197	Жилое	16	1	51,57	2	нет нет	14,79 12,94	кухня нет коридор нет	7,87 3,48 10,84 3,25 (1,65)

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»  / Е.С. Николаева /



198	Жилое	16	1	33,60	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	9,00 3,05 8,37 6,81 (2,04)
199	Жилое	16	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
200	Жилое	16	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
201	Жилое	16	1	39,71	1	нет	16,63	кухня нет прихожая нет	14,20 3,11 4,69 3,61 (1,08)
202	Жилое	16	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
203	Жилое	16	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
204	Жилое	16	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
205	Жилое	16	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»



/Е.С. Николаева/

206	Жилое	16	1	39,72	1	нет	15,60	кухня нет прихожая нет	13,01 3,21 6,82 3,61 (1,08)
207	Жилое	16	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
208	Жилое	16	1	21,35	1	нет	17,22	нет нет	3,05 3,61 (1,08)
209	Жилое	16	1	32,38	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	8,20 3,05 7,95 6,81 (2,04)
210	Жилое	16	1	63,23	3	нет нет нет	17,81 8,00 8,00	кухня нет прихожая подсобное помещение нет	12,50 3,81 8,54 1,37 6,5 (3,2)
211	Жилое	17	1	51,57	2	нет нет	14,79 12,94	кухня нет коридор нет	7,87 3,48 10,84 3,25 (1,65)
212	Жилое	17	1	33,60	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	9,00 3,05 8,37 6,81 (2,04)
213	Жилое	17	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»  Е.С. Николаева /



214	Жилое	17	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
215	Жилое	17	1	39,71	1	нет	16,63	кухня нет прихожая нет	14,20 3,11 4,69 3,61 (1,08)
216	Жилое	17	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
217	Жилое	17	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
218	Жилое	17	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
219	Жилое	17	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
220	Жилое	17	1	39,72	1	нет	15,60	кухня нет прихожая нет	13,01 3,21 6,82 3,61 (1,08)
221	Жилое	17	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»



Е.С. Николаева /

222	Жилое	17	1	21,35	1	нет	17,22	нет нет	3,05 3,61 (1,08)
223	Жилое	17	1	32,38	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	8,20 3,05 7,95 6,81 (2,04)
224	Жилое	17	1	63,23	3	нет нет нет	17,81 8,00 8,00	кухня нет прихожая подсобное помещение нет	12,50 3,81 8,54 1,37 6,5 (3,2)
225	Жилое	18	1	51,57	2	нет нет	14,79 12,94	кухня нет коридор нет	7,87 3,48 10,84 3,25 (1,65)
226	Жилое	18	1	33,60	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	9,00 3,05 8,37 6,81 (2,04)
227	Жилое	18	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
228	Жилое	18	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
229	Жилое	18	1	39,71	1	нет	16,63	кухня нет прихожая нет	14,20 3,11 4,69 3,61 (1,08)

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ» _____ /Е.С. Николаева/



230	Жилое	18	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
231	Жилое	18	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
232	Жилое	18	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
233	Жилое	18	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
234	Жилое	18	1	39,72	1	нет	15,60	кухня нет прихожая нет	13,01 3,21 6,82 3,61 (1,08)
235	Жилое	18	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
236	Жилое	18	1	21,35	1	нет	17,22	нет нет	3,05 3,61 (1,08)
237	Жилое	18	1	32,38	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	8,20 3,05 7,95 6,81 (2,04)

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»



Е.С. Николаева /

238	Жилое	18	1	63,23	3	нет нет нет	17,81 8,00 8,00	кухня нет прихожая подсобное помещение нет	12,50 3,81 8,54 1,37 6,5 (3,2)
239	Жилое	19	1	51,57	2	нет нет	14,79 12,94	кухня нет коридор нет	7,87 3,48 10,84 3,25 (1,65)
240	Жилое	19	1	33,60	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	9,00 3,05 8,37 6,81 (2,04)
241	Жилое	19	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
242	Жилое	19	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
243	Жилое	19	1	39,71	1	нет	16,63	кухня нет прихожая нет	14,20 3,11 4,69 3,61 (1,08)
244	Жилое	19	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
245	Жилое	19	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»  /Е.С. Николаева/



