

Проектная декларация

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	«Нефтестроиндустрия-Юг»
	1.1.3	«НСИ-Юг»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	350004
	1.2.2	Краснодарский край
	1.2.3	
	1.2.4	город
	1.2.5	Краснодар
	1.2.6	улица
	1.2.7	Каляева, 1/4
1.3. О режиме работы застройщика	1.2.8	дом
	1.2.9	офис
	1.3.1	понедельник – пятница
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"*(3)	1.3.2	с 8.00 до 18.00
	1.4.1	8(861)259-20-66, 8(861)259-20-88
	1.4.2	nsi-market@yandex.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика*(4)	1.4.3	www.neftstroy.ru
	1.5.1	Ушаков
	1.5.2	Геннадий
	1.5.3	Тимофеевич
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении*(5)	1.5.4	генеральный директор
	1.6.1	-

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	2310133597
	2.1.2	1082310017184
	2.1.3	2008

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации*(6)	3.1.1	-
	3.1.2	-
	3.1.3	-
	3.1.4	-
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом	3.2.1	-

Российской Федерации*(7)	3.2.2	-
	3.2.3	-
	3.2.4	-
	3.2.5	-
	3.2.6	-
	3.2.7	-
	3.3. Об учредителе - физическом лице*(8)	3.3.1
3.3.2		Геннадий
3.3.3		Тимофеевич
3.3.4		Российская Федерация
3.3.5		Российская Федерация
3.3.6		100%

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации*(9)	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом по ул. Зиповская, 5/14 в г. Краснодаре литер 2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации-
	4.1.4	Вид населенного пункта - город
	4.1.5	Наименования населенного пункта - Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Зиповская
	4.1.8	Тип здания (сооружения) - дом
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение---
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - до 30.06.2015
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 22.12.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - RU - 23306000-3005-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома по ул. 70-летия Октября 1/1 г. Краснодара 2-й этап литер 5
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации ----
	4.1.4	Вид населенного пункта - город
	4.1.5	Наименования населенного пункта - Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - 70-летия Октября
	4.1.8	Тип здания (сооружения) - дом
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение---
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - до 30.06.2016
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию

4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.03.2015
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - RU - 23306000-3128-в
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Группа многоэтажных жилых домов по ул. Домбайская,6 в г. Краснодаре литер 3
4.1.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации ----
4.1.4	Вид населенного пункта - город
4.1.5	Наименования населенного пункта - Краснодар
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Домбайская
4.1.8	Тип здания (сооружения) - дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение---
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - до 30.06.2016
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 16.03.2015
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - RU - 23306000-3100-в
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Односекционный жилой дом по ул. Новаторов, 20 в Западном внутригородском округе г. Краснодара
4.1.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -
4.1.4	Вид населенного пункта - город
4.1.5	Наименования населенного пункта - Краснодар
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Новаторов
4.1.8	Тип здания (сооружения) - дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение---
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - до 30.06.2016
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 25.12.2015
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - RU - 23306000-3524-в
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенными офисными помещениями по ул. Минская,118 в г. Краснодаре
4.1.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край

7

4.1.3	Район субъекта Российской Федерации ----
4.1.4	Вид населенного пункта - город
4.1.5	Наименования населенного пункта - Краснодар
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Минская
4.1.8	Тип здания (сооружения) - дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение---
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - до 31.12.2015
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 16.03.2015
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - RU - 23306000-3101-в
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными офисными помещениями по ул. Лузана,4 в Западном внутригородском округе г. Краснодара
4.1.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации ----
4.1.4	Вид населенного пункта - город
4.1.5	Наименования населенного пункта - Краснодар
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Лузана
4.1.8	Тип здания (сооружения) - дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение---
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - до 30.06.2016
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 29.12.2015
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - RU - 23306000-3599-в
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Дальняя,4 в г. Краснодаре литер 4
4.1.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации ----
4.1.4	Вид населенного пункта - город
4.1.5	Наименования населенного пункта - Краснодар
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Дальняя
4.1.8	Тип здания (сооружения) - дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства

8

4.1.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации ----
4.1.4	Вид населенного пункта - город
4.1.5	Наименования населенного пункта - Краснодар
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - им. Кондратенко, Н.И.
4.1.8	Тип здания (сооружения) - дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение---
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - до 31.12.2017
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 01.12.2017
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - RU - 23-43-4342-в-2017
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. им. Кондратенко Н.И., 6 в г. Краснодаре, Литер 2
4.1.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации ----
4.1.4	Вид населенного пункта - город
4.1.5	Наименования населенного пункта - Краснодар
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - им. Кондратенко, Н.И.
4.1.8	Тип здания (сооружения) - дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение---
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - до 31.12.2017
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 01.12.2017
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - RU - 23-43-4343-в-2017
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. им. Кондратенко Н.И., 6 в г. Краснодаре, подземная автостоянка.
4.1.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации ----
4.1.4	Вид населенного пункта - город
4.1.5	Наименования населенного пункта - Краснодар
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - им. Кондратенко, Н.И.
4.1.8	Тип здания (сооружения) - строение

17

4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение---
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - до 31.12.2017
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 01.12.2017
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - RU - 23-43-4344-в-2017
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства	
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства*(12)	5.1.1 «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители»
	5.1.2 2312159520
	5.1.3 1754.04-2010-2310133597-С-061
	5.1.4 01.04.2013
	5.1.5 Некоммерческое партнерство
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях*(13)	5.2.1 Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»
	5.2.2 7722401371
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату*(14)	6.1.1 Последняя отчетная дата - 30.09.2017
	6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 6580тыс. руб
	6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 1 644 651тыс. руб
	6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 1 868 869тыс. руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"*(15)	
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1 соответствует
	7.1.2 не проводятся
	7.1.3 отсутствует
	7.1.4 не подано
	7.1.5 не подано
	7.1.6 не подано
	7.1.7 не подано
	7.1.8 не подано

18

	7.1.9	не заполняется в соответствии с ссылкой 19 порядка заполнения проектной декларации Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 20 декабря 2016 г. № 996/пр "Об утверждении формы проектной декларации"
	7.1.10	не заполняется в соответствии с ссылкой 20 порядка заполнения проектной декларации Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 20 декабря 2016 г. № 996/пр "Об утверждении формы проектной декларации"
	7.1.11	не подано
	7.1.12	не применялось
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"*(22)	7.2.1	-
	7.2.2	-
	7.2.3	-
	7.2.4	-
	7.2.5	-
	7.2.6	-
	7.2.7	-
	7.2.8	-
	7.2.9	-
	7.2.10	-
7.2.11	-	
7.2.12	-	
Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике*(23)	8.1.1	-
Информация о проекте строительства*(24)		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	один
	9.1.2	-
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках*(26)	9.2.1	многоквартирный дом
	9.2.2	Краснодарский край
	9.2.3	-
	9.2.4	город
	9.2.5	Краснодар
	9.2.6	Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	-
	9.2.8	проспект
	9.2.9	им. Константина Образцова

19

	9.2.10	6
	9.2.11	4
	9.2.12	-
	9.2.13	-
	9.2.14	-
	9.2.15	-
	9.2.16	-
	9.2.17	жилое
	9.2.18	-
	9.2.19	21
	9.2.20	22972,85м ²
	9.2.21	с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие)
	9.2.22	монолитно-железобетонные
	9.2.23	В
	9.2.24	7 баллов
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности*(35)	10.1.1	-
	10.1.2	-
	10.1.3	-
	10.1.4	-
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания*(37)	10.2.1	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	«Фишт»
	10.2.3	-
	10.2.4	-
	10.2.5	-
	10.2.6	2311116643
	10.2.1	-
	10.2.2	-
	10.2.3	Фернандес
	10.2.4	Георгий
	10.2.5	Анатольевич
	10.2.6	231007354301
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование*(38)	10.3.1	общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	«Нефтестройиндустрия -Проект»
	10.3.3	-
	10.3.4	-
	10.3.5	-
	10.3.6	2310103761

