

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-000446 от 31.07.2020

ЖК Парк Легенд корпуса 7-9

Дата первичного размещения: 29.06.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Корпорация ТЭН
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Корпорация ТЭН
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 111024
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Авиамоторная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10; Корпус: 1
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 50
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)786-67-24

	1.4.2	Адрес электронной почты: corp@corp-ten.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.park-legends.com
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Романов
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Корпорация ТЭН
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7703175543
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1027739004358
	2.1.3	Год регистрации: 1997 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Инвестиционная группа ТЭН"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7722824730
	3.1.4	% голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:

	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Прохорова
	3.4.2	Имя: Светлана
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 75 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 032-204-426 88
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 500901412130
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Преобладающее участие в капитале (более 25%)
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 647,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8 704 636,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6 924 871,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Южный Административный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте: Даниловский

	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Автозаводская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 23
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23, корпуса 7-9
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.20	Общая площадь объекта: 66369,18 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 49149,82 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 49149,82 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГК Олимппроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Арт-График"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7722407038
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.01.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-0043-16

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Мосгосэкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК Парк Легенд
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-126000-014228-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.03.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.06.2017
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право субаренды
	12.1.2	Вид договора: Договор субаренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 128/15
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.03.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.03.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 02.07.2019

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского имущества города Москвы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7705031674
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:2004:3278
	12.3.2	Площадь земельного участка: 82001,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Устройство проездов с покрытием из асфальтобетона тротуаров и площадок - из асфальтобетона и бетонной плитки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Устройство плоскостных стоянок для временного хранения автотранспорта, в том числе для маломобильных групп населения (в границах участка по ГПЗУ)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Устройство спортивных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослого населения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Размещение площадок для установки мусоросборных контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Установка малых архитектурных форм, газонного ограждения, разбивка газонов, высадка зеленых насаждений
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): 08.11.2017, срок действия - 2 года, ООО "Энергоцентр"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703175543
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703175543
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703175543
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703175543

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 748
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	3	1	67.14	2
2	Квартира	3	1	65.97	2
3	Квартира	3	1	46.37	1
4	Квартира	3	1	45.89	1
5	Квартира	3	1	70.86	2
6	Квартира	3	1	72.1	2
7	Квартира	3	1	42.92	1
8	Квартира	4	1	67.14	2
9	Квартира	4	1	65.97	2
10	Квартира	4	1	46.37	1
11	Квартира	4	1	45.89	1
12	Квартира	4	1	70.86	2
13	Квартира	4	1	72.1	2
14	Квартира	4	1	42.92	1
15	Квартира	5	1	67.14	2

16	Квартира	5	1	65.97	2
17	Квартира	5	1	46.37	1
18	Квартира	5	1	45.89	1
19	Квартира	5	1	70.86	2
20	Квартира	5	1	72.1	2
21	Квартира	5	1	42.92	1
22	Квартира	6	1	67.14	2
23	Квартира	6	1	65.97	2
24	Квартира	6	1	46.37	1
25	Квартира	6	1	45.89	1
26	Квартира	6	1	70.86	2
27	Квартира	6	1	72.1	2
28	Квартира	6	1	42.92	1
29	Квартира	7	1	67.14	2
30	Квартира	7	1	65.97	2
31	Квартира	7	1	46.37	1
32	Квартира	7	1	45.89	1
33	Квартира	7	1	70.86	2
34	Квартира	7	1	72.1	2
35	Квартира	7	1	42.92	1
36	Квартира	8	1	67.14	2
37	Квартира	8	1	65.97	2
38	Квартира	8	1	46.37	1
39	Квартира	8	1	45.89	1
40	Квартира	8	1	70.86	2
41	Квартира	8	1	72.1	2
42	Квартира	8	1	42.92	1
43	Квартира	9	1	67.14	2
44	Квартира	9	1	65.97	2
45	Квартира	9	1	46.37	1
46	Квартира	9	1	45.89	1
47	Квартира	9	1	70.86	2
48	Квартира	9	1	72.1	2
49	Квартира	9	1	42.92	1
50	Квартира	10	1	67.14	2
51	Квартира	10	1	65.97	2
52	Квартира	10	1	46.37	1
53	Квартира	10	1	45.89	1
54	Квартира	10	1	70.86	2
55	Квартира	10	1	72.1	2
56	Квартира	10	1	42.92	1
57	Квартира	11	1	67.14	2
58	Квартира	11	1	65.97	2

