

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирные жилые дома, с магазинами на первом этаже, площадью не более 5000 кв.м., по адресу: Ростовская область, г. Шахты, ул. Шевченко, 135-а

№ 61-000503 по состоянию на 01.09.2018

Дата подачи декларации: 01.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЖК АЛЕКСАНДРОВСКИЙ ПАРК»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО «ЖК АЛЕКСАНДРОВСКИЙ ПАРК»
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 344002
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Ростовская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пушкинская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 98-100;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Комната: 17;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт,сб
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: 8(863)2703090
	1.4.2	Адрес электронной почты: alexandrovsky-park@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: жк-главный-официальный-сайт.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Хлопонин
	1.5.2	Имя: Дмитрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Строительная компания ЖК "Александровский парк"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6163207490
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1176196057575

	2.1.3	Год регистрации: 2017
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Хлопонин
	3.3.2	Имя: Дмитрий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (60000) руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3032000 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 31962000 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Строительство двух многоквартирных домов осуществляется на одном земельном участке в пределах одного разрешения на строительство
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Ростовская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Шахты
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Шевченко
	9.2.10	Дом: 135-а
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 7

	9.2.20	Общая площадь объекта: 8236 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Ростовская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Шахты
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Шевченко
	9.2.10	Дом: 135-а
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 2
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Общая площадь объекта: 4999,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4041,6 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1640 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5681,6 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 2453,5 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1053,8 м2

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
3507,3 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "РостГеоСтрой"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6161064905
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Топчиенко
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Ростислав
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Юрьевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 615501341740
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Новая РАСА"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6163078685
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектно-конструкторская Фирма ДОНПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6140027204
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.11.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0553-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр строительно-проектной и промышленной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 9705043722
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: "Александровский парк"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU-61-312-1005-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.12.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация г.Шахты
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 14.12.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Хлопонин
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Дмитрий
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Михайлович
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 61:59:0020330:2625
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5853 м2

13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: устройство дорожного покрытия и покрытия тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): детская игровая площадка, площадка для отдыха взрослых
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: озеленение участка (посев газонов) , в том числе вертикальное озеленение в уровне первого этажа
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Донэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6163089292
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 440/17/ШМЭС/ШРЭС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11060868,89 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Организация водопроводно-канализационного хозяйства"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167110467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1084
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.01.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Организация водопроводно-канализационного хозяйства"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167110467

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1048
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.01.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Газпром газораспределение"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3445102073
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 00-48-3168
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17000 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 80
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 38
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 34
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	1	75,8	2
2	квартира	2	1	35,3	1
3	квартира	2	1	35,1	1
4	квартира	2	1	35,5	1
5	квартира	2	1	35,1	1
6	квартира	2	1	35	1
7	квартира	2	1	69,6	2
8	квартира	2	1	71	2
9	квартира	3	1	75,5	2
10	квартира	3	1	36,1	1
11	квартира	3	1	34,6	1
12	квартира	3	1	35,5	1
13	квартира	3	1	35,2	1

14	квартира	3	1	34,8	1
15	квартира	3	1	69,6	2
16	квартира	3	1	70,9	2
17	квартира	4	1	75,4	2
18	квартира	4	1	36,1	1
19	квартира	4	1	34,6	1
20	квартира	4	1	35,4	1
21	квартира	4	1	35,1	1
22	квартира	4	1	35	1
23	квартира	4	1	69,6	2
24	квартира	4	1	70,9	2
25	квартира	5	1	75,8	2
26	квартира	5	1	35,3	1
27	квартира	5	1	35,1	1
28	квартира	5	1	35,2	1
29	квартира	5	1	35,2	1
30	квартира	5	1	34,9	1
31	квартира	5	1	69,6	2
32	квартира	5	1	70,9	2
33	квартира	6	1	75,4	2
34	квартира	6	1	36,2	1
35	квартира	6	1	34,6	1
36	квартира	6	1	35	1
37	квартира	6	1	35,2	1
38	квартира	6	1	35	1
39	квартира	6	1	69,6	2
40	квартира	6	1	70,9	2
41	квартира	2	2	70,2	2
42	квартира	2	2	67,7	2
43	квартира	2	2	35	1
44	квартира	2	2	35	1
45	квартира	2	2	35,2	1
46	квартира	2	2	34,6	1
47	квартира	2	2	68,6	2
48	квартира	2	2	69,8	2
49	квартира	3	2	70,3	2
50	квартира	3	2	67,7	2
51	квартира	3	2	34,9	1
52	квартира	3	2	35,1	1
53	квартира	3	2	35,1	1
54	квартира	3	2	34,9	1
55	квартира	3	2	68,6	2
56	квартира	3	2	69,8	2
57	квартира	4	2	70,3	2
58	квартира	4	2	67,7	2
59	квартира	4	2	35	1
60	квартира	4	2	35	1
61	квартира	4	2	35	1
62	квартира	4	2	34,7	1
63	квартира	4	2	68,8	2
64	квартира	4	2	69,8	2
65	квартира	5	2	70,3	2
66	квартира	5	2	67,6	2
67	квартира	5	2	34,9	1
68	квартира	5	2	35	1
69	квартира	5	2	35	1
70	квартира	5	2	34,6	1

