

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-000158 от 18.03.2021

Здание №4 со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой, расположенной по адресу: г. Красноярск, Советский район, жилой район "Слобода Весны"

Дата первичного размещения: 06.04.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управление Капитального Строительства "АГАТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: УКС "АГАТ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 660077
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Красноярский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 78 Добровольческой бригады
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 15
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 266, кабинет 5
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(391)274-97-99

	1.4.2	Адрес электронной почты: skt@monolit-holding.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.monolit-holding.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Абасов
	1.5.2	Имя: Разим
	1.5.3	Отчество (при наличии): Магарамович
	1.5.4	Наименование должности: Председатель правления
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Монолитхолдинг
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2465083525
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Агат
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2462053956
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1172468012947
	2.1.3	Дата регистрации: 28.02.2017
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Монолитхолдинг
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465083525
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 5 %
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Монолитстрой

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2451000688
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 95 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Абасов
	3.4.2	Имя: Разим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Магарамович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 68,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246502975355
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно (через подконтрольных лиц) распоряжается пятью и более процентами голосов

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Абасов
	3.4.2	Имя: Казим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Разимович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 24,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 773472785390
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно (через подконтрольных лиц) распоряжается пятью и более процентами голосов
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Монолитстрой
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2451000688
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022402484686

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Монолитхолдинг
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465083525
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1042402649002
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 3
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -77,44 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 64 288,73 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 767 166,24 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск

	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Советский район
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: жилой район "Слобода Весны"
	9.2.10	Дом: 4
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 51 789,07 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные многпустотные плиты
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 26 262,54 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6 312,35 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 32 574,89 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 12
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Красноярский трест инженерно-строительных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2460066205
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурный офис 1 ЛН-ГРУП "Первая Линия"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2463235532
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Монолитпроект

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2465271470
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.04.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-0047-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СибСтройЭксперт
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460255202
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-0402-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СибСтройЭксперт
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460255202
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.06.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-013515-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СибСтройЭксперт
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460241023
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.11.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-030714-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СибСтройЭксперт
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460241023
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.02.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-008531-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СибСтройЭксперт
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460241023
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Преображенский
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Монолитстрой
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2451000688
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-308-133-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.09.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ Г. КРАСНОЯРСКА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-308-133-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.09.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Красноярска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 649
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.08.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.09.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 27.06.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 08.09.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация города Красноярск
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0400415:89
	12.3.2	Площадь земельного участка: 22 866,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 16
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Дворовое пространство оборудованное детским игровым комплексом
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Дворовое пространство оборудованное элементами для занятия спортом
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 5
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Дворовое пространство с малыми архитектурными формами для отдыха взрослого населения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение газонов, высадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Отсутствуют

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение. Технические условия выданы ООО «Региональная сетевая компания», Приложение №1 к договору об осуществлении технологического присоединения №286/03-ТП от 16.03.2020г. Срок действия до 15.03.2022г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Красноярская теплотранспортная компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 697
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 089 698,02 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Красноярский жилищно-коммунальный комплекс
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №КЦО -17/45754
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 699 625 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Красноярский жилищно-коммунальный комплекс
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №КЦО-17/45754к
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 423 765 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональная Сетевая Компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2463064830

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 286/03-ТП
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 291 872,87 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Красноярская теплотранспортная компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №2 к договору 697
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: КСК Монтаж

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2465230794
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 291
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 262
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 218
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 44

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	84.32	3	52.48	2.70
2	Квартира	2	1	124.67	3	72.30	2.70
3	Квартира	2	1	145.79	5	89.89	2.70
4	Квартира	3	1	84.32	3	52.48	2.70
5	Квартира	3	1	124.06	3	63.87	2.70
6	Квартира	3	1	145.79	5	89.89	2.70
7	Квартира	4	1	84.32	3	52.48	2.70

8	Квартира	4	1	124.06	3	63.87	2.70
9	Квартира	4	1	145.79	5	89.89	2.70
10	Квартира	5	1	85.42	3	53.22	2.70
11	Квартира	5	1	126.89	3	64.33	2.70
12	Квартира	5	1	148.62	5	91.19	2.70
13	Квартира	6	1	84.32	3	52.48	2.70
14	Квартира	6	1	126.89	3	64.33	2.70
15	Квартира	6	1	148.62	5	91.19	2.70
16	Квартира	7	1	84.32	3	52.48	2.70
17	Квартира	7	1	126.89	3	64.33	2.70
18	Квартира	7	1	149.76	5	87.86	2.70
19	Квартира	8	1	84.26	3	48.46	3.00
20	Квартира	8	1	129.50	3	64.33	3.00
21	Квартира	8	1	148.38	5	91.19	3.00
22	Квартира	9	1	84.13	3	52.48	3.00
23	Квартира	9	1	131.46	3	64.33	3.00
24	Квартира	9	1	149.88	5	91.19	3.00
25	Квартира	2	2	158.39	4	95.15	2.70
26	Квартира	2	2	174.36	5	107.65	2.70
27	Квартира	3	2	159.93	4	96.19	2.70
28	Квартира	3	2	176.95	5	110.00	2.70
29	Квартира	4	2	159.93	4	96.19	2.70
30	Квартира	4	2	176.95	5	110.00	2.70
31	Квартира	5	2	159.93	4	96.19	2.70
32	Квартира	5	2	176.95	5	110.00	2.70
33	Квартира	6	2	159.93	4	96.19	3.00
34	Квартира	6	2	176.95	5	110.00	3.00
35	Квартира	7	2	163.94	4	96.19	3.00
36	Квартира	7	2	181.68	5	110.00	3.00
37	Квартира	2	3	174.36	5	107.65	2.70
38	Квартира	2	3	110.45	4	66.67	2.70
39	Квартира	2	3	44.44	1	18.11	2.70
40	Квартира	3	3	176.95	5	110.00	2.70
41	Квартира	3	3	111.27	4	67.64	2.70
42	Квартира	3	3	46.89	1	19.39	2.70
43	Квартира	4	3	176.95	5	110.00	2.70
44	Квартира	4	3	111.27	4	67.64	2.70
45	Квартира	4	3	45.41	1	18.66	2.70
46	Квартира	5	3	176.95	5	110.00	2.70
47	Квартира	5	3	111.27	4	67.64	2.70
48	Квартира	5	3	45.41	1	18.66	2.70
49	Квартира	6	3	176.95	5	110.00	3.00
50	Квартира	6	3	111.27	4	67.64	3.00

51	Квартира	6	3	45.41	1	18.66	3.00
52	Квартира	7	3	181.68	5	110.00	3.00
53	Квартира	7	3	113.18	4	67.64	3.00
54	Квартира	7	3	46.32	1	18.66	3.00
55	Квартира	2	4	119.83	4	63.53	2.70
56	Квартира	2	4	62.17	2	27.88	2.70
57	Квартира	2	4	79.87	3	43.88	2.70
58	Квартира	3	4	120.07	4	62.58	2.70
59	Квартира	3	4	62.17	2	27.88	2.70
60	Квартира	3	4	79.33	3	43.34	2.70
61	Квартира	4	4	121.66	4	64.06	2.70
62	Квартира	4	4	63.23	2	28.30	2.70
63	Квартира	4	4	80.35	3	43.85	2.70
64	Квартира	5	4	121.66	4	64.06	2.70
65	Квартира	5	4	63.23	2	28.30	2.70
66	Квартира	5	4	79.63	3	43.34	2.70
67	Квартира	6	4	123.81	4	64.49	2.70
68	Квартира	6	4	63.23	2	28.30	2.70
69	Квартира	6	4	79.63	3	43.34	2.70
70	Квартира	7	4	121.66	4	64.06	3.00
71	Квартира	7	4	63.23	2	28.30	3.00
72	Квартира	7	4	79.63	3	43.34	3.00
73	Квартира	8	4	122.13	4	64.06	3.70
74	Квартира	8	4	150.46	5	86.89	3.70
75	Квартира	2	5	81.14	3	43.61	2.70
76	Квартира	2	5	53.93	2	28.95	2.70
77	Квартира	2	5	90.83	4	56.05	2.70
78	Квартира	3	5	81.14	3	43.61	2.70
79	Квартира	3	5	53.93	2	28.95	2.70
80	Квартира	3	5	90.83	4	56.05	2.70
81	Квартира	4	5	83.10	3	44.08	2.70
82	Квартира	4	5	54.22	2	29.40	2.70
83	Квартира	4	5	92.58	4	57.11	2.70
84	Квартира	5	5	82.92	3	45.84	2.70
85	Квартира	5	5	54.22	2	29.40	2.70
86	Квартира	5	5	92.58	4	57.11	2.70
87	Квартира	6	5	83.10	3	44.08	2.70
88	Квартира	6	5	54.22	2	29.40	2.70
89	Квартира	6	5	92.58	4	57.11	2.70
90	Квартира	7	5	83.10	3	44.08	3.00
91	Квартира	7	5	54.22	2	29.40	3.00
92	Квартира	7	5	92.58	4	57.11	3.00
93	Квартира	8	5	83.96	3	44.08	3.00

