

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Жилой комплекс «Саларьево Парк» Жилой комплекс Саларьево Парк ЖК «Саларьево Парк» ЖК
Саларьево Парк Саларьево Парк
по адресу: г. Москва, НАО, поселение Московский, в районе. д. Саларьево, уч. 22/1 (корп. 8)
от «17» апреля 2017**

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью	
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно - правовой формы	Тирон	
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно - правовой формы	Тирон	
1.2. Адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	109004	
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва	
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город	
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Москва	
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица	
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Станиславского	
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом	
	1.2.8.1	Номер (идентификатор) для данного типа здания (сооружения)	21	
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Строение	
	1.2.8.1	Номер (идентификатор) для данного типа здания (сооружения)	21	
1.2.9	Тип помещений			
1.2.9.1	Номер (идентификатор) для данного типа помещений			
1.3. О режиме работы застройщика	День недели		Начало рабочего времени	Конец рабочего времени
	пн.		9:00	18:00
	вт.		09:00	18:00
	ср.		09:00	18:00
	чт.		09:00	18:00
пт.		09:00	18:00	
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты	1.4.1	Номер телефона	+7 (495) 5059733	
	1.4.2	Адрес электронной почты	info@tyrone.ru	
	1.4.3	Адрес официального сайта	http://tyrone.ru	
1.5. О лице, исполняющем	1.5.1	Фамилия	Власов	

функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.2	Имя	Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Евгеньевич
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	-
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика			
2.1. О государственной регистрации застройщика, являющегося резидентом Российской Федерации	2.1.1	ИНН застройщика	7709490911
	2.1.2	ОГРН застройщика	1167746411799
	2.1.3	Год регистрации застройщика	2016
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно - правовой формы	Группа Компаний ПИК
	3.1.3	ИНН	7713011336
	3.1.4	Процент голосов в органе управления	100
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна происхождения юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране происхождения	
	3.2.7	Процент голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	Процент голосов в органе управления	
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию			
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	

декларации	4.1.5	Наименование населенного пункта	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>			
5.1. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Некоммерческая корпоративная организация
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы	Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	7722401371
<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.12.2016
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей	13420.00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей	5562610.00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным	3824

		промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей	
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ, а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ			
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика соответствует установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика не проводятся	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" в отношении юридического лица - застройщика отсутствует	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика отсутствует	Отсутствует
	7.1.5	Застройщик отсутствует в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	Отсутствует
	7.1.6	Застройщик отсутствует в реестре недобросовестных	Отсутствует

		<p>поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
	7.1.7	<p>Застройщик отсутствует в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	Отсутствует
	7.1.8	<p>У застройщика отсутствуют недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с</p>	Отсутствует

		законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика	
	7.1.10.3	Содержание решения по указанному заявлению	
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, соответствует установленным требованиям	
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя не проводятся	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" в отношении юридического лица - поручителя отсутствует	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания	

		юридического лица – поручителя отсутствует	
	7.2.5	<p>Поручитель не фигурирует в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
	7.2.6	<p>Поручитель не фигурирует в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
	7.2.7	Поручитель не фигурирует в	

		<p>реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
	7.2.8	<p>У поручителя отсутствуют недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	
Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике			
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная, не противоречащая законодательству, информация о застройщике	

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и основных характеристиках

9.1. Определение множественности объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов недвижимости в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	-
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта недвижимости	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	9.2.4	Вид населенного пункта	Внутригородское муниципальное образование
	9.2.5	Округ в населенном пункте	Новомосковский административный
	9.2.6	Район в населенном пункте	-
	9.2.7	Наименование населенного пункта	Московский
	9.2.8	Вид обозначения улицы	
	9.2.9	Наименование улицы	-
	9.2.10	Дом	-
	9.2.11	Литера	-
	9.2.12	Корпус	8
	9.2.13	Строение	-
	9.2.14	Владение	-
	9.2.15	Блок-секция	-
	9.2.16	Уточнение адреса (строительный адрес)	г. Москва, НАО, поселение Московский, в районе. д. Саларьево, уч. 22/1 (корп. 8)
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	25
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	26
	9.2.20	Проектная общая площадь объекта	16719.7
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и

			др.)
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	А
	9.2.24	Сейсмостойкость	не требуется
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>			
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	ГеоГрадСтрой
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7705916187
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	ПИК-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя,	-

		выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7714599209
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	Инжпроектсервис
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7731179518
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	Пульс-Пожстрой Инжиниринг
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя,	-

		выполнившего инженерные изыскания	
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7719261967
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	АСК КПО ЖИЛТРАНССТРОЙ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7723533684
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	Леальта
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального	-

		предпринимателя, выполнившего архитектурно- строительное проектирование	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно- строительное проектирование	7733539460
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид положительного заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	28.12.2016
	10.4.3	Номер положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	77-2-1-3-5418-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	Государственное унитарное предприятие
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы	Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	7710709394
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение	

		государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Жилой комплекс «Саларьево Парк» Жилой комплекс Саларьево Парк ЖК «Саларьево Парк» ЖК Саларьево Парк Саларьево Парк
Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	77-239000-014278-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	03.04.2017
	11.1.3	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.4	Срок действия разрешения на строительство	03.11.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Комитет государственного строительного надзора г. Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка			
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Передаточный акт
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	-
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	23.12.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	02.06.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, привязавшего правовой акт о предоставлении земельного участка	

		участка в собственность	
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	02.06.2016
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы	Тирон
	12.2.3.1	Индивидуальный номер налогоплательщика собственника земельного участка - юридического лица	7709490911
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	-
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	-
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	-
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма публичной собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	50:21:0110205:18
	12.3.2	Площадь земельного участка, кв. м	206635
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов,	В проекте предусмотрено устройство проездов к проектируемым зданиям и сооружениям,

