

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001050 от 10.04.2023

ЖК "На Тенистой", расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, по улице Тенистой

Дата первичного размещения: 03.09.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Ком-Билдинг"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "Ком-Билдинг"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620109
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Заводская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 45Д; Строение: 45д
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(343)235-04-90
	1.4.2	Адрес электронной почты: secretar-sk@astra-sk.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.astra-development.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Силаева
	1.5.2	Имя: Анна
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	1.5.4	Наименование должности: Управляющий
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью

	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "Строительная компания "Астра"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6658551424
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ООО "СЗ "Ком-Билдинг"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3444118218
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1043400339432
	2.1.3	Дата регистрации: 20.11.2004
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Строительная компания "Астра"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658551424
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Стробыкин
	3.4.2	Имя: Денис
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 30 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 122-427-884 44
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 665810853106
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель учредителя застройщика

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Исмагилов
	3.4.2	Имя: Дмитрий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Олегович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 064-796-918 22
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 667113833748
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель учредителя застройщика

<p>3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	<p>3.4.1</p>	<p>Фамилия: Баранова</p>
	<p>3.4.2</p>	<p>Имя: Екатерина</p>
	<p>3.4.3</p>	<p>Отчество (при наличии): Олеговна</p>
	<p>3.4.4</p>	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	<p>3.4.5</p>	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 20 %</p>
	<p>3.4.6</p>	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 142-742-354 47</p>
	<p>3.4.7</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 561015111638</p>
	<p>3.4.8</p>	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель учредителя застройщика</p>
<p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p>		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Техно-Мир"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671464481
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146671024796
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ПышмаСтройИнвест"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658400908

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1116658027342
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Бизнес-Центр "На Посадской"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658524413
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658025574
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Астра-Лэнд"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658519999
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1186658069608

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Астра-Ботаника"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658524406
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658025563
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Западный берег"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658458538
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146658012192
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Перспектива"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658393337
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1116658019389
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "А-Стройком"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6672319374
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1106672012259
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АстраИнвестСтрой"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658374366
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1106658021865
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительная компания "Астра"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658551424
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1226600009261
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Астра-Девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658452141
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146658003821
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Репина 24"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658532894
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600013564
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Астра-М"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658538568
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600057971
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Астра-Парус"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658546760
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1216600045958
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Астра-И"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658546696
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1216600045903
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Астра-Запад 2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658546706
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1216600045914
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Астра-Запад"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658546738
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1216600045925
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Астра Новый Виз"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658546752
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1216600045947
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Астра-Восток"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658524445
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658025739
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Астра-С"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658462206
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146658015998
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта:</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта:</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения):</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2022

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -26 164,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 55 041,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 119 566,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 8
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Объекты входят в один жилой комплекс и расположены на одном земельном участке
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже (№ 1А-АА-Б по ПЗУ) - 1 этап строительства
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Свердловская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Тенистая
	9.2.11	Дом:

	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Ул. Тенистая, 86
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.21	Общая площадь объекта: 23 385,35 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А++
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже (№ 1В по ПЗУ), БКТП №2 (№ 6 по ПЗУ) - 3 этап строительства

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Свердловская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Тенистая
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Ул. Тенистая
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 23
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.21	Общая площадь объекта: 12 486,3 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А++
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже (№ 1Г по ПЗУ) - 4 этап строительства
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Свердловская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Тенистая
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:

	9.2.17	Уточнение адреса: Ул. Тенистая
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 23
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.21	Общая площадь объекта: 11 202,44 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A++
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже (№ 1Д по ПЗУ) - 5 этап строительства
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Свердловская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Екатеринбург

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Тенистая
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Ул. Тенистая
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 23
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.21	Общая площадь объекта: 11 202,44 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А++

9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный двухсекционный жилой дом (№ 3Б по ПЗУ), БКТП №3 (№ 7 по ПЗУ) - 7 этап строительства
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Свердловская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Тенистая
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Ул.Тенистая
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое

	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.21	Общая площадь объекта: 7 927 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A++
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный двухсекционный жилой дом (№ 2А по ПЗУ) - 8 этап строительства
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Свердловская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул

	9.2.10	Наименование улицы: Тенистая
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Ул. Тенистая
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.21	Общая площадь объекта: 15 307,5 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А+
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом

	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный трехсекционный жилой дом (№ 3А по ПЗУ) - 9 этап строительства
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Свердловская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Тенистая
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Ул. Тенистая
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.21	Общая площадь объекта: 11 890,51 м2

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А++
9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Подземная автостоянка (№ 9 по ПЗУ) - 11 этап строительства
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Свердловская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Тенистая
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:

	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Ул. Тенистая
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 2
	9.2.21	Общая площадь объекта: 11 295,15 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: Не нормируется
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 959,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 555,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 514,40 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 8 216,98 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 134,24 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8 351,22 м2

9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 661,34 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 145,20 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 806,54 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 661,34 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 145,20 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 806,54 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 5 843,92 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5 843,92 м2
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 203,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 203,20 м2
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 8 765,88 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8 765,88 м2

9.3 (8) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 134,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4 134,00 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 7
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 1
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (8) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "УралТИСИЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6660007606
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Гарант-Ингео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6658303781
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АстраСтройПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6658360980
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Будков
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Алексей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владимирович
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 665910927979
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.12.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 76-1-4-0115-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-018528-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:

	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "На Тенистой"-Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже (№ 1А-АА-Б по ПЗУ)-1 этап строительства
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-2328-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.08.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.01.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-2328-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.08.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.01.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Т-347
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.10.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.11.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 05.09.2014
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: N-77/0425
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.05.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.05.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 06.04.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 18.07.2022
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0306088:39
	12.3.2	Площадь земельного участка: 39 268,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 72
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 124
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 7

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские игровые площадки расположены в дворовом пространстве, оборудуются необходимым набором малых архитектурных форм. Покрытие детских площадок с размещением малых архитектурных форм-резиновое и грунто-песчаное. Расстояние от вентиляционных вытяжных шахт и от выездов с автостоянок до площадок выполнено не менее нормативного
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 5
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки расположены в дворовом пространстве, частично на кровле подземной автостоянки, оборудуются необходимым набором малых архитектурных форм. Покрытие спортивных площадок с размещением малых архитектурных форм-резиновое и грунто-песчаное. Велодорожки предусмотрены с покрытием из асфальтобетона. Расстояние от вентиляционных вытяжных шахт и от выездов с автостоянок до площадок выполнено не менее нормативного
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрена организация трех контейнерных площадок на 5, 3 и 3 контейнера, с организацией площадок для сбора крупногабаритных отходов. Объем каждого контейнера-1,1 кв.м. Первая площадка расположена в районе дома 1А-АА-Б, вторая-в районе дома 1Д, третья-в районе дома 3А. Площадки имеют ограждение, подъезд к ним выполнен по проездам
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории проектируемого многоквартирного объекта капитального строительства предусмотрено устройством газонов с посевом многолетних трав, посадкой деревьев и кустарников по отдельному дизайн-проекту с учетом нормативных разрывов от зданий, сооружений и объектов инженерного благоустройства на стадии рабочего проектирования
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В местах сопряжения проезжей части тротуаров по основным трассам пешеходных потоков выполняется пониженный поребрик высотой 0 см. Ширина зоны понижения-от 0,90 до 6,0 м. Съезды с тротуаров имеют уклон не менее 10%. Продольные уклоны тротуаров не превышают 50%, поперечные-10-20%. В местах расположения открытых лестничных маршей запроектированы пологие пандусы с поручнями и уклоном не более 5%. На открытых автостоянках предусмотрены специализированные расширенные места для транспортных средств, принадлежащих инвалидам, с установкой специальных знаков и разметкой на поверхности покрытий. Парковки, принадлежащие инвалидам, размещаются в нормативном радиусе доступности-50 м.-до нежилых помещений и 100 м.-до входа в жилое здание. Доступ в помещения первого этажа выполнен с уровня тротуара, что обеспечивает комфортный доступ в подъезд
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается освещение застраиваемого участка-подходов и подъездов к зданиям, въезды в паркинг и автостоянки, площадок общего пользования. Проект наружного освещения запроектирован в соответствии с техническими условиями от 15.08.2014 г. №189, выданных ЕМУП "Горсвет"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 100 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Екатеринбургская электросетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 218-205-188-2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Ком-Билдинг"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3444118218
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.01.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42972/1А.1АА.1Б
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.01.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоотведение и искусственные сооружения"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 857
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-13495/25-722
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-13495/24-722
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Закрытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ТеплоСетеваяКомпания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740488
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТСК-ТУ-158/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Закрытое акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ТеплоСетеваяКомпания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740488
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТСК-ТУ-158/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифтмонтаж-1"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658131123
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 400
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 10
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 10

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	48.30	2	22.80	2.62
2	Квартира	1	1	38.90	1	11.20	2.62
3	Квартира-студия	1	1	28.90	1	18.80	2.62
4	Квартира	1	1	48.10	2	21.90	2.62
5	Квартира	2	1	35.50	1	11.20	2.62
6	Квартира	2	1	36.00	1	11.20	2.62

7	Квартира	2	1	72.40	3	38.90	2.62
8	Квартира-студия	2	1	28.60	1	18.90	2.62
9	Квартира	2	1	47.80	2	21.80	2.62
10	Квартира	2	1	34.80	1	10.90	2.62
11	Квартира	2	1	47.80	2	22.80	2.62
12	Квартира	2	1	68.10	3	34.60	2.62
13	Квартира	3	1	35.50	1	11.20	2.62
14	Квартира	3	1	36.00	1	11.20	2.62
15	Квартира	3	1	72.40	3	38.90	2.62
16	Квартира-студия	3	1	28.60	1	18.90	2.62
17	Квартира	3	1	47.80	2	21.80	2.62
18	Квартира	3	1	34.80	1	10.90	2.62
19	Квартира	3	1	47.80	2	22.80	2.62
20	Квартира	3	1	68.10	3	34.60	2.62
21	Квартира	4	1	35.50	1	11.20	2.62
22	Квартира	4	1	36.00	1	11.20	2.62
23	Квартира	4	1	72.40	3	38.90	2.62
24	Квартира-студия	4	1	28.60	1	18.90	2.62
25	Квартира	4	1	47.80	2	21.80	2.62
26	Квартира	4	1	34.80	1	10.90	2.62
27	Квартира	4	1	47.80	2	22.80	2.62
28	Квартира	4	1	68.10	3	34.60	2.62
29	Квартира	5	1	35.50	1	11.20	2.62
30	Квартира	5	1	36.00	1	11.20	2.62
31	Квартира	5	1	72.40	3	38.90	2.62
32	Квартира-студия	5	1	28.60	1	18.90	2.62
33	Квартира	5	1	47.80	2	21.80	2.62

34	Квартира	5	1	34.80	1	10.90	2.62
35	Квартира	5	1	47.80	2	22.80	2.62
36	Квартира	5	1	68.10	3	34.60	2.62
37	Квартира	6	1	35.50	1	11.20	2.62
38	Квартира	6	1	36.00	1	11.20	2.62
39	Квартира	6	1	72.40	3	38.90	2.62
40	Квартира-студия	6	1	28.60	1	18.90	2.62
41	Квартира	6	1	47.80	2	21.80	2.62
42	Квартира	6	1	34.80	1	10.90	2.62
43	Квартира	6	1	47.80	2	22.80	2.62
44	Квартира	6	1	68.10	3	34.60	2.62
45	Квартира	7	1	35.50	1	11.20	2.62
46	Квартира	7	1	36.00	1	11.20	2.62
47	Квартира	7	1	72.40	3	38.90	2.62
48	Квартира-студия	7	1	28.60	1	18.90	2.62
49	Квартира	7	1	47.80	2	21.80	2.62
50	Квартира	7	1	34.80	1	10.90	2.62
51	Квартира	7	1	47.80	2	22.80	2.62
52	Квартира	7	1	68.10	3	34.60	2.62
53	Квартира	8	1	35.50	1	11.20	2.62
54	Квартира	8	1	36.00	1	11.20	2.62
55	Квартира	8	1	72.40	3	38.90	2.62
56	Квартира-студия	8	1	28.60	1	18.90	2.62
57	Квартира	8	1	47.80	2	21.80	2.62
58	Квартира	8	1	34.80	1	10.90	2.62
59	Квартира	8	1	47.80	2	22.80	2.62
60	Квартира	8	1	68.10	3	34.60	2.62
61	Квартира	9	1	35.50	1	11.20	2.62

62	Квартира	9	1	36.00	1	11.20	2.62
63	Квартира	9	1	72.40	3	38.90	2.62
64	Квартира-студия	9	1	28.60	1	18.90	2.62
65	Квартира	9	1	47.80	2	21.80	2.62
66	Квартира	9	1	34.80	1	10.90	2.62
67	Квартира	9	1	47.80	2	22.80	2.62
68	Квартира	9	1	68.10	3	34.60	2.62
69	Квартира	10	1	35.50	1	11.20	2.62
70	Квартира	10	1	36.00	1	11.20	2.62
71	Квартира	10	1	72.40	3	38.90	2.62
72	Квартира-студия	10	1	28.60	1	18.90	2.62
73	Квартира	10	1	47.80	2	21.80	2.62
74	Квартира	10	1	34.80	1	10.90	2.62
75	Квартира	10	1	47.80	2	22.80	2.62
76	Квартира	10	1	68.10	3	34.60	2.62
77	Квартира	11	1	35.50	1	11.20	2.62
78	Квартира	11	1	36.00	1	11.20	2.62
79	Квартира	11	1	72.40	3	38.90	2.62
80	Квартира-студия	11	1	28.60	1	18.90	2.62
81	Квартира	11	1	47.80	2	21.80	2.62
82	Квартира	11	1	34.80	1	10.90	2.62
83	Квартира	11	1	47.80	2	22.80	2.62
84	Квартира	11	1	68.10	3	34.60	2.62
85	Квартира	12	1	35.50	1	11.20	2.62
86	Квартира	12	1	36.00	1	11.20	2.62
87	Квартира	12	1	72.40	3	38.90	2.62
88	Квартира-студия	12	1	28.60	1	18.90	2.62

89	Квартира	12	1	47.80	2	21.80	2.62
90	Квартира	12	1	34.80	1	10.90	2.62
91	Квартира	12	1	47.80	2	22.80	2.62
92	Квартира	12	1	68.10	3	34.60	2.62
93	Квартира	13	1	35.50	1	11.20	2.62
94	Квартира	13	1	36.00	1	11.20	2.62
95	Квартира	13	1	72.40	3	38.90	2.62
96	Квартира-студия	13	1	28.60	1	18.90	2.62
97	Квартира	13	1	47.80	2	21.80	2.62
98	Квартира	13	1	34.80	1	10.90	2.62
99	Квартира	13	1	47.80	2	22.80	2.62
100	Квартира	13	1	68.10	3	34.60	2.62
101	Квартира	14	1	35.60	1	11.40	2.62
102	Квартира	14	1	36.10	1	11.40	2.62
103	Квартира	14	1	72.30	3	38.90	2.62
104	Квартира-студия	14	1	28.60	1	18.90	2.62
105	Квартира	14	1	47.70	2	22.00	2.62
106	Квартира	14	1	34.90	1	10.90	2.62
107	Квартира	14	1	47.80	2	22.90	2.62
108	Квартира	14	1	68.20	3	34.60	2.62
109	Квартира	15	1	35.60	1	11.40	2.62
110	Квартира	15	1	36.10	1	11.40	2.62
111	Квартира	15	1	72.30	3	38.90	2.62
112	Квартира-студия	15	1	28.60	1	18.90	2.62
113	Квартира	15	1	47.70	2	22.00	2.62
114	Квартира	15	1	34.90	1	10.90	2.62
115	Квартира	15	1	47.80	2	22.90	2.62
116	Квартира	15	1	68.20	3	34.60	2.62

117	Квартира	16	1	35.60	1	11.40	2.62
118	Квартира	16	1	36.10	1	11.40	2.62
119	Квартира	16	1	72.30	3	38.90	2.62
120	Квартира-студия	16	1	28.60	1	18.90	2.62
121	Квартира	16	1	47.70	2	22.00	2.62
122	Квартира	16	1	34.90	1	10.90	2.62
123	Квартира	16	1	47.80	2	22.90	2.62
124	Квартира	16	1	68.20	3	34.60	2.62
125	Квартира	17	1	35.60	1	11.40	2.62
126	Квартира	17	1	36.10	1	11.40	2.62
127	Квартира	17	1	72.30	3	38.90	2.62
128	Квартира-студия	17	1	28.60	1	18.90	2.62
129	Квартира	17	1	47.70	2	22.00	2.62
130	Квартира	17	1	34.90	1	10.90	2.62
131	Квартира	17	1	47.80	2	22.90	2.62
132	Квартира	17	1	68.20	3	34.60	2.62
133	Квартира	18	1	35.60	1	11.40	2.62
134	Квартира	18	1	36.10	1	11.40	2.62
135	Квартира	18	1	72.30	3	38.90	2.62
136	Квартира-студия	18	1	28.60	1	18.90	2.62
137	Квартира	18	1	47.70	2	22.00	2.62
138	Квартира	18	1	34.90	1	10.90	2.62
139	Квартира	18	1	47.80	2	22.90	2.62
140	Квартира	18	1	68.20	3	34.60	2.62
141	Квартира	19	1	35.60	1	11.40	2.62
142	Квартира	19	1	36.10	1	11.40	2.62
143	Квартира	19	1	72.30	3	38.90	2.62

144	Квартира-студия	19	1	28.60	1	18.90	2.62
145	Квартира	19	1	47.70	2	22.00	2.62
146	Квартира	19	1	34.90	1	10.90	2.62
147	Квартира	19	1	47.80	2	22.90	2.62
148	Квартира	19	1	68.20	3	34.60	2.62
149	Квартира	20	1	35.60	1	11.40	2.62
150	Квартира	20	1	36.10	1	11.40	2.62
151	Квартира	20	1	72.30	3	38.90	2.62
152	Квартира-студия	20	1	28.60	1	18.90	2.62
153	Квартира	20	1	47.70	2	22.00	2.62
154	Квартира	20	1	34.90	1	10.90	2.62
155	Квартира	20	1	47.80	2	22.90	2.62
156	Квартира	20	1	68.20	3	34.60	2.62
157	Квартира	21	1	35.60	1	11.40	2.62
158	Квартира	21	1	36.10	1	11.40	2.62
159	Квартира	21	1	72.30	3	38.90	2.62
160	Квартира-студия	21	1	28.60	1	18.90	2.62
161	Квартира	21	1	47.70	2	22.00	2.62
162	Квартира	21	1	34.90	1	10.90	2.62
163	Квартира	21	1	47.80	2	22.90	2.62
164	Квартира	21	1	68.20	3	34.60	2.62
165	Квартира	22	1	35.60	1	11.40	2.62
166	Квартира	22	1	36.10	1	11.40	2.62
167	Квартира	22	1	72.30	3	38.90	2.62
168	Квартира-студия	22	1	28.60	1	18.90	2.62
169	Квартира	22	1	47.70	2	22.00	2.62
170	Квартира	22	1	34.90	1	10.90	2.62

171	Квартира	22	1	47.80	2	22.90	2.62
172	Квартира	22	1	68.20	3	34.60	2.62
173	Квартира-студия	1	2	36.00	1	27.90	2.62
174	Квартира	1	2	33.00	1	18.80	2.62
175	Квартира	2	2	52.30	2	26.90	2.62
176	Квартира-студия	2	2	30.00	1	19.60	2.62
177	Квартира	2	2	34.80	1	10.80	2.62
178	Квартира	2	2	51.10	2	24.60	2.62
179	Квартира	3	2	52.20	2	26.90	2.62
180	Квартира-студия	3	2	29.90	1	19.60	2.62
181	Квартира	3	2	34.40	1	10.80	2.62
182	Квартира	3	2	50.90	2	24.60	2.62
183	Квартира	4	2	52.20	2	26.90	2.62
184	Квартира-студия	4	2	29.90	1	19.60	2.62
185	Квартира	4	2	34.40	1	10.80	2.62
186	Квартира	4	2	50.90	2	24.60	2.62
187	Квартира	5	2	52.20	2	26.90	2.62
188	Квартира-студия	5	2	29.90	1	19.60	2.62
189	Квартира	5	2	34.40	1	10.80	2.62
190	Квартира	5	2	50.90	2	24.60	2.62
191	Квартира	6	2	52.20	2	26.90	2.62
192	Квартира-студия	6	2	29.90	1	19.60	2.62
193	Квартира	6	2	34.40	1	10.80	2.62
194	Квартира	6	2	50.90	2	24.60	2.62
195	Квартира	7	2	52.20	2	26.90	2.62

196	Квартира-студия	7	2	29.90	1	19.60	2.62
197	Квартира	7	2	34.40	1	10.80	2.62
198	Квартира	7	2	50.90	2	24.60	2.62
199	Квартира	8	2	52.20	2	26.90	2.62
200	Квартира-студия	8	2	29.90	1	19.60	2.62
201	Квартира	8	2	34.40	1	10.80	2.62
202	Квартира	8	2	50.90	2	24.60	2.62
203	Квартира	9	2	52.20	2	26.90	2.62
204	Квартира-студия	9	2	29.90	1	19.60	2.62
205	Квартира	9	2	34.40	1	10.80	2.62
206	Квартира	9	2	50.90	2	24.60	2.62
207	Квартира-студия	1	3	31.30	1	22.50	2.62
208	Квартира	1	3	35.10	1	21.15	2.62
209	Квартира	1	3	60.60	2	25.10	2.62
210	Квартира	1	3	34.60	1	10.60	2.62
211	Квартира-студия	1	3	29.00	1	19.70	2.62
212	Квартира-студия	2	3	31.60	1	23.20	2.62
213	Квартира	2	3	35.80	1	11.20	2.62
214	Квартира	2	3	70.70	3	34.80	2.62
215	Квартира	2	3	55.40	2	24.90	2.62
216	Квартира	2	3	34.40	1	10.60	2.62
217	Квартира-студия	2	3	28.70	1	21.00	2.62
218	Квартира-студия	2	3	28.10	1	18.10	2.62

219	Квартира	2	3	44.50	2	20.70	2.62
220	Квартира	2	3	70.70	3	38.30	2.62
221	Квартира-студия	3	3	31.60	1	23.20	2.62
222	Квартира	3	3	35.80	1	11.20	2.62
223	Квартира	3	3	70.70	3	34.80	2.62
224	Квартира	3	3	55.40	2	24.90	2.62
225	Квартира	3	3	34.40	1	10.60	2.62
226	Квартира-студия	3	3	28.70	1	21.00	2.62
227	Квартира-студия	3	3	28.10	1	18.10	2.62
228	Квартира	3	3	44.50	2	20.70	2.62
229	Квартира	3	3	70.70	3	38.30	2.62
230	Квартира-студия	4	3	31.60	1	23.20	2.62
231	Квартира	4	3	35.80	1	11.20	2.62
232	Квартира	4	3	70.70	3	34.80	2.62
233	Квартира	4	3	55.40	2	24.90	2.62
234	Квартира	4	3	34.40	1	10.60	2.62
235	Квартира-студия	4	3	28.70	1	21.00	2.62
236	Квартира-студия	4	3	28.10	1	18.10	2.62
237	Квартира	4	3	44.50	2	20.70	2.62
238	Квартира	4	3	70.70	3	38.30	2.62
239	Квартира-студия	5	3	31.60	1	23.20	2.62
240	Квартира	5	3	35.80	1	11.20	2.62
241	Квартира	5	3	70.70	3	34.80	2.62
242	Квартира	5	3	55.40	2	24.90	2.62

243	Квартира	5	3	34.40	1	10.60	2.62
244	Квартира-студия	5	3	28.70	1	21.00	2.62
245	Квартира-студия	5	3	28.10	1	18.10	2.62
246	Квартира	5	3	44.50	2	20.70	2.62
247	Квартира	5	3	70.70	3	38.30	2.62
248	Квартира-студия	6	3	31.60	1	23.20	2.62
249	Квартира	6	3	35.80	1	11.20	2.62
250	Квартира	6	3	70.70	3	34.80	2.62
251	Квартира	6	3	55.40	2	24.90	2.62
252	Квартира	6	3	34.40	1	10.60	2.62
253	Квартира-студия	6	3	28.70	1	21.00	2.62
254	Квартира-студия	6	3	28.10	1	18.10	2.62
255	Квартира	6	3	44.50	2	20.70	2.62
256	Квартира	6	3	70.70	3	38.30	2.62
257	Квартира-студия	7	3	31.60	1	23.20	2.62
258	Квартира	7	3	35.80	1	11.20	2.62
259	Квартира	7	3	70.70	3	34.80	2.62
260	Квартира	7	3	55.40	2	24.90	2.62
261	Квартира	7	3	34.40	1	10.60	2.62
262	Квартира-студия	7	3	28.70	1	21.00	2.62
263	Квартира-студия	7	3	28.10	1	18.10	2.62
264	Квартира	7	3	44.50	2	20.70	2.62
265	Квартира	7	3	70.70	3	38.30	2.62

266	Квартира-студия	8	3	31.60	1	23.20	2.62
267	Квартира	8	3	35.80	1	11.20	2.62
268	Квартира	8	3	70.70	3	34.80	2.62
269	Квартира	8	3	55.40	2	24.90	2.62
270	Квартира	8	3	34.40	1	10.60	2.62
271	Квартира-студия	8	3	28.70	1	21.00	2.62
272	Квартира-студия	8	3	28.10	1	18.10	2.62
273	Квартира	8	3	44.50	2	20.70	2.62
274	Квартира	8	3	70.70	3	38.30	2.62
275	Квартира-студия	9	3	31.60	1	23.20	2.62
276	Квартира	9	3	35.80	1	11.20	2.62
277	Квартира	9	3	70.70	3	34.80	2.62
278	Квартира	9	3	55.40	2	24.90	2.62
279	Квартира	9	3	34.40	1	10.60	2.62
280	Квартира-студия	9	3	28.70	1	21.00	2.62
281	Квартира-студия	9	3	28.10	1	18.10	2.62
282	Квартира	9	3	44.50	2	20.70	2.62
283	Квартира	9	3	70.70	3	38.30	2.62
284	Квартира-студия	10	3	31.60	1	23.20	2.62
285	Квартира	10	3	35.80	1	11.20	2.62
286	Квартира	10	3	70.70	3	34.80	2.62
287	Квартира	10	3	55.40	2	24.90	2.62
288	Квартира	10	3	34.40	1	10.60	2.62

289	Квартира-студия	10	3	28.70	1	21.00	2.62
290	Квартира-студия	10	3	28.10	1	18.10	2.62
291	Квартира	10	3	44.50	2	20.70	2.62
292	Квартира	10	3	70.70	3	38.30	2.62
293	Квартира-студия	11	3	31.60	1	23.20	2.62
294	Квартира	11	3	35.80	1	11.20	2.62
295	Квартира	11	3	70.70	3	34.80	2.62
296	Квартира	11	3	55.40	2	24.90	2.62
297	Квартира	11	3	34.40	1	10.60	2.62
298	Квартира-студия	11	3	28.70	1	21.00	2.62
299	Квартира-студия	11	3	28.10	1	18.10	2.62
300	Квартира	11	3	44.50	2	20.70	2.62
301	Квартира	11	3	70.70	3	38.30	2.62
302	Квартира-студия	12	3	31.60	1	23.20	2.62
303	Квартира	12	3	35.80	1	11.20	2.62
304	Квартира	12	3	70.70	3	34.80	2.62
305	Квартира	12	3	55.40	2	24.90	2.62
306	Квартира	12	3	34.40	1	10.60	2.62
307	Квартира-студия	12	3	28.70	1	21.00	2.62
308	Квартира-студия	12	3	28.10	1	18.10	2.62
309	Квартира	12	3	44.50	2	20.70	2.62
310	Квартира	12	3	70.70	3	38.30	2.62