246	Жилое	19	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
247	Жилое	19	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
248	Жилое	19	1	39,72	1	нет	15,60	кухня нет прихожая нет	13,01 3,21 6,82 3,61 (1,08)
249	Жилое	19	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
250	Жилое	19	1	21,35	1	нет	17,22	нет нет	3,05 3,61 (1,08)
251	Жилое	19	1	32,38	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	8,20 3,05 7,95 6,81 (2,04)
252	Жилое	19	1	63,23	3	нет нет нет	17,81 8,00 8,00	кухня нет прихожая подсобное помещение нет	12,50 3,81 8,54 1,37 6,5 (3,2)
253	Жилое	20	1	51,57	2	нет нет	14,79 12,94	кухня нет коридор нет	7,87 3,48 10,84 3,25 (1,65)

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»  /Е.С. Николаева/



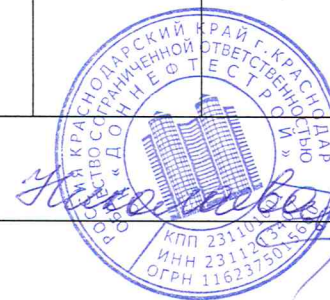
254	Жилое	20	1	33,60	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	9,00 3,05 8,37 6,81 (2,04)
255	Жилое	20	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
256	Жилое	20	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
257	Жилое	20	1	39,71	1	нет	16,63	кухня нет прихожая нет	14,20 3,11 4,69 3,61 (1,08)
258	Жилое	20	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
259	Жилое	20	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
260	Жилое	20	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
261	Жилое	20	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»  /Е.С. Николаева/



262	Жилое	20	1	39,72	1	нет	15,60	кухня нет прихожая нет	13,01 3,21 6,82 3,61 (1,08)
263	Жилое	20	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
264	Жилое	20	1	21,35	1	нет	17,22	нет нет	3,05 3,61 (1,08)
265	Жилое	20	1	32,38	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	8,20 3,05 7,95 6,81 (2,04)
266	Жилое	20	1	63,23	3	нет нет нет	17,81 8,00 8,00	кухня нет прихожая подсобное помещение нет	12,50 3,81 8,54 1,37 6,5 (3,2)
267	Жилое	21	1	51,57	2	нет нет	14,79 12,94	кухня нет коридор нет	7,87 3,48 10,84 3,25 (1,65)
268	Жилое	21	1	33,60	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	9,00 3,05 8,37 6,81 (2,04)
269	Жилое	21	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»



/Е.С. Николаева/

270	Жилое	21	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
271	Жилое	21	1	39,71	1	нет	16,63	кухня нет прихожая нет	14,20 3,11 4,69 3,61 (1,08)
272	Жилое	21	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
273	Жилое	21	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
274	Жилое	21	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
275	Жилое	21	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
276	Жилое	21	1	39,72	1	нет	15,60	кухня нет прихожая нет	13,01 3,21 6,82 3,61 (1,08)
277	Жилое	21	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»



/Е.С. Николаева/

278	Жилое	21	1	21,35	1	нет	17,22	нет нет	3,05 3,61 (1,08)
279	Жилое	21	1	32,38	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	8,20 3,05 7,95 6,81 (2,04)
280	Жилое	21	1	63,23	3	нет нет нет	17,81 8,00 8,00	кухня нет прихожая подсобное помещение нет	12,50 3,81 8,54 1,37 6,5 (3,2)
281	Жилое	22	1	51,57	2	нет нет	14,79 12,94	кухня нет коридор нет	7,87 3,48 10,84 3,25 (1,65)
282	Жилое	22	1	33,60	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	9,00 3,05 8,37 6,81 (2,04)
283	Жилое	22	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
284	Жилое	22	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
285	Жилое	22	1	39,71	1	нет	16,63	кухня нет прихожая нет	14,20 3,11 4,69 3,61 (1,08)

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»  Е.С. Николаева /



286	Жилое	22	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
287	Жилое	22	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
288	Жилое	22	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
289	Жилое	22	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
290	Жилое	22	1	39,72	1	нет	15,60	кухня нет прихожая нет	13,01 3,21 6,82 3,61 (1,08)
291	Жилое	22	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
292	Жилое	22	1	21,35	1	нет	17,22	нет нет	3,05 3,61 (1,08)
293	Жилое	22	1	32,38	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	8,20 3,05 7,95 6,81 (2,04)

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»



