



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Акционерному обществу
"Корпорация "Атомстройкомплекс",
620075, Свердловская область,
г. Екатеринбург, ул. Белинского, д. 39

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

(с изменениями № 1 от 14.03.2019г.)

Дата 14.11.2018

№ RU 66302000-1396-2018

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Односекционный многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями салонов-магазинов на 1 этаже (№ 12 по ПЗУ) - 3 этап строительства; подземная автостоянка в осях 1-8(1г-24г)/В-Г (Аг/1-Мг/1) (№ 17А по ПЗУ) со встроенной трансформаторной подстанцией (№ 16 по ПЗУ) - 4 этап строительства; подземная автостоянка в осях 9-10(25г-35г)/В-Г (Бг-Мг) (№ 17Б по ПЗУ) - 5 этап строительства

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Уральское управление строительной экспертизы"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-3-0033-18 от 28.03.2018 № 66-2-1-2-0182-18 от 12.10.2018 № 66-2-1-2-005176-2019 от 12.03.2019
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0502087:1361
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0502087
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 66302000-13628 от 10.10.2018, Администрация города Екатеринбурга
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	АО "Корпорация "Атомстройкомплекс" "Застройка по ул. Просторной Павлодарской в Чкаловском районе г. Екатеринбурга (участок №2). Жилые дома со встроенно - пристроенными помещениями общественного назначения, трансформаторными подстанциями и подземной автостоянкой" (шифр: АПУ.052-00-..., 2017-2018 гг.) "Застройка по ул. Просторной-Павлодарской в Чкаловском районе г. Екатеринбурга (участок №2). Жилые дома со встроенно - пристроенными помещениями общественного назначения, трансформаторной подстанцией и подземной автостоянкой. Корректировка 2" (шифр: АПУ.052-00-..., 2017-2018 гг., с изм.)

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
односекционный многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями салонов-магазинов на 1 этаже (№ 12 по ПЗУ) - 3 этап строительства			
Общая площадь (кв.м.)	19552,2	Площадь участка (кв.м.)	15986,0
Объем (куб.м.)	65651,3	в том числе подземной части (куб.м.)	2919,1
Количество этажей (шт.)	28	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	77,81	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	782,2		
Иные показатели:			
Количество квартир (шт.)	200		
Общая площадь квартир с учетом балконов и лоджий (кв.м.)	12468.1		
Площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м.)	311,04		
подземная автостоянка в осях 1-8 (1г-24г)/В-Г (Аг/1-Мг/1) (№ 17А по ПЗУ) со встроенной трансформаторной подстанцией (№ 16 по ПЗУ) - 4 этап строительства			
Общая площадь (кв.м.)	11395,2	Площадь участка (кв.м.)	15986,0
Объем (куб.м.)	39484,4	в том числе подземной части (куб.м.)	-
Количество этажей (шт.)	2	Количество подземных этажей (шт.)	2
Высота (м.)	-	Вместимость (м/мест)	356
Площадь застройки (кв.м.)	161,0		
Иные показатели:			
Мощность трансформаторов (шт. x кВА)	2 x 1250		
подземная автостоянка в осях 9-10(25г-35г)/В-Г (Бг-Мг) (№ 17Б по ПЗУ) - 5 этап строительства			
Общая площадь (кв.м.)	3734,8	Площадь участка (кв.м.)	15986,0
Объем (куб.м.)	13145,4	в том числе подземной части (куб.м.)	-
Количество этажей (шт.)	2	Количество подземных этажей (шт.)	2
Высота (м.)	-	Вместимость (м/мест)	126

	Площадь застройки (кв.м.)	150,0		
	Иные показатели:			
5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Водоемная		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория (класс)	-		
	Протяженность (м.)	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-		
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения - до 14.09.2020г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр АПУ.052-00-ПОС).

Министр



14 ноября 2018г.

М.П.

Сведения о ранее выданных разрешениях
№ RU 66302000-1396-2018 от 14.11.2018

(Handwritten signature)

М.М. Волков



Пролито, пронумеровано, скреплено печатью
2
() листов
(Handwritten signature)