

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 62-000069 от 09.02.2021

СМАРТ квартал "ЛЕТО" 3-я очередь строительства. Многоэтажный жилой дом по адресу: г. Рязань, шоссе Московское, в районе ТД "Барс"

Дата первичного размещения: 29.06.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Тульский завод железобетонных изделий
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ТЗЖБИ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 300041
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Тульская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тула
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Благовещенская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 2
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(487)271-00-01

	1.4.2	Адрес электронной почты: tula-zb@ya.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.tulazbi.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Денисова
	1.5.2	Имя: Ольга
	1.5.3	Отчество (при наличии): Михайловна
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Тульский завод железобетонных изделий
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7104001227
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ГК "Капитал-Строитель жилья"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7104001227
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1027100595015
	2.1.3	Дата регистрации: 28.10.2002
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Захарова
	3.3.2	Имя: Любовь
	3.3.3	Отчество (при наличии): Ефимовна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 001-001-001 00
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 622800011580
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Захарова
	3.4.2	Имя: Любовь
	3.4.3	Отчество (при наличии): Ефимовна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 001-001-001 00
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 622800011580
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владение 100% доли в Уставном капитале
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 95 636,00 тыс. руб.

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 833 273,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Шоссе
	9.2.9	Наименование улицы: Московское
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: 0
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 24
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 33710,88 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 23 883,84 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 887,66 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 24 771,50 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Облкоммунпроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6231000993
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Рязанский экологический центр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6214007205
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектный институт "Рязаньагропромпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6234017040
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: № 77-2-1-3-0053-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр Экспертных Решений"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): СМАРТ квартал "ЛЕТО" 3-я очередь строительства
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: № 62-29-97-2018

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.04.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Рязани
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 0
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.05.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.06.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 28.05.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Захаров
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Иван
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Александрович

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Абрамов
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Максим
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Антонович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 62:29:0061005:0000081
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10 767,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 66
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 153
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: С Юго-восточной стороны относительно объекта строительства

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: С Юго-восточной стороны относительно объекта строительства
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 4
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: В границах земельного участка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: С Восточной стороны относительно объекта строительства
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено устройство газонов, планируется посадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН к доступным входам в здание. Двери в здание и помещения не имеют порогов, а при необходимости имеет высоту не более 2,5 см. Ширина межквартирных коридоров запроектирована таким образом что бы обеспечить беспрепятственное и безопасное перемещение МГН
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): № 028/18 от 24.01.2018 г. Муниципальное бюджетное учреждение "Дирекция благоустройства города".
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Планировочная организация земельного участка выполнена с учетом соблюдения нормативного времени инсоляции в квартирах проектируемого жилого дома, существующей застройки, на территориях проектируемых игровых и спортивных площадок
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 17.5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Рязанские городские распределительные электрические сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227007428
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № E08/01-M1701
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.01.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 73 398,36 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал города Рязани"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 7
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 342 940,49 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал города Рязани"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 8
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 756 756 172 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РЯЗАНЬГОРГАЗ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227003840
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 13-18-2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 608,5 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление благоустройства Администрации Города Рязани

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6234063536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 06/3-07-489исх
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Телефонная компания "СОТКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телефонная компания "СОТКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телефонная компания "СОТКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Рязаньлифт"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6234001956

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 430
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 183
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 183
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	37.91	1	11.54	2.50
2	Квартира	1	1	38.21	1	11.54	2.50
3	Квартира	1	1	66.96	2	23.27	2.50
4	Квартира	1	1	75.11	3	35.46	2.50
5	Квартира	1	1	37.92	1	11.54	2.50
6	Квартира	1	1	82.61	3	32.70	2.50
7	Квартира	1	1	65.00	2	23.61	2.50
8	Квартира	1	1	56.60	2	21.52	2.50
9	Квартира	2	1	37.91	1	11.54	2.50
10	Квартира	2	1	38.21	1	11.54	2.50
11	Квартира	2	1	67.46	2	23.27	2.50
12	Квартира	2	1	75.11	3	35.46	2.50
13	Квартира	2	1	37.89	1	11.46	2.50
14	Квартира	2	1	37.92	1	11.54	2.50
15	Квартира	2	1	83.10	3	32.70	2.50
16	Квартира	2	1	65.00	2	23.61	2.50
17	Квартира	2	1	56.60	2	21.52	2.50
18	Квартира	3	1	37.91	1	11.54	2.50
19	Квартира	3	1	38.21	1	11.54	2.50
20	Квартира	3	1	67.46	2	23.27	2.50
21	Квартира	3	1	75.11	3	35.46	2.50

22	Квартира	3	1	37.89	1	11.46	2.50
23	Квартира	3	1	37.92	1	11.54	2.50
24	Квартира	3	1	83.10	3	32.70	2.50
25	Квартира	3	1	65.00	2	23.61	2.50
26	Квартира	3	1	56.60	2	21.52	2.50
27	Квартира	4	1	37.91	1	11.54	2.50
28	Квартира	4	1	38.21	1	11.54	2.50
29	Квартира	4	1	67.46	2	23.27	2.50
30	Квартира	4	1	75.11	3	35.46	2.50
31	Квартира	4	1	37.89	1	11.46	2.50
32	Квартира	4	1	37.92	1	11.54	2.50
33	Квартира	4	1	83.10	3	32.70	2.50
34	Квартира	4	1	65.00	2	23.61	2.50
35	Квартира	4	1	56.60	2	21.52	2.50
36	Квартира	5	1	37.91	1	11.54	2.50
37	Квартира	5	1	38.21	1	11.54	2.50
38	Квартира	5	1	67.46	2	23.27	2.50
39	Квартира	5	1	75.11	3	35.46	2.50
40	Квартира	5	1	37.89	1	11.46	2.50
41	Квартира	5	1	37.92	1	11.54	2.50
42	Квартира	5	1	83.10	3	32.70	2.50
43	Квартира	5	1	65.00	2	23.61	2.50
44	Квартира	5	1	56.60	2	21.52	2.50
45	Квартира	6	1	37.91	1	11.54	2.50
46	Квартира	6	1	38.21	1	11.54	2.50
47	Квартира	6	1	67.46	2	23.27	2.50
48	Квартира	6	1	75.11	3	35.46	2.50
49	Квартира	6	1	37.89	1	11.46	2.50
50	Квартира	6	1	37.92	1	11.54	2.50
51	Квартира	6	1	83.10	3	32.70	2.50
52	Квартира	6	1	65.00	2	23.61	2.50
53	Квартира	6	1	56.60	2	21.52	2.50
54	Квартира	7	1	37.91	1	11.54	2.50
55	Квартира	7	1	38.21	1	11.54	2.50
56	Квартира	7	1	67.46	2	23.27	2.50
57	Квартира	7	1	75.11	3	35.46	2.50
58	Квартира	7	1	37.89	1	11.46	2.50
59	Квартира	7	1	37.92	1	11.54	2.50
60	Квартира	7	1	83.10	3	32.70	2.50
61	Квартира	7	1	65.00	2	23.61	2.50
62	Квартира	7	1	56.60	2	21.52	2.50
63	Квартира	8	1	37.91	1	11.54	2.50
64	Квартира	8	1	38.21	1	11.54	2.50