		тротуаров	противопожарные проезды, придомовые автостоянки, пешеходные тротуары. Внутри дворовой территории предусмотрено движение пожарной спец. техники по тротуарам рассчитанным на нагрузку от пожарных машин
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест)	Предусмотрено устройство плоскостных стоянок для автотранспорта: 36 м/м, в том числе 4 м/м для маломобильных групп населения
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Предусмотрено устройство детских, спортивных и площадок для отдыха. Проектируемые площадки обеспечиваются соответствующим оборудованием и малыми архитектурными формами.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Предусмотрена площадка для сбора твердых бытовых отходов на расстоянии 38 м от дома.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Озеленение территории выполнено в виде посадки деревьев и кустарников и выполнения газонного покрытия.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Проектом обеспечивается беспрепятственное передвижение по территории проектируемого микрорайона маломобильных групп населения.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах. ТУ «Моссвет» №14434 от 30.03.2016г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	-
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи			
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-	Публичное акционерное общество

		технического обеспечения	
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	Московская Объединенная Энергетическая Компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	23.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	Т-УП1-01-160818/0
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	23.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	124060
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	Московская Объединенная Энергетическая Компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	23.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	Т-УП1-01-160818/0
	14.1.7	Срок действия технических условий	23.12.2019

		условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	11.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	21-1940/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	11.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей	7701984274

		технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	11.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	21-1940/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	11.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	Энергосервис
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7709571825
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	05.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	77-12/2015
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	05.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	0
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводной телефонной связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия,	Общество с ограниченной ответственностью

		заключившей договор на подключение к сети связи	
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	Леальта
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7733539460
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводного радиовещания
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	Белугас Нетворкс (с 17.01.2017 г наименование - Ловител)
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7705990180
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризации лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	ПИК-Комфорт
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7701208190
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передачи данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия,	Общество с ограниченной ответственностью

		заключившей договор на подключение к сети связи	
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	Леальта
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7733539460

14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводного телевизионного вещания
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	Леальта
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7733539460

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	216
	15.1.2	Количество нежилых помещений	57
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	57

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м	Количество комнат	Площадь комнат, м ²		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнат	Площадь, кв. м	Наименование помещения	Площадь, кв. м
1	квартира	2	1	55	2	1	16.2	кухня	12.3
						2	10.6	с/у	2.6
								с/у холл	2.1
								холл	12.3

2	квартира	2	1	28,70	1	1	14.4	холл с/у кухня-ниша	3.9 4.1 6.3
3	квартира	2	1	43,60	1	1	14	холл с/у кухня	4.4 3.6 21.6
4	квартира	2	1	42,10	1	1	14.3	холл с/у кухня	5.8 3.6 18.4
5	квартира	2	1	89,20	4	1 2 3 4	13 12.5 16.2 13.4	холл с/у кухня-ниша с/у	15.7 4.3 10 4.1
6	квартира	2	1	55,10	2	1 2	16.7 13	холл с/у с/у кухня	9.7 2.4 2.8 10.5
7	квартира	2	1	41,90	1	1	14.3	холл с/у кухня	4.4 3.5 19.7
8	квартира	2	1	66,20	2	1 2	14 15.6	холл с/у с/у постирочная кухня	7.7 3.9 1.8 0.7 22.5
9	квартира	2	1	66,70	2	1 2	16.2 12.2	холл с/у с/у гардеробная кухня	14.6 2.8 2.4 6.2 12.3
10	квартира	3	1	54,90	2	1 2	16.2 11.6	холл с/у с/у кухня	11.2 1.6 2.6 11.7
11	квартира	3	1	28,20	1	1	14.4	холл с/у кухня-ниша	3.9 3.6 6.3
12	квартира	3	1	43,60	1	1	14	холл с/у кухня	4.4 3.6 21.6
13	квартира	3	1	43,10	1	1	15.3	холл с/у кухня	5.8 3.6 18.4
14	квартира	3	1	88,70	4	1 2 3 4	13 12.5 16.2 13.4	холл с/у кухня-ниша с/у	15.7 3.8 10 4.1
15	квартира	3	1	55,50	2	1 2	16.7 13	холл с/у с/у кухня	9.7 1.8 2.8 11.5

16	квартира	3	1	41,90	1	1	14,3	холл с/у кухня	4.4 3.5 19.7
17	квартира	3	1	67,20	2	1 2	14 16.6	холл с/у с/у постирочная кухня	7.7 1.8 3.9 0.7 22.5
18	квартира	3	1	65,60	2	1 2	16.2 12.2	холл с/у с/у гардеробная кухня	14.6 2.8 1.9 6.2 11.7
19	квартира	4	1	53,90	2	1 2	16.2 10.6	холл с/у с/у кухня	11.2 1.6 2.6 11.7
20	квартира	4	1	28,20	1	1	14.4	холл с/у кухня-ниша	3.9 3.6 6.3
21	квартира	4	1	44,60	1	1	14	холл с/у кухня	4.4 3.6 22.6
22	квартира	4	1	42,10	1	1	14.3	холл с/у кухня	5.8 3.6 18.4
23	квартира	4	1	89,70	4	1 2 3 4	13 12.5 16.2 14.4	холл с/у кухня-ниша с/у	15.7 3.8 10 4.1
24	квартира	4	1	54,50	2	1 2	16.7 13	холл с/у с/у кухня	9.7 1.8 2.8 10.5
25	квартира	4	1	42,90	1	1	14.3	холл с/у кухня	4.4 3.5 20.7
26	квартира	4	1	66,20	2	1 2	14 15.6	холл с/у с/у постирочная кухня	7.7 3.9 1.8 0.7 22.5
27	квартира	4	1	66,60	2	1 2	16.2 13.2	холл с/у с/у гардеробная кухня	14.6 2.8 1.9 6.2 11.7

