

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	« 07 » 04 2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23-43- 101 2023
1.3. Наименование органа (организации):	департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «АльфаСтройКомплекс»
2.2.2. ИНН:	2312190590
2.2.3. ОГРН:	1122312003494
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«16-22-этажный комплекс со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Дзержинского, 95. Корректировка»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	г.о. г. Краснодар
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Краснодар
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Дзержинского
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 95
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	23:43:0201015:15
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	20.03.2014
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU 23306000-3263-р
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«16-22-этажный комплекс со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Дзержинского, 95 Корректировка».
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	4606,30
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	58000,9
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	3168,2
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	39117,9
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	35348,9
6.8. Количество помещений (штук):	598
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	33
6.10. Количество жилых помещений (штук):	565
6.11. в том числе квартир (штук):	565
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	18/24
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	54,980; 57,080; 96,690
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В (высокий)
6.18. Иные показатели:	
Строительный объем здания (куб. м),	199418
в том числе подземной части (куб. м)	14085
Площадь балконов и лоджий (кв. м)	3769
Общая площадь всех помещений общего пользования многоквартирного дома (кв. м)	15 714,8
Общая площадь встроенных помещений (кв. м)	3168,2
Количество квартир в том числе:	565
однокомнатные (шт.)	298
общая площадь (кв. м)	14008,0
жилая площадь (кв. м)	5811,9
двухкомнатные (шт.)	207
общая площадь (кв. м)	14098,8
жилая площадь (кв. м)	7393,4
трехкомнатные (шт.)	60
общая площадь (кв. м)	7242,1
жилая площадь (кв. м)	3931,3
Жилая площадь квартир (кв. м)	17136,6
Протяженность сооружений:	
Сеть теплоснабжения (м)	103
Бытовая канализация (м)	257
Сеть водоснабжения (м)	202

Ливневая канализация (м)	618
Сеть электроснабжения (м)	1267
6.19. Дата подготовки технического плана: здания сооружений	26.12.2022 28.11.2022
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	156-909-931 13

Директор департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
город Краснодар

(должность уполномоченного лица органа (организации),
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



В.А.Домрин

(инициалы, фамилия)

Н.А.Заболотняя