65	Квартира	8	1	67.46	2	23.27	2.50
66	Квартира	8	1	75.11	3	35.46	2.50
67	Квартира	8	1	37.89	1	11.46	2.50
68	Квартира	8	1	37.92	1	11.54	2.50
69	Квартира	8	1	83.10	3	32.70	2.50
70	Квартира	8	1	65.00	2	23.61	2.50
71	Квартира	8	1	56.60	2	21.52	2.50
72	Квартира	9	1	37.91	1	11.54	2.50
73	Квартира	9	1	38.21	1	11.54	2.50
74	Квартира	9	1	67.46	2	23.27	2.50
75	Квартира	9	1	75.11	3	35.46	2.50
76	Квартира	9	1	37.89	1	11.46	2.50
77	Квартира	9	1	37.92	1	11.54	2.50
78	Квартира	9	1	83.10	3	32.70	2.50
79	Квартира	9	1	65.00	2	23.61	2.50
80	Квартира	9	1	56.60	2	21.52	2.50
81	Квартира	10	1	37.91	1	11.54	2.50
82	Квартира	10	1	38.21	1	11.54	2.50
83	Квартира	10	1	67.46	2	23.27	2.50
84	Квартира	10	1	75.11	3	35.46	2.50
85	Квартира	10	1	37.89	1	11.46	2.50
86	Квартира	10	1	37.92	1	11.54	2.50
87	Квартира	10	1	83.10	3	32.70	2.50
88	Квартира	10	1	65.00	2	23.61	2.50
89	Квартира	10	1	56.60	2	21.52	2.50
90	Квартира	11	1	37.91	1	11.54	2.50
91	Квартира	11	1	38.21	1	11.54	2.50
92	Квартира	11	1	67.46	2	23.27	2.50
93	Квартира	11	1	75.11	3	35.46	2.50
94	Квартира	11	1	37.89	1	11.46	2.50
95	Квартира	11	1	37.92	1	11.54	2.50
96	Квартира	11	1	83.10	3	32.70	2.50
97	Квартира	11	1	65.00	2	23.61	2.50
98	Квартира	11	1	56.60	2	21.52	2.50
99	Квартира	12	1	37.91	1	11.54	2.50
100	Квартира	12	1	38.21	1	11.54	2.50
101	Квартира	12	1	67.46	2	23.27	2.50
102	Квартира	12	1	75.11	3	35.46	2.50
103	Квартира	12	1	37.89	1	11.46	2.50
104	Квартира	12	1	37.92	1	11.54	2.50
105	Квартира	12	1	83.10	3	32.70	2.50
106	Квартира	12	1	65.00	2	23.61	2.50
107	Квартира	12	1	56.60	2	21.52	2.50

108	Квартира	13	1	37.91	1	11.54	2.50
109	Квартира	13	1	38.21	1	11.54	2.50
110	Квартира	13	1	67.46	2	23.27	2.50
111	Квартира	13	1	75.11	3	35.46	2.50
112	Квартира	13	1	37.89	1	11.46	2.50
113	Квартира	13	1	37.92	1	11.54	2.50
114	Квартира	13	1	83.10	3	32.70	2.50
115	Квартира	13	1	65.00	2	23.61	2.50
116	Квартира	13	1	56.60	2	21.52	2.50
117	Квартира	14	1	37.91	1	11.54	2.50
118	Квартира	14	1	38.21	1	11.54	2.50
119	Квартира	14	1	67.46	2	23.27	2.50
120	Квартира	14	1	75.11	3	35.46	2.50
121	Квартира	14	1	37.89	1	11.46	2.50
122	Квартира	14	1	37.92	1	11.54	2.50
123	Квартира	14	1	83.10	3	32.70	2.50
124	Квартира	14	1	65.00	2	23.61	2.50
125	Квартира	14	1	56.60	2	21.52	2.50
126	Квартира	15	1	37.91	1	11.54	2.50
127	Квартира	15	1	38.21	1	11.54	2.50
128	Квартира	15	1	67.46	2	23.27	2.50
129	Квартира	15	1	75.11	3	35.46	2.50
130	Квартира	15	1	37.89	1	11.46	2.50
131	Квартира	15	1	37.92	1	11.54	2.50
132	Квартира	15	1	83.10	3	32.70	2.50
133	Квартира	15	1	65.00	2	23.61	2.50
134	Квартира	15	1	56.60	2	21.52	2.50
135	Квартира	16	1	37.91	1	11.54	2.50
136	Квартира	16	1	38.21	1	11.54	2.50
137	Квартира	16	1	67.46	2	23.27	2.50
138	Квартира	16	1	75.11	3	35.46	2.50
139	Квартира	16	1	37.89	1	11.46	2.50
140	Квартира	16	1	37.92	1	11.54	2.50
141	Квартира	16	1	83.10	3	32.70	2.50
142	Квартира	16	1	65.00	2	23.61	2.50
143	Квартира	16	1	56.60	2	21.52	2.50
144	Квартира	17	1	37.91	1	11.54	2.50
145	Квартира	17	1	38.21	1	11.54	2.50
146	Квартира	17	1	67.46	2	23.27	2.50
147	Квартира	17	1	75.11	3	35.46	2.50
148	Квартира	17	1	37.89	1	11.46	2.50
149	Квартира	17	1	37.92	1	11.54	2.50
150	Квартира	17	1	83.10	3	32.70	2.50