28	квартира	5	1	54,90	2	1 2	16.2 11.6	холл с/у с/у кухня	11.2 1.6 2.6 11.7
29	квартира	5	1	28,20	1	1	14.4	холл с/у кухня-ниша	3.9 3.6 6.3
30	квартира	5	1	43,60	1	1	14	холл с/у кухня	4.4 3.6 21.6
31	квартира	5	1	43,10	1	1	15.3	холл с/у кухня	5.8 3.6 18.4
32	квартира	5	1	88,70	4	1 2 3 4	13 12.5 16.2 13.4	холл с/у кухня-ниша с/у	15.7 3.8 10 4.1
33	квартира	5	1	55,50	2	1 2	16.7 13	холл с/у с/у кухня	9.7 1.8 2.8 11.5
34	квартира	5	1	41,90	1	1	14.3	холл с/у кухня	4.4 3.5 19.7
35	квартира	5	1	67,20	2	1 2	14 16.6	холл с/у с/у постирочная кухня	7.7 1.8 3.9 0.7 22.5
36	квартира	5	1	65,60	2	1 2	16.2 12.2	холл с/у с/у гардеробная кухня	14.6 2.8 1.9 6.2 11.7
37	квартира	6	1	53,90	2	1 2	16.2 10.6	холл с/у с/у кухня	11.2 1.6 2.6 11.7
38	квартира	6	1	28,20	1	1	14.4	холл с/у кухня-ниша	3.9 3.6 6.3
39	квартира	6	1	44,60	1	1	14	холл с/у кухня	4.4 3.6 22.6
40	квартира	6	1	42,10	1	1	14.3	холл с/у кухня	5.8 3.6 18.4

41	квартира	6	1	89,70	4	1 2 3 4	13 12.5 16.2 14.4	холл с/у кухня-ниша с/у	15.7 3.8 10 4.1
42	квартира	6	1	54,50	2	1 2	16.7 13	холл с/у с/у кухня	9.7 1.8 2.8 10.5
43	квартира	6	1	42,90	1	1	14.3	холл с/у кухня	4.4 3.5 20.7
44	квартира	6	1	66,20	2	1 2	14 15.6	холл с/у с/у постирочная кухня	7.7 3.9 1.8 0.7 22.5
45	квартира	6	1	66,60	2	1 2	16.2 13,2.	холл с/у с/у гардеробная кухня	14.6 2.8 1.9 6.2 11.7
46	квартира	7	1	54,90	2	1 2	16.2 11.6	холл с/у с/у кухня	11.2 1.6 2.6 11.7
47	квартира	7	1	28,20	1	1	14.4	холл с/у кухня-ниша	3.9 3.6 6.3
48	квартира	7	1	43,60	1	1	14	холл с/у кухня	4.4 3.6 21.6
49	квартира	7	1	43,10	1	1	15.3	холл с/у кухня	5.8 3.6 18.4
50	квартира	7	1	88,70	4	1 2 3 4	13 12.5 16.2 13.4	холл с/у кухня-ниша с/у	15.7 3.8 10 4.1
51	квартира	7	1	55,50	2	1 2	16.7 13	холл с/у с/у кухня	9.7 1.8 2.8 11.5
52	квартира	7	1	41,90	1	1	14.3	холл с/у кухня	4.4 3.5 19.7

53	квартира	7	1	67,20	2	1 2	14 16.6	холл с/у с/у постирочная кухня	7.7 1.8 3.9 0.7 22.5
54	квартира	7	1	65,60	2	1 2	16.2 12.2	холл с/у с/у гардеробная кухня	14.6 2.8 1.9 6.2 11.7
55	квартира	8	1	54,00	2	1 2	16.2 10.7	холл с/у с/у кухня	11.2 1.6 2.6 11.7
56	квартира	8	1	28,30	1	1	14.5	холл с/у кухня-ниша	3.9 3.6 6.3
57	квартира	8	1	44,70	1	1	14.1	холл с/у кухня	4.4 3.6 22.6
58	квартира	8	1	42,20	1	1	14.4	холл с/у кухня	5.8 3.6 18.4
59	квартира	8	1	89,90	4	1 2 3 4	13 12.6 16.2 14.5	холл с/у кухня-ниша с/у	15.7 3.8 10 4.1
60	квартира	8	1	54,70	2	1 2	16.8 13.1	холл с/у с/у кухня	9.7 1.8 2.8 10.5
61	квартира	8	1	43,00	1	1	14.4	холл с/у кухня	4.4 3.5 20.7
62	квартира	8	1	66,30	2	1 2	14.1 15.6	холл с/у с/у постирочная кухня	7.7 3.9 1.8 0.7 22.5
63	квартира	8	1	66,60	2	1 2	16.2 13.2	холл с/у с/у гардеробная кухня	14.6 2.8 1.9 6.2 11.7
64	квартира	9	1	55,00	2	1 2	16.2 11.7	холл с/у с/у кухня	11.2 1.6 2.6 11.7

65	квартира	9	1	28,30	1	1	14.5	холл с/у кухня-ниша	3.9 3.6 6.3
66	квартира	9	1	43,70	1	1	14.1	холл с/у кухня	4.4 3.6 21.6
67	квартира	9	1	43,20	1	1	15.4	холл с/у кухня	5.8 3.6 18.4
68	квартира	9	1	88,90	4	1 2 3 4	13 12.6 16.2 13.5	холл с/у кухня-ниша с/у	15.7 3.8 10 4.1
69	квартира	9	1	55,70	2	1 2	16.8 13.1	холл с/у с/у кухня	9.7 1.8 2.8 11.5
70	квартира	9	1	42,00	1	1	14.4	холл с/у кухня	4.4 3.5 19.7
71	квартира	9	1	67,30	2	1 2	14.1 16.6	холл с/у с/у постирочная кухня	7.7 1.8 3.9 0.7 22.5
72	квартира	9	1	65,60	2	1 2	16.2 12.2	холл с/у с/у гардеробная кухня	14.6 2.8 1.9 6.2 11.7
73	квартира	10	1	54,00	2	1 2	16.2 10.7	холл с/у с/у кухня	11.2 1.6 2.6 11.7
74	квартира	10	1	28,30	1	1	14.5	холл с/у кухня-ниша	3.9 3.6 6.3
75	квартира	10	1	44,70	1	1	14.1	холл с/у кухня	4.4 3.6 22.6
76	квартира	10	1	42,20	1	1	14.4	холл с/у кухня	5.8 3.6 18.4

