

**ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ от 16.06.2017г.**

**(Редакция 26.03.2019г.)**

**о проекте строительства Многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенным подземным гаражом,  
расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Лодейнопольская**

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма <i>Общество с ограниченной ответственностью</i>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы <i>«СТАТУС ЭР»</i>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы <i>«СТАТУС ЭР»</i>
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс <i>197110</i>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации <i>Город федерального значения Санкт-Петербург</i>
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации <i>-</i>
	1.2.4	Вид населенного пункта <i>Город</i>
	1.2.5	Наименование населенного пункта <i>Санкт-Петербург</i>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <i>Улица</i>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети

		<i>Петрозаводская</i>
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <i>Дом 11 литера А</i>
	1.2.9	Тип помещений -
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели <i>Ежедневно (без выходных)</i>
	1.3.2	Рабочее время <i>Пн-пт с 9:00 до 18:00 часов, сб-вс 10-18</i>
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона <i>8 (812) 341-11-11</i>
	1.4.2	Адрес электронной почты <i>invest@akvilon-invest.ru</i>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <i>www.kingdom.spb.ru</i>
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия <i>Пославский</i>
	1.5.2	Имя <i>Константин</i>
	1.5.3	Отчество (при наличии) <i>Евгеньевич</i>
	1.5.4	Наименование должности <i>Генеральный директор</i>
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика <i>Аквилон-Инвест</i>
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика <i>7813261516</i>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер

		<b>1167847377158</b>
	2.1.3	Год регистрации <b>2016 г.</b>
<p>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</p>		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма -
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы -
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика -
	3.1.4	% голосов в органе управления -
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации -
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица -
	3.2.3	Дата регистрации -
	3.2.4	Регистрационный номер -
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа -
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации -
	3.2.7	% голосов в органе управления -

3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия <b>Пославский</b>
	3.3.2	Имя <b>Константин</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии) <b>Евгеньевич</b>
	3.3.4	Гражданство <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления <b>100</b>
3.4. О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия <b>Пославский</b>
	3.4.2	Имя <b>Константин</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии) <b>Евгеньевич</b>
	3.4.4	Гражданство <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика <b>100%</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии) <b>047-025-384-39</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) <b>290125213423</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является

		бенефициарным владельцем
		<b>Учредитель общества (прямой бенефициар)</b>
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства -
	4.1.2	Субъект Российской Федерации -
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4	Вид населенного пункта -
	4.1.5	Наименование населенного пункта -
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети -
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети -
	4.1.8	Тип здания (сооружения) -
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию -
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию -
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию

		-
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию -
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы -
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик -
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства -
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства -
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик -
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы -
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации -
<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>		
6.1. О финансовом результате	6.1.1	Последняя отчетная дата

текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		<b>31 декабря 2018 года</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности <b>29899 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности <b>140812 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности <b>358596 тыс.руб.</b>
<p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям -
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <b>Отсутствует (не подано)</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции

	<p>икапитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> <p><b><i>Отсутствует (не подано)</i></b></p>
7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> <p><b><i>Отсутствует (не подано)</i></b></p>
7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p> <p><b><i>Отсутствует (не подано)</i></b></p>
7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика</p> <p><b><i>Отсутствует (не подано)</i></b></p>



	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке -
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации -
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <b>Отсутствует (не подано)</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <b>Не применялись</b>
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям -
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя -
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя -
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры

		административного наказания юридического лица – поручителя -
7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений -	
7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений -	
7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) -	
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с	

		законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя -
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке -
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации -
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя -
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя -
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее - бенефициарный владелец): 1) Пославский Константин Евгеньевич, гражданство: РФ, Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале

		застройщика: 100% , СНИЛС 042-219-319-18, ИНН 290125213423, описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель общества (прямой бенефициар).
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация <b><i>1 (один) объект капитального строительства</i></b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории -
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <b><i>Многоквартирный дом</i></b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации <b><i>Город федерального значения Санкт-Петербург</i></b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации -
	9.2.4	Вид населенного пункта <b><i>Город</i></b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта <b><i>Санкт-Петербург</i></b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте -
	9.2.7	Район в населенном пункте <b><i>Петроградский район</i></b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы <b><i>Улица</i></b>
	9.2.9	Наименование улицы

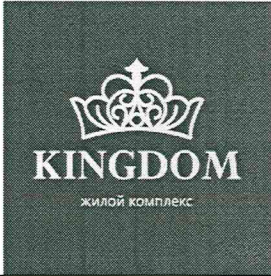
		<i>Лодейнопольская</i>
9.2.10	Дом	-
9.2.11	Литера	-
9.2.12	Корпус	-
9.2.13	Строение	-
9.2.14	Владение	-
9.2.15	Блок-секция	-
9.2.16	Уточнение адреса	-
9.2.17	Назначение объекта	
		<i>Жилое и нежилое</i>
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	<i>10 этажей (в том числе 1 подземный этаж)</i>
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	<i>10 этажей (в том числе 1 подземный этаж)</i>
9.2.20	Общая площадь объекта	<i>18 514,25 кв.м. (в том числе площадь подземного гаража –3 421,78 кв.м.)</i>
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	<i>несущие стены – монолитные железобетонные; наружные стены – кирпичные, утеплитель - минераловатные плиты с облицовкой из керамогранита по навесному вентилируемому фасаду / минераловатные плиты с облицовкой по системе декоративной тонкослойной штукатурки с окраской силикатными фасадными красками. Наружная облицовка из керамогранитных плит (первые три этажа) выполняется по навесной фасадной системе из оцинкованной стали. Наружная облицовка выше третьего этажа – штукатурка</i>

	9.2.22	Материал перекрытий <i>монолитный железобетон</i>	
	9.2.23	Класс энергоэффективности <i>Высокий «В»</i>	
	9.2.24	Сейсмостойкость <i>Не квалифицируется в соответствии с Приложением А СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81»</i>	
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>			
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора <i>Отсутствует</i>	
	10.1.2	Номер договора -	
	10.1.3	Дата заключения договора -	
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор -	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания <i>1. Открытое акционерное общество; 2. Общество с ограниченной ответственностью; 3. Общество с ограниченной ответственностью.</i>	
		10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы <i>1. «Трест геодезических работ и инженерных изысканий»; 2. «Инженерный центр «Изыскатель»; 3. «ИЦ «Стройэксперт».</i>
		10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -	

	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) -
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания <b>1. 7840434373;</b> <b>2. 7813593663;</b> <b>3. 7806516210.</b>
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование <b><i>Общество с ограниченной ответственностью</i></b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы <b><i>«ИЦ «Стройэксперт».</i></b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование <b>7806516210</b>
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы <b>1. Положительное заключение экспертизы проектной документации;</b> <b>2. Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий.</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>1. 16.12.2016 г.;</b> <b>2. 16.12.2016 г.</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов

		инженерных изысканий <i>1. 78-2-1-2-0082-16;</i> <i>2. 78-2-1-1-0132-16.</i>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <i>1. Общество с ограниченной ответственностью;</i> <i>2. Общество с ограниченной ответственностью.</i>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы <i>1. «Невский эксперт»;</i> <i>2. «Центральное Бюро Экспертизы ЛКФ».</i>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <i>1. 7842517184;</i> <i>2. 7841508003.</i>
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы -
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы -
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы -
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы -
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы -
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов <i>Жилой комплекс «KingDOM»</i> <i>ЖК «KingDOM»</i>



		<p><i>Жилой комплекс KingDOM</i>  <i>ЖК KingDOM</i>  <i>Жилой комплекс Kingdom</i>  <i>ЖК Kingdom</i></p> 
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	<p>Номер разрешения на строительство  <b>78-013-0366-2016</b></p>
	11.1.2	<p>Дата выдачи разрешения на строительство  <b>30 декабря 2016 г.</b></p>
	11.1.3	<p>Срок действия разрешения на строительство  <b>01.07.2020г.</b></p>
	11.1.4	<p>Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство  <b>22.03.2018г.</b></p>
	11.1.5	<p>Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство  <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b></p>
<p>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</p>		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство	12.1.1	<p>Вид права застройщика на земельный участок  <b>Право аренды</b></p>
	12.1.2	<p>Вид договора</p>

(создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		<i>Договор аренды</i>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок <i>1/3У</i>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок <i>05.12.2016 г.</i>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <i>15.06.2017 г.</i>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <i>15.06.2022г.</i>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность -
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность -
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность -
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности -
	12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1
12.2.2		Организационно-правовая форма собственника земельного участка -
12.2.3		Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы -
12.2.4		Фамилия собственника земельного участка  <b>1. Рогатых</b> <b>2. Фролов</b>

	12.2.5	Имя собственника земельного участка <b>1. Савватий</b> <b>2. Михаил</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии) <b>1. Александрович</b> <b>2. Александрович</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка <b>1. 290100419824</b> <b>2. 290121231196</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок -
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком -
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка <b>78:07:0003163:2629</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) <b>3 954,00 кв. м.</b>
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров  <i>Проектом предусмотрено устройство детской площадки, площадки для отдыха взрослого населения, тротуара, проездов на территорию участка. Проезд специализированной техники предусмотрен по улицам Петрозаводская и Лодейнопольская, а также по проезду на территории участка</i>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)  <i>Проектом не предусмотрено</i>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых

		архитектурных форм, иных планируемых элементов) <i>Проектом предусмотрено устройство в границах участка детской площадки и площадки для отдыха взрослого населения</i>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) <i>В многоквартирном доме предусмотрена мусоросборная камера. Удаление крупногабаритного мусора планируется осуществлять на существующую контейнерную площадку, расположенную в непосредственной близости от участка.</i>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению <i>По проекту площадь озеленения составляет 817,3 кв. м.</i>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц <i>Соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного доступа маломобильных групп населения на территорию и в помещения жилого дома.</i>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) <i>Наружное освещение выполняется в соответствии с проектом</i>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства -
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <i>1. Теплоснабжение, горячее водоснабжение 2. Электроснабжение 3. Холодное водоснабжение 4. Водоотведение</i>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <i>1. Государственное унитарное предприятие 2. Общество с ограниченной ответственностью 3. Государственное унитарное предприятие</i>

	<b>4. Государственное унитарное предприятие</b>
14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга</b></li> <li>2. <b>Распределительная сетевая компания «Региональные электрические сети»</b></li> <li>3. <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b></li> <li>4. <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b></li> </ol>
14.1.4	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>7830001028</b></li> <li>2. <b>7804488461</b></li> <li>3. <b>7830000426</b></li> <li>4. <b>7830000426</b></li> </ol>
14.1.5	<p>Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>06.12.2016</b></li> <li>2. <b>26.05.2017</b></li> <li>3. <b>08.12.2016</b></li> <li>4. <b>08.12.2016</b></li> </ol>
14.1.6	<p>Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>21-10/36289-3159</b></li> <li>2. <b>ТУ-26-05/2017</b></li> <li>3. <b>48-27-15962/16-0-2</b></li> <li>4. <b>48-27-15962/16-0-2</b></li> </ol>
14.1.7	<p>Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>3 года</b></li> <li>2. <b>3 года</b></li> <li>3. <b>3 года</b></li> <li>4. <b>3 года</b></li> </ol>
14.1.8	<p>Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>14 902 748, 58 руб (расчёт произведён на основании максимальной мощности объекта, указанной в технических условиях, и тарифа, установленного</b></li> </ol>

		<p>2. распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 290-р от 30.12.2016) 8 576 000 руб. (расчёт произведён на основании тепловой нагрузки объекта, указанной в технических условиях, и тарифа, установленного распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 251-р от 19.12.2016)</p> <p>3. 75 584,66 руб. (расчёт произведён на основании максимальной подключаемой нагрузки, указанной в технических условиях, и тарифа, установленного распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2016 № 254-р.)</p> <p>4. 69 800,30 руб. (расчёт произведён на основании максимальной подключаемой нагрузки, указанной в технических условиях, и тарифа, установленного распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2016 № 254-р.)</p>
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	<p>Вид сети связи</p> <p><i>Проводная телефонная связь; проводное телевизионное вещание; проводное радиовещание; передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет"</i></p>
	14.2.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи</p> <p><i>Публичное акционерное общество</i></p>
	14.2.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы</p> <p><i>"РОСТЕЛЕКОМ"</i></p>
	14.2.4	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи</p> <p><i>7707049388</i></p>
<p>Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках</p>		
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	<p>Количество жилых помещений</p> <p><i>156 жилых помещения (квартиры)</i></p>
	15.1.2	<p>Количество нежилых помещений</p> <p><i>110 нежилых помещений</i></p>
	15.1.2.1	<p>в том числе машино-мест</p> <p><i>81 машино-место</i></p>
	15.1.2.2	<p>в том числе иных нежилых помещений</p>

29 иных нежилых помещений

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположен	Номер подъезда	Общая площадь м <sup>2</sup>	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м <sup>2</sup>	Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>Секция 1</b>									
1	Жилое	2	1	106,17	3	1	14,12	Кухня - столовая	33,26
						2	15,90	Прихожая	18,81
						3	16,00	Санузел	5,15
								Санузел	2,93
2	Жилое	2	1	76,30	2	1	15,55	Кухня - столовая	25,21
						2	16,14	Прихожая	11,78
								Санузел	5,50
								Санузел	2,12
								Балкон	4,49
3	Жилое	2	1	81,71	2	1	15,82	Кухня - столовая	30,08
						2	14,66	Прихожая	12,99

								Санузел	4,57
								Санузел	3,59
								Балкон	3,90
								Балкон	4,49
4	Жилое	2	1	65,66	2	1	14,82	Кухня - столовая	18,60
						2	14,52	Прихожая	10,99
								Санузел	3,95
								Санузел	2,78
								Балкон	3,90
5	Жилое	2	1	87,82	2	1	22,10	Кухня - столовая	20,60
						2	21,87	Прихожая	16,27
								Санузел	5,17
								Санузел	1,81
								Балкон	4,88
6	Жилое	3	1	106,17	3	1	14,12	Кухня - столовая	33,26
						2	15,90	Прихожая	18,81
						3	16,00	Санузел	5,15
								Санузел	2,93
								Балкон	5,25



7	Жилое	3	1	76,07	2	1	15,55	Кухня - столовая	25,21
						2	16,14	Прихожая	11,78
								Санузел	5,27
								Санузел	2,12
								Балкон	4,49
8	Жилое	3	1	131,41	4	1	18,71	Кухня - столовая	29,60
						2	21,72	Прихожая	17,63
						3	17,71	Санузел	5,46
						4	14,82	Санузел	3,03
								Санузел	2,73
								Балкон	4,49
9	Жилое	3	1	113,53	3	1	23,34	Кухня - столовая	19,21
						2	21,36	Прихожая	21,23
						3	21,43	Санузел	5,17
								Санузел	1,79
								Балкон	4,98
10	Жилое	4	1	106,17	3	1	14,12	Кухня - столовая	33,26
						2	15,90	Прихожая	18,81

						3	16,00	Санузел	5,15
								Санузел	2,93
								Балкон	5,25
11	Жилое	4	1	76,07	2	1	15,55	Кухня - столовая	25,21
						2	16,14	Прихожая	11,78
								Санузел	5,27
								Санузел	2,12
								Балкон	4,49
12	Жилое	4	1	131,41	4	1	18,71	Кухня - столовая	29,60
						2	21,72	Прихожая	17,63
						3	17,71	Санузел	5,46
						4	14,82	Санузел	3,03
								Санузел	2,73
								Балкон	4,49
13	Жилое	4	1	113,53	3	1	23,34	Кухня - столовая	19,21
						2	21,36	Прихожая	21,23
						3	21,43	Санузел	5,17
								Санузел	1,79
								Балкон	4,98

14	Жилое	5	1	106,17	3	1	14,12	Кухня - столовая	33,26
						2	15,90	Прихожая	18,81
						3	16,00	Санузел	5,15
								Санузел	2,93
								Балкон	5,25
15	Жилое	5	1	76,07	2	1	15,55	Кухня - столовая	25,21
						2	16,14	Прихожая	11,78
								Санузел	5,27
								Санузел	2,12
								Балкон	4,49
16	Жилое	5	1	131,41	4	1	18,71	Кухня - столовая	29,60
						2	21,72	Прихожая	17,63
						3	17,71	Санузел	5,46
						4	14,82	Санузел	3,03
								Санузел	2,73
								Балкон	4,49
17	Жилое	5	1	113,53	3	1	23,34	Кухня - столовая	19,21
						2	21,36	Прихожая	21,23