71	квартира	5	2	69	2
72	квартира	5	2	69,8	2
73	квартира	6	2	70,3	2
74	квартира	6	2	67,7	2
75	квартира	6	2	34,9	1
76	квартира	6	2	35,1	1
77	квартира	6	2	35	1
78	квартира	6	2	34,7	1
79	квартира	6	2	68,6	2
80	квартира	6	2	69,7	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	машино-место	подвал	2	13,3		
2	машино-место	подвал	2	13,3		
3	машино-место	подвал	2	13,3		
4	машино-место	подвал	2	13,3		
5	машино-место	подвал	2	13,3		
6	машино-место	подвал	2	13,3		
7	машино-место	подвал	2	13,3		
8	машино-место	подвал	2	13,3		
9	машино-место	подвал	1	13,3		
10	машино-место	подвал	1	13,3		
11	машино-место	подвал	1	13,3		
12	машино-место	подвал	1	13,3		
13	машино-место	подвал	1	13,3		
14	машино-место	подвал	1	13,3		
15	машино-место	подвал	1	13,3		
16	машино-место	подвал	1	13,3		
17	машино-место	подвал	1	13,3		
18	машино-место	подвал	1	13,3		
19	машино-место	подвал	1	13,3		
20	машино-место	подвал	1	13,3		
21	машино-место	подвал	1	13,3		
22	машино-место	подвал	1	13,3		
23	машино-место	подвал	1	13,3		
24	машино-место	подвал	1	13,3		
25	машино-место	подвал	1	13,3		
26	машино-место	подвал	2	13,3		
27	машино-место	подвал	2	13,3		
28	машино-место	подвал	2	13,3		
29	машино-место	подвал	2	13,3		
30	машино-место	подвал	2	13,3		
31	машино-место	подвал	2	13,3		
32	машино-место	подвал	2	13,3		
33	машино-место	подвал	2	13,3		
34	машино-место	подвал	2	23,8		
торговое помещение №1	магазин	1	2	402,4	тамбур	4,9
					торговое помещение	299
					с/узел персонала	4,3
					комната уборочного инвентаря	3,2
					комната отдыха и приема пищи	13,1
					тамбур	3,1
					кабинет	17,8
					кабинет	13,6
					кабинет	17,9
					коридор	25,5