151	Квартира	17	1	65.00	2	23.61	2.50
152	Квартира	17	1	56.60	2	21.52	2.50
153	Квартира	18	1	37.91	1	11.54	2.50
154	Квартира	18	1	38.21	1	11.54	2.50
155	Квартира	18	1	67.46	2	23.27	2.50
156	Квартира	18	1	75.11	3	35.46	2.50
157	Квартира	18	1	37.89	1	11.46	2.50
158	Квартира	18	1	37.92	1	11.54	2.50
159	Квартира	18	1	83.10	3	32.70	2.50
160	Квартира	18	1	65.00	2	23.61	2.50
161	Квартира	18	1	56.60	2	21.52	2.50
162	Квартира	19	1	37.91	1	11.54	2.50
163	Квартира	19	1	38.21	1	11.54	2.50
164	Квартира	19	1	67.46	2	23.27	2.50
165	Квартира	19	1	75.11	3	35.46	2.50
166	Квартира	19	1	37.89	1	11.46	2.50
167	Квартира	19	1	37.92	1	11.54	2.50
168	Квартира	19	1	83.10	3	32.70	2.50
169	Квартира	19	1	65.00	2	23.61	2.50
170	Квартира	19	1	56.60	2	21.52	2.50
171	Квартира	20	1	37.91	1	11.54	2.50
172	Квартира	20	1	38.21	1	11.54	2.50
173	Квартира	20	1	67.46	2	23.27	2.50
174	Квартира	20	1	75.11	3	35.46	2.50
175	Квартира	20	1	37.89	1	11.46	2.50
176	Квартира	20	1	37.92	1	11.54	2.50
177	Квартира	20	1	83.10	3	32.70	2.50
178	Квартира	20	1	65.00	2	23.61	2.50
179	Квартира	20	1	56.60	2	21.52	2.50
180	Квартира	21	1	37.91	1	11.54	2.50
181	Квартира	21	1	38.21	1	11.54	2.50
182	Квартира	21	1	67.46	2	23.27	2.50
183	Квартира	21	1	75.11	3	35.46	2.50
184	Квартира	21	1	37.89	1	11.46	2.50
185	Квартира	21	1	37.92	1	11.54	2.50
186	Квартира	21	1	83.10	3	32.70	2.50
187	Квартира	21	1	65.00	2	23.61	2.50
188	Квартира	21	1	56.60	2	21.52	2.50
189	Квартира	22	1	37.91	1	11.54	2.50
190	Квартира	22	1	38.21	1	11.54	2.50
191	Квартира	22	1	67.46	2	23.27	2.50
192	Квартира	22	1	75.11	3	35.46	2.50
193	Квартира	22	1	37.89	1	11.46	2.50

194	Квартира	22	1	37.92	1	11.54	2.50
195	Квартира	22	1	83.10	3	32.70	2.50
196	Квартира	22	1	65.00	2	23.61	2.50
197	Квартира	22	1	56.60	2	21.52	2.50
198	Квартира	23	1	37.91	1	11.54	2.50
199	Квартира	23	1	38.21	1	11.54	2.50
200	Квартира	23	1	67.46	2	23.27	2.50
201	Квартира	23	1	75.11	3	35.46	2.50
202	Квартира	23	1	37.89	1	11.46	2.50
203	Квартира	23	1	37.92	1	11.54	2.50
204	Квартира	23	1	83.10	3	32.70	2.50
205	Квартира	23	1	65.00	2	23.61	2.50
206	Квартира	23	1	56.60	2	21.52	2.50
207	Квартира	24	1	37.91	1	11.54	2.50
208	Квартира	24	1	38.21	1	11.54	2.50
209	Квартира	24	1	67.46	2	23.27	2.50
210	Квартира	24	1	75.11	3	35.46	2.50
211	Квартира	24	1	37.89	1	11.46	2.50
212	Квартира	24	1	37.92	1	11.54	2.50
213	Квартира	24	1	83.10	3	32.70	2.50
214	Квартира	24	1	65.00	2	23.61	2.50
215	Квартира	24	1	56.60	2	21.52	2.50
216	Квартира	25	1	37.91	1	11.54	2.50
217	Квартира	25	1	38.21	1	11.54	2.50
218	Квартира	25	1	67.46	2	23.27	2.50
219	Квартира	25	1	75.11	3	35.46	2.50
220	Квартира	25	1	37.89	1	11.46	2.50
221	Квартира	25	1	37.92	1	11.54	2.50
222	Квартира	25	1	83.10	3	32.70	2.50
223	Квартира	25	1	65.00	2	23.61	2.50
224	Квартира	25	1	56.60	2	21.52	2.50
225	Квартира	1	2	56.60	2	21.52	2.50
226	Квартира	1	2	65.00	2	23.61	2.50
227	Квартира	1	2	82.61	3	32.70	2.50
228	Квартира	1	2	37.92	1	11.54	2.50
229	Квартира	1	2	75.11	3	35.46	2.50
230	Квартира	1	2	66.96	2	23.27	2.50
231	Квартира	1	2	38.21	1	11.54	2.50
232	Квартира	1	2	37.91	1	11.54	2.50
233	Квартира	2	2	56.60	2	21.52	2.50
234	Квартира	2	2	65.00	2	23.61	2.50
235	Квартира	2	2	83.10	3	32.70	2.50
236	Квартира	2	2	37.92	1	11.54	2.50

237	Квартира	2	2	37.89	1	11.46	2.50
238	Квартира	2	2	75.11	3	35.46	2.50
239	Квартира	2	2	67.46	2	23.27	2.50
240	Квартира	2	2	38.21	1	11.54	2.50
241	Квартира	2	2	37.91	1	11.54	2.50
242	Квартира	3	2	56.60	2	21.52	2.50
243	Квартира	3	2	65.00	2	23.61	2.50
244	Квартира	3	2	83.10	3	32.70	2.50
245	Квартира	3	2	37.92	1	11.54	2.50
246	Квартира	3	2	37.89	1	11.46	2.50
247	Квартира	3	2	75.11	3	35.46	2.50
248	Квартира	3	2	67.46	2	23.27	2.50
249	Квартира	3	2	38.21	1	11.54	2.50
250	Квартира	3	2	37.91	1	11.54	2.50
251	Квартира	4	2	56.60	2	21.52	2.50
252	Квартира	4	2	65.00	2	23.61	2.50
253	Квартира	4	2	83.10	3	32.70	2.50
254	Квартира	4	2	37.92	1	11.54	2.50
255	Квартира	4	2	37.89	1	11.46	2.50
256	Квартира	4	2	75.11	3	35.46	2.50
257	Квартира	4	2	67.46	2	23.27	2.50
258	Квартира	4	2	38.21	1	11.54	2.50
259	Квартира	4	2	37.91	1	11.54	2.50
260	Квартира	5	2	56.60	2	21.52	2.50
261	Квартира	5	2	65.00	2	23.61	2.50
262	Квартира	5	2	83.10	3	32.70	2.50
263	Квартира	5	2	37.92	1	11.54	2.50
264	Квартира	5	2	37.89	1	11.46	2.50
265	Квартира	5	2	75.11	3	35.46	2.50
266	Квартира	5	2	67.46	2	23.27	2.50
267	Квартира	5	2	38.21	1	11.54	2.50
268	Квартира	5	2	37.91	1	11.54	2.50
269	Квартира	6	2	56.60	2	21.52	2.50
270	Квартира	6	2	65.00	2	23.61	2.50
271	Квартира	6	2	83.10	3	32.70	2.50
272	Квартира	6	2	37.92	1	11.54	2.50
273	Квартира	6	2	37.89	1	11.46	2.50
274	Квартира	6	2	75.11	3	35.46	2.50
275	Квартира	6	2	67.46	2	23.27	2.50
276	Квартира	6	2	38.21	1	11.54	2.50
277	Квартира	6	2	37.91	1	11.54	2.50
278	Квартира	7	2	56.60	2	21.52	2.50
279	Квартира	7	2	65.00	2	23.61	2.50