/Е.С. Николаева/

294	Жилое	22	1	63,23	3	нет нет нет	17,81 8,00 8,00	кухня нет прихожая подсобное помещение нет	12,50 3,81 8,54 1,37 6,5 (3,2)
295	Жилое	23	1	51,57	2	нет нет	14,79 12,94	кухня нет коридор нет	7,87 3,48 10,84 3,25 (1,65)
296	Жилое	23	1	33,60	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	9,00 3,05 8,37 6,81 (2,04)
297	Жилое	23	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
298	Жилое	23	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
299	Жилое	23	1	39,71	1	нет	16,63	кухня нет прихожая нет	14,20 3,11 4,69 3,61 (1,08)
300	Жилое	23	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
301	Жилое	23	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»



/Е.С. Николаева/

302	Жилое	23	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
303	Жилое	23	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
304	Жилое	23	1	39,72	1	нет	15,60	кухня нет прихожая нет	13,01 3,21 6,82 3,61 (1,08)
305	Жилое	23	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
306	Жилое	23	1	21,35	1	нет	17,22	нет нет	3,05 3,61 (1,08)
307	Жилое	23	1	32,38	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	8,20 3,05 7,95 6,81 (2,04)
308	Жилое	23	1	63,23	3	нет нет нет	17,81 8,00 8,00	кухня нет прихожая подсобное помещение нет	12,50 3,81 8,54 1,37 6,5 (3,2)
309	Жилое	24	1	51,57	2	нет нет	14,79 12,94	кухня нет коридор нет	7,87 3,48 10,84 3,25 (1,65)

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ» _____ /Е.С. Николаева/



310	Жилое	24	1	33,60	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	9,00 3,05 8,37 6,81 (2,04)
311	Жилое	24	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
312	Жилое	24	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
313	Жилое	24	1	39,71	1	нет	16,63	кухня нет прихожая нет	14,20 3,11 4,69 3,61 (1,08)
314	Жилое	24	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)
315	Жилое	24	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
316	Жилое	24	1	34,06	1	нет	12,84	кухня нет нет нет	9,60 3,30 7,18 3,8 (1,14)
317	Жилое	24	1	35,24	1	нет	14,35	кухня нет прихожая нет	8,01 3,35 8,47 3,54 (1,06)

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»



/Е.С. Николаева/

318	Жилое	24	1	39,72	1	нет	15,60	кухня нет прихожая нет	13,01 3,21 6,82 3,61 (1,08)
319	Жилое	24	1	23,27	1	нет	19,08	нет нет	3,11 3,61 (1,08)
320	Жилое	24	1	21,35	1	нет	17,22	нет нет	3,05 3,61 (1,08)
321	Жилое	24	1	32,38	1	нет	11,14	кухня нет прихожая нет	8,20 3,05 7,95 6,81 (2,04)
322	Жилое	24	1	63,23	3	нет нет нет	17,81 8,00 8,00	кухня нет прихожая подсобное помещение нет	12,50 3,81 8,54 1,37 6,5 (3,2)

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер ⁵⁹	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Проектная площадь, м ²	Проектная площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Проектная площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
1	Нежилое	1	1	69,56	Офис нет	нет нет
2	Нежилое	1	1	69,56	Офис нет	нет 3,00

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»



/Е.С. Николаева/

3	Нежилое	1	1	54,55	Офис нет	нет нет
4	Нежилое	1	1	52,32	Офис нет	нет нет
5	Нежилое	1	1	31,29	Офис нет	нет нет
6	Нежилое	1	1	43,92	Офис нет	нет нет
7	Нежилое	1	1	51,64	Помещение досугово-развлекательного назначения нет	нет нет
8	Нежилое	1	1	32,49	Помещение досугово-развлекательного назначения нет	нет нет
9	Нежилое	1	1	49,67	Помещение досугово-развлекательного назначения нет	нет нет
10	Нежилое	1	1	53,67	Помещение досугово-развлекательного назначения нет	нет нет

