

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 71-000033 от 03.03.2020

**Многоквартирные жилые дома в районе жилого дома №22"б" по ул. Генерала Белова в г. Новомосковске
Тульской области**

Дата первичного размещения: 03.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ИнвестСтрой
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ИнвестСтрой
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 300012
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тульская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тула
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Фридриха Энгельса
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 62
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 607
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(910)077-13-65

	1.4.2	Адрес электронной почты: shan.ok@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.kv-71.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Мильчаков
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7106527209
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1137154020717
	2.1.3	Год регистрации: 2013 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Мильчаков
	3.3.2	Имя: Александр

	3.3.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Мильчаков
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 070-324-812 27
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 773117024330
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: ГРН 2197154398461 от 11.11.2019
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс пятиэтажных жилых домов по ул. Генерала Белова, в районе дома №18, в г. Новомосковске тульской области. I очередь строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тульская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Новомосковский
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новомосковск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Генерала Белова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 18-в; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Комплекс пятиэтажных жилых домов по ул. Генерала Белова, в районе дома №18, в г. Новомосковске тульской области. I очередь строительства
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 03.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 71-RU71315000-70-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального образования город Новомосковск
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тульская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Новомосковский

	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новомосковск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Генерала Белова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 18В
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Комплекс пятиэтажных жилых домов по ул. Генерала Белова, в районе дома №18, в г. Новомосковске тульской области. II очередь строительства
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.08.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 71-RU7135000-21-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального образования город Новомосковск
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое пристроенное здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тульская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Новомосковский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новомосковск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Генерала Белова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 18В ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Комплекс пятиэтажных жилых домов по ул. Генерала Белова, в районе дома №18, в г. Новомосковске тульской области. II очередь строительства
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.08.2017

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 71-RU71315000-22-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального образования город Новомосковск
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Многоквартирные жилые дома в районе жилого дома №22"б" по ул. Генерала Белова в г. Новомосковске Тульской области" - первая очередь строительства - жилой дом №3
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тульская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Новомосковский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новомосковск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Генерала Белова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 20А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Русское поле - 3
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 71-RU71315000-59-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального образования город Новомосковск

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 18 065,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 462,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8 027,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p> <p>Не подано</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Не применялись</p>

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Разрешение на строительство: Многоквартирные жилые дома в районе жилого дома №22"б" по ул. Генерала Белова в г. Новомосковске Тульской области
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тульская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Новомосковский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новомосковск
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Новомосковск
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Генерала Белова
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: в районе жилого дома №22"б"
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 8
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5 620,7 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тульская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Новомосковский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новомосковск
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Новомосковск
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Генерала Белова
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: в районе жилого дома №22"б"
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 8
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5 620,7 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4 068,6 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 552,1 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5620,70 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4 068,6 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 552,1 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5620,70 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Тульский трест инженерно-строительных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7104002735
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Индустрия
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7104018220
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.09.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0189-16

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: РусьСтройЭкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7718955747
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.07.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0043-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертно-консультационный центр в строительстве
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7736570683
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК Русское поле - 3
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 71-RU71315000-129-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.09.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.08.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 23.08.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город Новомосковск

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 223А/15
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.12.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.12.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.12.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация муниципального образования город Новомосковск
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 71:00:1:11711
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8426,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Устройство проездов, тротуаров, отмолок, площадка для мусоросборника, площадка для хозяйственных целей
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Наземная парковка в границах земельного участка, в количестве 24 машино-места

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадка для игр детей, площадка для отдыха взрослого населения, занятия физкультурой, малая архитектурная форма
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Хозяйственная площадка с юго-восточной стороны объекта
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, цветников из многолетних растений, посадка декоративных кустарников, пересадка и посадка деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует действующим нормам и правилам
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение запроектировано по ТУ. После ввода объекта в эксплуатацию будет находиться на балансе управляющей компании
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Новомосковский городской водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7116129038
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 205 000 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Новомосковский городской водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7116129038
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 232 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ПромЭнергоСбыт
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7107064602
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 064 434 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Газпром газораспределение Тула
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7107029245