280	Квартира	7	2	83.10	3	32.70	2.50
281	Квартира	7	2	37.92	1	11.54	2.50
282	Квартира	7	2	37.89	1	11.46	2.50
283	Квартира	7	2	75.11	3	35.46	2.50
284	Квартира	7	2	67.46	2	23.27	2.50
285	Квартира	7	2	38.21	1	11.54	2.50
286	Квартира	7	2	37.91	1	11.54	2.50
287	Квартира	8	2	56.60	2	21.52	2.50
288	Квартира	8	2	65.00	2	23.61	2.50
289	Квартира	8	2	83.10	3	32.70	2.50
290	Квартира	8	2	37.92	1	11.54	2.50
291	Квартира	8	2	37.89	1	11.46	2.50
292	Квартира	8	2	75.11	3	35.46	2.50
293	Квартира	8	2	67.46	2	23.27	2.50
294	Квартира	8	2	38.21	1	11.54	2.50
295	Квартира	8	2	37.91	1	11.54	2.50
296	Квартира	9	2	56.60	2	21.52	2.50
297	Квартира	9	2	65.00	2	23.61	2.50
298	Квартира	9	2	83.10	3	32.70	2.50
299	Квартира	9	2	37.92	1	11.54	2.50
300	Квартира	9	2	37.89	1	11.46	2.50
301	Квартира	9	2	75.11	3	35.46	2.50
302	Квартира	9	2	67.46	2	23.27	2.50
303	Квартира	9	2	38.21	1	11.54	2.50
304	Квартира	9	2	37.91	1	11.54	2.50
305	Квартира	10	2	56.60	2	21.52	2.50
306	Квартира	10	2	65.00	2	23.61	2.50
307	Квартира	10	2	83.10	3	32.70	2.50
308	Квартира	10	2	37.92	1	11.54	2.50
309	Квартира	10	2	37.89	1	11.46	2.50
310	Квартира	10	2	75.11	3	35.46	2.50
311	Квартира	10	2	67.46	2	23.27	2.50
312	Квартира	10	2	38.21	1	11.54	2.50
313	Квартира	10	2	37.91	1	11.54	2.50
314	Квартира	11	2	56.60	2	21.52	2.50
315	Квартира	11	2	65.00	2	23.61	2.50
316	Квартира	11	2	83.10	3	32.70	2.50
317	Квартира	11	2	37.92	1	11.54	2.50
318	Квартира	11	2	37.89	1	11.46	2.50
319	Квартира	11	2	75.11	3	35.46	2.50
320	Квартира	11	2	67.46	2	23.27	2.50
321	Квартира	11	2	38.21	1	11.54	2.50
322	Квартира	11	2	37.91	1	11.54	2.50

323	Квартира	12	2	56.60	2	21.52	2.50
324	Квартира	12	2	65.00	2	23.61	2.50
325	Квартира	12	2	83.10	3	32.70	2.50
326	Квартира	12	2	37.92	1	11.54	2.50
327	Квартира	12	2	37.89	1	11.46	2.50
328	Квартира	12	2	75.11	3	35.46	2.50
329	Квартира	12	2	67.46	2	23.27	2.50
330	Квартира	12	2	38.21	1	11.54	2.50
331	Квартира	12	2	37.91	1	11.54	2.50
332	Квартира	13	2	56.60	2	21.52	2.50
333	Квартира	13	2	65.00	2	23.61	2.50
334	Квартира	13	2	83.10	3	32.70	2.50
335	Квартира	13	2	37.92	1	11.54	2.50
336	Квартира	13	2	37.89	1	11.46	2.50
337	Квартира	13	2	75.11	3	35.46	2.50
338	Квартира	13	2	67.46	2	23.27	2.50
339	Квартира	13	2	38.21	1	11.54	2.50
340	Квартира	13	2	37.91	1	11.54	2.50
341	Квартира	14	2	56.60	2	21.52	2.50
342	Квартира	14	2	65.00	2	23.61	2.50
343	Квартира	14	2	83.10	3	32.70	2.50
344	Квартира	14	2	37.92	1	11.54	2.50
345	Квартира	14	2	37.89	1	11.46	2.50
346	Квартира	14	2	75.11	3	35.46	2.50
347	Квартира	14	2	67.46	2	23.27	2.50
348	Квартира	14	2	38.21	1	11.54	2.50
349	Квартира	14	2	37.91	1	11.54	2.50
350	Квартира	15	2	56.60	2	21.52	2.50
351	Квартира	15	2	65.00	2	23.61	2.50
352	Квартира	15	2	83.10	3	32.70	2.50
353	Квартира	15	2	37.92	1	11.54	2.50
354	Квартира	15	2	37.89	1	11.46	2.50
355	Квартира	15	2	75.11	3	35.46	2.50
356	Квартира	15	2	67.46	2	23.27	2.50
357	Квартира	15	2	38.21	1	11.54	2.50
358	Квартира	15	2	37.91	1	11.54	2.50
359	Квартира	16	2	56.60	2	21.52	2.50
360	Квартира	16	2	65.00	2	23.61	2.50
361	Квартира	16	2	83.10	3	32.70	2.50
362	Квартира	16	2	37.92	1	11.54	2.50
363	Квартира	16	2	37.89	1	11.46	2.50
364	Квартира	16	2	75.11	3	35.46	2.50
365	Квартира	16	2	67.46	2	23.27	2.50