94	Квартира	8	5	54.28	2	29.40	3.00
95	Квартира	8	5	93.70	4	57.11	3.00
96	Квартира	2	6	95.18	3	50.78	2.70
97	Квартира	2	6	69.97	2	33.86	2.70
98	Квартира	3	6	95.18	3	50.78	2.70
99	Квартира	3	6	69.97	2	33.86	2.70
100	Квартира	3	6	70.12	2	33.95	2.70
101	Квартира	3	6	107.32	3	57.25	2.70
102	Квартира	4	6	96.66	3	50.78	2.70
103	Квартира	4	6	70.28	2	33.86	2.70
104	Квартира	4	6	70.43	2	33.95	2.70
105	Квартира	4	6	109.82	3	57.25	2.70
106	Квартира	5	6	96.66	3	50.78	2.70
107	Квартира	5	6	70.28	2	33.86	2.70
108	Квартира	5	6	70.43	2	33.95	2.70
109	Квартира	5	6	109.82	3	57.25	2.70
110	Квартира	6	6	97.88	3	51.41	2.70
111	Квартира	6	6	70.28	2	33.86	2.70
112	Квартира	6	6	70.43	2	33.95	2.70
113	Квартира	6	6	109.82	3	57.25	2.70
114	Квартира	7	6	96.66	3	50.78	3.00
115	Квартира	7	6	70.28	2	33.86	3.00
116	Квартира	7	6	70.43	2	33.95	3.00
117	Квартира	7	6	109.82	3	57.25	3.00
118	Квартира	8	6	100.13	3	50.78	3.00
119	Квартира	8	6	70.73	2	33.86	3.00
120	Квартира	8	6	71.16	2	33.95	3.00
121	Квартира	8	6	113.52	3	57.25	3.00
122	Квартира	2	7	69.95	2	33.81	2.70
123	Квартира	2	7	95.17	3	50.78	2.70
124	Квартира	3	7	108.26	3	57.76	2.70
125	Квартира	3	7	69.93	2	33.85	2.70
126	Квартира	3	7	69.95	2	33.81	2.70
127	Квартира	3	7	95.17	3	50.78	2.70
128	Квартира	4	7	110.77	3	57.76	2.70
129	Квартира	4	7	70.23	2	33.85	2.70
130	Квартира	4	7	71.30	2	33.81	2.70
131	Квартира	4	7	96.65	3	50.78	2.70
132	Квартира	5	7	110.77	3	57.76	2.70
133	Квартира	5	7	70.23	2	33.85	2.70
134	Квартира	5	7	70.25	2	33.81	2.70
135	Квартира	5	7	96.65	3	50.78	2.70
136	Квартира	6	7	110.77	3	57.76	2.70

137	Квартира	6	7	70.23	2	33.85	2.70
138	Квартира	6	7	70.25	2	33.81	2.70
139	Квартира	6	7	96.65	3	50.78	2.70
140	Квартира	7	7	110.77	3	57.76	3.00
141	Квартира	7	7	70.23	2	33.85	3.00
142	Квартира	7	7	70.25	2	33.81	3.00
143	Квартира	7	7	96.65	3	50.78	3.00
144	Квартира	8	7	114.46	3	57.76	3.00
145	Квартира	8	7	70.82	2	33.85	3.00
146	Квартира	8	7	70.69	2	33.81	3.00
147	Квартира	8	7	100.09	3	50.78	3.00
148	Квартира	2	8	118.07	4	68.73	2.70
149	Квартира	2	8	83.27	3	45.50	2.70
150	Квартира	2	8	101.59	4	58.42	2.70
151	Квартира	3	8	118.07	4	68.73	2.70
152	Квартира	3	8	83.27	3	45.50	2.70
153	Квартира	3	8	101.59	4	58.42	2.70
154	Квартира	4	8	118.02	4	68.97	2.70
155	Квартира	4	8	83.27	3	45.50	2.70
156	Квартира	4	8	101.59	4	58.42	2.70
157	Квартира	5	8	119.20	4	68.73	2.70
158	Квартира	5	8	83.55	3	45.94	2.70
159	Квартира	5	8	104.21	4	58.98	2.70
160	Квартира	6	8	119.20	4	68.73	2.70
161	Квартира	6	8	83.55	3	45.94	2.70
162	Квартира	6	8	104.21	4	58.98	2.70
163	Квартира	7	8	119.20	4	68.73	2.70
164	Квартира	7	8	83.55	3	45.94	2.70
165	Квартира	7	8	104.21	4	58.98	2.70
166	Квартира	8	8	119.20	4	68.73	3.00
167	Квартира	8	8	83.36	3	45.94	3.00
168	Квартира	8	8	104.21	4	58.98	3.00
169	Квартира	9	8	122.78	4	68.73	3.00
170	Квартира	9	8	84.03	3	57.00	3.00
171	Квартира	9	8	106.93	4	58.98	3.00
172	Квартира	2	9	93.23	3	50.96	2.70
173	Квартира	2	9	49.54	2	25.67	2.70
174	Квартира	2	9	49.54	2	25.67	2.70
175	Квартира	2	9	82.85	3	46.82	2.70
176	Квартира	3	9	93.23	3	50.96	2.70
177	Квартира	3	9	49.54	2	25.67	2.70
178	Квартира	3	9	49.54	2	25.67	2.70
179	Квартира	3	9	82.85	3	46.82	2.70

180	Квартира	4	9	93.23	3	50.96	2.70
181	Квартира	4	9	49.54	2	25.67	2.70
182	Квартира	4	9	49.54	2	25.67	2.70
183	Квартира	4	9	82.85	3	46.82	2.70
184	Квартира	5	9	95.28	3	50.96	2.70
185	Квартира	5	9	49.83	2	25.67	2.70
186	Квартира	5	9	49.83	2	25.67	2.70
187	Квартира	5	9	84.48	3	48.10	2.70
188	Квартира	6	9	95.28	3	50.96	2.70
189	Квартира	6	9	49.83	2	25.67	2.70
190	Квартира	6	9	49.83	2	25.67	2.70
191	Квартира	6	9	83.86	3	47.48	2.70
192	Квартира	7	9	95.28	3	50.96	2.70
193	Квартира	7	9	49.83	2	25.67	2.70
194	Квартира	7	9	49.83	2	25.67	2.70
195	Квартира	7	9	83.86	3	47.48	2.70
196	Квартира	8	9	95.28	3	50.96	3.00
197	Квартира	8	9	49.83	2	25.67	3.00
198	Квартира	8	9	49.83	2	25.67	3.00
199	Квартира	8	9	83.59	3	47.78	3.00
200	Квартира	9	9	100.00	3	50.96	3.00
201	Квартира	9	9	49.86	2	25.67	3.00
202	Квартира	9	9	49.86	2	25.67	3.00
203	Квартира	9	9	87.80	3	47.48	3.00
204	Квартира	2	10	101.59	4	58.42	2.70
205	Квартира	2	10	83.27	3	45.50	2.70
206	Квартира	2	10	118.39	4	65.71	2.70
207	Квартира	3	10	101.59	4	58.42	2.70
208	Квартира	3	10	83.27	3	45.50	2.70
209	Квартира	3	10	118.39	4	65.71	2.70
210	Квартира	4	10	101.59	4	58.42	2.70
211	Квартира	4	10	83.27	3	45.50	2.70
212	Квартира	4	10	119.24	4	65.71	2.70
213	Квартира	5	10	102.09	4	58.88	2.70
214	Квартира	5	10	83.55	3	45.94	2.70
215	Квартира	5	10	118.77	4	65.71	2.70
216	Квартира	6	10	104.21	4	58.98	2.70
217	Квартира	6	10	83.55	3	45.94	2.70
218	Квартира	6	10	119.24	4	65.71	2.70
219	Квартира	7	10	104.21	4	58.98	2.70
220	Квартира	7	10	83.55	3	45.94	2.70
221	Квартира	7	10	119.24	4	65.71	2.70
222	Квартира	8	10	104.21	4	58.98	3.00