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11420
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Макрорегиональный филиал "Центр" Тульский филиал ПАО междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЖилСервис
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7116131206
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 70
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
---	------------	------	----------------	--------------------	---------------

1	Жилое помещение	1	1	41.5	1
2	Жилое помещение	1	1	64.2	2
3	Жилое помещение	1	1	58.3	2
4	Жилое помещение	1	1	80.7	3
5	Жилое помещение	1	1	41.9	1
6	Жилое помещение	2	1	41.5	1
7	Жилое помещение	2	1	64.2	2
8	Жилое помещение	2	1	58.3	2
9	Жилое помещение	2	1	80.7	3
10	Жилое помещение	2	1	42	1
11	Жилое помещение	3	1	43.2	1
12	Жилое помещение	3	1	65.1	2
13	Жилое помещение	3	1	59.5	2
14	Жилое помещение	3	1	80.7	3
15	Жилое помещение	3	1	43.7	1
16	Жилое помещение	4	1	43.2	1
17	Жилое помещение	4	1	65.1	2
18	Жилое помещение	4	1	59.5	2
19	Жилое помещение	4	1	80.7	3
20	Жилое помещение	4	1	43.7	1
21	Жилое помещение	5	1	43.2	1
22	Жилое помещение	5	1	65.1	2
23	Жилое помещение	5	1	59.5	2
24	Жилое помещение	5	1	80.7	3
25	Жилое помещение	5	1	43.7	1
26	Жилое помещение	6	1	43.2	1
27	Жилое помещение	6	1	65.1	2
28	Жилое помещение	6	1	59.5	2
29	Жилое помещение	6	1	80.7	3
30	Жилое помещение	6	1	43.7	1
31	Жилое помещение	7	1	43.2	1
32	Жилое помещение	7	1	65.1	2
33	Жилое помещение	7	1	59.5	2
34	Жилое помещение	7	1	80.7	3
35	Жилое помещение	7	1	43.7	1
36	Жилое помещение	1	2	41.9	1
37	Жилое помещение	1	2	80.7	3
38	Жилое помещение	1	2	58.3	2
39	Жилое помещение	1	2	64.2	2
40	Жилое помещение	1	2	41.5	1
41	Жилое помещение	2	2	42	1
42	Жилое помещение	2	2	80.7	3
43	Жилое помещение	2	2	58.3	2

44	Жилое помещение	2	2	64.2	2
45	Жилое помещение	2	2	41.5	1
46	Жилое помещение	3	2	43.7	1
47	Жилое помещение	3	2	80.7	3
48	Жилое помещение	3	2	59.5	2
49	Жилое помещение	3	2	65.1	2
50	Жилое помещение	3	2	43.2	1
51	Жилое помещение	4	2	43.7	1
52	Жилое помещение	4	2	80.7	3
53	Жилое помещение	4	2	59.5	2
54	Жилое помещение	4	2	65.1	2
55	Жилое помещение	4	2	43.2	1
56	Жилое помещение	5	2	43.7	1
57	Жилое помещение	5	2	80.7	3
58	Жилое помещение	5	2	59.5	2
59	Жилое помещение	5	2	65.1	2
60	Жилое помещение	5	2	43.2	1
61	Жилое помещение	6	2	43.7	1
62	Жилое помещение	6	2	80.7	3
63	Жилое помещение	6	2	59.5	2
64	Жилое помещение	6	2	65.1	2
65	Жилое помещение	6	2	43.2	1
66	Жилое помещение	7	2	43.7	1
67	Жилое помещение	7	2	80.7	3
68	Жилое помещение	7	2	59.5	2
69	Жилое помещение	7	2	65.1	2
70	Жилое помещение	7	2	43.2	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	водомерный узел	подъезд 1, этаж -1	техническое	11.6
2	электрощитовая	подъезд 1, этаж -1	техническое	6.4
3	техподполье	подъезд 1, этаж -1	техническое	308
4	помещение уборочного инвентаря	подъезд 2, этаж -1	техническое	11.6
5	помещение для размещения слаботочного оборудования	подъезд 2, этаж -1	техническое	6.4
6	техподполье	подъезд 2, этаж -1	техническое	308
7	коридор общего пользования	подъезд 1, этаж 1	общественное	24.9
8	лифтовые холлы	подъезд 1, этаж 1	общественное	11.9