366	Квартира	16	2	38.21	1	11.54	2.50
367	Квартира	16	2	37.91	1	11.54	2.50
368	Квартира	17	2	56.60	2	21.52	2.50
369	Квартира	17	2	65.00	2	23.61	2.50
370	Квартира	17	2	83.10	3	32.70	2.50
371	Квартира	17	2	37.92	1	11.54	2.50
372	Квартира	17	2	37.89	1	11.46	2.50
373	Квартира	17	2	75.11	3	35.46	2.50
374	Квартира	17	2	67.46	2	23.27	2.50
375	Квартира	17	2	38.21	1	11.54	2.50
376	Квартира	17	2	37.91	1	11.54	2.50
377	Квартира	18	2	56.60	2	21.52	2.50
378	Квартира	18	2	65.00	2	23.61	2.50
379	Квартира	18	2	83.10	3	32.70	2.50
380	Квартира	18	2	37.92	1	11.54	2.50
381	Квартира	18	2	37.89	1	11.46	2.50
382	Квартира	18	2	75.11	3	35.46	2.50
383	Квартира	18	2	67.46	2	23.27	2.50
384	Квартира	18	2	38.21	1	11.54	2.50
385	Квартира	18	2	37.91	1	11.54	2.50
386	Квартира	19	2	56.60	2	21.52	2.50
387	Квартира	19	2	65.00	2	23.61	2.50
388	Квартира	19	2	83.10	3	32.70	2.50
389	Квартира	19	2	37.92	1	11.54	2.50
390	Квартира	19	2	37.89	1	11.46	2.50
391	Квартира	19	2	75.11	3	35.46	2.50
392	Квартира	19	2	67.46	2	23.27	2.50
393	Квартира	19	2	38.21	1	11.54	2.50
394	Квартира	19	2	37.91	1	11.54	2.50
395	Квартира	20	2	56.60	2	21.52	2.50
396	Квартира	20	2	65.00	2	23.61	2.50
397	Квартира	20	2	83.10	3	32.70	2.50
398	Квартира	20	2	37.92	1	11.54	2.50
399	Квартира	20	2	37.89	1	11.46	2.50
400	Квартира	20	2	75.11	3	35.46	2.50
401	Квартира	20	2	67.46	2	23.27	2.50
402	Квартира	20	2	38.21	1	11.54	2.50
403	Квартира	20	2	37.91	1	11.54	2.50
404	Квартира	21	2	56.60	2	21.52	2.50
405	Квартира	21	2	65.00	2	23.61	2.50
406	Квартира	21	2	83.10	3	32.70	2.50
407	Квартира	21	2	37.92	1	11.54	2.50
408	Квартира	21	2	37.89	1	11.46	2.50

409	Квартира	21	2	75.11	3	35.46	2.50
410	Квартира	21	2	67.46	2	23.27	2.50
411	Квартира	21	2	38.21	1	11.54	2.50
412	Квартира	21	2	37.91	1	11.54	2.50
413	Квартира	22	2	56.60	2	21.52	2.50
414	Квартира	22	2	65.00	2	23.61	2.50
415	Квартира	22	2	83.10	3	32.70	2.50
416	Квартира	22	2	37.92	1	11.54	2.50
417	Квартира	22	2	37.89	1	11.46	2.50
418	Квартира	22	2	75.11	3	35.46	2.50
419	Квартира	22	2	67.46	2	23.27	2.50
420	Квартира	22	2	38.21	1	11.54	2.50
421	Квартира	22	2	37.91	1	11.54	2.50
422	Квартира	23	2	56.60	2	21.52	2.50
423	Квартира	23	2	65.00	2	23.61	2.50
424	Квартира	23	2	83.10	3	32.70	2.50
425	Квартира	23	2	37.92	1	11.54	2.50
426	Квартира	23	2	37.89	1	11.46	2.50
427	Квартира	23	2	75.11	3	35.46	2.50
428	Квартира	23	2	67.46	2	23.27	2.50
429	Квартира	23	2	38.21	1	11.54	2.50
430	Квартира	23	2	37.91	1	11.54	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
П1	Нежилое помещение	0	1	4.27	Нежилое помещение	4.27	2.70
П2	Нежилое помещение	0	1	5.60	Нежилое помещение	5.60	2.70
П3	Нежилое помещение	0	1	4.92	Нежилое помещение	4.92	2.70
П4	Нежилое помещение	0	1	4.18	Нежилое помещение	4.18	2.70
П5	Нежилое помещение	0	1	5.73	Нежилое помещение	5.73	2.70
П6	Нежилое помещение	0	1	5.04	Нежилое помещение	5.04	2.70
П7	Нежилое помещение	0	1	6.28	Нежилое помещение	6.28	2.70
П8	Нежилое помещение	0	1	5.83	Нежилое помещение	5.83	2.70
П9	Нежилое помещение	0	1	4.42	Нежилое помещение	4.42	2.70
П10	Нежилое помещение	0	1	4.35	Нежилое помещение	4.35	2.70
П11	Нежилое помещение	0	1	6.03	Нежилое помещение	6.03	2.70
П12	Нежилое помещение	0	1	5.29	Нежилое помещение	5.29	2.70
П13	Нежилое помещение	0	1	7	Нежилое помещение	7	2.70
П14	Нежилое помещение	0	1	5.50	Нежилое помещение	5.50	2.70
П15	Нежилое помещение	0	1	4.48	Нежилое помещение	4.48	2.70
П16	Нежилое помещение	0	1	6.65	Нежилое помещение	6.65	2.70
П17	Нежилое помещение	0	1	5.39	Нежилое помещение	5.39	2.70