223	Квартира	8	10	83.36	3	45.94	3.00
224	Квартира	8	10	119.24	4	65.71	3.00
225	Квартира	9	10	109.26	4	67.40	3.00
226	Квартира	9	10	83.42	3	45.94	3.00
227	Квартира	9	10	122.44	4	65.71	3.00
228	Квартира	2	11	52.56	1	20.89	2.70
229	Квартира	2	11	72.06	2	33.07	2.70
230	Квартира	2	11	93.85	3	50.68	2.70
231	Квартира	2	11	41.35	1	17.08	2.70
232	Квартира	3	11	52.56	1	20.89	2.70
233	Квартира	3	11	72.06	2	33.07	2.70
234	Квартира	3	11	94.38	3	44.93	2.70
235	Квартира	3	11	41.35	1	17.08	2.70
236	Квартира	4	11	52.56	1	20.89	2.70
237	Квартира	4	11	72.06	2	33.07	2.70
238	Квартира	4	11	93.85	3	50.68	2.70
239	Квартира	4	11	41.35	1	17.08	2.70
240	Квартира	5	11	53.71	1	21.52	2.70
241	Квартира	5	11	72.29	2	33.47	2.70
242	Квартира	5	11	94.49	3	51.55	2.70
243	Квартира	5	11	43.04	1	17.60	2.70
244	Квартира	6	11	53.71	1	21.52	2.70
245	Квартира	6	11	72.29	2	33.47	2.70
246	Квартира	6	11	94.49	3	51.55	2.70
247	Квартира	6	11	43.04	1	17.60	2.70
248	Квартира	7	11	53.71	1	21.52	2.70
249	Квартира	7	11	72.29	2	33.47	2.70
250	Квартира	7	11	96.23	3	62.90	2.70
251	Квартира	7	11	43.04	1	17.60	2.70
252	Квартира	8	11	53.71	1	21.52	3.00
253	Квартира	8	11	71.83	2	33.47	3.00
254	Квартира	8	11	94.09	3	51.55	3.00
255	Квартира	8	11	43.04	1	17.60	3.00
256	Квартира	9	11	54.92	1	21.52	3.00
257	Квартира	9	11	71.86	2	33.07	3.00
258	Квартира	9	11	94.97	3	51.55	3.00
259	Квартира	9	11	44.03	1	17.60	3.00
260	Квартира	2	12	52.53	1	20.89	2.70
261	Квартира	2	12	72.06	2	33.07	2.70
262	Квартира	2	12	102.82	3	49.17	2.70
263	Квартира	2	12	40.53	1	17.08	2.70
264	Квартира	3	12	52.53	1	20.89	2.70
265	Квартира	3	12	72.06	2	33.07	2.70

266	Квартира	3	12	100.95	3	51.51	2.70
267	Квартира	3	12	40.53	1	17.08	2.70
268	Квартира	4	12	52.53	1	20.89	2.70
269	Квартира	4	12	72.06	2	33.07	2.70
270	Квартира	4	12	100.95	3	51.51	2.70
271	Квартира	4	12	40.53	1	17.08	2.70
272	Квартира	5	12	53.68	1	21.52	2.70
273	Квартира	5	12	72.23	2	33.47	2.70
274	Квартира	5	12	101.70	3	52.07	2.70
275	Квартира	5	12	42.20	1	17.60	2.70
276	Квартира	6	12	53.68	1	21.52	2.70
277	Квартира	6	12	72.23	2	33.47	2.70
278	Квартира	6	12	101.70	3	52.07	2.70
279	Квартира	6	12	42.20	1	17.60	2.70
280	Квартира	7	12	53.68	1	21.52	2.70
281	Квартира	7	12	72.23	2	33.47	2.70
282	Квартира	7	12	101.70	3	52.07	2.70
283	Квартира	7	12	42.20	1	17.60	2.70
284	Квартира	8	12	53.68	1	21.52	3.00
285	Квартира	8	12	71.73	2	33.47	3.00
286	Квартира	8	12	103.65	3	52.07	3.00
287	Квартира	8	12	42.20	1	17.60	3.00
288	Квартира	9	12	54.89	1	21.52	3.00
289	Квартира	9	12	71.80	2	33.47	3.00
290	Квартира	9	12	106.26	3	52.07	3.00
291	Квартира	9	12	43.11	1	17.60	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	93.69	Помещение офиса	84.47	3.60
					КУиН	2.82	
					Санузел	6.40	
2	Нежилое помещение	1	1	58.64	Помещение офиса	45.44	3.60
					КУиН	4.42	
					Коридор	3.83	
					Санузел	4.95	
3	Нежилое помещение	1	1	211.13	Тамбур-шлюз	7.84	3.60
					Загрузочная	17.68	
					Зал обслуживания	92.39	

					Санузел посетителей	4.75	
					Санузел посетителей	2.07	
					Тамбур санузла	4.33	
					Доготовочный цех	28.33	
					Мясо-рыбный цех	10.00	
					Моечная кухонной посуды	6.16	
					Комната уборочного инвентаря	2.59	
					Санузел персонала	1.81	
					Помещение хранения п./фабрикатов	5.00	
					Помещение хранения сухих продуктов	3.48	
					Комната персонала, гардероб	6.99	
					Душевая	1.55	
					Помещение приема товаров, моечная тары	7.86	
					Коридор	8.30	
4	Нежилое помещение	1	2	110.04	Офисное помещение	102.04	3.60
					Санузел	5.24	
					КУиН	2.76	
5	Нежилое помещение	1	2	54.64	Офисное помещение	43.72	3.60
					Санузел	4.86	
					КУиН	6.06	
6	Нежилое помещение	1	2	73.32	Офисное помещение	65.24	3.60
					КУиН	2.76	
					Санузел	5.32	
7	Нежилое помещение	1	2	91.79	Офисное помещение	83.85	3.60
					КУиН	2.65	
					Санузел	5.29	
8	Нежилое помещение	1	3	91.79	Офисное помещение	83.85	3.60
					КУиН	2.65	
					Санузел	5.29	
9	Нежилое помещение	1	3	73.32	Офисное помещение	65.24	3.60
					КУиН	2.76	
					Санузел	5.32	
10	Нежилое помещение	1	3	54.64	Офисное помещение	43.72	3.60
					Санузел	4.86	
					КУиН	6.06	
11	Нежилое помещение	1	3	110.22	Офисное помещение	101.96	3.60

					Санузел	5.50	
					КУиН	2.76	
12	Нежилое помещение	1	4	119.05	Офисное помещение	104.14	3.60
					Санузел	5.31	
					КУиН	2.77	
					Подсобное помещение	6.83	
13	Нежилое помещение	1	4	121.34	Офисное помещение	113.29	3.60
					Санузел	5.29	
					КУиН	2.76	
14	Нежилое помещение	1	5	91.77	Офисное помещение	84.50	3.60
					КУиН	2.43	
					Санузел	4.84	
15	Нежилое помещение	1	5	58.78	Офисное помещение	44.23	3.60
					КУиН	4.02	
					Санузел	7.23	
					Коридор	3.30	
16	Нежилое помещение	1	5	54.74	Офисное помещение	26.15	3.60
					Офисное помещение	21.09	
					Санузел	4.87	
					КУиН	2.63	
17	Нежилое помещение	1	6	130.58	Офисное помещение	43.54	3.60
					Санузел	5.34	
					КУиН	2.67	
					Лестница	11.66	
					Офисное помещение на отм. +4.200	44.56	
					Офисное помещение на отм. +4.200	22.17	
					Лоджия	0.64	
18	Нежилое помещение	1	6	50.38	Офисное помещение	39.10	3.60
					Санузел	4.97	
					КУиН	6.31	
19	Нежилое помещение	1	6	108.97	Офисное помещение	101.15	3.60
					Санузел	5.29	
					КУиН	2.53	
20	Нежилое помещение	1	7	109.03	Офисное помещение	101.21	3.60
					Санузел	5.29	

