

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

(опубликована «28» ноября 2016 года)

По проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию многоэтажного жилого дома, корпус № 8, с благоустройством прилегающей территории по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, городское поселение Видное, вблизи дер. Тарычево, земельные участки с кадастровыми номерами: 50:21:0040112:4555, 50:21:0040112:4554.

Город Москва

«30» декабря 2016 г.

В соответствии с п. 4 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» внести в проектную декларацию нижеследующие изменения:

1. Пункт 1.1. Раздела 1 Проектной декларации читать -

1.1. Информация о наименовании, месте нахождения, режиме работы.

Фирменное наименование:

полное – Общество с ограниченной ответственностью «МИЦ-СтройКапитал»,
сокращенное – ООО «МИЦ-СтройКапитал».

Коммерческое обозначение застройщика: Группа компаний «МИЦ» или ГК «МИЦ».

Место нахождения: 143530, Московская область, Истринский район, город Дедовск, Школьный проезд, дом 7а, помещение III, комната 2.

Фактический адрес: 143530, Московская область, Истринский район, город Дедовск, Школьный проезд, дом 7а, помещение III, комната 2.

Режим работы: с 10.00 до 19.00, выходной – суббота и воскресенье.

2. Пункт 2.1 Раздела 2 Проектной декларации читать –

2.1. Информация о проекте строительства.

Коммерческое наименование жилого комплекса: Жилой квартал «Зеленые аллеи» или ЖК «Зеленые аллеи».

Цель проекта строительства: проектирование, строительство и ввод в эксплуатацию многоэтажного жилого дома, корпуса № 8 по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, городское поселение Видное, вблизи деревни Тарычево, и благоустройство прилегающей территории.

Этапы проекта и сроки их реализации:

- 22 августа 2012 года – заключение (государственная регистрация) договора субаренды земельного участка от 30 июня 2012 года в отношении земельного участка общей площадью 232 300 кв.м с кадастровым номером 50:21:040112:0111, с адресом местоположения: Московская область, Ленинский муниципальный район, вблизи дер. Тарычево.
- Июнь 2012 года - январь 2013 года – подготовка и утверждение проекта планировки территории и проекта межевания территории многоэтажной жилой застройки.
- 29 мая 2013 года – заключение (государственная регистрация) договора субаренды земельного участка № 87-2013 от 08 мая 2013 года в отношении земельного участка общей площадью 6 252 кв.м с кадастровым номером 50:21:0040112:4555 и договора субаренды земельного участка № 88-2013 от 08 мая 2013 года в отношении земельного участка общей площадью 9 072 кв.м с кадастровым номером 50:21:0040112:4554.
- Март 2016 года – ноябрь 2016 года – разработка и утверждение проектной документации.
- «28» ноября 2016 года – получение разрешения на строительство.
- Февраль 2017 года – начало строительно-монтажных работ.
- Предполагаемый срок окончания строительно-монтажных работ: IV квартал 2018 года.

Результат экспертизы проектной документации:

Положительное заключение государственной экспертизы от 21.11.2014 года № 50-1-4-1225-14, выданное Государственным автономным учреждением Московской области «Московская областная государственная экспертиза» на объект капитального строительства: «Многоэтажный жилой дом, корпус № 8 по адресу: Московская область, Ленинский район, городское поселение Видное, вблизи деревни Тарычево».

Положительное заключение экспертизы от 10 октября 2016 года № 50-2-1-3-0061-16,

Выданное ООО «ЭКСПЕРТ» на объект капитального строительства: «Многоэтажный жилой дом, корпус № 8 по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, г.п. Видное, вблизи деревни Тарычево на земельных участках с кадастровыми номерами 50:21:0040112:4554 и 50:21:0040112:4555» (корректировка)».

Изменения к Проектной декларации размещены в сети Интернет на сайте

[http:// www.domvvidnom.ru](http://www.domvvidnom.ru).

Информация, правоустанавливающие документы и отчетность Застройщика, предоставляемые для ознакомления в соответствии с действующим законодательством РФ, а также оригинал Проектной декларации находятся по адресу: г. Москва, Космодамианская наб., д. 52, стр. 1Б.

По доверенности от 01.03.2016 № 6/н
от ООО «МИЦ-СтройКапитал»



/Усова Н.С./

