

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 58-000348 от 09.03.2022

Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (стр. № 16), расположенный по адресу: г. Пенза, ул. Побочинская

Дата первичного размещения: 16.10.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Лугометрия 5
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ Лугометрия 5
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 440028
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Пензенская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Пенза
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Строителей
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Строение: 1Б ; Литера: И
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 11
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(841)220-30-00

	1.4.2	Адрес электронной почты: lugometriya@trzh.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://лугометрия.рф/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Хохлова
	1.5.2	Имя: Любовь
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анатольевна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик Лугометрия 5
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5835137325
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835137325
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1205800010195
	2.1.3	Дата регистрации: 29.10.2020
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Тоцев
	3.3.2	Имя: Федор
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 108-986-630 05
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 582100322458
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Семенов
	3.3.2	Имя: Роман
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 010-581-376 10
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 583600413377
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Тоцев
	3.4.2	Имя: Федор
	3.4.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 108-986-630 05
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 582100322458
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо, которое в конечном счете прямо, самостоятельно вправе распоряжаться пятьюдесятью процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Семенов
	3.4.2	Имя: Роман
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 010-581-376 10
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 583600413377
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо, которое в конечном счете прямо, самостоятельно вправе распоряжаться пятьюдесятью процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX

	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Маркетинг и консалтинг"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835138537
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215800005695
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЗАКАЗЧИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835129797
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185835013330
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Пенза-Этажи"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835128673
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185835008721
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РентТехСервис"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835057454
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1045802511809

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Лугометрия 11"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835134740
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195835016464
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УК "ЭНЕРГО П"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729568468
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077746355170
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КСервис"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729741169
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137746433428
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Лугометрия 20"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835134772
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195835016497
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Лугометрия 6"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835137332
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205800010206
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Лугометрия 7"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835137639
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205800011845
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Лугометрия 8"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835137646
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205800011856
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОЙ ИНЖ +"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729061368
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746202798
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Авто Регион Сервис"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835113109
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1155835002905
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Лугометрия 12"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835134758
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195835016475

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Лугометрия 19"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835134765
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195835016486
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 30,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 893,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Пензенская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Пенза
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Октябрьский

	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Побочинская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 16
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 15
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 41 856,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A++
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 25 239,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 688,50 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 29 927,70 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 8
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: 2
	10.1.3	Дата заключения договора: 24.03.2021
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Гео-Град"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5837056960
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Эколог"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5803010238
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ПЕНЗА-ПРОЕКТ"

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5836687427
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Комплексная проектно-сопроводительная компания"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7722851437
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.06.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 58-2-1-3-031239-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональный институт экспертизы"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7725377448
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Лугометрия"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика

	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 58-29-042-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.07.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.07.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 15.10.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕНЗЫ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 666/9
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.09.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.09.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 23.09.2031
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ИнжСтрой П"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 9729195957
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 58:29:1001010:1198
	12.3.2	Площадь земельного участка: 15 071,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 93
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 114
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки для игр детей расположены в дворовой части объекта строительства. Основное игровое оборудование: мультибашня "Конпан"
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена в дворовой части объекта строительства.Основное игровое оборудование:спортивный комплекс «Наш двор»
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 50
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Малые архитектурные формы предусмотрены на всей территории объекта строительства.Основные сооружения малых архитектурных форм и иных элементов:скамейка «Аданат», шахматный стол «Лотос», навес «Аданат», арт-объект «Лугометрия»
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Установка контейнеров для мусора предусмотрена на площадке, расположенной в северо-восточном углу участка, на расстоянии более 20 м от жилого дома.Количество контейнеров:4 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусматривается максимальное озеленение
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Объект соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах (ТУ №1640-001886, выданы ПАО «МРСК Волги» от 10.06.2016 г.сроком до 01.06.2022 г.)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 2 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 80 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Горводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836623790
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору 397-В о подключении(технологическом присоединении)к централизованной системе холодного водоснабжения от 26.08.2021
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 851 051,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Горводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836623790
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору 397-к о подключении(технологическом присоединении)к централизованной системе водоотведения от 26.08.2021
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 565 625,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Россети Волга"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6450925977
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1640-001886
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 105 911,31 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Т Плюс"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7L00-FA052/01-013/0043-2019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 476 169,47 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Т Плюс"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7L00-FA052/01-013/0043-2019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Пензы"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836013361
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 214/11-04
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифтсервис"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5835062736
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" (Пензенский филиал)

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" (Пензенский филиал)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" (Пензенский филиал)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 544
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 267
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 267

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	3	1	42.50	2	23.80	2.70
2	Квартира	3	1	29.40	1	10.90	2.70
3	Квартира	3	1	35.80	1	12.40	2.70
4	Квартира	3	1	31.50	1	10.90	2.70
5	Квартира	3	1	31.40	1	12.10	2.70
6	Квартира	3	1	31.40	1	12.10	2.70
7	Квартира	3	1	31.40	1	12.10	2.70

8	Квартира	3	1	47.50	2	26.60	2.70
9	Квартира	3	1	47.50	2	26.60	2.70
10	Квартира	3	1	31.50	1	10.90	2.70
11	Квартира	3	1	35.80	1	12.40	2.70
12	Квартира	3	1	29.40	1	10.90	2.70
13	Квартира	3	1	30.20	1	10.90	2.70
14	Квартира	4	1	42.50	2	23.80	2.70
15	Квартира	4	1	29.40	1	10.90	2.70
16	Квартира	4	1	35.80	1	12.40	2.70
17	Квартира	4	1	31.50	1	10.90	2.70
18	Квартира	4	1	31.40	1	12.10	2.70
19	Квартира	4	1	31.40	1	12.10	2.70
20	Квартира	4	1	31.40	1	12.10	2.70
21	Квартира	4	1	47.50	2	26.60	2.70
22	Квартира	4	1	47.50	2	26.60	2.70
23	Квартира	4	1	31.50	1	10.90	2.70
24	Квартира	4	1	35.80	1	12.40	2.70
25	Квартира	4	1	29.40	1	10.90	2.70
26	Квартира	4	1	30.20	1	10.90	2.70
27	Квартира	5	1	42.50	2	23.80	2.70
28	Квартира	5	1	29.40	1	10.90	2.70
29	Квартира	5	1	35.80	1	12.40	2.70
30	Квартира	5	1	31.50	1	10.90	2.70
31	Квартира	5	1	31.40	1	12.10	2.70
32	Квартира	5	1	31.40	1	12.10	2.70
33	Квартира	5	1	31.40	1	12.10	2.70
34	Квартира	5	1	47.50	2	26.60	2.70
35	Квартира	5	1	47.50	2	26.60	2.70
36	Квартира	5	1	31.50	1	10.90	2.70
37	Квартира	5	1	35.80	1	12.40	2.70
38	Квартира	5	1	29.40	1	10.90	2.70
39	Квартира	5	1	30.20	1	10.90	2.70
40	Квартира	6	1	42.50	2	23.80	2.70
41	Квартира	6	1	29.40	1	10.90	2.70
42	Квартира	6	1	35.80	1	12.40	2.70
43	Квартира	6	1	31.50	1	10.90	2.70
44	Квартира	6	1	31.40	1	12.10	2.70
45	Квартира	6	1	31.40	1	12.10	2.70
46	Квартира	6	1	31.40	1	12.10	2.70
47	Квартира	6	1	47.50	2	26.60	2.70
48	Квартира	6	1	47.50	2	26.60	2.70
49	Квартира	6	1	31.50	1	10.90	2.70
50	Квартира	6	1	35.80	1	12.40	2.70

51	Квартира	6	1	29.40	1	10.90	2.70
52	Квартира	6	1	30.20	1	10.90	2.70
53	Квартира	7	1	42.50	2	23.80	2.70
54	Квартира	7	1	29.40	1	10.90	2.70
55	Квартира	7	1	35.80	1	12.40	2.70
56	Квартира	7	1	31.50	1	10.90	2.70
57	Квартира	7	1	31.40	1	12.10	2.70
58	Квартира	7	1	31.40	1	12.10	2.70
59	Квартира	7	1	31.40	1	12.10	2.70
60	Квартира	7	1	47.50	2	26.60	2.70
61	Квартира	7	1	47.50	2	26.60	2.70
62	Квартира	7	1	31.50	1	10.90	2.70
63	Квартира	7	1	35.80	1	12.40	2.70
64	Квартира	7	1	29.40	1	10.90	2.70
65	Квартира	7	1	30.20	1	10.90	2.70
66	Квартира	8	1	42.50	2	23.80	2.70
67	Квартира	8	1	29.40	1	10.90	2.70
68	Квартира	8	1	35.80	1	12.40	2.70
69	Квартира	8	1	31.50	1	10.90	2.70
70	Квартира	8	1	31.40	1	12.10	2.70
71	Квартира	8	1	31.40	1	12.10	2.70
72	Квартира	8	1	31.40	1	12.10	2.70
73	Квартира	8	1	47.50	2	26.60	2.70
74	Квартира	8	1	47.50	2	26.60	2.70
75	Квартира	8	1	31.50	1	10.90	2.70
76	Квартира	8	1	35.80	1	12.40	2.70
77	Квартира	8	1	29.40	1	10.90	2.70
78	Квартира	8	1	30.20	1	10.90	2.70
79	Квартира	9	1	42.50	2	23.80	2.70
80	Квартира	9	1	29.40	1	10.90	2.70
81	Квартира	9	1	35.80	1	12.40	2.70
82	Квартира	9	1	31.50	1	10.90	2.70
83	Квартира	9	1	31.40	1	12.10	2.70
84	Квартира	9	1	31.40	1	12.10	2.70
85	Квартира	9	1	31.40	1	12.10	2.70
86	Квартира	9	1	47.50	2	26.60	2.70
87	Квартира	9	1	47.50	2	26.60	2.70
88	Квартира	9	1	31.50	1	10.90	2.70
89	Квартира	9	1	35.80	1	12.40	2.70
90	Квартира	9	1	29.40	1	10.90	2.70
91	Квартира	9	1	30.20	1	10.90	2.70
92	Квартира	10	1	42.50	2	23.80	2.70
93	Квартира	10	1	29.40	1	10.90	2.70

