

ответственностью «ТВЕРЬТРЕСТ»

(наименование застройщика  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
ИНН 6950203105  
полное наименование организации - для  
юридических лиц), его почтовый индекс  
170100, г. Тверь, ул. Трехсвятская,  
д.17 офис 13  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

07.05.2018

№ 69-ру69304000-92-2018

Департамент архитектуры и строительства администрации города  
Твери

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти  
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на  
строительство. ~~Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом"~~)  
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской  
Федерации, разрешает:

1.	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта <4>	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) <4>	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) <4>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией <5>	Застройка жилого комплекса в г. Твери. Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Псковская - III этап строительства, секции 4,5
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Национальное агентство по строительству», г. Тверь. ул. Московская, 1, офис 10
	Регистрационный номер и дата выдачи	- № 69-2-1-2-0005-18

	положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы <6>	Приказ № АР-57-э от 25.04.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <7>	69:40:0200180:4001
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <7>	69:40:0200180
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства <8>	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка <9>	ГПЗУ №RU 69304000-167 от 25.04.2018
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории <10>	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта <11>	Проект № 476-17 ООО «ТверьКапПроект» 2017 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: <12>	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Застройка жилого комплекса в г. Твери. Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Псковская - III этап строительства, секции 4,5<13>	
	Общая площадь (кв. м):	8482,31 кв.м.
	Площадь участка (кв. м):	9968 кв.м.
	Объем (куб. м):	32279,06 куб.м.
	в том числе подземной части (куб. м):	--
	Количество этажей (шт.):	17
	Высота (м):	49,3м.
	Количество подземных /цокольных этажей (шт.):	1
	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	651,59 кв.м.
	Иные показатели: Общая площадь квартир 6164,7 кв.м.; 120 квартир. Площадь помещений общественного назначения – 376,08 кв.м.	

5.	Адрес (местоположение) объекта (строительный адрес)	Адрес ориентира: г. Тверь, ул. Левитана, 56, земельный участок с кадастровым номером 69:40:0200180:4001 в Московском районе
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта <16>:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели <17>:	

Срок действия настоящего разрешения - до " 31 " января 2021 г.  
 В соответствии с проектом организации строительства <18>

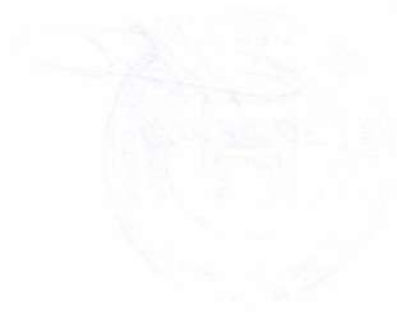
Начальник отдела архстройконтроля  
 департамента архитектуры и  
 строительства администрации г. Твери  В.В.Ефремов  
 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)  
 « 07 » мая 2018 г.  
 М.П.   
 Действие настоящего разрешения продлено до " \_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник отдела архитектурно-строительного контроля В.В.Ефремов  
 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)  
 " \_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

*В настоящее разрешение внесено изменение разрешения от 07.05.18 № 1*  
*Начальник отдела архитектурно-строительного контроля*  
*В.В.Ефремов*





Прошнуровано, пронумеровано и  
скреплено печатью 4  
( 2 листа ) лист а.  
Начальник отдела  
архитектурно-строительного  
контроля В.В. Ефремов



В настоящее разрешение на строительство внесены изменения решением о внесении изменений от 30.04.2019 № 2.