77	квартира	10	1	89,90	4	1 2 3 4	13 12.6 16.2 14.5	холл с/у кухня-ниша с/у	15.7 3.8 10 4.1
78	квартира	10	1	54,70	2	1 2	16.8 13.1	холл с/у с/у кухня	9.7 1.8 2.8 10.5
79	квартира	10	1	43,00	1	1	14.4	холл с/у кухня	4.4 3.5 20.7
80	квартира	10	1	66,30	2	1 2	14.1 15.6	холл с/у с/у постирочная кухня	7.7 3.9 1.8 0.7 22.5
81	квартира	10	1	66,60	2	1 2	16.2 13.2	холл с/у с/у гардеробная кухня	14.6 2.8 1.9 6.2 11.7
82	квартира	11	1	55,00	2	1 2	16.2 11.7	холл с/у с/у кухня	11.2 1.6 2.6 11.7
83	квартира	11	1	28,30	1	1	14.5	холл с/у кухня-ниша	3.9 3.6 6.3
84	квартира	11	1	43,70	1	1	14.1	холл с/у кухня	4.4 3.6 21.6
85	квартира	11	1	43,20	1	1	15.4	холл с/у кухня	5.8 3.6 18.4
86	квартира	11	1	88,90	4	1 2 3 4	13 12.6 16.2 13.5	холл с/у кухня-ниша с/у	15.7 3.8 10 4.1
87	квартира	11	1	55,70	2	1 2	16.8 13.1	холл с/у с/у кухня	9.7 1.8 2.8 11.5
88	квартира	11	1	42,00	1	1	14.4	холл с/у кухня	4.4 3.5 19.7

89	квартира	11	1	67,30	2	1 2	14.1 16.6	холл с/у с/у постирочная кухня	7.7 1.8 3.9 0.7 22.5
90	квартира	11	1	65,60	2	1 2	16.2 12.2	холл с/у с/у гардеробная кухня	14.6 2.8 1.9 6.2 11.7
91	квартира	12	1	54,00	2	1 2	16.2 10.7	холл с/у с/у кухня	11.2 1.6 2.6 11.7
92	квартира	12	1	28,30	1	1	14.5	холл с/у кухня-ниша	3.9 3.6 6.3
93	квартира	12	1	44,70	1	1	14.1	холл с/у кухня	4.4 3.6 22.6
94	квартира	12	1	42,20	1	1	14.4	холл с/у кухня	5.8 3.6 18.4
95	квартира	12	1	89,90	4	1 2 3 4	13 12.6 16.2 14.5	холл с/у кухня-ниша с/у	15.7 3.8 10 4.1
96	квартира	12	1	54,70	2	1 2	16.8 13.1	холл с/у с/у кухня	9.7 1.8 2.8 10.5
97	квартира	12	1	43,00	1	1	14.4	холл с/у кухня	4.4 3.5 20.7
98	квартира	12	1	66,30	2	1 2	14.1 15.6	холл с/у с/у постирочная кухня	7.7 3.9 1.8 0.7 22.5
99	квартира	12	1	66,60	2	1 2	16.2 13.2	холл с/у с/у гардеробная кухня	14.6 2.8 1.9 6.2 11.7
100	квартира	13	1	55,00	2	1 2	16.2 11.7	холл с/у с/у кухня	11.2 1.6 2.6 11.7

101	квартира	13	1	28,30	1	1	14.5	холл с/у кухня-ниша	3.9 3.6 6.3
102	квартира	13	1	43,70	1	1	14.1	холл с/у кухня	4.4 3.6 21.6
103	квартира	13	1	43,20	1	1	15.4	холл с/у кухня	5.8 3.6 18.4
104	квартира	13	1	88,90	4	1 2 3 4	13 12.6 16.2 13.5	холл с/у кухня-ниша с/у	15.7 3.8 10 4.1
105	квартира	13	1	55,70	2	1 2	16.8 13.1	холл с/у с/у кухня	9.7 1.8 2.8 11.5
106	квартира	13	1	42,00	1	1	14.4	холл с/у кухня	4.4 3.5 19.7
107	квартира	13	1	67,30	2	1 2	14.1 16.6	холл с/у с/у постирочная кухня	7.7 1.8 3.9 0.7 22.5
108	квартира	13	1	65,60	2	1 2	16.2 12.2	холл с/у с/у гардеробная кухня	14.6 2.8 1.9 6.2 11.7
109	квартира	14	1	54,00	2	1 2	16.2 10.7	холл с/у с/у кухня	11.2 1.6 2.6 11.7
110	квартира	14	1	28,30	1	1	14.5	холл с/у кухня-ниша	3.9 3.6 6.3
111	квартира	14	1	44,80	1	1	14.2	холл с/у кухня	4.4 3.6 22.6
112	квартира	14	1	42,20	1	1	14.4	холл с/у кухня	5.8 3.6 18.4

113	квартира	14	1	89,90	4	1 2 3 4	13 12.6 16.2 14.5	холл с/у кухня-ниша с/у	15.7 3.8 10 4.1
114	квартира	14	1	54,70	2	1 2	16.8 13.1	холл с/у с/у кухня	9.7 1.8 2.8 10.5
115	квартира	14	1	43,00	1	1	14.4	холл с/у кухня	4.4 3.5 20.7
116	квартира	14	1	66,50	2	1 2	14.2 15.7	холл с/у с/у постирочная кухня	7.7 3.9 1.8 0.7 22.5
117	квартира	14	1	66,70	2	1 2	16.2 13.3	холл с/у с/у гардеробная кухня	14.6 2.8 1.9 6.2 11.7
118	квартира	15	1	55,00	2	1 2	16.2 11.7	холл с/у с/у кухня	11.2 1.6 2.6 11.7
119	квартира	15	1	28,30	1	1	14.5	холл с/у кухня-ниша	3.9 3.6 6.3
120	квартира	15	1	43,80	1	1	14.2	холл с/у кухня	4.4 3.6 21.6
121	квартира	15	1	43,20	1	1	15.4	холл с/у кухня	5.8 3.6 18.4
122	квартира	15	1	88,90	4	1 2 3 4	13 12.6 16.2 13.5	холл с/у кухня-ниша с/у	15.7 3.8 10 4.1
123	квартира	15	1	55,70	2	1 2	16.8 13.1	холл с/у с/у кухня	9.7 1.8 2.8 11.5
124	квартира	15	1	42,00	1	1	14.40	холл с/у кухня	4.4 3.5 19.7