П18	Нежилое помещение	0	1	5.38	Нежилое помещение	5.38	2.70
П19	Нежилое помещение	0	1	5.47	Нежилое помещение	5.47	2.70
П20	Нежилое помещение	0	1	5.30	Нежилое помещение	5.30	2.70
П21	Нежилое помещение	0	1	5.47	Нежилое помещение	5.47	2.70
П22	Нежилое помещение	0	1	5.32	Нежилое помещение	5.32	2.70
П23	Нежилое помещение	0	1	6.84	Нежилое помещение	6.84	2.70
П24	Нежилое помещение	0	1	5.20	Нежилое помещение	5.20	2.70
П25	Нежилое помещение	0	1	4.68	Нежилое помещение	4.68	2.70
П26	Нежилое помещение	0	1	4.29	Нежилое помещение	4.29	2.70
П27	Нежилое помещение	0	1	4.32	Нежилое помещение	4.32	2.70
П28	Нежилое помещение	0	1	5.53	Нежилое помещение	5.53	2.70
П29	Нежилое помещение	0	1	5.52	Нежилое помещение	5.52	2.70
П30	Нежилое помещение	0	1	4.33	Нежилое помещение	4.33	2.70
П31	Нежилое помещение	0	1	4.27	Нежилое помещение	4.27	2.70
П32	Нежилое помещение	0	1	5.59	Нежилое помещение	5.59	2.70
П33	Нежилое помещение	0	1	7.49	Нежилое помещение	7.49	2.70
П34	Нежилое помещение	0	1	6.96	Нежилое помещение	6.96	2.70
П35	Нежилое помещение	0	1	7.96	Нежилое помещение	7.96	2.70
П36	Нежилое помещение	0	1	5.55	Нежилое помещение	5.55	2.70
П37	Нежилое помещение	0	1	6	Нежилое помещение	6	2.70
П38	Нежилое помещение	0	1	6.10	Нежилое помещение	6.10	2.70
П39	Нежилое помещение	0	1	6.10	Нежилое помещение	6.10	2.70
П40	Нежилое помещение	0	1	6.04	Нежилое помещение	6.04	2.70
П41	Нежилое помещение	0	1	8.65	Нежилое помещение	8.65	2.70
П42	Нежилое помещение	0	1	5.85	Нежилое помещение	5.85	2.70
П43	Нежилое помещение	0	1	4.94	Нежилое помещение	4.94	2.70
П44	Нежилое помещение	0	1	4.81	Нежилое помещение	4.81	2.70
П45	Нежилое помещение	0	1	6.29	Нежилое помещение	6.29	2.70
П46	Нежилое помещение	0	1	5.29	Нежилое помещение	5.29	2.70
П47	Нежилое помещение	0	1	5.28	Нежилое помещение	5.28	2.70
П48	Нежилое помещение	0	1	5.29	Нежилое помещение	5.29	2.70
П49	Нежилое помещение	0	1	5.28	Нежилое помещение	5.28	2.70
П50	Нежилое помещение	0	1	4.92	Нежилое помещение	4.92	2.70
П51	Нежилое помещение	0	1	5.64	Нежилое помещение	5.64	2.70
П52	Нежилое помещение	0	1	5.58	Нежилое помещение	5.58	2.70
П53	Нежилое помещение	0	1	5.70	Нежилое помещение	5.70	2.70
П54	Нежилое помещение	0	1	4.56	Нежилое помещение	4.56	2.70
П55	Нежилое помещение	0	1	4.45	Нежилое помещение	4.45	2.70
П56	Нежилое помещение	0	1	6.14	Нежилое помещение	6.14	2.70
П57	Нежилое помещение	0	1	6.89	Нежилое помещение	6.89	2.70
П58	Нежилое помещение	0	1	6.11	Нежилое помещение	6.11	2.70
П59	Нежилое помещение	0	1	4.99	Нежилое помещение	4.99	2.70
П60	Нежилое помещение	0	1	6.05	Нежилое помещение	6.05	2.70

П61	Нежилое помещение	0	1	6.70	Нежилое помещение	6.70	2.70
П62	Нежилое помещение	0	1	6.75	Нежилое помещение	6.75	2.70
П63	Нежилое помещение	0	1	5.81	Нежилое помещение	5.81	2.70
П64	Нежилое помещение	0	2	4.78	Нежилое помещение	4.78	2.70
П65	Нежилое помещение	0	2	4.79	Нежилое помещение	4.79	2.70
П66	Нежилое помещение	0	2	5	Нежилое помещение	5	2.70
П67	Нежилое помещение	0	2	2.70	Нежилое помещение	2.70	2.70
П68	Нежилое помещение	0	2	4.19	Нежилое помещение	4.19	2.70
П69	Нежилое помещение	0	2	4.44	Нежилое помещение	4.44	2.70
П70	Нежилое помещение	0	2	5.41	Нежилое помещение	5.41	2.70
П71	Нежилое помещение	0	2	5.50	Нежилое помещение	5.50	2.70
П72	Нежилое помещение	0	2	6.24	Нежилое помещение	6.24	2.70
П73	Нежилое помещение	0	2	6.90	Нежилое помещение	6.90	2.70
П74	Нежилое помещение	0	2	6.98	Нежилое помещение	6.98	2.70
П75	Нежилое помещение	0	2	4	Нежилое помещение	4	2.70
П76	Нежилое помещение	0	2	4.20	Нежилое помещение	4.20	2.70
П77	Нежилое помещение	0	2	5.70	Нежилое помещение	5.70	2.70
П78	Нежилое помещение	0	2	5.61	Нежилое помещение	5.61	2.70
П79	Нежилое помещение	0	2	5.62	Нежилое помещение	5.62	2.70
П80	Нежилое помещение	0	2	5.20	Нежилое помещение	5.20	2.70
П81	Нежилое помещение	0	2	5.22	Нежилое помещение	5.22	2.70
П82	Нежилое помещение	0	2	5.23	Нежилое помещение	5.23	2.70
П83	Нежилое помещение	0	2	5.22	Нежилое помещение	5.22	2.70
П84	Нежилое помещение	0	2	5.23	Нежилое помещение	5.23	2.70
П85	Нежилое помещение	0	2	8.66	Нежилое помещение	8.66	2.70
П86	Нежилое помещение	0	2	6.35	Нежилое помещение	6.35	2.70
П87	Нежилое помещение	0	2	6.39	Нежилое помещение	6.39	2.70
П88	Нежилое помещение	0	2	6.40	Нежилое помещение	6.40	2.70
П89	Нежилое помещение	0	2	5.09	Нежилое помещение	5.09	2.70
П90	Нежилое помещение	0	2	4.32	Нежилое помещение	4.32	2.70
П91	Нежилое помещение	0	2	5.96	Нежилое помещение	5.96	2.70
П92	Нежилое помещение	0	2	4.24	Нежилое помещение	4.24	2.70
П93	Нежилое помещение	0	2	4.20	Нежилое помещение	4.20	2.70
П94	Нежилое помещение	0	2	5.84	Нежилое помещение	5.84	2.70
П95	Нежилое помещение	0	2	5.06	Нежилое помещение	5.06	2.70
П96	Нежилое помещение	0	2	5.08	Нежилое помещение	5.08	2.70
П97	Нежилое помещение	0	2	5.59	Нежилое помещение	5.59	2.70
П98	Нежилое помещение	0	2	5.11	Нежилое помещение	5.11	2.70
П99	Нежилое помещение	0	2	4.19	Нежилое помещение	4.19	2.70
П100	Нежилое помещение	0	2	4.15	Нежилое помещение	4.15	2.70
П101	Нежилое помещение	0	2	4.98	Нежилое помещение	4.98	2.70
П102	Нежилое помещение	0	2	5.35	Нежилое помещение	5.35	2.70
П103	Нежилое помещение	0	2	4.81	Нежилое помещение	4.81	2.70