9	лестничная площадка	подъезд 1, этаж 1	общественное	4.9
10	вестибюль	подъезд 1, этаж 1	общественное	5.8
11	тамбур	подъезд 1, этаж 1	общественное	6
12	коридор общего пользования	подъезд 1, этаж 2	общественное	24.9
13	лифтовые холлы	подъезд 1, этаж 2	общественное	6.1
14	лестничная площадка	подъезд 1, этаж 2	общественное	7.9
15	коридор общего пользования	подъезд 1, этаж 3	общественное	25.1
16	лифтовые холлы	подъезд 1, этаж 3	общественное	6.1
17	лестничная площадка	подъезд 1, этаж 3	общественное	7.9
18	коридор общего пользования	подъезд 1, этаж 4	общественное	25.1
19	лифтовые холлы	подъезд 1, этаж 4	общественное	6.1
20	лестничная площадка	подъезд 1, этаж 4	общественное	7.9
21	коридор общего пользования	подъезд 1, этаж 5	общественное	25.1
22	лифтовые холлы	подъезд 1, этаж 5	общественное	6.1
23	лестничная площадка	подъезд 1, этаж 5	общественное	7.9
24	коридор общего пользования	подъезд 1, этаж 6	общественное	25.1
25	лифтовые холлы	подъезд 1, этаж 6	общественное	6.1
26	лестничная площадка	подъезд 1, этаж 6	общественное	7.9
27	коридор общего пользования	подъезд 1, этаж 7	общественное	25.1
28	лифтовые холлы	подъезд 1, этаж 7	общественное	6.1
29	лестничная площадка	подъезд 1, этаж 7	общественное	7.9
30	технический чердак	подъезд 1, этаж 8	техническое	162.4
31	коридор общего пользования	подъезд 2, этаж 1	общественное	24.9
32	лифтовые холлы	подъезд 2, этаж 1	общественное	11.9
33	лестничная площадка	подъезд 2, этаж 1	общественное	4.9
34	вестибюль	подъезд 2, этаж 1	общественное	5.8
35	тамбур	подъезд 2, этаж 1	общественное	6
36	коридор общего пользования	подъезд 2, этаж 2	общественное	24.9
37	лифтовые холлы	подъезд 2, этаж 2	общественное	6.1
38	лестничная площадка	подъезд 2, этаж 2	общественное	7.9
39	коридор общего пользования	подъезд 2, этаж 3	общественное	25.1
40	лифтовые холлы	подъезд 2, этаж 3	общественное	6.1
41	лестничная площадка	подъезд 2, этаж 3	общественное	7.9
42	коридор общего пользования	подъезд 2, этаж 4	общественное	25.1
43	лифтовые холлы	подъезд 2, этаж 4	общественное	6.1
44	лестничная площадка	подъезд 2, этаж 4	общественное	7.9
45	коридор общего пользования	подъезд 2, этаж 5	общественное	25.1
46	лифтовые холлы	подъезд 2, этаж 5	общественное	6.1
47	лестничная площадка	подъезд 2, этаж 5	общественное	7.9
48	коридор общего пользования	подъезд 2, этаж 6	общественное	25.1
49	лифтовые холлы	подъезд 2, этаж 6	общественное	6.1
50	лестничная площадка	подъезд 2, этаж 6	общественное	7.9
51	коридор общего пользования	подъезд 2, этаж 7	общественное	25.1

52	лифтовые холлы	подъезд 2, этаж 7	общественное	6.1
53	лестничная площадка	подъезд 2, этаж 7	общественное	7.9
54	технический чердак	подъезд 2, этаж 8	техническое	161.9
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	подъезд 1, этаж -1	ВРУ	электроснабжение жилого дома	
2	подъезд 1, этаж -1	электродвигатель	отопление водогрейного узла, помещений уборочного инвентаря, лестничных площадок	
3	подъезд 2, этаж -1	телекоммуникационный шкаф (ТКШ)	оповещение населения о ЧС	
4	подъезд 1, этаж -1	оборудование учета ХВС	учет ХВС	
5	подъезд 1, этаж 8	комплекс диспетчерского контроля лифта	диспетчеризация лифта 1 подъезда	
6	подъезд 2, этаж 8	комплекс диспетчерского контроля лифта	диспетчеризация лифта 2 подъезда	
7	подъезд 1, этаж -1	приемно-контрольный прибор	система пожарной безопасности	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2017 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»				
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 130 000 000 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 71:00:1:11711
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ № 3652 В Г. ВОРОНЕЖЕ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810810450008637
		Корреспондентский счет: 30101810545250000855
		БИК: 042007855
		ИНН: 7702070139

