

ИЗМЕНЕНИЯ ОТ 01.09.2016 г.

В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

4-Х СЕКЦИОННОГО 22-ЭТАЖНОГО ЖИЛОГО ЗДАНИЯ С ПЕРВЫМ НЕЖИЛЫМ ЭТАЖОМ (КОРПУС №6) В СОСТАВЕ МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА

по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Хорошево-Мневники, 3-я Хорошевская улица, вл.7, Северо-Западный административный округ

Внести изменения в проектную декларацию от 07.06.2016 г. в разделы:

I. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ

6. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженностей на день опубликования проектной декларации	Финансовый результат по состоянию на 31.06.2016г.: Чистая прибыль (убыток) 23 863 тыс. рублей; Кредиторская задолженность 4 152 163 тыс. рублей; Дебиторская задолженность 480 944 тыс. рублей.
--	--

II. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА

8. Разрешение на строительство (дата выдачи и орган, выдавший разрешение).	Разрешение на строительство №RU77-212000-013124-2016 от 11.08.2016 г., выдано ООО «МонАрх-УКС» Комитетом государственного строительного надзора г. Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР). Срок действия – до 24.01.2019г.
--	---

11. Количество в составе строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с	Надземная площадь (фонд застройки) – 25 875,60 кв.м, в том числе: - площадь встроенно-пристроенных нежилых помещений – 1 099,80 кв.м; - площадь квартир – 24 775,80 кв.м; Количество квартир – 336 шт., в том числе: - квартир-студий – 42 (площадью 24,9 кв.м) - однокомнатных – 84 шт. (площадью от 48 до 49,2 кв.м); - двухкомнатных – 126 шт. (площадью от 71 до 86,1 кв.м); - трехкомнатных – 84 шт. (площадью от 112,3 до 113,1 кв.м). Размещение в корпусе 6: Количество квартир на типовом этаже в каждой секции следующее: - в секции 1 и 4 размещаются 5 квартир: одна студия; две 1-комнатных и две 2-х комнатных квартиры; - в секции 2 и 3 расположены 3 квартиры: одна 2-х комнатная и две 3-х комнатных квартиры.
---	---

проектной
декларацией.

Реестр квартир корп. №6

№ п/п	Корпус	Секция	Этаж	№ на этаже	Условный номер	Кол-во комнат	Общая площадь	Площадь кв.м. (с учетом площади летних помещений коэф. 0,5)
1	6	1	2	1	1	2	85,3	85,3
2	6	1	2	2	2	1	49,2	49,2
3	6	1	2	3	3	студия	24,9	24,9
4	6	1	2	4	2/1	1	48,0	48,0
5	6	1	2	5	3/1	2	86,1	86,1
6	6	1	3	1	4	2	85,3	85,3
7	6	1	3	2	5	1	49,2	49,2
8	6	1	3	3	6	студия	24,9	24,9
9	6	1	3	4	5/1	1	48,0	48,0
10	6	1	3	5	6/1	2	86,1	86,1
11	6	1	4	1	7	2	85,3	85,3
12	6	1	4	2	8	1	49,2	49,2
13	6	1	4	3	9	студия	24,9	24,9
14	6	1	4	4	8/1	1	48,0	48,0
15	6	1	4	5	9/1	2	86,1	86,1
16	6	1	5	1	10	2	85,3	85,3
17	6	1	5	2	11	1	49,2	49,2
18	6	1	5	3	12	студия	24,9	24,9
19	6	1	5	4	11/1	1	48,0	48,0
20	6	1	5	5	12/1	2	86,1	86,1
21	6	1	6	1	13	2	85,3	85,3
22	6	1	6	2	14	1	49,2	49,2
23	6	1	6	3	15	студия	24,9	24,9
24	6	1	6	4	14/1	1	48,0	48,0
25	6	1	6	5	15/1	2	86,1	86,1
26	6	1	7	1	16	2	85,3	85,3
27	6	1	7	2	17	1	49,2	49,2
28	6	1	7	3	18	студия	24,9	24,9
29	6	1	7	4	17/1	1	48,0	48,0
30	6	1	7	5	18/1	2	86,1	86,1
31	6	1	8	1	19	2	85,3	85,3
32	6	1	8	2	20	1	49,2	49,2
33	6	1	8	3	21	студия	24,9	24,9
34	6	1	8	4	20/1	1	48,0	48,0
35	6	1	8	5	21/1	2	86,1	86,1
36	6	1	9	1	22	2	85,3	85,3
37	6	1	9	2	23	1	49,2	49,2
38	6	1	9	3	24	студия	24,9	24,9
39	6	1	9	4	23/1	1	48,0	48,0
40	6	1	9	5	24/1	2	86,1	86,1

