



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью "Строительная
компания "ЭФЕС",
620078, Свердловская обл.,
г. Екатеринбург, ул. Чкалова, 124,
оф. 21

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 24.05.2018

№ RU 66302000-1143-2018

И. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской
области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	26-этажный жилой дом (№ 1 по ПЗУ), пристроенная подземная автостоянка (№ 2, 3 по ПЗУ), трансформаторная подстанция (№ 5 по ПЗУ) - 1 очередь строительства

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Инженерный центр "Альфа-Промэк"		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-2-0010-18 от 11.04.2018		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0000000:98999		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0000000		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU66302000-1025 от 10.04.2017, Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Энергостройресурс - 2000" "1 очередь строительства жилого комплекса с подземными автостоянками в границах улицы Щербакова - Павлодарской - русла реки Исеть - продолжения переулка Гончарного г. Екатеринбурга" (шифр 10.108-0109-01.01-..., 2017, изм. 2018)		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	26-этажный жилой дом (№ 1 по ПЗУ)			
	Общая площадь (кв.м.)	17276,0	Площадь участка (кв.м.)	3272,0
	Объем (куб.м.)	55873,7	в том числе подземной части (куб.м.)	2214,8

Количество этажей (шт.)	27	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	82,22	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	730,0		
Иные показатели:			
Количество квартир (шт.)	259		
Общая площадь квартир (кв.м.)	11711,05		
пристроенная подземная автостоянка (№ 2, 3 по ПЗУ)			
Общая площадь (кв.м.)	1533,0	Площадь участка (кв.м.)	3272,0
Объем (куб.м.)	5135,0	в том числе подземной части (куб.м.)	4799,9
Количество этажей (шт.)	1	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	-	Вместимость (м/мест)	50
Площадь застройки (кв.м.)	141,0		
Иные показатели:			
трансформаторная подстанция (№ 5 по ПЗУ)			
Общая площадь (кв.м.)	-	Площадь участка (кв.м.)	3272,0
Объем (куб.м.)	-	в том числе подземной части (куб.м.)	-
Количество этажей (шт.)	1	Количество подземных этажей (шт.)	-
Высота (м.)	-	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	25,0		
Иные показатели:			
Мощность трансформаторов (шт. x кВА)	2x1000		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, г. Екатеринбург, в границах улицы Павлодарского - русла реки Исеть - продолжения переулка Гончарного - улицы Щербакова	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	

Иные показатели:

Срок действия настоящего разрешения - до 10.08.2020г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр 10.108-0109-01.01-ПОС).

Министр


М.М. Волков

<< 24 >> мая 2018г.

М.П.



Прошито, пронумеровано, скреплено печатью

2 (два) листов
М.М. Волков