311	Квартира-студия	13	3	31.60	1	23.20	2.62
312	Квартира	13	3	35.80	1	11.20	2.62
313	Квартира	13	3	70.70	3	34.80	2.62
314	Квартира	13	3	55.40	2	24.90	2.62
315	Квартира	13	3	34.40	1	10.60	2.62
316	Квартира-студия	13	3	28.70	1	21.00	2.62
317	Квартира-студия	13	3	28.10	1	18.10	2.62
318	Квартира	13	3	44.50	2	20.70	2.62
319	Квартира	13	3	70.70	3	38.30	2.62
320	Квартира-студия	14	3	31.60	1	23.30	2.62
321	Квартира	14	3	35.60	1	11.20	2.62
322	Квартира	14	3	70.50	3	34.80	2.62
323	Квартира	14	3	55.30	2	24.90	2.62
324	Квартира	14	3	34.90	1	10.60	2.62
325	Квартира-студия	14	3	28.80	1	19.90	2.62
326	Квартира-студия	14	3	28.10	1	18.10	2.62
327	Квартира	14	3	44.40	2	20.70	2.62
328	Квартира	14	3	71.20	3	38.70	2.62
329	Квартира-студия	15	3	31.60	1	23.30	2.62
330	Квартира	15	3	35.60	1	11.20	2.62
331	Квартира	15	3	70.50	3	34.80	2.62
332	Квартира	15	3	55.30	2	24.90	2.62
333	Квартира	15	3	34.90	1	10.60	2.62

334	Квартира-студия	15	3	28.80	1	19.90	2.62
335	Квартира-студия	15	3	28.10	1	18.10	2.62
336	Квартира	15	3	44.40	2	20.70	2.62
337	Квартира	15	3	71.20	3	38.70	2.62
338	Квартира-студия	16	3	31.60	1	23.30	2.62
339	Квартира	16	3	35.60	1	11.20	2.62
340	Квартира	16	3	70.50	3	34.80	2.62
341	Квартира	16	3	55.30	2	24.90	2.62
342	Квартира	16	3	34.90	1	10.60	2.62
343	Квартира-студия	16	3	28.80	1	19.90	2.62
344	Квартира-студия	16	3	28.10	1	18.10	2.62
345	Квартира	16	3	44.40	2	20.70	2.62
346	Квартира	16	3	71.20	3	38.70	2.62
347	Квартира-студия	17	3	31.60	1	23.30	2.62
348	Квартира	17	3	35.60	1	11.20	2.62
349	Квартира	17	3	70.50	3	34.80	2.62
350	Квартира	17	3	55.30	2	24.90	2.62
351	Квартира	17	3	34.90	1	10.60	2.62
352	Квартира-студия	17	3	28.80	1	19.90	2.62
353	Квартира-студия	17	3	28.10	1	18.10	2.62
354	Квартира	17	3	44.40	2	20.70	2.62
355	Квартира	17	3	71.20	3	38.70	2.62

356	Квартира-студия	18	3	31.60	1	23.30	2.62
357	Квартира	18	3	35.60	1	11.20	2.62
358	Квартира	18	3	70.50	3	34.80	2.62
359	Квартира	18	3	55.30	2	24.90	2.62
360	Квартира	18	3	34.90	1	10.60	2.62
361	Квартира-студия	18	3	28.80	1	19.90	2.62
362	Квартира-студия	18	3	28.10	1	18.10	2.62
363	Квартира	18	3	44.40	2	20.70	2.62
364	Квартира	18	3	71.20	3	38.70	2.62
365	Квартира-студия	19	3	31.60	1	23.30	2.62
366	Квартира	19	3	35.60	1	11.20	2.62
367	Квартира	19	3	70.50	3	34.80	2.62
368	Квартира	19	3	55.30	2	24.90	2.62
369	Квартира	19	3	34.90	1	10.60	2.62
370	Квартира-студия	19	3	28.80	1	19.90	2.62
371	Квартира-студия	19	3	28.10	1	18.10	2.62
372	Квартира	19	3	44.40	2	20.70	2.62
373	Квартира	19	3	71.20	3	38.70	2.62
374	Квартира-студия	20	3	31.60	1	23.30	2.62
375	Квартира	20	3	35.60	1	11.20	2.62
376	Квартира	20	3	70.50	3	34.80	2.62
377	Квартира	20	3	55.30	2	24.90	2.62
378	Квартира	20	3	34.90	1	10.60	2.62

379	Квартира-студия	20	3	28.80	1	19.90	2.62
380	Квартира-студия	20	3	28.10	1	18.10	2.62
381	Квартира	20	3	44.40	2	20.70	2.62
382	Квартира	20	3	71.20	3	38.70	2.62
383	Квартира-студия	21	3	31.60	1	23.30	2.62
384	Квартира	21	3	35.60	1	11.20	2.62
385	Квартира	21	3	70.50	3	34.80	2.62
386	Квартира	21	3	55.30	2	24.90	2.62
387	Квартира	21	3	34.90	1	10.60	2.62
388	Квартира-студия	21	3	28.80	1	19.90	2.62
389	Квартира-студия	21	3	28.10	1	18.10	2.62
390	Квартира	21	3	44.40	2	20.70	2.62
391	Квартира	21	3	71.20	3	38.70	2.62
392	Квартира-студия	22	3	31.60	1	23.30	2.62
393	Квартира	22	3	35.60	1	11.20	2.62
394	Квартира	22	3	70.50	3	34.80	2.62
395	Квартира	22	3	55.30	2	24.90	2.62
396	Квартира	22	3	34.90	1	10.60	2.62
397	Квартира-студия	22	3	28.80	1	19.90	2.62
398	Квартира-студия	22	3	28.10	1	18.10	2.62
399	Квартира	22	3	44.40	2	20.70	2.62
400	Квартира	22	3	71.20	3	38.70	2.62

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 1А	72.1	Офис	57.50	3.35
					Санузел	3.80	
					Тамбур	5.00	
					Подсобное помещение	5.80	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 1А	44.8	Офис	31.80	3.35
					Санузел	3.30	
					Подсобное помещение	4.90	
					Тамбур	4.80	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 1А	48.4	Офис	34.10	3.35
					Санузел	3.40	
					Подсобное помещение	5.50	
					Тамбур	5.40	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 1А	44.6	Офис	31.10	3.35
					Санузел	3.20	
					Подсобное помещение	3.40	
					Тамбур	6.90	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 1АА	53.2	Офис	38.70	3.35

					Санузел	2.90	
					Подсобное помещение	6.50	
					Тамбур	5.10	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 1АА	56.4	Офис	42.30	3.35
					Санузел	2.40	
					Подсобное помещение	6.60	
					Тамбур	5.10	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 1Б	60.6	Офис	47.00	3.35
					Санузел	4.10	
					Подсобное помещение	4.30	
					Тамбур	5.20	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 1Б	40.2	Офис	27.30	3.35
					Санузел	2.80	
					Подсобное помещение	4.60	
					Тамбур	5.50	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 1Б	48.9	Офис	33.90	3.35
					Санузел	2.80	
					Подсобное помещение	5.90	
					Тамбур	6.30	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 1Б	86.2	Офис	70.80	3.35
					Санузел	3.90	

				Подсобное помещение	4.30	
				Тамбур	7.20	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Техподполье	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, подвал		Техническое	435.70	
2	Электрощитовая	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, подвал		Техническое	24.30	
3	ИТП	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, подвал		Техническое	61.50	
4	Лестничная клетка	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 1 этаж		Общественное	17.80	
5	Лестничная клетка	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 1 этаж		Общественное	7.80	
6	Лифтовый холл	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 1 этаж		Общественное	26.60	
7	Коридор	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 1 этаж		Общественное	7.30	
8	Коридор	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 1 этаж		Общественное	23.40	
9	Вестибюль	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 1 этаж		Общественное	20.10	
10	Тамбур	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 1 этаж		Общественное	4.90	
11	ПУИ	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 1 этаж		Общественное	3.20	
12	Лифтовый холл	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 2 этаж		Общественное	16.60	
13	Тамбур	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 2 этаж		Общественное	1.80	
14	Переходная лоджия	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 2 этаж		Общественное	5.90	
15	Лестничная клетка	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 2 этаж		Общественное	11.89	
16	Коридор	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 2 этаж		Общественное	38.60	
17	Лифтовый холл	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 3 этаж		Общественное	16.60	
18	Тамбур	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 3 этаж		Общественное	1.80	
19	Переходная лоджия	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 3 этаж		Общественное	5.90	
20	Лестничная клетка	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 3 этаж		Общественное	11.89	
21	Коридор	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 3 этаж		Общественное	38.60	
22	Лифтовый холл	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 4 этаж		Общественное	16.60	

23	Тамбур	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 4 этаж	Общественное	1.80
24	Переходная лоджия	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 4 этаж	Общественное	5.90
25	Лестничная клетка	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 4 этаж	Общественное	11.89
26	Коридор	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 4 этаж	Общественное	38.60
27	Лифтовый холл	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 5 этаж	Общественное	16.60
28	Тамбур	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 5 этаж	Общественное	1.80
29	Переходная лоджия	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 5 этаж	Общественное	5.90
30	Лестничная клетка	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 5 этаж	Общественное	11.89
31	Коридор	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 5 этаж	Общественное	38.60
32	Лифтовый холл	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 6 этаж	Общественное	16.60
33	Тамбур	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 6 этаж	Общественное	1.80
34	Переходная лоджия	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 6 этаж	Общественное	5.90
35	Лестничная клетка	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 6 этаж	Общественное	11.89
36	Коридор	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 6 этаж	Общественное	38.60
37	Лифтовый холл	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 7 этаж	Общественное	16.60
38	Тамбур	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 7 этаж	Общественное	1.80
39	Переходная лоджия	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 7 этаж	Общественное	5.90
40	Лестничная клетка	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 7 этаж	Общественное	11.89
41	Коридор	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 7 этаж	Общественное	38.60
42	Лифтовый холл	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 8 этаж	Общественное	16.60
43	Тамбур	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 8 этаж	Общественное	1.80
44	Переходная лоджия	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 8 этаж	Общественное	5.90
45	Лестничная клетка	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 8 этаж	Общественное	11.89
46	Коридор	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 8 этаж	Общественное	38.60
47	Лифтовый холл	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 9 этаж	Общественное	16.60
48	Тамбур	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 9 этаж	Общественное	1.80
49	Переходная лоджия	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 9 этаж	Общественное	5.90
50	Лестничная клетка	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 9 этаж	Общественное	11.89
51	Коридор	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 9 этаж	Общественное	38.60
52	Лифтовый холл	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 10 этаж	Общественное	16.60

53	Тамбур	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 10 этаж	Общественное	1.80
54	Переходная лоджия	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 10 этаж	Общественное	5.90
55	Лестничная клетка	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 10 этаж	Общественное	11.89
56	Коридор	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 10 этаж	Общественное	38.60
57	Лифтовый холл	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 11 этаж	Общественное	16.60
58	Тамбур	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 11 этаж	Общественное	1.80
59	Переходная лоджия	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 11 этаж	Общественное	5.90
60	Лестничная клетка	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 11 этаж	Общественное	11.89
61	Коридор	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 11 этаж	Общественное	38.60
62	Лифтовый холл	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 12 этаж	Общественное	16.60
63	Тамбур	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 12 этаж	Общественное	1.80
64	Переходная лоджия	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 12 этаж	Общественное	5.90
65	Лестничная клетка	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 12 этаж	Общественное	11.89
66	Коридор	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 12 этаж	Общественное	38.60
67	Лифтовый холл	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 13 этаж	Общественное	16.60
68	Тамбур	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 13 этаж	Общественное	1.80
69	Переходная лоджия	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 13 этаж	Общественное	5.90
70	Лестничная клетка	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 13 этаж	Общественное	11.89
71	Коридор	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 13 этаж	Общественное	38.60
72	Лифтовый холл	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 14 этаж	Общественное	16.60
73	Тамбур	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 14 этаж	Общественное	1.80
74	Переходная лоджия	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 14 этаж	Общественное	5.40
75	Лестничная клетка	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 14 этаж	Общественное	11.89
76	Коридор	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 14 этаж	Общественное	38.90
77	Лифтовый холл	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 15 этаж	Общественное	16.60
78	Тамбур	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 15 этаж	Общественное	1.80
79	Переходная лоджия	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 15 этаж	Общественное	5.40
80	Лестничная клетка	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 15 этаж	Общественное	11.89
81	Коридор	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 15 этаж	Общественное	38.90
82	Лифтовый холл	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 16 этаж	Общественное	16.60

83	Тамбур	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 16 этаж	Общественное	1.80
84	Переходная лоджия	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 16 этаж	Общественное	5.40
85	Лестничная клетка	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 16 этаж	Общественное	11.89
86	Коридор	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 16 этаж	Общественное	38.90
87	Лифтовый холл	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 17 этаж	Общественное	16.60
88	Тамбур	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 17 этаж	Общественное	1.80
89	Переходная лоджия	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 17 этаж	Общественное	5.40
90	Лестничная клетка	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 17 этаж	Общественное	11.89
91	Коридор	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 17 этаж	Общественное	38.90
92	Лифтовый холл	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 18 этаж	Общественное	16.60
93	Тамбур	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 18 этаж	Общественное	1.80
94	Переходная лоджия	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 18 этаж	Общественное	5.40
95	Лестничная клетка	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 18 этаж	Общественное	11.89
96	Коридор	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 18 этаж	Общественное	38.90
97	Лифтовый холл	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 19 этаж	Общественное	16.60
98	Тамбур	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 19 этаж	Общественное	1.80
99	Переходная лоджия	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 19 этаж	Общественное	5.40
100	Лестничная клетка	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 19 этаж	Общественное	11.89
101	Коридор	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 19 этаж	Общественное	38.90
102	Лифтовый холл	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 20 этаж	Общественное	16.60
103	Тамбур	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 20 этаж	Общественное	1.80
104	Переходная лоджия	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 20 этаж	Общественное	5.40
105	Лестничная клетка	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 20 этаж	Общественное	11.89
106	Коридор	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 20 этаж	Общественное	38.90
107	Лифтовый холл	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 21 этаж	Общественное	16.60
108	Тамбур	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 21 этаж	Общественное	1.80
109	Переходная лоджия	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 21 этаж	Общественное	5.40
110	Лестничная клетка	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 21 этаж	Общественное	11.89
111	Коридор	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 21 этаж	Общественное	38.90
112	Лифтовый холл	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 22 этаж	Общественное	16.60

113	Тамбур	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 22 этаж	Общественное	1.80
114	Переходная лоджия	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 22 этаж	Общественное	5.40
115	Лестничная клетка	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 22 этаж	Общественное	11.89
116	Коридор	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, 22 этаж	Общественное	38.90
117	Чердак	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, технический чердак	Техническое	481.60
118	Тамбур	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, технический чердак	Техническое	1.80
119	Переходная лоджия	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, технический чердак	Техническое	5.50
120	Лестничная клетка	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, технический чердак	Техническое	11.92
121	Лестничная клетка	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, кровля	Техническое	11.90
122	Приточная венткамера	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1А, кровля	Техническое	2.40
123	Техподполье	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1АА, подвал	Техническое	141.40
124	Узел ввода	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1АА, подвал	Техническое	26.00
125	Лестница	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1АА, подвал	Техническое	15.70
126	Насосная хозяйственно-питьевая	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1АА, подвал	Техническое	17.50
127	Насосная пожаротушения	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1АА, подвал	Техническое	33.70
128	Лестница	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1АА, подвал	Техническое	15.80
129	Помещение консьержа	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1АА, 1 этаж	Техническое	9.00
130	Тамбур	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1АА, 1 этаж	Общественное	5.00
131	Колясочная	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1АА, 1 этаж	Общественное	5.00
132	ПУИ	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1АА, 1 этаж	Общественное	3.10
133	Лестница	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1АА, 1 этаж	Общественное	36.00
134	Коридор	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1АА, 1 этаж	Общественное	2.40
135	Коридор	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1АА, 1 этаж	Общественное	5.30
136	Лестница	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1АА, 2 этаж	Общественное	28.60
137	Лестница	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1АА, 3 этаж	Общественное	28.60
138	Лестница	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1АА, 4 этаж	Общественное	28.60
139	Лестница	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1АА, 5 этаж	Общественное	28.60
140	Лестница	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1АА, 6 этаж	Общественное	28.60
141	Лестница	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1АА, 7 этаж	Общественное	28.60
142	Лестница	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1АА, 8 этаж	Общественное	28.60

143	Лестница	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1АА, 9 этаж	Общественное	28.60
144	Чердак	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1АА, техничесикй чердак	Техническое	172.80
145	Лестница	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1АА, техничесикй чердак	Техническое	11.60
146	Лестничная клетка	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1АА, кровля	Техническое	11.20
147	Техподполье	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, техническое подполье	Техническое	541.90
148	Электрощитовая	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, техническое подполье	Техническое	25.70
149	Лестница	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, техническое подполье	Техническое	7.60
150	Лифтовый холл	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 1 этаж	Общественное	28.20
151	Лестничная клетка	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 1 этаж	Общественное	17.80
152	Тамбур	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 1 этаж	Общественное	4.40
153	Вестибюль	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 1 этаж	Общественное	9.70
154	Колясочная	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 1 этаж	Общественное	11.60
155	ПУИ	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 1 этаж	Общественное	2.70
156	Коридор	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 1 этаж	Общественное	39.70
157	Лестница	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 1 этаж	Общественное	5.93
158	Лифтовый холл	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 2 этаж	Общественное	16.40
159	Тамбур	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 2 этаж	Общественное	2.10
160	Переходная лоджия	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 2 этаж	Общественное	5.10
161	Лестница	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 2 этаж	Общественное	11.73
162	Коридор	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 2 этаж	Общественное	38.50
163	Лифтовый холл	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 3 этаж	Общественное	16.40
164	Тамбур	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 3 этаж	Общественное	2.10
165	Переходная лоджия	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 3 этаж	Общественное	5.10
166	Лестница	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 3 этаж	Общественное	11.73
167	Коридор	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 3 этаж	Общественное	38.50
168	Лифтовый холл	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 4 этаж	Общественное	16.40
169	Тамбур	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 4 этаж	Общественное	2.10
170	Переходная лоджия	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 4 этаж	Общественное	5.10
171	Лестница	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 4 этаж	Общественное	11.73
172	Коридор	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 4 этаж	Общественное	38.50

173	Лифтовый холл	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 5 этаж	Общественное	16.40
174	Тамбур	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 5 этаж	Общественное	2.10
175	Переходная лоджия	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 5 этаж	Общественное	5.10
176	Лестница	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 5 этаж	Общественное	11.73
177	Коридор	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 5 этаж	Общественное	38.50
178	Лифтовый холл	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 6 этаж	Общественное	16.40
179	Тамбур	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 6 этаж	Общественное	2.10
180	Переходная лоджия	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 6 этаж	Общественное	5.10
181	Лестница	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 6 этаж	Общественное	11.73
182	Коридор	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 6 этаж	Общественное	38.50
183	Лифтовый холл	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 7 этаж	Общественное	16.40
184	Тамбур	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 7 этаж	Общественное	2.10
185	Переходная лоджия	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 7 этаж	Общественное	5.10
186	Лестница	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 7 этаж	Общественное	11.73
187	Коридор	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 7 этаж	Общественное	38.50
188	Лифтовый холл	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 8 этаж	Общественное	16.40
189	Тамбур	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 8 этаж	Общественное	2.10
190	Переходная лоджия	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 8 этаж	Общественное	5.10
191	Лестница	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 8 этаж	Общественное	11.73
192	Коридор	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 8 этаж	Общественное	38.50
193	Лифтовый холл	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 9 этаж	Общественное	16.40
194	Тамбур	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 9 этаж	Общественное	2.10
195	Переходная лоджия	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 9 этаж	Общественное	5.10
196	Лестница	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 9 этаж	Общественное	11.73
197	Коридор	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 9 этаж	Общественное	38.50
198	Лифтовый холл	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 10 этаж	Общественное	16.40
199	Тамбур	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 10 этаж	Общественное	2.10
200	Переходная лоджия	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 10 этаж	Общественное	5.10
201	Лестница	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 10 этаж	Общественное	11.73
202	Коридор	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 10 этаж	Общественное	38.50

203	Лифтовый холл	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 11 этаж	Общественное	16.40
204	Тамбур	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 11 этаж	Общественное	2.10
205	Переходная лоджия	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 11 этаж	Общественное	5.10
206	Лестница	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 11 этаж	Общественное	11.73
207	Коридор	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 11 этаж	Общественное	38.50
208	Лифтовый холл	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 12 этаж	Общественное	16.40
209	Тамбур	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 12 этаж	Общественное	2.10
210	Переходная лоджия	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 12 этаж	Общественное	5.10
211	Лестница	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 12 этаж	Общественное	11.73
212	Коридор	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 12 этаж	Общественное	38.50
213	Лифтовый холл	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 13 этаж	Общественное	16.40
214	Тамбур	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 13 этаж	Общественное	2.10
215	Переходная лоджия	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 13 этаж	Общественное	5.10
216	Лестница	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 13 этаж	Общественное	11.73
217	Коридор	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 13 этаж	Общественное	38.50
218	Лифтовый холл	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 14 этаж	Общественное	16.50
219	Тамбур	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 14 этаж	Общественное	2.10
220	Переходная лоджия	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 14 этаж	Общественное	4.90
221	Лестница	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 14 этаж	Общественное	11.76
222	Коридор	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 14 этаж	Общественное	38.80
223	Лифтовый холл	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 15 этаж	Общественное	16.50
224	Тамбур	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 15 этаж	Общественное	2.10
225	Переходная лоджия	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 15 этаж	Общественное	4.90
226	Лестница	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 15 этаж	Общественное	11.76
227	Коридор	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 15 этаж	Общественное	38.80
228	Лифтовый холл	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 16 этаж	Общественное	16.50
229	Тамбур	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 16 этаж	Общественное	2.10
230	Переходная лоджия	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 16 этаж	Общественное	4.90
231	Лестница	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 16 этаж	Общественное	11.76
232	Коридор	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 16 этаж	Общественное	38.80

233	Лифтовый холл	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 17 этаж	Общественное	16.50
234	Тамбур	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 17 этаж	Общественное	2.10
235	Переходная лоджия	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 17 этаж	Общественное	4.90
236	Лестница	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 17 этаж	Общественное	11.76
237	Коридор	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 17 этаж	Общественное	38.80
238	Лифтовый холл	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 18 этаж	Общественное	16.50
239	Тамбур	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 18 этаж	Общественное	2.10
240	Переходная лоджия	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 18 этаж	Общественное	4.90
241	Лестница	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 18 этаж	Общественное	11.76
242	Коридор	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 18 этаж	Общественное	38.80
243	Лифтовый холл	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 19 этаж	Общественное	16.50
244	Тамбур	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 19 этаж	Общественное	2.10
245	Переходная лоджия	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 19 этаж	Общественное	4.90
246	Лестница	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 19 этаж	Общественное	11.76
247	Коридор	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 19 этаж	Общественное	38.80
248	Лифтовый холл	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 20 этаж	Общественное	16.50
249	Тамбур	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 20 этаж	Общественное	2.10
250	Переходная лоджия	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 20 этаж	Общественное	4.90
251	Лестница	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 20 этаж	Общественное	11.76
252	Коридор	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 20 этаж	Общественное	38.80
253	Лифтовый холл	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 21 этаж	Общественное	16.50
254	Тамбур	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 21 этаж	Общественное	2.10
255	Переходная лоджия	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 21 этаж	Общественное	4.90
256	Лестница	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 21 этаж	Общественное	11.76
257	Коридор	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 21 этаж	Общественное	38.80
258	Лифтовый холл	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 22 этаж	Общественное	16.50
259	Тамбур	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 22 этаж	Общественное	2.10
260	Переходная лоджия	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 22 этаж	Общественное	4.90
261	Лестница	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 22 этаж	Общественное	11.76
262	Коридор	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, 22 этаж	Общественное	38.80

263	Чердак	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, технический чердак	Техническое	521.90
264	Тамбур	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, технический чердак	Техническое	2.50
265	Переходная лоджия	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, технический чердак	Техническое	5.10
266	Лестничная клетка	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, технический чердак	Техническое	12.10
267	Лестница	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, кровля	Техническое	12.10
268	Приточная венткамера	Жилой дом 1А-АА-Б, секция 1Б, кровля	Техническое	2.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1А	Грузо-пассажирский лифт 1000 кг, 3 шт	Вертикальный транспорт
2	Секция 1АА	Грузо-пассажирский лифт 1000 кг, 1 шт	Вертикальный транспорт
3	Секция 1Б	Грузо-пассажирский лифт 1000 кг, 3 шт	Вертикальный транспорт
4	Подземная часть, помещение электрощитовой, секции 1А, 1Б	ВРУ1, 2 шт.	Электроснабжение
5	Подземная и надземная части, корпус секции 1А-АА-Б	Система электроснабжения	Электроснабжение
6	Кровля и фасад, секции 1А-АА-Б	Система молниезащиты	Молниезащита
7	Подземная и надземная части, секции 1А-АА-Б	Система уравнивания потенциалов	Электробезопасность
8	Подземная и надземная части, секции 1А-АА-Б	Система электрического освещения	Освещение
9	Подземная часть, секция 1АА	Водомерный узел	Водоснабжение
10	Подземная часть, секция 1АА	Насосная 1 хозяйственно-питьевая	Водоснабжение
11	Подземная часть, секция 1АА	Насосная 1 пожарная	Пожарная безопасность
12	Подземная и надземная части, секции 1А-АА-Б	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
13	Подземная и надземная части, секции 1А-АА-Б	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
14	Подземная часть (ИТП, насосные), секция 1А	Система удаления аварийных стоков	Водоотведение

15	Подземная и надземная части, секции 1А-АА-Б	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
16	Подземная часть, секция 1А	ИТП	Отопление, ГВС
17	Подземная и надземная части, секция 1А-АА-Б	Система отопления	Отопление
18	Надземная часть, секции 1А, 1Б	Система автоматической противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
19	Подземная и надземная части, секции 1А, 1Б	Внутренний противопожарный водопровод от секции АА	Пожарная безопасность
20	Подземная и надземная части, секции 1А-АА-Б	Система аварийного освещения	Пожарная безопасность
21	Надземная часть, секции 1А, 1Б	Система автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
22	Надземная часть, секции 1А, 1Б	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
23	Подземная и надземная части, секции 1А, 1Б	АПП, РУС. Сети связи	Телефон, телевидение, интернет
24	Надземная часть, секции 1А-АА-Б	Система проводного радиовещания	Радиовещание, оповещение ГО и ЧС
25	Надземная часть, секции 1А-АА-Б	Система домофонной связи	Контроль доступа

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.10.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.10.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 016 960 213,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ БАНК ОТКРЫТИЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7706092528
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ БАНК ОТКРЫТИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810700030019557
		Корреспондентский счет: 30101810465777100812
		БИК: 047162812
		ИНН: 7706092528

		КПП: 860143001
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 04470429
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ БАНК ОТКРЫТИЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528

	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 189 185 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 643 206 884,55 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 545 978 115,45 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 172
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 9
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 7 074,2 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 510,6 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 623 696 952 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 35 742 000 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 55 456 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые		
---	--	--

законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В связи с тем, что жилой комплекс предполагает общий двор, технические условия и элементы благоустройства указаны общими для всех объектов
--------------------------------	--------	--

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "УралТИСИЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6660007606
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Гарант-Ингео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6658303781
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АстраСтройПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6658360980
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Будков
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Алексей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владимирович
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 665910927979
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.12.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 76-1-4-0115-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-018528-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:

	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "На Тенистой"-Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже (№ 1В по ПЗУ)-3 этап строительства
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-2328-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.08.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.01.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-2328-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.08.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.01.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Т-347
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.10.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.11.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 05.09.2014
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: N-77/0425
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.05.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.05.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 06.04.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 18.07.2022
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0306088:39
	12.3.2	Площадь земельного участка: 39 268,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 10
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 186
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 7

