



18890

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ООО «Аврора»
143002, Московская область,
г.Одинцово, Акуловская ул., д.2

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата «03» июня 2016г.

№ RU50-43-5067-2016

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии
«Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; заверченного работами по~~ ~~охранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~ конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, **«22-этажный, 2-секционный, 168-квартирный жилой дом со встроенными помещениями в первом нежилом этаже»**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Московская область, г. Железнодорожный, мкр. «Центр-2», кв. 2,
ул. Автозаводская, корпус 202**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Утвержден Постановлением от 05.06.2014 №1065

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **50:50:020601:41**

строительный адрес: **Московская область, г. Железнодорожный, проспект Героев, дом №7**

В отношении объекта капитального строительства выдано **разрешение на строительство, RU50328000-96, дата выдачи 02.07.2012г.**, орган, выдавший разрешение на строительство **Администрация городского округа Железнодорожный Московской области.**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	47772,1	47827
в том числе надземной части	куб. м	45710,0	45753
Общая площадь	кв. м	15644,4	14546,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	348,5	313,1
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	чел.	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
Площадь застройки	кв. м	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и	кв. м	9856,6	9860,2

террас)			
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	24	24
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	168/10285	168/10320,1
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	42/1671,6	42/1663,7
2-комнатные	шт./кв. м	84/5249,2	84/5281,1
3-комнатные	шт./кв. м	42/3364,2	42/3375,3
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10285	10320,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	- Монолитный ж/б ростверк в виде плиты	Монолитный ж/б ростверк в виде плиты
Материалы стен	-	3-слойные ж/б панели с утеплителем	3-слойные ж/б панели с утеплителем
Материалы перекрытий	-	ж/б плоские панели	ж/б плоские панели
Материалы кровли	-	Мастическая, безрулонная, облицовка цементно-песчаной черепицей производства «БРААС-ДСК-1»	Мастическая, безрулонная, облицовка цементно-песчаной черепицей производства «БРААС-ДСК-1»
Иные показатели	-	-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-

Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	-	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	В	В
Расчетный удельный расход тепловой энергии	кДж•ч/м ³ С сут	58,4	58,4
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от **14.12.2015г.**, подготовленного кадастровым инженером – **Паршин Александр Андреевич**, квалификационный аттестат №**50-11-701**.

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**



Е.В. Соколова

«03» июня 2016г.

м.п.



Министерство строительного комплекса
Московской области
Московская область, г. Красногорск,
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Глав. специалист 03.06.2016

Должность
РУДНЕВА О.Б.

ФИО

