



Кому:

Обществу с ограниченной ответственностью
"Специализированный застройщик "ГК Атлант"(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для юридических лиц),625051, Тюменская область, город Тюмень, улица Пермякова, д. 57,
оф. 6

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 18 ноября 2019 года

№ 45-RU45301000-118-2019

Администрация города Кургана

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает.

1.	Строительство			
	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями		
2.	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью "АкадемЭкспертиза"		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 45-2-1-3-028197-2019 от 17 октября 2019 года		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	45:25:070311:2002, 45:25:070311:124		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	45:25:070311		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Подготовлен Департаментом архитектуры, строительства и земельных отношений Администрации города Кургана от 01.10.2018 года №RU45301000-8395, от 11.11.2019 года №RU45301000-8920		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью "Профтехпроект", шифр: 1408-17, 2019 год		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	18127,5	Площадь участка (кв. м):	3528; 515
	Объем (куб. м):	73112	в том числе подземной части (куб. м):	3 010,4
	Количество этажей (шт.):	19	Высота (м):	56,38
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	1587,6		

	Иные показатели:	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Курганская область, город Курган, улица Кирова, 45
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до **18 января 2022 года.** в соответствии с проектной документацией. Раздел 6. Проект организации строительства 1408-17-ПОС (ч.19 ст.51 ГрК РФ)



Первый заместитель Главы города Кургана
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Жижин Андрей Валентинович
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

20__ года

М.П.

В связи с заявлением застройщика вх. № 70.8-488а от 24 сентября 2020 г., внести изменения: в пункте 3.1:

- в строке «Сведения о градостроительном плане земельного участка» читать: «подготовлен Департаментом архитектуры, строительства и земельных отношений Администрации города Кургана 31.08.2020 года № РФ-45-2-01-0-00-2020-9273, 01.09.2020 года № РФ-45-2-01-0-00-2020-9275».

Директор Департамента архитектуры, строительства и земельных отношений Администрации города Кургана

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

В.Э. Литвинов
(расшифровка подписи)

« 28 » сентября

2020 г.

М.П.

Приложение
к разрешению на строительство
№ 45-RU45301000-118-2019 от 18.11.2019 г.

В связи с заявлением застройщика вх. № 70.8-648а от 21.12.2021 г.

Действие настоящего разрешения продлено до

« 31 » марта 2022 г.

Глава города Кургана

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



« 27 » декабря 2021 г.

М.П.

(подпись)

Е.В. Ситникова

(расшифровка подписи)

В связи с заявлением застройщика вх. № 70.8-70а от 18.02.2022г. внести изменение в пункте 4 в строке «Общая площадь (кв.м)» читать: «21430,7».

Директор Департамента архитектуры,
строительства и земельных отношений

Администрации города Кургана

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



« 25 » февраля 2022 г.

М.П.

(подпись)

Н.В. Юшкова

(расшифровка подписи)