					КУИН	2.53	
21	Нежилое помещение	1	7	50.42	Офисное помещение	39.14	3.60
					Санузел	4.97	
					КУИН	6.31	
22	Нежилое помещение	1	7	136.36	Офисное помещение на отм. +4.200	23.92	3.60
					Лоджия	0.64	
					Офисное помещение на отм. +4.200	45.95	
					Офисное помещение	57.90	
					КУИН	2.64	
					Санузел	5.31	
23	Нежилое помещение	1	8	75.65	Офисное помещение	24.08	3.60
					Офисное помещение	43.52	
					Санузел	5.31	
					КУИН	2.74	
24	Нежилое помещение	1	8	98.66	Офисное помещение	90.61	3.60
					Санузел	5.31	
					КУИН	2.74	
25	Нежилое помещение	1	8	109.26	Офисное помещение	94.89	3.60
					Санузел	5.29	
					КУИН	2.76	
					Подсобное помещение	6.32	
26	Нежилое помещение	1	9	66.09	Офисное помещение	36.93	3.60
					Офисное помещение	21.68	
					Санузел	4.95	
					КУИН	2.53	
27	Нежилое помещение	1	9	65.57	Офисное помещение	36.41	3.60
					Офисное помещение	21.57	
					Санузел	4.95	
					КУИН	2.64	
28	Нежилое помещение	1	9	124.63	Офисное помещение	110.49	3.60
					КУИН	2.76	
					Санузел	5.11	
					Подсобное помещение	6.27	
29	Нежилое помещение	1	10	76.85	Офисное помещение	46.79	3.60
					Офисное помещение	22.13	

					Санузел	5.29	
					КУиН	2.64	
30	Нежилое помещение	1	10	97.43	Офисное помещение	89.38	3.60
					Санузел	5.31	
					КУиН	2.74	
31	Нежилое помещение	1	10	36.62	Офисное помещение	25.47	3.60
					Санузел	4.84	
					КУиН	6.31	
32	Нежилое помещение	1	10	70.70	Офисное помещение	62.63	3.60
					Санузел	5.31	
					КУиН	2.76	
33	Нежилое помещение	1	11	72.17	Офисное помещение	64.10	3.60
					КУиН	2.76	
					Санузел	5.31	
34	Нежилое помещение	1	11	31.33	Офисное помещение	20.28	3.60
					КУиН	6.21	
					Санузел	4.84	
35	Нежилое помещение	1	11	36.64	Офисное помещение	26.56	3.60
					Санузел	5.77	
					КУиН	4.31	
36	Нежилое помещение	1	11	101.24	Офисное помещение	36.14	3.60
					Офисное помещение	56.82	
					Санузел	5.52	
					КУиН	2.76	
37	Нежилое помещение	1	12	72.17	Офисное помещение	64.10	3.60
					Санузел	5.31	
					КУиН	2.76	
38	Нежилое помещение	1	12	31.44	Офисное помещение	20.27	3.60
					Санузел	4.86	
					КУиН	6.31	
39	Нежилое помещение	1	12	37.01	Офисное помещение	28.26	3.60
					Санузел	4.97	
					КУиН	3.78	
40	Нежилое помещение	1	12	106.01	Офисное помещение	97.62	3.60

					Санузел	5.63	
					КУИН	2.76	
41	Нежилое помещение	-1	5	18.98	Техническое помещение встроенных нежилых помещений	18.98	3.70
42	Нежилое помещение	-1	6	14.41	Техническое помещение встроенных нежилых помещений	14.41	3.70
43	Нежилое помещение	-1	8	5.38	Техническое помещение встроенных нежилых помещений	5.38	3.70
44	Нежилое помещение	-1	-	20.97	Техническое помещение встроенных нежилых помещений	20.97	3.70
45	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 1	13.25	
46	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 2	13.25	
47	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 3	13.25	
48	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 4	13.25	
49	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 5	13.25	
50	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 6	13.25	
51	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 7	13.25	
52	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 8	13.25	
53	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 9	13.25	
54	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 10	13.25	
55	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 11	13.25	
56	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 12	13.25	
57	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 13	13.25	
58	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 14	13.25	
59	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 15	13.25	
60	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 16	13.25	
61	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 17	13.25	
62	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 18	13.25	
63	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 19	13.25	
64	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 20	13.25	
65	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 21	13.25	
66	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 22	13.25	
67	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 23	13.25	
68	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 24	13.25	
69	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 25	13.25	
70	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 26	13.25	
71	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 27	13.25	
72	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 28	13.25	
73	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 29	13.25	
74	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 30	13.25	
75	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 31	13.25	
76	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 32	13.25	
77	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 33	13.25	
78	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 34	13.25	

251	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 207	13.25	
252	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 208	13.25	
253	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 209	13.25	
254	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 210	13.25	
255	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 211	13.25	
256	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 212	13.25	
257	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 213	13.25	
258	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 214	13.25	
259	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 215	13.25	
260	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 216	13.25	
261	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 217	13.25	
262	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 218	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подземная автостоянка пожарный отсек №1	Подземная автостоянка	Общественное	1225.25
2	Подземная автостоянка пожарный отсек №2	Подземная автостоянка	Общественное	2968.45
3	Подземная автостоянка пожарный отсек №3	Подземная автостоянка	Общественное	2567.81
4	Рампа	Подземная автостоянка	Общественное	313.54
5	Техническое помещение	Подземная автостоянка	Общественное	38.33
6	Венткамера	Подземная автостоянка	Общественное	16.98
7	Помещение насосной	Подземная автостоянка	Общественное	138.20
8	Тамбур	Подземная автостоянка	Общественное	9.10
9	Электрощитовая	Подземная автостоянка	Общественное	24.88
10	Тамбур	Подземная автостоянка	Общественное	7.19
11	Тамбур-шлюз	Блок-секция 1, подвал	Техническое	35.62
12	Коридор	Блок-секция 1, подвал	Техническое	11.71
13	Лестничная клетка	Блок-секция 1, подвал	Техническое	17.36
14	Коридор	Блок-секция 1, подвал	Техническое	31.38
15	Электрощитовая	Блок-секция 1, подвал	Техническое	32.38
16	Техническое помещение подвала	Блок-секция 1, подвал	Техническое	25.78
17	Техническое помещение подвала	Блок-секция 1, подвал	Техническое	57.90
18	Венткамера	Блок-секция 1, подвал	Техническое	38.43
19	Техническое помещение подвала	Блок-секция 1, подвал	Техническое	48.39
20	Техническое помещение подвала	Блок-секция 1, подвал	Техническое	16.12
21	КУИН	Блок-секция 1, подвал	Техническое	10.52
22	Техническое помещение подвала	Блок-секция 1, подвал	Техническое	42.69
23	Лифтовой холл	Блок-секция 1, этаж 1	Общественное	34.80
24	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 1	Общественное	5.17
25	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 1	Общественное	5.17
26	Мусорокамера	Блок-секция 1, этаж 1	Общественное	3.35
27	Лестничная клетка	Блок-секция 1, этаж 1	Общественное	4.73

