

Кому Обществу с ограниченной
 (наименование застройщика)
ответственностью «ГЛОБУС ГРУПП»
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,
398600, г. Липецк, пер. Кузнечный, 20
 полное наименование организации – для юридических лиц),
e-mail: globus-98@mail.ru
 (его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 17.07.2019

№ 48-42 701 000- 142 -2019

Департамент градостроительства и архитектуры
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной

администрации города Липецка,

власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Два 4-х секционных жилых дома № III-1, № II-11 в жилом микрорайоне «Елецкий», Советский округ г. Липецка. Жилой дом № III-1
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ОАУ «Управление государственной экспертизы Липецкой области» Копии внесены в соответствии с приказом департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка от 06.04.2022 № 17
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях,	№48-1-2-0324-13 от 05.11.2013 Копии внесены в соответствии с приказом департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка от 08.02.2022 № 26

	предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	48:20:0010601:230
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	48:20:0010601
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU483200002014 от 11.11.2013, департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	постановление администрации города Липецка от 19.01.2012 №39
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр 05-04-ПР, ООО «Инжиниринговая компания «СМКпроект», 2013
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	43538,6
	Площадь участка (кв. м):	8815
	Объем (куб. м):	147657,04
	в том числе подземной части (куб. м):	7673,58
	Количество этажей (шт.):	22
	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Вместимость (чел.)	элемента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка 08.07.2022 № 26
	Площадь застройки (кв. м):	2723,2
	Изменения внесены в соответствии с приказом департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка	06.04.2022 № 17
	Иные показатели:	

л
р
ст
ка
чаф

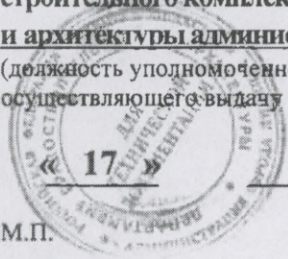
5.	Адрес (местоположение) объекта: Липецкая обл., г. Липецк, микрорайон «Елецкий», Советский округ	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения до « 29 » октября 2021 г.
в соответствии с 05-04-ПР-ПОС раздел 6

Начальник управления исполнительно - разрешительной документации и взаимодействия с предприятиями строительного комплекса департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(Handwritten signature)
(подпись)

А.В. Буянков
(расшифровка подписи)



« 17 » июля 2019 г.

М.П.

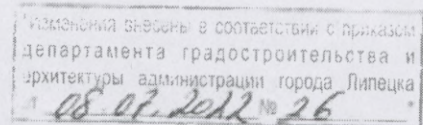
Начальник управления исполнительно - разрешительной документации и взаимодействия с предприятиями строительного комплекса департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 15 » августа 2022 г.
(Handwritten signature)
(подпись)

А.В. Буянков
(расшифровка подписи)

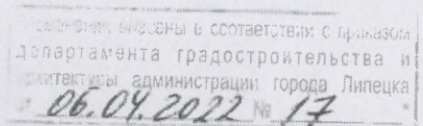
« 21 » октября 2021 г.

М.П.



Н.А. Флусова
23 96 77

(Handwritten signature)





АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЛИПЕЦКА

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ

П Р И К А З

06.04.2022

№ 17

г.Липецк

О внесении изменений в разрешение
на строительство от 17.07.2019
№ 48-42 701 000-142-2019

В соответствии со ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Липецка от 27.12.2021 № 2975 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство, в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство», на основании заявления о внесении изменений в разрешение на строительство общества с ограниченной ответственностью «ГЛОБУС ГРУПП» от 05.04.2022

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Внести в разрешение на строительство от 17.07.2019 № 48-42 701 000-142-2019 следующие изменения:

раздел 2 изложить в следующей редакции:

2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Два 4-х секционных жилых дома № III-1, № II-11 в жилом микрорайоне «Елецкий», Советский округ г. Липецка. Жилой дом № III-1
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ОАУ «Управление государственной экспертизы Липецкой области», ООО «СтройЭксперт»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№48-1-2-0324-13 от 05.11.2013, №48-1-1-3-0235-1-17 от 27.09.2017, №48-2-1-2-068509-2020 от 28.12.2020, №0094-2021 от 20.07.2021, №0012-2022 от 11.03.2022