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»  /Е.С. Николаева/



16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Проектная площадь, м ²
1	2	3	4	5
1.	Техническое помещение	Подвальный этаж	Нежилое	446,02
2.	Помещение ИТП	Подвальный этаж	Нежилое	27,98
3.	Помещение ВНС	Подвальный этаж	Нежилое	12,78
4.	Электрощитовая	Подвальный этаж	Нежилое	12,35
5.	Тамбур	1 этаж	Нежилое	4,23
6.	Тамбур	1 этаж	Нежилое	5,16
7.	Помещение дежурного по подъезду	1 этаж	Нежилое	12,50
8.	КУИ	1 этаж	Нежилое	4,09
9.	Коридор	1 этаж	Нежилое	46,76
10.	Лестничная клетка	1 этаж	Нежилое	нет
11.	Зона воздушного перехода	2 этаж	Нежилое	нет
12.	Лестничная клетка	2 этаж	Нежилое	нет
13.	Коридор	2 этаж	Нежилое	6,19
14.	Коридор	2 этаж	Нежилое	41,86
15.	Лифтовый холл	2 этаж	Нежилое	9,36
16.	Зона воздушного перехода	3этаж	Нежилое	нет
17.	Лестничная клетка	3этаж	Нежилое	нет
18.	Коридор	3этаж	Нежилое	6,19
19.	Коридор	3этаж	Нежилое	41,86
20.	Лифтовый холл	3этаж	Нежилое	9,36
21.	Зона воздушного перехода	4 этаж	Нежилое	нет
22.	Лестничная клетка	4 этаж	Нежилое	нет
23.	Коридор	4 этаж	Нежилое	6,19
24.	Коридор	4 этаж	Нежилое	41,86
25.	Лифтовый холл	4 этаж	Нежилое	9,36
26.	Зона воздушного перехода	5 этаж	Нежилое	нет
27.	Лестничная клетка	5 этаж	Нежилое	нет
28.	Коридор	5 этаж	Нежилое	6,19

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ» _____ /Е.С. Николаева/



29.	Коридор	5 этаж	Нежилое	41,86
30.	Лифтовый холл	5 этаж	Нежилое	9,36
31.	Зона воздушного перехода	6 этаж	Нежилое	нет
32.	Лестничная клетка	6 этаж	Нежилое	нет
33.	Коридор	6 этаж	Нежилое	6,19
34.	Коридор	6 этаж	Нежилое	41,86
35.	Лифтовый холл	6 этаж	Нежилое	9,36
36.	Зона воздушного перехода	7 этаж	Нежилое	нет
37.	Лестничная клетка	7 этаж	Нежилое	нет
38.	Коридор	7 этаж	Нежилое	6,19
39.	Коридор	7 этаж	Нежилое	41,86
40.	Лифтовый холл	7 этаж	Нежилое	9,36
41.	Зона воздушного перехода	8 этаж	Нежилое	нет
42.	Лестничная клетка	8 этаж	Нежилое	нет
43.	Коридор	8 этаж	Нежилое	6,19
44.	Коридор	8 этаж	Нежилое	41,86
45.	Лифтовый холл	8 этаж	Нежилое	9,36
46.	Зона воздушного перехода	9 этаж	Нежилое	нет
47.	Лестничная клетка	9 этаж	Нежилое	нет
48.	Коридор	9 этаж	Нежилое	6,19
49.	Коридор	9 этаж	Нежилое	41,86
50.	Лифтовый холл	9 этаж	Нежилое	9,36
51.	Зона воздушного перехода	10 этаж	Нежилое	нет
52.	Лестничная клетка	10 этаж	Нежилое	нет
53.	Коридор	10 этаж	Нежилое	6,19
54.	Коридор	10 этаж	Нежилое	41,86
55.	Лифтовый холл	10 этаж	Нежилое	9,36
56.	Зона воздушного перехода	11 этаж	Нежилое	нет
57.	Лестничная клетка	11 этаж	Нежилое	нет
58.	Коридор	11 этаж	Нежилое	6,19
59.	Коридор	11 этаж	Нежилое	41,86
60.	Лифтовый холл	11 этаж	Нежилое	9,36
61.	Зона воздушного перехода	12 этаж	Нежилое	нет
62.	Лестничная клетка	12 этаж	Нежилое	нет