20

10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий*(39)	10.4.1	положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	11.09.2015
	10.4.3	23-1-4-0211-15
	10.4.4	общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	"Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза".
	10.4.6	2310170415
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы*(41)	10.5.1	-
	10.5.2	-
	10.5.3	-
	10.5.4	-
	10.5.5	-
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении*(42)	10.6.1	-
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	RU – 23306000-4300/1-p-2015
	11.1.2	30.12.2015
	11.1.3	08.12.2019
	11.1.4	-
	11.1.5	Департамент архитектуры и градостроительства администрации МО г. Краснодар
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок*(44)	12.1.1	Право аренды
	12.1.2	Договор аренды земельного участка
	12.1.3	4300021015
	12.1.4	25.08.2014
	12.1.5	03.10.2014
	12.1.6	18.02.2054
	12.1.7	16.12.2014
	12.1.7	30.12.2014
	12.1.7	27.01.2015
	12.1.8	-
	12.1.9	-
	12.1.10	-
	12.1.11	-
	12.1.1	Право аренды
	12.1.2	передача договора
	12.1.3	-
	12.1.4	15.12.2014
12.1.5	16.12.2014	
12.1.6	-	

21

	12.1.7	-
	12.1.8	-
	12.1.9	-
	12.1.10	-
	12.1.11	-
	12.1.1	Право аренды
	12.1.2	передача договора
	12.1.3	-
	12.1.4	19.12.2014
	12.1.5	30.12.2014
	12.1.6	-
	12.1.7	-
	12.1.8	-
	12.1.9	-
	12.1.10	-
	12.1.11	-
	12.1.1	Право аренды
	12.1.2	передача договора
	12.1.3	-
	12.1.4	14.01.2015
	12.1.5	27.01.2015
	12.1.6	-
	12.1.7	-
	12.1.8	-
	12.1.9	-
	12.1.10	-
	12.1.11	-
12.2. О собственнике земельного участка*(50)	12.2.1	муниципальное образование г. Краснодар
	12.2.2	-
	12.2.3	муниципальное образование г. Краснодар
	12.2.4	-
	12.2.5	-
	12.2.6	-
	12.2.7	2310032246
	12.2.8	муниципальная собственность
	12.2.9	Администрация муниципального образования г. Краснодар
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка*(53)	12.3.1	23:43:0137001:11460
	12.3.2	47480м ²
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	автопроезды в асфальтобетонном покрытии шириной 6 метров, пешеходный тротуар в асфальтобетонном покрытии шириной 1.5 метра
	13.1.2	открытые (плоскостные) автостоянки для жильцов дома расположены вдоль фасада здания на расстоянии 10 метров от окон с габаритными размерами 2.5*5 метра из расчета 0.75 м/мест на жителя

22

	13.1.3	дворовая территория расположена по периметру в 12 метрах от окон жилого дома и включает в себя; детские площадки для игр детей дошкольного возраста, площадку для занятий физкультурой, площадку для отдыха взрослого населения с обеспечением на них малых архитектурных форм таких как, детская горка, турник, песочница, детский игровой комплекс, баскетбольный щит, скамейки с урнами, также предусмотрено сетчатое ограждение спортивной площадки.
	13.1.4	хозяйственная площадка расположена в 20 метрах от здания и оборудована 4 контейнерами для сбора твердых быт.отходов.
	13.1.5	вдоль фасада здания предусмотрено устройство цветника, кустарников и посев травы
	13.1.6	лестничная группа жилого дома оборудована подъемными механизмами "Без преград" для обеспечения доступа МГН, также на пути движения МГН предусмотрены понижения бортового камня. На территории жилого дома предусмотрены открытые автостоянки для МГН.
	13.1.7	вся территория благоустройства пешеходно-дорожной сети оборудована уличными светильниками (типа Кобра), так же обеспечивается освещение всех придомовых площадок.
	13.1.8	отсутствуют
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения*(54)	14.1.1	теплоснабжение
	14.1.2	акционерное общество
	14.1.3	«Краснодартеплосеть»
	14.1.4	2312122495
	14.1.5	01.06.2015
	14.1.6	211-36Т-2015
	14.1.7	до 01.06.2017
	14.1.8	33 316 508,42руб.
	14.1.1	Горячее водоснабжение
	14.1.2	акционерное общество
	14.1.3	«Краснодартеплосеть»
	14.1.4	2312122495
	14.1.5	01.06.2015
	14.1.6	211-36Т-2015
	14.1.7	до 01.06.2017
	14.1.8	33 316 508,42руб.
	14.1.1	холодное водоснабжение
	14.1.2	общество с ограниченной ответственностью
14.1.3	«Краснодар Водоканал»	
14.1.4	2308111927	
14.1.5	30.12.2013	
14.1.6	114-П-2013	
14.1.7	до 30.12.2017	
14.1.8	2 424 245руб.	
14.1.1	бытовое водоотведение	
14.1.2	общество с ограниченной ответственностью	

23

	14.1.3	«Краснодар Водоканал»
	14.1.4	2308111927
	14.1.5	30.12.2013
	14.1.6	114-П-2013
	14.1.7	до 30.12.2017
	14.1.8	4 991 414руб.
	14.1.1	ливневое водоотведение
	14.1.2	муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Департамент строительства администрации МО г. Краснодар
	14.1.4	2310071608
	14.1.5	21.10.2014
	14.1.6	6725/24
	14.1.7	до 21.10.2017
	14.1.8	-
	14.1.1	электроснабжение
	14.1.2	публичное акционерное общество
	14.1.3	«Кубаньэнерго»
	14.1.4	2309001660
	14.1.5	29.02.2016
	14.1.6	ИА-03/0022-16
	14.1.7	два года
	14.1.8	1 354 168руб.
14.2. О планируемом подключении к сетям связи*(56)	14.2.1	диспетчеризация пассажирских лифтов
	14.2.2	закрытое акционерное общество
	14.2.3	«Союзлифтмонтаж»
	14.2.4	6164102073
	14.2.1	проводная телефонная связь
	14.2.2	публичное акционерное общество
	14.2.3	«Ростелеком»
	14.2.4	7707049388
	14.2.1	проводное радиовещание
	14.2.2	публичное акционерное общество
	14.2.3	«Ростелеком»
	14.2.4	7707049388
	14.2.1	проводное телевизионное вещание
	14.2.2	публичное акционерное общество
	14.2.3	«Ростелеком»
	14.2.4	7707049388
	14.2.1	передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет"
	14.2.2	публичное акционерное общество
	14.2.3	«Ростелеком»
	14.2.4	7707049388

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых

24

помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках*(58)									
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений				15.1.1	266				
				15.1.2	-				
				15.1.2.1	-				
				15.1.2.2	-				
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер*(59)	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	жилое	1	1	48,23	1	1	16,81	Прихожая Сан.узел Кухня балкон	11,94 5,95 11,88 1,65
2	жилое	1	1	60,12	2	1 2	17,60 12,30	Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон балкон	10,13 2,31 3,84 11,07 1,58 1,65
3	жилое	1	1	47,48	1	1	21,19	Прихожая Сан.узел Кухня балкон	5,81 4,55 13,74 2,19
4	жилое	1	1	46,79	1	1	20,35	Прихожая Сан.узел Кухня балкон	5,96 4,55 13,74 2,19
5	жилое	1	1	70,48	2	1 2	18,75 15,67	Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон балкон	10,33 2,58 4,20 15,16 2,19 1,60
6	жилое	2	1	80,44	3	1 2 2а	19,50 17,95 12,30	Прихожая Туалет ванная Кухня Лоджия балкон	10,13 2,28 3,20 10,53 2,90 1,65
7	жилое	2	1	59,34	2	1	17,60	Прихожая	10,13

25

						2	12,30	Туалет ванная Кухня Балкон балкон	2,58 3,20 10,60 1,65 1,58
8	жилое	2	1	46,35	1	1	20,85	Прихожая Сан.узел Кухня балкон	4,96 4,21 14,14 2,19
9	жилое	2	1	45,68	1	1	19,70	Прихожая Сан.узел Кухня балкон	5,44 4,21 14,14 2,19
10	жилое	2	1	69,29	2	1 2	18,75 15,67	Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон лоджия	10,33 2,22 3,95 14,58 1,60 2,19
11	жилое	3	1	80,44	3	1 2 2а	19,50 17,95 12,30	Прихожая Туалет ванная Кухня Лоджия балкон	10,13 2,28 3,20 10,53 2,90 1,65
12	жилое	3	1	59,34	2	1 2	17,60 12,30	Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон балкон	10,13 2,58 3,20 10,60 1,65 1,58
13	жилое	3	1	46,35	1	1	20,85	Прихожая Сан.узел Кухня балкон	4,96 4,21 14,14 2,19
14	жилое	3	1	45,68	1	1	19,70	Прихожая Сан.узел Кухня балкон	5,44 4,21 14,14 2,19
15	жилое	3	1	69,29	2	1 2	18,75 15,67	Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон лоджия	10,33 2,22 3,95 14,58 1,60 2,19
16	жилое	4	1	80,44	3	1	19,50	Прихожая	10,13

