

УТВЕРЖДЕНО
«04» апреля 2017 г.
Генеральный директор
Поставничева И.В.



СООБЩЕНИЕ № 6 о внесении изменений в

Проектную декларацию от 01.07.2015 г. по строительству жилого дома (позиция 25 по проекту планировки территории) (здание с подводящими сетями инженерного обеспечения), расположенного по адресу: Россия, Московская область, Клинский муниципальный район, городское поселение Клин, г. Клин, ул. Профсоюзная, д. 19 (кадастровый номер земельного участка 50:03:0040280:2242). Коммерческое обозначение объекта строительства – Жилой Комплекс (ЖК) «ОЛИМП», размещенную 01.07.2015 года на сайте www.tolimp.ru

1. Изложить пункты 1-3 Статьи 1 «Информация о застройщике» в следующей редакции:

1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 121170
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Москва
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Неверовского
	1.2.8	Тип здания (сооружения): дом 10 строение 3
	1.2.9	Тип помещений: помещение 11 комн. 8

2. Пункт 2 статьи 2 Проектной декларации изложить в следующей редакции:

2. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
2.1. О примерном графике реализации проекта строительства	2.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20% готовности
	2.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 кв. 2018
	2.2.1	Этап реализации проекта строительства: 40% готовности
	2.2.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 кв. 2018
	2.3.1	Этап реализации проекта строительства: 60% готовности
	2.3.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 кв. 2019
	2.4.1	Этап реализации проекта строительства: 80% готовности
	2.4.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 кв. 2019
	2.5.1	Этап реализации проекта строительства: 100% готовности
	2.5.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: декабрь 2019
	2.6.1	Планируемый срок передачи объекта долевого строительства участнику долевого строительства: в течение 9 месяцев после получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

3. Пункт 6.1 Проектной декларации изложить в следующей редакции:

6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
	6.1.1	Последняя отчетная дата: 01.04.2017

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. руб.: 94 999
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. руб.: 719 257
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. руб.: 202 140

4. Дополнить Проектную декларацию разделом «Сведения о фактах внесения изменений в проектную декларацию» следующего содержания:

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	28.10.2015	Информация о финансовом результате текущего года, размере дебиторской и кредиторской задолженности	Информация о финансовом результате текущего года, размере дебиторской и кредиторской задолженности по итогам 3 кв. 2015 года
2	03.03.2016	Информация о финансовом результате текущего года, размере дебиторской и кредиторской задолженности	Информация о финансовом результате текущего года, размере дебиторской и кредиторской задолженности по итогам 2015 года
3	26.04.2016	Информация о финансовом результате текущего года, размере дебиторской и кредиторской задолженности	Информация о финансовом результате текущего года, размере дебиторской и кредиторской задолженности по итогам 1 кв. 2016 года

4	27.07.2016	<p>Права застройщика на земельный участок</p> <p>Информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>	<p>Информация о внесении изменений в данные ГКН по земельному участку, правоустанавливающие документы на земельный участок</p> <p>Информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности по итогам 2 кв. 2016 года</p>
5	26.10.2016	<p>Информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>	<p>Информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности по итогам 3 кв. 2016 года</p>
6	28.02.2017	<p>Информация о застройщике</p> <p>Информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>	<p>Внесены изменение в информацию о месте нахождения застройщика</p> <p>Информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности по итогам 2016 года</p>
7	04.04.2017	<p>Информация о застройщике</p> <p>О примерном графике реализации проекта</p> <p>Информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>	<p>Внесено изменение в информацию о месте нахождения застройщика</p> <p>Этапы реализации проекта. Изменение планируемого срока завершения строительства</p> <p>Информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности по итогам 1 кв. 2017 года</p>