59	Квартира	11	1	46.37	1
60	Квартира	11	1	45.89	1
61	Квартира	11	1	70.86	2
62	Квартира	11	1	72.1	2
63	Квартира	11	1	42.92	1
64	Квартира	12	1	67.14	2
65	Квартира	12	1	65.97	2
66	Квартира	12	1	46.37	1
67	Квартира	12	1	45.89	1
68	Квартира	12	1	70.86	2
69	Квартира	12	1	72.1	2
70	Квартира	12	1	42.92	1
71	Квартира	13	1	67.14	2
72	Квартира	13	1	65.97	2
73	Квартира	13	1	46.37	1
74	Квартира	13	1	45.89	1
75	Квартира	13	1	70.86	2
76	Квартира	13	1	72.1	2
77	Квартира	13	1	42.92	1
78	Квартира	14	1	67.14	2
79	Квартира	14	1	65.97	2
80	Квартира	14	1	46.37	1
81	Квартира	14	1	45.89	1
82	Квартира	14	1	70.86	2
83	Квартира	14	1	72.1	2
84	Квартира	14	1	42.92	1
85	Квартира	15	1	67.14	2
86	Квартира	15	1	65.97	2
87	Квартира	15	1	46.37	1
88	Квартира	15	1	45.89	1
89	Квартира	15	1	70.86	2
90	Квартира	15	1	72.1	2
91	Квартира	15	1	42.92	1
92	Квартира	16	1	67.14	2
93	Квартира	16	1	65.97	2
94	Квартира	16	1	46.37	1
95	Квартира	16	1	45.89	1
96	Квартира	16	1	70.86	2
97	Квартира	16	1	72.1	2
98	Квартира	16	1	42.92	1
99	Квартира	17	1	67.14	2
100	Квартира	17	1	65.97	2
101	Квартира	17	1	46.37	1

102	Квартира	17	1	45.89	1
103	Квартира	17	1	70.86	2
104	Квартира	17	1	72.1	2
105	Квартира	17	1	42.92	1
106	Квартира	18	1	67.14	2
107	Квартира	18	1	65.97	2
108	Квартира	18	1	46.37	1
109	Квартира	18	1	45.89	1
110	Квартира	18	1	70.86	2
111	Квартира	18	1	72.1	2
112	Квартира	18	1	42.92	1
113	Квартира	19	1	67.14	2
114	Квартира	19	1	65.97	2
115	Квартира	19	1	46.37	1
116	Квартира	19	1	45.89	1
117	Квартира	19	1	70.86	2
118	Квартира	19	1	72.1	2
119	Квартира	19	1	42.92	1
120	Квартира	20	1	67.14	2
121	Квартира	20	1	65.97	2
122	Квартира	20	1	46.37	1
123	Квартира	20	1	45.89	1
124	Квартира	20	1	70.86	2
125	Квартира	20	1	72.1	2
126	Квартира	20	1	42.92	1
127	Квартира	21	1	67.14	2
128	Квартира	21	1	65.97	2
129	Квартира	21	1	46.37	1
130	Квартира	21	1	45.89	1
131	Квартира	21	1	70.86	2
132	Квартира	21	1	72.1	2
133	Квартира	21	1	42.92	1
134	Квартира	22	1	67.14	2
135	Квартира	22	1	65.97	2
136	Квартира	22	1	46.37	1
137	Квартира	22	1	45.89	1
138	Квартира	22	1	70.86	2
139	Квартира	22	1	72.1	2
140	Квартира	22	1	42.92	1
141	Квартира	23	1	67.14	2
142	Квартира	23	1	65.97	2
143	Квартира	23	1	46.37	1
144	Квартира	23	1	45.89	1