26

						2 2а	17,95 12,30	Туалет ванная Кухня Лоджия балкон	2,28 3,20 10,53 2,90 1,65
17	жилое	4	1	59,34	2	1 2	17,60 12,30	Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон балкон	10,13 2,58 3,20 10,60 1,65 1,58
18	жилое	4	1	46,35	1	1	20,85	Прихожая Сан.узел Кухня балкон	4,96 4,21 14,14 2,19
19	жилое	4	1	45,68	1	1	19,70	Прихожая Сан.узел Кухня балкон	5,44 4,21 14,14 2,19
20	жилое	4	1	69,29	2	1 2	18,75 15,67	Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон лоджия	10,33 2,22 3,95 14,58 1,60 2,19
21	жилое	5	1	80,44	3	1 2 2а	19,50 17,95 12,30	Прихожая Туалет ванная Кухня Лоджия балкон	10,13 2,28 3,20 10,53 2,90 1,65
22	жилое	5	1	59,34	2	1 2	17,60 12,30	Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон балкон	10,13 2,58 3,20 10,60 1,65 1,58
23	жилое	5	1	46,35	1	1	20,85	Прихожая Сан.узел Кухня балкон	4,96 4,21 14,14 2,19
24	жилое	5	1	45,68	1	1	19,70	Прихожая Сан.узел Кухня балкон	5,44 4,21 14,14 2,19
25	жилое	5	1	69,29	2	1	18,75	Прихожая	10,33

27

						2	15,67	Туалет ванная Кухня Балкон лоджия	2,22 3,95 14,58 1,60 2,19
26	жилое	6	1	80,44	3	1 2 2а	19,50 17,95 12,30	Прихожая Туалет ванная Кухня Лоджия балкон	10,13 2,28 3,20 10,53 2,90 1,65
27	жилое	6	1	59,34	2	1 2	17,60 12,30	Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон балкон	10,13 2,58 3,20 10,60 1,65 1,58
28	жилое	6	1	46,35	1	1	20,85	Прихожая Сан.узел Кухня балкон	4,96 4,21 14,14 2,19
29	жилое	6	1	45,68	1	1	19,70	Прихожая Сан.узел Кухня балкон	5,44 4,21 14,14 2,19
30	жилое	6	1	69,29	2	1 2	18,75 15,67	Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон лоджия	10,33 2,22 3,95 14,58 1,60 2,19
31	жилое	7	1	80,44	3	1 2 2а	19,50 17,95 12,30	Прихожая Туалет ванная Кухня Лоджия балкон	10,13 2,28 3,20 10,53 2,90 1,65
32	жилое	7	1	59,34	2	1 2	17,60 12,30	Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон балкон	10,13 2,58 3,20 10,60 1,65 1,58
33	жилое	7	1	46,35	1	1	20,85	Прихожая Сан.узел Кухня	4,96 4,21 14,14

28

									балкон	2,19
34	жилое	7	1	45,68	1	1	19,70		Прихожая Сан.узел Кухня балкон	5,44 4,21 14,14 2,19
35	жилое	7	1	69,29	2	1 2	18,75 15,67		Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон лоджия	10,33 2,22 3,95 14,58 1,60 2,19
36	жилое	8	1	80,44	3	1 2 2а	19,50 17,95 12,30		Прихожая Туалет ванная Кухня Лоджия балкон	10,13 2,28 3,20 10,53 2,90 1,65
37	жилое	8	1	59,34	2	1 2	17,60 12,30		Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон балкон	10,13 2,58 3,20 10,60 1,65 1,58
38	жилое	8	1	46,35	1	1	20,85		Прихожая Сан.узел Кухня балкон	4,96 4,21 14,14 2,19
39	жилое	8	1	45,68	1	1	19,70		Прихожая Сан.узел Кухня балкон	5,44 4,21 14,14 2,19
40	жилое	8	1	69,29	2	1 2	18,75 15,67		Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон лоджия	10,33 2,22 3,95 14,58 1,60 2,19
41	жилое	9	1	80,44	3	1 2 2а	19,50 17,95 12,30		Прихожая Туалет ванная Кухня Лоджия балкон	10,13 2,28 3,20 10,53 2,90 1,65
42	жилое	9	1	59,34	2	1 2	17,60 12,30		Прихожая Туалет ванная	10,13 2,58 3,20

29

									Кухня Балкон балкон	10,60 1,65 1,58
43	жилое	9	1	46,35	1	1	20,85		Прихожая Сан.узел Кухня балкон	4,96 4,21 14,14 2,19
44	жилое	9	1	45,68	1	1	19,70		Прихожая Сан.узел Кухня балкон	5,44 4,21 14,14 2,19
45	жилое	9	1	69,29	2	1 2	18,75 15,67		Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон лоджия	10,33 2,22 3,95 14,58 1,60 2,19
46	жилое	10	1	80,87	3	1 2 2а	19,50 17,95 12,30		Прихожая Туалет ванная Кухня Лоджия балкон	10,13 2,28 3,20 10,53 2,90 2,08
47	жилое	10	1	59,77	2	1 2	17,60 12,30		Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон балкон	10,13 2,28 3,20 10,60 2,08 1,58
48	жилое	10	1	50,67	1	1	20,85		Прихожая Сан.узел Кухня Лоджия	4,96 4,21 14,14 6,51
49	жилое	10	1	45,68	1	1	19,70		Прихожая Сан.узел Кухня балкон	5,44 4,21 14,14 2,19
50	жилое	10	1	69,29	2	1 2	18,75 15,67		Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон лоджия	10,33 2,22 3,95 14,58 1,60 2,19
51	жилое	11	1	80,87	3	1 2 2а	19,50 17,95 12,30		Прихожая Туалет ванная	10,13 2,28 3,20

30

								Кухня Лоджия балкон	10,53 2,90 2,08
52	жилое	11	1	59,77	2	1 2	17,60 12,30	Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон балкон	10,13 2,28 3,20 10,60 2,08 1,58
53	жилое	11	1	50,67	1	1	20,85	Прихожая Сан.узел Кухня Лоджия	4,96 4,21 14,14 6,51
54	жилое	11	1	45,68	1	1	19,70	Прихожая Сан.узел Кухня балкон	5,44 4,21 14,14 2,19
55	жилое	11	1	69,29	2	1 2	18,75 15,67	Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон лоджия	10,33 2,22 3,95 14,58 1,60 2,19
56	жилое	12	1	80,87	3	1 2 2а	19,50 17,95 12,30	Прихожая Туалет ванная Кухня Лоджия балкон	10,13 2,28 3,20 10,53 2,90 2,08
57	жилое	12	1	59,77	2	1 2	17,60 12,30	Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон балкон	10,13 2,28 3,20 10,60 2,08 1,58
58	жилое	12	1	50,67	1	1	20,85	Прихожая Сан.узел Кухня Лоджия	4,96 4,21 14,14 6,51
59	жилое	12	1	45,68	1	1	19,70	Прихожая Сан.узел Кухня балкон	5,44 4,21 14,14 2,19
60	жилое	12	1	69,29	2	1 2	18,75 15,67	Прихожая Туалет ванная	10,33 2,22 3,95

31

								Кухня Балкон лоджия	14,58 1,60 2,19
61	жилое	13	1	80,87	3	1 2 2а	19,50 17,95 12,30	Прихожая Туалет ванная Кухня Лоджия балкон	10,13 2,28 3,20 10,53 2,90 2,08
62	жилое	13	1	59,77	2	1 2	17,60 12,30	Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон балкон	10,13 2,28 3,20 10,60 2,08 1,58
63	жилое	13	1	50,67	1	1	20,85	Прихожая Сан.узел Кухня Лоджия	4,96 4,21 14,14 6,51
64	жилое	13	1	45,68	1	1	19,70	Прихожая Сан.узел Кухня балкон	5,44 4,21 14,14 2,19
65	жилое	13	1	69,29	2	1 2	18,75 15,67	Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон лоджия	10,33 2,22 3,95 14,58 1,60 2,19
66	жилое	14	1	80,87	3	1 2 2а	19,50 17,95 12,30	Прихожая Туалет ванная Кухня Лоджия балкон	10,13 2,28 3,20 10,53 2,90 2,08
67	жилое	14	1	59,77	2	1 2	17,60 12,30	Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон балкон	10,13 2,28 3,20 10,60 2,08 1,58
68	жилое	14	1	50,67	1	1	20,85	Прихожая Сан.узел Кухня Лоджия	4,96 4,21 14,14 6,51
69	жилое	14	1	45,68	1	1	19,70	Прихожая	5,44

