

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Акционерное обществу
(наименование застройщика
«Сибагропромстрой»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
660077, Красноярский край, г. Красноярск,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Авиаторов, д.19
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 02 ДЕК 2020

№ 24-308-207-2018

I. Администрация г. Красноярск
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями, подземной

(наименование объекта (этапа)

автостоянкой и инженерным обеспечением в 3-ем квартале 5-го микрорайона жилого района

капитального строительства

«Слобода Весны» II этап строительства. Жилой дом № 2. Корректировка проекта.

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Красноярск, г. Красноярск, ул. 78
Добровольческой Бригады, д.23, в соответствии с распоряжением администрации города от

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

07.02.2019 № 560-недв «О присвоении адресов объектам адресации по ул. Алексеева, ул.78
Добровольческой Бригады»

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 24:50:0400416:9511

строительный адрес: Красноярский край, г. Красноярск, Советский район, 5-й микрорайон жилого
района Слобода Весны

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ 24-308-207-2018, дата выдачи 29.06.2018, орган, выдавший разрешение на
строительство администрация г. Красноярск

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	130522	130522
в том числе надземной части	куб. м	-----	-----
Общая площадь	кв. м	35762,3	35762,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	3775,6	3812,1
Площадь встроенно-пристроенных помещений:	кв. м	-----	-----
Количество зданий, сооружений, в том числе:			
многоквартирный дом		-----	1
Сооружение - электрические сети	шт.	-----	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-----	-----
Количество помещений		-----	-----
Вместимость		-----	-----
Количество этажей		-----	-----
в том числе подземных		-----	-----
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-----	-----
Лифты	шт.	-----	-----
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов		-----	-----
Материалы стен		-----	-----
Материалы перекрытий		-----	-----
Материалы кровли		-----	-----
Иные показатели		-----	-----
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		17135,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-----	-----
Количество этажей,	шт.	19-24	19-24
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	297/17048,6	297/17135,5
1-комнатные	шт./кв. м	-----	19/440,0
2-комнатные	шт./кв. м	-----	97/4451,5
3-комнатные	шт./кв. м	-----	171/11228,6
4-комнатные	шт./кв. м	-----	9/831,3
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-----	1/184,1
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	17620,4	17748,8
Сети и системы инженерно-технического			

обеспечения:			
сети электроснабжения с местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Красноярск, г. Красноярск, от РП по адресу: ул. Алексеева, 34Г до здания по ул. 78 Добровольческой бригады, д.23	м	----	88,0
Лифты	шт.	----	10
Эскалаторы	шт.	----	----
Инвалидные подъемники	шт.	----	----
Материалы фундаментов		буронабивные сваи-инъекторы	буронабивные сваи-инъекторы
Материалы стен		кирпич, монолитный железобетон	кирпич, монолитный железобетон
Материалы перекрытий		монолитные железобетонные плиты	монолитные железобетонные плиты
Материалы кровли		плоская, с внутренним водостоком	плоская, с внутренним водостоком
Иные показатели:			
общая площадь подземной автостоянки в том числе:		1623,4	1633,4
- парковочные места (51 место)	кв.м.	----	863,6
- кладовые для жильцов		516,7	538,5
- подземная автомойка		188,4	190,3
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели	кв.м.		
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-----	«А++»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-----	0,05
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-----	Изовер Вент Фасад 150мм; Изовер Вент Оптима 50мм
Заполнение световых проемов		-----	ПВХ профиль с заполнением из двухкамерных стеклопакетов; витражное остекление; наружные двери – металлические утепленные по ГОСТ 31173-2016, алюминиевые утепленные по ГОСТ 23747-2015

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:

- на многоквартирный дом от 05.11.2020, кадастровый инженер Авдеенко Елена Юрьевна, квалификационный аттестат № 24-13-622 от 22.03.2013г. выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 24990, внесен в ГРКИ 29.05.2015
- на электрические сети от 11.11.2020, кадастровый инженер Авдеенко Елена Юрьевна, квалификационный аттестат № 24-13-622 от 22.03.2013г. выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 24990, внесен в ГРКИ 29.05.2015.

Заместитель Главы города

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

О.Н. Животов

(расшифровка подписи)

“ 02 ДЕК 2020 20 20 ”

М.П.