						3	21,43	Санузел	5,17
								Санузел	1,79
								Балкон	4,98
18	Жилое	6	1	106,17	3	1	14,12	Кухня - столовая	33,26
						2	15,90	Прихожая	18,81
						3	16,00	Санузел	5,15
								Санузел	2,93
								Балкон	5,25
19	Жилое	6	1	76,07	2	1	15,55	Кухня - столовая	25,21
						2	16,14	Прихожая	11,78
								Санузел	5,27
								Санузел	2,12
								Балкон	4,49
20	Жилое	6	1	131,41	4	1	18,71	Кухня - столовая	29,60
						2	21,72	Прихожая	17,63
						3	17,71	Санузел	5,46
						4	14,82	Санузел	3,03
								Санузел	2,73
								Балкон	4,49

21	Жилое	6	1	113,53	3	1	23,34	Кухня - столовая	19,21
						2	21,36	Прихожая	21,23
						3	21,43	Санузел	5,17
								Санузел	1,79
								Балкон	4,98
22	Жилое	7	1	106,17	3	1	14,12	Кухня - столовая	33,26
						2	15,90	Прихожая	18,81
						3	16,00	Санузел	5,15
								Санузел	2,93
								Балкон	5,25
23	Жилое	7	1	76,07	2	1	15,55	Кухня - столовая	25,21
						2	16,14	Прихожая	11,78
								Санузел	5,27
								Санузел	2,12
								Балкон	4,49
24	Жилое	7	1	131,41	4	1	18,71	Кухня - столовая	29,60
						2	21,72	Прихожая	17,63
						3	17,71	Санузел	5,46

						4	14,82	Санузел	3,03
								Санузел	2,73
								Балкон	4,49
25	Жилое	7	1	113,53	3	1	23,34	Кухня - столовая	19,21
						2	21,36	Прихожая	21,23
						3	21,43	Санузел	5,17
								Санузел	1,79
								Балкон	4,98
26	Жилое	8	1	106,21	3	1	14,12	Кухня - столовая	33,26
						2	15,90	Прихожая	18,81
						3	16,00	Санузел	5,68
								Санузел	2,44
								Балкон	5,25
27	Жилое	8	1	76,07	2	1	15,55	Кухня - столовая	25,21
						2	16,14	Прихожая	11,78
								Санузел	5,27
								Санузел	2,12
								Балкон	4,49
28	Жилое	8	1	131,41	4	1	18,71	Кухня -	29,60

								столовая	
						2	21,72	Прихожая	17,63
						3	17,71	Санузел	5,46
						4	14,82	Санузел	3,03
								Санузел	2,73
								Балкон	4,49
29	Жилое	8	1	113,53	3	1	23,34	Кухня - столовая	19,21
						2	21,36	Прихожая	21,23
						3	21,43	Санузел	5,17
								Санузел	1,79
								Балкон	4,98
30	Жилое	9	1	144,22	3	1	15,51	Кухня - столовая	14,21
						2	16,13	Прихожая	51,34
						3	30,78	Санузел	5,40
								Санузел	4,13
								Санузел	6,72
								Балкон	45,17
31	Жилое	9	1	150,77	3	1	31,77	Кухня - столовая	37,74
						2	18,23	Прихожая	28,56

						3	21,43	Санузел	2,34
								Санузел	4,94
								Санузел	5,76
								Балкон	89,50
								Балкон	4,95
<b>Секция 2</b>									
32	Жилое	2	2	104,10	3	1	19,90	Кухня - столовая	20,05
						2	20,17	Прихожая	12,00
						3	23,22	Санузел	5,86
								Санузел	2,90
								Балкон	3,90
								Балкон	4,88
33	Жилое	2	2	70,53	2	1	17,13	Кухня - столовая	18,80
						2	15,88	Прихожая	11,58
								Санузел	3,61
								Санузел	3,53
								Балкон	4,42
34	Жилое	2	2	68,43	2	1	20,55	Кухня - столовая	15,47
						2	15,71	Прихожая	10,69



								Санузел	4,01
								Санузел	2,00
								Балкон	4,42
35	Жилое	2	2	66,74	2	1	14,91	Кухня - столовая	16,54
						2	17,22	Прихожая	9,32
								Гардеробная	1,38
								Санузел	5,00
								Санузел	2,37
								Балкон	4,42
36	Жилое	2	2	42,09	1	1	13,69	Кухня - столовая	17,99
								Прихожая	5,32
								Санузел	5,09
								Балкон	4,42
37	Жилое	2	2	65,89	2	1	16,64	Кухня - столовая	16,11
						2	16,61	Прихожая	10,72
								Санузел	3,97
								Санузел	1,84
								Балкон	3,84
38	Жилое	2	2	53,52	2	1	12,58	Кухня -	13,76

								столовая	
						2	12,90	Прихожая	8,74
								Санузел	3,45
								Санузел	2,09
39	Жилое	3	2	107,93	3	1	19,61	Кухня - столовая	25,04
						2	19,70	Прихожая	12,00
						3	22,82	Санузел	5,86
								Санузел	2,90
								Балкон	4,98
40	Жилое	3	2	69,50	2	1	16,66	Кухня - столовая	18,43
						2	15,69	Прихожая	11,58
								Санузел	3,61
								Санузел	3,53
								Балкон	4,42
41	Жилое	3	2	66,97	2	1	19,70	Кухня - столовая	15,15
						2	15,42	Прихожая	10,69
								Санузел	4,01
								Санузел	2,00
								Балкон	4,42

42	Жилое	3	2	65,83	2	1	14,63	Кухня - столовая	16,23
						2	16,90	Прихожая	9,30
								Гардеробная	1,40
								Санузел	5,00
								Санузел	2,37
								Балкон	4,42
43	Жилое	3	2	41,47	1	1	13,37	Кухня - столовая	17,69
								Прихожая	5,32
								Санузел	5,09
								Балкон	4,42
44	Жилое	3	2	65,60	2	1	16,35	Кухня - столовая	16,11
						2	16,61	Прихожая	10,72
								Санузел	3,97
								Санузел	1,84
								Балкон	3,84
45	Жилое	3	2	53,52	2	1	12,58	Кухня - столовая	13,76
						2	12,90	Прихожая	8,74
								Санузел	3,45

								Санузел	2,09
								Балкон	3,84
46	Жилое	4	2	107,93	3	1	19,61	Кухня - столовая	25,04
						2	19,70	Прихожая	12,00
						3	22,82	Санузел	5,86
								Санузел	2,90
								Балкон	4,98
47	Жилое	4	2	69,50	2	1	16,66	Кухня - столовая	18,43
						2	15,69	Прихожая	11,58
								Санузел	3,61
								Санузел	3,53
								Балкон	4,42
48	Жилое	4	2	66,97	2	1	19,70	Кухня - столовая	15,15
						2	15,42	Прихожая	10,69
								Санузел	4,01
								Санузел	2,00
								Балкон	4,42
49	Жилое	4	2	65,83	2	1	14,63	Кухня - столовая	16,23

						2	16,90	Прихожая	9,30
								Гардеробная	1,40
								Санузел	5,00
								Санузел	2,37
								Балкон	4,42
50	Жилое	4	2	41,47	1	1	13,37	Кухня - столовая	17,69
								Прихожая	5,32
								Санузел	5,09
								Балкон	4,42
51	Жилое	4	2	65,60	2	1	16,35	Кухня - столовая	16,11
						2	16,61	Прихожая	10,72
								Санузел	3,97
								Санузел	1,84
								Балкон	3,84
52	Жилое	4	2	53,52	2	1	12,58	Кухня - столовая	13,76
						2	12,90	Прихожая	8,74
								Санузел	3,45
								Санузел	2,09
								Балкон	3,84

53	Жилое	5	2	107,93	3	1	19,61	Кухня - столовая	25,04
						2	19,70	Прихожая	12,00
						3	22,82	Санузел	5,86
								Санузел	2,90
								Балкон	4,98
54	Жилое	5	2	69,50	2	1	16,66	Кухня - столовая	18,43
						2	15,69	Прихожая	11,58
								Санузел	3,61
								Санузел	3,53
								Балкон	4,42
55	Жилое	5	2	66,97	2	1	19,70	Кухня - столовая	15,15
						2	15,42	Прихожая	10,69
								Санузел	4,01
								Санузел	2,00
								Балкон	4,42
56	Жилое	5	2	65,83	2	1	14,63	Кухня - столовая	16,23
						2	16,90	Прихожая	9,30
								Гардеробная	1,40