28	Подсобное помещение	Блок-секция 1, этаж 1	Общественное	8.13
29	Лестничная клетка	Блок-секция 1, этаж 2	Общественное	46.37
30	Лестничная клетка	Блок-секция 1, этаж 3	Общественное	46.37
31	Лестничная клетка	Блок-секция 1, этаж 4	Общественное	46.37
32	Лестничная клетка	Блок-секция 1, этаж 5	Общественное	46.37
33	Лестничная клетка	Блок-секция 1, этаж 6	Общественное	46.37
34	Лестничная клетка	Блок-секция 1, этаж 7	Общественное	46.37
35	Лестничная клетка	Блок-секция 1, этаж 8	Общественное	46.07
36	Лестничная клетка	Блок-секция 1, этаж 9	Общественное	46.37
37	Лестничная клетка	Блок-секция 1, технический этаж	Техническое	32.10
38	Тамбур шлюз	Блок-секция 2, подвал	Техническое	32.40
39	Коридор	Блок-секция 2, подвал	Техническое	29.60
40	Электрощитовая	Блок-секция 2, подвал	Техническое	15.87
41	Техническое помещение подвала	Блок-секция 2, подвал	Техническое	35.10
42	Техническое помещение подвала	Блок-секция 2, подвал	Техническое	177.79
43	Техническое помещение подвала	Блок-секция 2, подвал	Техническое	81.69
44	Лифтовой холл	Блок-секция 2, этаж 1	Общественное	27.19
45	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 1	Общественное	5.21
46	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 1	Общественное	4.93
47	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 1	Общественное	5.88
48	Мусорокамера	Блок-секция 2, этаж 1	Общественное	2.81
49	Лестничная клетка	Блок-секция 2, этаж 2	Общественное	33.71
50	Мусорокамера	Блок-секция 2, этаж 2	Общественное	9.47
51	Лестничная клетка	Блок-секция 2, этаж 3	Общественное	34.32
52	Мусорокамера	Блок-секция 2, этаж 3	Общественное	10.30
53	Лестничная клетка	Блок-секция 2, этаж 4	Общественное	34.32
54	Мусорокамера	Блок-секция 2, этаж 4	Общественное	10.30
55	Лестничная клетка	Блок-секция 2, этаж 5	Общественное	34.32
56	Мусорокамера	Блок-секция 2, этаж 5	Общественное	10.30
57	Лестничная клетка	Блок-секция 2, этаж 6	Общественное	34.32
58	Мусорокамера	Блок-секция 2, этаж 6	Общественное	10.30
59	Лестничная клетка	Блок-секция 2, этаж 7	Общественное	34.32
60	Мусорокамера	Блок-секция 2, этаж 7	Общественное	10.30
61	Лестничная клетка	Блок-секция 2, этехнический этаж	Техническое	28.83
62	Тамбур шлюз	Блок-секция 3, подвал	Техническое	32.40
63	Коридор	Блок-секция 3, подвал	Техническое	29.60
64	Электрощитовая	Блок-секция 3, подвал	Техническое	15.87
65	Техническое помещение подвала	Блок-секция 3, подвал	Техническое	35.10
66	Техническое помещение подвала	Блок-секция 3, подвал	Техническое	80.45
67	Техническое помещение подвала	Блок-секция 3, подвал	Техническое	177.84
68	Лифтовой холл	Блок-секция 3, этаж 1	Общественное	27.19
69	Тамбур	Блок-секция 3, этаж 1	Общественное	5.17
70	Тамбур	Блок-секция 3, этаж 1	Общественное	4.93

71	Тамбур	Блок-секция 3, этаж 1	Общественное	5.88
72	Мусорокамера	Блок-секция 3, этаж 1	Общественное	2.81
73	Лестничная клетка	Блок-секция 3, этаж 2	Общественное	32.78
74	Мусорокамера	Блок-секция 3, этаж 2	Общественное	8.77
75	Лестничная клетка	Блок-секция 3, этаж 3	Общественное	33.43
76	Мусорокамера	Блок-секция 3, этаж 3	Общественное	9.77
77	Лестничная клетка	Блок-секция 3, этаж 4	Общественное	33.43
78	Мусорокамера	Блок-секция 3, этаж 4	Общественное	9.77
79	Лестничная клетка	Блок-секция 3, этаж 5	Общественное	33.43
80	Мусорокамера	Блок-секция 3, этаж 5	Общественное	9.77
81	Лестничная клетка	Блок-секция 3, этаж 6	Общественное	33.43
82	Мусорокамера	Блок-секция 3, этаж 6	Общественное	9.77
83	Лестничная клетка	Блок-секция 3, этаж 7	Общественное	33.43
84	Мусорокамера	Блок-секция 3, этаж 7	Общественное	9.77
85	Лестничная клетка	Блок-секция 3, технически этаж	Техническое	28.83
86	Тамбур-шлюз	Блок-секция 4, подвал	Техническое	32.40
87	Коридор	Блок-секция 4, подвал	Техническое	10.54
88	Лестничная клетка	Блок-секция 4, подвал	Техническое	15.20
89	Коридор	Блок-секция 4, подвал	Техническое	30.52
90	Электрощитовая	Блок-секция 4, подвал	Техническое	24.68
91	Техническое помещение подвала	Блок-секция 4, подвал	Техническое	157.96
92	Техническое помещение подвала	Блок-секция 4, подвал	Техническое	27.15
93	Вестибюль	Блок-секция 4, этаж 1	Общественное	27.09
94	Тамбур	Блок-секция 4, этаж 1	Общественное	5.88
95	Тамбур	Блок-секция 4, этаж 1	Общественное	6.01
96	Тамбур	Блок-секция 4, этаж 1	Общественное	5.61
97	Мусорокамера	Блок-секция 4, этаж 1	Общественное	3.24
98	Лестничная клетка	Блок-секция 4, этаж 1	Общественное	4.73
99	Лестничная клетка	Блок-секция 4, этаж 2	Общественное	42.47
100	Лестничная клетка	Блок-секция 4, этаж 3	Общественное	42.47
101	Лестничная клетка	Блок-секция 4, этаж 4	Общественное	43.69
102	Лестничная клетка	Блок-секция 4, этаж 5	Общественное	43.69
103	Лестничная клетка	Блок-секция 4, этаж 6	Общественное	43.69
104	Лестничная клетка	Блок-секция 4, этаж 7	Общественное	43.69
105	Лестничная клетка	Блок-секция 4, этаж 8	Общественное	15.68
106	Лестничная клетка	Блок-секция 4, технически этаж	Техническое	28.17
107	Тамбур-шлюз	Блок-секция 5, подвал	Техническое	32.40
108	Коридор	Блок-секция 5, подвал	Техническое	20.11
109	Техническое помещение подвала	Блок-секция 5, подвал	Техническое	20.56
110	Лестничная клетка	Блок-секция 5, подвал	Техническое	15.20
111	Венткамера	Блок-секция 5, подвал	Техническое	20.19
112	Электрощитовая	Блок-секция 5, подвал	Техническое	17.61
113	Коридор	Блок-секция 5, подвал	Техническое	42.15