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские игровые площадки расположены в дворовом пространстве, оборудуются необходимым набором малых архитектурных форм. Покрытие детских площадок с размещением малых архитектурных форм-резиновое и грунто-песчаное. Расстояние от вентиляционных вытяжных шахт и от выездов с автостоянок до площадок выполнено не менее нормативного
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 5
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки расположены в дворовом пространстве, частично на кровле подземной автостоянки, оборудуются необходимым набором малых архитектурных форм. Покрытие спортивных площадок с размещением малых архитектурных форм-резиновое и грунто-песчаное. Велодорожки предусмотрены с покрытием из асфальтобетона. Расстояние от вентиляционных вытяжных шахт и от выездов с автостоянок до площадок выполнено не менее нормативного
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрена организация трех контейнерных площадок на 5, 3 и 3 контейнера, с организацией площадок для сбора крупногабаритных отходов. Объем каждого контейнера-1,1 кв.м. Первая площадка расположена в районе дома 1А-АА-Б, вторая-в районе дома 1Д, третья-в районе дома 3А. Площадки имеют ограждение, подъезд к ним выполнен по проездам
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории проектируемого многоквартирного объекта капитального строительства предусмотрено устройством газонов с посевом многолетних трав, посадкой деревьев и кустарников по отдельному дизайн-проекту с учетом нормативных разрывов от зданий, сооружений и объектов инженерного благоустройства на стадии рабочего проектирования
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В местах сопряжения проезжей части тротуаров по основным трассам пешеходных потоков выполняется пониженный поребрик высотой-о см.Ширина зоны понижения-от 0,90 до 6,0 м.Съезды с тротуаров имеют уклон не менее 10%.Продольные уклоны тротуаров не превышают 50%, поперечные-10-20%.В местах расположения открытых лестничных маршей запроектированы пологие пандусы с поручнями и уклоном не более 5%.На открытых автостоянках предусмотрены специализированные расширенные места для транспортных средств,принадлежащих инвалидам, с установкой специальных знаков и разметкой на поверхности покрытий.Парковки, принадлежащие инвалидам, размещаются в нормативном радиусе доступности-50 м.-до нежилых помещений и 100-м.до входа в жилое здание.Доступ в помещения первого этажа выполнен с уровня тротуара, что обеспечивает комфортный доступ в подъезд
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается освещение застраиваемого участка-подходов и подъездов к зданиям, въезды в паркинг и автостоянки, площадок общего пользования.Проект наружного освещения запроектирован в соответствии с техническими условиями от 15.08.2014 г.№189, выданных ЕМУП"Горсвет"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 100 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Екатеринбургская электросетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 218-205-188-2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Ком-Билдинг"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3444118218
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.01.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42972/1А.1АА.1Б
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.01.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоотведение и искусственные сооружения"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 857
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-13495/25-722
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-13495/24-722
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Закрытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ТеплоСетеваяКомпания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740488
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТСК-ТУ-158/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Закрытое акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ТеплоСетеваяКомпания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740488
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТСК-ТУ-158/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифтмонтаж-1"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658131123
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 172
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	59.35	2	31.09	3.00
2	Квартира-студия	1	1	31.00	1	14.57	3.00
3	Квартира-студия	1	1	31.00	1	14.57	3.00
4	Квартира	1	1	59.35	2	31.09	3.00
5	Квартира	2	1	72.28	3	39.95	3.00

6	Квартира	2	1	58.08	2	31.10	3.00
7	Квартира-студия	2	1	30.98	1	14.05	3.00
8	Квартира-студия	2	1	30.00	1	13.23	3.00
9	Квартира-студия	2	1	30.00	1	13.23	3.00
10	Квартира-студия	2	1	30.98	1	14.05	3.00
11	Квартира	2	1	58.08	2	31.10	3.00
12	Квартира	2	1	72.28	3	39.95	3.00
13	Квартира	3	1	72.28	3	39.95	3.00
14	Квартира	3	1	58.08	2	31.10	3.00
15	Квартира-студия	3	1	30.98	1	14.05	3.00
16	Квартира-студия	3	1	30.00	1	13.23	3.00
17	Квартира-студия	3	1	30.00	1	13.23	3.00
18	Квартира-студия	3	1	30.98	1	14.05	3.00
19	Квартира	3	1	58.08	2	31.10	3.00
20	Квартира	3	1	72.28	3	39.95	3.00
21	Квартира	4	1	72.28	3	39.95	3.00
22	Квартира	4	1	58.08	2	31.10	3.00
23	Квартира-студия	4	1	30.98	1	14.05	3.00
24	Квартира-студия	4	1	30.00	1	13.23	3.00
25	Квартира-студия	4	1	30.00	1	13.23	3.00

26	Квартира-студия	4	1	30.98	1	14.05	3.00
27	Квартира	4	1	58.08	2	31.10	3.00
28	Квартира	4	1	72.28	3	39.95	3.00
29	Квартира	5	1	72.28	3	39.95	3.00
30	Квартира	5	1	58.08	2	31.10	3.00
31	Квартира-студия	5	1	30.98	1	14.05	3.00
32	Квартира-студия	5	1	30.00	1	13.23	3.00
33	Квартира-студия	5	1	30.00	1	13.23	3.00
34	Квартира-студия	5	1	30.98	1	14.05	3.00
35	Квартира	5	1	58.08	2	31.10	3.00
36	Квартира	5	1	72.28	3	39.95	3.00
37	Квартира	6	1	72.28	3	39.95	3.00
38	Квартира	6	1	58.08	2	31.10	3.00
39	Квартира-студия	6	1	30.98	1	14.05	3.00
40	Квартира-студия	6	1	30.00	1	13.23	3.00
41	Квартира-студия	6	1	30.00	1	13.23	3.00
42	Квартира-студия	6	1	30.98	1	14.05	3.00
43	Квартира	6	1	58.08	2	31.10	3.00
44	Квартира	6	1	72.28	3	39.95	3.00
45	Квартира	7	1	72.28	3	39.95	3.00
46	Квартира	7	1	58.08	2	31.10	3.00

47	Квартира-студия	7	1	30.98	1	14.05	3.00
48	Квартира-студия	7	1	30.00	1	13.23	3.00
49	Квартира-студия	7	1	30.00	1	13.23	3.00
50	Квартира-студия	7	1	30.98	1	14.05	3.00
51	Квартира	7	1	58.08	2	31.10	3.00
52	Квартира	7	1	72.28	3	39.95	3.00
53	Квартира	8	1	72.28	3	39.95	3.00
54	Квартира	8	1	58.08	2	31.10	3.00
55	Квартира-студия	8	1	30.98	1	14.05	3.00
56	Квартира-студия	8	1	30.00	1	13.23	3.00
57	Квартира-студия	8	1	30.00	1	13.23	3.00
58	Квартира-студия	8	1	30.98	1	14.05	3.00
59	Квартира	8	1	58.08	2	31.10	3.00
60	Квартира	8	1	72.28	3	39.95	3.00
61	Квартира	9	1	72.28	3	39.95	3.00
62	Квартира	9	1	58.08	2	31.10	3.00
63	Квартира-студия	9	1	30.98	1	14.05	3.00
64	Квартира-студия	9	1	30.00	1	13.23	3.00
65	Квартира-студия	9	1	30.00	1	13.23	3.00
66	Квартира-студия	9	1	30.98	1	14.05	3.00

67	Квартира	9	1	58.08	2	31.10	3.00
68	Квартира	9	1	72.28	3	39.95	3.00
69	Квартира	10	1	72.28	3	39.95	3.00
70	Квартира	10	1	58.08	2	31.10	3.00
71	Квартира-студия	10	1	30.98	1	14.05	3.00
72	Квартира-студия	10	1	30.00	1	13.23	3.00
73	Квартира-студия	10	1	30.00	1	13.23	3.00
74	Квартира-студия	10	1	30.98	1	14.05	3.00
75	Квартира	10	1	58.08	2	31.10	3.00
76	Квартира	10	1	72.28	3	39.95	3.00
77	Квартира	11	1	72.28	3	39.95	3.00
78	Квартира	11	1	58.08	2	31.10	3.00
79	Квартира-студия	11	1	30.98	1	14.05	3.00
80	Квартира-студия	11	1	30.00	1	13.23	3.00
81	Квартира-студия	11	1	30.00	1	13.23	3.00
82	Квартира-студия	11	1	30.98	1	14.05	3.00
83	Квартира	11	1	58.08	2	31.10	3.00
84	Квартира	11	1	72.28	3	39.95	3.00
85	Квартира	12	1	72.28	3	39.95	3.00
86	Квартира	12	1	58.08	2	31.10	3.00
87	Квартира-студия	12	1	30.98	1	14.05	3.00

88	Квартира-студия	12	1	30.00	1	13.23	3.00
89	Квартира-студия	12	1	30.00	1	13.23	3.00
90	Квартира-студия	12	1	30.98	1	14.05	3.00
91	Квартира	12	1	58.08	2	31.10	3.00
92	Квартира	12	1	72.28	3	39.95	3.00
93	Квартира	13	1	72.28	3	39.95	3.00
94	Квартира	13	1	58.08	2	31.10	3.00
95	Квартира-студия	13	1	30.98	1	14.05	3.00
96	Квартира-студия	13	1	30.00	1	13.23	3.00
97	Квартира-студия	13	1	30.00	1	13.23	3.00
98	Квартира-студия	13	1	30.98	1	14.05	3.00
99	Квартира	13	1	58.08	2	31.10	3.00
100	Квартира	13	1	72.28	3	39.95	3.00
101	Квартира	14	1	72.28	3	39.95	3.00
102	Квартира	14	1	58.08	2	31.10	3.00
103	Квартира-студия	14	1	30.98	1	14.05	3.00
104	Квартира-студия	14	1	30.00	1	13.23	3.00
105	Квартира-студия	14	1	30.00	1	13.23	3.00
106	Квартира-студия	14	1	30.98	1	14.05	3.00
107	Квартира	14	1	58.08	2	31.10	3.00
108	Квартира	14	1	72.28	3	39.95	3.00

109	Квартира	15	1	72.28	3	39.95	3.00
110	Квартира	15	1	58.08	2	31.10	3.00
111	Квартира-студия	15	1	30.98	1	14.05	3.00
112	Квартира-студия	15	1	30.00	1	13.23	3.00
113	Квартира-студия	15	1	30.00	1	13.23	3.00
114	Квартира-студия	15	1	30.98	1	14.05	3.00
115	Квартира	15	1	58.08	2	31.10	3.00
116	Квартира	15	1	72.28	3	39.95	3.00
117	Квартира	16	1	72.28	3	39.95	3.00
118	Квартира	16	1	58.08	2	31.10	3.00
119	Квартира-студия	16	1	30.98	1	14.05	3.00
120	Квартира-студия	16	1	30.00	1	13.23	3.00
121	Квартира-студия	16	1	30.00	1	13.23	3.00
122	Квартира-студия	16	1	30.98	1	14.05	3.00
123	Квартира	16	1	58.08	2	31.10	3.00
124	Квартира	16	1	72.28	3	39.95	3.00
125	Квартира	17	1	72.28	3	39.95	3.00
126	Квартира	17	1	58.08	2	31.10	3.00
127	Квартира-студия	17	1	30.98	1	14.05	3.00
128	Квартира-студия	17	1	30.00	1	13.23	3.00
129	Квартира-студия	17	1	30.00	1	13.23	3.00

130	Квартира-студия	17	1	30.98	1	14.05	3.00
131	Квартира	17	1	58.08	2	31.10	3.00
132	Квартира	17	1	72.28	3	39.95	3.00
133	Квартира	18	1	72.28	3	39.95	3.00
134	Квартира	18	1	58.08	2	31.10	3.00
135	Квартира-студия	18	1	30.98	1	14.05	3.00
136	Квартира-студия	18	1	30.00	1	13.23	3.00
137	Квартира-студия	18	1	30.00	1	13.23	3.00
138	Квартира-студия	18	1	30.98	1	14.05	3.00
139	Квартира	18	1	58.08	2	31.10	3.00
140	Квартира	18	1	72.28	3	39.95	3.00
141	Квартира	19	1	72.28	3	39.95	3.00
142	Квартира	19	1	58.08	2	31.10	3.00
143	Квартира-студия	19	1	30.98	1	14.05	3.00
144	Квартира-студия	19	1	30.00	1	13.23	3.00
145	Квартира-студия	19	1	30.00	1	13.23	3.00
146	Квартира-студия	19	1	30.98	1	14.05	3.00
147	Квартира	19	1	58.08	2	31.10	3.00
148	Квартира	19	1	72.28	3	39.95	3.00
149	Квартира	20	1	72.28	3	39.95	3.00
150	Квартира	20	1	58.08	2	31.10	3.00

151	Квартира-студия	20	1	30.98	1	14.05	3.00
152	Квартира-студия	20	1	30.00	1	13.23	3.00
153	Квартира-студия	20	1	30.00	1	13.23	3.00
154	Квартира-студия	20	1	30.98	1	14.05	3.00
155	Квартира	20	1	58.08	2	31.10	3.00
156	Квартира	20	1	72.28	3	39.95	3.00
157	Квартира	21	1	72.28	3	39.95	3.00
158	Квартира	21	1	58.08	2	31.10	3.00
159	Квартира-студия	21	1	30.98	1	14.05	3.00
160	Квартира-студия	21	1	30.00	1	13.23	3.00
161	Квартира-студия	21	1	30.00	1	13.23	3.00
162	Квартира-студия	21	1	30.98	1	14.05	3.00
163	Квартира	21	1	58.08	2	31.10	3.00
164	Квартира	21	1	72.28	3	39.95	3.00
165	Квартира	22	1	72.28	3	39.95	3.00
166	Квартира	22	1	58.08	2	31.10	3.00
167	Квартира-студия	22	1	30.98	1	14.05	3.00
168	Квартира-студия	22	1	30.00	1	13.23	3.00
169	Квартира-студия	22	1	30.00	1	13.23	3.00
170	Квартира-студия	22	1	30.98	1	14.05	3.00

171	Квартира	22	1	58.08	2	31.10	3.00
172	Квартира	22	1	72.28	3	39.95	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	71.74	Офис	63.46	3.00
					Санузел	2.42	
					Тамбур	4.74	
					Комната уборочного инвентаря	1.12	
2	Нежилое помещение	1	1	61.35	Офис	53.07	3.00
					Санузел	2.42	
					Тамбур	4.74	
					Комната уборочного инвентаря	1.12	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое подполье	Жилой дом 1В, подвал	Техническое	388.14
2	ИТП	Жилой дом 1В, подвал	Техническое	27.02
3	Насосная	Жилой дом 1В, подвал	Техническое	12.94
4	Насосная	Жилой дом 1В, подвал	Техническое	24.12
5	Коридор	Жилой дом 1В, 1 этаж	Общественное	28.43
6	Лифтовый холл	Жилой дом 1В, 1 этаж	Общественное	8.44

7	Тамбур	Жилой дом 1В, 1 этаж	Общественное	9.61
8	Тамбур	Жилой дом 1В, 1 этаж	Общественное	4.38
9	Тамбур	Жилой дом 1В, 1 этаж	Общественное	3.86
10	Лестница	Жилой дом 1В, 1 этаж	Общественное	13.52
11	Электрощитовая	Жилой дом 1В, 1 этаж	Техническое	9.92
12	Тамбур	Жилой дом 1В, 1 этаж	Общественное	3.53
13	Комната консьержа	Жилой дом 1В, 1 этаж	Общественное	6.84
14	Тамбур	Жилой дом 1В, 1 этаж	Общественное	12.68
15	с/у	Жилой дом 1В, 1 этаж	Техническое	3.49
16	Управляющая компания	Жилой дом 1В, 1 этаж	Общественное	24.79
17	с/у	Жилой дом 1В, 1 этаж	Техническое	1.57
18	Лифтовый холл	Жилой дом 1В, 2 этаж	Общественное	8.44
19	Лестница	Жилой дом 1В, 2 этаж	Общественное	13.52
20	Тамбур	Жилой дом 1В, 2 этаж	Общественное	9.61
21	Тамбур	Жилой дом 1В, 2 этаж	Общественное	4.38
22	Тамбур	Жилой дом 1В, 2 этаж	Общественное	3.86
23	Коридор	Жилой дом 1В, 2 этаж	Общественное	28.43
24	Лифтовый холл	Жилой дом 1В, 3 этаж	Общественное	8.44
25	Лестница	Жилой дом 1В, 3 этаж	Общественное	13.52
26	Тамбур	Жилой дом 1В, 3 этаж	Общественное	9.61
27	Тамбур	Жилой дом 1В, 3 этаж	Общественное	4.38
28	Тамбур	Жилой дом 1В, 3 этаж	Общественное	3.86
29	Коридор	Жилой дом 1В, 3 этаж	Общественное	28.43
30	Лифтовый холл	Жилой дом 1В, 4 этаж	Общественное	8.44
31	Лестница	Жилой дом 1В, 4 этаж	Общественное	13.52
32	Тамбур	Жилой дом 1В, 4 этаж	Общественное	9.61
33	Тамбур	Жилой дом 1В, 4 этаж	Общественное	4.38
34	Тамбур	Жилой дом 1В, 4 этаж	Общественное	3.86
35	Коридор	Жилой дом 1В, 4 этаж	Общественное	28.43
36	Лифтовый холл	Жилой дом 1В, 5 этаж	Общественное	8.44

37	Лестница	Жилой дом 1В, 5 этаж	Общественное	13.52
38	Тамбур	Жилой дом 1В, 5 этаж	Общественное	9.61
39	Тамбур	Жилой дом 1В, 5 этаж	Общественное	4.38
40	Тамбур	Жилой дом 1В, 5 этаж	Общественное	3.86
41	Коридор	Жилой дом 1В, 5 этаж	Общественное	28.43
42	Лифтовый холл	Жилой дом 1В, 6 этаж	Общественное	8.44
43	Лестница	Жилой дом 1В, 6 этаж	Общественное	13.52
44	Тамбур	Жилой дом 1В, 6 этаж	Общественное	9.61
45	Тамбур	Жилой дом 1В, 6 этаж	Общественное	4.38
46	Тамбур	Жилой дом 1В, 6 этаж	Общественное	3.86
47	Коридор	Жилой дом 1В, 6 этаж	Общественное	28.43
48	Лифтовый холл	Жилой дом 1В, 7 этаж	Общественное	8.44
49	Лестница	Жилой дом 1В, 7 этаж	Общественное	13.52
50	Тамбур	Жилой дом 1В, 7 этаж	Общественное	9.61
51	Тамбур	Жилой дом 1В, 7 этаж	Общественное	4.38
52	Тамбур	Жилой дом 1В, 7 этаж	Общественное	3.86
53	Коридор	Жилой дом 1В, 7 этаж	Общественное	28.43
54	Лифтовый холл	Жилой дом 1В, 8 этаж	Общественное	8.44
55	Лестница	Жилой дом 1В, 8 этаж	Общественное	13.52
56	Тамбур	Жилой дом 1В, 8 этаж	Общественное	9.61
57	Тамбур	Жилой дом 1В, 8 этаж	Общественное	4.38
58	Тамбур	Жилой дом 1В, 8 этаж	Общественное	3.86
59	Коридор	Жилой дом 1В, 8 этаж	Общественное	28.43
60	Лифтовый холл	Жилой дом 1В, 9 этаж	Общественное	8.44
61	Лестница	Жилой дом 1В, 9 этаж	Общественное	13.52
62	Тамбур	Жилой дом 1В, 9 этаж	Общественное	9.61
63	Тамбур	Жилой дом 1В, 9 этаж	Общественное	4.38
64	Тамбур	Жилой дом 1В, 9 этаж	Общественное	3.86
65	Коридор	Жилой дом 1В, 9 этаж	Общественное	28.43
66	Лифтовый холл	Жилой дом 1В, 10 этаж	Общественное	8.44

67	Лестница	Жилой дом 1В, 10 этаж	Общественное	13.52
68	Тамбур	Жилой дом 1В, 10 этаж	Общественное	9.61
69	Тамбур	Жилой дом 1В, 10 этаж	Общественное	4.38
70	Тамбур	Жилой дом 1В, 10 этаж	Общественное	3.86
71	Коридор	Жилой дом 1В, 10 этаж	Общественное	28.43
72	Лифтовый холл	Жилой дом 1В, 11 этаж	Общественное	8.44
73	Лестница	Жилой дом 1В, 11 этаж	Общественное	13.52
74	Тамбур	Жилой дом 1В, 11 этаж	Общественное	9.61
75	Тамбур	Жилой дом 1В, 11 этаж	Общественное	4.38
76	Тамбур	Жилой дом 1В, 11 этаж	Общественное	3.86
77	Коридор	Жилой дом 1В, 11 этаж	Общественное	28.43
78	Лифтовый холл	Жилой дом 1В, 12 этаж	Общественное	8.44
79	Лестница	Жилой дом 1В, 12 этаж	Общественное	13.52
80	Тамбур	Жилой дом 1В, 12 этаж	Общественное	9.61
81	Тамбур	Жилой дом 1В, 12 этаж	Общественное	4.38
82	Тамбур	Жилой дом 1В, 12 этаж	Общественное	3.86
83	Коридор	Жилой дом 1В, 12 этаж	Общественное	28.43
84	Лифтовый холл	Жилой дом 1В, 13 этаж	Общественное	8.44
85	Лестница	Жилой дом 1В, 13 этаж	Общественное	13.52
86	Тамбур	Жилой дом 1В, 13 этаж	Общественное	9.61
87	Тамбур	Жилой дом 1В, 13 этаж	Общественное	4.38
88	Тамбур	Жилой дом 1В, 13 этаж	Общественное	3.86
89	Коридор	Жилой дом 1В, 13 этаж	Общественное	28.43
90	Лифтовый холл	Жилой дом 1В, 14 этаж	Общественное	8.44
91	Лестница	Жилой дом 1В, 14 этаж	Общественное	13.52
92	Тамбур	Жилой дом 1В, 14 этаж	Общественное	9.61
93	Тамбур	Жилой дом 1В, 14 этаж	Общественное	4.38
94	Тамбур	Жилой дом 1В, 14 этаж	Общественное	3.86
95	Коридор	Жилой дом 1В, 14 этаж	Общественное	28.43
96	Лифтовый холл	Жилой дом 1В, 15 этаж	Общественное	8.44

97	Лестница	Жилой дом 1В, 15 этаж	Общественное	13.52
98	Тамбур	Жилой дом 1В, 15 этаж	Общественное	9.61
99	Тамбур	Жилой дом 1В, 15 этаж	Общественное	4.38
100	Тамбур	Жилой дом 1В, 15 этаж	Общественное	3.86
101	Коридор	Жилой дом 1В, 15 этаж	Общественное	28.43
102	Лифтовый холл	Жилой дом 1В, 16 этаж	Общественное	8.44
103	Лестница	Жилой дом 1В, 16 этаж	Общественное	13.52
104	Тамбур	Жилой дом 1В, 16 этаж	Общественное	9.61
105	Тамбур	Жилой дом 1В, 16 этаж	Общественное	4.38
106	Тамбур	Жилой дом 1В, 16 этаж	Общественное	3.86
107	Коридор	Жилой дом 1В, 16 этаж	Общественное	28.43
108	Лифтовый холл	Жилой дом 1В, 17 этаж	Общественное	8.44
109	Лестница	Жилой дом 1В, 17 этаж	Общественное	13.52
110	Тамбур	Жилой дом 1В, 17 этаж	Общественное	9.61
111	Тамбур	Жилой дом 1В, 17 этаж	Общественное	4.38
112	Тамбур	Жилой дом 1В, 17 этаж	Общественное	3.86
113	Коридор	Жилой дом 1В, 17 этаж	Общественное	28.43
114	Лифтовый холл	Жилой дом 1В, 18 этаж	Общественное	8.44
115	Лестница	Жилой дом 1В, 18 этаж	Общественное	13.52
116	Тамбур	Жилой дом 1В, 18 этаж	Общественное	9.61
117	Тамбур	Жилой дом 1В, 18 этаж	Общественное	4.38
118	Тамбур	Жилой дом 1В, 18 этаж	Общественное	3.86
119	Коридор	Жилой дом 1В, 18 этаж	Общественное	28.43
120	Лифтовый холл	Жилой дом 1В, 19 этаж	Общественное	8.44
121	Лестница	Жилой дом 1В, 19 этаж	Общественное	13.52
122	Тамбур	Жилой дом 1В, 19 этаж	Общественное	9.61
123	Тамбур	Жилой дом 1В, 19 этаж	Общественное	4.38
124	Тамбур	Жилой дом 1В, 19 этаж	Общественное	3.86
125	Коридор	Жилой дом 1В, 19 этаж	Общественное	28.43
126	Лифтовый холл	Жилой дом 1В, 20 этаж	Общественное	8.44

127	Лестница	Жилой дом 1В, 20 этаж	Общественное	13.52
128	Тамбур	Жилой дом 1В, 20 этаж	Общественное	9.61
129	Тамбур	Жилой дом 1В, 20 этаж	Общественное	4.38
130	Тамбур	Жилой дом 1В, 20 этаж	Общественное	3.86
131	Коридор	Жилой дом 1В, 20 этаж	Общественное	28.43
132	Лифтовый холл	Жилой дом 1В, 22 этаж	Общественное	8.44
133	Лестница	Жилой дом 1В, 22 этаж	Общественное	13.52
134	Тамбур	Жилой дом 1В, 22 этаж	Общественное	9.61
135	Тамбур	Жилой дом 1В, 22 этаж	Общественное	4.38
136	Тамбур	Жилой дом 1В, 22 этаж	Общественное	3.86
137	Коридор	Жилой дом 1В, 22 этаж	Общественное	28.43
138	Техчердак	Жилой дом 1В, технический чердак	Техническое	420.36
139	Машинное отделение лифта	Жилой дом 1В, технический чердак	Техническое	42.44
140	Тамбур	Жилой дом 1В, технический чердак	Общественное	4.15
141	Лестница	Жилой дом 1В, технический чердак	Общественное	13.75

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 1В	Грузо-пассажирский лифт 1000 кг, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Корпус 1В	Пассажирский лифт 400 кг, 1 шт	Вертикальный транспорт
3	Корпус 1В	Система диспетчеризации лифтов	Вертикальный транспорт
4	1 этаж, помещение электрощитовой, корпус 1В	ВРУ1	Электроснабжение
5	Подземная и надземная части, корпус 1В	Система электроснабжения	Электроснабжение
6	Кровля и фасад, корпус 1В	Система молниезащиты	Молниезащита
7	Подземная и надземная части, корпус 1В	Система уравнивания потенциалов	Электробезопасность
8	Подземная и надземная части, корпус 1В	Система электрического освещения	Освещение

9	Подземная часть, корпус 1В	Водомерный узел	Водоснабжение
10	Подземная часть, корпус 1В	Насосная 1 хозяйственно-питьевая	Водоснабжение
11	Подземная часть, корпус 1В	Насосная 2 пожарная	Пожарная безопасность
12	Подземная и надземная части, корпус 1В	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
13	Подземная и надземная части, корпус 1В	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
14	Подземная часть (ИТП, насосные), корпус 1В	Система удаления аварийных стоков	Водоотведение
15	Подземная и надземная части, корпус 1В	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
16	Подземная часть, корпус 1В	ИТП	Отопление, ГВС
17	Подземная и надземная части, корпус 1В	Система отопления	Отопление
18	Надземная часть, корпус 1В	Система автоматической противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
19	Подземная и надземная части, корпус 1В	Внутренний противопожарный водопровод	Пожарная безопасность
20	Подземная и надземная части, корпус 1В	Система аварийного освещения	Пожарная безопасность
21	Надземная часть, корпус 1В	Система автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
22	Надземная часть, корпус 1В	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
23	Подземная и надземная части, корпус 1В	Сети связи	Телефон, телевидение, интернет
24	Надземная часть, корпус 1В	Система проводного радиовещания	Радиовещание, оповещение ГО и ЧС
25	Надземная часть, корпус 1В	Система домофонной связи	Контроль доступа

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 29.04.2027</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 29.04.2027</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 542 991 728,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ БАНК ОТКРЫТИЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7706092528
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора:</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):</p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 55 456 000,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	--

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

В связи с тем, что жилой комплекс предполагает общий двор, технические условия и элементы благоустройства указаны общими для всех объектов

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "УралТИСИЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6660007606
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Гарант-Ингео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6658303781
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АстраСтройПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6658360980
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Будков
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Алексей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владимирович
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 665910927979
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.12.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 76-1-4-0115-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-018528-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:

	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "На Тенистой"-Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже (№ 1Г по ПЗУ)-4 этап строительства
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-2328-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.08.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.01.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-2328-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.08.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.01.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Т-347
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.10.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.11.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 05.09.2014
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: N-77/0425
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.05.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.05.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 06.04.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 18.07.2022
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0306088:39
	12.3.2	Площадь земельного участка: 39 268,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 6
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 190
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 7

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские игровые площадки расположены в дворовом пространстве, оборудуются необходимым набором малых архитектурных форм. Покрытие детских площадок с размещением малых архитектурных форм-резиновое и грунто-песчаное. Расстояние от вентиляционных вытяжных шахт и от выездов с автостоянок до площадок выполнено не менее нормативного
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 5
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки расположены в дворовом пространстве, частично на кровле подземной автостоянки, оборудуются необходимым набором малых архитектурных форм. Покрытие спортивных площадок с размещением малых архитектурных форм-резиновое и грунто-песчаное. Велодорожки предусмотрены с покрытием из асфальтобетона. Расстояние от вентиляционных вытяжных шахт и от выездов с автостоянок до площадок выполнено не менее нормативного
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрена организация трех контейнерных площадок на 5, 3 и 3 контейнера, с организацией площадок для сбора крупногабаритных отходов. Объем каждого контейнера-1,1 кв.м. Первая площадка расположена в районе дома 1А-АА-Б, вторая-в районе дома 1Д, третья-в районе дома 3А. Площадки имеют ограждение, подъезд к ним выполнен по проездам
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории проектируемого многоквартирного объекта капитального строительства предусмотрено устройством газонов с посевом многолетних трав, посадкой деревьев и кустарников по отдельному дизайн-проекту с учетом нормативных разрывов от зданий, сооружений и объектов инженерного благоустройства на стадии рабочего проектирования
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В местах сопряжения проезжей части тротуаров по основным трассам пешеходных потоков выполняется пониженный поребрик высотой-о см.Ширина зоны понижения-от 0,90 до 6,0 м.Съезды с тротуаров имеют уклон не менее 10%.Продольные уклоны тротуаров не превышают 50%, поперечные-10-20%.В местах расположения открытых лестничных маршей запроектированы пологие пандусы с поручнями и уклоном не более 5%.На открытых автостоянках предусмотрены специализированные расширенные места для транспортных средств,принадлежащих инвалидам, с установкой специальных знаков и разметкой на поверхности покрытий.Парковки, принадлежащие инвалидам, размещаются в нормативном радиусе доступности-50 м.-до нежилых помещений и 100-м.до входа в жилое здание.Доступ в помещения первого этажа выполнен с уровня тротуара, что обеспечивает комфортный доступ в подъезд
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается освещение застраиваемого участка-подходов и подъездов к зданиям, въезды в паркинг и автостоянки, площадок общего пользования.Проект наружного освещения запроектирован в соответствии с техническими условиями от 15.08.2014 г.№189, выданных ЕМУП"Горсвет"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 100 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Екатеринбургская электросетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 218-205-188-2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Ком-Билдинг"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3444118218
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.01.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42972/1А.1АА.1Б
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.01.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоотведение и искусственные сооружения"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 857
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-13495/25-722
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-13495/24-722
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Закрытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ТеплоСетеваяКомпания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740488
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТСК-ТУ-158/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Закрытое акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ТеплоСетеваяКомпания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740488
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТСК-ТУ-158/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифтмонтаж-1"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658131123
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 130
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	квартира	1	1	58.41	2	31.10	3.00
2	квартира	1	1	34.05	1	13.52	3.00
3	квартира	1	1	34.05	1	13.52	3.00
4	квартира	1	1	58.41	2	31.10	3.00
5	квартира	2	1	72.97	3	39.86	3.00
6	квартира	2	1	57.61	2	31.10	3.00
7	квартира	2	1	47.43	2	25.93	3.00

8	квартира	2	1	47.43	2	25.93	3.00
9	квартира	2	1	57.61	2	31.10	3.00
10	квартира	2	1	72.97	3	39.86	3.00
11	квартира	3	1	72.97	3	39.86	3.00
12	квартира	3	1	57.61	2	31.10	3.00
13	квартира	3	1	47.43	2	25.93	3.00
14	квартира	3	1	47.43	2	25.93	3.00
15	квартира	3	1	57.61	2	31.10	3.00
16	квартира	3	1	72.97	3	39.86	3.00
17	квартира	4	1	72.97	3	39.86	3.00
18	квартира	4	1	57.61	2	31.10	3.00
19	квартира	4	1	47.43	2	25.93	3.00
20	квартира	4	1	47.43	2	25.93	3.00
21	квартира	4	1	57.61	2	31.10	3.00
22	квартира	4	1	72.97	3	39.86	3.00
23	квартира	5	1	72.97	3	39.86	3.00
24	квартира	5	1	57.61	2	31.10	3.00
25	квартира	5	1	47.43	2	25.93	3.00
26	квартира	5	1	47.43	2	25.93	3.00
27	квартира	5	1	57.61	2	31.10	3.00
28	квартира	5	1	72.97	3	39.86	3.00
29	квартира	6	1	72.97	3	39.86	3.00
30	квартира	6	1	57.61	2	31.10	3.00
31	квартира	6	1	47.43	2	25.93	3.00
32	квартира	6	1	47.43	2	25.93	3.00
33	квартира	6	1	57.61	2	31.10	3.00
34	квартира	6	1	72.97	3	39.86	3.00
35	квартира	7	1	72.97	3	39.86	3.00
36	квартира	7	1	57.61	2	31.10	3.00
37	квартира	7	1	47.43	2	25.93	3.00

38	квартира	7	1	47.43	2	25.93	3.00
39	квартира	7	1	57.61	2	31.10	3.00
40	квартира	7	1	72.97	3	39.86	3.00
41	квартира	8	1	72.97	3	39.86	3.00
42	квартира	8	1	57.61	2	31.10	3.00
43	квартира	8	1	47.43	2	25.93	3.00
44	квартира	8	1	47.43	2	25.93	3.00
45	квартира	8	1	57.61	2	31.10	3.00
46	квартира	8	1	72.97	3	39.86	3.00
47	квартира	9	1	72.97	3	39.86	3.00
48	квартира	9	1	57.61	2	31.10	3.00
49	квартира	9	1	47.43	2	25.93	3.00
50	квартира	9	1	47.43	2	25.93	3.00
51	квартира	9	1	57.61	2	31.10	3.00
52	квартира	9	1	72.97	3	39.86	3.00
53	квартира	10	1	72.97	3	39.86	3.00
54	квартира	10	1	57.61	2	31.10	3.00
55	квартира	10	1	47.43	2	25.93	3.00
56	квартира	10	1	47.43	2	25.93	3.00
57	квартира	10	1	57.61	2	31.10	3.00
58	квартира	10	1	72.97	3	39.86	3.00
59	квартира	11	1	72.97	3	39.86	3.00
60	квартира	11	1	57.61	2	31.10	3.00
61	квартира	11	1	47.43	2	25.93	3.00
62	квартира	11	1	47.43	2	25.93	3.00
63	квартира	11	1	57.61	2	31.10	3.00
64	квартира	11	1	72.97	3	39.86	3.00
65	квартира	12	1	72.97	3	39.86	3.00
66	квартира	12	1	57.61	2	31.10	3.00
67	квартира	12	1	47.43	2	25.93	3.00

68	квартира	12	1	47.43	2	25.93	3.00
69	квартира	12	1	57.61	2	31.10	3.00
70	квартира	12	1	72.97	3	39.86	3.00
71	квартира	13	1	72.97	3	39.86	3.00
72	квартира	13	1	57.61	2	31.10	3.00
73	квартира	13	1	47.43	2	25.93	3.00
74	квартира	13	1	47.43	2	25.93	3.00
75	квартира	13	1	57.61	2	31.10	3.00
76	квартира	13	1	72.97	3	39.86	3.00
77	квартира	14	1	72.97	3	39.86	3.00
78	квартира	14	1	57.61	2	31.10	3.00
79	квартира	14	1	47.43	2	25.93	3.00
80	квартира	14	1	47.43	2	25.93	3.00
81	квартира	14	1	57.61	2	31.10	3.00
82	квартира	14	1	72.97	3	39.86	3.00
83	квартира	15	1	72.97	3	39.86	3.00
84	квартира	15	1	57.61	2	31.10	3.00
85	квартира	15	1	47.43	2	25.93	3.00
86	квартира	15	1	47.43	2	25.93	3.00
87	квартира	15	1	57.61	2	31.10	3.00
88	квартира	15	1	72.97	3	39.86	3.00
89	квартира	16	1	72.97	3	39.86	3.00
90	квартира	16	1	57.61	2	31.10	3.00
91	квартира	16	1	47.43	2	25.93	3.00
92	квартира	16	1	47.43	2	25.93	3.00
93	квартира	16	1	57.61	2	31.10	3.00
94	квартира	16	1	72.97	3	39.86	3.00
95	квартира	17	1	72.97	3	39.86	3.00
96	квартира	17	1	57.61	2	31.10	3.00
97	квартира	17	1	47.43	2	25.93	3.00

98	квартира	17	1	47.43	2	25.93	3.00
99	квартира	17	1	57.61	2	31.10	3.00
100	квартира	17	1	72.97	3	39.86	3.00
101	квартира	18	1	72.97	3	39.86	3.00
102	квартира	18	1	57.61	2	31.10	3.00
103	квартира	18	1	47.43	2	25.93	3.00
104	квартира	18	1	47.43	2	25.93	3.00
105	квартира	18	1	57.61	2	31.10	3.00
106	квартира	18	1	72.97	3	39.86	3.00
107	квартира	19	1	72.97	3	39.86	3.00
108	квартира	19	1	57.61	2	31.10	3.00
109	квартира	19	1	47.43	2	25.93	3.00
110	квартира	19	1	47.43	2	25.93	3.00
111	квартира	19	1	57.61	2	31.10	3.00
112	квартира	19	1	72.97	3	39.86	3.00
113	квартира	20	1	72.97	3	39.86	3.00
114	квартира	20	1	57.61	2	31.10	3.00
115	квартира	20	1	47.43	2	25.93	3.00
116	квартира	20	1	47.43	2	25.93	3.00
117	квартира	20	1	57.61	2	31.10	3.00
118	квартира	20	1	72.97	3	39.86	3.00
119	квартира	21	1	72.97	3	39.86	3.00
120	квартира	21	1	57.61	2	31.10	3.00
121	квартира	21	1	47.43	2	25.93	3.00
122	квартира	21	1	47.43	2	25.93	3.00
123	квартира	21	1	57.61	2	31.10	3.00
124	квартира	21	1	72.97	3	39.86	3.00
125	квартира	22	1	72.97	3	39.86	3.00
126	квартира	22	1	57.61	2	31.10	3.00
127	квартира	22	1	47.43	2	25.93	3.00

128	квартира	22	1	47.43	2	25.93	3.00
129	квартира	22	1	57.61	2	31.10	3.00
130	квартира	22	1	72.97	3	39.86	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	72.60	Офис	64.99	3.00
					Санузел	3.37	
					Тамбур	4.24	
2	Нежилое помещение	1	1	72.60	Офис	64.99	3.00
					Санузел	3.37	
					Тамбур	4.24	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
--	--	--	--	--	--	--	--

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
--------------------------------------	--	--------	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое подполье	Жилой дом 1Г, подвал	Техническое	394.67
2	ИТП	Жилой дом 1Г, подвал	Техническое	27.10
3	Насосная пожаротушения	Жилой дом 1Г, подвал	Техническое	12.37
4	Насосная	Жилой дом 1Г, подвал	Техническое	15.03
5	Лифтовый холл, коридор	Жилой дом 1Г, 1 этаж	Общественное	37.45
6	Тамбур	Жилой дом 1Г, 1 этаж	Общественное	5.94
7	Тамбур	Жилой дом 1Г, 1 этаж	Общественное	5.94
8	Дворницкая	Жилой дом 1Г, 1 этаж	Техническое	13.74

9	Лестница	Жилой дом 1Г, 1 этаж	Общественное	14.40
10	Электрощитовая	Жилой дом 1Г, 1 этаж	Техническое	7.46
11	Тамбур	Жилой дом 1Г, 1 этаж	Общественное	5.10
12	Переходная лоджия	Жилой дом 1Г, 2 этаж	Общественное	11.20
13	Лифтовый холл	Жилой дом 1Г, 2 этаж	Общественное	20.92
14	Лестница	Жилой дом 1Г, 2 этаж	Общественное	14.40
15	Тамбур	Жилой дом 1Г, 2 этаж	Общественное	5.10
16	Тамбур	Жилой дом 1Г, 2 этаж	Общественное	5.10
17	Коридор	Жилой дом 1Г, 2 этаж	Общественное	33.08
18	Переходная лоджия	Жилой дом 1Г, 3 этаж	Общественное	11.20
19	Лифтовый холл	Жилой дом 1Г, 3 этаж	Общественное	20.92
20	Лестница	Жилой дом 1Г, 3 этаж	Общественное	14.40
21	Тамбур	Жилой дом 1Г, 3 этаж	Общественное	5.10
22	Тамбур	Жилой дом 1Г, 3 этаж	Общественное	5.10
23	Коридор	Жилой дом 1Г, 3 этаж	Общественное	33.08
24	Переходная лоджия	Жилой дом 1Г, 4 этаж	Общественное	11.20
25	Лифтовый холл	Жилой дом 1Г, 4 этаж	Общественное	20.92
26	Лестница	Жилой дом 1Г, 4 этаж	Общественное	14.40
27	Тамбур	Жилой дом 1Г, 4 этаж	Общественное	5.10
28	Тамбур	Жилой дом 1Г, 4 этаж	Общественное	5.10
29	Коридор	Жилой дом 1Г, 4 этаж	Общественное	33.08
30	Переходная лоджия	Жилой дом 1Г, 5 этаж	Общественное	11.20
31	Лифтовый холл	Жилой дом 1Г, 5 этаж	Общественное	20.92
32	Лестница	Жилой дом 1Г, 5 этаж	Общественное	14.40
33	Тамбур	Жилой дом 1Г, 5 этаж	Общественное	5.10
34	Тамбур	Жилой дом 1Г, 5 этаж	Общественное	5.10
35	Коридор	Жилой дом 1Г, 5 этаж	Общественное	33.08
36	Переходная лоджия	Жилой дом 1Г, 6 этаж	Общественное	11.20
37	Лифтовый холл	Жилой дом 1Г, 6 этаж	Общественное	20.92
38	Лестница	Жилой дом 1Г, 6 этаж	Общественное	14.40

39	Тамбур	Жилой дом 1Г, 6 этаж	Общественное	5.10
40	Тамбур	Жилой дом 1Г, 6 этаж	Общественное	5.10
41	Коридор	Жилой дом 1Г, 6 этаж	Общественное	33.08
42	Переходная лоджия	Жилой дом 1Г, 7 этаж	Общественное	11.20
43	Лифтовый холл	Жилой дом 1Г, 7 этаж	Общественное	20.92
44	Лестница	Жилой дом 1Г, 7 этаж	Общественное	14.40
45	Тамбур	Жилой дом 1Г, 7 этаж	Общественное	5.10
46	Тамбур	Жилой дом 1Г, 7 этаж	Общественное	5.10
47	Коридор	Жилой дом 1Г, 7 этаж	Общественное	33.08
48	Переходная лоджия	Жилой дом 1Г, 8 этаж	Общественное	11.20
49	Лифтовый холл	Жилой дом 1Г, 8 этаж	Общественное	20.92
50	Лестница	Жилой дом 1Г, 8 этаж	Общественное	14.40
51	Тамбур	Жилой дом 1Г, 8 этаж	Общественное	5.10
52	Тамбур	Жилой дом 1Г, 8 этаж	Общественное	5.10
53	Коридор	Жилой дом 1Г, 8 этаж	Общественное	33.08
54	Переходная лоджия	Жилой дом 1Г, 9 этаж	Общественное	11.20
55	Лифтовый холл	Жилой дом 1Г, 9 этаж	Общественное	20.92
56	Лестница	Жилой дом 1Г, 9 этаж	Общественное	14.40
57	Тамбур	Жилой дом 1Г, 9 этаж	Общественное	5.10
58	Тамбур	Жилой дом 1Г, 9 этаж	Общественное	5.10
59	Коридор	Жилой дом 1Г, 9 этаж	Общественное	33.08
60	Переходная лоджия	Жилой дом 1Г, 10 этаж	Общественное	11.20
61	Лифтовый холл	Жилой дом 1Г, 10 этаж	Общественное	20.92
62	Лестница	Жилой дом 1Г, 10 этаж	Общественное	14.40
63	Тамбур	Жилой дом 1Г, 10 этаж	Общественное	5.10
64	Тамбур	Жилой дом 1Г, 10 этаж	Общественное	5.10
65	Коридор	Жилой дом 1Г, 10 этаж	Общественное	33.08
66	Переходная лоджия	Жилой дом 1Г, 11 этаж	Общественное	11.20
67	Лифтовый холл	Жилой дом 1Г, 11 этаж	Общественное	20.92
68	Лестница	Жилой дом 1Г, 11 этаж	Общественное	14.40

69	Тамбур	Жилой дом 1Г, 11 этаж	Общественное	5.10
70	Тамбур	Жилой дом 1Г, 11 этаж	Общественное	5.10
71	Коридор	Жилой дом 1Г, 11 этаж	Общественное	33.08
72	Переходная лоджия	Жилой дом 1Г, 12 этаж	Общественное	11.20
73	Лифтовый холл	Жилой дом 1Г, 12 этаж	Общественное	20.92
74	Лестница	Жилой дом 1Г, 12 этаж	Общественное	14.40
75	Тамбур	Жилой дом 1Г, 12 этаж	Общественное	5.10
76	Тамбур	Жилой дом 1Г, 12 этаж	Общественное	5.10
77	Коридор	Жилой дом 1Г, 12 этаж	Общественное	33.08
78	Переходная лоджия	Жилой дом 1Г, 13 этаж	Общественное	11.20
79	Лифтовый холл	Жилой дом 1Г, 13 этаж	Общественное	20.92
80	Лестница	Жилой дом 1Г, 13 этаж	Общественное	14.40
81	Тамбур	Жилой дом 1Г, 13 этаж	Общественное	5.10
82	Тамбур	Жилой дом 1Г, 13 этаж	Общественное	5.10
83	Коридор	Жилой дом 1Г, 13 этаж	Общественное	33.08
84	Переходная лоджия	Жилой дом 1Г, 14 этаж	Общественное	11.20
85	Лифтовый холл	Жилой дом 1Г, 14 этаж	Общественное	20.92
86	Лестница	Жилой дом 1Г, 14 этаж	Общественное	14.40
87	Тамбур	Жилой дом 1Г, 14 этаж	Общественное	5.10
88	Тамбур	Жилой дом 1Г, 14 этаж	Общественное	5.10
89	Коридор	Жилой дом 1Г, 14 этаж	Общественное	33.08
90	Переходная лоджия	Жилой дом 1Г, 15 этаж	Общественное	11.20
91	Лифтовый холл	Жилой дом 1Г, 15 этаж	Общественное	20.92
92	Лестница	Жилой дом 1Г, 15 этаж	Общественное	14.40
93	Тамбур	Жилой дом 1Г, 15 этаж	Общественное	5.10
94	Тамбур	Жилой дом 1Г, 15 этаж	Общественное	5.10
95	Коридор	Жилой дом 1Г, 15 этаж	Общественное	33.08
96	Переходная лоджия	Жилой дом 1Г, 16 этаж	Общественное	11.20
97	Лифтовый холл	Жилой дом 1Г, 16 этаж	Общественное	20.92
98	Лестница	Жилой дом 1Г, 16 этаж	Общественное	14.40

99	Тамбур	Жилой дом 1Г, 16 этаж	Общественное	5.10
100	Тамбур	Жилой дом 1Г, 16 этаж	Общественное	5.10
101	Коридор	Жилой дом 1Г, 16 этаж	Общественное	33.08
102	Переходная лоджия	Жилой дом 1Г, 17 этаж	Общественное	11.20
103	Лифтовый холл	Жилой дом 1Г, 17 этаж	Общественное	20.92
104	Лестница	Жилой дом 1Г, 17 этаж	Общественное	14.40
105	Тамбур	Жилой дом 1Г, 17 этаж	Общественное	5.10
106	Тамбур	Жилой дом 1Г, 17 этаж	Общественное	5.10
107	Коридор	Жилой дом 1Г, 17 этаж	Общественное	33.08
108	Переходная лоджия	Жилой дом 1Г, 18 этаж	Общественное	11.20
109	Лифтовый холл	Жилой дом 1Г, 18 этаж	Общественное	20.92
110	Лестница	Жилой дом 1Г, 18 этаж	Общественное	14.40
111	Тамбур	Жилой дом 1Г, 18 этаж	Общественное	5.10
112	Тамбур	Жилой дом 1Г, 18 этаж	Общественное	5.10
113	Коридор	Жилой дом 1Г, 18 этаж	Общественное	33.08
114	Переходная лоджия	Жилой дом 1Г, 19 этаж	Общественное	11.20
115	Лифтовый холл	Жилой дом 1Г, 19 этаж	Общественное	20.92
116	Лестница	Жилой дом 1Г, 19 этаж	Общественное	14.40
117	Тамбур	Жилой дом 1Г, 19 этаж	Общественное	5.10
118	Тамбур	Жилой дом 1Г, 19 этаж	Общественное	5.10
119	Коридор	Жилой дом 1Г, 19 этаж	Общественное	33.08
120	Переходная лоджия	Жилой дом 1Г, 20 этаж	Общественное	11.20
121	Лифтовый холл	Жилой дом 1Г, 20 этаж	Общественное	20.92
122	Лестница	Жилой дом 1Г, 20 этаж	Общественное	14.40
123	Тамбур	Жилой дом 1Г, 20 этаж	Общественное	5.10
124	Тамбур	Жилой дом 1Г, 20 этаж	Общественное	5.10
125	Коридор	Жилой дом 1Г, 20 этаж	Общественное	33.08
126	Переходная лоджия	Жилой дом 1Г, 22 этаж	Общественное	11.20
127	Лифтовый холл	Жилой дом 1Г, 22 этаж	Общественное	20.92
128	Лестница	Жилой дом 1Г, 22 этаж	Общественное	14.40

129	Тамбур	Жилой дом 1Г, 22 этаж	Общественное	5.10
130	Тамбур	Жилой дом 1Г, 22 этаж	Общественное	5.10
131	Коридор	Жилой дом 1Г, 22 этаж	Общественное	33.08
132	Машинное отделение лифта	Жилой дом 1Г, технический чердак	Техническое	43.57
133	Тамбур	Жилой дом 1Г, технический чердак	Техническое	3.17

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 1Г	Грузо-пассажирский лифт 1000 кг, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Корпус 1Г	Пассажирский лифт 400 кг, 1 шт	Вертикальный транспорт
3	Корпус 1Г	Система диспетчеризации лифтов	Вертикальный транспорт
4	1 этаж, помещение электрощитовой, корпус 1Г	ВРУ1	Электроснабжение
5	Подземная и надземная части, корпус 1Г	Система электроснабжения	Электроснабжение
6	Кровля и фасад, корпус 1Г	Система молниезащиты	Молниезащита
7	Подземная и надземная части, корпус 1Г	Система уравнивания потенциалов	Электробезопасность
8	Подземная и надземная части, корпус 1Г	Система электрического освещения	Освещение
9	Подземная часть, корпус 1Г	Водомерный узел	Водоснабжение
10	Подземная часть, корпус 1Г	Насосная 1 хозяйственно-питьевая	Водоснабжение
11	Подземная часть, корпус 1Г	Насосная 2 пожарная	Пожарная безопасность
12	Подземная и надземная части, корпус 1Г	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
13	Подземная и надземная части, корпус 1Г	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
14	Подземная часть (ИТП, насосные), корпус 1Г	Система удаления аварийных стоков	Водоотведение
15	Подземная и надземная части, корпус 1Г	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение

16	Подземная часть, корпус 1Г	ИТП	Отопление, ГВС
17	Подземная и надземная части, корпус 1Г	Система отопления	Отопление
18	Надземная часть, корпус 1Г	Система автоматической противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
19	Подземная и надземная части, корпус 1Г	Внутренний противопожарный водопровод	Пожарная безопасность
20	Подземная и надземная части, корпус 1Г	Система аварийного освещения	Пожарная безопасность
21	Надземная часть, корпус 1Г	Система автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
22	Надземная часть, корпус 1Г	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
23	Подземная и надземная части, корпус 1Г	Сети связи	Телефон, телевидение, интернет
24	Надземная часть, корпус 1Г	Система проводного радиовещания	Радиовещание, оповещение ГО и ЧС
25	Надземная часть, корпус 1Г	Система домофонной связи	Контроль доступа

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2028 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2028 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2029 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2029 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 29.01.2030
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 29.01.2030
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 487 160 508,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ БАНК ОТКРЫТИЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7706092528
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора:</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):</p>

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 55 456 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

В связи с тем, что жилой комплекс предполагает общий двор, технические условия и элементы благоустройства указаны общими для всех объектов

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "УралТИСИЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6660007606
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Гарант-Ингео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6658303781
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АстраСтройПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6658360980
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Будков
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Алексей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владимирович
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 665910927979
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.12.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 76-1-4-0115-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-018528-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:

	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "На Тенистой"-Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже (№ 1Д по ПЗУ)-5 этап строительства
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-2328-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.08.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.01.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-2328-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.08.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.01.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Т-347
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.10.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.11.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 05.09.2014
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: N-77/0425
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.05.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.05.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 06.04.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 18.07.2022
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0306088:39
	12.3.2	Площадь земельного участка: 39 268,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 17
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 179
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 7

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские игровые площадки расположены в дворовом пространстве, оборудуются необходимым набором малых архитектурных форм. Покрытие детских площадок с размещением малых архитектурных форм-резиновое и грунто-песчаное. Расстояние от вентиляционных вытяжных шахт и от выездов с автостоянок до площадок выполнено не менее нормативного
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 5
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки расположены в дворовом пространстве, частично на кровле подземной автостоянки, оборудуются необходимым набором малых архитектурных форм. Покрытие спортивных площадок с размещением малых архитектурных форм-резиновое и грунто-песчаное. Велодорожки предусмотрены с покрытием из асфальтобетона. Расстояние от вентиляционных вытяжных шахт и от выездов с автостоянок до площадок выполнено не менее нормативного
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрена организация трех контейнерных площадок на 5, 3 и 3 контейнера, с организацией площадок для сбора крупногабаритных отходов. Объем каждого контейнера-1,1 кв.м. Первая площадка расположена в районе дома 1А-АА-Б, вторая-в районе дома 1Д, третья-в районе дома 3А. Площадки имеют ограждение, подъезд к ним выполнен по проездам
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории проектируемого многоквартирного объекта капитального строительства предусмотрено устройством газонов с посевом многолетних трав, посадкой деревьев и кустарников по отдельному дизайн-проекту с учетом нормативных разрывов от зданий, сооружений и объектов инженерного благоустройства на стадии рабочего проектирования
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В местах сопряжения проезжей части тротуаров по основным трассам пешеходных потоков выполняется пониженный поребрик высотой-о см.Ширина зоны понижения-от 0,90 до 6,0 м.Съезды с тротуаров имеют уклон не менее 10%.Продольные уклоны тротуаров не превышают 50%, поперечные-10-20%.В местах расположения открытых лестничных маршей запроектированы пологие пандусы с поручнями и уклоном не более 5%.На открытых автостоянках предусмотрены специализированные расширенные места для транспортных средств,принадлежащих инвалидам, с установкой специальных знаков и разметкой на поверхности покрытий.Парковки, принадлежащие инвалидам, размещаются в нормативном радиусе доступности-50 м.-до нежилых помещений и 100-м.до входа в жилое здание.Доступ в помещения первого этажа выполнен с уровня тротуара, что обеспечивает комфортный доступ в подъезд
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается освещение застраиваемого участка-подходов и подъездов к зданиям, въезды в паркинг и автостоянки, площадок общего пользования.Проект наружного освещения запроектирован в соответствии с техническими условиями от 15.08.2014 г.№189, выданных ЕМУП"Горсвет"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 100 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Екатеринбургская электросетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 218-205-188-2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Ком-Билдинг"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3444118218
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.01.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42972/1А.1АА.1Б
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.01.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоотведение и искусственные сооружения"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 857
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-13495/25-722
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-13495/24-722
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Закрытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ТеплоСетеваяКомпания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740488
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТСК-ТУ-158/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Закрытое акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ТеплоСетеваяКомпания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740488
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТСК-ТУ-158/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифтмонтаж-1"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658131123
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 130
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	квартира	1	1	58.41	2	31.10	3.00
2	квартира	1	1	34.05	1	13.52	3.00
3	квартира	1	1	34.05	1	13.52	3.00
4	квартира	1	1	58.41	2	31.10	3.00
5	квартира	2	1	72.97	3	39.86	3.00
6	квартира	2	1	57.61	2	31.10	3.00
7	квартира	2	1	47.43	2	25.93	3.00