125	квартира	15	1	67,50	2	1 2	14.2 16.7	холл с/у с/у постирочная кухня	7.7 1.8 3.9 0.7 22.5
126	квартира	15	1	65,70	2	1 2	16.2 12.3	холл с/у с/у гардеробная кухня	14.6 2.8 1.9 6.2 11.7
127	квартира	16	1	54,00	2	1 2	16.2 10.7	холл с/у с/у кухня	11.2 1.6 2.6 11.7
128	квартира	16	1	28,30	1	1	14.5	холл с/у кухня-ниша	3.9 3.6 6.3
129	квартира	16	1	44,80	1	1	14.2	холл с/у кухня	4.4 3.6 22.6
130	квартира	16	1	42,20	1	1	14.4	холл с/у кухня	5.8 3.6 18.4
131	квартира	16	1	89,90	4	1 2 3 4	13 12.6 16.2 14.5	холл с/у кухня-ниша с/у	15.7 3.8 10 4.1
132	квартира	16	1	54,70	2	1 2	16.8 13.1	холл с/у с/у кухня	9.7 1.8 2.8 10.5
133	квартира	16	1	43,00	1	1	14.4	холл с/у кухня	4.4 3.5 20.7
134	квартира	16	1	66,50	2	1 2	14.2 15.7	холл с/у с/у постирочная кухня	7.7 3.9 1.8 0.7 22.5
135	квартира	16	1	66,70	2	1 2	16.2 13.3	холл с/у с/у гардеробная кухня	14.6 2.8 1.9 6.2 11.7
136	квартира	17	1	55,00	2	1 2	16.2 11.7	холл с/у с/у кухня	11.2 1.6 2.6 11.7

137	квартира	17	1	28,30	1	1	14.5	холл с/у кухня-ниша	3.9 3.6 6.3
138	квартира	17	1	43,80	1	1	14.2	холл с/у кухня	4.4 3.6 21.6
139	квартира	17	1	43,20	1	1	15.4	холл с/у кухня	5.8 3.6 18.4
140	квартира	17	1	88,90	4	1 2 3 4	13 12.6 16.2 13.5	холл с/у кухня-ниша с/у	15.7 3.8 10 4.1
141	квартира	17	1	55,70	2	1 2	16.8 13.1	холл с/у с/у кухня	9.7 1.8 2.8 11.5
142	квартира	17	1	42,00	1	1	14.4	холл с/у кухня	4.4 3.5 19.7
143	квартира	17	1	67,50	2	1 2	14.2 16.7	холл с/у с/у постирочная кухня	7.7 1.8 3.9 0.7 22.5
144	квартира	17	1	65,70	2	1 2	16.2 12.3	холл с/у с/у гардеробная кухня	14.6 2.8 1.9 6.2 11.7
145	квартира	18	1	54,00	2	1 2	16.2 10.7	холл с/у с/у кухня	11.2 1.6 2.6 11.7
146	квартира	18	1	28,30	1	1	14.5	холл с/у кухня-ниша	3.9 3.6 6.3
147	квартира	18	1	44,80	1	1	14.2	холл с/у кухня	4.4 3.6 22.6
148	квартира	18	1	42,20	1	1	14.4	холл с/у кухня	5.8 3.6 18.4
149	квартира	18	1	89,90	4	1 2 3 4	13 12.6 16.2 14.5	холл с/у кухня-ниша с/у	15.7 3.8 10 4.1

150	квартира	18	1	54,70	2	1 2	16.8 13.1	холл с/у с/у кухня	9.7 1.8 2.8 10.5
151	квартира	18	1	43,00	1	1	14.4	холл с/у кухня	4,4 3,5 20.7
152	квартира	18	1	66,50	2	1 2	14.2 15.7	холл с/у с/у постирочная кухня	7.7 3.9 1.8 0.7 22.5
153	квартира	18	1	66,70	2	1 2	16.2 13.3	холл с/у с/у гардеробная кухня	14.6 2.8 1.9 6.2 11.7
154	квартира	19	1	55,00	2	1 2	16.2 11.7	холл с/у с/у кухня	11.2 1.6 2.6 11.7
155	квартира	19	1	28,30	1	1	14.5	холл с/у кухня-ниша	3.9 3.6 6.3
156	квартира	19	1	43,80	1	1	14.2	холл с/у кухня	4.4 3.6 21.6
157	квартира	19	1	43,20	1	1	15.4	холл с/у кухня	5.8 3.6 18.4
158	квартира	19	1	88,90	4	1 2 3 4	13 12.6 16.2 13.5	холл с/у кухня-ниша с/у	15.7 3.8 10 4.1
159	квартира	19	1	55,70	2	1 2	16.8 13.1	холл с/у с/у кухня	9.7 1.8 2.8 11.5
160	квартира	19	1	42,00	1	1	14.4	холл с/у кухня	4.4 3.5 19.7
161	квартира	19	1	67,50	2	1 2	14.2 16.7	холл с/у с/у постирочная кухня	1.8 3.9 0.7 22.5