145	Квартира	23	1	70.86	2
146	Квартира	23	1	72.1	2
147	Квартира	23	1	42.92	1
148	Квартира	24	1	67.14	2
149	Квартира	24	1	65.97	2
150	Квартира	24	1	46.37	1
151	Квартира	24	1	45.89	1
152	Квартира	24	1	70.86	2
153	Квартира	24	1	72.1	2
154	Квартира	24	1	42.92	1
1	Квартира	3	2	67.14	2
2	Квартира	3	2	65.97	2
3	Квартира	3	2	46.37	1
4	Квартира	3	2	45.89	1
5	Квартира	3	2	70.86	2
6	Квартира	3	2	72.1	2
7	Квартира	3	2	42.92	1
8	Квартира	4	2	67.14	2
9	Квартира	4	2	65.97	2
10	Квартира	4	2	46.37	1
11	Квартира	4	2	45.89	1
12	Квартира	4	2	70.86	2
13	Квартира	4	2	72.1	2
14	Квартира	4	2	42.92	1
15	Квартира	5	2	67.14	2
16	Квартира	5	2	65.97	2
17	Квартира	5	2	46.37	1
18	Квартира	5	2	45.89	1
19	Квартира	5	2	70.86	2
20	Квартира	5	2	72.1	2
21	Квартира	5	2	42.92	1
22	Квартира	6	2	67.14	2
23	Квартира	6	2	65.97	2
24	Квартира	6	2	46.37	1
25	Квартира	6	2	45.89	1
26	Квартира	6	2	70.86	2
27	Квартира	6	2	72.1	2
28	Квартира	6	2	42.92	1
29	Квартира	7	2	67.14	2
30	Квартира	7	2	65.97	2
31	Квартира	7	2	46.37	1
32	Квартира	7	2	45.89	1
33	Квартира	7	2	70.86	2

34	Квартира	7	2	72.1	2
35	Квартира	7	2	42.92	1
36	Квартира	8	2	67.14	2
37	Квартира	8	2	65.97	2
38	Квартира	8	2	46.37	1
39	Квартира	8	2	45.89	1
40	Квартира	8	2	70.86	2
41	Квартира	8	2	72.1	2
42	Квартира	8	2	42.92	1
43	Квартира	9	2	67.14	2
44	Квартира	9	2	65.97	2
45	Квартира	9	2	46.37	1
46	Квартира	9	2	45.89	1
47	Квартира	9	2	70.86	2
48	Квартира	9	2	72.1	2
49	Квартира	9	2	42.92	1
50	Квартира	10	2	67.14	2
51	Квартира	10	2	65.97	2
52	Квартира	10	2	46.37	1
53	Квартира	10	2	45.89	1
54	Квартира	10	2	70.86	2
55	Квартира	10	2	72.1	2
56	Квартира	10	2	42.92	1
57	Квартира	11	2	67.14	2
58	Квартира	11	2	65.97	2
59	Квартира	11	2	46.37	1
60	Квартира	11	2	45.89	1
61	Квартира	11	2	70.86	2
62	Квартира	11	2	72.1	2
63	Квартира	11	2	42.92	1
64	Квартира	12	2	67.14	2
65	Квартира	12	2	65.97	2
66	Квартира	12	2	46.37	1
67	Квартира	12	2	45.89	1
68	Квартира	12	2	70.86	2
69	Квартира	12	2	72.1	2
70	Квартира	12	2	42.92	1
71	Квартира	13	2	67.14	2
72	Квартира	13	2	65.97	2
73	Квартира	13	2	46.37	1
74	Квартира	13	2	45.89	1
75	Квартира	13	2	70.86	2
76	Квартира	13	2	72.1	2

77	Квартира	13	2	42.92	1
78	Квартира	14	2	67.14	2
79	Квартира	14	2	65.97	2
80	Квартира	14	2	46.37	1
81	Квартира	14	2	45.89	1
82	Квартира	14	2	70.86	2
83	Квартира	14	2	72.1	2
84	Квартира	14	2	42.92	1
85	Квартира	15	2	67.14	2
86	Квартира	15	2	65.97	2
87	Квартира	15	2	46.37	1
88	Квартира	15	2	45.89	1
89	Квартира	15	2	70.86	2
90	Квартира	15	2	72.1	2
91	Квартира	15	2	42.92	1
92	Квартира	16	2	67.14	2
93	Квартира	16	2	65.97	2
94	Квартира	16	2	46.37	1
95	Квартира	16	2	45.89	1
96	Квартира	16	2	70.86	2
97	Квартира	16	2	72.1	2
98	Квартира	16	2	42.92	1
99	Квартира	17	2	67.14	2
100	Квартира	17	2	65.97	2
101	Квартира	17	2	46.37	1
102	Квартира	17	2	45.89	1
103	Квартира	17	2	70.86	2
104	Квартира	17	2	72.1	2
105	Квартира	17	2	42.92	1
106	Квартира	18	2	67.14	2
107	Квартира	18	2	65.97	2
108	Квартира	18	2	46.37	1
109	Квартира	18	2	45.89	1
110	Квартира	18	2	70.86	2
111	Квартира	18	2	72.1	2
112	Квартира	18	2	42.92	1
113	Квартира	19	2	67.14	2
114	Квартира	19	2	65.97	2
115	Квартира	19	2	46.37	1
116	Квартира	19	2	45.89	1
117	Квартира	19	2	70.86	2
118	Квартира	19	2	72.1	2
119	Квартира	19	2	42.92	1