		КПП: 366643002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 19251503
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 53
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 877 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3 191,6 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 34 163 940 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 113 887 348 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
--	--------	--

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Тульский трест инженерно-строительных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7104002735
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Индустрия
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7104018220
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.09.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0189-16

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: РусьСтройЭкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7718955747
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.07.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0043-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертно-консультационный центр в строительстве
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7736570683
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК Русское поле - 4
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 71-RU71315000-129-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.09.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.08.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 23.08.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город Новомосковск

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 223А/15
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.12.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.12.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.12.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация муниципального образования город Новомосковск
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 71:00:1:11711
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8426,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Устройство проездов, тротуаров, отмолок, площадка для мусоросборника, площадка для хозяйственных целей
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Наземная парковка в границах земельного участка, в количестве 24 машино-места

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадка для игр детей, площадка для отдыха взрослого населения, занятия физкультурой, малая архитектурная форма
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Хозяйственная площадка с юго-восточной стороны объекта
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, цветников из многолетних растений, посадка декоративных кустарников, пересадка и посадка деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует действующим нормам и правилам
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение запроектировано по ТУ. После ввода объекта в эксплуатацию будет находиться на балансе управляющей компании
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Новомосковский городской водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7116129038
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 205 000 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Новомосковский городской водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7116129038
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 232 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ПромЭнергоСбыт
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7107064602
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 064 434 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Газпром газораспределение Тула
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7107029245

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11420
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Макрорегиональный филиал "Центр" Тульский филиал ПАО междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЖилСервис
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7116131206
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 70
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
---	------------	------	----------------	--------------------	---------------

1	Жилое помещение	1	1	41.5	1
2	Жилое помещение	1	1	64.2	2
3	Жилое помещение	1	1	58.3	2
4	Жилое помещение	1	1	80.7	3
5	Жилое помещение	1	1	41.9	1
6	Жилое помещение	2	1	41.5	1
7	Жилое помещение	2	1	64.2	2
8	Жилое помещение	2	1	58.3	2
9	Жилое помещение	2	1	80.7	3
10	Жилое помещение	2	1	42	1
11	Жилое помещение	3	1	43.2	1
12	Жилое помещение	3	1	65.1	2
13	Жилое помещение	3	1	59.5	2
14	Жилое помещение	3	1	80.7	3
15	Жилое помещение	3	1	43.7	1
16	Жилое помещение	4	1	43.2	1
17	Жилое помещение	4	1	65.1	2
18	Жилое помещение	4	1	59.5	2
19	Жилое помещение	4	1	80.7	3
20	Жилое помещение	4	1	43.7	1
21	Жилое помещение	5	1	43.2	1
22	Жилое помещение	5	1	65.1	2
23	Жилое помещение	5	1	59.5	2
24	Жилое помещение	5	1	80.7	3
25	Жилое помещение	5	1	43.7	1
26	Жилое помещение	6	1	43.2	1
27	Жилое помещение	6	1	65.1	2
28	Жилое помещение	6	1	59.5	2
29	Жилое помещение	6	1	80.7	3
30	Жилое помещение	6	1	43.7	1
31	Жилое помещение	7	1	43.2	1
32	Жилое помещение	7	1	65.1	2
33	Жилое помещение	7	1	59.5	2
34	Жилое помещение	7	1	80.7	3
35	Жилое помещение	7	1	43.7	1
36	Жилое помещение	1	2	41.9	1
37	Жилое помещение	1	2	80.7	3
38	Жилое помещение	1	2	58.3	2
39	Жилое помещение	1	2	64.2	2
40	Жилое помещение	1	2	41.5	1
41	Жилое помещение	2	2	42	1
42	Жилое помещение	2	2	80.7	3
43	Жилое помещение	2	2	58.3	2