162	квартира	19	1	65,70	2	1 2	16.2 12.3	холл с/у с/у гардеробная кухня	14.6 2.8 1.9 6.2 11.7
163	квартира	20	1	54,00	2	1 2	16.2 10.7	холл с/у с/у кухня	11.2 1.6 2.6 11.7
164	квартира	20	1	28,30	1	1	14.5	холл с/у кухня-ниша	3.9 3.6 6.3
165	квартира	20	1	44,90	1	1	14.3	холл с/у кухня	4.4 3.6 22.6
166	квартира	20	1	42,20	1	1	14.4	холл с/у кухня	5.8 3.6 18.4
167	квартира	20	1	90,00	4	1 2 3 4	13 12.6 16.2 14.6	холл с/у кухня-ниша с/у	15.7 3.8 10 4.1
168	квартира	20	1	54,70	2	1 2	16.8 13.1	холл с/у с/у кухня	9.7 1.8 2.8 10.5
169	квартира	20	1	43,10	1	1	14.5	холл с/у кухня	4.4 3.5 20.7
170	квартира	20	1	66,60	2	1 2	14.3 15.7	холл с/у с/у постирочная кухня	7.7 3.9 1.8 0.7 22.5
171	квартира	20	1	66,70	2	1 2	16.2 13.3	холл с/у с/у гардеробная кухня	14.6 2.8 1.9 6.2 11.7
172	квартира	21	1	55,00	2	1 2	16.2 11.7	холл с/у с/у кухня	11,2 1,6 2,6 11,7

173	квартира	21	1	28,30	1	1	14.5	холл с/у кухня-ниша	3.9 3.6 6.3
174	квартира	21	1	43,90	1	1	14.3	холл с/у кухня	4.4 3.6 21.6
175	квартира	21	1	43,20	1	1	15.4	холл с/у кухня	5.8 3.6 18.4
176	квартира	21	1	89,00	4	1 2 3 4	13 12.6 16.2 13.6	холл с/у кухня-ниша с/у	15.7 3.8 10 4.1
177	квартира	21	1	55,70	2	1 2	16.8 13.1	холл с/у с/у кухня	9.7 1.8 2.8 11.5
178	квартира	21	1	42,10	1	1	14.5	холл с/у кухня	4.4 3.5 19.7
179	квартира	21	1	67,60	2	1 2	14.3 16.7	холл с/у с/у постирочная кухня	7.7 1.8 3.9 0.7 22.5
180	квартира	21	1	65,70	2	1 2	16.2 12.3	холл с/у с/у гардеробная кухня	14.6 2.8 1.9 6.2 11.7
181	квартира	22	1	54,00	2	1 2	16.2 10.7	холл с/у с/у кухня	11.2 1.6 2.6 11.7
182	квартира	22	1	28,30	1	1	14.5	холл с/у кухня-ниша	3.9 3.6 6.3
183	квартира	22	1	44,90	1	1	14.3	холл с/у кухня	4.4 3.6 22.6
184	квартира	22	1	42,20	1	1	14.4	холл с/у кухня	5.8 3.6 18.4
185	квартира	22	1	90,00	4	1 2 3 4	13 12.6 16.2 14.6	холл с/у кухня-ниша с/у	15.7 3.8 10 4.1

186	квартира	22	1	54,70	2	1 2	16.8 13.1	холл с/у с/у кухня	9.7 1.8 2.8 10.5
187	квартира	22	1	43,10	1	1	14.5	холл с/у кухня	4.4 3.5 20.7
188	квартира	22	1	66,60	2	1 2	14.3 15.7	холл с/у с/у постирочная кухня	7.7 3.9 1.8 0.7 22.5
189	квартира	22	1	66,70	2	1 2	16.2 13.3	холл с/у с/у гардеробная кухня	14.6 2.8 1.9 6.2 11.7
190	квартира	23	1	55,00	2	1 2	16.2 11.7	холл с/у с/у кухня	11.2 1.6 2.6 11.7
191	квартира	23	1	28,30	1	1	14.5	холл с/у кухня-ниша	3.9 3.6 6.3
192	квартира	23	1	43,90	1	1	14.3	холл с/у кухня	4.4 3.6 21.6
193	квартира	23	1	43,20	1	1	15.4	холл с/у кухня	5.8 3.6 18.4
194	квартира	23	1	89,00	4	1 2 3 4	13 12.6 16.2 13.6	холл с/у кухня-ниша с/у	15.7 3.8 10 4.1
195	квартира	23	1	55,70	2	1 2	16.8 13.1	холл с/у с/у кухня	9.7 1.8 2.8 11.5

196	квартира	23	1	42,10	1	1	14.5	холл с/у кухня	4.4 3.5 19.7
197	квартира	23	1	67,60	2	1 2	14.3 16.7	холл с/у с/у постирочная кухня	7.7 1.8 3.9 0.7 22.5
198	квартира	23	1	65,70	2	1 2	16.2 12.3	холл с/у с/у гардеробная кухня	14.6 2.8 1.9 6.2 11.7
199	квартира	24	1	54,00	2	1 2	16.2 10.7	холл с/у с/у кухня	11.2 1.6 2.6 11.7
200	квартира	24	1	28,30	1	1	14.5	холл с/у кухня-ниша	3.9 3.6 6.3
201	квартира	24	1	44,90	1	1	14.3	холл с/у кухня	4.4 3.6 22.6
202	квартира	24	1	42,20	1	1	14.4	холл с/у кухня	5.8 3.6 18.4
203	квартира	24	1	90,00	4	1 2 3 4	13 12.6 16.2 14.6	холл с/у кухня-ниша с/у	15.7 3.8 10 4.1
204	квартира	24	1	54,70	2	1 2	16.8 13.1	холл с/у с/у кухня	9.7 1.8 2.8 10.5
205	квартира	24	1	43,10	1	1	14.5	с/у кухня	3.5 20.7