32

								Сан.узел Кухня балкон	4,21 14,14 2,19
70	жилое	14	1	69,29	2	1 2	18,75 15,67	Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон лоджия	10,33 2,22 3,95 14,58 1,60 2,19
71	жилое	15	1	80,87	3	1 2 2а	19,50 17,95 12,30	Прихожая Туалет ванная Кухня Лоджия балкон	10,13 2,28 3,20 10,53 2,90 2,08
72	жилое	15	1	59,77	2	1 2	17,60 12,30	Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон балкон	10,13 2,28 3,20 10,60 2,08 1,58
73	жилое	15	1	50,67	1	1	20,85	Прихожая Сан.узел Кухня Лоджия	4,96 4,21 14,14 6,51
74	жилое	15	1	45,68	1	1	19,70	Прихожая Сан.узел Кухня балкон	5,44 4,21 14,14 2,19
75	жилое	15	1	69,29	2	1 2	18,75 15,67	Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон лоджия	10,33 2,22 3,95 14,58 1,60 2,19
76	жилое	16	1	81,26	3	1 2 2а	19,50 17,95 12,30	Прихожая Туалет ванная Кухня Лоджия балкон	10,13 2,28 3,20 10,53 2,90 2,47
77	жилое	16	1	60,16	2	1 2	17,60 12,30	Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон	10,13 2,28 3,20 10,60 2,47

33

								балкон	1,58
78	жилое	16	1	50,67	1	1	20,85	Прихожая Сан.узел Кухня Лоджия	4,96 4,21 14,14 6,51
79	жилое	16	1	46,37	1	1	19,70	Прихожая Сан.узел Кухня Балкон балкон	5,44 4,21 14,14 0,69 2,19
80	жилое	16	1	69,29	2	1 2	18,75 15,67	Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон лоджия	10,33 2,22 3,95 14,58 1,60 2,19
81	жилое	17	1	81,26	3	1 2 2а	19,50 17,95 12,30	Прихожая Туалет ванная Кухня Лоджия балкон	10,13 2,28 3,20 10,53 2,90 2,47
82	жилое	17	1	60,16	2	1 2	17,60 12,30	Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон балкон	10,13 2,28 3,20 10,60 2,47 1,58
83	жилое	17	1	50,67	1	1	20,85	Прихожая Сан.узел Кухня Лоджия	4,96 4,21 14,14 6,51
84	жилое	17	1	46,37	1	1	19,70	Прихожая Сан.узел Кухня Балкон балкон	5,44 4,21 14,14 0,69 2,19
85	жилое	17	1	69,29	2	1 2	18,75 15,67	Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон лоджия	10,33 2,22 3,95 14,58 1,60 2,19
86	жилое	18	1	81,26	3	1 2 2а	19,50 17,95 12,30	Прихожая Туалет ванная	10,13 2,28 3,20

34

								Кухня Лоджия балкон	10,53 2,90 2,47
87	жилое	18	1	60,16	2	1 2	17,60 12,30	Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон балкон	10,13 2,28 3,20 10,60 2,47 1,58
88	жилое	18	1	50,67	1	1	20,85	Прихожая Сан.узел Кухня Лоджия	4,96 4,21 14,14 6,51
89	жилое	18	1	46,37	1	1	19,70	Прихожая Сан.узел Кухня Балкон балкон	5,44 4,21 14,14 0,69 2,19
90	жилое	18	1	69,29	2	1 2	18,75 15,67	Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон лоджия	10,33 2,22 3,95 14,58 1,60 2,19
91	жилое	19	1	81,26	3	1 2 2а	19,50 17,95 12,30	Прихожая Туалет ванная Кухня Лоджия балкон	10,13 2,28 3,20 10,53 2,90 2,47
92	жилое	19	1	60,16	2	1 2	17,60 12,30	Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон балкон	10,13 2,28 3,20 10,60 2,47 1,58
93	жилое	19	1	50,67	1	1	20,85	Прихожая Сан.узел Кухня Лоджия	4,96 4,21 14,14 6,51
94	жилое	19	1	46,37	1	1	19,70	Прихожая Сан.узел Кухня Балкон балкон	5,44 4,21 14,14 0,69 2,19
95	жилое	19	1	69,29	2	1	18,75	Прихожая	10,33

35

						2	15,67	Туалет ванная Кухня Балкон лоджия	2,22 3,95 14,58 1,60 2,19
96	жилое	1	2	73,71	2	1 2	17,42 16,01	Прихожая Туалет ванная Кухня лоджия	12,80 2,58 4,00 16,75 4,15
97	жилое	1	2	44,85	1	1	20,41	Прихожая Сан.узел Кухня Балкон	5,78 5,17 12,03 1,46
98	жилое	1	2	44,85	1	1	20,41	Прихожая Сан.узел Кухня Балкон	5,78 5,17 12,03 1,46
99	жилое	1	2	53,73	1	1	16,01	Прихожая Ванна Туалет Кухня Балкон	12,80 4,00 2,58 16,39 1,95
100	жилое	2	2	72,52	2	1 2	17,41 16,01	Прихожая Туалет ванная Кухня лоджия	12,80 2,05 3,91 16,19 4,15
101	жилое	2	2	43,58	1	1	20,41	Прихожая Сан.узел Кухня Балкон	4,87 4,90 11,94 1,46
102	жилое	2	2	43,58	1	1	20,41	Прихожая Сан.узел Кухня Балкон	4,87 4,90 11,94 1,46
103	жилое	2	2	72,99	2	2	17,88 16,01	Прихожая Туалет ванная Кухня лоджия	12,80 2,05 3,91 16,19 4,15
104	жилое	3	2	72,52	2	2	17,41 16,01	Прихожая Туалет ванная Кухня лоджия	12,80 2,05 3,91 16,19 4,15

36

105	жилое	3	2	43,58	1	1	20,41	Прихожая Сан.узел Кухня Балкон	4,87 4,90 11,94 1,46
106	жилое	3	2	43,58	1	1	20,41	Прихожая Сан.узел Кухня Балкон	4,87 4,90 11,94 1,46
107	жилое	3	2	72,99	2	2	17,88 16,01	Прихожая Туалет ванная Кухня лоджия	12,80 2,05 3,91 16,19 4,15
108	жилое	4	2	72,52	2	2	17,41 16,01	Прихожая Туалет ванная Кухня лоджия	12,80 2,05 3,91 16,19 4,15
109	жилое	4	2	43,58	1	1	20,41	Прихожая Сан.узел Кухня Балкон	4,87 4,90 11,94 1,46
110	жилое	4	2	43,58	1	1	20,41	Прихожая Сан.узел Кухня Балкон	4,87 4,90 11,94 1,46
111	жилое	4	2	72,99	2	2	17,88 16,01	Прихожая Туалет ванная Кухня лоджия	12,80 2,05 3,91 16,19 4,15
112	жилое	5	2	72,52	2	2	17,41 16,01	Прихожая Туалет ванная Кухня лоджия	12,80 2,05 3,91 16,19 4,15
113	жилое	5	2	43,58	1	1	20,41	Прихожая Сан.узел Кухня Балкон	4,87 4,90 11,94 1,46
114	жилое	5	2	43,58	1	1	20,41	Прихожая Сан.узел Кухня Балкон	4,87 4,90 11,94 1,46
115	жилое	5	2	72,99	2	2	17,88 16,01	Прихожая Туалет	12,80 2,05

37

								ванная Кухня лоджия	3,91 16,19 4,15
116	жилое	6	2	72,52	2	2	17,41 16,01	Прихожая Туалет ванная Кухня лоджия	12,80 2,05 3,91 16,19 4,15
117	жилое	6	2	43,58	1	1	20,41	Прихожая Сан.узел Кухня Балкон	4,87 4,90 11,94 1,46
118	жилое	6	2	43,58	1	1	20,41	Прихожая Сан.узел Кухня Балкон	4,87 4,90 11,94 1,46
119	жилое	6	2	72,99	2	2	17,88 16,01	Прихожая Туалет ванная Кухня лоджия	12,80 2,05 3,91 16,19 4,15
120	жилое	7	2	72,52	2	2	17,41 16,01	Прихожая Туалет ванная Кухня лоджия	12,80 2,05 3,91 16,19 4,15
121	жилое	7	2	43,58	1	1	20,41	Прихожая Сан.узел Кухня Балкон	4,87 4,90 11,94 1,46
122	жилое	7	2	43,58	1	1	20,41	Прихожая Сан.узел Кухня Балкон	4,87 4,90 11,94 1,46
123	жилое	7	2	72,99	2	2	17,88 16,01	Прихожая Туалет ванная Кухня лоджия	12,80 2,05 3,91 16,19 4,15
124	жилое	8	2	72,52	2	2	17,41 16,01	Прихожая Туалет ванная Кухня лоджия	12,80 2,05 3,91 16,19 4,15
125	жилое	8	2	43,58	1	1	20,41	Прихожая Сан.узел	4,87 4,90