торговое помещение №2	магазин	1	2	218,5	тамбур	2,5
					торговое помещение	156,1
					с/узел персонала	6
					комната отдыха и приема пищи	10,2
					тамбур	5,6
					кабинет	14,2
					кабинет	14,4
					коридор	9,5
торговое помещение № 3	магазин	1	1	294,1	тамбур	2,5
					торговое помещение	230,8
					с/узел персонала	5,6
					комната отдыха и приема пищи	10,7
					тамбур	6,2
					кабинет	15,3
					кабинет	14,1
					коридор	8,9
торговое помещение №4	магазин	1	1	262,3	торговое помещение	203,5
					с/узел персонала	5,4
					комната отдыха и приема пищи	12,5
					тамбур	6,2
					кабинет	30,5
					коридор	4,2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	помещение подземной парковки	1 подъезд подвал	общее имущество в многоквартирном доме	357,4
2	тепловой пункт	1 подъезд подвал	общее имущество в многоквартирном доме	36,7
3	лифтовой холл	1 подъезд подвал	общее имущество в многоквартирном доме	8,9
4	венткамера	1 подъезд подвал	общее имущество в многоквартирном доме	12,4
5	насосная	1 подъезд подвал	общее имущество в многоквартирном доме	31,6
6	лестница из подвала	1 подъезд подвал	общее имущество в многоквартирном доме	7,7
7	помещение консьержки	1 подъезд 1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	7,1
8	с/узел	1 подъезд 1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	2,4
9	комната уборочного инвентаря	1 подъезд 1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	3,4
10	тамбур	1 подъезд 1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	6,1
11	вестибюль	1 подъезд 1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	21,8
12	кабинет	1 подъезд 1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	10,8
13	с/узел персонала	1 подъезд 1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	3,2
14	тамбур	1 подъезд 1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	2,1
15	кабинет ТСЖ	1 подъезд 1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	10,4
16	электрощитовая	1 подъезд 1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	8
17	коридор	1 подъезд 1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	5,9
18	лестничная клетка	1 подъезд 2 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	24
19	холл	1 подъезд 2 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	8,7
20	коридор	1 подъезд 2 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	36,8
21	лестничная клетка	1 подъезд 3 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	24
22	холл	1 подъезд 3 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	8,7
23	коридор	1 подъезд 3 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	36,8
24	лестничная клетка	1 подъезд 4 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	24
25	холл	1 подъезд 4 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	8,7
26	коридор	1 подъезд 4 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	36,8
27	лестничная клетка	1 подъезд 5 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	24
28	холл	1 подъезд 5 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	8,7
29	коридор	1 подъезд 5 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	36,8
30	лестничная клетка	1 подъезд 6 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	24
31	холл	1 подъезд 6 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	8,7

32	коридор	1 подъезд 6 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	36.8
33	помещение подземной парковки	2 подъезд подвал	общее имущество в многоквартирном доме	384.3
34	лифтовой холл	2 подъезд подвал	общее имущество в многоквартирном доме	8.9
35	венткамера	2 подъезд подвал	общее имущество в многоквартирном доме	12.4
36	служебное помещение	2 подъезд подвал	общее имущество в многоквартирном доме	36.7
37	комната охраны (пожарный пост)	2 подъезд подвал	общее имущество в многоквартирном доме	17.4
38	комната уборочного инвентаря	2 подъезд подвал	общее имущество в многоквартирном доме	3.6
39	с/узел персонала	2 подъезд подвал	общее имущество в многоквартирном доме	2.9
40	тамбур	2 подъезд 1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	4.8
41	вестибюль	2 подъезд 1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	22.5
42	помещение консьержки	2 подъезд 1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	7.1
43	с/узел	2 подъезд 1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	2.4
44	комната уборочного инвентаря	2 подъезд 1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	3.4
45	лестничная клетка	2 подъезд 2 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	24
46	холл	2 подъезд 2этаж	общее имущество в многоквартирном доме	8.7
47	коридор	2 подъезд 2 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	34
48	лестничная клетка	2 подъезд 3 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	24
49	холл	2 подъезд 3 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	8.7
50	коридор	2 подъезд 3 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	36
51	лестничная клетка	2 подъезд 4 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	24
52	холл	2 подъезд 4 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	8.7
53	коридор	2 подъезд 4 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	36
54	лестничная клетка	2 подъезд 5 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	24
55	холл	2 подъезд 5 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	8.7
56	коридор	2 подъезд 5 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	36
57	лестничная клетка	2 подъезд 6 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	24
58	холл	2 подъезд 6 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	8.7
59	коридор	2 подъезд 6 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	36
60	машинное помещение	отм.+21,150	общее имущество в многоквартирном доме	14.5
61	лестничная клетка	2 подъезд 1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	24.7
62	машинное помещение	отм.+21,150	общее имущество в многоквартирном доме	14.5
63	лестничная клетка	отм.+21.150	общее имущество в многоквартирном доме	23.8
64	лестничная клетка	отм.+21.150	общее имущество в многоквартирном доме	23.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	все этажи	внутренние сети электроснабжения с приборами учета	электроснабжение объекта
2	все этажи	хозяйственно-питьевой водопровод	водоснабжение объекта
3	подвал, 1 этаж	водопровод противопожарный	пожаротушение
4	все этажи	бытовая канализация	отведение воды
5	кровля здания, наземные этажи	система канализации для отвода дождевых и талых вод	отвод дождевых и талых вод
6	кровля здания	блочно-модульная крышная котельная	отопление, горячее водоснабжение
7	все этажи	приточно-вытяжная система вентиляции с механическим и естественным побуждением	вентиляция
8	подвал	телекоммуникационные шкафы	телефонизация, радиофикация, телевидение
9	все этажи	два пассажирских лифта, лифтовое оборудование	вертикальный транспорт
10	все этажи	автоматическая пожарная сигнализация	автоматическое определение фактора пожара
11	подвал	автоматическая установка пожаротушения	тушение пожара
12	наружные стены здания	ПРГШ, газопроводы низкого давления	газоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 360000000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 61:59:0020330:2625
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40000000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "РостГеоСтрой"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6161064905
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Топчиенко
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Ростислав
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Юрьевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 615501341740
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Новая РАСА"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6163078685
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектно-конструкторская Фирма ДОНПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6140027204
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.11.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0553-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр строительно-проектной и промышленной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 9705043722
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: "Александровский парк"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU-61-312-1005-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.12.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация г.Шахты
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 14.12.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Хлопонин
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Дмитрий
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Михайлович
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 61:59:0020330:2625
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5853 м2