K12	Нежилое помещение	12	1	3.17	Нежилое помещение	3.17	2.70
K13	Нежилое помещение	13	1	3.17	Нежилое помещение	3.17	2.70
K14	Нежилое помещение	14	1	3.17	Нежилое помещение	3.17	2.70
K15	Нежилое помещение	15	1	3.17	Нежилое помещение	3.17	2.70
K16	Нежилое помещение	16	1	3.17	Нежилое помещение	3.17	2.70
K17	Нежилое помещение	17	1	3.17	Нежилое помещение	3.17	2.70
K18	Нежилое помещение	18	1	3.17	Нежилое помещение	3.17	2.70
K19	Нежилое помещение	19	1	3.17	Нежилое помещение	3.17	2.70
K20	Нежилое помещение	20	1	3.17	Нежилое помещение	3.17	2.70
K21	Нежилое помещение	21	1	3.17	Нежилое помещение	3.17	2.70
K22	Нежилое помещение	22	1	3.17	Нежилое помещение	3.17	2.70
K23	Нежилое помещение	23	1	3.17	Нежилое помещение	3.17	2.70
K24	Нежилое помещение	24	1	3.17	Нежилое помещение	3.17	2.70
K25	Нежилое помещение	25	1	3.17	Нежилое помещение	3.17	2.70
K26	Нежилое помещение	1	2	3.17	Нежилое помещение	3.17	2.70
K27	Нежилое помещение	2	2	3.17	Нежилое помещение	3.17	2.70
K28	Нежилое помещение	3	2	3.17	Нежилое помещение	3.17	2.70
K29	Нежилое помещение	4	2	3.17	Нежилое помещение	3.17	2.70
K30	Нежилое помещение	5	2	3.17	Нежилое помещение	3.17	2.70
K31	Нежилое помещение	6	2	3.17	Нежилое помещение	3.17	2.70
K32	Нежилое помещение	7	2	3.17	Нежилое помещение	3.17	2.70
K33	Нежилое помещение	8	2	3.17	Нежилое помещение	3.17	2.70
K34	Нежилое помещение	9	2	3.17	Нежилое помещение	3.17	2.70
K35	Нежилое помещение	10	2	3.17	Нежилое помещение	3.17	2.70
K36	Нежилое помещение	11	2	3.17	Нежилое помещение	3.17	2.70
K37	Нежилое помещение	12	2	3.17	Нежилое помещение	3.17	2.70
K38	Нежилое помещение	13	2	3.17	Нежилое помещение	3.17	2.70
K39	Нежилое помещение	14	2	3.17	Нежилое помещение	3.17	2.70
K40	Нежилое помещение	15	2	3.17	Нежилое помещение	3.17	2.70
K41	Нежилое помещение	16	2	3.17	Нежилое помещение	3.17	2.70
K42	Нежилое помещение	17	2	3.17	Нежилое помещение	3.17	2.70
K43	Нежилое помещение	18	2	3.17	Нежилое помещение	3.17	2.70
K44	Нежилое помещение	19	2	3.17	Нежилое помещение	3.17	2.70
K45	Нежилое помещение	20	2	3.17	Нежилое помещение	3.17	2.70
K46	Нежилое помещение	21	2	3.17	Нежилое помещение	3.17	2.70
K47	Нежилое помещение	22	2	3.17	Нежилое помещение	3.17	2.70
K48	Нежилое помещение	23	2	3.17	Нежилое помещение	3.17	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	Секция 2 Подвал		техническое	12.95
2	Коридор	Секция 2 Подвал		коммуникационное	211.21

3	Лестничная клетка	Секция 2 Подвал	коммуникационное	9.31
4	Электрощитовая	Секция 1 Подвал	техническое	12.95
5	Насосная	Секция 1 Подвал	техническое	14.34
6	Коридор	Секция 1 Подвал	коммуникационное	197.84
7	Лестничная клетка	Секция 1 Подвал	коммуникационное	9.12
8	Тамбур 1	Секция 1 Этаж 1	коммуникационное	7.85
9	Тамбур 2	Секция 1 Этаж 1	коммуникационное	11.11
10	Тамбур 3	Секция 1 Этаж 1	коммуникационное	3.43
11	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 1	коммуникационное	66.57
12	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 1	коммуникационное	15.33
13	Колясочная	Секция 1 Этаж 1	коммуникационное	23.68
14	Комната уборочного инвентаря	Секция 1 Этаж 1	коммуникационное	4.24
15	Лифтовый холл	Секция 1 Этаж 2	коммуникационное	9.77
16	Тамбур	Секция 1 Этаж 2	коммуникационное	2.35
17	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 2	коммуникационное	57.95
18	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 2	коммуникационное	10.93
19	Переходная площадка на лестницу (балкон)	Секция 1 Этаж 2	коммуникационное	10.5
20	Лифтовый холл	Секция 1 Этаж 3	коммуникационное	9.77
21	Тамбур	Секция 1 Этаж 3	коммуникационное	2.35
22	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 3	коммуникационное	57.95
23	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 3	коммуникационное	10.93
24	Переходная площадка на лестницу (балкон)	Секция 1 Этаж 3	коммуникационное	10.5
25	Лифтовый холл	Секция 1 Этаж 4	коммуникационное	9.77
26	Тамбур	Секция 1 Этаж 4	коммуникационное	2.35
27	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 4	коммуникационное	57.95
28	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 4	коммуникационное	10.93
29	Переходная площадка на лестницу (балкон)	Секция 1 Этаж 4	коммуникационное	10.5
30	Лифтовый холл	Секция 1 Этаж 5	коммуникационное	9.77
31	Тамбур	Секция 1 Этаж 5	коммуникационное	2.35
32	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 5	коммуникационное	57.95
33	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 5	коммуникационное	10.93
34	Переходная площадка на лестницу (балкон)	Секция 1 Этаж 5	коммуникационное	10.5
35	Лифтовый холл	Секция 1 Этаж 6	коммуникационное	9.77
36	Тамбур	Секция 1 Этаж 6	коммуникационное	2.35
37	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 6	коммуникационное	57.95
38	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 6	коммуникационное	10.93
39	Переходная площадка на лестницу (балкон)	Секция 1 Этаж 6	коммуникационное	10.5
40	Лифтовый холл	Секция 1 Этаж 7	коммуникационное	9.77
41	Тамбур	Секция 1 Этаж 7	коммуникационное	2.35
42	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 7	коммуникационное	57.95
43	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 7	коммуникационное	10.93
44	Переходная площадка на лестницу (балкон)	Секция 1 Этаж 7	коммуникационное	10.5
45	Лифтовый холл	Секция 1 Этаж 8	коммуникационное	9.77

