



Кому Обществу с ограниченной ответственностью
наименование застройщика (Ф.И.О. - для граждан,
Специализированному застройщику
«Группа компаний Надежда»
полное наименование организации – для юридических лиц)
241007, г. Брянск, улица Бежицкая, д.1, корп.11, оф.201
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

(в дополнение к ранее выданному разрешению от 27.06.2018 № 32-301-3516-2018
в связи с внесением изменений)

05 апреля 2019 года

№ 32-301-3516-А-2019

Брянская городская администрация

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	<u>Строительство объекта капитального строительства</u>	√
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз.5 со встроенными помещениями общественного назначения в квартале 2 микрорайона по ул. Флотской (пойма реки Десна) в Бежицком районе г. Брянска
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЦентрСтройЭкспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения	№ 32-2-1-3-0020-18 от 14.06.2018 дополнение к заключению от 26.06.2018

	государственной экологической экспертизы			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	32:28:0015301:2398		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	32:28:0015301		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	входит в состав проекта межевания земельного участка с кадастровым номером 32:28:0015301:12, расположенного по адресу: Брянская область, город Брянск, Бежицкий район, улица Флотская (пойма реки Десна)		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	проект межевания утвержден постановлением Брянской городской администрации от 08.09.2016 № 3148-п (в ред. постановлений от 31.08.2017 № 3059-п, от 26.03.2018 № 874-п, от 26.06.2018 № 1905-п)		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация (шифр 5-161/2018) разработана в 2018 году ООО «ПНИ «БрянскГражданПроект»		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь жилого здания (кв. м):	10103,68	Площадь участка (кв. м):	7172
	Объем (куб. м):	32773,43	в том числе подземной части (куб. м):	1449,47
Количество этажей (шт.):	17	Высота (м):		

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	727,12		
Иные показатели:	Жилая площадь – 4001,52 кв.м; общая площадь квартир (без учета летних помещений) – 7194,76 кв.м; общая площадь квартир (с учетом летних помещений) – 7358,68 кв.м; общая площадь нежилых помещений - 87,97 кв.м, в том числе площадь общедомового имущества в жилом доме (электрошитовая, помещение консьержа) – 16,78 кв.м и площадь нежилых помещений (офис + пожарный пост) – 71,19 кв.м количество квартир – 158.		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Брянская область, город Брянск, улица Флотская (пойма реки Десна)	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория:(класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели		

Срок действия настоящего разрешения - до " 27 " июня 2023 г.
в соответствии с разделом «Проект организации строительства» (основание – часть 19 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ)

Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществившего выдачу разрешения на строительство)

" 05 " апреля " 2019 г.
М.П.

(подпись) **О.А. Хохлова**
(расшифровка подписи)