								Санузел	5,00
								Санузел	2,37
								Балкон	4,42
57	Жилое	5	2	41,47	1	1	13,37	Кухня - столовая	17,69
								Прихожая	5,32
								Санузел	5,09
								Балкон	4,42
58	Жилое	5	2	65,60	2	1	16,35	Кухня - столовая	16,11
						2	16,61	Прихожая	10,72
								Санузел	3,97
								Санузел	1,84
								Балкон	3,84
59	Жилое	5	2	53,52	2	1	12,58	Кухня - столовая	13,76
						2	12,90	Прихожая	8,74
								Санузел	3,45
								Санузел	2,09
								Балкон	3,84
60	Жилое	6	2	107,93	3	1	19,61	Кухня - столовая	25,04

						2	19,70	Прихожая	12,00
						3	22,82	Санузел	5,86
								Санузел	2,90
								Балкон	4,98
61	Жилое	6	2	69,50	2	1	16,66	Кухня - столовая	18,43
						2	15,69	Прихожая	11,58
								Санузел	3,61
								Санузел	3,53
								Балкон	4,42
62	Жилое	6	2	66,97	2	1	19,70	Кухня - столовая	15,15
						2	15,42	Прихожая	10,69
								Санузел	4,01
								Санузел	2,00
								Балкон	4,42
63	Жилое	6	2	65,83	2	1	14,63	Кухня - столовая	16,23
						2	16,90	Прихожая	9,30
								Гардеробная	1,40
								Санузел	5,00
								Санузел	2,37



								Балкон	4,42
64	Жилое	6	2	41,47	1	1	13,37	Кухня - столовая	17,69
								Прихожая	5,32
								Санузел	5,09
								Балкон	4,42
65	Жилое	6	2	65,60	2	1	16,35	Кухня - столовая	16,11
						2	16,61	Прихожая	10,72
								Санузел	3,97
								Санузел	1,84
								Балкон	3,84
66	Жилое	6	2	53,52	2	1	12,58	Кухня - столовая	13,76
						2	12,90	Прихожая	8,74
								Санузел	3,45
								Санузел	2,09
								Балкон	3,84
67	Жилое	7	2	107,93	3	1	19,61	Кухня - столовая	25,04
						2	19,70	Прихожая	12,00
						3	22,82	Санузел	5,86

								Санузел	2,90
								Балкон	4,98
68	Жилое	7	2	69,50	2	1	16,66	Кухня - столовая	18,43
						2	15,69	Прихожая	11,58
								Санузел	3,61
								Санузел	3,53
								Балкон	4,42
69	Жилое	7	2	66,97	2	1	19,70	Кухня - столовая	15,15
						2	15,42	Прихожая	10,69
								Санузел	4,01
								Санузел	2,00
								Балкон	4,42
70	Жилое	7	2	65,83	2	1	14,63	Кухня - столовая	16,23
						2	16,90	Прихожая	9,30
								Гардеробная	1,40
								Санузел	5,00
								Санузел	2,37
								Балкон	4,42
71	Жилое	7	2	41,47	1	1	13,37	Кухня -	17,69

								столовая	
								Прихожая	5,32
								Санузел	5,09
								Балкон	4,42
72	Жилое	7	2	65,60	2	1	16,35	Кухня - столовая	16,11
						2	16,61	Прихожая	10,72
								Санузел	3,97
								Санузел	1,84
								Балкон	3,84
73	Жилое	7	2	53,52	2	1	12,58	Кухня - столовая	13,76
						2	12,90	Прихожая	8,74
								Санузел	3,45
								Санузел	2,09
								Балкон	3,84
74	Жилое	8	2	107,93	3	1	19,61	Кухня - столовая	25,04
						2	19,70	Прихожая	12,00
						3	22,82	Санузел	5,86
								Санузел	2,90
								Балкон	4,98

75	Жилое	8	2	69,50	2	1	16,66	Кухня - столовая	18,43
						2	15,69	Прихожая	11,58
								Санузел	3,61
								Санузел	3,53
								Балкон	4,42
76	Жилое	8	2	66,97	2	1	19,70	Кухня - столовая	15,15
						2	15,42	Прихожая	10,69
								Санузел	4,01
								Санузел	2,00
								Балкон	4,42
77	Жилое	8	2	65,83	2	1	14,63	Кухня - столовая	16,23
						2	16,90	Прихожая	9,30
								Гардеробная	1,40
								Санузел	5,00
								Санузел	2,37
								Балкон	4,42
78	Жилое	8	2	41,47	1	1	13,37	Кухня - столовая	17,69
								Прихожая	5,32

								Санузел	5,09
								Балкон	4,42
79	Жилое	8	2	65,60	2	1	16,35	Кухня - столовая	16,11
						2	16,61	Прихожая	10,72
								Санузел	3,97
								Санузел	1,84
								Балкон	3,84
80	Жилое	8	2	53,52	2	1	12,58	Кухня - столовая	13,76
						2	12,90	Прихожая	8,74
								Санузел	3,45
								Санузел	2,09
								Балкон	3,84
81	Жилое	9	2	102,84	3	1	22,82	Кухня - столовая	18,47
						2	19,71	Прихожая	20,94
						3	13,25	Санузел	5,84
								Санузел	1,81
								Балкон	33,22
								Балкон	4,98
82	Жилое	9	2	98,59	2	1	16,96	Кухня -	35,20

								столовая	
						2	17,64	Прихожая	21,36
								Санузел	5,13
								Санузел	2,30
								Балкон	37,81
								Балкон	4,45
83	Жилое	9	2	64,94	2	1	19,72	Кухня - столовая	16,81
						2	14,35	Прихожая	7,21
								Санузел	6,85
								Балкон	4,45
84	Жилое	9	2	86,06	3	1	17,41	Кухня - столовая	19,56
						2	16,61	Прихожая	9,75
						3	16,92	Санузел	3,97
								Санузел	1,84
								Балкон	4,45
								Балкон	3,84
85	Жилое	9	2	53,26	2	1	12,50	Кухня - столовая	13,76
						2	12,90	Прихожая	8,42
								Санузел	3,59

								Санузел	2,09
								Балкон	3,84
<b>Секция 3</b>									
86	Жилое	2	3	43,69	1	1	21,53	Кухня - столовая	11,99
								Прихожая	5,35
								Санузел	4,82
								Балкон	3,84
87	Жилое	2	3	66,26	2	1	17,16	Кухня - столовая	16,50
						2	16,35	Прихожая	10,44
								Санузел	3,97
								Санузел	1,84
								Балкон	3,84
88	Жилое	2	3	41,45	1	1	13,11	Кухня - столовая	18,66
								Прихожая	4,79
								Санузел	4,89
								Балкон	4,42
89	Жилое	2	3	39,05	1	1	18,10	Кухня - столовая	12,22
								Прихожая	4,74

								Санузел	3,99
								Балкон	4,42
90	Жилое	2	3	65,21	2	1	14,20	Кухня - столовая	19,50
						2	15,19	Прихожая	10,20
								Санузел	4,75
								Санузел	1,37
								Балкон	4,42
91	Жилое	2	3	42,81	1	1	16,03	Кухня - столовая	15,99
								Прихожая	4,96
								Гардеробная	1,69
								Санузел	4,14
								Балкон	3,84
92	Жилое	3	3	43,69	1	1	21,53	Кухня - столовая	11,99
								Прихожая	5,35
								Санузел	4,82
								Балкон	3,84
93	Жилое	3	3	66,26	2	1	17,16	Кухня - столовая	16,50
						2	16,35	Прихожая	10,44



								Санузел	3,97
								Санузел	1,84
								Балкон	3,84
94	Жилое	3	3	41,45	1	1	13,11	Кухня - столовая	18,66
								Прихожая	4,79
								Санузел	4,89
								Балкон	4,42
95	Жилое	3	3	39,05	1	1	18,10	Кухня - столовая	12,22
								Прихожая	4,74
								Санузел	3,99
								Балкон	4,42
96	Жилое	3	3	65,21	2	1	14,20	Кухня - столовая	19,50
						2	15,19	Прихожая	10,20
								Санузел	4,75
								Санузел	1,37
								Балкон	4,42
97	Жилое	3	3	37,95	1	1	17,46	Кухня - СТОЛОВАЯ	11,84
								Прихожая	4,66

								Санузел	3,99
								Балкон	4,42
98	Жилое	3	3	41,21	1	1	15,42	Кухня - столовая	12,47
								Прихожая	5,41
								Гардеробная	1,98
								Санузел	4,17
								Санузел	1,76
								Балкон	4,42
99	Жилое	3	3	40,62	1	1	13,80	Кухня - столовая	18,17
								Прихожая	4,30
								Санузел	4,35
								Балкон	3,84
100	Жилое	3	3	37,79	1	1	17,47	Кухня - столовая	11,52
								Прихожая	4,61
								Санузел	4,19
								Балкон	3,84
101	Жилое	3	3	43,42	1	1	16,03	Кухня - столовая	15,84
								Прихожая	4,96