120	Квартира	20	2	67.14	2
121	Квартира	20	2	65.97	2
122	Квартира	20	2	46.37	1
123	Квартира	20	2	45.89	1
124	Квартира	20	2	70.86	2
125	Квартира	20	2	72.1	2
126	Квартира	20	2	42.92	1
127	Квартира	21	2	67.14	2
128	Квартира	21	2	65.97	2
129	Квартира	21	2	46.37	1
130	Квартира	21	2	45.89	1
131	Квартира	21	2	70.86	2
132	Квартира	21	2	72.1	2
133	Квартира	21	2	42.92	1
134	Квартира	22	2	67.14	2
135	Квартира	22	2	65.97	2
136	Квартира	22	2	46.37	1
137	Квартира	22	2	45.89	1
138	Квартира	22	2	70.86	2
139	Квартира	22	2	72.1	2
140	Квартира	22	2	42.92	1
141	Квартира	23	2	67.14	2
142	Квартира	23	2	65.97	2
143	Квартира	23	2	46.37	1
144	Квартира	23	2	45.89	1
145	Квартира	23	2	70.86	2
146	Квартира	23	2	72.1	2
147	Квартира	23	2	42.92	1
148	Квартира	24	2	67.14	2
149	Квартира	24	2	65.97	2
150	Квартира	24	2	46.37	1
151	Квартира	24	2	45.89	1
152	Квартира	24	2	70.86	2
153	Квартира	24	2	72.1	2
154	Квартира	24	2	42.92	1
1	Квартира	2	3	85.41	3
2	Квартира	2	3	43.82	1
3	Квартира	2	3	60.92	2
4	Квартира	2	3	87.01	3
5	Квартира	3	3	85.41	3
6	Квартира	3	3	43.82	1
7	Квартира	3	3	60.92	2
8	Квартира	3	3	87.01	3

9	Квартира	4	3	88.1	3
10	Квартира	4	3	44.48	1
11	Квартира	4	3	61.17	2
12	Квартира	4	3	89.42	3
13	Квартира	5	3	88.1	3
14	Квартира	5	3	44.48	1
15	Квартира	5	3	61.17	2
16	Квартира	5	3	89.42	3
17	Квартира	6	3	88.1	3
18	Квартира	6	3	44.48	1
19	Квартира	6	3	61.17	2
20	Квартира	6	3	89.42	3
21	Квартира	7	3	88.1	3
22	Квартира	7	3	44.48	1
23	Квартира	7	3	61.17	2
24	Квартира	7	3	89.42	3
25	Квартира	8	3	88.1	3
26	Квартира	8	3	44.48	1
27	Квартира	8	3	61.17	2
28	Квартира	8	3	89.42	3
29	Квартира	9	3	88.1	3
30	Квартира	9	3	44.48	1
31	Квартира	9	3	61.17	2
32	Квартира	9	3	89.42	3
33	Квартира	10	3	88.1	3
34	Квартира	10	3	44.48	1
35	Квартира	10	3	61.17	2
36	Квартира	10	3	89.42	3
37	Квартира	11	3	88.1	3
38	Квартира	11	3	44.48	1
39	Квартира	11	3	61.17	2
40	Квартира	11	3	89.42	3
41	Квартира	12	3	88.1	3
42	Квартира	12	3	44.48	1
43	Квартира	12	3	61.17	2
44	Квартира	12	3	89.42	3
45	Квартира	13	3	88.1	3
46	Квартира	13	3	44.48	1
47	Квартира	13	3	61.17	2
48	Квартира	13	3	89.42	3
49	Квартира	14	3	88.1	3
50	Квартира	14	3	44.48	1
51	Квартира	14	3	61.17	2