8	квартира	2	1	47.43	2	25.93	3.00
9	квартира	2	1	57.61	2	31.10	3.00
10	квартира	2	1	72.97	3	39.86	3.00
11	квартира	3	1	72.97	3	39.86	3.00
12	квартира	3	1	57.61	2	31.10	3.00
13	квартира	3	1	47.43	2	25.93	3.00
14	квартира	3	1	47.43	2	25.93	3.00
15	квартира	3	1	57.61	2	31.10	3.00
16	квартира	3	1	72.97	3	39.86	3.00
17	квартира	4	1	72.97	3	39.86	3.00
18	квартира	4	1	57.61	2	31.10	3.00
19	квартира	4	1	47.43	2	25.93	3.00
20	квартира	4	1	47.43	2	25.93	3.00
21	квартира	4	1	57.61	2	31.10	3.00
22	квартира	4	1	72.97	3	39.86	3.00
23	квартира	5	1	72.97	3	39.86	3.00
24	квартира	5	1	57.61	2	31.10	3.00
25	квартира	5	1	47.43	2	25.93	3.00
26	квартира	5	1	47.43	2	25.93	3.00
27	квартира	5	1	57.61	2	31.10	3.00
28	квартира	5	1	72.97	3	39.86	3.00
29	квартира	6	1	72.97	3	39.86	3.00
30	квартира	6	1	57.61	2	31.10	3.00
31	квартира	6	1	47.43	2	25.93	3.00
32	квартира	6	1	47.43	2	25.93	3.00
33	квартира	6	1	57.61	2	31.10	3.00
34	квартира	6	1	72.97	3	39.86	3.00
35	квартира	7	1	72.97	3	39.86	3.00
36	квартира	7	1	57.61	2	31.10	3.00
37	квартира	7	1	47.43	2	25.93	3.00

38	квартира	7	1	47.43	2	25.93	3.00
39	квартира	7	1	57.61	2	31.10	3.00
40	квартира	7	1	72.97	3	39.86	3.00
41	квартира	8	1	72.97	3	39.86	3.00
42	квартира	8	1	57.61	2	31.10	3.00
43	квартира	8	1	47.43	2	25.93	3.00
44	квартира	8	1	47.43	2	25.93	3.00
45	квартира	8	1	57.61	2	31.10	3.00
46	квартира	8	1	72.97	3	39.86	3.00
47	квартира	9	1	72.97	3	39.86	3.00
48	квартира	9	1	57.61	2	31.10	3.00
49	квартира	9	1	47.43	2	25.93	3.00
50	квартира	9	1	47.43	2	25.93	3.00
51	квартира	9	1	57.61	2	31.10	3.00
52	квартира	9	1	72.97	3	39.86	3.00
53	квартира	10	1	72.97	3	39.86	3.00
54	квартира	10	1	57.61	2	31.10	3.00
55	квартира	10	1	47.43	2	25.93	3.00
56	квартира	10	1	47.43	2	25.93	3.00
57	квартира	10	1	57.61	2	31.10	3.00
58	квартира	10	1	72.97	3	39.86	3.00
59	квартира	11	1	72.97	3	39.86	3.00
60	квартира	11	1	57.61	2	31.10	3.00
61	квартира	11	1	47.43	2	25.93	3.00
62	квартира	11	1	47.43	2	25.93	3.00
63	квартира	11	1	57.61	2	31.10	3.00
64	квартира	11	1	72.97	3	39.86	3.00
65	квартира	12	1	72.97	3	39.86	3.00
66	квартира	12	1	57.61	2	31.10	3.00
67	квартира	12	1	47.43	2	25.93	3.00

68	квартира	12	1	47.43	2	25.93	3.00
69	квартира	12	1	57.61	2	31.10	3.00
70	квартира	12	1	72.97	3	39.86	3.00
71	квартира	13	1	72.97	3	39.86	3.00
72	квартира	13	1	57.61	2	31.10	3.00
73	квартира	13	1	47.43	2	25.93	3.00
74	квартира	13	1	47.43	2	25.93	3.00
75	квартира	13	1	57.61	2	31.10	3.00
76	квартира	13	1	72.97	3	39.86	3.00
77	квартира	14	1	72.97	3	39.86	3.00
78	квартира	14	1	57.61	2	31.10	3.00
79	квартира	14	1	47.43	2	25.93	3.00
80	квартира	14	1	47.43	2	25.93	3.00
81	квартира	14	1	57.61	2	31.10	3.00
82	квартира	14	1	72.97	3	39.86	3.00
83	квартира	15	1	72.97	3	39.86	3.00
84	квартира	15	1	57.61	2	31.10	3.00
85	квартира	15	1	47.43	2	25.93	3.00
86	квартира	15	1	47.43	2	25.93	3.00
87	квартира	15	1	57.61	2	31.10	3.00
88	квартира	15	1	72.97	3	39.86	3.00
89	квартира	16	1	72.97	3	39.86	3.00
90	квартира	16	1	57.61	2	31.10	3.00
91	квартира	16	1	47.43	2	25.93	3.00
92	квартира	16	1	47.43	2	25.93	3.00
93	квартира	16	1	57.61	2	31.10	3.00
94	квартира	16	1	72.97	3	39.86	3.00
95	квартира	17	1	72.97	3	39.86	3.00
96	квартира	17	1	57.61	2	31.10	3.00
97	квартира	17	1	47.43	2	25.93	3.00

98	квартира	17	1	47.43	2	25.93	3.00
99	квартира	17	1	57.61	2	31.10	3.00
100	квартира	17	1	72.97	3	39.86	3.00
101	квартира	18	1	72.97	3	39.86	3.00
102	квартира	18	1	57.61	2	31.10	3.00
103	квартира	18	1	47.43	2	25.93	3.00
104	квартира	18	1	47.43	2	25.93	3.00
105	квартира	18	1	57.61	2	31.10	3.00
106	квартира	18	1	72.97	3	39.86	3.00
107	квартира	19	1	72.97	3	39.86	3.00
108	квартира	19	1	57.61	2	31.10	3.00
109	квартира	19	1	47.43	2	25.93	3.00
110	квартира	19	1	47.43	2	25.93	3.00
111	квартира	19	1	57.61	2	31.10	3.00
112	квартира	19	1	72.97	3	39.86	3.00
113	квартира	20	1	72.97	3	39.86	3.00
114	квартира	20	1	57.61	2	31.10	3.00
115	квартира	20	1	47.43	2	25.93	3.00
116	квартира	20	1	47.43	2	25.93	3.00
117	квартира	20	1	57.61	2	31.10	3.00
118	квартира	20	1	72.97	3	39.86	3.00
119	квартира	21	1	72.97	3	39.86	3.00
120	квартира	21	1	57.61	2	31.10	3.00
121	квартира	21	1	47.43	2	25.93	3.00
122	квартира	21	1	47.43	2	25.93	3.00
123	квартира	21	1	57.61	2	31.10	3.00
124	квартира	21	1	72.97	3	39.86	3.00
125	квартира	22	1	72.97	3	39.86	3.00
126	квартира	22	1	57.61	2	31.10	3.00
127	квартира	22	1	47.43	2	25.93	3.00

128	квартира	22	1	47.43	2	25.93	3.00
129	квартира	22	1	57.61	2	31.10	3.00
130	квартира	22	1	72.97	3	39.86	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	72.60	Офис	64.99	3.00
					Санузел	3.37	
					Тамбур	4.24	
2	Нежилое помещение	1	1	72.60	Офис	64.99	3.00
					Санузел	3.37	
					Тамбур	4.24	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
--	--	--	--	--	--	--	--

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
--------------------------------------	--	--------	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое подполье	Жилой дом 1Д, подвал	Техническое	394.67
2	ИТП	Жилой дом 1Д, подвал	Техническое	27.10
3	Насосная пожаротушения	Жилой дом 1Д, подвал	Техническое	12.37
4	Насосная	Жилой дом 1Д, подвал	Техническое	15.03
5	Лифтовый холл, коридор	Жилой дом 1Д, 1 этаж	Общественное	37.45
6	Тамбур	Жилой дом 1Д, 1 этаж	Общественное	5.94
7	Тамбур	Жилой дом 1Д, 1 этаж	Общественное	5.94
8	Дворницкая	Жилой дом 1Д, 1 этаж	Техническое	13.74

9	Лестница	Жилой дом 1Д, 1 этаж	Общественное	14.40
10	Электрощитовая	Жилой дом 1Д, 1 этаж	Техническое	7.46
11	Тамбур	Жилой дом 1Д, 1 этаж	Общественное	5.10
12	Переходная лоджия	Жилой дом 1Д, 2 этаж	Общественное	11.20
13	Лифтовый холл	Жилой дом 1Д, 2 этаж	Общественное	20.92
14	Лестница	Жилой дом 1Д, 2 этаж	Общественное	14.40
15	Тамбур	Жилой дом 1Д, 2 этаж	Общественное	5.10
16	Тамбур	Жилой дом 1Д, 2 этаж	Общественное	5.10
17	Коридор	Жилой дом 1Д, 2 этаж	Общественное	33.08
18	Переходная лоджия	Жилой дом 1Д, 3 этаж	Общественное	11.20
19	Лифтовый холл	Жилой дом 1Д, 3 этаж	Общественное	20.92
20	Лестница	Жилой дом 1Д, 3 этаж	Общественное	14.40
21	Тамбур	Жилой дом 1Д, 3 этаж	Общественное	5.10
22	Тамбур	Жилой дом 1Д, 3 этаж	Общественное	5.10
23	Коридор	Жилой дом 1Д, 3 этаж	Общественное	33.08
24	Переходная лоджия	Жилой дом 1Д, 4 этаж	Общественное	11.20
25	Лифтовый холл	Жилой дом 1Д, 4 этаж	Общественное	20.92
26	Лестница	Жилой дом 1Д, 4 этаж	Общественное	14.40
27	Тамбур	Жилой дом 1Д, 4 этаж	Общественное	5.10
28	Тамбур	Жилой дом 1Д, 4 этаж	Общественное	5.10
29	Коридор	Жилой дом 1Д, 4 этаж	Общественное	33.08
30	Переходная лоджия	Жилой дом 1Д, 5 этаж	Общественное	11.20
31	Лифтовый холл	Жилой дом 1Д, 5 этаж	Общественное	20.92
32	Лестница	Жилой дом 1Д, 5 этаж	Общественное	14.40
33	Тамбур	Жилой дом 1Д, 5 этаж	Общественное	5.10
34	Тамбур	Жилой дом 1Д, 5 этаж	Общественное	5.10
35	Коридор	Жилой дом 1Д, 5 этаж	Общественное	33.08
36	Переходная лоджия	Жилой дом 1Д, 6 этаж	Общественное	11.20
37	Лифтовый холл	Жилой дом 1Д, 6 этаж	Общественное	20.92
38	Лестница	Жилой дом 1Д, 6 этаж	Общественное	14.40

39	Тамбур	Жилой дом 1Д, 6 этаж	Общественное	5.10
40	Тамбур	Жилой дом 1Д, 6 этаж	Общественное	5.10
41	Коридор	Жилой дом 1Д, 6 этаж	Общественное	33.08
42	Переходная лоджия	Жилой дом 1Д, 7 этаж	Общественное	11.20
43	Лифтовый холл	Жилой дом 1Д, 7 этаж	Общественное	20.92
44	Лестница	Жилой дом 1Д, 7 этаж	Общественное	14.40
45	Тамбур	Жилой дом 1Д, 7 этаж	Общественное	5.10
46	Тамбур	Жилой дом 1Д, 7 этаж	Общественное	5.10
47	Коридор	Жилой дом 1Д, 7 этаж	Общественное	33.08
48	Переходная лоджия	Жилой дом 1Д, 8 этаж	Общественное	11.20
49	Лифтовый холл	Жилой дом 1Д, 8 этаж	Общественное	20.92
50	Лестница	Жилой дом 1Д, 8 этаж	Общественное	14.40
51	Тамбур	Жилой дом 1Д, 8 этаж	Общественное	5.10
52	Тамбур	Жилой дом 1Д, 8 этаж	Общественное	5.10
53	Коридор	Жилой дом 1Д, 8 этаж	Общественное	33.08
54	Переходная лоджия	Жилой дом 1Д, 9 этаж	Общественное	11.20
55	Лифтовый холл	Жилой дом 1Д, 9 этаж	Общественное	20.92
56	Лестница	Жилой дом 1Д, 9 этаж	Общественное	14.40
57	Тамбур	Жилой дом 1Д, 9 этаж	Общественное	5.10
58	Тамбур	Жилой дом 1Д, 9 этаж	Общественное	5.10
59	Коридор	Жилой дом 1Д, 9 этаж	Общественное	33.08
60	Переходная лоджия	Жилой дом 1Д, 10 этаж	Общественное	11.20
61	Лифтовый холл	Жилой дом 1Д, 10 этаж	Общественное	20.92
62	Лестница	Жилой дом 1Д, 10 этаж	Общественное	14.40
63	Тамбур	Жилой дом 1Д, 10 этаж	Общественное	5.10
64	Тамбур	Жилой дом 1Д, 10 этаж	Общественное	5.10
65	Коридор	Жилой дом 1Д, 10 этаж	Общественное	33.08
66	Переходная лоджия	Жилой дом 1Д, 11 этаж	Общественное	11.20
67	Лифтовый холл	Жилой дом 1Д, 11 этаж	Общественное	20.92
68	Лестница	Жилой дом 1Д, 11 этаж	Общественное	14.40

69	Тамбур	Жилой дом 1Д, 11 этаж	Общественное	5.10
70	Тамбур	Жилой дом 1Д, 11 этаж	Общественное	5.10
71	Коридор	Жилой дом 1Д, 11 этаж	Общественное	33.08
72	Переходная лоджия	Жилой дом 1Д, 12 этаж	Общественное	11.20
73	Лифтовый холл	Жилой дом 1Д, 12 этаж	Общественное	20.92
74	Лестница	Жилой дом 1Д, 12 этаж	Общественное	14.40
75	Тамбур	Жилой дом 1Д, 12 этаж	Общественное	5.10
76	Тамбур	Жилой дом 1Д, 12 этаж	Общественное	5.10
77	Коридор	Жилой дом 1Д, 12 этаж	Общественное	33.08
78	Переходная лоджия	Жилой дом 1Д, 13 этаж	Общественное	11.20
79	Лифтовый холл	Жилой дом 1Д, 13 этаж	Общественное	20.92
80	Лестница	Жилой дом 1Д, 13 этаж	Общественное	14.40
81	Тамбур	Жилой дом 1Д, 13 этаж	Общественное	5.10
82	Тамбур	Жилой дом 1Д, 13 этаж	Общественное	5.10
83	Коридор	Жилой дом 1Д, 13 этаж	Общественное	33.08
84	Переходная лоджия	Жилой дом 1Д, 14 этаж	Общественное	11.20
85	Лифтовый холл	Жилой дом 1Д, 14 этаж	Общественное	20.92
86	Лестница	Жилой дом 1Д, 14 этаж	Общественное	14.40
87	Тамбур	Жилой дом 1Д, 14 этаж	Общественное	5.10
88	Тамбур	Жилой дом 1Д, 14 этаж	Общественное	5.10
89	Коридор	Жилой дом 1Д, 14 этаж	Общественное	33.08
90	Переходная лоджия	Жилой дом 1Д, 15 этаж	Общественное	11.20
91	Лифтовый холл	Жилой дом 1Д, 15 этаж	Общественное	20.92
92	Лестница	Жилой дом 1Д, 15 этаж	Общественное	14.40
93	Тамбур	Жилой дом 1Д, 15 этаж	Общественное	5.10
94	Тамбур	Жилой дом 1Д, 15 этаж	Общественное	5.10
95	Коридор	Жилой дом 1Д, 15 этаж	Общественное	33.08
96	Переходная лоджия	Жилой дом 1Д, 16 этаж	Общественное	11.20
97	Лифтовый холл	Жилой дом 1Д, 16 этаж	Общественное	20.92
98	Лестница	Жилой дом 1Д, 16 этаж	Общественное	14.40

99	Тамбур	Жилой дом 1Д, 16 этаж	Общественное	5.10
100	Тамбур	Жилой дом 1Д, 16 этаж	Общественное	5.10
101	Коридор	Жилой дом 1Д, 16 этаж	Общественное	33.08
102	Переходная лоджия	Жилой дом 1Д, 17 этаж	Общественное	11.20
103	Лифтовый холл	Жилой дом 1Д, 17 этаж	Общественное	20.92
104	Лестница	Жилой дом 1Д, 17 этаж	Общественное	14.40
105	Тамбур	Жилой дом 1Д, 17 этаж	Общественное	5.10
106	Тамбур	Жилой дом 1Д, 17 этаж	Общественное	5.10
107	Коридор	Жилой дом 1Д, 17 этаж	Общественное	33.08
108	Переходная лоджия	Жилой дом 1Д, 18 этаж	Общественное	11.20
109	Лифтовый холл	Жилой дом 1Д, 18 этаж	Общественное	20.92
110	Лестница	Жилой дом 1Д, 18 этаж	Общественное	14.40
111	Тамбур	Жилой дом 1Д, 18 этаж	Общественное	5.10
112	Тамбур	Жилой дом 1Д, 18 этаж	Общественное	5.10
113	Коридор	Жилой дом 1Д, 18 этаж	Общественное	33.08
114	Переходная лоджия	Жилой дом 1Д, 19 этаж	Общественное	11.20
115	Лифтовый холл	Жилой дом 1Д, 19 этаж	Общественное	20.92
116	Лестница	Жилой дом 1Д, 19 этаж	Общественное	14.40
117	Тамбур	Жилой дом 1Д, 19 этаж	Общественное	5.10
118	Тамбур	Жилой дом 1Д, 19 этаж	Общественное	5.10
119	Коридор	Жилой дом 1Д, 19 этаж	Общественное	33.08
120	Переходная лоджия	Жилой дом 1Д, 20 этаж	Общественное	11.20
121	Лифтовый холл	Жилой дом 1Д, 20 этаж	Общественное	20.92
122	Лестница	Жилой дом 1Д, 20 этаж	Общественное	14.40
123	Тамбур	Жилой дом 1Д, 20 этаж	Общественное	5.10
124	Тамбур	Жилой дом 1Д, 20 этаж	Общественное	5.10
125	Коридор	Жилой дом 1Д, 20 этаж	Общественное	33.08
126	Переходная лоджия	Жилой дом 1Д, 22 этаж	Общественное	11.20
127	Лифтовый холл	Жилой дом 1Д, 22 этаж	Общественное	20.92
128	Лестница	Жилой дом 1Д, 22 этаж	Общественное	14.40

129	Тамбур	Жилой дом 1Д, 22 этаж	Общественное	5.10
130	Тамбур	Жилой дом 1Д, 22 этаж	Общественное	5.10
131	Коридор	Жилой дом 1Д, 22 этаж	Общественное	33.08
132	Машинное отделение лифта	Жилой дом 1Д, технический чердак	Техническое	43.57
133	Тамбур	Жилой дом 1Д, технический чердак	Техническое	3.17

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 1Д	Грузо-пассажирский лифт 1000 кг, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Корпус 1Д	Пассажирский лифт 400 кг, 1 шт	Вертикальный транспорт
3	Корпус 1Д	Система диспетчеризации лифтов	Вертикальный транспорт
4	1 этаж, помещение электрощитовой, корпус 1Д	ВРУ1	Электроснабжение
5	Подземная и надземная части, корпус 1Д	Система электроснабжения	Электроснабжение
6	Кровля и фасад, корпус 1Д	Система молниезащиты	Молниезащита
7	Подземная и надземная части, корпус 1Д	Система уравнивания потенциалов	Электробезопасность
8	Подземная и надземная части, корпус 1Д	Система электрического освещения	Освещение
9	Подземная часть, корпус 1Д	Водомерный узел	Водоснабжение
10	Подземная часть, корпус 1Д	Насосная 1 хозяйственно-питьевая	Водоснабжение
11	Подземная часть, корпус 1Д	Насосная 2 пожарная	Пожарная безопасность
12	Подземная и надземная части, корпус 1Д	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
13	Подземная и надземная части, корпус 1Д	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
14	Подземная часть (ИТП, насосные), корпус 1Д	Система удаления аварийных стоков	Водоотведение
15	Подземная и надземная части, корпус 1Д	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение

16	Подземная часть, корпус 1Д	ИТП	Отопление, ГВС
17	Подземная и надземная части, корпус 1Д	Система отопления	Отопление
18	Надземная часть, корпус 1Д	Система автоматической противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
19	Подземная и надземная части, корпус 1Д	Внутренний противопожарный водопровод	Пожарная безопасность
20	Подземная и надземная части, корпус 1Д	Система аварийного освещения	Пожарная безопасность
21	Надземная часть, корпус 1Д	Система автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
22	Надземная часть, корпус 1Д	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
23	Подземная и надземная части, корпус 1Д	Сети связи	Телефон, телевидение, интернет
24	Надземная часть, корпус 1Д	Система проводного радиовещания	Радиовещание, оповещение ГО и ЧС
25	Надземная часть, корпус 1Д	Система домофонной связи	Контроль доступа

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2030 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2030 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2031 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2031 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2032 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.10.2032
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.10.2032
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 487 160 508,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ БАНК ОТКРЫТИЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7706092528
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора:</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):</p>

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 55 456 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

В связи с тем, что жилой комплекс предполагает общий двор, технические условия и элементы благоустройства указаны общими для всех объектов

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "УралТИСИЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6660007606
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Гарант-Ингео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6658303781
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АстраСтройПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6658360980
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Будков
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Алексей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владимирович
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 665910927979
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.12.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 76-1-4-0115-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-018528-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:

	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "На Тенистой"-Многоквартирный двухсекционный жилой дом (№ 3Б по ПЗУ)-7 этап строительства
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-2328-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.08.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.01.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-2328-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.08.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.01.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Т-347
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.10.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.11.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 05.09.2014
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: N-77/0425
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.05.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.05.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 06.04.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 18.07.2022
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0306088:39
	12.3.2	Площадь земельного участка: 39 268,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 43
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 153
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 7

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские игровые площадки расположены в дворовом пространстве, оборудуются необходимым набором малых архитектурных форм. Покрытие детских площадок с размещением малых архитектурных форм-резиновое и грунто-песчаное. Расстояние от вентиляционных вытяжных шахт и от выездов с автостоянок до площадок выполнено не менее нормативного
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 5
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки расположены в дворовом пространстве, частично на кровле подземной автостоянки, оборудуются необходимым набором малых архитектурных форм. Покрытие спортивных площадок с размещением малых архитектурных форм-резиновое и грунто-песчаное. Велодорожки предусмотрены с покрытием из асфальтобетона. Расстояние от вентиляционных вытяжных шахт и от выездов с автостоянок до площадок выполнено не менее нормативного
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрена организация трех контейнерных площадок на 5, 3 и 3 контейнера, с организацией площадок для сбора крупногабаритных отходов. Объем каждого контейнера-1,1 кв.м. Первая площадка расположена в районе дома 1А-АА-Б, вторая-в районе дома 1Д, третья-в районе дома 3А. Площадки имеют ограждение, подъезд к ним выполнен по проездам
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории проектируемого многоквартирного объекта капитального строительства предусмотрено устройством газонов с посевом многолетних трав, посадкой деревьев и кустарников по отдельному дизайн-проекту с учетом нормативных разрывов от зданий, сооружений и объектов инженерного благоустройства на стадии рабочего проектирования
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В местах сопряжения проезжей части тротуаров по основным трассам пешеходных потоков выполняется пониженный поребрик высотой-о см.Ширина зоны понижения-от 0,90 до 6,0 м.Съезды с тротуаров имеют уклон не менее 10%.Продольные уклоны тротуаров не превышают 50%, поперечные-10-20%.В местах расположения открытых лестничных маршей запроектированы пологие пандусы с поручнями и уклоном не более 5%.На открытых автостоянках предусмотрены специализированные расширенные места для транспортных средств,принадлежащих инвалидам, с установкой специальных знаков и разметкой на поверхности покрытий.Парковки, принадлежащие инвалидам, размещаются в нормативном радиусе доступности-50 м.-до нежилых помещений и 100-м.до входа в жилое здание.Доступ в помещения первого этажа выполнен с уровня тротуара, что обеспечивает комфортный доступ в подъезд
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается освещение застраиваемого участка-подходов и подъездов к зданиям, въезды в паркинг и автостоянки, площадок общего пользования.Проект наружного освещения запроектирован в соответствии с техническими условиями от 15.08.2014 г.№189, выданных ЕМУП"Горсвет"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 100 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Екатеринбургская электросетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 218-205-188-2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Ком-Билдинг"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3444118218
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.01.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42972/1А.1АА.1Б
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.01.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоотведение и искусственные сооружения"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 857
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-13495/25-722
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-13495/24-722
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Закрытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ТеплоСетеваяКомпания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740488
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТСК-ТУ-158/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Закрытое акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ТеплоСетеваяКомпания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740488
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТСК-ТУ-158/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифтмонтаж-1"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658131123
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 126
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	48.73	2	26.26	3.00
2	Квартира	1	1	55.27	2	27.15	3.00
3	Квартира	1	1	39.65	1	14.57	3.00
4	Квартира	1	1	40.05	1	14.64	3.00
5	Квартира	1	1	39.94	1	14.57	3.00
6	Квартира	1	1	55.27	2	27.15	3.00
7	Квартира	1	1	48.73	2	26.26	3.00

8	Квартира	2	1	48.34	2	24.61	3.00
9	Квартира	2	1	54.90	2	27.00	3.00
10	Квартира	2	1	38.74	1	14.57	3.00
11	Квартира	2	1	39.59	1	14.64	3.00
12	Квартира	2	1	39.48	1	14.57	3.00
13	Квартира	2	1	54.90	1	27.00	3.00
14	Квартира	2	1	48.34	2	24.61	3.00
15	Квартира	3	1	48.34	2	24.61	3.00
16	Квартира	3	1	54.90	2	27.00	3.00
17	Квартира	3	1	38.74	1	14.57	3.00
18	Квартира	3	1	39.59	1	14.64	3.00
19	Квартира	3	1	39.48	1	14.57	3.00
20	Квартира	3	1	54.90	1	27.00	3.00
21	Квартира	3	1	48.34	2	24.61	3.00
22	Квартира	4	1	48.34	2	24.61	3.00
23	Квартира	4	1	54.90	2	27.00	3.00
24	Квартира	4	1	38.74	1	14.57	3.00
25	Квартира	4	1	39.59	1	14.64	3.00
26	Квартира	4	1	39.48	1	14.57	3.00
27	Квартира	4	1	54.90	1	27.00	3.00
28	Квартира	4	1	48.34	2	24.61	3.00
29	Квартира	5	1	48.34	2	24.61	3.00
30	Квартира	5	1	54.90	2	27.00	3.00
31	Квартира	5	1	38.74	1	14.57	3.00
32	Квартира	5	1	39.59	1	14.64	3.00
33	Квартира	5	1	39.48	1	14.57	3.00
34	Квартира	5	1	54.90	1	27.00	3.00
35	Квартира	5	1	48.34	2	24.61	3.00
36	Квартира	6	1	48.34	2	24.61	3.00
37	Квартира	6	1	54.90	2	27.00	3.00