114	Техническое помещение подвала	Блок-секция 5, подвал	Техническое	18.61
115	Техническое помещение подвала	Блок-секция 5, подвал	Техническое	42.46
116	Техническое помещение подвала	Блок-секция 5, подвал	Техническое	33.83
117	Лифтовой холл	Блок-секция 5, этаж 1	Общественное	25.52
118	Тамбур	Блок-секция 5, этаж 1	Общественное	5.88
119	Тамбур	Блок-секция 5, этаж 1	Общественное	5.39
120	Тамбур	Блок-секция 5, этаж 1	Общественное	5.11
121	Мусорокамера	Блок-секция 5, этаж 1	Общественное	4.30
122	Лестничная клетка	Блок-секция 5, этаж 1	Общественное	15.56
123	Лестничная клетка	Блок-секция 5, этаж 2	Общественное	41.17
124	Лестничная клетка	Блок-секция 5, этаж 3	Общественное	41.17
125	Лестничная клетка	Блок-секция 5, этаж 4	Общественное	42.38
126	Лестничная клетка	Блок-секция 5, этаж 5	Общественное	42.38
127	Лестничная клетка	Блок-секция 5, этаж 6	Общественное	42.38
128	Лестничная клетка	Блок-секция 5, этаж 7	Общественное	42.38
129	Лестничная клетка	Блок-секция 5, этаж 8	Общественное	42.08
130	Лестничная клетка	Блок-секция 5, технический этаж	Техническое	28.83
131	Тамбур-шлюз	Блок-секция 6, подвал	Техническое	32.40
132	Коридор	Блок-секция 6, подвал	Техническое	9.95
133	Лестничная клетка	Блок-секция 6, подвал	Техническое	15.20
134	Коридор	Блок-секция 6, подвал	Техническое	16.85
135	Электрощитовая	Блок-секция 6, подвал	Техническое	14.82
136	Техническое помещение подвала	Блок-секция 6, подвал	Техническое	23.53
137	Техническое помещение подвала	Блок-секция 6, подвал	Техническое	82.82
138	Венткамера	Блок-секция 6, подвал	Техническое	22.18
139	Техническое помещение подвала	Блок-секция 6, подвал	Техническое	61.45
140	Венткамера	Блок-секция 6, подвал	Техническое	53.60
141	Техническое помещение подвала	Блок-секция 6, подвал	Техническое	48.41
142	Вестибюль	Блок-секция 6, этаж 1	Общественное	25.58
143	Тамбур	Блок-секция 6, этаж 1	Общественное	5.88
144	Тамбур	Блок-секция 6, этаж 1	Общественное	5.20
145	Тамбур	Блок-секция 6, этаж 1	Общественное	4.93
146	Мусорокамера	Блок-секция 6, этаж 1	Общественное	3.28
147	Лестничная клетка	Блок-секция 6, этаж 1	Общественное	4.73
148	Технический этаж	Блок-секция 6, этаж 2	Техническое	54.99
149	Технический этаж	Блок-секция 6, этаж 2	Техническое	49.70
150	Лестничная клетка	Блок-секция 6, этаж 2	Общественное	31.42
151	Мусорокамера	Блок-секция 6, этаж 2	Общественное	9.01
152	Лестничная клетка	Блок-секция 6, этаж 3	Общественное	31.48
153	Мусорокамера	Блок-секция 6, этаж 3	Общественное	9.01
154	Лестничная клетка	Блок-секция 6, этаж 4	Общественное	31.85
155	Мусорокамера	Блок-секция 6, этаж 4	Общественное	9.71
156	Лестничная клетка	Блок-секция 6, этаж 5	Общественное	31.85

157	Мусорокамера	Блок-секция 6, этаж 5	Общественное	9.71
158	Лестничная клетка	Блок-секция 6, этаж 6	Общественное	31.85
159	Мусорокамера	Блок-секция 6, этаж 6	Общественное	9.71
160	Лестничная клетка	Блок-секция 6, этаж 7	Общественное	31.85
161	Мусорокамера	Блок-секция 6, этаж 7	Общественное	10.02
162	Лестничная клетка	Блок-секция 6, этаж 8	Общественное	31.85
163	Мусорокамера	Блок-секция 6, этаж 8	Общественное	9.71
164	Лестничная клетка	Блок-секция 6, технический этаж	Техническое	28.83
165	Тамбур-шлюз	Блок-секция 7, подвал	Техническое	32.40
166	Коридор	Блок-секция 7, подвал	Техническое	14.31
167	Техническое помещение подвала	Блок-секция 7, подвал	Техническое	139.49
168	Коридор	Блок-секция 7, подвал	Техническое	9.95
169	Лестничная клетка	Блок-секция 7, подвал	Техническое	15.20
170	ИТП	Блок-секция 7, подвал	Техническое	20.07
171	Узел ввода	Блок-секция 7, подвал	Техническое	25.59
172	Коридор	Блок-секция 7, подвал	Техническое	9.96
173	Электрощитовая	Блок-секция 7, подвал	Техническое	15.55
174	Вестибюль	Блок-секция 7, этаж 1	Общественное	27.19
175	Тамбур	Блок-секция 7, этаж 1	Общественное	5.19
176	Тамбур	Блок-секция 7, этаж 1	Общественное	4.93
177	Тамбур	Блок-секция 7, этаж 1	Общественное	5.88
178	Мусорокамера	Блок-секция 7, этаж 1	Общественное	3.28
179	Лестничная клетка	Блок-секция 7, этаж 1	Общественное	4.73
180	Технический этаж	Блок-секция 7, этаж 2	Техническое	54.03
181	Технический этаж	Блок-секция 7, этаж 2	Техническое	48.83
182	Лестничная клетка	Блок-секция 7, этаж 2	Общественное	32.77
183	Мусорокамера	Блок-секция 7, этаж 2	Общественное	9.01
184	Лестничная клетка	Блок-секция 7, этаж 3	Общественное	39.27
185	Мусорокамера	Блок-секция 7, этаж 3	Общественное	9.01
186	Лестничная клетка	Блок-секция 7, этаж 4	Общественное	39.87
187	Мусорокамера	Блок-секция 7, этаж 4	Общественное	10.02
188	Лестничная клетка	Блок-секция 7, этаж 5	Общественное	39.87
189	Мусорокамера	Блок-секция 7, этаж 5	Общественное	10.02
190	Лестничная клетка	Блок-секция 7, этаж 6	Общественное	39.87
191	Мусорокамера	Блок-секция 7, этаж 6	Общественное	10.02
192	Лестничная клетка	Блок-секция 7, этаж 7	Общественное	33.39
193	Мусорокамера	Блок-секция 7, этаж 7	Общественное	10.02
194	Лестничная клетка	Блок-секция 7, этаж 8	Общественное	33.39
195	Мусорокамера	Блок-секция 7, этаж 8	Общественное	9.71
196	Лестничная клетка	Блок-секция 7, технический этаж	Техническое	28.83
197	Тамбур-шлюз	Блок-секция 8, подвал	Техническое	32.40
198	Коридор	Блок-секция 8, подвал	Техническое	9.95
199	Техническое помещение подвала	Блок-секция 8, подвал	Техническое	33.34

200	Техническое помещение подвала	Блок-секция 8, подвал	Техническое	184.60
201	Коридор	Блок-секция 8, подвал	Техническое	26.69
202	Электрощитовая	Блок-секция 8, подвал	Техническое	23.80
203	Венткамера	Блок-секция 8, подвал	Техническое	19.20
204	Лестничная клетка	Блок-секция 8, подвал	Техническое	15.20
205	Вестибюль	Блок-секция 8, этаж 1	Общественное	27.19
206	Тамбур	Блок-секция 8, этаж 1	Общественное	5.88
207	Тамбур	Блок-секция 8, этаж 1	Общественное	6.78
208	Тамбур	Блок-секция 8, этаж 1	Общественное	6.41
209	Мусорокамера	Блок-секция 8, этаж 1	Общественное	3.28
210	Лестничная клетка	Блок-секция 8, этаж 1	Общественное	4.73
211	Лестничная клетка	Блок-секция 8, этаж 2	Общественное	33.47
212	Мусорокамера	Блок-секция 8, этаж 2	Общественное	9.01
213	Лестничная клетка	Блок-секция 8, этаж 3	Общественное	33.47
214	Мусорокамера	Блок-секция 8, этаж 3	Общественное	9.01
215	Лестничная клетка	Блок-секция 8, этаж 4	Общественное	33.47
216	Мусорокамера	Блок-секция 8, этаж 4	Общественное	9.01
217	Лестничная клетка	Блок-секция 8, этаж 5	Общественное	33.95
218	Мусорокамера	Блок-секция 8, этаж 5	Общественное	10.02
219	Лестничная клетка	Блок-секция 8, этаж 6	Общественное	33.95
220	Мусорокамера	Блок-секция 8, этаж 6	Общественное	10.02
221	Лестничная клетка	Блок-секция 8, этаж 7	Общественное	33.95
222	Мусорокамера	Блок-секция 8, этаж 7	Общественное	10.02
223	Лестничная клетка	Блок-секция 8, этаж 8	Общественное	33.92
224	Мусорокамера	Блок-секция 8, этаж 8	Общественное	9.71
225	Лестничная клетка	Блок-секция 8, этаж 9	Общественное	33.92
226	Мусорокамера	Блок-секция 8, этаж 9	Общественное	9.71
227	Лестничная клетка	Блок-секция 8, технический этаж	Техническое	22.29
228	Тамбур-шлюз	Блок-секция 9, подвал	Техническое	32.40
229	Коридор	Блок-секция 9, подвал	Техническое	9.95
230	Лестничная клетка	Блок-секция 9, подвал	Техническое	15.20
231	Электрощитовая	Блок-секция 9, подвал	Техническое	28.60
232	Техническое помещение подвала	Блок-секция 9, подвал	Техническое	25.80
233	Техническое помещение подвала	Блок-секция 9, подвал	Техническое	30.43
234	Техническое помещение подвала	Блок-секция 9, подвал	Техническое	174.66
235	лифтовой холл	Блок-секция 9, этаж 1	Общественное	27.19
236	Тамбур	Блок-секция 9, этаж 1	Общественное	5.88
237	Тамбур	Блок-секция 9, этаж 1	Общественное	5.18
238	Тамбур	Блок-секция 9, этаж 1	Общественное	4.93
239	Мусорокамера	Блок-секция 9, этаж 1	Общественное	3.28
240	Лестничная клетка	Блок-секция 9, этаж 1	Общественное	15.56
241	Лестничная клетка	Блок-секция 9, этаж 2	Общественное	42.53
242	Лестничная клетка	Блок-секция 9, этаж 3	Общественное	42.53

