



Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«Стандарт - Инвест»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

150030, г. Ярославль,

полное наименование организации – для юридических лиц),

ул. Гоголя, д. 2

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 26.10.2017

№ 76-301000- 475 -2017

### Департамент архитектуры и земельных отношений

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

мэрии города Ярославля,

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объектов капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Жилой дом (строение № 14) с инженерными коммуникациями, подземной автопарковкой и нежилыми помещениями первого этажа</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «Негосударственная экспертиза в строительстве. «СПЕКТР-17» ООО «Независимая экспертиза. Строительный аудит» ООО «НЭСА».</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№76-2-1-1-0009-17 от 18 .05.2017 №76-2-1-2-0001-17 от 25 .05.2017 Письмо от 03.10.2017 №4 Уведомление от 25.09.2017 Письмо от 03.09.2018 исх. № 6</b>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>76:23: 061401:432</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>76:23: 061401</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-

Масштаб 1:100



3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU76301000-7790, выдан 19.09.2017 ДАЗО мэрии г. Ярославля
-----	---	--

3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
-----	--	---

3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта	-
-----	---	---

4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности такого объекта:

**площадь земельного участка – 150050 м<sup>2</sup> ;  
общая площадь объекта 28 736,28 м<sup>2</sup>; количество этажей – 12 в том числе  
подвальный этаж, строительный объем –86529,64 м<sup>3</sup>; в т.ч. подземной части –  
13557,09 м<sup>3</sup> ;**

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):	
Объём (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):		Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):			
Иные показатели:			

5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Ярославль, пос. Сокол, д. №31а
----	---------------------------------	-----------------------------------

6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:

Категория (класс):	
Протяжённость:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	



Срок действия настоящего разрешения — до « 27 » апреля 2021 г. в соответствии с проектом организации строительства согласно части 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

**Директор департамента  
архитектуры и земельных  
отношений мэрии города  
Ярославля**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

**А.В. Скворцов**

(расшифровка подписи)

« 26 » октября 20 17 г.



М. П.  
Действие настоящего разрешения  
продлено до « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

М. П.