52	Квартира	14	3	89.42	3
53	Квартира	15	3	88.1	3
54	Квартира	15	3	44.48	1
55	Квартира	15	3	61.17	2
56	Квартира	15	3	89.42	3
57	Квартира	16	3	88.1	3
58	Квартира	16	3	44.48	1
59	Квартира	16	3	61.17	2
60	Квартира	16	3	89.42	3
61	Квартира	17	3	88.1	3
62	Квартира	17	3	44.48	1
63	Квартира	17	3	61.17	2
64	Квартира	17	3	89.42	3
65	Квартира	18	3	88.1	3
66	Квартира	18	3	44.48	1
67	Квартира	18	3	61.17	2
68	Квартира	18	3	89.42	3
69	Квартира	19	3	88.1	3
70	Квартира	19	3	44.48	1
71	Квартира	19	3	61.17	2
72	Квартира	19	3	89.42	3
73	Квартира	20	3	88.1	3
74	Квартира	20	3	44.48	1
75	Квартира	20	3	61.17	2
76	Квартира	20	3	89.42	3
77	Квартира	21	3	88.1	3
78	Квартира	21	3	44.48	1
79	Квартира	21	3	61.17	2
80	Квартира	21	3	89.42	3
81	Квартира	22	3	88.1	3
82	Квартира	22	3	44.48	1
83	Квартира	22	3	61.17	2
84	Квартира	22	3	89.42	3
85	Квартира	23	3	88.1	3
86	Квартира	23	3	44.48	1
87	Квартира	23	3	61.17	2
88	Квартира	23	3	89.42	3
89	Квартира	2	4	85.15	3
90	Квартира	2	4	43.82	1
91	Квартира	2	4	60.92	2
92	Квартира	2	4	87.01	3
93	Квартира	3	4	85.15	3
94	Квартира	3	4	43.82	1

95	Квартира	3	4	60.92	2
96	Квартира	3	4	87.01	3
97	Квартира	4	4	87.56	3
98	Квартира	4	4	44.48	1
99	Квартира	4	4	61.17	2
100	Квартира	4	4	89.42	3
101	Квартира	5	4	87.56	3
102	Квартира	5	4	44.48	1
103	Квартира	5	4	61.17	2
104	Квартира	5	4	89.42	3
105	Квартира	6	4	87.56	3
106	Квартира	6	4	44.48	1
107	Квартира	6	4	61.17	2
108	Квартира	6	4	89.42	3
109	Квартира	7	4	87.56	3
110	Квартира	7	4	44.48	1
111	Квартира	7	4	61.17	2
112	Квартира	7	4	89.42	3
113	Квартира	8	4	87.56	3
114	Квартира	8	4	44.48	1
115	Квартира	8	4	61.17	2
116	Квартира	8	4	89.42	3
117	Квартира	9	4	87.56	3
118	Квартира	9	4	44.48	1
119	Квартира	9	4	61.17	2
120	Квартира	9	4	89.42	3
121	Квартира	10	4	87.56	3
122	Квартира	10	4	44.48	1
123	Квартира	10	4	61.17	2
124	Квартира	10	4	89.42	3
125	Квартира	11	4	87.56	3
126	Квартира	11	4	44.48	1
127	Квартира	11	4	61.17	2
128	Квартира	11	4	89.42	3
129	Квартира	12	4	87.56	3
130	Квартира	12	4	44.48	1
131	Квартира	12	4	61.17	2
132	Квартира	12	4	89.42	3
133	Квартира	13	4	87.56	3
134	Квартира	13	4	44.48	1
135	Квартира	13	4	61.17	2
136	Квартира	13	4	89.42	3
137	Квартира	14	4	87.56	3