38

								Кухня Балкон	11,94 1,46
126	жилое	8	2	43,58	1	1	20,41	Прихожая Сан.узел Кухня Балкон	4,87 4,90 11,94 1,46
127	жилое	8	2	72,99	2	2	17,88 16,01	Прихожая Туалет ванная Кухня лоджия	12,80 2,05 3,91 16,19 4,15
128	жилое	9	2	72,52	2	2	17,41 16,01	Прихожая Туалет ванная Кухня лоджия	12,80 2,05 3,91 16,19 4,15
129	жилое	9	2	43,58	1	1	20,41	Прихожая Сан.узел Кухня Балкон	4,87 4,90 11,94 1,46
130	жилое	9	2	43,58	1	1	20,41	Прихожая Сан.узел Кухня Балкон	4,87 4,90 11,94 1,46
131	жилое	9	2	72,99	2	2	17,88 16,01	Прихожая Туалет ванная Кухня лоджия	12,80 2,05 3,91 16,19 4,15
132	жилое	10	2	72,52	2	2	17,41 16,01	Прихожая Туалет ванная Кухня лоджия	12,80 2,05 3,91 16,19 4,15
133	жилое	10	2	43,58	1	1	20,41	Прихожая Сан.узел Кухня Балкон	4,87 4,90 11,94 1,46
134	жилое	10	2	43,58	1	1	20,41	Прихожая Сан.узел Кухня Балкон	4,87 4,90 11,94 1,46
135	жилое	10	2	72,99	2	2	17,88 16,01	Прихожая Туалет ванная Кухня	12,80 2,05 3,91 16,19

39

								лоджия	4,15
136	жилое	11	2	72,52	2	2	17,41 16,01	Прихожая Туалет ванная Кухня лоджия	12,80 2,05 3,91 16,19 4,15
137	жилое	11	2	43,58	1	1	20,41	Прихожая Сан.узел Кухня Балкон	4,87 4,90 11,94 1,46
138	жилое	11	2	43,58	1	1	20,41	Прихожая Сан.узел Кухня Балкон	4,87 4,90 11,94 1,46
139	жилое	11	2	72,99	2	2	17,88 16,01	Прихожая Туалет ванная Кухня лоджия	12,80 2,05 3,91 16,19 4,15
140	жилое	12	2	72,52	2	2	17,41 16,01	Прихожая Туалет ванная Кухня лоджия	12,80 2,05 3,91 16,19 4,15
141	жилое	12	2	43,58	1	1	20,41	Прихожая Сан.узел Кухня Балкон	4,87 4,90 11,94 1,46
142	жилое	12	2	43,58	1	1	20,41	Прихожая Сан.узел Кухня Балкон	4,87 4,90 11,94 1,46
143	жилое	12	2	72,99	2	2	17,88 16,01	Прихожая Туалет ванная Кухня лоджия	12,80 2,05 3,91 16,19 4,15
144	жилое	13	2	72,52	2	2	17,41 16,01	Прихожая Туалет ванная Кухня лоджия	12,80 2,05 3,91 16,19 4,15
145	жилое	13	2	43,58	1	1	20,41	Прихожая Сан.узел Кухня Балкон	4,87 4,90 11,94 1,46

40

146	жилое	13	2	43,58	1	1	20,41	Прихожая Сан.узел Кухня Балкон	4,87 4,90 11,94 1,46
147	жилое	13	2	72,99	2	2	17,88 16,01	Прихожая Туалет ванная Кухня лоджия	12,80 2,05 3,91 16,19 4,15
148	жилое	14	2	72,52	2	2	17,41 16,01	Прихожая Туалет ванная Кухня лоджия	12,80 2,05 3,91 16,19 4,15
149	жилое	14	2	43,58	1	1	20,41	Прихожая Сан.узел Кухня Балкон	4,87 4,90 11,94 1,46
150	жилое	14	2	43,58	1	1	20,41	Прихожая Сан.узел Кухня Балкон	4,87 4,90 11,94 1,46
151	жилое	14	2	72,99	2	2	17,88 16,01	Прихожая Туалет ванная Кухня лоджия	12,80 2,05 3,91 16,19 4,15
152	жилое	15	2	72,52	2	2	17,41 16,01	Прихожая Туалет ванная Кухня лоджия	12,80 2,05 3,91 16,19 4,15
153	жилое	15	2	43,58	1	1	20,41	Прихожая Сан.узел Кухня Балкон	4,87 4,90 11,94 1,46
154	жилое	15	2	43,58	1	1	20,41	Прихожая Сан.узел Кухня Балкон	4,87 4,90 11,94 1,46
155	жилое	15	2	72,99	2	2	17,88 16,01	Прихожая Туалет ванная Кухня лоджия	12,80 2,05 3,91 16,19 4,15
156	жилое	16	2	72,52	2	2	17,41	Прихожая	12,80

41

							16,01	Туалет ванная Кухня лоджия	2,05 3,91 16,19 4,15
157	жилое	16	2	43,58	1	1	20,41	Прихожая Сан.узел Кухня Балкон	4,87 4,90 11,94 1,46
158	жилое	16	2	43,58	1	1	20,41	Прихожая Сан.узел Кухня Балкон	4,87 4,90 11,94 1,46
159	жилое	16	2	72,99	2	1	17,88 16,01	Прихожая Туалет ванная Кухня лоджия	12,80 2,05 3,91 16,19 4,15
160	жилое	17	2	72,52	2	2	17,41 16,01	Прихожая Туалет ванная Кухня лоджия	12,80 2,05 3,91 16,19 4,15
161	жилое	17	2	43,58	1	2	20,41	Прихожая Сан.узел Кухня Балкон	4,87 4,90 11,94 1,46
162	жилое	17	2	43,58	1	1	20,41	Прихожая Сан.узел Кухня Балкон	4,87 4,90 11,94 1,46
163	жилое	17	2	72,99	2	1 2	17,88 16,01	Прихожая Туалет ванная Кухня лоджия	12,80 2,05 3,91 16,19 4,15
164	жилое	18	2	72,52	2	1 2	17,41 16,01	Прихожая Туалет ванная Кухня лоджия	12,80 2,05 3,91 16,19 4,15
165	жилое	18	2	43,58	1	1	20,41	Прихожая Сан.узел Кухня Балкон	4,87 4,90 11,94 1,46
166	жилое	18	2	43,58	1	1	20,41	Прихожая Сан.узел	4,87 4,90

42

								Кухня Балкон	11,94 1,46
167	жилое	18	2	72,99	2	1 2	17,88 16,01	Прихожая Туалет ванная Кухня лоджия	12,80 2,05 3,91 16,19 4,15
168	жилое	19	2	72,52	2	1 2	17,41 16,01	Прихожая Туалет ванная Кухня лоджия	12,80 2,05 3,91 16,19 4,15
169	жилое	19	2	43,58	1	1	20,41	Прихожая Сан.узел Кухня Балкон	4,87 4,90 11,94 1,46
170	жилое	19	2	43,58	1	1	20,41	Прихожая Сан.узел Кухня Балкон	4,87 4,90 11,94 1,46
171	жилое	19	2	72,99	2	1 2	17,88 16,01	Прихожая Туалет ванная Кухня лоджия	12,80 2,05 3,91 16,19 4,15
172	жилое	1	3	70,48	2	1 2	18,75 15,67	Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон балкон	10,33 2,58 4,20 15,16 2,19 1,60
173	жилое	1	3	46,79	1	1	20,35	Прихожая Сан.узел Кухня балкон	5,96 4,55 13,74 2,19
174	жилое	1	3	47,48	1	1	21,19	Прихожая Сан.узел Кухня балкон	5,81 4,55 13,74 2,19
175	жилое	1	3	60,12	2	1 2	17,60 12,30	Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон балкон	10,13 2,31 3,84 11,07 1,58 1,65
176	жилое	1	3	48,23	1	1	16,81	Прихожая	11,94