38	Квартира	6	1	38.74	1	14.57	3.00
39	Квартира	6	1	39.59	1	14.64	3.00
40	Квартира	6	1	39.48	1	14.57	3.00
41	Квартира	6	1	54.90	1	27.00	3.00
42	Квартира	6	1	48.34	2	24.61	3.00
43	Квартира	7	1	48.34	2	24.61	3.00
44	Квартира	7	1	54.90	2	27.00	3.00
45	Квартира	7	1	38.74	1	14.57	3.00
46	Квартира	7	1	39.59	1	14.64	3.00
47	Квартира	7	1	39.48	1	14.57	3.00
48	Квартира	7	1	54.90	1	27.00	3.00
49	Квартира	7	1	48.34	2	24.61	3.00
50	Квартира	8	1	48.34	2	24.61	3.00
51	Квартира	8	1	54.90	2	27.00	3.00
52	Квартира	8	1	38.74	1	14.57	3.00
53	Квартира	8	1	39.59	1	14.64	3.00
54	Квартира	8	1	39.48	1	14.57	3.00
55	Квартира	8	1	54.90	1	27.00	3.00
56	Квартира	8	1	48.34	2	24.61	3.00
57	Квартира	9	1	48.34	2	24.61	3.00
58	Квартира	9	1	54.90	2	27.00	3.00
59	Квартира	9	1	38.74	1	14.57	3.00
60	Квартира	9	1	39.59	1	14.64	3.00
61	Квартира	9	1	39.48	1	14.57	3.00
62	Квартира	9	1	54.90	1	27.00	3.00
63	Квартира	9	1	48.34	2	24.61	3.00
64	Квартира	1	2	48.73	2	26.26	3.00
65	Квартира	1	2	55.27	2	27.15	3.00
66	Квартира	1	2	39.65	1	14.57	3.00
67	Квартира	1	2	40.05	1	14.64	3.00

68	Квартира	1	2	39.94	1	14.57	3.00
69	Квартира	1	2	55.27	2	27.15	3.00
70	Квартира	1	2	48.73	2	26.26	3.00
71	Квартира	2	2	48.34	2	24.61	3.00
72	Квартира	2	2	54.90	2	27.00	3.00
73	Квартира	2	2	38.74	1	14.57	3.00
74	Квартира	2	2	39.59	1	14.64	3.00
75	Квартира	2	2	39.48	1	14.57	3.00
76	Квартира	2	2	54.90	2	27.00	3.00
77	Квартира	2	2	48.34	2	24.61	3.00
78	Квартира	3	2	48.34	2	24.61	3.00
79	Квартира	3	2	54.90	2	27.00	3.00
80	Квартира	3	2	38.74	1	14.57	3.00
81	Квартира	3	2	39.59	1	14.64	3.00
82	Квартира	3	2	39.48	1	14.57	3.00
83	Квартира	3	2	54.90	2	27.00	3.00
84	Квартира	3	2	48.34	2	24.61	3.00
85	Квартира	4	2	48.34	2	24.61	3.00
86	Квартира	4	2	54.90	2	27.00	3.00
87	Квартира	4	2	38.74	1	14.57	3.00
88	Квартира	4	2	39.59	1	14.64	3.00
89	Квартира	4	2	39.48	1	14.57	3.00
90	Квартира	4	2	54.90	2	27.00	3.00
91	Квартира	4	2	48.34	2	24.61	3.00
92	Квартира	5	2	48.34	2	24.61	3.00
93	Квартира	5	2	54.90	2	27.00	3.00
94	Квартира	5	2	38.74	1	14.57	3.00
95	Квартира	5	2	39.59	1	14.64	3.00
96	Квартира	5	2	39.48	1	14.57	3.00
97	Квартира	5	2	54.90	2	27.00	3.00

98	Квартира	5	2	48.34	2	24.61	3.00
99	Квартира	6	2	48.34	2	24.61	3.00
100	Квартира	6	2	54.90	2	27.00	3.00
101	Квартира	6	2	38.74	1	14.57	3.00
102	Квартира	6	2	39.59	1	14.64	3.00
103	Квартира	6	2	39.48	1	14.57	3.00
104	Квартира	6	2	54.90	2	27.00	3.00
105	Квартира	6	2	48.34	2	24.61	3.00
106	Квартира	7	2	48.34	2	24.61	3.00
107	Квартира	7	2	54.90	2	27.00	3.00
108	Квартира	7	2	38.74	1	14.57	3.00
109	Квартира	7	2	39.59	1	14.64	3.00
110	Квартира	7	2	39.48	1	14.57	3.00
111	Квартира	7	2	54.90	2	27.00	3.00
112	Квартира	7	2	48.34	2	24.61	3.00
113	Квартира	8	2	48.34	2	24.61	3.00
114	Квартира	8	2	54.90	2	27.00	3.00
115	Квартира	8	2	38.74	1	14.57	3.00
116	Квартира	8	2	39.59	1	14.64	3.00
117	Квартира	8	2	39.48	1	14.57	3.00
118	Квартира	8	2	54.90	2	27.00	3.00
119	Квартира	8	2	48.34	2	24.61	3.00
120	Квартира	9	2	48.34	2	24.61	3.00
121	Квартира	9	2	54.90	2	27.00	3.00
122	Квартира	9	2	38.74	1	14.57	3.00
123	Квартира	9	2	39.59	1	14.64	3.00
124	Квартира	9	2	39.48	1	14.57	3.00
125	Квартира	9	2	54.90	2	27.00	3.00
126	Квартира	9	2	48.34	2	24.61	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	-------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Технический этаж	Жилой дом 3Б, секция 1, подвал	Техническое	346.83
2	Насосная	Жилой дом 3Б, секция 1, подвал	Техническое	35.11
3	ПУИ	Жилой дом 3Б, секция 1, подвал	Техническое	8.69
4	Тамбур	Жилой дом 3Б, секция 1, 1 этаж	Общественное	2.85
5	Тамбур	Жилой дом 3Б, секция 1, 1 этаж	Общественное	2.85
6	Коридор	Жилой дом 3Б, секция 1, 1 этаж	Общественное	43.78
7	Коридор	Жилой дом 3Б, секция 1, 2 этаж	Общественное	51.16
8	Коридор	Жилой дом 3Б, секция 1, 3 этаж	Общественное	51.16
9	Коридор	Жилой дом 3Б, секция 1, 4 этаж	Общественное	51.16
10	Коридор	Жилой дом 3Б, секция 1, 5 этаж	Общественное	51.16
11	Коридор	Жилой дом 3Б, секция 1, 6 этаж	Общественное	51.16
12	Коридор	Жилой дом 3Б, секция 1, 7 этаж	Общественное	51.16
13	Коридор	Жилой дом 3Б, секция 1, 8 этаж	Общественное	51.16
14	Коридор	Жилой дом 3Б, секция 1, 9 этаж	Общественное	51.16
15	Технический чердак	Жилой дом 3Б, секция 1, чердак	Техническое	372.10
16	Машинное отделение	Жилой дом 3Б, секция 1, чердак	Техническое	21.13
17	Лестница	Жилой дом 3Б, секция 1, чердак	Общественное	18.43
18	Лестница	Жилой дом 3Б, секция 1, чердак	Общественное	6.66
18	Технический этаж	Жилой дом 3Б, секция 2, подвал	Техническое	348.90
19	ИТП	Жилой дом 3Б, секция 2, подвал	Техническое	13.65
20	Узел ввода	Жилой дом 3Б, секция 2, подвал	Техническое	6.01
21	Помещение уборочного инвентаря	Жилой дом 3Б, секция 2, подвал	Техническое	8.69
22	Электрощитовая	Жилой дом 3Б, секция 2, подвал	Техническое	11.12

23	Коридор	Жилой дом 3Б, секция 2, 1 этаж	Общественное	43.78
24	Тамбур	Жилой дом 3Б, секция 2, 1 этаж	Общественное	2.85
25	Тамбур	Жилой дом 3Б, секция 2, 1 этаж	Общественное	2.85
26	Коридор	Жилой дом 3Б, секция 2, 2 этаж	Общественное	51.16
27	Коридор	Жилой дом 3Б, секция 2, 3 этаж	Общественное	52.16
28	Коридор	Жилой дом 3Б, секция 2, 4 этаж	Общественное	53.16
29	Коридор	Жилой дом 3Б, секция 2, 5 этаж	Общественное	54.16
30	Коридор	Жилой дом 3Б, секция 2, 6 этаж	Общественное	55.16
31	Коридор	Жилой дом 3Б, секция 2, 7 этаж	Общественное	56.16
32	Коридор	Жилой дом 3Б, секция 2, 8 этаж	Общественное	57.16
33	Коридор	Жилой дом 3Б, секция 2, 9 этаж	Общественное	58.16
34	Технический чердак	Жилой дом 3Б, секция 2, чердак	Техническое	372.10
35	Машинное отделение	Жилой дом 3Б, секция 2, чердак	Техническое	21.13
36	Лестница	Жилой дом 3Б, секция 2, чердак	Общественное	18.43
37	Лестница	Жилой дом 3Б, секция 2, чердак	Общественное	6.66

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 3Б, подъезд 1	Грузо-пассажирский лифт 1000 кг, 1 шт	Вертикальный транспорт
2	Корпус 3Б, подъезд 2	Грузо-пассажирский лифт 1000 кг, 1 шт	Вертикальный транспорт
3	Подземная часть, помещение электрощитовой, корпус 3Б, подъезд 2	ВРУ1	Электроснабжение
4	Подземная и надземная части, корпус 3Б	Система электроснабжения	Электроснабжение
5	Кровля и фасад, корпус 3Б	Система молниезащиты	Молниезащита
6	Подземная и надземная части, корпус 3Б	Система уравнивания потенциалов	Электробезопасность
7	Подземная и надземная части, корпус 3Б	Система электрического освещения	Освещение
8	Подземная часть, корпус 3Б, подъезд 2	Водомерный узел	Водоснабжение

9	Подземная часть, корпус 3Б, подъезд 1	Насосная 1 хозяйственно-питьевая	Водоснабжение
10	Подземная часть, корпус 3Б, подъезд 1	Насосная 2 пожарная	Пожарная безопасность
11	Подземная и надземная части, корпус 3Б	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
12	Подземная и надземная части, корпус 3Б	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
13	Подземная часть (ИТП, насосные), корпус 3Б	Система удаления аварийных стоков	Водоотведение
14	Подземная и надземная части, корпус 3Б	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
15	Подземная часть, корпус 3Б, подъезд 2	ИТП	Отопление, ГВС
16	Подземная и надземная части, корпус 3Б	Система отопления	Отопление
17	Подземная и надземная части, корпус 3Б	Система аварийного освещения	Пожарная безопасность
18	Надземная часть, корпус 3Б	Система автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
19	Надземная часть, корпус 3Б	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
20	Подземная и надземная части, корпус 3Б	Сети связи	Телефон, телевидение, интернет
21	Надземная часть, корпус 3Б	Система проводного радиовещания	Радиовещание, оповещение ГО и ЧС
22	Надземная часть, корпус 3Б	Система домофонной связи	Контроль доступа

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2032 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2032 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2033 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2033 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2034 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.10.2034
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.10.2034

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 344 721 449,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ БАНК ОТКРЫТИЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7706092528
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 55 456 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:
В связи с тем, что жилой комплекс предполагает общий двор, технические условия и элементы благоустройства указаны общими для всех объектов

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "УралТИСИЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6660007606
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Гарант-Ингео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6658303781
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АстраСтройПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6658360980
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Будков
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Алексей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владимирович
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 665910927979
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.12.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 76-1-4-0115-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-018528-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:

	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "На Тенистой"-Многоквартирный двухсекционный жилой дом (№ 2А по ПЗУ)-8 этап строительства
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-2328-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.08.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.01.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-2328-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.08.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.01.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Т-347
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.10.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.11.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 05.09.2014
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: N-77/0425
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.05.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.05.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 06.04.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 18.07.2022
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0306088:39
	12.3.2	Площадь земельного участка: 39 268,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 17
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 179
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 7

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские игровые площадки расположены в дворовом пространстве, оборудуются необходимым набором малых архитектурных форм. Покрытие детских площадок с размещением малых архитектурных форм-резиновое и грунто-песчаное. Расстояние от вентиляционных вытяжных шахт и от выездов с автостоянок до площадок выполнено не менее нормативного
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 5
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки расположены в дворовом пространстве, частично на кровле подземной автостоянки, оборудуются необходимым набором малых архитектурных форм. Покрытие спортивных площадок с размещением малых архитектурных форм-резиновое и грунто-песчаное. Велодорожки предусмотрены с покрытием из асфальтобетона. Расстояние от вентиляционных вытяжных шахт и от выездов с автостоянок до площадок выполнено не менее нормативного
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрена организация трех контейнерных площадок на 5, 3 и 3 контейнера, с организацией площадок для сбора крупногабаритных отходов. Объем каждого контейнера-1,1 кв.м. Первая площадка расположена в районе дома 1А-АА-Б, вторая-в районе дома 1Д, третья-в районе дома 3А. Площадки имеют ограждение, подъезд к ним выполнен по проездам
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории проектируемого многоквартирного объекта капитального строительства предусмотрено устройством газонов с посевом многолетних трав, посадкой деревьев и кустарников по отдельному дизайн-проекту с учетом нормативных разрывов от зданий, сооружений и объектов инженерного благоустройства на стадии рабочего проектирования
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В местах сопряжения проезжей части тротуаров по основным трассам пешеходных потоков выполняется пониженный поребрик высотой-о см.Ширина зоны понижения-от 0,90 до 6,0 м.Съезды с тротуаров имеют уклон не менее 10%.Продольные уклоны тротуаров не превышают 50%, поперечные-10-20%.В местах расположения открытых лестничных маршей запроектированы пологие пандусы с поручнями и уклоном не более 5%.На открытых автостоянках предусмотрены специализированные расширенные места для транспортных средств,принадлежащих инвалидам, с установкой специальных знаков и разметкой на поверхности покрытий.Парковки, принадлежащие инвалидам, размещаются в нормативном радиусе доступности-50 м.-до нежилых помещений и 100-м.до входа в жилое здание.Доступ в помещения первого этажа выполнен с уровня тротуара, что обеспечивает комфортный доступ в подъезд
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается освещение застраиваемого участка-подходов и подъездов к зданиям, въезды в паркинг и автостоянки, площадок общего пользования.Проект наружного освещения запроектирован в соответствии с техническими условиями от 15.08.2014 г.№189, выданных ЕМУП"Горсвет"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 100 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Екатеринбургская электросетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 218-205-188-2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Ком-Билдинг"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3444118218
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.01.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42972/1А.1АА.1Б
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.01.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоотведение и искусственные сооружения"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 857
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-13495/25-722
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-13495/24-722
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Закрытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ТеплоСетеваяКомпания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740488
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТСК-ТУ-158/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Закрытое акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ТеплоСетеваяКомпания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740488
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТСК-ТУ-158/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифтмонтаж-1"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658131123
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 284
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	46.52	1	18.61	3.00
2	Квартира	1	1	58.17	2	31.82	3.00
3	Квартира	1	1	35.56	1	12.06	3.00
4	Квартира	1	1	37.85	1	14.39	3.00
5	Квартира-студия	1	1	25.88	1	12.35	3.00

6	Квартира-студия	1	1	25.88	1	12.35	3.00
7	Квартира	1	1	37.85	1	14.39	3.00
8	Квартира	1	1	35.56	1	12.06	3.00
9	Квартира	1	1	41.49	1	15.15	3.00
10	Квартира	1	1	75.85	1	36.55	3.00
11	Квартира	2	1	58.00	2	28.94	3.00
12	Квартира	2	1	58.87	2	32.36	3.00
13	Квартира	2	1	35.63	1	12.15	3.00
14	Квартира	2	1	38.06	1	14.56	3.00
15	Квартира-студия	2	1	25.63	1	12.50	3.00
16	Квартира-студия	2	1	25.63	1	12.50	3.00
17	Квартира	2	1	38.06	1	14.56	3.00
18	Квартира	2	1	35.63	1	12.15	3.00
19	Квартира	2	1	41.94	1	15.45	3.00
20	Квартира	2	1	36.43	1	13.02	3.00
21	Квартира	2	1	39.37	1	14.58	3.00
22	Квартира	3	1	58.00	2	28.94	3.00
23	Квартира	3	1	58.87	2	32.36	3.00
24	Квартира	3	1	35.63	1	12.15	3.00
25	Квартира	3	1	38.06	1	14.56	3.00
26	Квартира-студия	3	1	25.63	1	12.50	3.00
27	Квартира-студия	3	1	25.63	1	12.50	3.00
28	Квартира	3	1	38.06	1	14.56	3.00
29	Квартира	3	1	35.63	1	12.15	3.00
30	Квартира	3	1	41.94	1	15.45	3.00
31	Квартира	3	1	36.43	1	13.02	3.00

32	Квартира	3	1	39.37	1	14.58	3.00
33	Квартира	4	1	58.00	2	28.94	3.00
34	Квартира	4	1	58.87	2	32.36	3.00
35	Квартира	4	1	35.63	1	12.15	3.00
36	Квартира	4	1	38.06	1	14.56	3.00
37	Квартира-студия	4	1	25.63	1	12.50	3.00
38	Квартира-студия	4	1	25.63	1	12.50	3.00
39	Квартира	4	1	38.06	1	14.56	3.00
40	Квартира	4	1	35.63	1	12.15	3.00
41	Квартира	4	1	41.94	1	15.45	3.00
42	Квартира	4	1	36.43	1	13.02	3.00
43	Квартира	4	1	39.37	1	14.58	3.00
44	Квартира	5	1	58.00	2	28.94	3.00
45	Квартира	5	1	58.87	2	32.36	3.00
46	Квартира	5	1	35.63	1	12.15	3.00
47	Квартира	5	1	38.06	1	14.56	3.00
48	Квартира-студия	5	1	25.63	1	12.50	3.00
49	Квартира-студия	5	1	25.63	1	12.50	3.00
50	Квартира	5	1	38.06	1	14.56	3.00
51	Квартира	5	1	35.63	1	12.15	3.00
52	Квартира	5	1	41.94	1	15.45	3.00
53	Квартира	5	1	36.43	1	13.02	3.00
54	Квартира	5	1	39.37	1	14.58	3.00
55	Квартира	6	1	58.00	2	28.94	3.00
56	Квартира	6	1	58.87	2	32.36	3.00
57	Квартира	6	1	35.63	1	12.15	3.00
58	Квартира	6	1	38.06	1	14.56	3.00

59	Квартира-студия	6	1	25.63	1	12.50	3.00
60	Квартира-студия	6	1	25.63	1	12.50	3.00
61	Квартира	6	1	38.06	1	14.56	3.00
62	Квартира	6	1	35.63	1	12.15	3.00
63	Квартира	6	1	41.94	1	15.45	3.00
64	Квартира	6	1	36.43	1	13.02	3.00
65	Квартира	6	1	39.37	1	14.58	3.00
66	Квартира	7	1	58.00	2	28.94	3.00
67	Квартира	7	1	58.87	2	32.36	3.00
68	Квартира	7	1	35.63	1	12.15	3.00
69	Квартира	7	1	38.06	1	14.56	3.00
70	Квартира-студия	7	1	25.63	1	12.50	3.00
71	Квартира-студия	7	1	25.63	1	12.50	3.00
72	Квартира	7	1	38.06	1	14.56	3.00
73	Квартира	7	1	35.63	1	12.15	3.00
74	Квартира	7	1	41.94	1	15.45	3.00
75	Квартира	7	1	36.43	1	13.02	3.00
76	Квартира	7	1	39.37	1	14.58	3.00
77	Квартира	8	1	58.00	2	28.94	3.00
78	Квартира	8	1	58.87	2	32.36	3.00
79	Квартира	8	1	35.63	1	12.15	3.00
80	Квартира	8	1	38.06	1	14.56	3.00
81	Квартира-студия	8	1	25.63	1	12.50	3.00
82	Квартира-студия	8	1	25.63	1	12.50	3.00
83	Квартира	8	1	38.06	1	14.56	3.00

84	Квартира	8	1	35.63	1	12.15	3.00
85	Квартира	8	1	41.94	1	15.45	3.00
86	Квартира	8	1	36.43	1	13.02	3.00
87	Квартира	8	1	39.37	1	14.58	3.00
88	Квартира	9	1	58.00	2	28.94	3.00
89	Квартира	9	1	58.87	2	32.36	3.00
90	Квартира	9	1	35.63	1	12.15	3.00
91	Квартира	9	1	38.06	1	14.56	3.00
92	Квартира-студия	9	1	25.63	1	12.50	3.00
93	Квартира-студия	9	1	25.63	1	12.50	3.00
94	Квартира	9	1	38.06	1	14.56	3.00
95	Квартира	9	1	35.63	1	12.15	3.00
96	Квартира	9	1	41.94	1	15.45	3.00
97	Квартира	9	1	36.43	1	13.02	3.00
98	Квартира	9	1	39.37	1	14.58	3.00
99	Квартира	10	1	58.00	2	28.94	3.00
100	Квартира	10	1	58.87	2	32.36	3.00
101	Квартира	10	1	35.63	1	12.15	3.00
102	Квартира	10	1	38.06	1	14.56	3.00
103	Квартира-студия	10	1	25.63	1	12.50	3.00
104	Квартира-студия	10	1	25.63	1	12.50	3.00
105	Квартира	10	1	38.06	1	14.56	3.00
106	Квартира	10	1	35.63	1	12.15	3.00
107	Квартира	10	1	41.94	1	15.45	3.00
108	Квартира	10	1	36.43	1	13.02	3.00
109	Квартира	10	1	39.37	1	14.58	3.00
110	Квартира	11	1	60.60	2	28.94	3.00

111	Квартира	11	1	60.87	2	32.36	3.00
112	Квартира	11	1	37.63	1	12.15	3.00
113	Квартира	11	1	40.06	1	14.56	3.00
114	Квартира-студия	11	1	27.63	1	12.50	3.00
115	Квартира	11	1	40.06	1	14.56	3.00
116	Квартира	11	1	37.63	1	12.15	3.00
117	Квартира	11	1	43.94	1	15.45	3.00
118	Квартира	11	1	38.43	1	13.02	3.00
119	Квартира	11	1	41.37	1	14.58	3.00
120	Квартира	1	2	39.19	1	14.40	3.00
121	Квартира	1	2	36.28	1	12.93	3.00
122	Квартира	1	2	41.54	1	15.15	3.00
123	Квартира	1	2	35.46	1	12.06	3.00
124	Квартира	1	2	37.75	1	14.39	3.00
125	Квартира-студия	1	2	27.35	1	12.35	3.00
126	Квартира-студия	1	2	27.35	1	12.35	3.00
127	Квартира	1	2	37.75	1	14.39	3.00
128	Квартира	1	2	35.46	1	12.06	3.00
129	Квартира	1	2	58.21	2	31.82	3.00
130	Квартира	1	2	46.32	1	18.61	3.00
131	Квартира	2	2	39.07	1	14.57	3.00
132	Квартира	2	2	36.14	1	13.02	3.00
133	Квартира	2	2	41.86	1	15.45	3.00
134	Квартира	2	2	35.34	1	12.15	3.00
135	Квартира	2	2	37.77	1	14.56	3.00
136	Квартира-студия	2	2	25.45	1	12.50	3.00

137	Квартира-студия	2	2	25.45	1	12.50	3.00
138	Квартира	2	2	37.77	1	14.56	3.00
139	Квартира	2	2	35.34	1	12.15	3.00
140	Квартира	2	2	58.79	2	32.36	3.00
141	Квартира	2	2	57.91	2	28.94	3.00
142	Квартира	3	2	39.07	1	14.57	3.00
143	Квартира	3	2	36.14	1	13.02	3.00
144	Квартира	3	2	41.86	1	15.45	3.00
145	Квартира	3	2	35.34	1	12.15	3.00
146	Квартира	3	2	37.77	1	14.56	3.00
147	Квартира-студия	3	2	25.45	1	12.50	3.00
148	Квартира-студия	3	2	25.45	1	12.50	3.00
149	Квартира	3	2	37.77	1	14.56	3.00
150	Квартира	3	2	35.34	1	12.15	3.00
151	Квартира	3	2	58.79	2	32.36	3.00
152	Квартира	3	2	57.91	2	28.94	3.00
153	Квартира	4	2	39.07	1	14.57	3.00
154	Квартира	4	2	36.14	1	13.02	3.00
155	Квартира	4	2	41.86	1	15.45	3.00
156	Квартира	4	2	35.34	1	12.15	3.00
157	Квартира	4	2	37.77	1	14.56	3.00
158	Квартира-студия	4	2	25.45	1	12.50	3.00
159	Квартира-студия	4	2	25.45	1	12.50	3.00
160	Квартира	4	2	37.77	1	14.56	3.00
161	Квартира	4	2	35.34	1	12.15	3.00
162	Квартира	4	2	58.79	2	32.36	3.00

163	Квартира	4	2	57.91	2	28.94	3.00
164	Квартира	5	2	39.07	1	14.57	3.00
165	Квартира	5	2	36.14	1	13.02	3.00
166	Квартира	5	2	41.86	1	15.45	3.00
167	Квартира	5	2	35.34	1	12.15	3.00
168	Квартира	5	2	37.77	1	14.56	3.00
169	Квартира-студия	5	2	25.45	1	12.50	3.00
170	Квартира-студия	5	2	25.45	1	12.50	3.00
171	Квартира	5	2	37.77	1	14.56	3.00
172	Квартира	5	2	35.34	1	12.15	3.00
173	Квартира	5	2	58.79	2	32.36	3.00
174	Квартира	5	2	57.91	2	28.94	3.00
175	Квартира	6	2	39.07	1	14.57	3.00
176	Квартира	6	2	36.14	1	13.02	3.00
177	Квартира	6	2	41.86	1	15.45	3.00
178	Квартира	6	2	35.34	1	12.15	3.00
179	Квартира	6	2	37.77	1	14.56	3.00
180	Квартира-студия	6	2	25.45	1	12.50	3.00
181	Квартира-студия	6	2	25.45	1	12.50	3.00
182	Квартира	6	2	37.77	1	14.56	3.00
183	Квартира	6	2	35.34	1	12.15	3.00
184	Квартира	6	2	58.79	2	32.36	3.00
185	Квартира	6	2	57.91	2	28.94	3.00
186	Квартира	7	2	39.07	1	14.57	3.00
187	Квартира	7	2	36.14	1	13.02	3.00
188	Квартира	7	2	41.86	1	15.45	3.00
189	Квартира	7	2	35.34	1	12.15	3.00

190	Квартира	7	2	37.77	1	14.56	3.00
191	Квартира-студия	7	2	25.45	1	12.50	3.00
192	Квартира-студия	7	2	25.45	1	12.50	3.00
193	Квартира	7	2	37.77	1	14.56	3.00
194	Квартира	7	2	35.34	1	12.15	3.00
195	Квартира	7	2	58.79	2	32.36	3.00
196	Квартира	7	2	57.91	2	28.94	3.00
197	Квартира	8	2	39.07	1	14.57	3.00
198	Квартира	8	2	36.14	1	13.02	3.00
199	Квартира	8	2	41.86	1	15.45	3.00
200	Квартира	8	2	35.34	1	12.15	3.00
201	Квартира	8	2	37.77	1	14.56	3.00
202	Квартира-студия	8	2	25.45	1	12.50	3.00
203	Квартира-студия	8	2	25.45	1	12.50	3.00
204	Квартира	8	2	37.77	1	14.56	3.00
205	Квартира	8	2	35.34	1	12.15	3.00
206	Квартира	8	2	58.79	2	32.36	3.00
207	Квартира	8	2	57.91	2	28.94	3.00
208	Квартира	9	2	39.07	1	14.57	3.00
209	Квартира	9	2	36.14	1	13.02	3.00
210	Квартира	9	2	41.86	1	15.45	3.00
211	Квартира	9	2	35.34	1	12.15	3.00
212	Квартира	9	2	37.77	1	14.56	3.00
213	Квартира-студия	9	2	25.45	1	12.50	3.00
214	Квартира-студия	9	2	25.45	1	12.50	3.00