94	Квартира	10	1	35.80	1	12.40	2.70
95	Квартира	10	1	31.50	1	10.90	2.70
96	Квартира	10	1	31.40	1	12.10	2.70
97	Квартира	10	1	31.40	1	12.10	2.70
98	Квартира	10	1	31.40	1	12.10	2.70
99	Квартира	10	1	47.50	2	26.60	2.70
100	Квартира	10	1	47.50	2	26.60	2.70
101	Квартира	10	1	31.50	1	10.90	2.70
102	Квартира	10	1	35.80	1	12.40	2.70
103	Квартира	10	1	29.40	1	10.90	2.70
104	Квартира	10	1	30.20	1	10.90	2.70
105	Квартира	11	1	42.50	2	23.80	2.70
106	Квартира	11	1	29.40	1	10.90	2.70
107	Квартира	11	1	35.80	1	12.40	2.70
108	Квартира	11	1	31.50	1	10.90	2.70
109	Квартира	11	1	31.40	1	12.10	2.70
110	Квартира	11	1	31.40	1	12.10	2.70
111	Квартира	11	1	31.40	1	12.10	2.70
112	Квартира	11	1	47.50	2	26.60	2.70
113	Квартира	11	1	47.50	2	26.60	2.70
114	Квартира	11	1	31.50	1	10.90	2.70
115	Квартира	11	1	35.80	1	12.40	2.70
116	Квартира	11	1	29.40	1	10.90	2.70
117	Квартира	11	1	30.20	1	10.90	2.70
118	Квартира	12	1	42.50	2	23.80	2.70
119	Квартира	12	1	29.40	1	10.90	2.70
120	Квартира	12	1	35.80	1	12.40	2.70
121	Квартира	12	1	31.50	1	10.90	2.70
122	Квартира	12	1	31.40	1	12.10	2.70
123	Квартира	12	1	31.40	1	12.10	2.70
124	Квартира	12	1	31.40	1	12.10	2.70
125	Квартира	12	1	47.50	2	26.60	2.70
126	Квартира	12	1	47.50	2	26.60	2.70
127	Квартира	12	1	31.50	1	10.90	2.70
128	Квартира	12	1	35.80	1	12.40	2.70
129	Квартира	12	1	29.40	1	10.90	2.70
130	Квартира	12	1	30.20	1	10.90	2.70
131	Квартира	13	1	42.50	2	23.80	2.70
132	Квартира	13	1	29.40	1	10.90	2.70
133	Квартира	13	1	35.80	1	12.40	2.70
134	Квартира	13	1	31.50	1	10.90	2.70
135	Квартира	13	1	31.40	1	12.10	2.70
136	Квартира	13	1	31.40	1	12.10	2.70

137	Квартира	13	1	31.40	1	12.10	2.70
138	Квартира	13	1	47.50	2	26.60	2.70
139	Квартира	13	1	47.50	2	26.60	2.70
140	Квартира	13	1	31.50	1	10.90	2.70
141	Квартира	13	1	35.80	1	12.40	2.70
142	Квартира	13	1	29.40	1	10.90	2.70
143	Квартира	13	1	30.20	1	10.90	2.70
144	Квартира	14	1	42.50	2	23.80	2.70
145	Квартира	14	1	29.40	1	10.90	2.70
146	Квартира	14	1	35.80	1	12.40	2.70
147	Квартира	14	1	31.50	1	10.90	2.70
148	Квартира	14	1	31.40	1	12.10	2.70
149	Квартира	14	1	31.40	1	12.10	2.70
150	Квартира	14	1	31.40	1	12.10	2.70
151	Квартира	14	1	47.50	2	26.60	2.70
152	Квартира	14	1	47.50	2	26.60	2.70
153	Квартира	14	1	31.50	1	10.90	2.70
154	Квартира	14	1	35.80	1	12.40	2.70
155	Квартира	14	1	29.40	1	10.90	2.70
156	Квартира	14	1	30.20	1	10.90	2.70
157	Квартира	15	1	42.50	2	23.80	2.70
158	Квартира	15	1	29.40	1	10.90	2.70
159	Квартира	15	1	35.80	1	12.40	2.70
160	Квартира	15	1	31.50	1	10.90	2.70
161	Квартира	15	1	31.40	1	12.10	2.70
162	Квартира	15	1	31.40	1	12.10	2.70
163	Квартира	15	1	31.40	1	12.10	2.70
164	Квартира	15	1	47.50	2	26.60	2.70
165	Квартира	15	1	47.50	2	26.60	2.70
166	Квартира	15	1	31.50	1	10.90	2.70
167	Квартира	15	1	35.80	1	12.40	2.70
168	Квартира	15	1	29.40	1	10.90	2.70
169	Квартира	15	1	30.20	1	10.90	2.70
170	Квартира	16	1	42.50	2	23.80	2.70
171	Квартира	16	1	29.40	1	10.90	2.70
172	Квартира	16	1	35.80	1	12.40	2.70
173	Квартира	16	1	31.50	1	10.90	2.70
174	Квартира	16	1	31.40	1	12.10	2.70
175	Квартира	16	1	31.40	1	12.10	2.70
176	Квартира	16	1	31.40	1	12.10	2.70
177	Квартира	16	1	47.50	2	26.60	2.70
178	Квартира	16	1	47.50	2	26.60	2.70
179	Квартира	16	1	31.50	1	10.90	2.70

180	Квартира	16	1	35.80	1	12.40	2.70
181	Квартира	16	1	29.40	1	10.90	2.70
182	Квартира	16	1	30.20	1	10.90	2.70
183	Квартира	17	1	42.50	2	23.80	2.70
184	Квартира	17	1	29.40	1	10.90	2.70
185	Квартира	17	1	35.80	1	12.40	2.70
186	Квартира	17	1	31.50	1	10.90	2.70
187	Квартира	17	1	31.40	1	12.10	2.70
188	Квартира	17	1	31.40	1	12.10	2.70
189	Квартира	17	1	31.40	1	12.10	2.70
190	Квартира	17	1	47.50	2	26.60	2.70
191	Квартира	17	1	47.50	2	26.60	2.70
192	Квартира	17	1	31.50	1	10.90	2.70
193	Квартира	17	1	35.80	1	12.40	2.70
194	Квартира	17	1	29.40	1	10.90	2.70
195	Квартира	17	1	30.20	1	10.90	2.70
196	Квартира	18	1	42.50	2	23.80	2.70
197	Квартира	18	1	29.40	1	10.90	2.70
198	Квартира	18	1	35.80	1	12.40	2.70
199	Квартира	18	1	31.50	1	10.90	2.70
200	Квартира	18	1	31.40	1	12.10	2.70
201	Квартира	18	1	31.40	1	12.10	2.70
202	Квартира	18	1	31.40	1	12.10	2.70
203	Квартира	18	1	47.50	2	26.60	2.70
204	Квартира	18	1	47.50	2	26.60	2.70
205	Квартира	18	1	31.50	1	10.90	2.70
206	Квартира	18	1	35.80	1	12.40	2.70
207	Квартира	18	1	29.40	1	10.90	2.70
208	Квартира	18	1	30.20	1	10.90	2.70
209	Квартира	3	2	42.50	2	23.80	2.70
210	Квартира	3	2	29.40	1	10.90	2.70
211	Квартира	3	2	35.80	1	12.40	2.70
212	Квартира	3	2	31.50	1	10.90	2.70
213	Квартира	3	2	31.40	1	12.10	2.70
214	Квартира	3	2	31.40	1	12.10	2.70
215	Квартира	3	2	31.40	1	12.10	2.70
216	Квартира	3	2	47.50	2	26.60	2.70
217	Квартира	3	2	47.50	2	26.60	2.70
218	Квартира	3	2	31.50	1	10.90	2.70
219	Квартира	3	2	35.80	1	12.40	2.70
220	Квартира	3	2	29.40	1	10.90	2.70
221	Квартира	3	2	30.20	1	10.90	2.70
222	Квартира	4	2	42.50	2	23.80	2.70