138	Квартира	14	4	44.48	1
139	Квартира	14	4	61.17	2
140	Квартира	14	4	89.42	3
141	Квартира	15	4	87.56	3
142	Квартира	15	4	44.48	1
143	Квартира	15	4	61.17	2
144	Квартира	15	4	89.42	3
145	Квартира	16	4	87.56	3
146	Квартира	16	4	44.48	1
147	Квартира	16	4	61.17	2
148	Квартира	16	4	89.42	3
149	Квартира	17	4	87.56	3
150	Квартира	17	4	44.48	1
151	Квартира	17	4	61.17	2
152	Квартира	17	4	89.42	3
153	Квартира	18	4	87.56	3
154	Квартира	18	4	44.48	1
155	Квартира	18	4	61.17	2
156	Квартира	18	4	89.42	3
157	Квартира	19	4	87.56	3
158	Квартира	19	4	44.48	1
159	Квартира	19	4	61.17	2
160	Квартира	19	4	89.42	3
161	Квартира	20	4	87.56	3
162	Квартира	20	4	44.48	1
163	Квартира	20	4	61.17	2
164	Квартира	20	4	89.42	3
165	Квартира	21	4	87.56	3
166	Квартира	21	4	44.48	1
167	Квартира	21	4	61.17	2
168	Квартира	21	4	89.42	3
169	Квартира	22	4	87.56	3
170	Квартира	22	4	44.48	1
171	Квартира	22	4	61.17	2
172	Квартира	22	4	89.42	3
173	Квартира	23	4	87.56	3
174	Квартира	23	4	44.48	1
175	Квартира	23	4	61.17	2
176	Квартира	23	4	89.42	3
177	Квартира	2	5	85.41	3
178	Квартира	2	5	43.82	1
179	Квартира	2	5	60.92	2
180	Квартира	2	5	87.01	3

181	Квартира	3	5	85.41	3
182	Квартира	3	5	43.82	1
183	Квартира	3	5	60.92	2
184	Квартира	3	5	87.01	3
185	Квартира	4	5	87.56	3
186	Квартира	4	5	44.48	1
187	Квартира	4	5	61.17	2
188	Квартира	4	5	89.42	3
189	Квартира	5	5	87.56	3
190	Квартира	5	5	44.48	1
191	Квартира	5	5	61.17	2
192	Квартира	5	5	89.42	3
193	Квартира	6	5	87.56	3
194	Квартира	6	5	44.48	1
195	Квартира	6	5	61.17	2
196	Квартира	6	5	89.42	3
197	Квартира	7	5	87.56	3
198	Квартира	7	5	44.48	1
199	Квартира	7	5	61.17	2
200	Квартира	7	5	89.42	3
201	Квартира	8	5	87.56	3
202	Квартира	8	5	44.48	1
203	Квартира	8	5	61.17	2
204	Квартира	8	5	89.42	3
205	Квартира	9	5	87.56	3
206	Квартира	9	5	44.48	1
207	Квартира	9	5	61.17	2
208	Квартира	9	5	89.42	3
209	Квартира	10	5	87.56	3
210	Квартира	10	5	44.48	1
211	Квартира	10	5	61.17	2
212	Квартира	10	5	89.42	3
213	Квартира	11	5	87.56	3
214	Квартира	11	5	44.48	1
215	Квартира	11	5	61.17	2
216	Квартира	11	5	89.42	3
217	Квартира	12	5	87.56	3
218	Квартира	12	5	44.48	1
219	Квартира	12	5	61.17	2
220	Квартира	12	5	89.42	3
221	Квартира	13	5	87.56	3
222	Квартира	13	5	44.48	1
223	Квартира	13	5	61.17	2

224	Квартира	13	5	89.42	3
225	Квартира	14	5	87.56	3
226	Квартира	14	5	44.48	1
227	Квартира	14	5	61.17	2
228	Квартира	14	5	89.42	3
229	Квартира	15	5	87.56	3
230	Квартира	15	5	44.48	1
231	Квартира	15	5	61.17	2
232	Квартира	15	5	89.42	3
233	Квартира	16	5	87.56	3
234	Квартира	16	5	44.48	1
235	Квартира	16	5	61.17	2
236	Квартира	16	5	89.42	3
237	Квартира	17	5	87.56	3
238	Квартира	17	5	44.48	1
239	Квартира	17	5	61.17	2
240	Квартира	17	5	89.42	3
241	Квартира	18	5	87.56	3
242	Квартира	18	5	44.48	1
243	Квартира	18	5	61.17	2
244	Квартира	18	5	89.42	3
245	Квартира	19	5	87.56	3
246	Квартира	19	5	44.48	1
247	Квартира	19	5	61.17	2
248	Квартира	19	5	89.42	3
249	Квартира	20	5	87.56	3
250	Квартира	20	5	44.48	1
251	Квартира	20	5	61.17	2
252	Квартира	20	5	89.42	3
253	Квартира	21	5	87.56	3
254	Квартира	21	5	44.48	1
255	Квартира	21	5	61.17	2
256	Квартира	21	5	89.42	3
257	Квартира	22	5	87.56	3
258	Квартира	22	5	44.48	1
259	Квартира	22	5	61.17	2
260	Квартира	22	5	89.42	3
261	Квартира	23	5	87.56	3
262	Квартира	23	5	44.48	1
263	Квартира	23	5	61.17	2
264	Квартира	23	5	89.42	3
265	Квартира	2	6	85.41	3
266	Квартира	2	6	43.82	1

