



**УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КОХМА**

П Р И К А З

от 14.06.2019 № 33

**О внесении изменения в разрешение на строительство
от 07.12.2016 № 37-RU37304000-055-2016**

В связи с уточнением проектных характеристик объекта

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Внести в разрешение от 07.12.2016 № 37-RU37304000-055-2016 на строительство объекта «Строительство многоквартирного жилого дома Литер 30 в районе ул. Тимирязева в г.о. Кохма Ивановской области. Литер 30.3» следующие изменения:

наименование объекта изложить в следующей редакции:

«Многоквартирный жилой дом Литер 30 в районе ул. Тимирязева в г.о. Кохма Ивановской области»;

в характеристике объекта:

строки:

2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Строительство многоквартирного жилого дома Литер 30 в районе ул. Тимирязева в г.о. Кохма Ивановской области. Литер 30.3»
----	---	---

заменить строками:

2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоквартирный жилой дом Литер 30 в районе ул. Тимирязева в г.о. Кохма Ивановской области»
----	---	--

строки:

3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	«Строительство многоквартирного жилого дома Литер 30 в районе ул. Тимирязева в г.о. Кохма Ивановской области. Литер 30.3» разработан ООО «Квартал-Инвест, г. Иваново, 2016 г.
------	---	---

заменить строками:

3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	«Многоквартирный жилой дом Литер 30 в районе ул. Тимирязева в г.о. Кохма Ивановской области» разработан ООО «Квартал-Инвест, г. Иваново, 2019 г.
------	---	--

строки:

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
«Строительство многоквартирного жилого дома Литер 30 в районе ул. Тимирязева в г.о. Кохма Ивановской области. Литер 30.3»			
Общая площадь (кв.м):	1939,63	Площадь участка (кв.м)	15173
Объём (куб.м)	8216,10	В том числе подземной части (куб.м)	1514,3
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	12,4
Количество подземных этажей (шт.):	-		-
Площадь застройки (кв.м):	830,74		
Иные показатели:	<p>Размеры в осях 12,74 м x 51,18 м.</p> <p>Количество квартир – 16шт.</p> <p>Общая площадь нежилых помещений – 555,20 кв.м</p> <p>Фундамент – ленточный из сборных бетонных блоков; стены – кирпич; перекрытия – сборные железобетонные многопустотные плиты; кровля – стропильная, деревянная, покрытие – профилированный лист.</p> <p>Электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение – централизованные (от существующих сетей).</p>		

заменить строками:

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
«Многоквартирный жилой дом Литер 30 в районе ул. Тимирязева в г.о. Кохма Ивановской области» Литер 30.3 (1 этап строительства)			
Общая площадь (кв.м):	1939,63	Площадь участка (кв.м)	15173

Объём (куб.м)	8216,10	В том числе подземной части (куб.м)	1514,3
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	12,4
Количество подземных этажей (шт.):	-		
Площадь застройки (кв.м):	830,74		
Иные показатели:	<p>Размеры в осях 12,74 м x 51,18 м. Количество квартир – 16шт. Общая площадь нежилых помещений – 555,20 кв.м Фундамент – ленточный из сборных бетонных блоков; стены – кирпич; перекрытия – сборные железобетонные многопустотные плиты; кровля – стропильная, деревянная, покрытие – профилированный лист. Электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение – централизованные (от существующих сетей).</p>		
«Многоквартирный жилой дом Литер 30 в районе ул. Тимирязева в г.о. Кохма Ивановской области» Литер 30.4 (2 этап строительства)			
Общая площадь (кв.м):	2335,8	Площадь участка (кв.м)	15173
Объём (куб.м)	9098,5	В том числе подземной части (куб.м)	1720,6
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	12,4
Количество подземных этажей (шт.):	-		-
Площадь застройки (кв.м):	868,35		
Иные показатели:	<p>Размеры в осях 13,64 м x 58,90 м. Количество квартир – 42шт. Фундамент – ленточный из сборных бетонных блоков; стены – кирпич; перекрытия – сборные железобетонные многопустотные плиты; кровля – стропильная, деревянная, покрытие – профилированный лист. Электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение – централизованные (от существующих сетей).</p>		
«Многоквартирный жилой дом Литер 30 в районе ул. Тимирязева в г.о. Кохма Ивановской области» Литер 30.5 (3 этап строительства)			
Общая площадь (кв.м):	2525,4	Площадь участка (кв.м)	15173
Объём (куб.м)	9953,5	В том числе подземной части (куб.м)	1966,1
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	12,4
Количество подземных этажей (шт.):	-		-
Площадь застройки (кв.м):	933,5		
Иные показатели:	<p>Размеры в осях 13,64 м x 62,74 м. Количество квартир – 42шт. Фундамент – ленточный из сборных бетонных блоков; стены – кирпич; перекрытия – сборные железобетонные многопустотные плиты; кровля – стропильная,</p>		