215	Квартира	9	2	37.77	1	14.56	3.00
216	Квартира	9	2	35.34	1	12.15	3.00
217	Квартира	9	2	58.79	2	32.36	3.00
218	Квартира	9	2	57.91	2	28.94	3.00
219	Квартира	10	2	39.07	1	14.57	3.00
220	Квартира	10	2	36.14	1	13.02	3.00
221	Квартира	10	2	41.86	1	15.45	3.00
222	Квартира	10	2	35.34	1	12.15	3.00
223	Квартира	10	2	37.77	1	14.56	3.00
224	Квартира-студия	10	2	25.45	1	12.50	3.00
225	Квартира-студия	10	2	25.45	1	12.50	3.00
226	Квартира	10	2	37.77	1	14.56	3.00
227	Квартира	10	2	35.34	1	12.15	3.00
228	Квартира	10	2	58.79	2	32.36	3.00
229	Квартира	10	2	57.91	2	28.94	3.00
230	Квартира	11	2	39.07	1	14.57	3.00
231	Квартира	11	2	36.14	1	13.02	3.00
232	Квартира	11	2	41.86	1	15.45	3.00
233	Квартира	11	2	35.34	1	12.15	3.00
234	Квартира	11	2	37.77	1	14.56	3.00
235	Квартира-студия	11	2	25.45	1	12.50	3.00
236	Квартира-студия	11	2	25.45	1	12.50	3.00
237	Квартира	11	2	37.77	1	14.56	3.00
238	Квартира	11	2	35.34	1	12.15	3.00
239	Квартира	11	2	58.79	2	32.36	3.00
240	Квартира	11	2	57.91	2	28.94	3.00
241	Квартира	12	2	39.07	1	14.57	3.00

242	Квартира	12	2	36.14	1	13.02	3.00
243	Квартира	12	2	41.86	1	15.45	3.00
244	Квартира	12	2	35.34	1	12.15	3.00
245	Квартира	12	2	37.77	1	14.56	3.00
246	Квартира-студия	12	2	25.45	1	12.50	3.00
247	Квартира-студия	12	2	25.45	1	12.50	3.00
248	Квартира	12	2	37.77	1	14.56	3.00
249	Квартира	12	2	35.34	1	12.15	3.00
250	Квартира	12	2	58.79	2	32.36	3.00
251	Квартира	12	2	57.91	2	28.94	3.00
252	Квартира	13	2	39.07	1	14.57	3.00
253	Квартира	13	2	36.14	1	13.02	3.00
254	Квартира	13	2	41.86	1	15.45	3.00
255	Квартира	13	2	35.34	1	12.15	3.00
256	Квартира	13	2	37.77	1	14.56	3.00
257	Квартира-студия	13	2	25.45	1	12.50	3.00
258	Квартира-студия	13	2	25.45	1	12.50	3.00
259	Квартира	13	2	37.77	1	14.56	3.00
260	Квартира	13	2	35.34	1	12.15	3.00
261	Квартира	13	2	58.79	2	32.36	3.00
262	Квартира	13	2	57.91	2	28.94	3.00
263	Квартира	14	2	39.07	1	14.57	3.00
264	Квартира	14	2	36.14	1	13.02	3.00
265	Квартира	14	2	41.86	1	15.45	3.00
266	Квартира	14	2	35.34	1	12.15	3.00
267	Квартира	14	2	37.77	1	14.56	3.00

268	Квартира-студия	14	2	25.45	1	12.50	3.00
269	Квартира-студия	14	2	25.45	1	12.50	3.00
270	Квартира	14	2	37.77	1	14.56	3.00
271	Квартира	14	2	35.34	1	12.15	3.00
272	Квартира	14	2	58.79	2	32.36	3.00
273	Квартира	14	2	57.91	2	28.94	3.00
274	Квартира	15	2	39.07	1	14.57	3.00
275	Квартира	15	2	36.14	1	13.02	3.00
276	Квартира	15	2	41.86	1	15.45	3.00
277	Квартира	15	2	35.34	1	12.15	3.00
278	Квартира	15	2	37.77	1	14.56	3.00
279	Квартира-студия	15	2	25.45	1	12.50	3.00
280	Квартира-студия	15	2	25.45	1	12.50	3.00
281	Квартира	15	2	37.77	1	14.56	3.00
282	Квартира	15	2	35.34	1	12.15	3.00
283	Квартира	15	2	58.79	2	32.36	3.00
284	Квартира	15	2	57.91	2	28.94	3.00

15.3	О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
------	-------------------------------------	--------	-------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1	О помещениях общего пользования	16.1.1	
------	---------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Технический этаж	Жилой дом 2А, секция 1, подвал	Техническое	476.92
2	Насосная хозяйственно - питьевая	Жилой дом 2А, секция 1, подвал	Техническое	13.90

3	Насосная пожаротушения	Жилой дом 2А, секция 1, подвал	Техническое	26.36
4	Тамбур	Жилой дом 2А, секция 1, 1 этаж	Общественное	3.45
5	Тамбур	Жилой дом 2А, секция 1, 1 этаж	Общественное	3.30
6	Тамбур	Жилой дом 2А, секция 1, 1 этаж	Общественное	5.83
7	Лифтовый холл	Жилой дом 2А, секция 1, 1 этаж	Общественное	9.44
8	Лестница	Жилой дом 2А, секция 1, 1 этаж	Общественное	13.72
9	Коридор	Жилой дом 2А, секция 1, 1 этаж	Общественное	45.57
10	ПУИ	Жилой дом 2А, секция 1, 1 этаж	Техническое	4.40
11	Дворницкая	Жилой дом 2А, секция 1, 1 этаж	Техническое	6.53
12	Лестница	Жилой дом 2А, секция 1, 2 этаж	Общественное	3.90
13	Тамбур	Жилой дом 2А, секция 1, 2 этаж	Общественное	2.86
14	Тамбур	Жилой дом 2А, секция 1, 2 этаж	Общественное	2.65
15	Лифтовый холл	Жилой дом 2А, секция 1, 2 этаж	Общественное	9.44
16	Коридор	Жилой дом 2А, секция 1, 2 этаж	Общественное	45.57
17	Лестница	Жилой дом 2А, секция 1, 3 этаж	Общественное	3.90
18	Тамбур	Жилой дом 2А, секция 1, 3 этаж	Общественное	2.86
18	Тамбур	Жилой дом 2А, секция 1, 3 этаж	Общественное	2.65
19	Лифтовый холл	Жилой дом 2А, секция 1, 3 этаж	Общественное	9.44
20	Коридор	Жилой дом 2А, секция 1, 3 этаж	Общественное	45.57
21	Лестница	Жилой дом 2А, секция 1, 4 этаж	Общественное	3.90
22	Тамбур	Жилой дом 2А, секция 1, 4 этаж	Общественное	2.86
23	Тамбур	Жилой дом 2А, секция 1, 4 этаж	Общественное	2.65
24	Лифтовый холл	Жилой дом 2А, секция 1, 4 этаж	Общественное	9.44
25	Коридор	Жилой дом 2А, секция 1, 4 этаж	Общественное	45.57
26	Лестница	Жилой дом 2А, секция 1, 5 этаж	Общественное	3.90
27	Тамбур	Жилой дом 2А, секция 1, 5 этаж	Общественное	2.86
28	Тамбур	Жилой дом 2А, секция 1, 5 этаж	Общественное	2.65
29	Лифтовый холл	Жилой дом 2А, секция 1, 5 этаж	Общественное	9.44
30	Коридор	Жилой дом 2А, секция 1, 5 этаж	Общественное	45.57
31	Лестница	Жилой дом 2А, секция 1, 6 этаж	Общественное	3.90

32	Тамбур	Жилой дом 2А, секция 1, 6 этаж	Общественное	2.86
33	Тамбур	Жилой дом 2А, секция 1, 6 этаж	Общественное	2.65
34	Лифтовый холл	Жилой дом 2А, секция 1, 6 этаж	Общественное	9.44
35	Коридор	Жилой дом 2А, секция 1, 6 этаж	Общественное	45.57
36	Лестница	Жилой дом 2А, секция 1, 7 этаж	Общественное	3.90
37	Тамбур	Жилой дом 2А, секция 1, 7 этаж	Общественное	2.86
38	Тамбур	Жилой дом 2А, секция 1, 7 этаж	Общественное	2.65
39	Лифтовый холл	Жилой дом 2А, секция 1, 7 этаж	Общественное	9.44
40	Коридор	Жилой дом 2А, секция 1, 7 этаж	Общественное	45.57
41	Лестница	Жилой дом 2А, секция 1, 8 этаж	Общественное	3.90
42	Тамбур	Жилой дом 2А, секция 1, 8 этаж	Общественное	2.86
43	Тамбур	Жилой дом 2А, секция 1, 8 этаж	Общественное	2.65
44	Лифтовый холл	Жилой дом 2А, секция 1, 8 этаж	Общественное	9.44
45	Коридор	Жилой дом 2А, секция 1, 8 этаж	Общественное	45.57
46	Лестница	Жилой дом 2А, секция 1, 9 этаж	Общественное	3.90
47	Тамбур	Жилой дом 2А, секция 1, 9 этаж	Общественное	2.86
48	Тамбур	Жилой дом 2А, секция 1, 9 этаж	Общественное	2.65
49	Лифтовый холл	Жилой дом 2А, секция 1, 9 этаж	Общественное	9.44
50	Коридор	Жилой дом 2А, секция 1, 9 этаж	Общественное	45.57
51	Лестница	Жилой дом 2А, секция 1, 10 этаж	Общественное	3.90
52	Тамбур	Жилой дом 2А, секция 1, 10 этаж	Общественное	2.86
53	Тамбур	Жилой дом 2А, секция 1, 10 этаж	Общественное	2.65
54	Лифтовый холл	Жилой дом 2А, секция 1, 10 этаж	Общественное	9.44
55	Коридор	Жилой дом 2А, секция 1, 10 этаж	Общественное	45.57
56	Лестница	Жилой дом 2А, секция 1, 11 этаж	Общественное	3.90
57	Тамбур	Жилой дом 2А, секция 1, 11 этаж	Общественное	2.86
58	Тамбур	Жилой дом 2А, секция 1, 11 этаж	Общественное	2.65
59	Лифтовый холл	Жилой дом 2А, секция 1, 11 этаж	Общественное	9.44
60	Коридор	Жилой дом 2А, секция 1, 11 этаж	Общественное	45.57
61	Техэтаж	Жилой дом 2А, секция 1, Технический этаж	Техническое	512.26

62	Машинное отделение	Жилой дом 2А, секция 1, Технический этаж	Техническое	26.06
63	Лестница	Жилой дом 2А, секция 1, Технический этаж	Общественное	3.94
64	Тамбур	Жилой дом 2А, секция 1, Технический этаж	Общественное	1.74
65	Техподполье	Жилой дом 2А, секция 2, Технический этаж	Техническое	489.15
66	ИТП	Жилой дом 2А, секция 2, Технический этаж	Техническое	31.74
67	Тамбур	Жилой дом 2А, секция 2, 1 этаж	Общественное	3.30
68	Тамбур	Жилой дом 2А, секция 2, 1 этаж	Общественное	3.45
69	Тамбур	Жилой дом 2А, секция 2, 1 этаж	Общественное	5.83
70	Лестница	Жилой дом 2А, секция 2, 1 этаж	Общественное	13.72
71	Лифтовый холл	Жилой дом 2А, секция 2, 1 этаж	Общественное	9.44
72	Электрощитовая	Жилой дом 2А, секция 2, 1 этаж	Общественное	11.38
73	Коридор	Жилой дом 2А, секция 2, 1 этаж	Общественное	45.64
74	Тамбур	Жилой дом 2А, секция 2, 2 этаж	Общественное	2.65
75	Тамбур	Жилой дом 2А, секция 2, 2 этаж	Общественное	2.86
76	Лестница	Жилой дом 2А, секция 2, 2 этаж	Общественное	3.90
77	Лифтовый холл	Жилой дом 2А, секция 2, 2 этаж	Общественное	9.44
78	Коридор	Жилой дом 2А, секция 2, 2 этаж	Общественное	45.64
79	Тамбур	Жилой дом 2А, секция 2, 3 этаж	Общественное	2.65
80	Тамбур	Жилой дом 2А, секция 2, 3 этаж	Общественное	2.86
81	Лестница	Жилой дом 2А, секция 2, 3 этаж	Общественное	3.90
82	Лифтовый холл	Жилой дом 2А, секция 2, 3 этаж	Общественное	9.44
83	Коридор	Жилой дом 2А, секция 2, 3 этаж	Общественное	45.64
84	Тамбур	Жилой дом 2А, секция 2, 4 этаж	Общественное	2.65
85	Тамбур	Жилой дом 2А, секция 2, 4 этаж	Общественное	2.86
86	Лестница	Жилой дом 2А, секция 2, 4 этаж	Общественное	3.90
87	Лифтовый холл	Жилой дом 2А, секция 2, 4 этаж	Общественное	9.44
88	Коридор	Жилой дом 2А, секция 2, 4 этаж	Общественное	45.64
89	Тамбур	Жилой дом 2А, секция 2, 5 этаж	Общественное	2.65
90	Тамбур	Жилой дом 2А, секция 2, 5 этаж	Общественное	2.86
91	Лестница	Жилой дом 2А, секция 2, 5 этаж	Общественное	3.90

92	Лифтовый холл	Жилой дом 2А, секция 2, 5 этаж	Общественное	9.44
93	Коридор	Жилой дом 2А, секция 2, 5 этаж	Общественное	45.64
94	Тамбур	Жилой дом 2А, секция 2, 6 этаж	Общественное	2.65
95	Тамбур	Жилой дом 2А, секция 2, 6 этаж	Общественное	2.86
96	Лестница	Жилой дом 2А, секция 2, 6 этаж	Общественное	3.90
97	Лифтовый холл	Жилой дом 2А, секция 2, 6 этаж	Общественное	9.44
98	Коридор	Жилой дом 2А, секция 2, 6 этаж	Общественное	45.64
99	Тамбур	Жилой дом 2А, секция 2, 7 этаж	Общественное	2.65
100	Тамбур	Жилой дом 2А, секция 2, 7 этаж	Общественное	2.86
101	Лестница	Жилой дом 2А, секция 2, 7 этаж	Общественное	3.90
102	Лифтовый холл	Жилой дом 2А, секция 2, 7 этаж	Общественное	9.44
103	Коридор	Жилой дом 2А, секция 2, 7 этаж	Общественное	45.64
104	Тамбур	Жилой дом 2А, секция 2, 8 этаж	Общественное	2.65
105	Тамбур	Жилой дом 2А, секция 2, 8 этаж	Общественное	2.86
106	Лестница	Жилой дом 2А, секция 2, 8 этаж	Общественное	3.90
107	Лифтовый холл	Жилой дом 2А, секция 2, 8 этаж	Общественное	9.44
108	Коридор	Жилой дом 2А, секция 2, 8 этаж	Общественное	45.64
109	Тамбур	Жилой дом 2А, секция 2, 9 этаж	Общественное	2.65
110	Тамбур	Жилой дом 2А, секция 2, 9 этаж	Общественное	2.86
111	Лестница	Жилой дом 2А, секция 2, 9 этаж	Общественное	3.90
112	Лифтовый холл	Жилой дом 2А, секция 2, 9 этаж	Общественное	9.44
113	Коридор	Жилой дом 2А, секция 2, 9 этаж	Общественное	45.64
114	Тамбур	Жилой дом 2А, секция 2, 10 этаж	Общественное	2.65
115	Тамбур	Жилой дом 2А, секция 2, 10 этаж	Общественное	2.86
116	Лестница	Жилой дом 2А, секция 2, 10 этаж	Общественное	3.90
117	Лифтовый холл	Жилой дом 2А, секция 2, 10 этаж	Общественное	9.44
118	Коридор	Жилой дом 2А, секция 2, 10 этаж	Общественное	45.64
119	Тамбур	Жилой дом 2А, секция 2, 11 этаж	Общественное	2.65
120	Тамбур	Жилой дом 2А, секция 2, 11 этаж	Общественное	2.86
121	Лестница	Жилой дом 2А, секция 2, 11 этаж	Общественное	3.90

122	Лифтовый холл	Жилой дом 2А, секция 2, 11 этаж	Общественное	9.44
123	Коридор	Жилой дом 2А, секция 2, 11 этаж	Общественное	45.64
124	Тамбур	Жилой дом 2А, секция 2, 12 этаж	Общественное	2.65
125	Тамбур	Жилой дом 2А, секция 2, 12 этаж	Общественное	2.86
126	Лестница	Жилой дом 2А, секция 2, 12 этаж	Общественное	3.90
127	Лифтовый холл	Жилой дом 2А, секция 2, 12 этаж	Общественное	9.44
128	Коридор	Жилой дом 2А, секция 2, 12 этаж	Общественное	45.64
129	Тамбур	Жилой дом 2А, секция 2, 13 этаж	Общественное	2.65
130	Тамбур	Жилой дом 2А, секция 2, 13 этаж	Общественное	2.86
131	Лестница	Жилой дом 2А, секция 2, 13 этаж	Общественное	3.90
132	Лифтовый холл	Жилой дом 2А, секция 2, 13 этаж	Общественное	9.44
133	Коридор	Жилой дом 2А, секция 2, 13 этаж	Общественное	45.64
134	Тамбур	Жилой дом 2А, секция 2, 14 этаж	Общественное	2.65
135	Тамбур	Жилой дом 2А, секция 2, 14 этаж	Общественное	2.86
136	Лестница	Жилой дом 2А, секция 2, 14 этаж	Общественное	3.90
137	Лифтовый холл	Жилой дом 2А, секция 2, 14 этаж	Общественное	9.44
138	Коридор	Жилой дом 2А, секция 2, 14 этаж	Общественное	45.64
139	Тамбур	Жилой дом 2А, секция 2, 15 этаж	Общественное	2.65
140	Тамбур	Жилой дом 2А, секция 2, 15 этаж	Общественное	2.86
141	Лестница	Жилой дом 2А, секция 2, 15 этаж	Общественное	3.90
142	Лифтовый холл	Жилой дом 2А, секция 2, 15 этаж	Общественное	9.44
143	Коридор	Жилой дом 2А, секция 2, 15 этаж	Общественное	45.64
144	Техэтаж	Жилой дом 2А, секция 2, технический этаж, чердак	Техническое	512.26
145	Машинное отделение лифтов	Жилой дом 2А, секция 2, технический этаж, чердак	Техническое	26.06
146	Тамбур	Жилой дом 2А, секция 2, технический этаж, чердак	Общественное	1.74
147	Лестница	Жилой дом 2А, секция 2, технический этаж, чердак	Общественное	3.94

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 2А, подъезд 1	Грузо-пассажирский лифт 1000 кг, 1 шт	Вертикальный транспорт
2	Корпус 2А, подъезд 2	Грузо-пассажирский лифт 1000 кг, 1 шт	Вертикальный транспорт
3	Корпус 2А, подъезд 1	Пассажирский лифт 400 кг, 1 шт	Вертикальный транспорт
4	Корпус 2А, подъезд 2	Пассажирский лифт 400 кг, 1 шт	Вертикальный транспорт
5	Корпус 2А,	Система диспетчеризации лифтов	Вертикальный транспорт
6	1 этаж, помещение электрощитовой, корпус 2А, второй подъезд	ВРУ1,	Электроснабжение
7	Подземная и надземная части, корпус 2А	Система электроснабжения	Электроснабжение
8	Кровля и фасад, корпус 2А	Система молниезащиты	Молниезащита
9	Подземная и надземная части, корпус 2А	Система уравнивания потенциалов	Электробезопасность
10	Подземная и надземная части, корпус 2А	Система электрического освещения	Освещение
11	Подземная часть, корпус 2А, подъезд 1	Водомерный узел	Водоснабжение
12	Подземная часть, корпус 2А, подъезд 1	Насосная 1 хозяйственно-питьевая	Водоснабжение
13	Подземная часть, корпус 2А, подъезд 1	Насосная 2 пожарная	Пожарная безопасность
14	Подземная и надземная части, корпус 2А	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
15	Подземная и надземная части, корпус 2А	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
16	Подземная часть (ИТП, насосные), корпус 2А	Система удаления аварийных стоков	Водоотведение
17	Подземная и надземная части, корпус 2А	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
18	Подземная часть, корпус 2А, подъезд 2	ИТП	Отопление, ГВС
19	Подземная и надземная части, корпус 2А	Система отопления	Отопление
20	Надземная часть, корпус 2А	Система автоматической противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
21	Подземная и надземная части, корпус 2А	Внутренний противопожарный водопровод	Пожарная безопасность
22	Подземная и надземная части, корпус 2А	Система аварийного освещения	Пожарная безопасность
23	Надземная часть, корпус 2А	Система автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
24	Надземная часть, корпус 2А	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность

25	Подземная и надземная части, корпус 2А	Сети связи	Телефон, телевидение, интернет
26	Надземная часть, корпус 2А	Система проводного радиовещания	Радиовещание, оповещение ГО и ЧС
27	Надземная часть, корпус 2А	Система домофонной связи	Контроль доступа

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2034 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2035 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2035 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2036 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2036 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 29.01.2037</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 29.01.2037</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 665 677 253,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ БАНК ОТКРЫТИЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7706092528
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора:</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):</p>

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 55 456 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

В связи с тем, что жилой комплекс предполагает общий двор, технические условия и элементы благоустройства указаны общими для всех объектов

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "УралТИСИЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6660007606
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Гарант-Ингео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6658303781
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АстраСтройПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6658360980
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Будков
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Алексей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владимирович
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 665910927979
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.12.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 76-1-4-0115-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-018528-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:

	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "На Тенистой"-Многоквартирный трехсекционный жилой дом (№ 3А по ПЗУ)-9 этап строительства
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-2328-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.08.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.01.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-2328-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.08.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.01.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Т-347
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.10.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.11.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 05.09.2014
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: N-77/0425
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.05.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.05.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 06.04.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 18.07.2022
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0306088:39
	12.3.2	Площадь земельного участка: 39 268,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 31
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 165
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 7

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские игровые площадки расположены в дворовом пространстве, оборудуются необходимым набором малых архитектурных форм. Покрытие детских площадок с размещением малых архитектурных форм-резиновое и грунто-песчаное. Расстояние от вентиляционных вытяжных шахт и от выездов с автостоянок до площадок выполнено не менее нормативного
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 5
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки расположены в дворовом пространстве, частично на кровле подземной автостоянки, оборудуются необходимым набором малых архитектурных форм. Покрытие спортивных площадок с размещением малых архитектурных форм-резиновое и грунто-песчаное. Велодорожки предусмотрены с покрытием из асфальтобетона. Расстояние от вентиляционных вытяжных шахт и от выездов с автостоянок до площадок выполнено не менее нормативного
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрена организация трех контейнерных площадок на 5, 3 и 3 контейнера, с организацией площадок для сбора крупногабаритных отходов. Объем каждого контейнера-1,1 кв.м. Первая площадка расположена в районе дома 1А-АА-Б, вторая-в районе дома 1Д, третья-в районе дома 3А. Площадки имеют ограждение, подъезд к ним выполнен по проездам
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории проектируемого многоквартирного объекта капитального строительства предусмотрено устройством газонов с посевом многолетних трав, посадкой деревьев и кустарников по отдельному дизайн-проекту с учетом нормативных разрывов от зданий, сооружений и объектов инженерного благоустройства на стадии рабочего проектирования
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В местах сопряжения проезжей части тротуаров по основным трассам пешеходных потоков выполняется пониженный поребрик высотой-о см.Ширина зоны понижения-от 0,90 до 6,0 м.Съезды с тротуаров имеют уклон не менее 10%.Продольные уклоны тротуаров не превышают 50%, поперечные-10-20%.В местах расположения открытых лестничных маршей запроектированы пологие пандусы с поручнями и уклоном не более 5%.На открытых автостоянках предусмотрены специализированные расширенные места для транспортных средств,принадлежащих инвалидам, с установкой специальных знаков и разметкой на поверхности покрытий.Парковки, принадлежащие инвалидам, размещаются в нормативном радиусе доступности-50 м.-до нежилых помещений и 100-м.до входа в жилое здание.Доступ в помещения первого этажа выполнен с уровня тротуара, что обеспечивает комфортный доступ в подъезд
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается освещение застраиваемого участка-подходов и подъездов к зданиям, въезды в паркинг и автостоянки, площадок общего пользования.Проект наружного освещения запроектирован в соответствии с техническими условиями от 15.08.2014 г.№189, выданных ЕМУП"Горсвет"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 100 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Екатеринбургская электросетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 218-205-188-2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Ком-Билдинг"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3444118218
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.01.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42972/1А.1АА.1Б
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.01.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоотведение и искусственные сооружения"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 857
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-13495/25-722
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-13495/24-722
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Закрытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ТеплоСетеваяКомпания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740488
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТСК-ТУ-158/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Закрытое акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ТеплоСетеваяКомпания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740488
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТСК-ТУ-158/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифтмонтаж-1"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658131123
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 189
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	48.95	2	26.26	3.00
2	Квартира	1	1	51.28	2	27.17	3.00
3	Квартира	1	1	39.20	1	14.57	3.00
4	Квартира	1	1	40.05	1	14.64	3.00
5	Квартира	1	1	39.94	1	14.57	3.00
6	Квартира	1	1	55.27	2	27.17	3.00
7	Квартира	1	1	48.95	2	26.26	3.00

8	Квартира	2	1	48.56	2	24.61	3.00
9	Квартира	2	1	54.90	2	27.00	3.00
10	Квартира	2	1	38.80	1	14.57	3.00
11	Квартира	2	1	39.59	1	14.64	3.00
12	Квартира	2	1	39.48	1	14.57	3.00
13	Квартира	2	1	54.90	2	27.00	3.00
14	Квартира	2	1	48.56	2	24.61	3.00
15	Квартира	3	1	48.56	2	24.61	3.00
16	Квартира	3	1	54.90	2	27.00	3.00
17	Квартира	3	1	38.80	1	14.57	3.00
18	Квартира	3	1	39.59	1	14.64	3.00
19	Квартира	3	1	39.48	1	14.57	3.00
20	Квартира	3	1	54.90	2	27.00	3.00
21	Квартира	3	1	48.56	2	24.61	3.00
22	Квартира	4	1	48.56	2	24.61	3.00
23	Квартира	4	1	54.90	2	27.00	3.00
24	Квартира	4	1	38.80	1	14.57	3.00
25	Квартира	4	1	39.59	1	14.64	3.00
26	Квартира	4	1	39.48	1	14.57	3.00
27	Квартира	4	1	54.90	2	27.00	3.00
28	Квартира	4	1	48.56	2	24.61	3.00
29	Квартира	5	1	48.56	2	24.61	3.00
30	Квартира	5	1	54.90	2	27.00	3.00
31	Квартира	5	1	38.80	1	14.57	3.00
32	Квартира	5	1	39.59	1	14.64	3.00
33	Квартира	5	1	39.48	1	14.57	3.00
34	Квартира	5	1	54.90	2	27.00	3.00
35	Квартира	5	1	48.56	2	24.61	3.00
36	Квартира	6	1	48.56	2	24.61	3.00
37	Квартира	6	1	54.90	2	27.00	3.00

