



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Общество с ограниченной
ответственностью "Веста-дом"

наименование застройщика (фамилия, имя,
отчество – для граждан, полное наименование
организации – для юридических лиц)

140104, Московская область, г.
Раменское, ул. Высоковольтная, д. 21,
пом. 8, +7(903)1383552, ssv-
28@mail.ru

почтовый индекс и адрес, адрес электронной
почты

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 23.09.2021

№ RU50-52-19467-2021

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти

субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу

разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия,~~ при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

«Молодёжно-спортивный жилой комплекс с физкультурно-оздоровительным центром и гаражом-стоянкой. Жилой дом №2»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Баженова

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

50:52:0000000:18938

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU50-23-11204-2018**, дата выдачи **30.06.2018**, орган, выдавший разрешение на строительство **Министерство строительного комплекса Московской области**.

II. Сведения об объекте капитального строительства			
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Жилой дом №2			
Строительный объем - всего	куб. м	46176,20	46193,10
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	14236,70	14375,20
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Жилой дом №2			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9367,96	9486,00
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	2106,45	2139,10
Количество этажей	шт.	20	20
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-	1
Количество студий	шт.	78	78
Общая площадь студий	кв. м	-	1899,0
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	226/-	226/9486,00
1-комнатные	шт./кв. м	62/-	62/2627,20
2-комнатные	шт./кв. м	82/-	82/4670,20
3-комнатные	шт./кв. м	4/-	4/289,60
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9820,01	9933,90
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	монолитный ж/б ростверк на свайном основании
Материалы стен		-	монолитные ж/б, кирпич, фасадная штукатурка

Материалы перекрытий		-	монолитные ж/б
Материалы кровли		-	плоская, совмещенная
Иные показатели			
Общая площадь помещений общественного назначения	кв.м	567,70	569,90
Количество офисных помещений	шт.	-	8
Количество помещений общего пользования	шт.	-	6
Площадь помещений инженерного обеспечения	кв.м	145,58	143,70
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-

Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Жилой дом №2			
Класс энергоэффективности здания		-	«В» высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	-	79,10
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	пенополистирольные плиты
Заполнение световых проемов		-	ПВХ двухкамерные стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

технический план (1 шт.) от 31.08.2021, кадастровый инженер Куркина Екатерина Викторовна, СНИЛС: 083-490-510 70.

Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)
23.09.2021



(электронная подпись)

Ращепкина Людмила
Владимировна

(расшифровка
подписи)