223	Квартира	4	2	29.40	1	10.90	2.70
224	Квартира	4	2	35.80	1	12.40	2.70
225	Квартира	4	2	31.50	1	10.90	2.70
226	Квартира	4	2	31.40	1	12.10	2.70
227	Квартира	4	2	31.40	1	12.10	2.70
228	Квартира	4	2	31.40	1	12.10	2.70
229	Квартира	4	2	47.50	2	26.60	2.70
230	Квартира	4	2	47.50	2	26.60	2.70
231	Квартира	4	2	31.50	1	10.90	2.70
232	Квартира	4	2	35.80	1	12.40	2.70
233	Квартира	4	2	29.40	1	10.90	2.70
234	Квартира	4	2	30.20	1	10.90	2.70
235	Квартира	5	2	42.50	2	23.80	2.70
236	Квартира	5	2	29.40	1	10.90	2.70
237	Квартира	5	2	35.80	1	12.40	2.70
238	Квартира	5	2	31.50	1	10.90	2.70
239	Квартира	5	2	31.40	1	12.10	2.70
240	Квартира	5	2	31.40	1	12.10	2.70
241	Квартира	5	2	31.40	1	12.10	2.70
242	Квартира	5	2	47.50	2	26.60	2.70
243	Квартира	5	2	47.50	2	26.60	2.70
244	Квартира	5	2	31.50	1	10.90	2.70
245	Квартира	5	2	35.80	1	12.40	2.70
246	Квартира	5	2	29.40	1	10.90	2.70
247	Квартира	5	2	30.20	1	10.90	2.70
248	Квартира	6	2	42.50	2	23.80	2.70
249	Квартира	6	2	29.40	1	10.90	2.70
250	Квартира	6	2	35.80	1	12.40	2.70
251	Квартира	6	2	31.50	1	10.90	2.70
252	Квартира	6	2	31.40	1	12.10	2.70
253	Квартира	6	2	31.40	1	12.10	2.70
254	Квартира	6	2	31.40	1	12.10	2.70
255	Квартира	6	2	47.50	2	26.60	2.70
256	Квартира	6	2	47.50	2	26.60	2.70
257	Квартира	6	2	31.50	1	10.90	2.70
258	Квартира	6	2	35.80	1	12.40	2.70
259	Квартира	6	2	29.40	1	10.90	2.70
260	Квартира	6	2	30.20	1	10.90	2.70
261	Квартира	7	2	42.50	2	23.80	2.70
262	Квартира	7	2	29.40	1	10.90	2.70
263	Квартира	7	2	35.80	1	12.40	2.70
264	Квартира	7	2	31.50	1	10.90	2.70
265	Квартира	7	2	31.40	1	12.10	2.70

266	Квартира	7	2	31.40	1	12.10	2.70
267	Квартира	7	2	31.40	1	12.10	2.70
268	Квартира	7	2	47.50	2	26.60	2.70
269	Квартира	7	2	47.50	2	26.60	2.70
270	Квартира	7	2	31.50	1	10.90	2.70
271	Квартира	7	2	35.80	1	12.40	2.70
272	Квартира	7	2	29.40	1	10.90	2.70
273	Квартира	7	2	30.20	1	10.90	2.70
274	Квартира	8	2	42.50	2	23.80	2.70
275	Квартира	8	2	29.40	1	10.90	2.70
276	Квартира	8	2	35.80	1	12.40	2.70
277	Квартира	8	2	31.50	1	10.90	2.70
278	Квартира	8	2	31.40	1	12.10	2.70
279	Квартира	8	2	31.40	1	12.10	2.70
280	Квартира	8	2	31.40	1	12.10	2.70
281	Квартира	8	2	47.50	2	26.60	2.70
282	Квартира	8	2	47.50	2	26.60	2.70
283	Квартира	8	2	31.50	1	10.90	2.70
284	Квартира	8	2	35.80	1	12.40	2.70
285	Квартира	8	2	29.40	1	10.90	2.70
286	Квартира	8	2	30.20	1	10.90	2.70
287	Квартира	9	2	42.50	2	23.80	2.70
288	Квартира	9	2	29.40	1	10.90	2.70
289	Квартира	9	2	35.80	1	12.40	2.70
290	Квартира	9	2	31.50	1	10.90	2.70
291	Квартира	9	2	31.40	1	12.10	2.70
292	Квартира	9	2	31.40	1	12.10	2.70
293	Квартира	9	2	31.40	1	12.10	2.70
294	Квартира	9	2	47.50	2	26.60	2.70
295	Квартира	9	2	47.50	2	26.60	2.70
296	Квартира	9	2	31.50	1	10.90	2.70
297	Квартира	9	2	35.80	1	12.40	2.70
298	Квартира	9	2	29.40	1	10.90	2.70
299	Квартира	9	2	30.20	1	10.90	2.70
300	Квартира	10	2	42.50	2	23.80	2.70
301	Квартира	10	2	29.40	1	10.90	2.70
302	Квартира	10	2	35.80	1	12.40	2.70
303	Квартира	10	2	31.50	1	10.90	2.70
304	Квартира	10	2	31.40	1	12.10	2.70
305	Квартира	10	2	31.40	1	12.10	2.70
306	Квартира	10	2	31.40	1	12.10	2.70
307	Квартира	10	2	47.50	2	26.60	2.70
308	Квартира	10	2	47.50	2	26.60	2.70

309	Квартира	10	2	31.50	1	10.90	2.70
310	Квартира	10	2	35.80	1	12.40	2.70
311	Квартира	10	2	29.40	1	10.90	2.70
312	Квартира	10	2	30.20	1	10.90	2.70
313	Квартира	11	2	42.50	2	23.80	2.70
314	Квартира	11	2	29.40	1	10.90	2.70
315	Квартира	11	2	35.80	1	12.40	2.70
316	Квартира	11	2	31.50	1	10.90	2.70
317	Квартира	11	2	31.40	1	12.10	2.70
318	Квартира	11	2	31.40	1	12.10	2.70
319	Квартира	11	2	31.40	1	12.10	2.70
320	Квартира	11	2	47.50	2	26.60	2.70
321	Квартира	11	2	47.50	2	26.60	2.70
322	Квартира	11	2	31.50	1	10.90	2.70
323	Квартира	11	2	35.80	1	12.40	2.70
324	Квартира	11	2	29.40	1	10.90	2.70
325	Квартира	11	2	30.20	1	10.90	2.70
326	Квартира	12	2	42.50	2	23.80	2.70
327	Квартира	12	2	29.40	1	10.90	2.70
328	Квартира	12	2	35.80	1	12.40	2.70
329	Квартира	12	2	31.50	1	10.90	2.70
330	Квартира	12	2	31.40	1	12.10	2.70
331	Квартира	12	2	31.40	1	12.10	2.70
332	Квартира	12	2	31.40	1	12.10	2.70
333	Квартира	12	2	47.50	2	26.60	2.70
334	Квартира	12	2	47.50	2	26.60	2.70
335	Квартира	12	2	31.50	1	10.90	2.70
336	Квартира	12	2	35.80	1	12.40	2.70
337	Квартира	12	2	29.40	1	10.90	2.70
338	Квартира	12	2	30.20	1	10.90	2.70
339	Квартира	13	2	42.50	2	23.80	2.70
340	Квартира	13	2	29.40	1	10.90	2.70
341	Квартира	13	2	35.80	1	12.40	2.70
342	Квартира	13	2	31.50	1	10.90	2.70
343	Квартира	13	2	31.40	1	12.10	2.70
344	Квартира	13	2	31.40	1	12.10	2.70
345	Квартира	13	2	31.40	1	12.10	2.70
346	Квартира	13	2	47.50	2	26.60	2.70
347	Квартира	13	2	47.50	2	26.60	2.70
348	Квартира	13	2	31.50	1	10.90	2.70
349	Квартира	13	2	35.80	1	12.40	2.70
350	Квартира	13	2	29.40	1	10.90	2.70
351	Квартира	13	2	30.20	1	10.90	2.70

352	Квартира	14	2	42.50	2	23.80	2.70
353	Квартира	14	2	29.40	1	10.90	2.70
354	Квартира	14	2	35.80	1	12.40	2.70
355	Квартира	14	2	31.50	1	10.90	2.70
356	Квартира	14	2	31.40	1	12.10	2.70
357	Квартира	14	2	31.40	1	12.10	2.70
358	Квартира	14	2	31.40	1	12.10	2.70
359	Квартира	14	2	47.50	2	26.60	2.70
360	Квартира	14	2	47.50	2	26.60	2.70
361	Квартира	14	2	31.50	1	10.90	2.70
362	Квартира	14	2	35.80	1	12.40	2.70
363	Квартира	14	2	29.40	1	10.90	2.70
364	Квартира	14	2	30.20	1	10.90	2.70
365	Квартира	3	3	70.50	3	37.80	2.70
366	Квартира	3	3	43.10	2	27.00	2.70
367	Квартира	3	3	73.80	2	35.80	2.70
368	Квартира	3	3	73.10	3	46.80	2.70
369	Квартира	3	3	71.60	3	47.70	2.70
370	Квартира	3	3	71.50	3	47.50	2.70
371	Квартира	3	3	48.40	2	32.20	2.70
372	Квартира	3	3	48.40	2	32.20	2.70
373	Квартира	3	3	82.70	3	41.90	2.70
374	Квартира	3	3	92.30	3	62.50	2.70
375	Квартира	4	3	70.50	3	37.80	2.70
376	Квартира	4	3	43.10	2	27.00	2.70
377	Квартира	4	3	73.80	2	35.80	2.70
378	Квартира	4	3	73.10	3	46.80	2.70
379	Квартира	4	3	71.60	3	47.70	2.70
380	Квартира	4	3	71.50	3	47.50	2.70
381	Квартира	4	3	48.40	2	32.20	2.70
382	Квартира	4	3	48.40	2	32.20	2.70
383	Квартира	4	3	82.70	3	41.90	2.70
384	Квартира	4	3	92.30	3	62.50	2.70
385	Квартира	5	3	70.50	3	37.80	2.70
386	Квартира	5	3	43.10	2	27.00	2.70
387	Квартира	5	3	73.80	2	35.80	2.70
388	Квартира	5	3	73.10	3	46.80	2.70
389	Квартира	5	3	71.60	3	47.70	2.70
390	Квартира	5	3	71.50	3	47.50	2.70
391	Квартира	5	3	48.40	2	32.20	2.70
392	Квартира	5	3	48.40	2	32.20	2.70
393	Квартира	5	3	82.70	3	41.90	2.70
394	Квартира	5	3	92.30	3	62.50	2.70