13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: устройство дорожного покрытия и покрытия тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): детская игровая площадка, площадка для отдыха взрослых
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: озеленение участка (посев газонов) , в том числе вертикальное озеленение в уровне первого этажа
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Донэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6163089292
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 440/17/ШМЭС/ШРЭС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11060868,89 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Организация водопроводно-канализационного хозяйства"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167110467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1084
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.01.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Организация водопроводно-канализационного хозяйства"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167110467

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1048
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.01.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Газпром газораспределение"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3445102073
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 00-48-3168
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17000 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 30
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 26
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 24
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	1	91,7	2
2	квартира	2	1	73	1
3	квартира	2	1	81,8	2
4	квартира	2	1	57,2	1
5	квартира	2	1	95,3	2
6	квартира	2	1	91,7	2
7	квартира	3	1	91,7	2
8	квартира	3	1	73	1
9	квартира	3	1	81,8	2
10	квартира	3	1	57,2	1
11	квартира	3	1	95,3	2
12	квартира	3	1	91,7	2
13	квартира	4	1	91,7	2

14	квартира	4	1	73	1
15	квартира	4	1	81,8	2
16	квартира	4	1	57,2	1
17	квартира	4	1	95,3	2
18	квартира	4	1	91,7	2
19	квартира	5	1	91,7	2
20	квартира	5	1	73	1
21	квартира	5	1	81,8	2
22	квартира	5	1	57,2	1
23	квартира	5	1	95,3	2
24	квартира	5	1	91,7	2
25	квартира	6	1	91,7	2
26	квартира	6	1	73	1
27	квартира	6	1	81,8	2
28	квартира	6	1	57,2	1
29	квартира	6	1	95,3	2
30	квартира	6	1	91,7	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	машино-место	подвал	1	21,6		
2	машино-место	подвал	1	13,3		
3	машино-место	подвал	1	13,3		
4	машино-место	подвал	1	13,3		
5	машино-место	подвал	1	13,3		
6	машино-место	подвал	1	13,3		
7	машино-место	подвал	1	13,3		
8	машино-место	подвал	1	13,3		
9	машино-место	подвал	1	13,3		
10	машино-место	подвал	1	13,3		
11	машино-место	подвал	1	13,3		
12	машино-место	подвал	1	13,3		
13	машино-место	подвал	1	13,3		
14	машино-место	подвал	1	13,3		
15	машино-место	подвал	1	13,3		
16	машино-место	подвал	1	13,3		
17	машино-место	подвал	1	13,3		
18	машино-место	подвал	1	13,3		
19	машино-место	подвал	1	13,3		
20	машино-место	подвал	1	13,3		
21	машино-место	подвал	1	13,3		
22	машино-место	подвал	1	13,3		
23	машино-место	подвал	1	13,3		
24	машино-место	подвал	1	13,3		
торговое помещение №1	магазин	1	1	312,6	тамбур	7,5
					торговое помещение	251,2
					тамбур	3,4
					комната отдыха и приема пищи	10,2
					с/узел персонала	4,5
					комната уборочного инвентаря	4,8
					коридор	11,2
					кабинет	19,8
торговое помещение №2	магазин	1	1	413,7	тамбур	7,5
					торговое помещение	339,1
					тамбур	3,4
					комната отдыха и приема пищи	10,4
					с/узел персонала	4,6