								холл	4.4.
206	квартира	24	1	66,60	2	1 2	14.3 15.7	холл с/у с/у постирочная кухня	7.7 3.9 1.8 0.7 22.5
207	квартира	24	1	66,70	2	1 2	16.2 13.3	холл с/у с/у гардеробная кухня	14.6 2.8 1.9 6.2 11.7
208	квартира	25	1	55,00	2	1 2	16.2 11.7	холл с/у с/у кухня	11.2 1.6 2.6 11.7
209	квартира	25	1	28,30	1	1	14.5	холл с/у кухня-ниша	3.9 3.6 6.3
210	квартира	25	1	43,90	1	1	14,3	холл с/у кухня	4.4 3.6 21.6
211	квартира	25	1	43,20	1	1	15,4	холл с/у кухня	5.8 3.6 18.4
212	квартира	25	1	89,00	4	1 2 3 4	13 12.6 16.2 13.6	холл с/у кухня-ниша с/у	15.7 3.8 10 4.1
213	квартира	25	1	55,70	2	1 2	16.8 13.1	холл с/у с/у кухня	9.7 1.8 2.8 11.5
214	квартира	25	1	42,10	1	1	14.5	холл с/у кухня	4.4 3.5 19.7
215	квартира	25	1	67,60	2	1 2	14.3 16.7	холл с/у с/у постирочная кухня	7.7 1.8 3.9 0.7 22.5
216	квартира	25	1	65,70	2	1 2	16.2 12.3	холл с/у с/у гардеробная кухня	14.6 2.8 1.9 6.2 11.7

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	номер подъезда (секции)	Площадь, кв. м	Наименование помещения	Площадь, кв. м
1	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.3		
2	хозяйственная	1 подземный	1	4.4		

	кладовая (внеквартирная)	1 подземный				
3	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.3		
4	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.9		
5	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	6.5		
6	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	6.3		
7	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5.8		
8	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.3		
9	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.8		
10	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	2.9		
11	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.4		
12	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.3		
13	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.2		
14	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.8		
15	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.4		
16	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.6		
17	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.6		
18	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.9		
19	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5.8		
20	хозяйственная	1 подземный	1	5.8		

	(внеквартирная)					
21	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.2		
22	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.9		
23	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.8		
24	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.1		
25	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.5		
26	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5.5		
27	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.2		
28	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.9		
29	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5		
30	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5		
31	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5		
32	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.6		
33	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3		
34	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3		
35	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5.1		
36	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5.7		
37	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.5		
38	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.3		

39	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.6		
40	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.2		
41	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.2		
42	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.2		
43	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.9		
44	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5		
45	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5.8		
46	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.3		
47	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	6.7		
48	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.1		
49	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.6		
1	Помещение общественного назначения	1	1	52.4	ПУИ Помещение общественного назначения санузел тамбур	4.2 ✓ 36.4 ✓ 5.5 ✓ 6.3 ✓
2	Помещение общественного назначения	1	1	56,2	ПУИ Помещение общественного назначения Санузел Тамбур	3.3 ✓ 40.8 ✓ 5.2 ✓ 6.9 ✓
3	Помещение общественного назначения	1	1	50,2	ПУИ Помещение общественного назначения Санузел Тамбур	3.1 ✓ 35.8 ✓ 5 ✓ 6.3 ✓
4	Помещение общественного назначения	1	1	53,6	ПУИ Помещение общественного назначения Санузел Тамбур	3.1 39.2 5 6.3

5	Помещение общественного назначения	1	1	91,2	ПУИ Помещение общественного назначения Санузел Тамбур	3.4 76 5.5. 6.3.
6	помещение общественного назначения	1	1	50,5	ПУИ Помещение общественного назначения Санузел Тамбур	3.2 36 5 6.3
7	помещение общественного назначения	1	1	76,3	ПУИ Помещение общественного назначения Санузел Тамбур	5.1 59.5 4.8 6.9
8	помещение общественного назначения	1	1	52,9	ПУИ Помещение общественного назначения Санузел Тамбур	3.2 37.7 5.7 6.3

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Проектная площадь, кв.м
1	Лестнично-лифтовой узел, электрощитовая, центральный узел связи, КУИ, ИТП, тепловой узел, тамбур-шлюз, блок кладовых 1, блок кладовых 2	секция 1, этаж 1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	655,6
	Лестнично-лифтовой узел, входная группа в жилую часть	секция 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	73,7
3	Лестнично-лифтовой узел, в том числе техническая лоджия для размещения наружных блоков мутисплит-систем	секция 1, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	87,2
4	Лестнично-лифтовой узел, в том числе техническая лоджия для размещения наружных блоков мутисплит-систем	секция 1, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	86,5
5	Лестнично-лифтовой узел, в том числе техническая лоджия для размещения наружных блоков мутисплит-систем	секция 1, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	86,5
6	Лестнично-лифтовой узел, в том числе техническая лоджия для размещения наружных блоков мутисплит-систем	секция 1, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	86,5
7	Лестнично-лифтовой узел, в том числе техническая лоджия	секция 1, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	86,5

	мутисплит-систем			
22	Лестнично-лифтовой узел, в том числе техническая лоджия для размещения наружных блоков мутисплит-систем	секция 1, этаж 21	общее имущество в многоквартирном доме	86,5
23	Лестнично-лифтовой узел, в том числе техническая лоджия для размещения наружных блоков мутисплит-систем	секция 1, этаж 22	общее имущество в многоквартирном доме	86,5
24	Лестнично-лифтовой узел, в том числе техническая лоджия для размещения наружных блоков мутисплит-систем	секция 1, этаж 23	общее имущество в многоквартирном доме	86,5
25	Лестнично-лифтовой узел, в том числе техническая лоджия для размещения наружных блоков мутисплит-систем	секция 1, этаж 24	общее имущество в многоквартирном доме	86,5
26	Лестнично-лифтовой узел, в том числе техническая лоджия для размещения наружных блоков мутисплит-систем	секция 1, этаж 25	общее имущество в многоквартирном доме	86,5
27	Техпространство	Техпространство	общее имущество в многоквартирном доме	148,3

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	Техподполье	Центральный тепловой пункт ЦТП№7	0.883 Гкал/час	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям
2	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, помещения предприятия общественного питания, квартиры	Система отопления	0.497 Гкал/час (95/70 град. С)	Компенсация теплопотерь
3	Кровля, крыша автостоянка	Система ливневой канализации	5,44 л/с	Отвод осадков
4	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные	Система дренажной канализации	н/д	Отвод дренажа