								Гардеробная	1,69
								Санузел	4,90
								Балкон	3,84
102	Жилое	4	3	43,69	1	1	21,53	Кухня - столовая	11,99
								Прихожая	5,35
								Санузел	4,82
								Балкон	3,84
103	Жилое	4	3	66,26	2	1	17,16	Кухня - столовая	16,50
						2	16,35	Прихожая	10,44
								Санузел	3,97
								Санузел	1,84
								Балкон	3,84
104	Жилое	4	3	41,45	1	1	13,11	Кухня - столовая	18,66
								Прихожая	4,79
								Санузел	4,89
								Балкон	4,42
105	Жилое	4	3	39,05	1	1	18,10	Кухня - столовая	12,22
								Прихожая	4,74

								Санузел	3,99
								Балкон	4,42
106	Жилое	4	3	65,21	2	1	14,20	Кухня - столовая	19,50
						2	15,19	Прихожая	10,20
								Санузел	4,75
								Санузел	1,37
								Балкон	4,42
107	Жилое	4	3	37,95	1	1	17,46	Кухня - столовая	11,84
								Прихожая	4,66
								Санузел	3,99
								Балкон	4,42
108	Жилое	4	3	41,21	1	1	15,42	Кухня - столовая	12,47
								Прихожая	5,41
								Гардеробная	1,98
								Санузел	4,17
								Санузел	1,76
								Балкон	4,42
109	Жилое	4	3	40,62	1	1	13,80	Кухня - столовая	18,17

								Прихожая	4,30
								Санузел	4,35
								Балкон	3,84
110	Жилое	4	3	37,79	1	1	17,47	Кухня - столовая	11,52
								Прихожая	4,61
								Санузел	4,19
								Балкон	3,84
111	Жилое	4	3	43,42	1	1	16,03	Кухня - столовая	15,84
								Прихожая	4,96
								Гардеробная	1,69
								Санузел	4,90
								Балкон	3,84
112	Жилое	5	3	43,69	1	1	21,53	Кухня - столовая	11,99
								Прихожая	5,35
								Санузел	4,82
								Балкон	3,84
113	Жилое	5	3	66,26	2	1	17,16	Кухня - столовая	16,50
						2	16,35	Прихожая	10,44

								Санузел	3,97
								Санузел	1,84
								Балкон	3,84
114	Жилое	5	3	41,45	1	1	13,11	Кухня - столовая	18,66
								Прихожая	4,79
								Санузел	4,89
								Балкон	4,42
115	Жилое	5	3	39,05	1	1	18,10	Кухня - столовая	12,22
								Прихожая	4,74
								Санузел	3,99
								Балкон	4,42
116	Жилое	5	3	65,21	2	1	14,20	Кухня - столовая	19,50
						2	15,19	Прихожая	10,20
								Санузел	4,75
								Санузел	1,37
								Балкон	4,42
117	Жилое	5	3	37,95	1	1	17,46	Кухня - столовая	11,84
								Прихожая	4,66

								Санузел	3,99
								Балкон	4,42
118	Жилое	5	3	41,21	1	1	15,42	Кухня - столовая	12,47
								Прихожая	5,41
								Гардеробная	1,98
								Санузел	4,17
								Санузел	1,76
								Балкон	4,42
119	Жилое	5	3	40,62	1	1	13,80	Кухня - столовая	18,17
								Прихожая	4,30
								Санузел	4,35
								Балкон	3,84
120	Жилое	5	3	37,79	1	1	17,47	Кухня - столовая	11,52
								Прихожая	4,61
								Санузел	4,19
								Балкон	3,84
121	Жилое	5	3	43,42	1	1	16,03	Кухня - столовая	15,84
								Прихожая	4,96

								Гардеробная	1,69
								Санузел	4,90
								Балкон	3,84
122	Жилое	6	3	43,69	1	1	21,53	Кухня - столовая	11,99
								Прихожая	5,35
								Санузел	4,82
								Балкон	3,84
123	Жилое	6	3	66,26	2	1	17,16	Кухня - столовая	16,50
						2	16,35	Прихожая	10,44
								Санузел	3,97
								Санузел	1,84
								Балкон	3,84
124	Жилое	6	3	41,45	1	1	13,11	Кухня - столовая	18,66
								Прихожая	4,79
								Санузел	4,89
								Балкон	4,42
125	Жилое	6	3	39,05	1	1	18,10	Кухня - столовая	12,22
								Прихожая	4,74



								Санузел	3,99
								Балкон	4,42
126	Жилое	6	3	65,21	2	1	14,20	Кухня - столовая	19,50
						2	15,19	Прихожая	10,20
								Санузел	4,75
								Санузел	1,37
								Балкон	4,42
127	Жилое	6	3	37,95	1	1	17,46	Кухня - столовая	11,84
								Прихожая	4,66
								Санузел	3,99
								Балкон	4,42
128	Жилое	6	3	41,21	1	1	15,42	Кухня - столовая	12,47
								Прихожая	5,41
								Гардеробная	1,98
								Санузел	4,17
								Санузел	1,76
								Балкон	4,42
129	Жилое	6	3	40,62	1	1	13,80	Кухня - столовая	18,17

								Прихожая	4,30
								Санузел	4,35
								Балкон	3,84
130	Жилое	6	3	37,79	1	1	17,47	Кухня - столовая	11,52
								Прихожая	4,61
								Санузел	4,19
								Балкон	3,84
131	Жилое	6	3	43,42	1	1	16,03	Кухня - столовая	15,84
								Прихожая	4,96
								Гардеробная	1,69
								Санузел	4,90
								Балкон	3,84
132	Жилое	7	3	43,69	1	1	21,53	Кухня - столовая	11,99
								Прихожая	5,35
								Санузел	4,82
								Балкон	3,84
133	Жилое	7	3	66,26	2	1	17,16	Кухня - столовая	16,50
						2	16,35	Прихожая	10,44

								Санузел	3,97
								Санузел	1,84
								Балкон	3,84
134	Жилое	7	3	41,45	1	1	13,11	Кухня - столовая	18,66
								Прихожая	4,79
								Санузел	4,89
								Балкон	4,42
135	Жилое	7	3	39,05	1	1	18,10	Кухня - столовая	12,22
								Прихожая	4,74
								Санузел	3,99
								Балкон	4,42
136	Жилое	7	3	65,21	2	1	14,20	Кухня - столовая	19,50
						2	15,19	Прихожая	10,20
								Санузел	4,75
								Санузел	1,37
								Балкон	4,42
137	Жилое	7	3	37,95	1	1	17,46	Кухня - столовая	11,84
								Прихожая	4,66

								Санузел	3,99
								Балкон	4,42
138	Жилое	7	3	41,21	1	1	15,42	Кухня - столовая	12,47
								Прихожая	5,41
								Гардеробная	1,98
								Санузел	4,17
								Санузел	1,76
								Балкон	4,42
139	Жилое	7	3	40,62	1	1	13,80	Кухня - столовая	18,17
								Прихожая	4,30
								Санузел	4,35
								Балкон	3,84
140	Жилое	7	3	37,79	1	1	17,47	Кухня - столовая	11,52
								Прихожая	4,61
								Санузел	4,19
								Балкон	3,84
141	Жилое	7	3	43,42	1	1	16,03	Кухня - столовая	15,84
								Прихожая	4,96

								Гардеробная	1,69
								Санузел	4,90
								Балкон	3,84
142	Жилое	8	3	43,69	1	1	21,53	Кухня - столовая	11,99
								Прихожая	5,35
								Санузел	4,82
								Балкон	3,84
143	Жилое	8	3	66,26	2	1	17,16	Кухня - столовая	16,50
						2	16,35	Прихожая	10,44
								Санузел	3,97
								Санузел	1,84
								Балкон	3,84
144	Жилое	8	3	41,45	1	1	13,11	Кухня - столовая	18,66
								Прихожая	4,79
								Санузел	4,89
								Балкон	4,42
145	Жилое	8	3	39,05	1	1	18,10	Кухня - столовая	12,22
								Прихожая	4,74