	деревянная, покрытие – профилированный лист. Электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение – централизованные (от существующих сетей).		
«Многоквартирный жилой дом Литер 30 в районе ул. Тимирязева в г.о. Кохма Ивановской области» Литер 30.2 (4 этап строительства)			
Общая площадь (кв.м):	2335,8	Площадь участка (кв.м)	15173
Объём (куб.м)	9098,5	В том числе подземной части (куб.м)	1720,6
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	12,4
Количество подземных этажей (шт.):	-		-
Площадь застройки (кв.м):	868,35		
Иные показатели:	Размеры в осях 13,64 м x 58,90 м. Количество квартир – 42шт. Фундамент – ленточный из сборных бетонных блоков; стены – кирпич; перекрытия – сборные железобетонные многопустотные плиты; кровля – стропильная, деревянная, покрытие – профилированный лист. Электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение – централизованные (от существующих сетей).		
«Многоквартирный жилой дом Литер 30 в районе ул. Тимирязева в г.о. Кохма Ивановской области» Литер 30.1 (5 этап строительства)			
Общая площадь (кв.м):	2525,4	Площадь участка (кв.м)	15173
Объём (куб.м)	9953,5	В том числе подземной части (куб.м)	1966,10
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	12,4
Количество подземных этажей (шт.):	-		-
Площадь застройки (кв.м):	933,50		
Иные показатели:	Размеры в осях 13,64 м x 62,74 м. Количество квартир – 42шт. Фундамент – ленточный из сборных бетонных блоков; стены – кирпич; перекрытия – сборные железобетонные многопустотные плиты; кровля – стропильная, деревянная, покрытие – профилированный лист. Электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение – централизованные (от существующих сетей).		

слова «до «07» декабря 2019 г.» заменить словами «до «07» июня 2025 г.».

2. Признать утратившими силу разрешения на строительство:

№ 37-RU37304000-056-2016 от 07 декабря 2016 г.;

№ 37-RU37304000-057-2016 от 07 декабря 2016 г.;

Общество с ограниченной
ответственностью «Инвестиционно-
строительная компания Контур-М»
г. Кожма, ул. Почтовая, д. 5
ИНН 3711016564, ОГРН 1053707214560

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

07 декабря 2016 г.

№ RU37304000-055-2016

Управление строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Кожма

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом Литер 30.3
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение	37:29:020106:1067

	объекта капитального строительства	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	37:29:020106
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU373040002005001-000000383, выдан управлением строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Кохма, приказ исполняющего обязанности заместителя главы администрации городского округа Кохма, начальника управления от 02.12.2016 № 203/16/ГПЗУ
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация «Строительство многоквартирного жилого дома Литер 30 в районе ул. Тимирязева в г.о. Кохма Ивановской области. Литер 30.3» разработана ООО «Квартал-Инвест», г. Иваново, 2016
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	4490,0
	Площадь участка (кв. м):	15173,0
	Объем (куб. м):	17710,94
	в том числе подземной части (куб. м):	-
	Количество этажей (шт.):	3
	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	0
	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки	1733,9

	(кв. м):		
	Иные показатели:	<p>Размеры по осям 1-2 и 5-6 12,440 x 39,200 м, в осях 3-4 50,760 x 12,980 м. Общая площадь нежилых помещений - 473,8 кв.м. Количество квартир - 68 шт. Фундамент - ленточный из сборных бетонных блоков; наружные стены - кирпич; внутренние стены - кирпич; плиты перекрытия - сборные железобетонные многопустотные плиты; кровля - стропильная, деревянная, покрытие - профилированный настил. Электроснабжение, водоснабжение, водоотведение (канализация), газоснабжение - централизованные (от существующих сетей), теплоснабжение от индивидуальных газовых теплогенераторов.)</p>	
5.	Адрес (местоположение) объекта	г. Кохма, в районе ул.Тимирязева	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до "07" декабря 2019 г.
 в соответствии с разделом «Проект организации строительства» проектной документации.

Начальник управления строительства
 и жилищно-коммунального хозяйства
 администрации городского округа Кохма

В.Я. Корень

07 декабря 2016 г.

Действие настоящего разрешения
 продлено до "___" _____ 20__ г.



должность

подпись

расшифровка подписи

М.П.

«___» _____ 20__ г.

Сшито и пронумеровано,
скреплено печатью на 2