267	Квартира	2	6	60.92	2
268	Квартира	2	6	87.01	3
269	Квартира	3	6	85.41	3
270	Квартира	3	6	43.82	1
271	Квартира	3	6	60.92	2
272	Квартира	3	6	87.01	3
273	Квартира	4	6	87.56	3
274	Квартира	4	6	44.48	1
275	Квартира	4	6	61.17	2
276	Квартира	4	6	89.42	3
277	Квартира	5	6	87.56	3
278	Квартира	5	6	44.48	1
279	Квартира	5	6	61.17	2
280	Квартира	5	6	89.42	3
281	Квартира	6	6	87.56	3
282	Квартира	6	6	44.48	1
283	Квартира	6	6	61.17	2
284	Квартира	6	6	89.42	3
285	Квартира	7	6	87.56	3
286	Квартира	7	6	44.48	1
287	Квартира	7	6	61.17	2
288	Квартира	7	6	89.42	3
289	Квартира	8	6	87.56	3
290	Квартира	8	6	44.48	1
291	Квартира	8	6	61.17	2
292	Квартира	8	6	89.42	3
293	Квартира	9	6	87.56	3
294	Квартира	9	6	44.48	1
295	Квартира	9	6	61.17	2
296	Квартира	9	6	89.42	3
297	Квартира	10	6	87.56	3
298	Квартира	10	6	44.48	1
299	Квартира	10	6	61.17	2
300	Квартира	10	6	89.42	3
301	Квартира	11	6	87.56	3
302	Квартира	11	6	44.48	1
303	Квартира	11	6	61.17	2
304	Квартира	11	6	89.42	3
305	Квартира	12	6	87.56	3
306	Квартира	12	6	44.48	1
307	Квартира	12	6	61.17	2
308	Квартира	12	6	89.42	3
309	Квартира	13	6	87.56	3

310	Квартира	13	6	44.48	1
311	Квартира	13	6	61.17	2
312	Квартира	13	6	89.42	3
313	Квартира	14	6	87.56	3
314	Квартира	14	6	44.48	1
315	Квартира	14	6	61.17	2
316	Квартира	14	6	89.42	3
317	Квартира	15	6	87.56	3
318	Квартира	15	6	44.48	1
319	Квартира	15	6	61.17	2
320	Квартира	15	6	89.42	3
321	Квартира	16	6	87.56	3
322	Квартира	16	6	44.48	1
323	Квартира	16	6	61.17	2
324	Квартира	16	6	89.42	3
325	Квартира	17	6	87.56	3
326	Квартира	17	6	44.48	1
327	Квартира	17	6	61.17	2
328	Квартира	17	6	89.42	3
329	Квартира	18	6	87.56	3
330	Квартира	18	6	44.48	1
331	Квартира	18	6	61.17	2
332	Квартира	18	6	89.42	3
333	Квартира	19	6	87.56	3
334	Квартира	19	6	44.48	1
335	Квартира	19	6	61.17	2
336	Квартира	19	6	89.42	3
337	Квартира	20	6	87.56	3
338	Квартира	20	6	44.48	1
339	Квартира	20	6	61.17	2
340	Квартира	20	6	89.42	3
341	Квартира	21	6	87.56	3
342	Квартира	21	6	44.48	1
343	Квартира	21	6	61.17	2
344	Квартира	21	6	89.42	3
345	Квартира	22	6	87.56	3
346	Квартира	22	6	44.48	1
347	Квартира	22	6	61.17	2
348	Квартира	22	6	89.42	3
349	Квартира	23	6	87.56	3
350	Квартира	23	6	44.48	1
351	Квартира	23	6	61.17	2
352	Квартира	23	6	89.42	3