								Санузел	3,99
								Балкон	4,42
146	Жилое	8	3	65,21	2	1	14,20	Кухня - столовая	19,50
						2	15,19	Прихожая	10,20
								Санузел	4,75
								Санузел	1,37
								Балкон	4,42
147	Жилое	8	3	37,95	1	1	17,46	Кухня - столовая	11,84
								Прихожая	4,66
								Санузел	3,99
								Балкон	4,42
148	Жилое	8	3	41,21	1	1	15,42	Кухня - столовая	12,47
								Прихожая	5,41
								Гардеробная	1,98
								Санузел	4,17
								Санузел	1,76
								Балкон	4,42
149	Жилое	8	3	58,73	2	1	18,24	Кухня - столовая	14,06

						2	13,80	Прихожая	8,28
								Санузел	4,35
								Балкон	3,84
150	Жилое	8	3	62,34	2	1	12,12	Кухня - столовая	15,84
						2	16,03	Прихожая	12,43
								Санузел	3,95
								Санузел	1,97
								Балкон	3,84
								Балкон	3,84
151	Жилое	9	3	57,19	1	1	19,98	Кухня - столовая	25,27
								Прихожая	6,57
								Санузел	5,37
								Балкон	3,84
								Балкон	3,84
152	Жилое	9	3	95,72	3	1	16,46	Кухня - столовая	17,70
						2	16,35	Прихожая	18,07
						3	18,88	Санузел	4,02
								Санузел	1,85
								Санузел	2,39

								Балкон	4,45
153	Жилое	9	3	59,85	2	1	14,20	Кухня - столовая	13,82
						2	13,82	Прихожая	10,47
								Санузел	3,09
								Санузел	4,45
								Балкон	4,45
154	Жилое	9	3	80,65	3	1	16,35	Кухня - столовая	14,88
						2	13,54	Прихожая	8,48
						3	21,01	Санузел	4,16
								Санузел	2,23
								Балкон	4,45
								Балкон	4,45
155	Жилое	9	3	111,95	4	1	13,68	Кухня - столовая	14,56
						2	16,81	Прихожая	23,43
						3	18,46	Санузел	3,96
						4	17,69	Санузел	3,36
								Балкон	4,50
								Балкон	3,84
156	Жилое	9	3	62,63	2	1	16,03	Кухня -	15,84



								столовая	
						2	12,30	Прихожая	12,43
								Санузел	4,06
								Санузел	1,97
								Балкон	3,84
								Балкон	3,84

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7
1	нежилое	1		106,00	Офисное помещение	94,39
					Тамбур	4,40
					Санузел	4,47
					Комната уборочного инвентаря	2,74
2	нежилое	1		101,73	Офисное помещение	87,25
					Тамбур	6,17
					Санузел	2,84
					Комната уборочного инвентаря	5,47
3	нежилое	1		120,61	Офисное помещение	108,86
					Тамбур	4,66

					Санузел	4,77
					Комната уборочного инвентаря	2,32
4	нежилое	1		134,69	Офисное помещение	121,80
					Тамбур	4,66
					Санузел	4,75
					Комната уборочного инвентаря	3,48
5	нежилое	1		130,01	Офисное помещение	112,74
					Тамбур	6,96
					Санузел	5,37
					Комната уборочного инвентаря	4,94
6	нежилое	1		67,22	Офисное помещение	27,51
					Комната уборочного инвентаря	2,57
					Санузел	5,12
					Офисное помещение	32,02
7	нежилое	1		40,88	Офисное помещение	33,79
					Комната уборочного инвентаря	2,22
					Санузел	4,86
8	нежилое	1		33,47	Офисное помещение	26,18
					Санузел	4,86
					Комната уборочного инвентаря	2,42
9	нежилое	1		26,88	Офисное помещение	18,71

					Санузел	5,25
					Комната уборочного инвентаря	2,92
10	нежилое	1		34,12	Офисное помещение	27,25
					Санузел	4,59
					Комната уборочного инвентаря	2,28
11	нежилое	1		27,71	Офисное помещение	20,72
					Санузел	4,95
					Комната уборочного инвентаря	2,04
14/1	нежилое	1		2,94	кладовые	2,94
14/2	нежилое	1		3,41	кладовые	3,41
14/3	нежилое	1		3,95	кладовые	3,95
14/4	нежилое	1		4,13	кладовые	4,13
14/5	нежилое	1		3,85	кладовые	3,85
14/6	нежилое	1		3,93	кладовые	3,93
14/7	нежилое	1		3,75	кладовые	3,75
14/8	нежилое	1		4,86	кладовые	4,86
14/9	нежилое	1		5,57	кладовые	5,57
14/10	нежилое	1		5,38	кладовые	5,38
14/11	нежилое	1		4,84	кладовые	4,84
14/12	нежилое	1		4,54	кладовые	4,54
14/13	нежилое	1		4,90	кладовые	4,90

14/14	нежилое	1		4,05	кладовые	4,05
1	нежилое	1		54,58	кружковая	46,73
					санузел	4,98
					комната уборочного инвентаря	2,87
2	нежилое	1		53,81	кружковая	45,77
					комната уборочного инвентаря	2,46
					санузел	5,28
3	нежилое	1		50,59	кружковая	42,83
					санузел	4,79
					комната уборочного инвентаря	2,97
4	нежилое	1		37,82	кружковая	30,01
					санузел	4,09
					комната уборочного инвентаря	3,72
1М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
2М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
3М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
4М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
5М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
6М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
7М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25

8М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
9М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
10М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
11М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
12М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
13М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
14М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
15М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
16М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
17М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
18М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
19М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
20М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
21М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
22М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
23М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
24М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
25М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
26М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
27М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25

28М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
29М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
30М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
31М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
32М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
33М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
34М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
35М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
36М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
37М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
38М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
39М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
40М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
41М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
42М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
43М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
44М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
45М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
46М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
47М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25

48М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
49М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
50М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
51М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
52М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
53М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
54М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
55М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
56М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
57М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
58М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
59М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
60М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
61М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
62М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
63М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
64М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
65М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
66М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
67М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25

68М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
69М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
70М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
71М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
72М	нежилое	-1		13,25	машиноместо	13,25
73М	нежилое	-1		13,25	спец. м/м для МГН	13,25
74М	нежилое	-1		13,25	спец. м/м для МГН	13,25
75М	нежилое	-1		13,25	спец. м/м для МГН	13,25
76М	нежилое	-1		13,25	спец. м/м для МГН	13,25
77М	нежилое	-1		13,25	спец. м/м для МГН	13,25
78М	нежилое	-1		21,60	спец. м/м для МГН	21,60
79М	нежилое	-1		21,60	спец. м/м для МГН	21,60
80М	нежилое	-1		21,60	спец. м/м для МГН	21,60
81М	нежилое	-1		21,60	спец. м/м для МГН	21,60

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5



1	Лестничная клетка №1 гаража	Подземный этаж, пом. 003	нежилое помещение	34,71
2	Лестничная клетка №2 гаража	Подземный этаж, пом. 004	нежилое помещение	15,99
3	Лестничная клетка №3 гаража	Подземный этаж, пом. 005	нежилое помещение	26,28
4	Лестничная клетка №4 гаража	Подземный этаж, пом. 006	нежилое помещение	49,59
5	Тамбур-шлюз №1 гаража	Подземный этаж, пом. 010	нежилое помещение	12,25
6	Пожаробезопасная зона гаража	Подземный этаж, пом. 011	нежилое помещение	45,19
7	Тамбур-шлюз №2 гаража	Подземный этаж, пом. 012	нежилое помещение	5,73
8	Пожарный резервуар	Подземный этаж, пом. 022	нежилое помещение	50,38
9	ПУИ гаража	Подземный этаж, пом. 013	нежилое помещение	16,67
10	Водомерный узел гаража и дома	Подземный этаж, пом. 014	нежилое помещение	36,56
11	Насосная гаража	Подземный этаж, пом. 015	нежилое помещение	40,77
12	Электрощитовая гаража	Подземный этаж, пом. 016	нежилое помещение	33,94
13	Венткамера гаража	Подземный этаж, пом. 019	нежилое помещение	41,66
14	Венткамера гаража	Подземный этаж, пом. 020	нежилое помещение	36,81
15	ИТП автостоянки	Подземный этаж, пом. 021	нежилое помещение	16,76
16	ИТП жилья	Подземный этаж, пом. 017	нежилое помещение	25,90

