

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью "Специализированный
застройщик "МКД-СтройГрупп",
450074, Республика Башкортостан, г Уфа,
ул. Зайнаб Биишевой, д. 4, оф. 1

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 31.01.2022

№ 02-03547000-21-2022

I. Администрация муниципального района Уфимский район Республики
Башкортостан

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в~~ состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.~~

"Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: РБ, МР
Уфимский район, СП Михайловский сельсовет, с. Михайловка, квартал МГ
Плейс, литер 20". Корректировка

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Башкортостан, Уфимский
муниципальный район, Сельское поселение Михайловский сельсовет, село
Михайловка, улица Сливовая, дом 16

(Постановление Администрации СП Михайловский сельсовет, МР Уфимский район,
Республика Башкортостан №364-А от 01.12.2021г.)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

02:47:110701:5350,

строительный адрес:

Республика Башкортостан, р-н Уфимский, с. Михайловка

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство: 02-03547000-132-2021, дата выдачи 08.07.2021, орган выдавший разрешение: Администрация муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	17486,73	-
в том числе надземной части	куб.м.	-	-

Общая площадь	кв.м.	4268,65	4092,6
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
"Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: РБ, МР Уфимский район, СП Михайловский сельсовет, с. Михайловка, квартал МГ Плейс, литер 20". Корректировка			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	3376,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	427,5
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	-	88/3376,1
1-комнатные	шт./кв.м.	-	64/2069,6
2-комнатные	шт./кв.м.	-	24/1306,5
3-комнатные	шт./кв.м.	-	-
4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	9	9
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	-	-

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	3665,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	1
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	кирпичные
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборам учета используемых энергетических ресурсов			
"Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: РБ, МР Уфимский район, СП Михайловский сельсовет, с. Михайловка, квартал МГ Плейс, литер 20". Корректировка			
Класс энергоэффективности здания		-	С+ - "нормальный"
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м.площади	кВт*ч/м2*°С)	-	87,3
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	Пенополистирол ППС16(130 мм)
Заполнение световых проемов		-	ПВХ-профиль, двухкамерный стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

Технический план от 01.12.2021, подготовлен: Файзрахманова Айгуль

Рифовна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 02-10-61 от

11.11.2010, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых

инженеров: 11.11.2016

Заместитель главы
Администрации МР Уфимский
район РБ

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)

(подпись)

К.И. Паличев

(расшифровка подписи)

" 31 " января 2022г.

М.П.