					комната уборочного инвентаря	5
					коридор	11,2
					кабинет	32,5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	помещение подземной парковки	1 подъезд подвал	общее имущество в многоквартирном доме	508.3
2	помещение охраны (пожарный пост)	1 подъезд подвал	общее имущество в многоквартирном доме	15.3
3	комната уборочного инвентаря	1 подъезд подвал	общее имущество в многоквартирном доме	5.1
4	с/узел	1 подъезд подвал	общее имущество в многоквартирном доме	2.7
5	венткамера	1 подъезд подвал	общее имущество в многоквартирном доме	23.7
6	насосная	1 подъезд подвал	общее имущество в многоквартирном доме	47
7	лестничная клетка	1 подъезд подвал	общее имущество в многоквартирном доме	15.7
8	тамбур-шлюз	1 подъезд подвал	общее имущество в многоквартирном доме	4.1
9	лестница из подвала	1 подъезд подвал	общее имущество в многоквартирном доме	9.3
10	тамбур	1 подъезд 1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	8.6
11	помещение консьержки	1 подъезд 1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	6
12	колясочная	1 подъезд 1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	4.9
13	с/узел	1 подъезд 1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	2.7
14	электрощитовая	1 подъезд 1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	8.8
15	лифтовый холл	1 подъезд 1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	7.3
16	вестибюль	1 подъезд 1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	57.2
17	лестничная клетка	1 подъезд 1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	16.6
18	комната уборочного инвентаря	1 подъезд 1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	4.1
19	коридор	1 подъезд 1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	18.3
20	лестничная клетка	1 подъезд 1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	15.7
21	лестничная клетка	1 подъезд 2 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	11.8
22	коридор	1 подъезд 2 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	19.9
23	коридор	1 подъезд 2 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	19.9
24	лифтовый холл	1 подъезд 2 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	7.1
25	лестничная клетка	1 подъезд 3 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	11.8
26	коридор	1 подъезд 3 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	19.9
27	коридор	1 подъезд 3 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	19.9
28	лифтовый холл	1 подъезд 3 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	7.1
29	лестничная клетка	1 подъезд 4 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	11.8
30	коридор	1 подъезд 4 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	19.9
31	коридор	1 подъезд 4 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	19.9
32	лифтовый холл	1 подъезд 4 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	7.1
33	лестничная клетка	1 подъезд 5 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	11.8
34	коридор	1 подъезд 5 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	19.9
35	коридор	1 подъезд 5 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	19.9
36	лифтовый холл	1 подъезд 5 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	7.1
37	лестничная клетка	1 подъезд 6 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	11.8
38	коридор	1 подъезд 6 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	19.9
39	коридор	1 подъезд 6 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	19.9
40	лифтовый холл	1 подъезд 6 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	7.1
41	коридор	1 подъезд 6 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	28.4
42	коридор	1 подъезд 5 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	28.4
43	коридор	1 подъезд 4 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	28.4
44	коридор	1 подъезд 3 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	28.4
45	коридор	1 подъезд 2 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	28.4
46	машинное отделение	отм.+21.150	общее имущество в многоквартирном доме	12.4
47	лестничная клетка	отм.+21.150	общее имущество в многоквартирном доме	21.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	все этажи	внутренние сети электроснабжения с приборами учета	электроснабжение объекта
2	все этажи	хозяйственно-питьевой водопровод	водоснабжение объекта
3	подвал, 1 этаж	водопровод противопожарный	пожаротушение
4	все этажи	бытовая канализация	отведение воды
5	кровля здания, наземные этажи	система канализации для отвода дождевых и талых вод	отвод дождевых и талых вод
6	кровля здания	блочно-модульная крышная котельная	теплоснабжение
7	все этажи	приточно-вытяжная система вентиляции с механическим и естественным побуждением	вентиляция
8	подвал	телекоммуникационные шкафы	телефонизация, радиофикация, телевидение
9	все этажи	пассажирский лифт, лифтовое оборудование	вертикальный транспорт
10	все этажи	автоматическая пожарная сигнализация	автоматическое определение фактора пожара
11	подвал	автоматическая установка пожаротушения	тушение пожара
12	наружные стены здания	ПРГС, газопроводы низкого давления	газоснабжение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 360000000 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 61:59:0020330:2625	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40000000 р.	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		