Начальник отдела архитектурно-строительного контроля департамента архитектуры и градостроительства администрации города Твери



В.В. Ефремов

*В настоящее разрешение на строительство  
внесено решение № 3 от 06.04.2020*

*Принят*  
*06.04.2020*



Прошнуровано, пронумеровано и  
скреплено печатью 4  
( 2 листа ) лист а.  
Начальник отдела  
архитектурно-строительного  
контроля В.В. Ефремов



Кому Общество с ограниченной

ответственностью «ТВЕРЬТРЕСТ»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
ИНН 6950203105

полное наименование организации - для

юридических лиц), его почтовый индекс  
170100, г. Тверь, ул. Трехсвятская,  
д.17 офис 13

и адрес, адрес электронной почты)

**РЕШЕНИЕ О Внесении изменений  
в разрешение на строительство № 69-ru69304000-92-2018  
от 07.05.2018**

Дата 02.07.2018

№ 1

Департамент архитектуры и градостроительства  
администрации города Твери,  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти  
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на  
строительство.

рассмотрев заявление ООО «ТВЕРЬТРЕСТ» (вх. № 29/2801 от  
19.06.2018), в соответствии со статьей 51 Градостроительного  
кодекса Российской Федерации, вносит следующие изменения в  
разрешение на строительство № 69-ru69304000-92-2018 от 07.05.2018  
(далее - Разрешение):

1. Пункт 5 Разрешения изложить в следующей редакции:

5.	Адрес (местоположение) объекта (строительный адрес)	Адрес объекта: г. Тверь, ул. Псковская, д.7, Московского района
----	---	---

Начальник отдела архстройконтроля  
департамента архитектуры и  
градостроительства администрации г. Твери

(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)



*(Handwritten signature)*

В.В. Ефремов

(расшифровка подписи)

"02" июля 2018

М.П.

Кому Общество с ограниченной

ответственностью «ТВЕРЬТРЕСТ-2»

(наименование застройщика  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
ИНН 6950205286

полное наименование организации - для

юридических лиц), его почтовый индекс  
170100, г. Тверь, ул. Трехсвятская,  
д.17 офис 14

и адрес, адрес электронной почты)

**РЕШЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ  
в разрешение на строительство № 69-ru69304000-92-2018  
от 07.05.2018**

Дата: 30.04.2019

№ 2

Департамент архитектуры и градостроительства  
администрации города Твери,

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти  
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа  
местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.  
рассмотрев заявление ООО «ТВЕРЬТРЕСТ-2» (вх. № 29/1559 от  
22.04.2019), в соответствии со статьей 51 Градостроительного  
кодекса Российской Федерации, вносит следующие изменения в  
разрешение на строительство № 69-ru69304000-92-2018 от 07.05.2018  
(далее - Разрешение):

1. Наименование застройщика изложить в следующей редакции:  
Общество с ограниченной ответственностью «ТВЕРЬТРЕСТ-2», ИНН  
6950205286, КПП 695001001, юр. адрес: 170100, г. Тверь, ул.  
Трехсвятская, 17, офис 14

Начальник отдела архитектурно-строительного  
контроля департамента архитектуры и градостроительства  
администрации г. Твери В.В. Ефремов  
(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

« 30 » апрель 2019 г.





Кому Общество с ограниченной

ответственностью «ТВЕРЬТРЕСТ-2»

(наименование застройщика  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
ИНН 6950205286

полное наименование организации - для

юридических лиц), его почтовый индекс  
170100, г. Тверь, ул. Трехсвятская,  
д.17 офис 14

и адрес, адрес электронной почты)

**РЕШЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ**  
**в разрешение на строительство № 69-ru69304000-92-2018**  
**от 07.05.2018**

Дата 06.04 2020

№ 3

Департамент архитектуры и градостроительства администрации  
города Твери

(наименование уполномоченного местного самоуправления, уполномоченного осуществлять выдачу разрешений на ввод объекта в эксплуатацию)

в связи с обращением ООО «ТВЕРЬТРЕСТ-2» от 01.04.2020 № 29/1334  
вносит следующее изменение в указанное разрешение:

Срок действия разрешения на строительство читать в следующей  
редакции - до 31 мая 2021

Начальник департамента архитектуры и  
градостроительства администрации города Твери,  
главный архитектор

(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство

«06» апреля 2020 г.



(подпись)

А.Е Жоголев

(расшифровка подписи)