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»  /Е.С. Николаева/



63.	Коридор	12 этаж	Нежилое	6,19
64.	Коридор	12 этаж	Нежилое	41,86
65.	Лифтовый холл	12 этаж	Нежилое	9,36
66.	Зона воздушного перехода	13 этаж	Нежилое	нет
67.	Лестничная клетка	13 этаж	Нежилое	нет
68.	Коридор	13 этаж	Нежилое	6,19
69.	Коридор	13 этаж	Нежилое	41,86
70.	Лифтовый холл	13 этаж	Нежилое	9,36
71.	Зона воздушного перехода	14 этаж	Нежилое	нет
72.	Лестничная клетка	14 этаж	Нежилое	нет
73.	Коридор	14 этаж	Нежилое	6,19
74.	Коридор	14 этаж	Нежилое	41,86
75.	Лифтовый холл	14 этаж	Нежилое	9,36
76.	Зона воздушного перехода	15 этаж	Нежилое	нет
77.	Лестничная клетка	15 этаж	Нежилое	нет
78.	Коридор	15 этаж	Нежилое	6,19
79.	Коридор	15 этаж	Нежилое	41,86
80.	Лифтовый холл	15 этаж	Нежилое	9,36
81.	Зона воздушного перехода	16 этаж	Нежилое	нет
82.	Лестничная клетка	16 этаж	Нежилое	нет
83.	Коридор	16 этаж	Нежилое	6,19
84.	Коридор	16 этаж	Нежилое	41,86
85.	Лифтовый холл	16 этаж	Нежилое	9,36
86.	Зона воздушного перехода	17 этаж	Нежилое	нет
87.	Лестничная клетка	17 этаж	Нежилое	нет
88.	Коридор	17 этаж	Нежилое	6,19
89.	Коридор	17 этаж	Нежилое	41,86
90.	Лифтовый холл	17 этаж	Нежилое	9,36
91.	Зона воздушного перехода	18 этаж	Нежилое	нет
92.	Лестничная клетка	18 этаж	Нежилое	нет
93.	Коридор	18 этаж	Нежилое	6,19
94.	Коридор	18 этаж	Нежилое	41,86
95.	Лифтовый холл	18 этаж	Нежилое	9,36
96.	Зона воздушного перехода	19 этаж	Нежилое	нет

Д и р е к т о р О О О С К « Д О Н Н Е Ф Т Е С Т Р О Й »  / Е . С . Н и к о л а е в а /



97.	Лестничная клетка	19 этаж	Нежилое	нет
98.	Коридор	19 этаж	Нежилое	6,19
99.	Коридор	19 этаж	Нежилое	41,86
100.	Лифтовый холл	19 этаж	Нежилое	9,36
101.	Зона воздушного перехода	20 этаж	Нежилое	нет
102.	Лестничная клетка	20 этаж	Нежилое	нет
103.	Коридор	20 этаж	Нежилое	6,19
104.	Коридор	20 этаж	Нежилое	41,86
105.	Лифтовый холл	20 этаж	Нежилое	9,36
106.	Зона воздушного перехода	21 этаж	Нежилое	нет
107.	Лестничная клетка	21 этаж	Нежилое	нет
108.	Коридор	21 этаж	Нежилое	6,19
109.	Коридор	21 этаж	Нежилое	41,86
110.	Лифтовый холл	21 этаж	Нежилое	9,36
111.	Зона воздушного перехода	22 этаж	Нежилое	нет
112.	Лестничная клетка	22 этаж	Нежилое	нет
113.	Коридор	22 этаж	Нежилое	6,19
114.	Коридор	22 этаж	Нежилое	41,86
115.	Лифтовый холл	22 этаж	Нежилое	9,36
116.	Зона воздушного перехода	23 этаж	Нежилое	нет
117.	Лестничная клетка	23 этаж	Нежилое	нет
118.	Коридор	23 этаж	Нежилое	6,19
119.	Коридор	23 этаж	Нежилое	41,86
120.	Лифтовый холл	23 этаж	Нежилое	9,36
121.	Зона воздушного перехода	24 этаж	Нежилое	нет
122.	Лестничная клетка	24 этаж	Нежилое	нет
123.	Коридор	24 этаж	Нежилое	6,19
124.	Коридор	24 этаж	Нежилое	41,86
125.	Лифтовый холл	24 этаж	Нежилое	9,36
126.	Лестничная клетка	Технический чердак	Нежилое	нет
127.	Машинное помещение лифта	Технический чердак	Нежилое	33,53
128.	Помещение чердака	Технический чердак	Нежилое	547,71

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»



/Е.С. Николаева/

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1.	Технический подвал	Насосное оборудование на хозяйственно-питьевые нужды	-Hydro MPC-E3 CRE 10-9 50/60 HzRUS GRUNDFOS Q=6,35 л/с., Н=90,37м N =5,5кВт	Система водоснабжения и водоотведения
2	Технический подвал	Насосное оборудование на противопожарные нужды	Насосы марки Hydro MX 1/1 2CR64-4-2 50Гц, Q=11.46 л/с Н=88.56 м, N = 18.5 кВт фирмы GRUNDFOS	Пожаротушение
3	Технический подвал	Индивидуальный тепловой пункт	В ИТП отопление предусмотрено по независимой схеме через пластинчатый теплообменник, ГВС по закрытой схеме через теплообменник	Отопление, горячее водоснабжение
4	Технический подвал	Электрощитовая	Вводно-распределительные устройства серии ВРУ	Электроснабжение
5	Технический чердак	Лифтовое оборудование	Грузоподъемность лифтов: 630 кг. 2- шт. 1000 кг. – 1 шт. Скорость 1,6 м/сек	