395	Квартира	6	3	70.50	3	37.80	2.70
396	Квартира	6	3	43.10	2	27.00	2.70
397	Квартира	6	3	73.80	2	35.80	2.70
398	Квартира	6	3	73.10	3	46.80	2.70
399	Квартира	6	3	71.60	3	47.70	2.70
400	Квартира	6	3	71.50	3	47.50	2.70
401	Квартира	6	3	48.40	2	32.20	2.70
402	Квартира	6	3	48.40	2	32.20	2.70
403	Квартира	6	3	82.70	3	41.90	2.70
404	Квартира	6	3	92.30	3	62.50	2.70
405	Квартира	7	3	70.50	3	37.80	2.70
406	Квартира	7	3	43.10	2	27.00	2.70
407	Квартира	7	3	73.80	2	35.80	2.70
408	Квартира	7	3	73.10	3	46.80	2.70
409	Квартира	7	3	71.60	3	47.70	2.70
410	Квартира	7	3	71.50	3	47.50	2.70
411	Квартира	7	3	48.40	2	32.20	2.70
412	Квартира	7	3	48.40	2	32.20	2.70
413	Квартира	7	3	82.70	3	41.90	2.70
414	Квартира	7	3	92.30	3	62.50	2.70
415	Квартира	8	3	70.50	3	37.80	2.70
416	Квартира	8	3	43.10	2	27.00	2.70
417	Квартира	8	3	73.80	2	35.80	2.70
418	Квартира	8	3	73.10	3	46.80	2.70
419	Квартира	8	3	71.60	3	47.70	2.70
420	Квартира	8	3	71.50	3	47.50	2.70
421	Квартира	8	3	48.40	2	32.20	2.70
422	Квартира	8	3	48.40	2	32.20	2.70
423	Квартира	8	3	82.70	3	41.90	2.70
424	Квартира	8	3	92.30	3	62.50	2.70
425	Квартира	9	3	70.50	3	37.80	2.70
426	Квартира	9	3	43.10	2	27.00	2.70
427	Квартира	9	3	73.80	2	35.80	2.70
428	Квартира	9	3	73.10	3	46.80	2.70
429	Квартира	9	3	71.60	3	47.70	2.70
430	Квартира	9	3	71.50	3	47.50	2.70
431	Квартира	9	3	48.40	2	32.20	2.70
432	Квартира	9	3	48.40	2	32.20	2.70
433	Квартира	9	3	82.70	3	41.90	2.70
434	Квартира	9	3	92.30	3	62.50	2.70
435	Квартира	10	3	70.50	3	37.80	2.70
436	Квартира	10	3	43.10	2	27.00	2.70
437	Квартира	10	3	73.80	2	35.80	2.70

438	Квартира	10	3	73.10	3	46.80	2.70
439	Квартира	10	3	71.60	3	47.70	2.70
440	Квартира	10	3	71.50	3	47.50	2.70
441	Квартира	10	3	48.40	2	32.20	2.70
442	Квартира	10	3	48.40	2	32.20	2.70
443	Квартира	10	3	82.70	3	41.90	2.70
444	Квартира	10	3	92.30	3	62.50	2.70
445	Квартира	11	3	70.50	3	37.80	2.70
446	Квартира	11	3	43.10	2	27.00	2.70
447	Квартира	11	3	73.80	2	35.80	2.70
448	Квартира	11	3	73.10	3	46.80	2.70
449	Квартира	11	3	71.60	3	47.70	2.70
450	Квартира	11	3	71.50	3	47.50	2.70
451	Квартира	11	3	48.40	2	32.20	2.70
452	Квартира	11	3	48.40	2	32.20	2.70
453	Квартира	11	3	82.70	3	41.90	2.70
454	Квартира	11	3	92.30	3	62.50	2.70
455	Квартира	12	3	70.50	3	37.80	2.70
456	Квартира	12	3	43.10	2	27.00	2.70
457	Квартира	12	3	73.80	2	35.80	2.70
458	Квартира	12	3	73.10	3	46.80	2.70
459	Квартира	12	3	71.60	3	47.70	2.70
460	Квартира	12	3	71.50	3	47.50	2.70
461	Квартира	12	3	48.40	2	32.20	2.70
462	Квартира	12	3	48.40	2	32.20	2.70
463	Квартира	12	3	82.70	3	41.90	2.70
464	Квартира	12	3	92.30	3	62.50	2.70
465	Квартира	13	3	70.50	3	37.80	2.70
466	Квартира	13	3	43.10	2	27.00	2.70
467	Квартира	13	3	73.80	2	35.80	2.70
468	Квартира	13	3	73.10	3	46.80	2.70
469	Квартира	13	3	71.60	3	47.70	2.70
470	Квартира	13	3	71.50	3	47.50	2.70
471	Квартира	13	3	48.40	2	32.20	2.70
472	Квартира	13	3	48.40	2	32.20	2.70
473	Квартира	13	3	82.70	3	41.90	2.70
474	Квартира	13	3	92.30	3	62.50	2.70
475	Квартира	14	3	70.50	3	37.80	2.70
476	Квартира	14	3	43.10	2	27.00	2.70
477	Квартира	14	3	73.80	2	35.80	2.70
478	Квартира	14	3	73.10	3	46.80	2.70
479	Квартира	14	3	71.60	3	47.70	2.70
480	Квартира	14	3	71.50	3	47.50	2.70

481	Квартира	14	3	48.40	2	32.20	2.70
482	Квартира	14	3	48.40	2	32.20	2.70
483	Квартира	14	3	82.70	3	41.90	2.70
484	Квартира	14	3	92.30	3	62.50	2.70
485	Квартира	3	4	96.80	3	50.10	2.70
486	Квартира	3	4	48.50	2	32.40	2.70
487	Квартира	3	4	47.30	2	32.80	2.70
488	Квартира	3	4	72.50	3	47.60	2.70
489	Квартира	3	4	100.40	3	55.30	2.70
490	Квартира	4	4	96.80	3	50.10	2.70
491	Квартира	4	4	48.50	2	32.40	2.70
492	Квартира	4	4	47.30	2	32.80	2.70
493	Квартира	4	4	72.50	3	47.60	2.70
494	Квартира	4	4	100.40	3	55.30	2.70
495	Квартира	5	4	96.80	3	50.10	2.70
496	Квартира	5	4	48.50	2	32.40	2.70
497	Квартира	5	4	47.30	2	32.80	2.70
498	Квартира	5	4	72.50	3	47.60	2.70
499	Квартира	5	4	100.40	3	55.30	2.70
500	Квартира	6	4	96.80	3	50.10	2.70
501	Квартира	6	4	48.50	2	32.40	2.70
502	Квартира	6	4	47.30	2	32.80	2.70
503	Квартира	6	4	72.50	3	47.60	2.70
504	Квартира	6	4	100.40	3	55.30	2.70
505	Квартира	7	4	96.80	3	50.10	2.70
506	Квартира	7	4	48.50	2	32.40	2.70
507	Квартира	7	4	47.30	2	32.80	2.70
508	Квартира	7	4	72.50	3	47.60	2.70
509	Квартира	7	4	100.40	3	55.30	2.70
510	Квартира	8	4	96.80	3	50.10	2.70
511	Квартира	8	4	48.50	2	32.40	2.70
512	Квартира	8	4	47.30	2	32.80	2.70
513	Квартира	8	4	72.50	3	47.60	2.70
514	Квартира	8	4	100.40	3	55.30	2.70
515	Квартира	9	4	96.80	3	50.10	2.70
516	Квартира	9	4	48.50	2	32.40	2.70
517	Квартира	9	4	47.30	2	32.80	2.70
518	Квартира	9	4	72.50	3	47.60	2.70
519	Квартира	9	4	100.40	3	55.30	2.70
520	Квартира	10	4	96.80	3	50.10	2.70
521	Квартира	10	4	48.50	2	32.40	2.70
522	Квартира	10	4	47.30	2	32.80	2.70
523	Квартира	10	4	72.50	3	47.60	2.70