43

								Сан.узел Кухня балкон	5,95 11,88 1,65
177	жилое	2	3	69,29	2	1 2	18,75 15,67	Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон лоджия	10,33 2,22 3,95 14,58 1,60 2,19
178	жилое	2	3	45,68	1	1	19,70	Прихожая Сан.узел Кухня балкон	5,44 4,21 14,14 2,19
179	жилое	2	3	46,35	1	1	20,85	Прихожая Сан.узел Кухня балкон	4,96 4,21 14,14 2,19
180	жилое	2	3	59,34	2	1 2	17,60 12,30	Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон балкон	10,13 2,58 3,20 10,60 1,65 1,58
181	жилое	2	3	80,44	3	1 2 2а	19,50 17,95 12,30	Прихожая Туалет ванная Кухня Лоджия балкон	10,13 2,28 3,20 10,53 2,90 1,65
182	жилое	3	3	69,29	2	1 2	18,75 15,67	Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон лоджия	10,33 2,22 3,95 14,58 1,60 2,19
183	жилое	3	3	45,68	1	1	19,70	Прихожая Сан.узел Кухня балкон	5,44 4,21 14,14 2,19
184	жилое	3	3	46,35	1	1	20,85	Прихожая Сан.узел Кухня балкон	4,96 4,21 14,14 2,19
185	жилое	3	3	59,34	2	1 2	17,60 12,30	Прихожая Туалет ванная	10,13 2,58 3,20

44

									Кухня Балкон балкон	10,60 1,65 1,58
186	жилое	3	3	80,44	3	1 2 2а	19,50 17,95 12,30		Прихожая Туалет ванная Кухня Лоджия балкон	10,13 2,28 3,20 10,53 2,90 1,65
187	жилое	4	3	69,29	2	1 2	18,75 15,67		Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон лоджия	10,33 2,22 3,95 14,58 1,60 2,19
188	жилое	4	3	45,68	1	1	19,70		Прихожая Сан.узел Кухня балкон	5,44 4,21 14,14 2,19
189	жилое	4	3	46,35	1	1	20,85		Прихожая Сан.узел Кухня балкон	4,96 4,21 14,14 2,19
190	жилое	4	3	59,34	2	1 2	17,60 12,30		Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон балкон	10,13 2,58 3,20 10,60 1,65 1,58
191	жилое	4	3	80,44	3	1 2 2а	19,50 17,95 12,30		Прихожая Туалет ванная Кухня Лоджия балкон	10,13 2,28 3,20 10,53 2,90 1,65
192	жилое	5	3	69,29	2	1 2	18,75 15,67		Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон лоджия	10,33 2,22 3,95 14,58 1,60 2,19
193	жилое	5	3	45,68	1	1	19,70		Прихожая Сан.узел Кухня балкон	5,44 4,21 14,14 2,19
194	жилое	5	3	46,35	1	1	20,85		Прихожая	4,96

45

									Сан.узел Кухня балкон	4,21 14,14 2,19
195	жилое	5	3	59,34	2	1 2	17,60 12,30		Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон балкон	10,13 2,58 3,20 10,60 1,65 1,58
196	жилое	5	3	80,44	3	1 2 2а	19,50 17,95 12,30		Прихожая Туалет ванная Кухня Лоджия балкон	10,13 2,28 3,20 10,53 2,90 1,65
197	жилое	6	3	69,29	2	1 2	18,75 15,67		Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон лоджия	10,33 2,22 3,95 14,58 1,60 2,19
198	жилое	6	3	45,68	1	1	19,70		Прихожая Сан.узел Кухня балкон	5,44 4,21 14,14 2,19
199	жилое	6	3	46,35	1	1	20,85		Прихожая Сан.узел Кухня балкон	4,96 4,21 14,14 2,19
200	жилое	6	3	59,34	2	1 2	17,60 12,30		Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон балкон	10,13 2,58 3,20 10,60 1,65 1,58
201	жилое	6	3	80,44	3	1 2 2а	19,50 17,95 12,30		Прихожая Туалет ванная Кухня Лоджия балкон	10,13 2,28 3,20 10,53 2,90 1,65
202	жилое	7	3	69,29	2	1 2	18,75 15,67		Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон	10,33 2,22 3,95 14,58 1,60

46

									лоджия	2,19
203	жилое	7	3	45,68	1	1	19,70		Прихожая Сан.узел Кухня балкон	5,44 4,21 14,14 2,19
204	жилое	7	3	46,35	1	1	20,85		Прихожая Сан.узел Кухня балкон	4,96 4,21 14,14 2,19
205	жилое	7	3	59,34	2	1 2	17,60 12,30		Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон балкон	10,13 2,58 3,20 10,60 1,65 1,58
206	жилое	7	3	80,44	3	1 2 2а	19,50 17,95 12,30		Прихожая Туалет ванная Кухня Лоджия балкон	10,13 2,28 3,20 10,53 2,90 1,65
207	жилое	8	3	69,29	2	1 2	18,75 15,67		Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон лоджия	10,33 2,22 3,95 14,58 1,60 2,19
207	жилое	8	3	45,68	1	1	19,70		Прихожая Сан.узел Кухня балкон	5,44 4,21 14,14 2,19
209	жилое	8	3	46,35	1	1	20,85		Прихожая Сан.узел Кухня балкон	4,96 4,21 14,14 2,19
210	жилое	8	3	59,34	2	1 2	17,60 12,30		Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон балкон	10,13 2,58 3,20 10,60 1,65 1,58
211	жилое	8	3	80,44	3	1 2 2а	19,50 17,95 12,30		Прихожая Туалет ванная Кухня Лоджия	10,13 2,28 3,20 10,53 2,90

47

									балкон	1,65
212	жилое	9	3	69,29	2	1 2	18,75 15,67		Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон лоджия	10,33 2,22 3,95 14,58 1,60 2,19
213	жилое	9	3	45,68	1	1	19,70		Прихожая Сан.узел Кухня балкон	5,44 4,21 14,14 2,19
214	жилое	9	3	46,35	1	1	20,85		Прихожая Сан.узел Кухня балкон	4,96 4,21 14,14 2,19
215	жилое	9	3	59,34	2	1 2	17,60 12,30		Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон балкон	10,13 2,58 3,20 10,60 1,65 1,58
216	жилое	9	3	80,44	3	1 2 2а	19,50 17,95 12,30		Прихожая Туалет ванная Кухня Лоджия балкон	10,13 2,28 3,20 10,53 2,90 1,65
217	жилое	10	3	69,29	2	1 2	18,75 15,67		Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон лоджия	10,33 2,22 3,95 14,58 1,60 2,19
218	жилое	10	3	45,68	1	1	19,70		Прихожая Сан.узел Кухня балкон	5,44 4,21 14,14 2,19
219	жилое	10	3	50,67	1	1	20,85		Прихожая Сан.узел Кухня Лоджия	4,96 4,21 14,14 6,51
220	жилое	10	3	59,77	2	1 2	17,60 12,30		Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон	10,13 2,28 3,20 10,60 2,08

48

								балкон	1,58
221	жилое	10	3	80,87	3	1 2 2а	19,50 17,95 12,30	Прихожая Туалет ванная Кухня Лоджия балкон	10,13 2,28 3,20 10,53 2,90 2,08
222	жилое	11	3	69,29	2	1 2	18,75 15,67	Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон лоджия	10,33 2,22 3,95 14,58 1,60 2,19
223	жилое	11	3	45,68	1	1	19,70	Прихожая Сан.узел Кухня балкон	5,44 4,21 14,14 2,19
224	жилое	11	3	50,67	1	1	20,85	Прихожая Сан.узел Кухня Лоджия	4,96 4,21 14,14 6,51
225	жилое	11	3	59,77	2	1 2	17,60 12,30	Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон балкон	10,13 2,28 3,20 10,60 2,08 1,58
226	жилое	11	3	80,87	3	1 2 2а	19,50 17,95 12,30	Прихожая Туалет ванная Кухня Лоджия балкон	10,13 2,28 3,20 10,53 2,90 2,08
227	жилое	12	3	69,29	2	1 2	18,75 15,67	Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон лоджия	10,33 2,22 3,95 14,58 1,60 2,19
228	жилое	12	3	45,68	1	1	19,70	Прихожая Сан.узел Кухня балкон	5,44 4,21 14,14 2,19
229	жилое	12	3	50,67	1	1	20,85	Прихожая Сан.узел Кухня	4,96 4,21 14,14

