


Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию ² :	14 июня 2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию ³ :	69-40-102-2024
1.3. Наименование органа (организации) ⁴ :	Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений ⁵ :	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество ⁶ :	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП ⁷ :	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование ⁸ :	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПСК СТРОЙРАЗВИТИЕ»
2.2.2. ИНН:	6901088820
2.2.3. ОГРН:	1056900155036
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства ⁹ :	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства ¹⁰	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Тверская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ город Тверь
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений,	-

сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Город Тверь
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица Скворцова-Степанова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 40
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства ¹¹ :	69:40:0100236:1143
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата: 1) разрешения на строительство 2) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство 3) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство	28.02.2022 14.02.2024 19.04.2024
5.2. Номер: 1) разрешения на строительство 2) решения о внесении изменений в разрешение на строительство 3) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство	№ 69-RU9304000-025-2022 44 115
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего: 1) разрешение на строительство 2) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство 3) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство	1) Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области 2) Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области 3) Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане ¹²	
6.1.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией ¹³ :	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой, расположенный на углу улиц Мичурина и Скворцова-Степанова в г. Твери»
6.1.1. Вид объекта капитального строительства ¹⁴ :	Здание

6.1.2. Назначение объекта ¹⁵ :	Многоквартирный жилой дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства ¹⁶ :	-
6.1.4. Площадь застройки (кв.м) ¹⁷ :	716,98
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м) ¹⁸ :	-
6.1.5. Площадь (кв.м) ¹⁹ :	6736,3
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м) ²⁰ :	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м), в том числе: <u>Помещения общего пользования, из них:</u> - помещение для занятия физкультурой (кв.м) <u>Помещения вспомогательного использования, из них:</u> - теплогенераторная (кв.м) - технические помещения подвала (электрощитовая, насосная, водомерный узел, КУИ) (кв.м) <u>Нежилые помещения:</u> - подземная автостоянка (кв.м) - помещения общественного назначения (офисы с санузлами) (кв.м) - кладовые (кв.м)	122,2 7,6 37,2 681,0 236,5 225,8
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий) (кв. м):	3694,5
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий) (кв. м), в том числе: - однокомнатных (кв.м) - двухкомнатных (кв.м) - трехкомнатных (кв.м)	3584,7 744,8 2064,7 775,2
6.1.8. Количество помещений (штук):	112
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук), в том числе: <u>Помещения общего пользования, из них:</u> - помещение для занятия физкультурой (штук) <u>Помещения вспомогательного использования, из них:</u> - теплогенераторная (штук) - технические помещения подвала (электрощитовая, насосная, водомерный узел, КУИ) (штук) <u>Нежилые помещения:</u> - подземная автостоянка (штук)	54 2 1 4 1

- помещения общественного назначения (офисы с санузлами) (штук)	3
- кладовые (штук)	43
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	58
6.1.11. в том числе квартир (штук), из них:	58
- однокомнатных (штук)	18
- двухкомнатных (штук)	31
- трехкомнатных (штук)	9
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	20
6.1.13. Количество этажей:	10
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	32,35
6.1.17. Класс энергической эффективности (при наличии) ²¹ :	B
6.1.18. Иные показатели ²² :	
- Общий строительный объем здания, куб. м,	23661,0
в том числе подземной части, куб. м	1950,0
- количество секций, шт.	2
- количество лифтов, шт.	2
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	25.04.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	019-042-170 15

Начальник отдела разрешительной документации Главного управления архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области		инициалы, фамилия
		А.Б. Береснев
должностное лицо органа исполнительной власти (организации), осуществляющего подготовку разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		
Сертификат: 00DB922D1BE4F7EB309D7518AA5A186301 Выдан: Береснев Андрей Борисович Действителен: с 06.09.2023 до 29.11.2024		