353	Квартира	2	7	85.15	3
354	Квартира	2	7	43.82	1
355	Квартира	2	7	60.92	2
356	Квартира	2	7	87.27	3
357	Квартира	3	7	85.15	3
358	Квартира	3	7	43.82	1
359	Квартира	3	7	60.92	2
360	Квартира	3	7	87.27	3
361	Квартира	4	7	87.56	3
362	Квартира	4	7	43.82	1
363	Квартира	4	7	61.17	2
364	Квартира	4	7	89.95	3
365	Квартира	5	7	87.56	3
366	Квартира	5	7	44.48	1
367	Квартира	5	7	61.17	2
368	Квартира	5	7	89.95	3
369	Квартира	6	7	87.56	3
370	Квартира	6	7	44.48	1
371	Квартира	6	7	61.17	2
372	Квартира	6	7	89.95	3
373	Квартира	7	7	87.56	3
374	Квартира	7	7	44.48	1
375	Квартира	7	7	61.17	2
376	Квартира	7	7	89.95	3
377	Квартира	8	7	87.56	3
378	Квартира	8	7	44.48	1
379	Квартира	8	7	61.17	2
380	Квартира	8	7	89.95	3
381	Квартира	9	7	87.56	3
382	Квартира	9	7	44.48	1
383	Квартира	9	7	61.17	2
384	Квартира	9	7	89.95	3
385	Квартира	10	7	87.56	3
386	Квартира	10	7	44.48	1
387	Квартира	10	7	61.17	2
388	Квартира	10	7	89.95	3
389	Квартира	11	7	87.56	3
390	Квартира	11	7	44.48	1
391	Квартира	11	7	61.17	2
392	Квартира	11	7	89.95	3
393	Квартира	12	7	87.56	3
394	Квартира	12	7	44.48	1
395	Квартира	12	7	61.17	2

396	Квартира	12	7	89.95	3
397	Квартира	13	7	87.56	3
398	Квартира	13	7	44.48	1
399	Квартира	13	7	61.17	2
400	Квартира	13	7	89.95	3
401	Квартира	14	7	87.56	3
402	Квартира	14	7	44.48	1
403	Квартира	14	7	61.17	2
404	Квартира	14	7	89.95	3
405	Квартира	15	7	87.56	3
406	Квартира	15	7	44.48	1
407	Квартира	15	7	61.17	2
408	Квартира	15	7	89.95	3
409	Квартира	16	7	87.56	3
410	Квартира	16	7	44.48	1
411	Квартира	16	7	61.17	2
412	Квартира	16	7	89.95	3
413	Квартира	17	7	87.56	3
414	Квартира	17	7	44.48	1
415	Квартира	17	7	61.17	2
416	Квартира	17	7	89.95	3
417	Квартира	18	7	87.56	3
418	Квартира	18	7	44.48	1
419	Квартира	18	7	61.17	2
420	Квартира	18	7	89.95	3
421	Квартира	19	7	87.56	3
422	Квартира	19	7	44.48	1
423	Квартира	19	7	61.17	2
424	Квартира	19	7	89.95	3
425	Квартира	20	7	87.56	3
426	Квартира	20	7	44.48	1
427	Квартира	20	7	61.17	2
428	Квартира	20	7	89.95	3
429	Квартира	21	7	87.56	3
430	Квартира	21	7	44.48	1
431	Квартира	21	7	61.17	2
432	Квартира	21	7	89.95	3
433	Квартира	22	7	87.56	3
434	Квартира	22	7	44.48	1
435	Квартира	22	7	61.17	2
436	Квартира	22	7	89.95	3
437	Квартира	23	7	87.56	3
438	Квартира	23	7	44.48	1

439	Квартира	23	7	61.17	2
440	Квартира	23	7	89.95	3
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)					
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1			
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости					
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»					
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 808 622 409 руб.		

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:05:2004:3278
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК СЕВЕРНЫЙ МОРСКОЙ ПУТЬ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810700003003418
		Корреспондентский счет: 30101810545250000503
		БИК: 044525503
		ИНН: 7750005482

		КПП: 770501001
		ОГРН: 1097711000078
		ОКПО: 56657657
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 49 062,42 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 803 627 001,80 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 11 675 365 руб.

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 151063528731688133317702396564146702267

Владелец: АО "КОРПОРАЦИЯ ТЭН", Романов Алексей
Александрович, г. Москва

Действителен: с 03.02.2020 по 03.02.2021