524	Квартира	10	4	100.40	3	55.30	2.70
525	Квартира	11	4	96.80	3	50.10	2.70
526	Квартира	11	4	48.50	2	32.40	2.70
527	Квартира	11	4	47.30	2	32.80	2.70
528	Квартира	11	4	72.50	3	47.60	2.70
529	Квартира	11	4	100.40	3	55.30	2.70
530	Квартира	12	4	96.80	3	50.10	2.70
531	Квартира	12	4	48.50	2	32.40	2.70
532	Квартира	12	4	47.30	2	32.80	2.70
533	Квартира	12	4	72.50	3	47.60	2.70
534	Квартира	12	4	100.40	3	55.30	2.70
535	Квартира	13	4	96.80	3	50.10	2.70
536	Квартира	13	4	48.50	2	32.40	2.70
537	Квартира	13	4	47.30	2	32.80	2.70
538	Квартира	13	4	72.50	3	47.60	2.70
539	Квартира	13	4	100.40	3	55.30	2.70
540	Квартира	14	4	96.80	3	50.10	2.70
541	Квартира	14	4	48.50	2	32.40	2.70
542	Квартира	14	4	47.30	2	32.80	2.70
543	Квартира	14	4	72.50	3	47.60	2.70
544	Квартира	14	4	100.40	3	55.30	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
11001	Нежилое помещение	1	1	136.300	Офисное помещение	131.400	4.20
					Санитарный узел	2.600	
					Кладовая уборочного инвентаря	2.300	
11002	Нежилое помещение	1	1	43.000	Офисное помещение	37.800	4.20
					Санитарный узел	2.400	
					Кладовая уборочного инвентаря	2.800	
11003	Нежилое помещение	1	1	41.800	Офисное помещение	37.300	4.20
					Санитарный узел	2.400	
					Кладовая уборочного инвентаря	2.100	
11004	Нежилое помещение	1	1	68.000	Офисное помещение	59.500	4.20
					Санитарный узел	4.000	
					Кладовая уборочного инвентаря	4.500	
11005	Нежилое помещение	1	1	41.100	Офисное помещение	36.100	4.20
					Санитарный узел	2.400	

					Кладовая уборочного инвентаря	2.600	
11006	Нежилое помещение	1	1	137.300	Офисное помещение	132.400	4.20
					Санитарный узел	2.600	
					Кладовая уборочного инвентаря	2.300	
12201	Нежилое помещение	2	1	30.300	Офисное помещение	30.300	2.70
12202	Нежилое помещение	2	1	30.000	Офисное помещение	30.000	2.70
12203	Нежилое помещение	2	1	30.300	Офисное помещение	30.300	2.70
12207	Нежилое помещение	2	1	32.400	Офисное помещение	32.400	2.70
12208	Нежилое помещение	2	1	57.600	Офисное помещение	57.600	2.70
12209	Нежилое помещение	2	1	22.500	Офисное помещение	22.500	2.70
12213	Нежилое помещение	2	1	30.300	Офисное помещение	30.300	2.70
12214	Нежилое помещение	2	1	30.000	Офисное помещение	30.000	2.70
12215	Нежилое помещение	2	1	30.300	Офисное помещение	30.300	2.70
12216	Нежилое помещение	2	1	53.000	Офисное помещение	53.000	2.70
12217	Нежилое помещение	2	1	32.400	Офисное помещение	32.400	2.70
204	Нежилое помещение	2	1	4.300	Санитарный узел	4.300	2.70
205	Нежилое помещение	2	1	2.100	Санитарный узел	2.100	2.70
206	Нежилое помещение	2	1	34.300	Коридор	34.300	2.70
210	Нежилое помещение	2	1	44.800	Коридор	44.800	2.70
211	Нежилое помещение	2	1	2.100	Санитарный узел	2.100	2.70
212	Нежилое помещение	2	1	3.900	Санитарный узел	3.900	2.70
1011	Кладовая	-1	1	4.100	Кладовая	4.100	
1012	Кладовая	-1	1	4.300	Кладовая	4.300	
1013	Кладовая	-1	1	4.200	Кладовая	4.200	
1014	Кладовая	-1	1	4.700	Кладовая	4.700	
1015	Кладовая	-1	1	3.800	Кладовая	3.800	
1016	Кладовая	-1	1	3.700	Кладовая	3.700	
1017	Кладовая	-1	1	3.900	Кладовая	3.900	
1018	Кладовая	-1	1	4.100	Кладовая	4.100	
1019	Кладовая	-1	1	3.100	Кладовая	3.100	
1020	Кладовая	-1	1	3.500	Кладовая	3.500	
1021	Кладовая	-1	1	3.600	Кладовая	3.600	
1022	Кладовая	-1	1	3.300	Кладовая	3.300	
1023	Кладовая	-1	1	5.000	Кладовая	5.000	
1024	Кладовая	-1	1	5.000	Кладовая	5.000	
1025	Кладовая	-1	1	5.100	Кладовая	5.100	
1026	Кладовая	-1	1	5.300	Кладовая	5.300	
1027	Кладовая	-1	1	5.900	Кладовая	5.900	
1028	Кладовая	-1	1	5.400	Кладовая	5.400	
1029	Кладовая	-1	1	5.400	Кладовая	5.400	
1030	Кладовая	-1	1	6.800	Кладовая	6.800	

1031	Кладовая	-1	1	2.700	Кладовая	2.700	
1032	Кладовая	-1	1	3.100	Кладовая	3.100	
1033	Кладовая	-1	1	2.500	Кладовая	2.500	
1034	Кладовая	-1	1	6.500	Кладовая	6.500	
1035	Кладовая	-1	1	5.500	Кладовая	5.500	
1036	Кладовая	-1	1	3.400	Кладовая	3.400	
1037	Кладовая	-1	1	3.200	Кладовая	3.200	
1038	Кладовая	-1	1	4.500	Кладовая	4.500	
1039	Кладовая	-1	1	3.700	Кладовая	3.700	
1040	Кладовая	-1	1	3.500	Кладовая	3.500	
1041	Кладовая	-1	1	4.700	Кладовая	4.700	
1042	Кладовая	-1	1	4.100	Кладовая	4.100	
1043	Кладовая	-1	1	4.200	Кладовая	4.200	
1044	Кладовая	-1	1	4.600	Кладовая	4.600	
1045	Кладовая	-1	1	2.800	Кладовая	2.800	
1046	Кладовая	-1	1	2.900	Кладовая	2.900	
1047	Кладовая	-1	1	4.700	Кладовая	4.700	
1048	Кладовая	-1	1	4.900	Кладовая	4.900	
1049	Кладовая	-1	1	4.900	Кладовая	4.900	
1050	Кладовая	-1	1	4.200	Кладовая	4.200	
1051	Кладовая	-1	1	4.900	Кладовая	4.900	
1052	Кладовая	-1	1	7.100	Кладовая	7.100	
1053	Кладовая	-1	1	4.000	Кладовая	4.000	
1054	Кладовая	-1	1	9.800	Кладовая	9.800	
1055	Кладовая	-1	1	9.700	Кладовая	9.700	
21001	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	136.300	Офисное помещение	131.400	4.20
					Санитарный узел	2.600	
					Кладовая уборочного инвентаря	2.300	
21002	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	43.000	Офисное помещение	37.800	4.20
					Санитарный узел	2.400	
					Кладовая уборочного инвентаря	2.800	
21003	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	41.800	Офисное помещение	37.300	4.20
					Санитарный узел	2.400	
					Кладовая уборочного инвентаря	2.100	
21004	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	68.000	Офисное помещение	59.500	4.20
					Санитарный узел	4.000	

					Кладовая уборочного инвентаря	4.500	
21005	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	41.100	Офисное помещение	36.100	4.20
					Санитарный узел	2.400	
					Кладовая уборочного инвентаря	2.600	
21006	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	137.300	Офисное помещение	132.400	4.20
					Санитарный узел	2.600	
					Кладовая уборочного инвентаря	2.300	
22201	Нежилое помещение	2	2	30.300	Офисное помещение	30.300	2.70
22202	Нежилое помещение	2	2	30.000	Офисное помещение	30.000	2.70
22203	Нежилое помещение	2	2	30.300	Офисное помещение	30.300	2.70
22207	Нежилое помещение	2	2	32.400	Офисное помещение	32.400	2.70
22208	Нежилое помещение	2	2	57.600	Офисное помещение	57.600	2.70
22209	Нежилое помещение	2	2	22.500	Офисное помещение	22.500	2.70
22213	Нежилое помещение	2	2	30.300	Офисное помещение	30.300	2.70
22214	Нежилое помещение	2	2	30.000	Офисное помещение	30.000	2.70
22215	Нежилое помещение	2	2	30.300	Офисное помещение	30.300	2.70
22216	Нежилое помещение	2	2	53.000	Офисное помещение	53.000	2.70
22217	Нежилое помещение	2	2	32.400	Офисное помещение	32.400	2.70
204	Нежилое помещение	2	2	4.300	Санитарный узел	4.300	2.70
205	Нежилое помещение	2	2	2.100	Санитарный узел	2.100	2.70
206	Нежилое помещение	2	2	34.300	Коридор	34.300	2.70
210	Нежилое помещение	2	2	44.800	Коридор	44.800	2.70
211	Нежилое помещение	2	2	2.100	Санитарный узел	2.100	2.70
212	Нежилое помещение	2	2	3.900	Санитарный узел	3.900	2.70
1056	Кладовая	-1	2	4.100	Кладовая	4.100	
1057	Кладовая	-1	2	4.300	Кладовая	4.300	
1058	Кладовая	-1	2	4.200	Кладовая	4.200	
1059	Кладовая	-1	2	4.700	Кладовая	4.700	
1060	Кладовая	-1	2	3.800	Кладовая	3.800	
1061	Кладовая	-1	2	4.100	Кладовая	4.100	
1062	Кладовая	-1	2	3.900	Кладовая	3.900	
1063	Кладовая	-1	2	3.900	Кладовая	3.900	
1064	Кладовая	-1	2	3.300	Кладовая	3.300	
1065	Кладовая	-1	2	3.500	Кладовая	3.500	
1066	Кладовая	-1	2	3.600	Кладовая	3.600	
1067	Кладовая	-1	2	3.700	Кладовая	3.700	
1068	Кладовая	-1	2	5.100	Кладовая	5.100	
1069	Кладовая	-1	2	5.100	Кладовая	5.100	
1070	Кладовая	-1	2	5.200	Кладовая	5.200	

