

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК "МИХАИЛ",  
450006, РБ, г.УФА, ул. 50-ЛЕТИЯ  
ОКТЯБРЯ, д. 15, пом. 77

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 25.06.2021

№ 02-03547000-124-2021

И. Администрация муниципального района Уфимский район Республики  
Башкортостан

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

|    |  |  |
|----|--|--|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства   | <b>V</b>   |
|    | Реконструкция объекта капитального строительства   |  |
|    | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта   |  |
|    | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)   |  |
|    | Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)   |  |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией   | "Многоквартирный 4-этажный жилой дом строительный №19, расположенный по адресу: Республика Башкортостан МР Уфимский район, СП Булгаковский сельсовет, с.Булгаково, квартал 15, литер 14" |
|    | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы   | ООО "ЭКСПЕРТПРОЕКТ"  |
|    | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | № 02-2-1-3-064245-2020 от 15.12.2020<br>№ 36 от 11.06.2021, письмо<br>№ 44 от 24.06.2021, письмо   |

|   |   |   |                                      |         |
|---|---|---|--------------------------------------|---------|
| 3.  | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства   | 02:47:030218:522  |                                      |         |
|   | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства   | 02:47:030218  |                                      |         |
|   | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства  | -   |                                      |         |
| 3.1   | Сведения о градостроительном плане земельного участка   | № РФ-03-5-47-0-00-2020-0271 от 02.07.2020, Администрация МР Уфимский район РБ   |                                      |         |
| 3.2   | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории  | Постановление от 11.01.2016, № 1, Администрация сельского поселения Булгаковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан |                                      |         |
| 3.3   | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта                      | ООО "АРХПРОЕКТ" (281-14-ПЗ, ПЗУ, АР, КР1, КР2, ПОС, ОДИ)<br>ООО "ДИОР" (04/ИИ-2018-ИГДИ-001, ИГИ, ИЭИ)  |                                      |         |
| 4.  | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: |   |                                      |         |
| <b>Многоквартирный 4-этажный жилой дом строительный №19, расположенный по адресу: РБ, МР Уфимский район, СП Булгаковский сельсовет, с.Булгаково, кв.15, лит. 14</b> |   |   |                                      |         |
| Общая площадь (кв.м.)   |   | 3058,08   | Площадь участка (кв.м.)              | 2013,0  |
| Объем (куб.м.)  |   | 12423,58  | в том числе подземной части (куб.м.) | 2110,93 |
| Количество этажей (шт.)   |   | 5   | Количество подземных этажей (шт.)    | 1       |
| Высота (м.)   |   | 15,640  | Вместимость (чел.)                   | -       |
| Площадь застройки (кв.м.)   |   | 878,49  |                                      |         |
| Иные показатели:  |   |   |                                      |         |
| Общая площадь квартир (кв.м.)   |   | 2181,46   |                                      |         |
| Количество квартир (шт.)  |   | 48  |                                      |         |
| Однокомнатных квартир (шт.)   |   | 10  |                                      |         |
| Двухкомнатных квартир (шт.)   |   | 38  |                                      |         |



|    |  |   |
|----|--|---|
|    | Ранее выдано разрешение на строительство                               | №02-03547000-122-2021 от 21.06.2021   |
| 5. | Адрес (местоположение) объекта   | Республика Башкортостан , Уфимский район , с/с Булгаковский, с.Булгаково, кв-л 15, лит.14 |
| 6. | Краткие проектные характеристики линейного объекта                     |   |
|    | Категория (класс)  | -   |
|    | Протяженность (м.)   | -   |
|    | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | -   |
|    | Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи            | -   |
|    | Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность  | -   |
|    | Иные показатели:   |   |

Срок действия настоящего разрешения - до 13.04.2023г.,  
в соответствии с проектом организации строительства (281-14-ПОС-ТЧ).

Заместитель главы Администрации  
МР Уфимский район РБ

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

  
(подпись)

К.И. Паличев  
(расшифровка подписи)



Действие настоящего разрешения продлено  
до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.