41	6	1	10	1	25	2	85,3	85,3
42	6	1	10	2	26	1	49,2	49,2
43	6	1	10	3	27	студия	24,9	24,9
44	6	1	10	4	26/1	1	48,0	48,0
45	6	1	10	5	27/1	2	86,1	86,1
46	6	1	11	1	28	2	85,3	85,3
47	6	1	11	2	29	1	49,2	49,2
48	6	1	11	3	30	студия	24,9	24,9
49	6	1	11	4	29/1	1	48,0	48,0
50	6	1	11	5	30/1	2	86,1	86,1
51	6	1	12	1	31	2	85,3	85,3
52	6	1	12	2	32	1	49,2	49,2
53	6	1	12	3	33	студия	24,9	24,9
54	6	1	12	4	32/1	1	48,0	48,0
55	6	1	12	5	33/1	2	86,1	86,1
56	6	1	13	1	34	2	85,3	85,3
57	6	1	13	2	35	1	49,2	49,2
58	6	1	13	3	36	студия	24,9	24,9
59	6	1	13	4	35/1	1	48,0	48,0
60	6	1	13	5	36/1	2	86,1	86,1
61	6	1	14	1	37	2	85,3	85,3
62	6	1	14	2	38	1	49,2	49,2
63	6	1	14	3	39	студия	24,9	24,9
64	6	1	14	4	38/1	1	48,0	48,0
65	6	1	14	5	39/1	2	86,1	86,1
66	6	1	15	1	40	2	85,3	85,3
67	6	1	15	2	41	1	49,2	49,2
68	6	1	15	3	42	студия	24,9	24,9
69	6	1	15	4	41/1	1	48,0	48,0
70	6	1	15	5	42/1	2	86,1	86,1
71	6	1	16	1	43	2	85,3	85,3
72	6	1	16	2	44	1	49,2	49,2
73	6	1	16	3	45	студия	24,9	24,9
74	6	1	16	4	44/1	1	48,0	48,0
75	6	1	16	5	45/1	2	86,1	86,1
76	6	1	17	1	46	2	85,3	85,3
77	6	1	17	2	47	1	49,2	49,2
78	6	1	17	3	48	студия	24,9	24,9
79	6	1	17	4	47/1	1	48,0	48,0
80	6	1	17	5	48/1	2	86,1	86,1
81	6	1	18	1	49	2	85,3	85,3
82	6	1	18	2	50	1	49,2	49,2
83	6	1	18	3	51	студия	24,9	24,9
84	6	1	18	4	50/1	1	48,0	48,0
85	6	1	18	5	51/1	2	86,1	86,1
86	6	1	19	1	52	2	85,3	85,3