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
	нет	нет	нет

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства⁶¹

17.1.1	20 процентов готовности
17.1.2	1 квартал 2018
17.1.1	40 процентов готовности
17.1.2	3 квартал 2018
17.1.1	60 процентов готовности



Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»

Е.С. Николаева /

	17.1.2	2 квартал 2019
	17.1.1	80 процентов готовности
	17.1.2	1 квартал 2020
	17.1.1	получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	3 квартал 2020
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	530 009 тыс. руб.
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве⁶²	19.1.1	страхование
	19.1.2	61:44:0082019:144
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу⁶⁵	19.2.1	нет
	19.2.2	нет
	19.2.3	нет
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Договор займа №1 от 23.05.2016 г.
	20.1.2	Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	ЕкатеринадарИнвест-Строй
	20.1.4	2312213689
	20.1.5	310 000 руб.
	20.1.6	10.05.2017 г.
	20.1.7	нет
	20.1.1	Договор займа №2 от 25.05.2016 г.
	20.1.2	Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	ЕкатеринадарИнвест-Строй

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»  / Е.С. Николаева /



	20.1.4	2312213689
	20.1.5	255 000 руб.
	20.1.6	10.05.2017 г.
	20.1.7	нет
	20.1.1	Договор займа №3 от 20.06.2016 г.
	20.1.2	Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	ЕкатеринодарИнвест-Строй
	20.1.4	2312213689
	20.1.5	6 910 000 руб.
	20.1.6	09.06.2017 г.
	20.1.7	нет
	20.1.1	Договор займа №4 от 27.06.2016 г.
	20.1.2	Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	ЕкатеринодарИнвест-Строй
	20.1.4	2312213689
	20.1.5	5 020 000 руб.
	20.1.6	09.06.2017 г.
	20.1.7	нет
	20.1.1	Договор займа №5 от 19.07.2016 г.
	20.1.2	Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	ЕкатеринодарИнвест-Строй
	20.1.4	2312213689
	20.1.5	15 220 000 руб.
	20.1.6	12.06.2017 г.
	20.1.7	нет
	20.1.1	Договор займа №6 от 23.08.2016 г.

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»



/Е.С. Николаева/

	20.1.2	Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	ЕкатеринодарИнвест-Строй
	20.1.4	2312213689
	20.1.5	6 215 000 руб.
	20.1.6	21.07.2017 г.
	20.1.7	нет
	20.1.1	Договор займа №7 от 13.09.2016 г.
	20.1.2	Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	ЕкатеринодарИнвест-Строй
	20.1.4	2312213689
	20.1.5	14 651 000 руб.
	20.1.6	09.06.2017 г.
	20.1.7	нет
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц⁶⁸		
21.1.0 размере полностью оплаченного уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	21.1.1	нет
	21.1.2	нет
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц ⁷⁰	21.2.1	нет
	21.2.2	нет
	21.2.3	нет
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц ⁷⁰	21.3.1	нет
	21.3.2	нет
	21.3.3	нет
	21.3.4	нет

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»



/Е.С. Николаева/

	21.3.5	нет
	21.3.6	нет
	21.3.7	нет
	21.3.8	нет
	21.3.9	нет
	21.3.10	нет
	21.3.11	нет
	21.3.12	нет
	21.3.13	нет
	21.3.14	нет
21.4. Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц ⁷⁰	21.4.1	нет
	21.4.2	нет
	21.4.3	нет
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 настоящего Федерального закона размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц ⁷¹		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц ⁷²	22.1.1	нет
	22.1.2	нет

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»



/Е.С. Николаева/

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию⁷⁵

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>	<p>23.1.1</p>	<p>нет</p>
<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию⁷⁶</p>	<p>23.1.2</p>	<p>нет</p>

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»



Е.С. Николаева /

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность⁷⁷ О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору⁷⁸</p>	24.1.1	нет		
	24.1.2	нет		
	24.1.3	нет		
	24.1.4	нет		
	24.1.5	нет		
	24.1.6	нет		
	24.1.7	нет		
	24.1.8	нет		
	24.1.9	№п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
	1	2	3	

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	нет		
---------------------------------	--------	-----	--	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел.26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
№п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений	

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»  /Е.С. Николаева/



1	2	3	4
---	---	---	---

Директор ООО СК «ДОННЕФТЕСТРОЙ»  /Е.С. Николаева/