1071	Кладовая	-1	2	5.500	Кладовая	5.500	
1072	Кладовая	-1	2	4.900	Кладовая	4.900	
1073	Кладовая	-1	2	3.400	Кладовая	3.400	
1074	Кладовая	-1	2	4.200	Кладовая	4.200	
1075	Кладовая	-1	2	3.700	Кладовая	3.700	
1076	Кладовая	-1	2	5.700	Кладовая	5.700	
1077	Кладовая	-1	2	3.800	Кладовая	3.800	
1078	Кладовая	-1	2	5.900	Кладовая	5.900	
1079	Кладовая	-1	2	6.500	Кладовая	6.500	
1080	Кладовая	-1	2	5.500	Кладовая	5.500	
1081	Кладовая	-1	2	4.000	Кладовая	4.000	
1082	Кладовая	-1	2	5.600	Кладовая	5.600	
1083	Кладовая	-1	2	4.600	Кладовая	4.600	
1084	Кладовая	-1	2	5.000	Кладовая	5.000	
1085	Кладовая	-1	2	3.500	Кладовая	3.500	
1086	Кладовая	-1	2	3.700	Кладовая	3.700	
1087	Кладовая	-1	2	4.700	Кладовая	4.700	
1088	Кладовая	-1	2	3.100	Кладовая	3.100	
1089	Кладовая	-1	2	3.000	Кладовая	3.000	
1090	Кладовая	-1	2	3.000	Кладовая	3.000	
1091	Кладовая	-1	2	2.700	Кладовая	2.700	
1092	Кладовая	-1	2	2.900	Кладовая	2.900	
1093	Кладовая	-1	2	2.700	Кладовая	2.700	
1094	Кладовая	-1	2	4.500	Кладовая	4.500	
1095	Кладовая	-1	2	4.800	Кладовая	4.800	
1096	Кладовая	-1	2	4.900	Кладовая	4.900	
1097	Кладовая	-1	2	4.200	Кладовая	4.200	
1098	Кладовая	-1	2	4.900	Кладовая	4.900	
1099	Кладовая	-1	2	6.800	Кладовая	6.800	
1100	Кладовая	-1	2	4.400	Кладовая	4.400	
1101	Кладовая	-1	2	4.300	Кладовая	4.300	
1102	Кладовая	-1	2	4.200	Кладовая	4.200	
1103	Кладовая	-1	2	4.200	Кладовая	4.200	
1104	Кладовая	-1	2	4.300	Кладовая	4.300	
1105	Кладовая	-1	2	4.100	Кладовая	4.100	
1106	Кладовая	-1	2	3.900	Кладовая	3.900	
1107	Кладовая	-1	2	3.400	Кладовая	3.400	
1108	Кладовая	-1	2	5.000	Кладовая	5.000	
1109	Кладовая	-1	2	5.700	Кладовая	5.700	
1110	Кладовая	-1	2	9.700	Кладовая	9.700	
31001	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	124.200	Офисное помещение	117.600	4.20
					Санитарный узел	4.300	

					Кладовая уборочного инвентаря	2.300	
31002	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	92.300	Офисное помещение	87.000	4.20
					Санитарный узел	3.000	
					Кладовая уборочного инвентаря	2.300	
31003	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	178.500	Офисное помещение	171.700	4.20
					Санитарный узел	4.100	
					Кладовая уборочного инвентаря	2.700	
31004	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	65.600	Офисное помещение	59.800	4.20
					Санитарный узел	2.800	
					Кладовая уборочного инвентаря	3.000	
31005	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	166.300	Офисное помещение	159.600	4.20
					Санитарный узел	4.400	
					Кладовая уборочного инвентаря	2.300	
32201	Нежилое помещение	2	3	123.600	Офисное помещение	123.600	2.70
32202	Нежилое помещение	2	3	73.200	Офисное помещение	73.200	2.70
32203	Нежилое помещение	2	3	37.600	Офисное помещение	37.600	2.70
32204	Нежилое помещение	2	3	34.900	Офисное помещение	34.900	2.70
32205	Нежилое помещение	2	3	32.500	Офисное помещение	32.500	2.70
32206	Нежилое помещение	2	3	37.600	Офисное помещение	37.600	2.70
32207	Нежилое помещение	2	3	35.600	Офисное помещение	35.600	2.70
32208	Нежилое помещение	2	3	35.600	Офисное помещение	35.600	2.70
32209	Нежилое помещение	2	3	71.200	Офисное помещение 32209	0.000	2.70
					Офисное помещение	69.000	
					Санитарный узел	2.200	
32210	Нежилое помещение	2	3	90.900	Офисное помещение	90.900	2.70
211	Нежилое помещение	2	3	11.200	Коридор	11.200	2.70
212	Нежилое помещение	2	3	61.400	Коридор	61.400	2.70
213	Нежилое помещение	2	3	9.500	Коридор	9.500	2.70
214	Нежилое помещение	2	3	7.000	Санитарный узел	7.000	2.70
215	Нежилое помещение	2	3	5.900	Санитарный узел	5.900	2.70
216	Нежилое помещение	2	3	5.900	Санитарный узел	5.900	2.70
217	Нежилое помещение	2	3	2.800	Санитарный узел	2.800	2.70
1111	Кладовая	-1	3	4.000	Кладовая	4.000	
1112	Кладовая	-1	3	3.800	Кладовая	3.800	
1113	Кладовая	-1	3	3.400	Кладовая	3.400	

1114	Кладовая	-1	3	3.600	Кладовая	3.600	
1115	Кладовая	-1	3	6.600	Кладовая	6.600	
1116	Кладовая	-1	3	4.800	Кладовая	4.800	
1117	Кладовая	-1	3	4.200	Кладовая	4.200	
1118	Кладовая	-1	3	4.400	Кладовая	4.400	
1119	Кладовая	-1	3	5.600	Кладовая	5.600	
1120	Кладовая	-1	3	4.200	Кладовая	4.200	
1121	Кладовая	-1	3	4.900	Кладовая	4.900	
1122	Кладовая	-1	3	6.400	Кладовая	6.400	
1123	Кладовая	-1	3	5.200	Кладовая	5.200	
1124	Кладовая	-1	3	4.000	Кладовая	4.000	
1125	Кладовая	-1	3	5.200	Кладовая	5.200	
1126	Кладовая	-1	3	7.200	Кладовая	7.200	
1127	Кладовая	-1	3	5.000	Кладовая	5.000	
1128	Кладовая	-1	3	4.500	Кладовая	4.500	
1129	Кладовая	-1	3	3.200	Кладовая	3.200	
1130	Кладовая	-1	3	3.600	Кладовая	3.600	
1131	Кладовая	-1	3	3.800	Кладовая	3.800	
1132	Кладовая	-1	3	3.300	Кладовая	3.300	
1133	Кладовая	-1	3	3.300	Кладовая	3.300	
1134	Кладовая	-1	3	3.800	Кладовая	3.800	
1135	Кладовая	-1	3	4.800	Кладовая	4.800	
1136	Кладовая	-1	3	5.100	Кладовая	5.100	
1137	Кладовая	-1	3	4.700	Кладовая	4.700	
1138	Кладовая	-1	3	4.800	Кладовая	4.800	
1139	Кладовая	-1	3	3.600	Кладовая	3.600	
1140	Кладовая	-1	3	3.200	Кладовая	3.200	
1141	Кладовая	-1	3	3.400	Кладовая	3.400	
1142	Кладовая	-1	3	3.800	Кладовая	3.800	
1143	Кладовая	-1	3	3.200	Кладовая	3.200	
1144	Кладовая	-1	3	4.200	Кладовая	4.200	
1145	Кладовая	-1	3	4.000	Кладовая	4.000	
1146	Кладовая	-1	3	4.700	Кладовая	4.700	
1147	Кладовая	-1	3	3.700	Кладовая	3.700	
1148	Кладовая	-1	3	3.800	Кладовая	3.800	
1149	Кладовая	-1	3	3.200	Кладовая	3.200	
1150	Кладовая	-1	3	4.100	Кладовая	4.100	
1151	Кладовая	-1	3	3.900	Кладовая	3.900	
1152	Кладовая	-1	3	3.000	Кладовая	3.000	
1153	Кладовая	-1	3	3.500	Кладовая	3.500	
1154	Кладовая	-1	3	3.600	Кладовая	3.600	
1155	Кладовая	-1	3	4.500	Кладовая	4.500	
1156	Кладовая	-1	3	6.900	Кладовая	6.900	

