

Кому **ООО «Прибрежное»**

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

юридических лиц), его почтовый индекс

**620014 Свердловская область, г. Екатеринбург,  
ул. Хохрякова, д.48, оф.126,127**

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

*RU 663060002005010-000000052*

Дата 26.12.2017 <2>

№ \_\_\_\_\_

<3>

I. **Администрация городского округа Среднеуральск**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~ <4>

**Жилой комплекс «Прибрежный» в г. Среднеуральске. 9-этажный жилой дом. 2 очередь строительства**

Наименование объекта капитального строительства

<5>

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**624070 Свердловская область, г. Среднеуральск, ул. Набережная, д.1Г**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

<6>

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером <7>: \_\_\_\_\_

**66:62:0103002:677**

строительный адрес <8>: \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, **NRU66-3060002005010-000000052** дата выдачи **19.07.2016г.** орган, выдавший разрешение

на строительство **Администрация городского округа Среднеуральск**

II. Сведения об объекте капитального строительства <10>

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			

Строительный объем - всего	куб. м		
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м		<b>6012,5</b>
Площадь мест общего пользования	кв. м		<b>794,3</b>
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений <11>	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <12>			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		<b>4233,3</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		<b>794,3</b>
Количество этажей	шт.		<b>9</b>
в том числе подземных			
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		<b>98/4233,3</b>
1-комнатные	шт./кв. м		<b>62/2124,6</b>

2-комнатные	шт./кв. м		27/1404,9
3-комнатные	шт./кв. м		9/703,8
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		4578,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		2
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			ж/бетон
Материалы стен			ж/бетон
Материалы перекрытий			ж/бетон
Материалы кровли			плоская
Общая площадь помещений в здании			5027,6
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <12>			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			



Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели <12>			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов <13>			
Класс энергоэффективности здания			<b>«Высокий»</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без **технического плана от 11 декабря 2017г., выполненного кадастровым инженером Мезеновой О.Н.**

**(квалификационный аттестат 66-15-873, дата выдачи 30.09.2015г., выдан Министерством по управлению имуществом Свердловской области, член Ассоциации СРО «Межрегиональный союз кадастровых инженеров», запись о регистрации № 007 от 06.09.2016г., номер в Госреестре КИ - 35096)**

<14>.

**Глава администрации**

(должность уполномоченного  
сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на ввод  
объекта в эксплуатацию)

(подпись)

**В.О. Козлов**

(расшифровка подписи)



20 17 г.