44	Жилое помещение	2	2	64.2	2
45	Жилое помещение	2	2	41.5	1
46	Жилое помещение	3	2	43.7	1
47	Жилое помещение	3	2	80.7	3
48	Жилое помещение	3	2	59.5	2
49	Жилое помещение	3	2	65.1	2
50	Жилое помещение	3	2	43.2	1
51	Жилое помещение	4	2	43.7	1
52	Жилое помещение	4	2	80.7	3
53	Жилое помещение	4	2	59.5	2
54	Жилое помещение	4	2	65.1	2
55	Жилое помещение	4	2	43.2	1
56	Жилое помещение	5	2	43.7	1
57	Жилое помещение	5	2	80.7	3
58	Жилое помещение	5	2	59.5	2
59	Жилое помещение	5	2	65.1	2
60	Жилое помещение	5	2	43.2	1
61	Жилое помещение	6	2	43.7	1
62	Жилое помещение	6	2	80.7	3
63	Жилое помещение	6	2	59.5	2
64	Жилое помещение	6	2	65.1	2
65	Жилое помещение	6	2	43.2	1
66	Жилое помещение	7	2	43.7	1
67	Жилое помещение	7	2	80.7	3
68	Жилое помещение	7	2	59.5	2
69	Жилое помещение	7	2	65.1	2
70	Жилое помещение	7	2	43.2	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	водомерный узел	подъезд 1, этаж -1	техническое	11.6
2	электрощитовая	подъезд 1, этаж -1	техническое	6.4
3	техподполье	подъезд 1, этаж -1	техническое	308
4	помещение уборочного инвентаря	подъезд 2, этаж -1	техническое	11.6
5	помещение для размещения слаботочного оборудования	подъезд 2, этаж -1	техническое	6.4
6	техподполье	подъезд 2, этаж -1	техническое	308
7	коридор общего пользования	подъезд 1, этаж 1	общественное	24.9
8	лифтовые холлы	подъезд 1, этаж 1	общественное	11.9

9	лестничная площадка	подъезд 1, этаж 1	общественное	4.9
10	вестибюль	подъезд 1, этаж 1	общественное	5.8
11	тамбур	подъезд 1, этаж 1	общественное	6
12	коридор общего пользования	подъезд 1, этаж 2	общественное	24.9
13	лифтовые холлы	подъезд 1, этаж 2	общественное	6.1
14	лестничная площадка	подъезд 1, этаж 2	общественное	7.9
15	коридор общего пользования	подъезд 1, этаж 3	общественное	25.1
16	лифтовые холлы	подъезд 1, этаж 3	общественное	6.1
17	лестничная площадка	подъезд 1, этаж 3	общественное	7.9
18	коридор общего пользования	подъезд 1, этаж 4	общественное	25.1
19	лифтовые холлы	подъезд 1, этаж 4	общественное	6.1
20	лестничная площадка	подъезд 1, этаж 4	общественное	7.9
21	коридор общего пользования	подъезд 1, этаж 5	общественное	25.1
22	лифтовые холлы	подъезд 1, этаж 5	общественное	6.1
23	лестничная площадка	подъезд 1, этаж 5	общественное	7.9
24	коридор общего пользования	подъезд 1, этаж 6	общественное	25.1
25	лифтовые холлы	подъезд 1, этаж 6	общественное	6.1
26	лестничная площадка	подъезд 1, этаж 6	общественное	7.9
27	коридор общего пользования	подъезд 1, этаж 7	общественное	25.1
28	лифтовые холлы	подъезд 1, этаж 7	общественное	6.1
29	лестничная площадка	подъезд 1, этаж 7	общественное	7.9
30	технический чердак	подъезд 1, этаж 8	техническое	162.4
31	коридор общего пользования	подъезд 2, этаж 1	общественное	24.9
32	лифтовые холлы	подъезд 2, этаж 1	общественное	11.9
33	лестничная площадка	подъезд 2, этаж 1	общественное	4.9
34	вестибюль	подъезд 2, этаж 1	общественное	5.8
35	тамбур	подъезд 2, этаж 1	общественное	6
36	коридор общего пользования	подъезд 2, этаж 2	общественное	24.9
37	лифтовые холлы	подъезд 2, этаж 2	общественное	6.1
38	лестничная площадка	подъезд 2, этаж 2	общественное	7.9
39	коридор общего пользования	подъезд 2, этаж 3	общественное	25.1
40	лифтовые холлы	подъезд 2, этаж 3	общественное	6.1
41	лестничная площадка	подъезд 2, этаж 3	общественное	7.9
42	коридор общего пользования	подъезд 2, этаж 4	общественное	25.1
43	лифтовые холлы	подъезд 2, этаж 4	общественное	6.1
44	лестничная площадка	подъезд 2, этаж 4	общественное	7.9
45	коридор общего пользования	подъезд 2, этаж 5	общественное	25.1
46	лифтовые холлы	подъезд 2, этаж 5	общественное	6.1
47	лестничная площадка	подъезд 2, этаж 5	общественное	7.9
48	коридор общего пользования	подъезд 2, этаж 6	общественное	25.1
49	лифтовые холлы	подъезд 2, этаж 6	общественное	6.1
50	лестничная площадка	подъезд 2, этаж 6	общественное	7.9
51	коридор общего пользования	подъезд 2, этаж 7	общественное	25.1