	кладовые (внеквартирные), автостоянка, тех. помещения			
5	Кровля, автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения.	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	4 системы дымоудаления производительностью: 7500+7500+8500+8500м.куб/ч	Удаление дыма при пожаре
6	Лестничные клетки, лифтовые, тамбур-шлюзы, зоны безопасности	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	8 систем подпора воздуха производительностью: 29000+25500+25500+13200+660+6900+9600+13350куб.м/ч	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма
7	Коридоры, автостоянка, хозяйственные кладовые (внеквартирные)	Система компенсации	9000куб.м/ч	Компенсация при дымоудалении
8	Кладовые, тех.помещения	Общеобменная вентиляция	Приточно-вытяжная установка ИТП – 930куб.м/ч. Вытяжные вентиляторы <RAY 1140куб.м/ч+800куб.м/ч(с/у)	Обеспечение требуемого воздухообмена
9	Квартиры (санузлы, кухни)	Вытяжная механическая вентиляция	Кухни и санузлы 24 и 25 этажей. 16 и 28 систем производительностью 60 и 25куб.м/ч соответственно	Обеспечение требуемого воздухообмена
10	Внеквартирные лоджии для установки кондиционеров, квартиры	Система кондиционирования	н/д	Поддержание оптимальных параметров воздуха в помещениях
11	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, помещения предприятия общественного питания, квартиры	Система электроснабжения и электроосвещения	445,5кВт	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса
12	Общее имущество в многоквартирном доме,	Автоматическая система пожарной сигнализации	Адресно-аналоговая система на оборудовании ООО «КБПА»	Обнаружение пожара, управление противопожарн

	хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения помещения общественного назначения, помещения предприятия общественного питания, квартиры			ыми системами, управление инженерным оборудованием
1 3	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения помещения общественного назначения, квартиры	Система оповещения и управления эвакуацией	Система оповещения 2 типа.	Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности
1 4	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП, водомерный узел	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	Программно-аппаратный комплекс на оборудовании «Тепловодоохран»	Контроль и диспетчеризация расхода, тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды.
1 5	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ВРУ1-9	Система автоматизированного учета электроэнергии	Программно-аппаратный комплекс на оборудовании ООО «НПК «Инкотекс» (счетчики) и НПП «Тепловодоохран» (УСПД).	Контроль и диспетчеризация расхода, электроэнергии.
1 6	Лифтовые холлы, фасад многоквартирного жилого дома	Система охранного теленаблюдения	IP-система на оборудовании RVI	Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер
1 7	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения,	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Программно-аппаратный комплекс управления и диспетчеризации «АСУД-248» производства ООО НПО «Текон-Автоматика	Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства, противодымная вентиляция, ИТП, станция

	помещения предприятия общественного питания, квартиры			пожаротушения
1 8	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения помещения предприятия общественного питания,	Система радиодифференциации	Антенно-мачтовое оборудование «Информтелесеть»	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
1 9	Общее имущество в многоквартирном доме, тех.помещения, квартиры	Система охранно-тревожной сигнализации	Адресно-аналоговая система на оборудовании ООО «КБПА»	Обеспечение контроля состояния дверей жилого комплекса
2 0	Общее имущество в многоквартирном доме, фасад многоквартирного жилого дома, квартиры	Система охраны входов	Цифровая система на оборудовании BAS-IP	Предотвращение проникновения в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей. Обеспечение связи входная дверь-квартира
2 1	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Грузоподъемность лифтов 630кг и 1000кг.	Обеспечение безопасной транспортировки и пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки и пожарных бригад.
2 2	Техподполье	Насосная станция холодного водоснабжения	19,19 куб.м/ч	Обеспечение потребителей холодной водой
2 3	Квартиры, тех.помещения	Система холодного водоснабжения	55,87 куб.м/сутки	Обеспечение потребителей холодной водой
2 4	Техподполье	Насосная станция горячего водоснабжения	-	Обеспечение потребителей горячей водой
2 5	Квартиры	Система горячего водоснабжения	33,9 куб.м/сутки (62 град. С)	Обеспечение потребителей горячей водой
2 6	помещения общественного	Система хозяйственной	84,74 куб.м/сутки	Отведение стоков

	назначения, квартиры, помещения предприятия общественного питания, тех.помещения	канализации		
2 7	Техподполье	Насосная противопожарного водоснабжения	33,5 куб.м/ч	Обеспечение водой на нужды пожаротушения
2 8	общее имущество в многоквартирном доме, парковка, хозяйственные кладовые (внеквартирные)	Внутренний противопожарный водопровод, спринклерная система пожаротушения	17,4л/с	Пожаротушение

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения помещения
-------	---------------	----------------------	---------------------------------------

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	Этап реализации проекта строительства	Планируемый год выполнения этапа реализации проекта строительства	Планируемый квартал выполнения этапа реализации проекта строительства
	20%	2017	2
	40%	2017	4
	60%	2018	1
	80%	2018	2
	100%	2018	4

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства, тыс. рублей	538968
---	--------	--	--------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	50:21:0110205:18
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование	

		кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств, тыс. руб.	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

21.1. О размере полностью оплаченного уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала, уставного фонда	Нет
	21.1.2	Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров уставного капитала и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов	

		связанных с застройщиком юридических лиц, тыс. рублей	
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы	
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	
	21.3.4	Вид населенного пункта	
	21.3.5	Наименование населенного пункта	
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	
	21.3.8.1	Номер (идентификатор) для данного типа здания (сооружения)	
	21.3.9	Тип помещений	
21.4. Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	
	21.4.2	Адрес электронной почты	
	21.4.3	Адрес официального сайта	
<p align="center">Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 настоящего Федерального закона размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>			
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м	
<p align="center">Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется</p>			

застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м	
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м	

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

24.1. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	

	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7.1	Предполагаемая форма собственности объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.8.1	№ п/п	
	24.1.8.2	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	
	24.1.8.3	Планируемые размеры затрат застройщика, тыс. рублей	
	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые размеры затрат застройщика
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	-