1157	Кладовая	-1	3	3.200	Кладовая	3.200	
1158	Кладовая	-1	3	2.900	Кладовая	2.900	
1159	Кладовая	-1	3	3.500	Кладовая	3.500	
1160	Кладовая	-1	3	3.200	Кладовая	3.200	
1161	Кладовая	-1	3	9.600	Кладовая	9.600	
1162	Кладовая	-1	3	6.900	Кладовая	6.900	
41001	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	161.600	Офисное помещение	154.600	4.20
					Санитарный узел	3.500	
					Кладовая уборочного инвентаря	3.500	
41002	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	56.900	Офисное помещение	49.600	4.20
					Санитарный узел	3.000	
					Кладовая уборочного инвентаря	4.300	
41003	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	94.200	Офисное помещение	87.500	4.20
					Санитарный узел	3.300	
					Кладовая уборочного инвентаря	3.400	
201	Нежилое помещение	2	4	3.500	Коридор	3.500	2.70
42203	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	4	76.000	Офисное помещение	73.400	2.70
					Санитарный узел	2.600	
42205	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	4	72.900	Офисное помещение	70.300	2.70
					Санитарный узел	2.600	
42206	Нежилое помещение	2	4	18.400	Офисное помещение	18.400	2.70
42207	Нежилое помещение	2	4	18.400	Офисное помещение	18.400	2.70
42208	Нежилое помещение	2	4	18.200	Офисное помещение	18.200	2.70
42209	Нежилое помещение	2	4	41.400	Офисное помещение	41.400	2.70
42210	Нежилое помещение	2	4	63.800	Офисное помещение	63.800	2.70
211	Нежилое помещение	2	4	7.900	Санитарный узел	7.900	2.70
212	Нежилое помещение	2	4	22.800	Коридор	22.800	2.70
1163	Кладовая	-1	4	6.100	Кладовая	6.100	
1164	Кладовая	-1	4	5.500	Кладовая	5.500	
1165	Кладовая	-1	4	4.300	Кладовая	4.300	
1166	Кладовая	-1	4	5.500	Кладовая	5.500	
1167	Кладовая	-1	4	9.400	Кладовая	9.400	
1168	Кладовая	-1	4	6.800	Кладовая	6.800	
1169	Кладовая	-1	4	5.000	Кладовая	5.000	
1170	Кладовая	-1	4	4.400	Кладовая	4.400	
1171	Кладовая	-1	4	4.400	Кладовая	4.400	

1172	Кладовая	-1	4	4.200	Кладовая	4.200	
1173	Кладовая	-1	4	5.000	Кладовая	5.000	
1174	Кладовая	-1	4	4.200	Кладовая	4.200	
1175	Кладовая	-1	4	4.200	Кладовая	4.200	
1176	Кладовая	-1	4	4.100	Кладовая	4.100	
1177	Кладовая	-1	4	5.600	Кладовая	5.600	
1178	Кладовая	-1	4	5.300	Кладовая	5.300	
1179	Кладовая	-1	4	4.800	Кладовая	4.800	
1180	Кладовая	-1	4	5.200	Кладовая	5.200	
1181	Кладовая	-1	4	6.500	Кладовая	6.500	
1182	Кладовая	-1	4	4.600	Кладовая	4.600	
1183	Кладовая	-1	4	4.200	Кладовая	4.200	
1184	Кладовая	-1	4	4.200	Кладовая	4.200	
1185	Кладовая	-1	4	3.500	Кладовая	3.500	
1186	Кладовая	-1	4	3.900	Кладовая	3.900	
1187	Кладовая	-1	4	3.900	Кладовая	3.900	
1188	Кладовая	-1	4	7.800	Кладовая	7.800	
1189	Кладовая	-1	4	5.000	Кладовая	5.000	
1190	Кладовая	-1	4	5.200	Кладовая	5.200	
1191	Кладовая	-1	4	3.200	Кладовая	3.200	
1192	Кладовая	-1	4	3.800	Кладовая	3.800	
1193	Кладовая	-1	4	4.500	Кладовая	4.500	
1194	Кладовая	-1	4	4.200	Кладовая	4.200	
1195	Кладовая	-1	4	8.500	Кладовая	8.500	
1196	Кладовая	-1	4	9.300	Кладовая	9.300	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое помещение	Секция (ТИП-3.1), Подвал	Техническое	13.2
2	Подвал	Секция (ТИП-3.1), Подвал	Техническое	154.4
3	Распределительный узел	Секция (ТИП-3.1), Подвал	Техническое	21.7
4	Коридор	Секция (ТИП-3.1), Подвал	Общего пользования	34.4
5	Коридор	Секция (ТИП-3.1), Подвал	Общего пользования	7.3
6	Коридор	Секция (ТИП-3.1), Подвал	Общего пользования	11.9
7	Тамбур	Секция (ТИП-3.1), 1 этаж	Общего пользования	8.5
8	Вестибюль	Секция (ТИП-3.1), 1 этаж	Общего пользования	33
9	Колясочная	Секция (ТИП-3.1), 1 этаж	Общего пользования	8.3
10	Место ожидания	Секция (ТИП-3.1), 1 этаж	Общего пользования	16.3
11	Тамбур	Секция (ТИП-3.1), 1 этаж	Общего пользования	8.2
12	Лестничная клетка	Секция (ТИП-3.1), 1 этаж	Общего пользования	6.4
13	Лестничная клетка	Секция (ТИП-3.1), 1 этаж	Общего пользования	11.7
14	комната уборочного инвентаря	Секция (ТИП-3.1), 1 этаж	Общего пользования	2.6

15	Санузел	Секция (ТИП-3.1), 1 этаж	Общего пользования	1.8
16	Электрощитовая встроенных помещений	Секция (ТИП-3.1), 1 этаж	Техническое	12.8
17	Лестничная клетка	Секция (ТИП-3.1), 2 этаж	Общего пользования	11.6
18	Лестничная клетка	Секция (ТИП-3.1), 2 этаж	Общего пользования	6.4
19	Техническое помещение	Секция (ТИП-3.1), 2 этаж	Техническое	38.7
20	Лестничная клетка	Секция (ТИП-3.1), 3-14 этаж	Общего пользования	6.4
21	Лифтовый холл	Секция (ТИП-3.1), 3-14 этаж	Общего пользования	8.5
22	Общий коридор	Секция (ТИП-3.1), 3-14 этаж	Общего пользования	24
23	Техническое помещение	Секция (ТИП-3.1), 3-14 этаж	Общего пользования	2.8
24	Лестничная клетка	Секция (ТИП-3.1), отм.44,380	Общего пользования	6.4
25	Машинное помещение	Секция (ТИП-3.1), отм.44,400	Техническое	23.8
26	Подвал	Секция (ТИП-5.1У), подвал	Техническое	276.3
27	Подвал	Секция (ТИП-5.1У), подвал	Техническое	133.4
28	ИТП-2	Секция (ТИП-5.1У), подвал	Техническое	47.1
29	Распределительный узел	Секция (ТИП-5.1У), подвал	Техническое	21.4
30	Коридор	Секция (ТИП-5.1У), подвал	Общего пользования	9.9
31	Коридор	Секция (ТИП-5.1У), подвал	Общего пользования	9.1
32	Коридор	Секция (ТИП-5.1У), подвал	Общего пользования	26.3
33	Коридор	Секция (ТИП-5.1У), подвал	Общего пользования	23.9
34	Техническое помещение	Секция (ТИП-5.1У), подвал	Техническое	19.2
35	Коридор	Секция (ТИП-5.1У), подвал	Общего пользования	10.8
36	Тамбур	Секция (ТИП-5.1У), 1 этаж	Общего пользования	8.4
37	Вестибюль	Секция (ТИП-5.1У), 1 этаж	Общего пользования	50.4
38	Колясочная	Секция (ТИП-5.1У), 1 этаж	Общего пользования	10.6
39	Место ожидания	Секция (ТИП-5.1У), 1 этаж	Общего пользования	15.3
40	комната уборочного инвентаря	Секция (ТИП-5.1У), 1 этаж	Общего пользования	2.8
41	Санузел	Секция (ТИП-5.1У), 1 этаж	Общего пользования	1.3
42	Тамбур	Секция (ТИП-5.1У), 1 этаж	Общего пользования	7
43	Лестничная клетка	Секция (ТИП-5.1У), 1 этаж	Общего пользования	11.2
44	Лестничная клетка	Секция (ТИП-5.1У), 1 этаж	Общего пользования	14
45	Лестничная клетка	Секция (ТИП-5.1У), 1 этаж	Общего пользования	6.6
46	Лестничная клетка	Секция (ТИП-5.1У), 1 этаж	Общего пользования	14
47	Лестничная клетка	Секция (ТИП-5.1У), 1 этаж	Общего пользования	14
48	Электрощитовая встроенных помещений	Секция (ТИП-5.1У), 1 этаж	Техническое	19.5
49	Техническое помещение	Секция (ТИП-5.1У), 1 этаж	Техническое	9.6
50	Техническое помещение	Секция (ТИП-5.1У), 2 этаж	Техническое	19
51	Техническое помещение	Секция (ТИП-5.1У), 2 этаж	Техническое	24.2
52	Лестничная клетка	Секция (ТИП-5.1У), 2 этаж	Общего пользования	6.4
53	Лестничная клетка	Секция (ТИП-5.1У), 2 этаж	Общего пользования	11.2
54	Лестничная клетка	Секция (ТИП-5.1У), 2 этаж	Общего пользования	11.6
55	Лестничная клетка	Секция (ТИП-5.1У), 2 этаж	Общего пользования	11.6
56	Лестничная клетка	Секция (ТИП-5.1У), 3-14 этаж	Общего пользования	11.2
57	Общий коридор	Секция (ТИП-5.1У), 3-14 этаж	Общего пользования	50.3