87	6	1	19	2	53	1	49,2	49,2
88	6	1	19	3	54	студия	24,9	24,9
89	6	1	19	4	53/1	1	48,0	48,0
90	6	1	19	5	54/1	2	86,1	86,1
91	6	1	20	1	55	2	85,3	85,3
92	6	1	20	2	56	1	49,2	49,2
93	6	1	20	3	57	студия	24,9	24,9
94	6	1	20	4	56/1	1	48,0	48,0
95	6	1	20	5	57/1	2	86,1	86,1
96	6	1	21	1	58	2	85,3	85,3
97	6	1	21	2	59	1	49,2	49,2
98	6	1	21	3	60	студия	24,9	24,9
99	6	1	21	4	59/1	1	48,0	48,0
100	6	1	21	5	60/1	2	86,1	86,1
101	6	1	22	1	61	2	85,3	85,3
102	6	1	22	2	62	1	49,2	49,2
103	6	1	22	3	63	студия	24,9	24,9
104	6	1	22	4	62/1	1	48,0	48,0
105	6	1	22	5	63/1	2	86,1	86,1
106	6	2	2	1	64	3	113,1	113,1
107	6	2	2	2	65	2	71,00	71,00
108	6	2	2	3	66	3	112,3	112,3
109	6	2	3	1	67	3	113,1	113,1
110	6	2	3	2	68	2	71,00	71,00
111	6	2	3	3	69	3	112,3	112,3
112	6	2	4	1	70	3	113,1	113,1
113	6	2	4	2	71	2	71,00	71,00
114	6	2	4	3	72	3	112,3	112,3
115	6	2	5	1	73	3	113,1	113,1
116	6	2	5	2	74	2	71,00	71,00
117	6	2	5	3	75	3	112,3	112,3
118	6	2	6	1	76	3	113,1	113,1
119	6	2	6	2	77	2	71,00	71,00
120	6	2	6	3	78	3	112,3	112,3
121	6	2	7	1	79	3	113,1	113,1
122	6	2	7	2	80	2	71,00	71,00
123	6	2	7	3	81	3	112,3	112,3
124	6	2	8	1	82	3	113,1	113,1
125	6	2	8	2	83	2	71,00	71,00
126	6	2	8	3	84	3	112,3	112,3
127	6	2	9	1	85	3	113,1	113,1
128	6	2	9	2	86	2	71,00	71,00
129	6	2	9	3	87	3	112,3	112,3
130	6	2	10	1	88	3	113,1	113,1
131	6	2	10	2	89	2	71,00	71,00
132	6	2	10	3	90	3	112,3	112,3

133	6	2	11	1	91	3	113,1	113,1
134	6	2	11	2	92	2	71,00	71,00
135	6	2	11	3	93	3	112,3	112,3
136	6	2	12	1	94	3	113,1	113,1
137	6	2	12	2	95	2	71,00	71,00
138	6	2	12	3	96	3	112,3	112,3
139	6	2	13	1	97	3	113,1	113,1
140	6	2	13	2	98	2	71,00	71,00
141	6	2	13	3	99	3	112,3	112,3
142	6	2	14	1	100	3	113,1	113,1
143	6	2	14	2	101	2	71,00	71,00
144	6	2	14	3	102	3	112,3	112,3
145	6	2	15	1	103	3	113,1	113,1
146	6	2	15	2	104	2	71,00	71,00
147	6	2	15	3	105	3	112,3	112,3
148	6	2	16	1	106	3	113,1	113,1
149	6	2	16	2	107	2	71,00	71,00
150	6	2	16	3	108	3	112,3	112,3
151	6	2	17	1	109	3	113,1	113,1
152	6	2	17	2	110	2	71,00	71,00
153	6	2	17	3	111	3	112,3	112,3
154	6	2	18	1	112	3	113,1	113,1
155	6	2	18	2	113	2	71,00	71,00
156	6	2	18	3	114	3	112,3	112,3
157	6	2	19	1	115	3	113,1	113,1
158	6	2	19	2	116	2	71,00	71,00
159	6	2	19	3	117	3	112,3	112,3
160	6	2	20	1	118	3	113,1	113,1
161	6	2	20	2	119	2	71,00	71,00
162	6	2	20	3	120	3	112,3	112,3
163	6	2	21	1	121	3	113,1	113,1
164	6	2	21	2	122	2	71,00	71,00
165	6	2	21	3	123	3	112,3	112,3
166	6	2	22	1	124	3	113,1	113,1
167	6	2	22	2	125	2	71,00	71,00
168	6	2	22	3	126	3	112,3	112,3
169	6	3	2	1	127	3	112,3	112,3
170	6	3	2	2	128	2	71,00	71,00
171	6	3	2	3	129	3	113,1	113,1
172	6	3	3	1	130	3	112,3	112,3
173	6	3	3	2	131	2	71,00	71,00
174	6	3	3	3	132	3	113,1	113,1
175	6	3	4	1	133	3	112,3	112,3
176	6	3	4	2	134	2	71,00	71,00
177	6	3	4	3	135	3	113,1	113,1
178	6	3	5	1	136	3	112,3	112,3

