



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 33372

экз. № 1

**Общество с ограниченной  
Кому ответственностью «Кавказский Плюс»**  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),  
ИНН 7724375399, ОГРН 1167746718688,  
почтовый адрес: 115304, г. Москва, Кавказский  
бульвар, д. 27, корп. 2  
его почтовый индекс и адрес,  
shinkarevas@mail.ru  
адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата « 01 » декабря 2016 г.

N 77-215000-013648-2016

**Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.  
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Индивидуальный жилой дом с подземной автостоянкой Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» 77-1-1-3-2822-16 от 25.07.2016
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется размещение объекта капитального строительства Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется размещение объекта капитального строительства	77:05:0005009:3

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		№ RU/77-215000-017833 от 17.02.2016 выдан Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		шифр 2003-15 от 2016 г., разработана ЗАО «Капстройпроект»	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь жилого здания (кв. м):	11276,8	Площадь участка (кв. м):	3739,0
	Объем (куб. м):	43805,0	в том числе подземной части (куб. м):	11930,0
	Количество этажей (шт.):	10-13-16 + тех. подполье + 1 подземный этаж	Высота (м):	54,8
	Количество подземных этажей (шт.):	тех. подполье + 1 подземный этаж	Вместимость:	
	Площадь застройки (кв. м):	953,0		
	Иные показатели:	Общая площадь квартир (кв.м.): 5685,0; Количество квартир (шт.): 111; Общая площадь встроенных помещений (кв.м.): 450,0; Общая площадь автостоянки (кв.м): 2624,0; Количество мест хранения автомобилей (м/мест): 48		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, ЮАО, Царицыно, бульвар Кавказский, вл. 27, корп. 2		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения – до « 01 » мая 2018 г.  
в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

« 01 » декабря 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено - до « \_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« \_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_ г.

М.П.

РС № 0026941