

Кому:

ООО СЗ «РКС-Тверь»

(наименование застройщика)

ИНН 6950177751, ОГРН 1146952002064

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

170027, г. Тверь, ул. Оснабрюкская, 10,

юридических лиц), его почтовый индекс

пом. КП 6

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 17.07.2020

№ 69-ру69304000-28-2020

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, **Департамент архитектуры и градостроительства администрации г. Твери** или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями по адресу: Тверская область, г. Тверь, расположенные на земельном участке с кадастровым номером 69:40:0300159:2379. Четвертая очередь строительства ЖК «Мичуринский». (1 этап строительства).
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных	69-2-1-3-027388-2020 от 26.06.2020

	законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	69:40:0300159:2379
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	69:40:0300159
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU69304000-176 от 14.06.2019
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Архпроект», шифр объекта № 4/П-170919, разработан в 2020 году
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	29382,2
	Площадь участка (кв. м):	23261,0
	Объем (куб. м):	97277,6
	в том числе подземной части (куб. м):	6026,1
	Количество этажей (шт.), в том числе:	11; 16
	Высота (м):	34,48-50,23
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	2025,2
	Иные показатели:	Количество квартир –398шт., Собщ.кв.=17886,5кв.м., Сквартир=17339,9кв.м., Снежил.пом.(офисы)=801,2кв.м.
5.	Адрес (местоположение) ориентира:	г. Тверь, ул. Оснабрюкская, мкр. Мамулино-4
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до "13" июля 2022 г. в соответствии с разделом 6 «Проект организации строительства» проектной документации - продолжительность строительства составляет - 24 мес.

Начальник отдела архитектурно-строительного контроля
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

В.В. Ефремов

(расшифровка подписи)

"17" 07 2020 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " " 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20__ г.

М.П.

Прошнуровано и пронумеровано

3 шеста

(*перч*) лист

Начальник отдела
архстройконтроля

В.В. Ефремов
В.В. Ефремов