243	Лестничная клетка	Блок-секция 9, этаж 4	Общественное	42.53
244	Лестничная клетка	Блок-секция 9, этаж 5	Общественное	43.98
245	Лестничная клетка	Блок-секция 9, этаж 6	Общественное	43.98
246	Лестничная клетка	Блок-секция 9, этаж 7	Общественное	43.98
247	Лестничная клетка	Блок-секция 9, этаж 8	Общественное	43.67
248	Лестничная клетка	Блок-секция 9, этаж 9	Общественное	43.67
249	Лестничная клетка	Блок-секция 9, технический этаж	Техническое	22.29
250	Тамбур-шлюз	Блок-секция 10, подвал	Техническое	32.40
251	Коридор	Блок-секция 10, подвал	Техническое	9.95
252	Техническое помещение подвала	Блок-секция 10, подвал	Техническое	33.34
253	Техническое помещение подвала	Блок-секция 10, подвал	Техническое	184.60
254	Коридор	Блок-секция 10, подвал	Техническое	26.69
255	Электрощитовая	Блок-секция 10, подвал	Техническое	23.08
256	Венткамера	Блок-секция 10, подвал	Техническое	19.20
257	Лестничная клетка	Блок-секция 10, подвал	Техническое	15.20
258	Вестибюль	Блок-секция 10, этаж 1	Общественное	25.56
259	Тамбур	Блок-секция 10, этаж 1	Общественное	5.88
260	Тамбур	Блок-секция 10, этаж 1	Общественное	6.77
261	Тамбур	Блок-секция 10, этаж 1	Общественное	6.41
262	Мусорокамера	Блок-секция 10, этаж 1	Общественное	3.28
263	Лестничная клетка	Блок-секция 10, этаж 1	Общественное	4.73
264	Лестничная клетка	Блок-секция 10, этаж 2	Общественное	32.27
265	Мусорокамера	Блок-секция 10, этаж 2	Общественное	10.49
266	Лестничная клетка	Блок-секция 10, этаж 3	Общественное	32.27
267	Мусорокамера	Блок-секция 10, этаж 3	Общественное	10.49
268	Лестничная клетка	Блок-секция 10, этаж 4	Общественное	32.27
269	Мусорокамера	Блок-секция 10, этаж 4	Общественное	10.49
270	Лестничная клетка	Блок-секция 10, этаж 5	Общественное	32.47
271	Мусорокамера	Блок-секция 10, этаж 5	Общественное	11.52
272	Лестничная клетка	Блок-секция 10, этаж 6	Общественное	32.47
273	Мусорокамера	Блок-секция 10, этаж 6	Общественное	11.52
274	Лестничная клетка	Блок-секция 10, этаж 7	Общественное	32.47
275	Мусорокамера	Блок-секция 10, этаж 7	Общественное	11.52
276	Лестничная клетка	Блок-секция 10, этаж 8	Общественное	32.47
277	Мусорокамера	Блок-секция 10, этаж 8	Общественное	11.52
278	Лестничная клетка	Блок-секция 10, этаж 9	Общественное	32.47
279	Мусорокамера	Блок-секция 10, этаж 9	Общественное	11.52
280	Лестничная клетка	Блок-секция 10, технический этаж	Техническое	22.29
281	Тамбур-шлюз	Блок-секция 11, подвал	Техническое	32.40
282	Коридор	Блок-секция 11, подвал	Техническое	62.58
283	Электрощитовая	Блок-секция 11, подвал	Техническое	24.48
284	Техническое помещение подвала	Блок-секция 11, подвал	Техническое	37.05
285	Коридор	Блок-секция 11, подвал	Техническое	9.95

286	Лестничная клетка	Блок-секция 11, подвал	Техническое	15.20
287	Коридор	Блок-секция 11, подвал	Техническое	14.08
288	Венткамера	Блок-секция 11, подвал	Техническое	20.08
289	Техническое помещение подвала	Блок-секция 11, подвал	Техническое	84.30
290	Вестибюль	Блок-секция 11, этаж 1	Общественное	26.06
291	Тамбур	Блок-секция 11, этаж 1	Общественное	5.94
292	Тамбур	Блок-секция 11, этаж 1	Общественное	5.20
293	Тамбур	Блок-секция 11, этаж 1	Общественное	4.93
294	Мусорокамера	Блок-секция 11, этаж 1	Общественное	3.28
295	Лестничная клетка	Блок-секция 11, этаж 1	Общественное	4.73
296	Лестничная клетка	Блок-секция 11, этаж 2	Общественное	31.77
297	Мусорокамера	Блок-секция 11, этаж 2	Общественное	9.01
298	Лестничная клетка	Блок-секция 11, этаж 3	Общественное	31.77
299	Мусорокамера	Блок-секция 11, этаж 3	Общественное	9.01
300	Лестничная клетка	Блок-секция 11, этаж 4	Общественное	31.77
301	Мусорокамера	Блок-секция 11, этаж 4	Общественное	9.01
302	Лестничная клетка	Блок-секция 11, этаж 5	Общественное	32.21
303	Мусорокамера	Блок-секция 11, этаж 5	Общественное	10.02
304	Лестничная клетка	Блок-секция 11, этаж 6	Общественное	32.21
305	Мусорокамера	Блок-секция 11, этаж 6	Общественное	10.02
306	Лестничная клетка	Блок-секция 11, этаж 7	Общественное	32.21
307	Мусорокамера	Блок-секция 11, этаж 7	Общественное	10.02
308	Лестничная клетка	Блок-секция 11, этаж 8	Общественное	32.21
309	Мусорокамера	Блок-секция 11, этаж 8	Общественное	9.71
310	Лестничная клетка	Блок-секция 11, этаж 9	Общественное	32.21
311	Мусорокамера	Блок-секция 11, этаж 9	Общественное	9.71
312	Лестничная клетка	Блок-секция 11, технический этаж	Техническое	22.29
313	Тамбур-шлюз	Блок-секция 12, подвал	Техническое	32.41
314	Коридор	Блок-секция 12, подвал	Техническое	58.88
315	Техническое помещение подвала	Блок-секция 12, подвал	Техническое	37.16
316	Лестничная клетка	Блок-секция 12, подвал	Техническое	15.20
317	Коридор	Блок-секция 12, подвал	Техническое	14.08
318	Венткамера	Блок-секция 12, подвал	Техническое	20.08
319	Техническое помещение подвала	Блок-секция 12, подвал	Техническое	61.47
320	Электрощитовая	Блок-секция 12, подвал	Техническое	13.25
321	Помещение водомерного узла	Блок-секция 12, подвал	Техническое	17.08
322	Помещение насосной	Блок-секция 12, подвал	Техническое	22.18
323	Коридор	Блок-секция 12, подвал	Техническое	9.95
324	Лифтовой холл	Блок-секция 12, этаж 1	Общественное	25.39
325	Тамбур	Блок-секция 12, этаж 1	Общественное	5.20
326	Тамбур	Блок-секция 12, этаж 1	Общественное	4.93
327	Тамбур	Блок-секция 12, этаж 1	Общественное	5.88
328	Мусорокамера	Блок-секция 12, этаж 1	Общественное	3.36

