



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д.1-3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.(812)576-15-00, Факс (812) 576-15-06

E-mail: gne@gov.spb.ru http:// www.gov.spb.ru

ОКПО 74847002; ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН/КПП 7840016760/784001001

Выдано: Общество с ограниченной ответственностью "Приневский 4"

188660, Ленинградская область, пос. Бугры, Школьная ул., д. 11, корпус 2, пом. 26-Н

support@cds.spb.ru

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Дата 14.05.2018 г.

№ 78-012-0369.1-2016

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный дом, встроенно-пристроенный многоэтажный гараж. Корпус 19
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Межрегиональная негосударственная экспертиза"

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№78-2-1-3-0288-16 от 12.10.2016		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	78:12:0006355:3139		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	78:12:0006355		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU78153000-21222, утвержден распоряжением Комитета по градостроительству и архитектуре № 2536 от 22.09.2014		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Проектно-Конструкторское Бюро "Строй-Проект", шифр: 15-П/15-19, 2016 г.		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	46 419,82	Площадь участка (кв. м):	12 809
	Объем (куб. м):	161 040,78	в том числе подземной части (куб. м):	6 618,51
	Количество этажей (шт.):	11, 19, 25, 6	Высота (м):	74,33 22,2
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	765
	Площадь застройки (кв. м):	4 329,5		

	Иные показатели:	Общая площадь жилого здания - 36 402,88 кв. м; площадь квартир - 24 125,8 кв. м; количество квартир - 640 шт.; общая площадь многоэтажного гаража - 10 016,94 кв. м; количество машиномест в многоэтажном гараже - 300 шт.; площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме - 5 781,40 кв. м; количество секций - 6 шт.; общая площадь квартир - 24 854,20 кв. м; лифты - 15 шт.; подъемники для инвалидов - 6 шт.
5	Адрес (местоположение) объекта:	Санкт-Петербург, территория предприятия "Приневское", участок 1
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс):	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до «30» декабря 2018 года

в соответствии с ПОС

Действие настоящего разрешения продлено до 30 декабря 2020 г.
09 ноября 2018 г.

Действие настоящего разрешения продлено до 31 декабря 2023 г.

Временно исполняющий
обязанности начальника Службы

В.П. Захаров

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

21 июля 2020 г.



Примечание:

В случае, если в соответствии с Градостроительным кодексом РФ при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства предусмотрен государственный строительный надзор, застройщик или технический заказчик заблаговременно, но не позднее чем за семь рабочих дней до начала строительства, реконструкции объекта капитального строительства должен направить в уполномоченный на осуществление государственного строительного надзора орган исполнительной власти извещение о начале таких работ (часть 5 статьи 52 Градостроительного кодекса РФ).