38	Квартира	6	1	38.80	1	14.57	3.00
39	Квартира	6	1	39.59	1	14.64	3.00
40	Квартира	6	1	39.48	1	14.57	3.00
41	Квартира	6	1	54.90	2	27.00	3.00
42	Квартира	6	1	48.56	2	24.61	3.00
43	Квартира	7	1	48.56	2	24.61	3.00
44	Квартира	7	1	54.90	2	27.00	3.00
45	Квартира	7	1	38.80	1	14.57	3.00
46	Квартира	7	1	39.59	1	14.64	3.00
47	Квартира	7	1	39.48	1	14.57	3.00
48	Квартира	7	1	54.90	2	27.00	3.00
49	Квартира	7	1	48.56	2	24.61	3.00
50	Квартира	8	1	48.56	2	24.61	3.00
51	Квартира	8	1	54.90	2	27.00	3.00
52	Квартира	8	1	38.80	1	14.57	3.00
53	Квартира	8	1	39.59	1	14.64	3.00
54	Квартира	8	1	39.48	1	14.57	3.00
55	Квартира	8	1	54.90	2	27.00	3.00
56	Квартира	8	1	48.56	2	24.61	3.00
57	Квартира	9	1	48.56	2	24.61	3.00
58	Квартира	9	1	54.90	2	27.00	3.00
59	Квартира	9	1	38.80	1	14.57	3.00
60	Квартира	9	1	39.59	1	14.64	3.00
61	Квартира	9	1	39.48	1	14.57	3.00
62	Квартира	9	1	54.90	2	27.00	3.00
63	Квартира	9	1	48.56	2	24.61	3.00
64	Квартира	1	2	48.95	2	26.40	3.00
65	Квартира	1	2	51.28	2	27.17	3.00
66	Квартира	1	2	39.20	1	14.57	3.00
67	Квартира	1	2	40.05	1	14.64	3.00

68	Квартира	1	2	39.94	1	14.57	3.00
69	Квартира	1	2	55.27	2	27.17	3.00
70	Квартира	1	2	48.95	2	26.40	3.00
71	Квартира	2	2	48.56	2	24.61	3.00
72	Квартира	2	2	54.90	2	27.00	3.00
73	Квартира	2	2	38.80	1	14.57	3.00
74	Квартира	2	2	39.59	1	14.64	3.00
75	Квартира	2	2	39.48	1	14.57	3.00
76	Квартира	2	2	54.90	2	27.00	3.00
77	Квартира	2	2	48.56	2	24.61	3.00
78	Квартира	3	2	48.56	2	24.61	3.00
79	Квартира	3	2	54.90	2	27.00	3.00
80	Квартира	3	2	38.80	1	14.57	3.00
81	Квартира	3	2	39.59	1	14.64	3.00
82	Квартира	3	2	39.48	1	14.57	3.00
83	Квартира	3	2	54.90	2	27.00	3.00
84	Квартира	3	2	48.56	2	24.61	3.00
85	Квартира	4	2	48.56	2	24.61	3.00
86	Квартира	4	2	54.90	2	27.00	3.00
87	Квартира	4	2	38.80	1	14.57	3.00
88	Квартира	4	2	39.59	1	14.64	3.00
89	Квартира	4	2	39.48	1	14.57	3.00
90	Квартира	4	2	54.90	2	27.00	3.00
91	Квартира	4	2	48.56	2	24.61	3.00
92	Квартира	5	2	48.56	2	24.61	3.00
93	Квартира	5	2	54.90	2	27.00	3.00
94	Квартира	5	2	38.80	1	14.57	3.00
95	Квартира	5	2	39.59	1	14.64	3.00
96	Квартира	5	2	39.48	1	14.57	3.00
97	Квартира	5	2	54.90	2	27.00	3.00

98	Квартира	5	2	48.56	2	24.61	3.00
99	Квартира	6	2	48.56	2	24.61	3.00
100	Квартира	6	2	54.90	2	27.00	3.00
101	Квартира	6	2	38.80	1	14.57	3.00
102	Квартира	6	2	39.59	1	14.64	3.00
103	Квартира	6	2	39.48	1	14.57	3.00
104	Квартира	6	2	54.90	2	27.00	3.00
105	Квартира	6	2	48.56	2	24.61	3.00
106	Квартира	7	2	48.56	2	24.61	3.00
107	Квартира	7	2	54.90	2	27.00	3.00
108	Квартира	7	2	38.80	1	14.57	3.00
109	Квартира	7	2	39.59	1	14.64	3.00
110	Квартира	7	2	39.48	1	14.57	3.00
111	Квартира	7	2	54.90	2	27.00	3.00
112	Квартира	7	2	48.56	2	24.61	3.00
113	Квартира	8	2	48.56	2	24.61	3.00
114	Квартира	8	2	54.90	2	27.00	3.00
115	Квартира	8	2	38.80	1	14.57	3.00
116	Квартира	8	2	39.59	1	14.64	3.00
117	Квартира	8	2	39.48	1	14.57	3.00
118	Квартира	8	2	54.90	2	27.00	3.00
119	Квартира	8	2	48.56	2	24.61	3.00
120	Квартира	9	2	48.56	2	24.61	3.00
121	Квартира	9	2	54.90	2	27.00	3.00
122	Квартира	9	2	38.80	1	14.57	3.00
123	Квартира	9	2	39.59	1	14.64	3.00
124	Квартира	9	2	39.48	1	14.57	3.00
125	Квартира	9	2	54.90	2	27.00	3.00
126	Квартира	9	2	48.56	2	24.61	3.00
127	Квартира	1	3	48.95	2	26.40	3.00

128	Квартира	1	3	51.28	2	27.17	3.00
129	Квартира	1	3	39.20	1	14.57	3.00
130	Квартира	1	3	40.05	1	14.64	3.00
131	Квартира	1	3	39.94	1	14.57	3.00
132	Квартира	1	3	55.27	2	27.17	3.00
133	Квартира	1	3	48.95	2	26.40	3.00
134	Квартира	2	3	48.56	2	24.61	3.00
135	Квартира	2	3	54.90	2	27.17	3.00
136	Квартира	2	3	38.80	1	14.57	3.00
137	Квартира	2	3	39.59	1	14.64	3.00
138	Квартира	2	3	39.48	1	14.57	3.00
139	Квартира	2	3	54.90	2	27.00	3.00
140	Квартира	2	3	48.56	2	24.61	3.00
141	Квартира	3	3	48.56	2	24.61	3.00
142	Квартира	3	3	54.90	2	27.17	3.00
143	Квартира	3	3	38.80	1	14.57	3.00
144	Квартира	3	3	39.59	1	14.64	3.00
145	Квартира	3	3	39.48	1	14.57	3.00
146	Квартира	3	3	54.90	2	27.00	3.00
147	Квартира	3	3	48.56	2	24.61	3.00
148	Квартира	4	3	48.56	2	24.61	3.00
149	Квартира	4	3	54.90	2	27.17	3.00
150	Квартира	4	3	38.80	1	14.57	3.00
151	Квартира	4	3	39.59	1	14.64	3.00
152	Квартира	4	3	39.48	1	14.57	3.00
153	Квартира	4	3	54.90	2	27.00	3.00
154	Квартира	4	3	48.56	2	24.61	3.00
155	Квартира	5	3	48.56	2	24.61	3.00
156	Квартира	5	3	54.90	2	27.17	3.00
157	Квартира	5	3	38.80	1	14.57	3.00

158	Квартира	5	3	39.59	1	14.64	3.00
159	Квартира	5	3	39.48	1	14.57	3.00
160	Квартира	5	3	54.90	2	27.00	3.00
161	Квартира	5	3	48.56	2	24.61	3.00
162	Квартира	6	3	48.56	2	24.61	3.00
163	Квартира	6	3	54.90	2	27.17	3.00
164	Квартира	6	3	38.80	1	14.57	3.00
165	Квартира	6	3	39.59	1	14.64	3.00
166	Квартира	6	3	39.48	1	14.57	3.00
167	Квартира	6	3	54.90	2	27.00	3.00
168	Квартира	6	3	48.56	2	24.61	3.00
169	Квартира	7	3	48.56	2	24.61	3.00
170	Квартира	7	3	54.90	2	27.17	3.00
171	Квартира	7	3	38.80	1	14.57	3.00
172	Квартира	7	3	39.59	1	14.64	3.00
173	Квартира	7	3	39.48	1	14.57	3.00
174	Квартира	7	3	54.90	2	27.00	3.00
175	Квартира	7	3	48.56	2	24.61	3.00
176	Квартира	8	3	48.56	2	24.61	3.00
177	Квартира	8	3	54.90	2	27.17	3.00
178	Квартира	8	3	38.80	1	14.57	3.00
179	Квартира	8	3	39.59	1	14.64	3.00
180	Квартира	8	3	39.48	1	14.57	3.00
181	Квартира	8	3	54.90	2	27.00	3.00
182	Квартира	8	3	48.56	2	24.61	3.00
183	Квартира	9	3	48.56	2	24.61	3.00
184	Квартира	9	3	54.90	2	27.17	3.00
185	Квартира	9	3	38.80	1	14.57	3.00
186	Квартира	9	3	39.59	1	14.64	3.00
187	Квартира	9	3	39.48	1	14.57	3.00

188	Квартира	9	3	54.90	2	27.00	3.00
189	Квартира	9	3	48.56	2	24.61	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют					
--	--------	--------------------------------------	--	--	--	--	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1						
--------------------------------------	--------	--	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Технический этаж	Жилой дом 3А, секция 1, подвал	Техническое	370.50
2	Электрощитовая	Жилой дом 3А, секция 1, подвал	Техническое	11.32
3	ПУИ	Жилой дом 3А, секция 1, подвал	Техническое	8.69
4	Коридор	Жилой дом 3А, секция 1, 1 этаж	Общественное	43.78
5	Тамбур	Жилой дом 3А, секция 1, 1 этаж	Общественное	2.85
6	Тамбур	Жилой дом 3А, секция 1, 1 этаж	Общественное	2.85
7	Коридор	Жилой дом 3А, секция 1, 2 этаж	Общественное	51.16
8	Коридор	Жилой дом 3А, секция 1, 3 этаж	Общественное	51.16
9	Коридор	Жилой дом 3А, секция 1, 4 этаж	Общественное	51.16
10	Коридор	Жилой дом 3А, секция 1, 5 этаж	Общественное	51.16
11	Коридор	Жилой дом 3А, секция 1, 6 этаж	Общественное	51.16
12	Коридор	Жилой дом 3А, секция 1, 7 этаж	Общественное	51.16
13	Коридор	Жилой дом 3А, секция 1, 8 этаж	Общественное	51.16
14	Коридор	Жилой дом 3А, секция 1, 9 этаж	Общественное	51.16
15	Технический чердак	Жилой дом 3А, секция 1, чердак	Техническое	372.10
16	Лестница	Жилой дом 3А, секция 1, чердак	Общественное	6.66
17	Лестница	Жилой дом 3А, секция 1, чердак	Общественное	18.43
18	Машинное отделение	Жилой дом 3А, секция 1, чердак	Техническое	21.13
18	Технический этаж	Жилой дом 3А, секция 2, подвал	Техническое	370.49
19	Узел ввода	Жилой дом 3А, секция 2, подвал	Техническое	6.01
20	Насосная	Жилой дом 3А, секция 2, подвал	Техническое	13.65

21	Тамбур	Жилой дом 3А, секция 2, 1 этаж	Общественное	2.85
22	Тамбур	Жилой дом 3А, секция 2, 1 этаж	Общественное	2.85
23	Коридор	Жилой дом 3А, секция 2, 1 этаж	Общественное	43.78
24	Коридор	Жилой дом 3А, секция 2, 2 этаж	Общественное	51.16
25	Коридор	Жилой дом 3А, секция 2, 3 этаж	Общественное	51.16
26	Коридор	Жилой дом 3А, секция 2, 4 этаж	Общественное	51.16
27	Коридор	Жилой дом 3А, секция 2, 5 этаж	Общественное	51.16
28	Коридор	Жилой дом 3А, секция 2, 6 этаж	Общественное	51.16
29	Коридор	Жилой дом 3А, секция 2, 7 этаж	Общественное	51.16
30	Коридор	Жилой дом 3А, секция 2, 8 этаж	Общественное	51.16
31	Коридор	Жилой дом 3А, секция 2, 9 этаж	Общественное	51.16
32	Технический чердак	Жилой дом 3А, секция 2, чердак	Техническое	372.10
33	Лестница	Жилой дом 3А, секция 2, чердак	Общественное	6.66
34	Лестница	Жилой дом 3А, секция 2, чердак	Общественное	18.43
35	Машинное отделение	Жилой дом 3А, секция 2, чердак	Техническое	21.13
36	Технический этаж	Жилой дом 3А, секция 3, подвал	Техническое	348.71
37	ПУИ	Жилой дом 3А, секция 3, подвал	Техническое	6.86
38	ИТП	Жилой дом 3А, секция 3, подвал	Техническое	35.11
39	Тамбур	Жилой дом 3А, секция 3, 1 этаж	Общественное	2.85
40	Тамбур	Жилой дом 3А, секция 3, 1 этаж	Общественное	2.85
41	Коридор	Жилой дом 3А, секция 3, 1 этаж	Общественное	43.78
42	Коридор	Жилой дом 3А, секция 3, 2 этаж	Общественное	51.16
43	Коридор	Жилой дом 3А, секция 3, 3 этаж	Общественное	51.16
44	Коридор	Жилой дом 3А, секция 3, 4 этаж	Общественное	51.16
45	Коридор	Жилой дом 3А, секция 3, 5 этаж	Общественное	51.16
46	Коридор	Жилой дом 3А, секция 3, 6 этаж	Общественное	51.16
47	Коридор	Жилой дом 3А, секция 3, 7 этаж	Общественное	51.16
48	Коридор	Жилой дом 3А, секция 3, 8 этаж	Общественное	51.16
49	Коридор	Жилой дом 3А, секция 3, 9 этаж	Общественное	51.16
50	Технический чердак	Жилой дом 3А, секция 3, чердак	Техническое	372.11

51	Лестница	Жилой дом 3А, секция 3, чердак	Общественное	6.66
52	Лестница	Жилой дом 3А, секция 3, чердак	Общественное	18.43
53	Машинное отделение	Жилой дом 3А, секция 3, чердак	Техническое	21.13

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 3А, подъезд 1	Грузо-пассажирский лифт 1000 кг, 1 шт	Вертикальный транспорт
2	Корпус 3А, подъезд 2	Грузо-пассажирский лифт 1000 кг, 1 шт	Вертикальный транспорт
3	Корпус 3А, подъезд 3	Грузо-пассажирский лифт 1000 кг, 1 шт	Вертикальный транспорт
4	Подземная часть, помещение электрощитовой, корпус 3А, подъезд 1	ВРУ1	Электроснабжение
5	Подземная и надземная части, корпус 3А	Система электроснабжения	Электроснабжение
6	Кровля и фасад, корпус 3А	Система молниезащиты	Молниезащита
7	Подземная и надземная части, корпус 3А	Система уравнивания потенциалов	Электробезопасность
8	Подземная и надземная части, корпус 3А	Система электрического освещения	Освещение
9	Подземная часть, корпус 3А, подъезд 2	Водомерный узел	Водоснабжение
10	Подземная часть, корпус 3А, подъезд 2	Насосная 1 хозяйственно-питьевая	Водоснабжение
11	Подземная часть, корпус 3А, подъезд 2	Насосная 2 пожарная	Пожарная безопасность
12	Подземная и надземная части, корпус 3А	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
13	Подземная и надземная части, корпус 3А	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
14	Подземная часть (ИТП, насосные), корпус 3А	Система удаления аварийных стоков	Водоотведение
15	Подземная и надземная части, корпус 3А	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
16	Подземная часть, корпус 3А, подъезд 2	ИТП	Отопление, ГВС
17	Подземная и надземная части, корпус 3А	Система отопления	Отопление
18	Подземная и надземная части, корпус 3А	Система аварийного освещения	Пожарная безопасность

19	Надземная часть, корпус 3А	Система автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
20	Надземная часть, корпус 3А	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
21	Подземная и надземная части, корпус 3А	Сети связи	Телефон, телевидение, интернет
22	Надземная часть, корпус 3А	Система проводного радиовещания	Радиовещание, оповещение ГО и ЧС
23	Надземная часть, корпус 3А, 3Б	Система домофонной связи	Контроль доступа

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2036 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2037 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2037 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2038 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2038 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 29.01.2039
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 29.01.2039
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 517 082 608,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ БАНК ОТКРЫТИЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7706092528
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора:</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):</p>

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 55 456 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

В связи с тем, что жилой комплекс предполагает общий двор, технические условия и элементы благоустройства указаны общими для всех объектов

Объект №8

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "УралТИСИЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6660007606
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Гарант-Ингео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6658303781
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АстраСтройПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6658360980
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Будков
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Алексей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владимирович
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 665910927979
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.12.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 76-1-4-0115-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-018528-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:

	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "На Тенистой"-Подземная автостоянка (№ 9 по ПЗУ)-11 этап строительства
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-2328-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.08.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.01.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-2328-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.08.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.01.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Т-347
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.10.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.11.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 05.09.2014
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: N-77/0425
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.05.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.05.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 06.04.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 18.07.2022
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0306088:39
	12.3.2	Площадь земельного участка: 39 268,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 196
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 7

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские игровые площадки расположены в дворовом пространстве, оборудуются необходимым набором малых архитектурных форм. Покрытие детских площадок с размещением малых архитектурных форм-резиновое и грунто-песчаное. Расстояние от вентиляционных вытяжных шахт и от выездов с автостоянок до площадок выполнено не менее нормативного
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 5
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки расположены в дворовом пространстве, частично на кровле подземной автостоянки, оборудуются необходимым набором малых архитектурных форм. Покрытие спортивных площадок с размещением малых архитектурных форм-резиновое и грунто-песчаное. Велодорожки предусмотрены с покрытием из асфальтобетона. Расстояние от вентиляционных вытяжных шахт и от выездов с автостоянок до площадок выполнено не менее нормативного
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрена организация трех контейнерных площадок на 5, 3 и 3 контейнера, с организацией площадок для сбора крупногабаритных отходов. Объем каждого контейнера-1,1 кв.м. Первая площадка расположена в районе дома 1А-АА-Б, вторая-в районе дома 1Д, третья-в районе дома 3А. Площадки имеют ограждение, подъезд к ним выполнен по проездам
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории проектируемого многоквартирного объекта капитального строительства предусмотрено устройством газонов с посевом многолетних трав, посадкой деревьев и кустарников по отдельному дизайн-проекту с учетом нормативных разрывов от зданий, сооружений и объектов инженерного благоустройства на стадии рабочего проектирования
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В местах сопряжения проезжей части тротуаров по основным трассам пешеходных потоков выполняется пониженный поребрик высотой-о см.Ширина зоны понижения-от 0,90 до 6,0 м.Съезды с тротуаров имеют уклон не менее 10%.Продольные уклоны тротуаров не превышают 50%, поперечные-10-20%.В местах расположения открытых лестничных маршей запроектированы пологие пандусы с поручнями и уклоном не более 5%.На открытых автостоянках предусмотрены специализированные расширенные места для транспортных средств,принадлежащих инвалидам, с установкой специальных знаков и разметкой на поверхности покрытий.Парковки, принадлежащие инвалидам, размещаются в нормативном радиусе доступности-50 м.-до нежилых помещений и 100-м.до входа в жилое здание.Доступ в помещения первого этажа выполнен с уровня тротуара, что обеспечивает комфортный доступ в подъезд
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается освещение застраиваемого участка-подходов и подъездов к зданиям, въезды в паркинг и автостоянки, площадок общего пользования.Проект наружного освещения запроектирован в соответствии с техническими условиями от 15.08.2014 г.№189, выданных ЕМУП"Горсвет"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Екатеринбургская электросетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 218-205-188-2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Ком-Билдинг"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3444118218
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.01.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42972/1А.1АА.1Б
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.01.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоотведение и искусственные сооружения"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 857
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-13495/25-722
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-13495/24-722
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Закрытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ТеплоСетеваяКомпания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740488
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТСК-ТУ-158/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Закрытое акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ТеплоСетеваяКомпания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740488
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТСК-ТУ-158/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифтмонтаж-1"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658131123
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 312
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 312
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

3	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
11	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
12	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
13	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
14	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
15	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
16	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
17	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

19	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
20	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
21	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
22	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
23	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
24	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
25	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
26	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
27	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
28	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
29	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
30	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
31	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
32	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
33	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
34	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

35	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
36	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
37	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
38	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
39	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
40	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
41	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
42	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
43	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
44	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
45	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
46	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
47	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
48	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
49	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
50	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

51	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
52	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
53	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
54	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
55	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
56	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
57	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
58	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
59	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
60	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
61	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
62	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
63	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
64	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
65	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
66	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

67	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
68	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
69	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
70	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
71	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
72	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
73	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
74	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
75	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
76	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
77	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
78	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
79	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
80	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
81	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
82	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

83	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
84	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
85	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
86	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
87	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
88	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
89	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
90	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
91	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
92	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
93	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
94	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
95	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
96	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
97	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
98	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

99	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
100	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
101	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
102	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
103	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
104	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
105	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
106	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
107	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
108	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
109	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
110	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
111	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
112	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
113	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
114	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

115	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
116	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
117	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
118	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
119	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
120	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
121	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
122	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
123	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
124	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
125	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
126	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
127	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
128	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
129	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
130	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

131	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
132	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
133	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
134	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
135	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
136	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
137	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
138	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
139	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
140	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
141	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
142	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
143	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
144	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
145	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
146	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

147	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
148	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
149	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
150	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
151	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
152	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
153	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
154	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
155	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
156	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
157	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
158	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
159	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
160	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
161	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
162	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	

163	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
164	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
165	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
166	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
167	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
168	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
169	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
170	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
171	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
172	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
173	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
174	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
175	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
176	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
177	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
178	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	

179	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
180	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
181	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
182	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
183	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
184	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
185	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
186	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
187	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
188	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
189	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
190	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
191	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
192	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
193	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
194	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	

195	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
196	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
197	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
198	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
199	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
200	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
201	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
202	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
203	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
204	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
205	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
206	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
207	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
208	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
209	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
210	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	

211	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
212	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
213	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
214	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
215	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
216	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
217	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
218	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
219	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
220	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
221	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
222	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
223	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
224	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
225	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
226	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	

227	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
228	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
229	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
230	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
231	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
232	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
233	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
234	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
235	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
236	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
237	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
238	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
239	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
240	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
241	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
242	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	

243	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
244	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
245	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
246	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
247	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
248	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
249	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
250	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
251	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
252	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
253	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
254	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
255	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
256	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
257	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
258	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	

259	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
260	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
261	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
262	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
263	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
264	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
265	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
266	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
267	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
268	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
269	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
270	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
271	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
272	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
273	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
274	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	

275	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
276	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
277	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
278	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
279	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
280	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
281	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
282	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
283	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
284	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
285	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
286	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
287	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
288	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
289	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
290	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	

291	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
292	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
293	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
294	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
295	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
296	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
297	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
298	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
299	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
300	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
301	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
302	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
303	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
304	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
305	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
306	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	

307	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
308	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
309	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
310	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
311	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
312	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Проезд	Подземная автостоянка, -1 этаж	Общественное	2712.82
2	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подземная автостоянка, -1 этаж	Общественное	76.80
3	Эвакуационный выход №1	Подземная автостоянка, -1 этаж	Общественное	19.68
4	Эвакуационный выход №2	Подземная автостоянка, -1 этаж	Общественное	19.68
5	Эвакуационный выход №3	Подземная автостоянка, -1 этаж	Общественное	10.08
6	Эвакуационный выход №4	Подземная автостоянка, -1 этаж	Общественное	10.08
7	Эвакуационный выход №5	Подземная автостоянка, -1 этаж	Общественное	10.08
8	Эвакуационный выход №6	Подземная автостоянка, -1 этаж	Общественное	10.08
9	Электрощитовая №1	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	20.59
10	Венткамера вытяжная №1	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	21.34
11	Электрощитовая №2	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	27.05
12	Венткамера приточная	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	14.99
13	Насосная пожаротушения	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	38.35

14	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подземная автостоянка, -1 этаж	Общественное	4.08
15	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подземная автостоянка, -1 этаж	Общественное	4.08
16	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подземная автостоянка, -1 этаж	Общественное	4.08
17	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подземная автостоянка, -1 этаж	Общественное	4.08
18	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подземная автостоянка, -1 этаж	Общественное	3.84
19	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подземная автостоянка, -1 этаж	Общественное	3.84
20	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подземная автостоянка, -1 этаж	Общественное	3.84
21	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подземная автостоянка, -1 этаж	Общественное	3.84
22	Рампа	Подземная автостоянка, -1 этаж	Общественное	507.89
23	Коридор	Подземная автостоянка, -1 этаж	Общественное	5.52
24	Коридор	Подземная автостоянка, -1 этаж	Общественное	9.19
25	Венткамера вытяжная №2	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	20.02
26	Венткамера приточная №2	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	14.65
27	Проезд	Подземная автостоянка, -2 этаж	Общественное	2622.07
28	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подземная автостоянка, -2 этаж	Общественное	76.80
29	Эвакуационный выход №1	Подземная автостоянка, -2 этаж	Общественное	19.68
30	Эвакуационный выход №2	Подземная автостоянка, -2 этаж	Общественное	19.68
31	Эвакуационный выход №3	Подземная автостоянка, -2 этаж	Общественное	10.08
32	Эвакуационный выход №4	Подземная автостоянка, -2 этаж	Общественное	10.08
33	Эвакуационный выход №5	Подземная автостоянка, -2 этаж	Общественное	10.08
34	Эвакуационный выход №6	Подземная автостоянка, -2 этаж	Общественное	10.08
35	Электрощитовая №3	Подземная автостоянка, -2 этаж	Техническое	20.58
36	Венткамера приточная №3	Подземная автостоянка, -2 этаж	Техническое	14.65
37	Электрощитовая №3	Подземная автостоянка, -2 этаж	Техническое	25.55
38	Венткамера приточная	Подземная автостоянка, -2 этаж	Техническое	14.99
39	Коридор	Подземная автостоянка, -2 этаж	Общественное	5.52
40	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подземная автостоянка, -2 этаж	Общественное	4.08
41	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подземная автостоянка, -2 этаж	Общественное	4.08
42	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подземная автостоянка, -2 этаж	Общественное	4.08
43	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подземная автостоянка, -2 этаж	Общественное	4.08

44	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подземная автостоянка, -2 этаж	Общественное	3.84
45	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подземная автостоянка, -2 этаж	Общественное	3.84
46	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подземная автостоянка, -2 этаж	Общественное	3.84
47	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подземная автостоянка, -2 этаж	Общественное	3.84
48	Рампа	Подземная автостоянка, -2 этаж	Общественное	507.89
49	Коридор	Подземная автостоянка, -2 этаж	Общественное	9.19
50	Венткамера вытяжная №3	Подземная автостоянка, -2 этаж	Техническое	20.02
51	Венткамера вытяжная №4	Подземная автостоянка, -2 этаж	Техническое	21.34
52	Дренажная насосная	Подземная автостоянка, -2 этаж	Техническое	130.62

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть, помещение электрощитовой, паркинг	ВРУ1	Электроснабжение
2	Подземная часть, паркинг	Система электроснабжения	Электроснабжение
3	Кровля и фасад, паркинг	Система молниезащиты	Молниезащита
4	Подземная и надземная части, паркинг	Система уравнивания потенциалов	Электробезопасность
5	Подземная и надземная части, паркинг	Система электрического освещения	Освещение
6	Подземная часть, паркинг	Насосная 1 пожарная	Пожарная безопасность
7	Подземная часть (ИТП, насосные), паркинг	Система удаления аварийных стоков	Водоотведение
8	Подземная часть, паркинг	Система автоматической противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
9	Подземная часть, паркинг	Внутренний противопожарный водопровод от секции 1АА	Пожарная безопасность
10	Подземная и надземная части, паркинг	Система аварийного освещения	Пожарная безопасность
11	Подземная часть, паркинг	Система автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
12	Подземная часть, паркинг	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность

13	Подземная часть, паркинг	Система проводного радиовещания	Радиовещание, оповещение ГО и ЧС
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2037 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2037 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2038 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2038 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2039 г.	

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.07.2039</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.07.2039</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 234 000 000,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ БАНК ОТКРЫТИЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7706092528
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора:</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):</p>

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 55 456 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: В связи с тем, что жилой комплекс предполагает общий двор, технические условия и элементы благоустройства указаны общими для всех объектов</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1538366634701742922064782088156781024336

Владелец: ООО "СЗ "КОМ-БИЛДИНГ", Матвеева Юлия Геннадьевна,
Екатеринбург

Действителен: с 19.10.2022 по 19.01.2024