329	Лестничная клетка	Блок-секция 12, этаж 1	Общественное	4.73
330	Лестничная клетка	Блок-секция 12, этаж 2	Общественное	31.76
331	Мусорокамера	Блок-секция 12, этаж 2	Общественное	9.71
332	Лестничная клетка	Блок-секция 12, этаж 3	Общественное	31.76
333	Мусорокамера	Блок-секция 12, этаж 3	Общественное	9.71
334	Лестничная клетка	Блок-секция 12, этаж 4	Общественное	31.76
335	Мусорокамера	Блок-секция 12, этаж 4	Общественное	9.71
336	Лестничная клетка	Блок-секция 12, этаж 5	Общественное	32.11
337	Мусорокамера	Блок-секция 12, этаж 5	Общественное	10.55
338	Лестничная клетка	Блок-секция 12, этаж 6	Общественное	32.11
339	Мусорокамера	Блок-секция 12, этаж 6	Общественное	10.55
340	Лестничная клетка	Блок-секция 12, этаж 7	Общественное	32.11
341	Мусорокамера	Блок-секция 12, этаж 7	Общественное	10.55
342	Лестничная клетка	Блок-секция 12, этаж 8	Общественное	32.11
343	Мусорокамера	Блок-секция 12, этаж 8	Общественное	10.24
344	Лестничная клетка	Блок-секция 12, этаж 9	Общественное	32.11
345	Мусорокамера	Блок-секция 12, этаж 9	Общественное	10.24
346	Лестничная клетка	Блок-секция 12, технический этаж	Техническое	22.29

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Дом 4: б/с 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12	Лифт, 12 шт	Вертикальный транспорт
2	Электрощитовая, подвал, б/с 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12	ВРУ	Электроснабжение
3	Электрощитовая (автостоянка), план на отм. -4,050	ВРУ	Электроснабжение
4	Помещения мусоропровода, б/с 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12	Зачистное устройство мусоропровода; поливочные краны	Водоснабжение
5	Помещение водомерного узла, подвал, б/с 12	Водомерный узел со счетчиками; станции повышения давления на хоз.-питьевые нужды;	Водоснабжение
6	Помещение насосной, подвал, б/с 12	станции повышения давления на хоз.-питьевые нужды; станция повышения давления на противопожарные нужды;	Водоснабжение
7	Помещение насосной, (автостоянка), план на отм. -4.050	станция повышения давления на противопожарные нужды;	Водоснабжение
8	Узел ввода, подвал, б/с 7	Узел учета тепловой энергии.	Отопление
9	ИТП, подвал, б/с 1,7	Оборудование для индивидуального теплового пункта.	Отопление
10	Венткамера, б/с 1,5,6,8,10,11,12	Предусматривается оборудование для систем приточной, вытяжной вентиляции и системы подпора воздуха.	Вентиляция
11	Венткамера, б/с 6	Предусматривается оборудование для систем приточной, вытяжной вентиляции и системы подпора воздуха.	Вентиляция

12	Венткамера (автостоянка), план на отм. -4.050	Предусматривается оборудование для систем приточной, вытяжной вентиляции и системы подпора воздуха.	Вентиляция
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 25.08.2020	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2021	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 541 195 000 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	

	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0 руб.
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0 руб.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 24:50:0400415:89
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810031000012730
		Корреспондентский счет: 30101810800000000627
		БИК: 040407627
		ИНН: 7707083893
		КПП: 246602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02783169

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 165 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 165 000 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 20.06.2022
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 205
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 60
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 32
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2

	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 136
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 18 114,6 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4 989,92 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 432,05 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 243,21 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 802 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 26,5 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 197 507 954,41 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 306 021 178,13 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 235 939 127 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 19 917 489 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 100 951 161 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 500 000 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 995 940 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.06.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 24:50:0400415:89
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
---	------	---	--------------------

1	31.08.2017	Изменены технико-экономические показатели на основании измененных архитектурных решений.	Раздел 1 «Общая пояснительная записка»
2	31.08.2017	Изменены технико-экономические показатели участка на основании измененных архитектурных решений в части показателя площади застройки.	Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»
3	31.08.2017	1. Материал внутренних межквартирных стен, состоящей из: пустотелой пазогребневой гипсовой плиты - 80 мм, звукоизоляции - 50 мм, пустотелой пазогребневой гипсовой плиты - 80 мм на заменен на кирпич толщиной 250мм и 380мм КР-р-по 1НФ/100/2,0/50/ ГОСТ 530-2012 на растворе М75. 2. Материал внутренних перегородок в квартирах из пустотелых пазогребневых гипсовых плит толщиной 80 мм ООО "ВОЛМА" заменен на кирпич толщиной 120мм КР-р-по 1НФ/100/2,0/50/ ГОСТ 530-2012 на растворе М75. 3. Вентканалы из приставных блоков ООО «Монолитресурс» заменены на вентканалы, выполненные в конструкции кирпичных стен. В исключительных случаях остались приставные блоки ООО «Монолитресурс». 4. Входные группы в жилую часть предусмотрены исключительно со стороны улиц, во двор предусматривается только аварийный выход. Соответственно исключены входные группы со стороны дворовой части, со стороны улицы остались без изменения. 5. Изменена высота первого этажа с 4,5м на 4,2м. 6. Изменено местоположение прямиков в подвале, преимущественно по заданию Заказчика были перенесены во двор. 7. Исключены тамбуры при входах в офисные помещения при сохранении тепловых завес. 8. Изменена отделка квартир, мест общего пользования и офисов. Исключены финишные покрытия стен, потолков и полов. 9. Исключены заполнения дверных проемов в квартирах.	Раздел 3 "Архитектурные решения"
4	31.08.2017	1. Изменено местоположение прямиков в подвале, преимущественно по заданию Заказчика были перенесены во двор, что повлекло планировочные изменения в подземной автостоянке.	Раздел 3 "Архитектурные решения. Подземная автостоянка"
5	31.08.2017	1. Добавлены фундаменты под внутренние самонесущие стены. 2. Замена лестничных маршей по металлическим косоурам на сборные железобетонные с отм. 0,000 до +4,200. 3. Изменена раскладка плит перекрытия с учетом внутренних самонесущих стен и межквартирных кирпичных перегородок. 4. Изменена раскладка плит перекрытия лестнично-лифтовых узлов на отм. 0,000, +4,200. 5. Изменена высота доборных лифтовых тубингов первого этажа. 6. Изменены крыльца и козырьки в связи с изменениями архитектурных решений.	Раздел 4 "Конструктивные и объемно-планировочные решения"
6	31.08.2017	1. Заменены планы на основании изменения планировочных решений 2. Пересчитана потребляемая мощность от количества квартир. Заменены однолинейные схемы	Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений». Подраздел 1. «Система электроснабжения»
7	31.08.2017	1. Заменены планы на основании изменения планировочных решений	Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений». Подраздел 2 (3). «Система водоснабжения и водоотведения».

		1. Заменены планы на основании изменения планировочных решений.	Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений». Подраздел 4. «Система отопления, вентиляции и кондиционирования».
		2. Заменены радиаторы «Prado» на «Buderus».	
8	31.08.2017	1. Заменены планы на основании изменения планировочных решений	Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений». Подраздел 5. «Сети связи».
9	31.08.2017	Заменены планы эвакуации на основании изменения планировочных решений	Раздел 9. «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности».
10	31.07.2017	Заменены планы на основании изменения планировочных решений	Раздел 10. «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов».
11	31.08.2017	Расчет дополнен в связи с изменением конструкций стен и перегородок	Расчет шума.

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 988657111589121823633380169794454927591

Владелец: **ООО УКС "АГАТ", Абасов Разим Магарамович,
Красноярск**

Действителен: с 27.07.2020 по 29.07.2021