132	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 25	коммуникационное	57.95
133	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 25	коммуникационное	10.93
134	Переходная площадка на лестницу (балкон)	Секция 1 Этаж 25	коммуникационное	10.5
135	Тамбур 1	Секция 2 Этаж 1	коммуникационное	7.85
136	Тамбур 2	Секция 2 Этаж 1	коммуникационное	11.11
137	Тамбур 3	Секция 2 Этаж 1	коммуникационное	3.43
138	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 1	коммуникационное	66.57
139	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 1	коммуникационное	15.33
140	Колясочная	Секция 2 Этаж 1	коммуникационное	23.68
141	Комната уборочного инвентаря	Секция 2 Этаж 1	коммуникационное	4.24
142	Лифтовый холл	Секция 2 Этаж 2	коммуникационное	9.77
143	Тамбур	Секция 2 Этаж 2	коммуникационное	2.35
144	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 2	коммуникационное	57.95
145	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 2	коммуникационное	10.93
146	Переходная площадка на лестницу (балкон)	Секция 2 Этаж 2	коммуникационное	10.5
147	Лифтовый холл	Секция 2 Этаж 3	коммуникационное	9.77
148	Тамбур	Секция 2 Этаж 3	коммуникационное	2.35
149	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 3	коммуникационное	57.95
150	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 3	коммуникационное	10.93
151	Переходная площадка на лестницу (балкон)	Секция 2 Этаж 3	коммуникационное	10.5
152	Лифтовый холл	Секция 2 Этаж 4	коммуникационное	9.77
153	Тамбур	Секция 2 Этаж 4	коммуникационное	2.35
154	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 4	коммуникационное	57.95
155	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 4	коммуникационное	10.93
156	Переходная площадка на лестницу (балкон)	Секция 2 Этаж 4	коммуникационное	10.5
157	Лифтовый холл	Секция 2 Этаж 5	коммуникационное	9.77
158	Тамбур	Секция 2 Этаж 5	коммуникационное	2.35
159	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 5	коммуникационное	57.95
160	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 5	коммуникационное	10.93
161	Переходная площадка на лестницу (балкон)	Секция 2 Этаж 5	коммуникационное	10.5
162	Лифтовый холл	Секция 2 Этаж 6	коммуникационное	9.77
163	Тамбур	Секция 2 Этаж 6	коммуникационное	2.35
164	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 6	коммуникационное	57.95
165	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 6	коммуникационное	10.93
166	Переходная площадка на лестницу (балкон)	Секция 2 Этаж 6	коммуникационное	10.5
167	Лифтовый холл	Секция 2 Этаж 7	коммуникационное	9.77
168	Тамбур	Секция 2 Этаж 7	коммуникационное	2.35
169	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 7	коммуникационное	57.95
170	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 7	коммуникационное	10.93
171	Переходная площадка на лестницу (балкон)	Секция 2 Этаж 7	коммуникационное	10.5
172	Лифтовый холл	Секция 2 Этаж 8	коммуникационное	9.77
173	Тамбур	Секция 2 Этаж 8	коммуникационное	2.35
174	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 8	коммуникационное	57.95

218	Тамбур	Секция 2 Этаж 17	коммуникационное	2.35
219	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 17	коммуникационное	57.95
220	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 17	коммуникационное	10.93
221	Переходная площадка на лестницу (балкон)	Секция 2 Этаж 17	коммуникационное	10.5
222	Лифтовый холл	Секция 2 Этаж 18	коммуникационное	9.77
223	Тамбур	Секция 2 Этаж 18	коммуникационное	2.35
224	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 18	коммуникационное	57.95
225	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 18	коммуникационное	10.93
226	Переходная площадка на лестницу (балкон)	Секция 2 Этаж 18	коммуникационное	10.5
227	Лифтовый холл	Секция 2 Этаж 19	коммуникационное	9.77
228	Тамбур	Секция 2 Этаж 19	коммуникационное	2.35
229	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 19	коммуникационное	57.95
230	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 19	коммуникационное	10.93
231	Переходная площадка на лестницу (балкон)	Секция 2 Этаж 19	коммуникационное	10.5
232	Лифтовый холл	Секция 2 Этаж 20	коммуникационное	9.77
233	Тамбур	Секция 2 Этаж 20	коммуникационное	2.35
234	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 20	коммуникационное	57.95
235	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 20	коммуникационное	10.93
236	Переходная площадка на лестницу (балкон)	Секция 2 Этаж 20	коммуникационное	10.5
237	Лифтовый холл	Секция 2 Этаж 21	коммуникационное	9.77
238	Тамбур	Секция 2 Этаж 21	коммуникационное	2.35
239	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 21	коммуникационное	57.95
240	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 21	коммуникационное	10.93
241	Переходная площадка на лестницу (балкон)	Секция 2 Этаж 21	коммуникационное	10.5
242	Лифтовый холл	Секция 2 Этаж 22	коммуникационное	9.77
243	Тамбур	Секция 2 Этаж 22	коммуникационное	2.35
244	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 22	коммуникационное	57.95
245	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 22	коммуникационное	10.93
246	Переходная площадка на лестницу (балкон)	Секция 2 Этаж 22	коммуникационное	10.5
247	Лифтовый холл	Секция 2 Этаж 23	коммуникационное	9.77
248	Тамбур	Секция 2 Этаж 23	коммуникационное	2.35
249	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 23	коммуникационное	57.95
250	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 23	коммуникационное	10.93
251	Переходная площадка на лестницу (балкон)	Секция 2 Этаж 23	коммуникационное	10.5
252	Машинное помещение лифтов	Секция 1 Техэтаж на кровле	техническое	20.08
253	Лестничная клетка	Секция 1 Техэтаж на кровле	коммуникационное	3.88
254	Машинное помещение лифтов	Секция 2 Техэтаж на кровле	техническое	20.08
255	Лестничная клетка	Секция 2 Техэтаж на кровле	коммуникационное	3.88

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовые, этажные коридоры, подвал, места общего пользования, машинное помещение на кровле	Электротехническое оборудование	Обеспечение электропотребителей электроэнергией и защитой
2	Помещения связи, этажные коридоры, подвал, места общего пользования	Коммуникационное оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиофикации, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации
3	Насосная (подвал)	Оборудование системы водоснабжения	Обеспечение ХВС, пожаротушения
4	Подвал	Оборудование системы канализации	Откачка дренажных вод из приемков
5	Насосная (подвал)	Водоизмерительное оборудование	Общедомовой учет потребления ХВС
6	Этажные коридоры	Этажные коридоры	Обеспечение пожаротушения
7	Установки на крыше здания	Оборудование противодымной вентиляции	Удаление продуктов горения при пожаре. Обеспечение подпора приточного воздуха для защиты лестничных клеток
8	Этажи жилого дома	Оборудование противодымной вентиляции	Удаление дыма с этажа через автоматически открывающийся противопожарный клапан
9	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Обеспечение коммуникационной связи между этажами

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 27.10.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 27.06.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 668 830 500 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 62:29:0061005:0000081
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810453000006418
		Корреспондентский счет: 30101810500000000614
		БИК: 046126614
		ИНН: 7707083893
		КПП: 623402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09248701
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 217

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 84
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 20 363,98 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 340,4 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 025 197 376 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7 266 512 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 011 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 574119747919444087665312304743837962614

Владелец: ООО "ТЗЖБИ", Денисова Ольга Михайловна, ГОРОД
ТУЛА

Действителен: с 27.05.2020 по 27.05.2021