17	ИТП встройки	Подземный этаж, пом. 018	нежилое помещение	21,86
18	Лифтовой холл №1 дома	Подземный этаж, пом. 007	нежилое помещение	15,14
19	Лифтовой холл №2 дома	Подземный этаж, пом. 008	нежилое помещение	22,07
20	Лифтовой холл №3 дома	Подземный этаж, пом. 009	нежилое помещение	7,98
21	Выезд/въезд из подземной автостоянки	Подземный этаж, пом. 15/101	нежилое помещение	52,22
22	Электрощитовая	Первый этаж, секция 1, пом. 15/101	нежилое помещение	17,04
23	Тамбур	Первый этаж, секция 1, пом. 13/101	нежилое помещение	7,43
24	Вестибюль	Первый этаж, секция 1, пом. 13/102	нежилое помещение	31,09
25	Лестничная клетка	Первый этаж, секция 1, пом. 13/104	нежилое помещение	17,95
26	Тамбур	Первый этаж, секция 2, пом. 13/105	нежилое помещение	27,61
27	Вестибюль	Первый этаж, секция 2, пом. 13/106	нежилое помещение	6,20
28	Лестничная клетка	Первый этаж, секция 2, пом. 13/108	нежилое помещение	17,03
29	Тамбур	Первый этаж, секция 3, пом. 13/109	нежилое помещение	4,60
30	Лифтовой холл	Первый этаж, секция 3, пом. 13/110	нежилое помещение	33,67
31	Лестничная клетка	Первый этаж, секция 3, пом. 13/111	нежилое помещение	18,86
32	Помещение ТСЖ	Первый этаж, секция 3, пом. 13/112	нежилое помещение	15,27
33	Колясочная	Первый этаж, секция 2, пом. 13/116	нежилое помещение	14,61
34	Колясочная	Первый этаж, секция 1, пом. 13/117	нежилое помещение	13,65

35	Мусоросборная камера	Первый этаж, секция 2, пом. 13/118	нежилое помещение	4,13
36	Лифтовой холл	Второй этаж, секция 1, пом. 1/201	нежилое помещение	17,70
37	Коридор	Второй этаж, секция 1, пом. 1/202	нежилое помещение	22,13
38	Лестничная клетка	Второй этаж, секция 1, пом. 1/203	нежилое помещение	17,50
39	Лифтовой холл	Второй этаж, секция 2, пом. 2/201	нежилое помещение	19,12
40	Коридор	Второй этаж, секция 2, пом. 2/202	нежилое помещение	43,68
41	Лестничная клетка	Второй этаж, секция 2, пом. 2/203	нежилое помещение	17,50
42	Лифтовой холл	Второй этаж, секция 3, пом. 3/201	нежилое помещение	30,10
43	Коридор	Второй этаж, секция 3, пом. 3/202	нежилое помещение	16,77
44	Коридор	Второй этаж, секция 3, пом. 3/203	нежилое помещение	20,58
45	Лифтовой холл	Третий этаж, секция 1, пом. 1/301	нежилое помещение	17,78
46	Коридор	Третий этаж, секция 1, пом. 1/302	нежилое помещение	22,06
47	Лестничная клетка	Третий этаж, секция 1, пом. 1/303	нежилое помещение	17,50
48	Лифтовой холл	Третий этаж, секция 2, пом. 2/301	нежилое помещение	19,12
49	Коридор	Третий этаж, секция 2, пом. 2/302	нежилое помещение	43,68
50	Лестничная клетка	Третий этаж, секция 2, пом. 2/303	нежилое помещение	17,50
51	Лифтовой холл	Третий этаж, секция 3, пом. 3/301	нежилое помещение	30,10
52	Коридор	Третий этаж, секция 3, пом. 3/302	нежилое помещение	20,58
53	Коридор	Третий этаж, секция 3, пом. 3/303	нежилое помещение	6,41
54	Коридор	Третий этаж, секция 3, пом. 3/304	нежилое помещение	27,01
55	Лифтовой холл	Четвертый этаж, секция 1, пом. 1/401	нежилое помещение	17,78

56	Коридор	Четвертый этаж, секция 1, пом. 1/402	нежилое помещение	22,06
57	Лестничная клетка	Четвертый этаж, секция 1, пом. 1/403	нежилое помещение	17,50
58	Лифтовой холл	Четвертый этаж, секция 2, пом. 2/401	нежилое помещение	19,12
59	Коридор	Четвертый этаж, секция 2, пом. 2/402	нежилое помещение	43,68
60	Лестничная клетка	Четвертый этаж, секция 2, пом. 2/403	нежилое помещение	17,50
61	Лифтовой холл	Четвертый этаж, секция 3, пом. 3/401	нежилое помещение	30,10
62	Коридор	Четвертый этаж, секция 3, пом. 3/402	нежилое помещение	20,58
63	Коридор	Четвертый этаж, секция 3, пом. 3/403	нежилое помещение	6,41
64	Коридор	Четвертый этаж, секция 3, пом. 3/404	нежилое помещение	27,01
65	Лифтовой холл	Пятый этаж, секция 1, пом. 1/501	нежилое помещение	17,78
66	Коридор	Пятый этаж, секция 1, пом. 1/502	нежилое помещение	22,06
67	Лестничная клетка	Пятый этаж, секция 1, пом. 1/503	нежилое помещение	17,50
68	Лифтовой холл	Пятый этаж, секция 2, пом. 2/501	нежилое помещение	19,12
69	Коридор	Пятый этаж, секция 2, пом. 2/502	нежилое помещение	43,68
70	Лестничная клетка	Пятый этаж, секция 2, пом. 2/503	нежилое помещение	17,50
71	Лифтовой холл	Пятый этаж, секция 3, пом. 3/501	нежилое помещение	30,10
72	Коридор	Пятый этаж, секция 3, пом. 3/502	нежилое помещение	20,58
73	Коридор	Пятый этаж, секция 3, пом. 3/503	нежилое помещение	6,41
74	Коридор	Пятый этаж, секция 3, пом. 3/504	нежилое помещение	27,01
75	Лифтовой холл	Шестой этаж, секция 1, пом. 1/601	нежилое помещение	17,78
76	Коридор	Шестой этаж, секция 1, пом. 1/602	нежилое помещение	22,06

77	Лестничная клетка	Шестой этаж, секция 1, пом. 1/603	нежилое помещение	17,50
78	Лифтовой холл	Шестой этаж, секция 2, пом. 2/601	нежилое помещение	19,12
79	Коридор	Шестой этаж, секция 2, пом. 2/602	нежилое помещение	43,68
80	Лестничная клетка	Шестой этаж, секция 2, пом. 2/603	нежилое помещение	17,50
81	Лифтовой холл	Шестой этаж, секция 3, пом. 3/601	нежилое помещение	30,10
82	Коридор	Шестой этаж, секция 3, пом. 3/602	нежилое помещение	20,58
83	Коридор	Шестой этаж, секция 3, пом. 3/603	нежилое помещение	6,41
84	Коридор	Шестой этаж, секция 3, пом. 3/604	нежилое помещение	27,01
85	Лифтовой холл	Седьмой этаж, секция 1, пом. 1/701	нежилое помещение	17,78
86	Коридор	Седьмой этаж, секция 1, пом. 1/702	нежилое помещение	22,06
87	Лестничная клетка	Седьмой этаж, секция 1, пом. 1/703	нежилое помещение	17,50
88	Лифтовой холл	Седьмой этаж, секция 2, пом. 2/701	нежилое помещение	19,12
89	Коридор	Седьмой этаж, секция 2, пом. 2/702	нежилое помещение	43,68
90	Лестничная клетка	Седьмой этаж, секция 2, пом. 2/703	нежилое помещение	17,50
91	Лифтовой холл	Седьмой этаж, секция 3, пом. 3/701	нежилое помещение	30,10
92	Коридор	Седьмой этаж, секция 3, пом. 3/702	нежилое помещение	20,58
93	Коридор	Седьмой этаж, секция 3, пом. 3/703	нежилое помещение	6,41
94	Коридор	Седьмой этаж, секция 3, пом. 3/704	нежилое помещение	27,01
95	Лифтовой холл	Восьмой этаж, секция 1, пом. 1/801	нежилое помещение	17,78
96	Коридор	Восьмой этаж, секция 1, пом. 1/802	нежилое помещение	22,06
97	Лестничная клетка	Восьмой этаж, секция 1, пом. 1/803	нежилое помещение	17,50