52	лифтовые холлы	подъезд 2, этаж 7	общественное	6.1
53	лестничная площадка	подъезд 2, этаж 7	общественное	7.9
54	технический чердак	подъезд 2, этаж 8	техническое	161.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	подъезд 1, этаж -1	ВРУ	электроснабжение жилого дома
2	подъезд 1, этаж -1	электродвигатель	отопление водогрейного узла, помещений уборочного инвентаря, лестничных площадок
3	подъезд 2, этаж -1	телекоммуникационный шкаф (ТКШ)	оповещение населения о ЧС
4	подъезд 1, этаж -1	оборудование учета ХВС	учет ХВС
5	подъезд 1, этаж 8	комплекс диспетчерского контроля лифта	диспетчеризация лифта 1 подъезда
6	подъезд 2, этаж 8	комплекс диспетчерского контроля лифта	диспетчеризация лифта 2 подъезда
7	подъезд 1, этаж -1	приемно-контрольный прибор	система пожарной безопасности

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 130 000 000 руб.
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 71:00:1:11711
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Филиал Банка ВТБ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40701810804250100443
		Корреспондентский счет: 30101810100000000835
		БИК: 042007835
		ИНН: 7702070139

		КПП: 997950001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 00032520
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 43,7 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 485 800 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	15.05.2018	17	перенос сроков ввода в эксплуатацию
2	03.10.2018	11	продление разрешения на строительство
3	11.10.2018	3.3	об учредителе - физическом лице
4	15.10.2018	17.1 объект 2	о примерном графике реализации проекта строительства
5	30.10.2018	6; 14	финансовый результат текущего года. О планируемом подключении (ТП)
6	02.11.2018	4; 19.2.	О проектах строительства МКД, в которых принимал участие застройщик. О банке в котором УДС должны быть открыты счета эскроу
7	21.01.2019	12	О правах застройщика на земельный участок, о кадастровом номере и площади земельного участка

8	28.03.2019	6	финансовый результат текущего года
9	09.04.2019	10.6	об индивидуализирующем объект коммерческом обозначении
10	30.04.2019	6; 1.4.3	финансовый результат текущего года. Адрес официального сайта
11	15.05.2019		
12	19.06.2019	9	О видах строящихся объектах кап.строительства, их месторасположении и основных характеристиках
13	28.08.2019	11; 19.1.1	о разрешении на строительство. О способе обеспечения обязательств
14	29.08.2019	17	перенос сроков ввода в эксплуатацию

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 3C27C14D77C011E980C77ED30AE1211F

Владелец: **ООО "ИНВЕСТСТРОЙ", Мильчаков Александр
Анатольевич, г.Тула**

Действителен: с 16.05.2019 по 16.05.2020