

Кому **ООО Специализированный застройщик**

(наименование застройщика)

"Гарант-Инвест"

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

428009, Чувашская Республика, г. Чебоксары,

полное наименование организации - для юридических лиц),

ул. Университетская, д.9, корпус 1; chestr-invest@mail.ru

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 13 января 2022 года

№ 12-RU12507102-1п-2022

I.

Медведевская городская администрация

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

Медведевского муниципального района

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Жилой дом со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания

(наименование объекта (этапа)

поз. 22, находящийся по адресу: РМЭ, пгт. Медведево, на участках

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

с кад. №12:04:0210102:1529 и 12:04:0210102:1447

расположенного по адресу:

Республика Марий Эл, Медведевский муниципальный район, городское

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

поселение Медведево, пгт. Медведево, бульвар 75-летия Победы, д.1

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером

12:04:0210102:1529, 12:04:0210102:1447

строительный адрес

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на

строительство **N 12-RU12507102-14п-2018**, дата выдачи **29.06.2018 г.**, орган, выдавший

разрешение на строительство **Медведевская городская администрация Медведевского района**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м		44222,0
в том числе надземной части	куб.м		40514,0
Общая площадь	кв.м		12962,1
Площадь нежилых помещений	кв.м		4818,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м		1320,1
Количество зданий, сооружений	штук		1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество посещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м		8143,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м		3227
Количество этажей	шт.		15
в том числе подземных		1	
Количество секций	секций		3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		169/8143,3
1-комнатные	шт./кв. м		91/3532,7
2-комнатные	шт./кв. м		78/4610,6
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м		8415,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			-
наружное освещение	м.		1180
Лифты	шт.		6
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			свайные
Материалы стен			ж/б стеновые панели
Материалы перекрытий			сэндвич панели
Материалы кровли			
Иные показатели			-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			А "очень высокий"
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2		-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			-
Заполнение световых проемов			ПВХ профиль с двухкамерными стеклопакетами


Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
15.12.2021 г.; Бахтина Светлана Анатольевна; 12-15-21.

15.12.2021 г.; Бахтина Светлана Анатольевна; 12-15-21.

**Дата регистрации аттестата в реестре - 03.12.2015 г.; орган исполнительной власти
выдавший квалификационный аттестат - Министерство государственного
имущества Республики Марий Эл.**

Глава Медведевской городской администрации
Медведевского муниципального района

(должность уполномоченного сотрудника органа,


подпись

Е.Н. Загайнова

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию



13 января

2022 года