98	Лифтовой холл	Восьмой этаж, секция 2, пом. 2/801	нежилое помещение	19,12
99	Коридор	Восьмой этаж, секция 2, пом. 2/802	нежилое помещение	43,68
100	Лестничная клетка	Восьмой этаж, секция 2, пом. 2/803	нежилое помещение	17,50
101	Лифтовой холл	Восьмой этаж, секция 3, пом. 3/801	нежилое помещение	30,10
102	Коридор	Восьмой этаж, секция 3, пом. 3/802	нежилое помещение	20,58
103	Коридор	Восьмой этаж, секция 3, пом. 3/803	нежилое помещение	6,41
104	Коридор	Восьмой этаж, секция 3, пом. 3/804	нежилое помещение	27,01
105	Лифтовой холл	Девятым этаж, секция 1, пом. 1/901	нежилое помещение	17,78
106	Лестничная клетка	Девятым этаж, секция 1, пом. 1/903	нежилое помещение	17,50
107	Лифтовой холл	Девятым этаж, секция 2, пом. 2/901	нежилое помещение	17,26
108	Коридор	Девятым этаж, секция 2, пом. 2/902	нежилое помещение	27,97
109	Лестничная клетка	Девятым этаж, секция 2, пом. 2/903	нежилое помещение	18,17
110	Лифтовой холл	Девятым этаж, секция 3, пом. 3/901	нежилое помещение	30,19
111	Коридор	Девятым этаж, секция 3, пом. 3/902	нежилое помещение	6,41
112	Коридор	Девятым этаж, секция 3, пом. 3/903	нежилое помещение	17,28
113	Коридор	Девятым этаж, секция 3, пом. 3/904	нежилое помещение	16,38

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Водомерный узел	Водомерный узел	В соответствии с проектом	Водоснабжение

2	Водомерный узел	Насосная питьевого водоснабжения	В соответствии с проектом	Водоснабжение
3	Кровля	Воронка	В соответствии с проектом	Водоотведение
4	ИТП	Дренажный насос	В соответствии с проектом	Водоотведение
5	Водомерный узел	Дренажный насос	В соответствии с проектом	Водоотведение
6	Паркинги (приямки)	Дренажный насос	В соответствии с проектом	Водоотведение
7	Паркинг и жилые этажи	Пожарный шкаф с краном	В соответствии с проектом	Противопожарный водопровод
8	Венткамеры подземной автостоянки (пом. 019)	Приточные установки	В соответствии с проектом	Вентиляция помещений автостоянки
9	Венткамеры подземной автостоянки (пом. 020)	Приточные установки	В соответствии с проектом	Вентиляция помещений автостоянки
10	Кровля	Приточные, вытяжные установки противодымной защиты	В соответствии с проектом	Противодымная защита коридоров, шахт лифтов, автостоянки
11	Индивидуальный тепловой пункт автостоянки	Коммерческий узел учета тепловой энергии	В соответствии с проектом	Учет тепловой энергии
12	Индивидуальный тепловой пункт автостоянки	Пластинчатые теплообменники	В соответствии с проектом	Система вентиляции
13	Индивидуальный тепловой пункт автостоянки	Циркуляционный насос	В соответствии с проектом	Система вентиляции
14	Индивидуальный тепловой пункт жилья	Коммерческий узел учета тепловой энергии	В соответствии с проектом	Учет тепловой энергии
15	Индивидуальный тепловой пункт жилья	Пластинчатые теплообменники	В соответствии с проектом	Система отопления и вентиляции
16	Индивидуальный тепловой пункт жилья	Пластинчатые теплообменники	В соответствии с проектом	Система ГВС
17	Индивидуальный тепловой пункт жилья	Циркуляционный насос	В соответствии с проектом	Система отопления и вентиляции
18	Индивидуальный	Циркуляционный насос	В соответствии с проектом	Система ГВС

	тепловой пункт жилья			
19	Индивидуальный тепловой пункт встройки	Коммерческий узел учета тепловой энергии	В соответствии с проектом	Учет тепловой энергии
20	Индивидуальный тепловой пункт встройки	Пластинчатые теплообменники	В соответствии с проектом	Система отопления и вентиляции
21	Индивидуальный тепловой пункт встройки	Циркуляционный насос	В соответствии с проектом	Система отопления и вентиляции
22	Венткамеры подземной автостоянки (пом. 019)	Приточные установки	В соответствии с проектом	Вентиляция помещений автостоянки
23	Венткамеры подземной автостоянки (пом. 020)	Приточные установки	В соответствии с проектом	Вентиляция помещений автостоянки
24	Кровля	Приточные, вытяжные установки противодымной защиты	В соответствии с проектом	Противодымная защита коридоров, шахт лифтов, автостоянки
25	Кровля	Вытяжные установки	В соответствии с проектом	Вентиляция жилых помещений
26	Многokвартирный жилой дом	Сети связи: телефонная связь.	В соответствии с проектом	Обеспечение телефонной связью и соединение с сетями общего пользования с возможностью широкополосного доступа в сеть Интернет
27	Многokвартирный жилой дом, подземный гараж	Сети связи: проводное радиовещание, присоединение к РАСЦО СПб	В соответствии с проектом	Обеспечение проводного радиовещания, присоединение к РАСЦО СПб с целью оповещения по сигналам ГО и ЧС
28	Многokвартирный жилой дом	Сети связи: кабельное телевидение.	В соответствии с проектом	Обеспечение приема телевизионного вещания.
29	Подземный гараж	Сети связи: контроль и управление доступом.	В соответствии с проектом	Обеспечение контроля и управления доступом в подземный гараж
30	Многokвартирный	Сети связи: охранное телевидения.	В соответствии с проектом	Обеспечение наблюдения за



	жилой дом, подземный гараж			основными контролируемыми зонами объекта, включая прилегающие территории, подземный гараж, запись сигнала на накопители с возможностью просмотра в режиме реального времени и хранения информации в течение пятнадцати суток.
31	Многokвартирный жилой дом	Сети связи: система видеодомофонной связи.	В соответствии с проектом	Обеспечение связи между вызывными домофонными панелями и абонентскими устройствами в квартирах и пультом консьержа в диспетчерской, а также ограничения прохода в жилой дом.
32	Многokвартирный жилой дом	Лифтовое оборудование	В соответствии с проектом	Вертикальный транспорт
33	Многokвартирный жилой дом, подземный гараж	Автоматическая пожарная сигнализация, Система оповещения и управления эвакуацией, Автоматизация противопожарных систем	В соответствии с проектом	Обнаружения пожара и запуск систем оповещения и противопожарной автоматики
34	Электрощитовая, 1 этаж	Силовое электрооборудование	В соответствии с проектом	Приём, учет и распределение электроэнергии
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	

1	Земельный участок	Для расположения жилого комплекса, обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	Санкт-Петербург, ул. Лодейнопольская Кадастровый номер: 78:07:0003163:2629
2	Элементы благоустройства: оборудование детской площадки, малые архитектурные формы, зелёные насаждения	Для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	На земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, ул. Лодейнопольская Кадастровый номер: 78:07:0003163:2629
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства <i>1) 1 этап строительства - 20% готовности объекта 2) 2 этап строительства - 40% готовности объекта 3) 3 этап строительства - 60% готовности объекта 4) 4 этап строительства - 80% готовности объекта 5) 5 этап строительства - ввод объекта в эксплуатацию</i>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <i>1) 3 квартал 2017 года 2) 2 квартал 2018 года 3) 4 квартал 2018 года 4) 2 квартал 2019 года 5) 2 квартал 2020 года</i>	
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) <i>1 417 620 000 руб.</i>	
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <b>78:07:0003163:2629</b>
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу -
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы -
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу -
19.3. Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд <b>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
19.4. Об уполномоченной банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Архангельское отделение № 8637 ПАО «Сбербанк», г. Архангельск</b>
		Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810104000001649</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000601</b>
		БИК: <b>041117601</b>
		ИНН / КПП: <b>7707083893 / 290102001</b>
ОГРН: <b>1027700132195</b>		
ОКПО:		

		<b>02787441</b>
19.5. Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан - участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки -
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства -
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы -
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства -
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей) -
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств -
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств -
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика -
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика

(складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц -
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма -
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы -
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика -
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс -
	21.3.2	Субъект Российской Федерации -
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации -
	21.3.4	Вид населенного пункта -
	21.3.5	Наименование населенного пункта -
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети -
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети -
	21.3.8	Тип здания (сооружения) -
	21.3.9	Тип помещений

		-
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона -
	21.4.2	Адрес электронной почты -
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" -
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика -
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц -
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости,</p>		

<p>строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	23.1.1	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup></p> <p>-</p>
	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup></p> <p>-</p>

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <i>Нет</i>		
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры -		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры -		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -		
	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
	1	2	3	



Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору			
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1. Иная информация о проекте		25.1.1	Иная информация о проекте
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Генеральный директор



К.Е. Пославский