58	Общий коридор	Секция (ТИП-5.1У), 3-14 этаж	Общего пользования	20.4
59	Лифтовый холл	Секция (ТИП-5.1У), 3-14 этаж	Общего пользования	6.9
60	Лестничная клетка	Секция (ТИП-5.1У), 3-14 этаж	Общего пользования	6.4
61	Лестничная клетка	Секция (ТИП-5.1У), отм.44,400	Общего пользования	11.2
62	Машинное помещение	Секция (ТИП-5.1У), отм.44,400	Техническое	26.9
63	Подвал	Секция (ТИП-7), подвал	Техническое	192.7
64	Техническое помещение	Секция (ТИП-7), подвал	Техническое	15.1
65	Распределительный узел	Секция (ТИП-7), подвал	Техническое	22.4
66	Коридор	Секция (ТИП-7), подвал	Общего пользования	23
67	Коридор	Секция (ТИП-7), подвал	Общего пользования	17.8
68	Коридор	Секция (ТИП-7), подвал	Общего пользования	3.8
69	Коридор	Секция (ТИП-7), подвал	Общего пользования	4.1
70	Коридор	Секция (ТИП-7), подвал	Общего пользования	16.9
71	Коридор	Секция (ТИП-7), подвал	Общего пользования	11.5
72	Коридор	Секция (ТИП-7), подвал	Общего пользования	4.5
72	Тамбур	Секция (ТИП-7), 1 этаж	Общего пользования	6.1
74	Вестибюль	Секция (ТИП-7), 1 этаж	Общего пользования	37.2
75	Колясочная	Секция (ТИП-7), 1 этаж	Общего пользования	6.4
76	Тамбур	Секция (ТИП-7), 1 этаж	Общего пользования	9.9
77	Лестничная клетка	Секция (ТИП-7), 1 этаж	Общего пользования	8.3
78	комната уборочного инвентаря	Секция (ТИП-7), 1 этаж	Общего пользования	2.4
79	Сан. узел	Секция (ТИП-7), 1 этаж	Общего пользования	2.1
80	Электрощитовая встроенных помещений	Секция (ТИП-7), 1 этаж	Техническое	13.3
81	Лестничная клетка	Секция (ТИП-7), 1 этаж	Общего пользования	9.7
82	Лестничная клетка	Секция (ТИП-7), 2 этаж	Общего пользования	9.5
83	Лестничная клетка	Секция (ТИП-7), 2 этаж	Общего пользования	8.3
84	Техническое помещение	Секция (ТИП-7), 2 этаж	Техническое	46.5
85	Лестничная клетка	Секция (ТИП-7), 3-14 этаж	Общего пользования	8.3
86	Лифтовый холл	Секция (ТИП-7), 3-14 этаж	Общего пользования	13.3
87	Общий коридор	Секция (ТИП-7), 3-14 этаж	Общего пользования	40.9
88	Общий коридор	Секция (ТИП-7), 3-14 этаж	Общего пользования	21.6
89	Лестничная клетка	Секция (ТИП-7), отм.44,380	Общего пользования	8.3
90	Машинное помещение	Секция (ТИП-7), отм.44,400	Техническое	30.3
91	Подвал	Секция (ТИП-1), подвал	Техническое	175.6
92	ИТП-2	Секция (ТИП-1), подвал	Техническое	35.4
93	Насосная	Секция (ТИП-1), подвал	Техническое	54.5
94	Техническое помещение	Секция (ТИП-1), подвал	Техническое	15.1
95	Коридор	Секция (ТИП-1), подвал	Общего пользования	24.3
96	Коридор	Секция (ТИП-1), подвал	Общего пользования	17.5
97	Коридор	Секция (ТИП-1), подвал	Общего пользования	4.1
98	Коридор	Секция (ТИП-1), подвал	Общего пользования	4.1
99	Коридор	Секция (ТИП-1), подвал	Общего пользования	17
100	Коридор	Секция (ТИП-1), подвал	Общего пользования	5.8

101	Тамбур	Секция (ТИП-1), 1 этаж	Общего пользования	6.1
102	Вестибюль	Секция (ТИП-1), 1 этаж	Общего пользования	37.2
103	Колясочная	Секция (ТИП-1), 1 этаж	Общего пользования	6.4
104	Тамбур	Секция (ТИП-1), 1 этаж	Общего пользования	9.9
105	Лестничная клетка	Секция (ТИП-1), 1 этаж	Общего пользования	8.3
106	комната уборочного инвентаря	Секция (ТИП-1), 1 этаж	Общего пользования	2.4
107	Санузел	Секция (ТИП-1), 1 этаж	Общего пользования	2.1
108	Электрощитовая встроенных помещений	Секция (ТИП-1), 1 этаж	Техническое	13.3
109	Лестничная клетка	Секция (ТИП-1), 1 этаж	Общего пользования	9.7
110	Лестничная клетка	Секция (ТИП-1), 2 этаж	Общего пользования	9.5
111	Лестничная клетка	Секция (ТИП-1), 2 этаж	Общего пользования	8.3
112	Техническое помещение	Секция (ТИП-1), 2 этаж	Техническое	46.5
113	Коридор	Секция (ТИП-1) 2 этаж	Общего пользования	34.3
114	коридор	Секция (ТИП-1), 2 этаж	Общего пользования	44.8
115	Лестничная клетка	Секция (ТИП-1), 3-18 этаж	Общего пользования	8.3
116	Лифтовый холл	Секция (ТИП-1), 3-18 этаж	Общего пользования	13.3
117	Общий коридор	Секция (ТИП-1), 3-18 этаж	Общего пользования	40.9
118	Общий коридор	Секция (ТИП-1), 3-18 этаж	Общего пользования	21.6
119	Лестничная клетка	Секция (ТИП-1), отм.56,380	Общего пользования	8.3
120	Машинное помещение	Секция (ТИП-1), отм.56,400	Техническое	30.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	секции Тип -3.1, Тип -5.1У, Тип 7, Тип -1	Лифт, 8 шт	Вертикальный транспорт
2	секции Тип -3.1, Тип -5.1У, Тип 7, Тип -1, 1 этаж	ВРУ	Электроснабжение
3	секции Тип -3.1, Тип -5У, Тип 7 : техподполье, 1-14 этаж, машинное помещение, Тип -1: техподполье, 1-18 этажи, машинное помещение	Система отопления	Отопление
4	секции Тип -3.1, Тип -5.1У, Тип 7 : техподполье, 1-14 этаж, машинное помещение, Тип -1: техподполье, 1-18 этажи, машинное помещение	Система вентиляции	Вентиляция
5	секции Тип -3.1, Тип -5.1У, Тип 7 : техподполье, 1-14 этаж, Тип -1: техподполье, 1-18 этажи	Система дымоудаления и подпора воздуха	Противопожарная вентиляция
6	секции Тип -3.1, Тип -5.1У, Тип 7 : техподполье, 1-14 этаж, Тип -1: техподполье, 1-18 этажи	Система противодымной сигнализации	Сигнализация
7	Секции Тип -3.1, Тип -5.1У, Тип 7 : техподполье, 1-14 этаж, Тип -1: техподполье, 1-18 этажи,	Система домофонной связи	Обеспечение доступа
8	Секции Тип -3.1, Тип -5.1У, Тип 7, Тип -1: машинное помещение,	Система диспетчиризации лифта	Сети связи
9	секции Тип -3.1, Тип -5.1У, Тип 7 : техподполье, 1-14 этаж, Тип -1: техподполье, 1-18 этажи	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	секции Тип -3.1, Тип -5.1У, Тип 7 : техподполье, 1-14 этаж, Тип -1: техподполье, 1-18 этажи	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
11	секции Тип -3.1, Тип -5.1У, Тип 7 : техподполье, 1-14 этаж, Тип -1: техподполье, 1-18 этажи	Система водоотведения	Водоотведение

12	секции Тип -3.1 , Тип -5.1У, Тип 7 : техподполье, 1-14 этаж, машинное помещение, Тип -1: техподполье, 1-18 этажи, машинное помещение	Система электроснабжения	Электроснабжение и освещение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 617 300 000,00 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	

	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810419240000208
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 431 300 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 365 024 620,89 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 066 275 379,11 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2026
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 139
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 5 062,7 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 6,7 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 358 753 084 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 194 600 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1240753691206702941168022139222111114556

Владелец: **ООО СЗ "ЛУГОМЕТРИЯ 5", Хохлова Любовь
Анатольевна, Пенза**

Действителен: с 22.12.2021 по 22.12.2022