раздел 3 изложить в следующей редакции:

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	48:20:0010601:230
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	48:20:0010601
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 04.03.2022 № РО-48-2-42-0-00-2022-0030, департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	постановление администрации города Липецка от 10.02.2016 №172 (в редакции постановления администрации города Липецка от 26.12.2017 №2579, от 19.04.2019 №682 и приказа управления строительства и архитектуры Липецкой области от 10.01.2022 №6)
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр 05-04-НР, ООО «Инженерная компания «СМКПроект», 2013

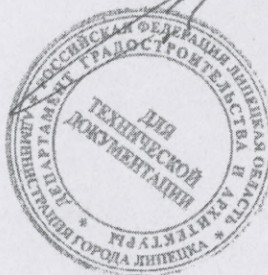
раздел 4 изложить в следующей редакции:

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	42872,38	Площадь участка (кв. м): 8815,0
	Объем (куб. м):	145491,91	в том числе подземной части (куб. м): 7790,09
	Количество этажей (шт.):	18-22	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):

Площадь застройки (кв. м):	2898,19		
Иные показатели:	площадь помещений общего пользования – 4359,32 кв.м., площадь помещений общественного назначения – 1477,55 кв.м.		

2. Изменения, утвержденные настоящим приказом, довести до всех заинтересованных организаций.
3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник управления исполнительно-разрешительной документации и взаимодействия с предприятиями строительного комплекса



А.В. Буянков



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЛИПЕЦКА

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ

П Р И К А З

08.07.2022

№ 26

г. Липецк

О внесении изменений в разрешение
на строительство от 17.07.2019
№ 48-42 701 000-142-2019

В соответствии со ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Липецка от 27.12.2021 № 2975 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство, в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство», на основании заявления о внесении изменений в разрешение на строительство общества с ограниченной ответственностью «ГЛОБУС ГРУПП» от 07.07.2022

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Внести в разрешение на строительство от 17.07.2019
№ 48-42 701 000-142-2019 следующие изменения:

раздел 2 изложить в следующей редакции:

2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Два 4-х секционных жилых дома № III-1, № II-11 в жилом микрорайоне «Елецкий», Советский округ г. Липецка. Жилой дом № III-1
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ОАУ «Управление государственной экспертизы Липецкой области», ООО «СтройЭксперт»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№48-1-2-0324-13 от 05.11.2013, №48-1-1-3-0235-1-17 от 27.09.2017, №48-2-1-2-068509-2020 от 28.12.2020, №0094-2021 от 20.07.2021, №0012-2022 от 11.03.2022, №0066-2022 от 07.07.2022

раздел 3 изложить в следующей редакции:

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	48:20:0010601:230
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	48:20:0010601
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 04.03.2022 № РФ-48-2-42-0-00-2022-0030, департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	постановление администрации города Липецка от 10.02.2016 №172 (в редакции постановлений администрации города Липецка от 26.12.2017 №2579, от 19.04.2019 №682 и приказа управления строительства и архитектуры Липецкой области от 10.01.2022 №6)
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр 05-04-ПР, ООО «Инжиниринговая компания «СМКпроект», 2013, с изменениями шифр 13203, АО «Липецкгражданпроект», 2022

раздел 4 изложить в следующей редакции:

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	42872,38	Площадь участка (кв. м): 8815,0
	Объем (куб. м):	145491,91	в том числе подземной части (куб. м): 7790,09
	Количество этажей (шт.):	18-22	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):

Площадь застройки (кв. м):	2898,19		
Иные показатели:	площадь помещений общего пользования – 8248,4 кв.м., площадь помещений общественного назначения – 1495,89 кв.м.		

2. Изменения, утвержденные настоящим приказом, довести до всех заинтересованных организаций.
3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник управления исполнительно-разрешительной документации и взаимодействия с предприятиями строительного комплекса



А.В. Буянков