49

								Лоджия	6,51
230	жилое	12	3	59,77	2	1 2	17,60 12,30	Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон балкон	10,13 2,28 3,20 10,60 2,08 1,58
231	жилое	12	3	80,87	3	1 2 2а	19,50 17,95 12,30	Прихожая Туалет ванная Кухня Лоджия балкон	10,13 2,28 3,20 10,53 2,90 2,08
232	жилое	13	3	69,29	2	1 2	18,75 15,67	Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон лоджия	10,33 2,22 3,95 14,58 1,60 2,19
233	жилое	13	3	45,68	1	1	19,70	Прихожая Сан.узел Кухня балкон	5,44 4,21 14,14 2,19
234	жилое	13	3	50,67	1	1	20,85	Прихожая Сан.узел Кухня Лоджия	4,96 4,21 14,14 6,51
235	жилое	13	3	59,77	2	1 2	17,60 12,30	Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон балкон	10,13 2,28 3,20 10,60 2,08 1,58
236	жилое	13	3	80,87	3	1 2 2а	19,50 17,95 12,30	Прихожая Туалет ванная Кухня Лоджия балкон	10,13 2,28 3,20 10,53 2,90 2,08
237	жилое	14	3	69,29	2	1 2	18,75 15,67	Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон лоджия	10,33 2,22 3,95 14,58 1,60 2,19
238	жилое	14	3	45,68	1	1	19,70	Прихожая	5,44

50

								Сан.узел Кухня балкон	4,21 14,14 2,19
239	жилое	14	3	50,67	1	1	20,85	Прихожая Сан.узел Кухня Лоджия	4,96 4,21 14,14 6,51
240	жилое	14	3	59,77	2	1 2	17,60 12,30	Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон балкон	10,13 2,28 3,20 10,60 2,08 1,58
241	жилое	14	3	80,87	3	1 2 2а	19,50 17,95 12,30	Прихожая Туалет ванная Кухня Лоджия балкон	10,13 2,28 3,20 10,53 2,90 2,08
242	жилое	15	3	69,29	2	1 2	18,75 15,67	Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон лоджия	10,33 2,22 3,95 14,58 1,60 2,19
243	жилое	15	3	45,68	1	1	19,70	Прихожая Сан.узел Кухня балкон	5,44 4,21 14,14 2,19
244	жилое	15	3	50,67	1	1	20,85	Прихожая Сан.узел Кухня Лоджия	4,96 4,21 14,14 6,51
245	жилое	15	3	59,77	2	1 2	17,60 12,30	Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон балкон	10,13 2,28 3,20 10,60 2,08 1,58
246	жилое	15	3	80,87	3	1 2 2а	19,50 17,95 12,30	Прихожая Туалет ванная Кухня Лоджия балкон	10,13 2,28 3,20 10,53 2,90 2,08
247	жилое	16	3	69,29	2	1	18,75	Прихожая	10,33

51

						2	15,67	Туалет ванная Кухня Балкон лоджия	2,22 3,95 14,58 1,60 2,19
248	жилое	16	3	46,37	1	1	19,70	Прихожая Сан.узел Кухня Балкон балкон	5,44 4,21 14,14 0,69 2,19
249	жилое	16	3	50,67	1	1	20,85	Прихожая Сан.узел Кухня Лоджия	4,96 4,21 14,14 6,51
250	жилое	16	3	60,16	2	1 2	17,60 12,30	Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон балкон	10,13 2,28 3,20 10,60 2,47 1,58
251	жилое	16	3	81,26	3	1 2 2а	19,50 17,95 12,30	Прихожая Туалет ванная Кухня Лоджия балкон	10,13 2,28 3,20 10,53 2,90 2,47
252	жилое	17	3	69,29	2	1 2	18,75 15,67	Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон лоджия	10,33 2,22 3,95 14,58 1,60 2,19
253	жилое	17	3	46,37	1	1	19,70	Прихожая Сан.узел Кухня Балкон балкон	5,44 4,21 14,14 0,69 2,19
254	жилое	17	3	50,67	1	1	20,85	Прихожая Сан.узел Кухня Лоджия	4,96 4,21 14,14 6,51
255	жилое	17	3	60,16	2	1 2	17,60 12,30	Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон	10,13 2,28 3,20 10,60 2,47

52

									балкон	1,58
256	жилое	17	3	81,26	3	1 2 2а	19,50 17,95 12,30		Прихожая Туалет ванная Кухня Лоджия балкон	10,13 2,28 3,20 10,53 2,90 2,47
257	жилое	18	3	69,29	2	1 2	18,75 15,67		Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон лоджия	10,33 2,22 3,95 14,58 1,60 2,19
258	жилое	18	3	46,37	1	1	19,70		Прихожая Сан.узел Кухня Балкон балкон	5,44 4,21 14,14 0,69 2,19
259	жилое	18	3	50,67	1	1	20,85		Прихожая Сан.узел Кухня Лоджия	4,96 4,21 14,14 6,51
260	жилое	18	3	60,16	2	1 2	17,60 12,30		Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон балкон	10,13 2,28 3,20 10,60 2,47 1,58
251	жилое	18	3	81,26	3	1 2 2а	19,50 17,95 12,30		Прихожая Туалет ванная Кухня Лоджия балкон	10,13 2,28 3,20 10,53 2,90 2,47
262	жилое	19	3	69,29	2	1 2	18,75 15,67		Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон лоджия	10,33 2,22 3,95 14,58 1,60 2,19
263	жилое	19	3	46,37	1	1	19,70		Прихожая Сан.узел Кухня Балкон балкон	5,44 4,21 14,14 0,69 2,19
264	жилое	19	3	50,67	1	1	20,85		Прихожая	4,96

53

									Сан.узел Кухня Лоджия	4,21 14,14 6,51
265	жилое	19	3	60,16	2	1 2	17,60 12,30		Прихожая Туалет ванная Кухня Балкон балкон	10,13 2,28 3,20 10,60 2,47 1,58
266	жилое	19	3	81,26	3	1 2 3	19,50 17,95 12,30		Прихожая Туалет ванная Кухня Лоджия балкон	10,13 2,28 3,20 10,53 2,90 2,47

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер*(59)	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)*(60)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	нежилое	Тех подполье БС-3	Помещение тех.подполья	258,68
2	нежилое	Тех подполье БС-3	Лифтовый холл	13,54
3	нежилое	Тех подполье БС-3	Насосная	37,55
4	нежилое	Тех подполье БС-3	ИТП	54,22
5	нежилое	Тех подполье БС-3	Тамбур-шлюз	3,12
6	нежилое	Тех подполье БС-2	Помещение тех.подполья	268,69
7	нежилое	Тех подполье БС-2	Лифтовый холл	10,01
8	нежилое	Тех подполье БС-2	Тамбур-шлюз	3,12
9	нежилое	Тех подполье БС-1	Помещение тех.подполья	354,86
10	нежилое	Тех подполье БС-1	Лифтовый холл	13,54
11	нежилое	Тех подполье БС-1	Тамбур-шлюз	3,12
12	нежилое	БС-3 этаж -1	Тамбур	6,15
13	нежилое	БС-3 этаж -1	Лифтовый холл	21,05
14	нежилое	БС-3 этаж -1	Консьерж	5,07
15	нежилое	БС-3 этаж -1	Санузел	2,23

54

16	нежилое	БС-3 этаж -1	КУИ	3,28
17	нежилое	БС-3 этаж -1	Электрощитовая	10,47
18	нежилое	БС-3 этаж -1	Мусорокамера	4,32
19	нежилое	БС-3 этаж -1	Незадымляемая лестница Н1	13,34
20	нежилое	БС-3 этаж -1	Тамбур	2,25
21	нежилое	БС-3 этаж -1	Коридор	24,38
22	нежилое	БС-2 Этаж 1	Тамбур	5,88
23	нежилое	БС-2 Этаж 1	Лифтовый холл	24,42
24	нежилое	БС-2 Этаж 1	КУИ	5,38
25	нежилое	БС-2 Этаж 1	Санузел	1,99
26	нежилое	БС-2 Этаж 1	Консьерж	2,34
27	нежилое	БС-2 Этаж 1	Мусорокамера	4,32
28	нежилое	БС-2 Этаж 1	Незадымляемая лестница Н1	13,34
29	нежилое	БС-2 Этаж 1	Тамбур	2,25
30	нежилое	БС-2 Этаж 1	Коридор	16,37
31	нежилое	БС-1 этаж 1	Тамбур	6,15
32	нежилое	БС-1 этаж 1	Лифтовый холл	21,05
33	нежилое	БС-1 этаж 1	Консьерж	5,07
34	нежилое	БС-1 этаж 1	Санузел	2,23
35	нежилое	БС-1 этаж 1	КУИ	3,28
36	нежилое	БС-1 этаж 1	Электрощитовая	10,47
37	нежилое	БС-1 этаж 1	Мусорокамера	4,32
38	нежилое	БС-1 этаж 1	Незадымляемая лестница Н1	13,34
39	нежилое	БС-1 этаж 1	Тамбур	2,25
40	нежилое	БС-1 этаж 1	Коридор	24,38
41	нежилое	БС-3,2,1 этаж 2-19	Незадымляемая лестница Н1	13,34
42	нежилое	БС-3,2,1 этаж 2-19	Балкон	8,25
43	нежилое	БС-3,2,1 этаж 2-19	Тамбур	5,27
44	нежилое	БС-3,2,1 этаж 2-19	Лифтовый холл	9,86
45	нежилое	БС-3,1 этаж 2-19	коридор	24,38
46	нежилое	БС-2 этаж 2-19	коридор	16,37
47	нежилое	БС 1, БС 2, БС 3, тех.чердак	Незадымляемая лестница Н1	13,34
48	нежилое	БС 1, БС 2, БС 3, тех.чердак	Незадымляемая зона	8,25
49	нежилое	БС 1, БС 2, БС 3, тех.чердак	Тамбур	5,27
50	нежилое	БС 1, БС 2, БС 3, тех.чердак	Лифтовый холл	9,86
51	нежилое	БС 1, БС 3, тех.чердак	тех.чердак	389,87
52	нежилое	БС 2, тех.чердак	тех.чердак	273,15