179	6	3	5	2	137	2	71,00	71,00
180	6	3	5	3	138	3	113,1	113,1
181	6	3	6	1	139	3	112,3	112,3
182	6	3	6	2	140	2	71,00	71,00
183	6	3	6	3	141	3	113,1	113,1
184	6	3	7	1	142	3	112,3	112,3
185	6	3	7	2	143	2	71,00	71,00
186	6	3	7	3	144	3	113,1	113,1
187	6	3	8	1	145	3	112,3	112,3
188	6	3	8	2	146	2	71,00	71,00
189	6	3	8	3	147	3	113,1	113,1
190	6	3	9	1	148	3	112,3	112,3
191	6	3	9	2	149	2	71,00	71,00
192	6	3	9	3	150	3	113,1	113,1
193	6	3	10	1	151	3	112,3	112,3
194	6	3	10	2	152	2	71,00	71,00
195	6	3	10	3	153	3	113,1	113,1
196	6	3	11	1	154	3	112,3	112,3
197	6	3	11	2	155	2	71,00	71,00
198	6	3	11	3	156	3	113,1	113,1
199	6	3	12	1	157	3	112,3	112,3
200	6	3	12	2	158	2	71,00	71,00
201	6	3	12	3	159	3	113,1	113,1
202	6	3	13	1	160	3	112,3	112,3
203	6	3	13	2	161	2	71,00	71,00
204	6	3	13	3	162	3	113,1	113,1
205	6	3	14	1	163	3	112,3	112,3
206	6	3	14	2	164	2	71,00	71,00
207	6	3	14	3	165	3	113,1	113,1
208	6	3	15	1	166	3	112,3	112,3
209	6	3	15	2	167	2	71,00	71,00
210	6	3	15	3	168	3	113,1	113,1
211	6	3	16	1	169	3	112,3	112,3
212	6	3	16	2	170	2	71,00	71,00
213	6	3	16	3	171	3	113,1	113,1
214	6	3	17	1	172	3	112,3	112,3
215	6	3	17	2	173	2	71,00	71,00
216	6	3	17	3	174	3	113,1	113,1
217	6	3	18	1	175	3	112,3	112,3
218	6	3	18	2	176	2	71,00	71,00
219	6	3	18	3	177	3	113,1	113,1
220	6	3	19	1	178	3	112,3	112,3
221	6	3	19	2	179	2	71,00	71,00
222	6	3	19	3	180	3	113,1	113,1
223	6	3	20	1	181	3	112,3	112,3
224	6	3	20	2	182	2	71,00	71,00