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1.	Техподполье	Многонососная установка 2 насоса рабочих, 1 резервный	Wilo COR-3 Helix V 1010/SKw-EB-R Q=17.5м3/ч.	Для создания необходимого напора на хозяйственно-питьевые нужды жилого дома

55

2.	Техподполье	2 пожарных насоса	H=82,0м.вод.ст, N=3x4,0кВт n=2900об/мин. WILO BL 40/240-18, 5/2 Q=31,5м3/ч, N=82,0м.вод.ст, N=18,5кВт, n=2900об/мин.	Для создания необходимого напора на противопожарные нужды жилого дома
3.	Насосная	Прибор пожарный управления	Поток-3Н	Управление исполнительными механизмами противопожарного водопровода
4.	Насосная	Шкаф контрольно-пусковой	ШКП*	Запуск системы противопожарного водопровода
5.	Техподполье	Водосчетчик для учёта расхода воды	ВСХд – 50	На вводах водопровода
6.	На вводе в каждую квартиру	Водосчетчик на вводе холодной воды	ВСХд - 15	Водопровода в каждую квартиру
7.	Техподполье	Теплообменник водоводяной	Q=823,8кВт	Для системы отопления
8.	Техподполье	Теплообменник водоводяной	Q=807,4кВт	Для системы ГВС
9.	Техподполье	Насос циркуляционный (1-рабочий 1-резервный)	Lowara, TLCNB 25-12L, G=4,0м³/ч, H=6м	Циркуляция системы ГВС
10.	Техподполье	Насос подпиточный (1-рабочий 1-резервный)	Lowara, 4NM7T, G=3м³/ч, H=35м	Подпитка системы отопления
11.	Техподполье	Насосы циркуляционный (1-рабочий, 1-резервный)	Lowara, FLC 80-15T, G=36,5м³/ч, H=8,5м	Циркуляция системы отопления
12.	ИТП	Вычислитель количества теплоты	ВКТ-7-03	Учет тепла
13.	ИТП	Контроллер	ОВЕН ТРМ32-Щ4.01	Регулирование тепла
14.	Тех. этаж	Вентилятор	ОСА300.L =11800 м³/ч, P=300 Па, n=3000 об/мин, N=7,5 кВт, 380В.	Подпор в лифтовой холл
15.	Тех. этаж	Вентилятор	ВРАН9-ДУ, L=23500 м³/ч, P=560 Па, n=1000 об/мин, N=7,5 кВт, 380В.	Дымоудаление из коридоров
16.	Тех. этаж	Вентилятор	ОСА201, L=32760 м³/ч, P=350 Па, n=1388 об/мин, N=5,5 кВт, 380В.	Подпор в шахту лифтов перевозки пожарных
17.	Тех. этаж	Вентилятор	ОСА201, L=20080 м³/ч, P=310 Па, n=1445 об/мин, N=4,0 кВт, 380В.	Подпор в шахту лифта
18.	1 этаж-технический этаж	Щербинский лифт	A31-00.00-03, грузоподъемностью Q=630кг и скоростью V=1,0м/с	для вертикального подъема пожарных подразделений

56

19.	1 этаж-технический этаж	Щербинский лифт	А31-00.00-03, грузоподъемностью Q=400кг и скоростью V=1,0м/с	для вертикального подъема пассажиров
20.	На последнем посадочном этаже	Лифтовое диспетчерское оборудование	"Обь"	Управление лифтами, связь кабины лифта с диспетчером
21.	Первый этаж Блок-секция 1.3	Вводно распределительное устройство ВУ-1	ВРУЗА-13-УХЛ4	Для учета и ручного управления электроснабжением II категории
22.	Первый этаж Блок-секция 1,3	Вводно распределительное устройство ВУ-3	ВРУЗА-50-02М1УХЛ4	распределение по потребителям II категории
23.	Первый этаж Блок-секция 1,3	Вводно распределительное устройство ВУ-2	ВРУЗА-14-УХЛ4	Для учета и автоматического управления электроснабжением I категории
24.	Первый этаж Блок-секция 13	Вводно распределительное устройство ВУ-4	ВРУ1А-48-02М1УХЛ4	распределение по потребителям I категории
25.	Консьерж	Блок индикации	С2000-БИ, =24 В, 150 мА	Визуальный контроль состояния пожарной сигнализации и оповещения о пожаре
26.	Консьерж	Пульт контроля и управления	С2000-М, =24 В, 35 мА	Контроль и управление системой автоматической пожарной сигнализации и оповещения о пожаре
27.	Консьерж	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный	Сигнал-10 10 шлейфов, =24 В, 100 мА	Управление исполнительными устройствами автоматической пожарной сигнализации (датчики, реле, сирены, громкоговорители)
28.	Консьерж	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный	С2000-4 4 шлейфов, =24 В, 100 мА	Управление исполнительными устройствами автоматической пожарной сигнализации (датчики, реле, сирены, громкоговорители)
29.	Консьерж	Резервированный источник питания аппаратуры ОПС	«РИП-24» исп. 06, =24 В, 4 А	Резервирование питания автоматической пожарной сигнализации и оповещения о пожаре
30.	Консьерж	Устройство контроля линий связи и пуска	УКЛСиП «Гефест»	Контроль линии оповещения о пожаре
31.	Консьерж	Блок сигнально-пусковой адресный	С2000-СП1	Управление системой противодымной вентиляции
32.	Консьерж	Шкаф контрольно-пусковой	ШКП	Контроль противодымной вентиляции
33.	Технический подвал	Шкаф	РТТВ (ПАО «Ростелеком»)	Телефонизация и радификация жилого дома
34.	Чердак	Усилитель мощности	Коэффициент усиления 27-30 дБ	Усиление сигнала для эфирного телевидения
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом

57

сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства*(61)	17.1.1	20% готовности
	17.1.2	IV квартал 2016
	17.1.1	40% готовности
	17.1.2	II квартал 2017
	17.1.1	60% готовности
	17.1.2	IV квартал 2017
	17.1.1	80% готовности
	17.1.2	I квартал 2018
	17.1.1	получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
17.1.2	IV квартал 2018	
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	605 762 000 рублей
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62)	19.1.1	страхование
	19.1.2	23:43:0137001:11460
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу*(65)	19.2.1	-
	19.2.2	-
	19.2.3	-
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	-
	20.1.2	-
	20.1.3	-
	20.1.4	-
	20.1.5	-
	20.1.6	-
	20.1.7	-
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц*(68)		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса,	21.1.1	нет
	21.1.2	965 263 808рублей

58

адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц*(70)	21.2.1	-
	21.2.2	-
	21.2.3	-
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц*(70)	21.3.1	-
	21.3.2	-
	21.3.3	-
	21.3.4	-
	21.3.5	-
	21.3.6	-
	21.3.7	-
	21.3.8	-
	21.3.9	-
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц*(70)	21.4.1	-
	21.4.2	-
	21.4.3	-
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц*(71)		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц*(72)	22.1.1	не более пятисот тысяч квадратных метров
	22.1.2	-
Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию*(75)		
23.1. О сумме общей площади всех жилых	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых

59

помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию*(76)	23.1.2	осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2 - 288580,64		
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"				
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.	24.1.1	нет		
	24.1.2	-		
	24.1.3	-		
	24.1.4	-		
	24.1.5	-		
	24.1.6	-		
	24.1.7	-		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
	1	2	3	

60

иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность*(77).

О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору*(78)

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте -
---------------------------------	--------	-----------------------------

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
-	-	-	-

Генеральный директор
Общества с ограниченной ответственностью
«Нефтестройиндустрия -Юг»



18.12.2017 10.55
ответственный
юрист Терентьева Ж.А