225	6	3	20	3	183	3	113,1	113,1
226	6	3	21	1	184	3	112,3	112,3
227	6	3	21	2	185	2	71,00	71,00
228	6	3	21	3	186	3	113,1	113,1
229	6	3	22	1	187	3	112,3	112,3
230	6	3	22	2	188	2	71,00	71,00
231	6	3	22	3	189	3	113,1	113,1
232	6	4	2	1	190	2	86,10	86,10
233	6	4	2	2	191	1	48,00	48,00
234	6	4	2	3	192	студия	24,9	24,9
235	6	4	2	4	193	1	49,2	49,2
236	6	4	2	5	194	2	85,3	85,3
237	6	4	3	1	195	2	86,10	86,10
238	6	4	3	2	196	1	48,00	48,00
239	6	4	3	3	197	студия	24,9	24,9
240	6	4	3	4	198	1	49,2	49,2
241	6	4	3	5	199	2	85,3	85,3
242	6	4	4	1	200	2	86,10	86,10
243	6	4	4	2	201	1	48,00	48,00
244	6	4	4	3	202	студия	24,9	24,9
245	6	4	4	4	203	1	49,2	49,2
246	6	4	4	5	204	2	85,3	85,3
247	6	4	5	1	205	2	86,10	86,10
248	6	4	5	2	206	1	48,00	48,00
249	6	4	5	3	207	студия	24,9	24,9
250	6	4	5	4	208	1	49,2	49,2
251	6	4	5	5	209	2	85,3	85,3
252	6	4	6	1	210	2	86,10	86,10
253	6	4	6	2	211	1	48,00	48,00
254	6	4	6	3	212	студия	24,9	24,9
255	6	4	6	4	213	1	49,2	49,2
256	6	4	6	5	214	2	85,3	85,3
257	6	4	7	1	215	2	86,10	86,10
258	6	4	7	2	216	1	48,00	48,00
259	6	4	7	3	217	студия	24,9	24,9
260	6	4	7	4	218	1	49,2	49,2
261	6	4	7	5	219	2	85,3	85,3
262	6	4	8	1	220	2	86,10	86,10
263	6	4	8	2	221	1	48,00	48,00
264	6	4	8	3	222	студия	24,9	24,9
265	6	4	8	4	223	1	49,2	49,2
266	6	4	8	5	224	2	85,3	85,3
267	6	4	9	1	225	2	86,10	86,10
268	6	4	9	2	226	1	48,00	48,00
269	6	4	9	3	227	студия	24,9	24,9
270	6	4	9	4	228	1	49,2	49,2

271	6	4	9	5	229	2	85,3	85,3
272	6	4	10	1	230	2	86,10	86,10
273	6	4	10	2	231	1	48,00	48,00
274	6	4	10	3	232	студия	24,9	24,9
275	6	4	10	4	233	1	49,2	49,2
276	6	4	10	5	234	2	85,3	85,3
277	6	4	11	1	235	2	86,10	86,10
278	6	4	11	2	236	1	48,00	48,00
279	6	4	11	3	237	студия	24,9	24,9
280	6	4	11	4	238	1	49,2	49,2
281	6	4	11	5	239	2	85,3	85,3
282	6	4	12	1	240	2	86,10	86,10
283	6	4	12	2	241	1	48,00	48,00
284	6	4	12	3	242	студия	24,9	24,9
285	6	4	12	4	243	1	49,2	49,2
286	6	4	12	5	244	2	85,3	85,3
287	6	4	13	1	245	2	86,10	86,10
288	6	4	13	2	246	1	48,00	48,00
289	6	4	13	3	247	студия	24,9	24,9
290	6	4	13	4	248	1	49,2	49,2
291	6	4	13	5	249	2	85,3	85,3
292	6	4	14	1	250	2	86,10	86,10
293	6	4	14	2	251	1	48,00	48,00
294	6	4	14	3	252	студия	24,9	24,9
295	6	4	14	4	253	1	49,2	49,2
296	6	4	14	5	254	2	85,3	85,3
297	6	4	15	1	255	2	86,10	86,10
298	6	4	15	2	256	1	48,00	48,00
299	6	4	15	3	257	студия	24,9	24,9
300	6	4	15	4	258	1	49,2	49,2
301	6	4	15	5	259	2	85,3	85,3
302	6	4	16	1	260	2	86,10	86,10
303	6	4	16	2	261	1	48,00	48,00
304	6	4	16	3	262	студия	24,9	24,9
305	6	4	16	4	263	1	49,2	49,2
306	6	4	16	5	264	2	85,3	85,3
307	6	4	17	1	265	2	86,10	86,10
308	6	4	17	2	266	1	48,00	48,00
309	6	4	17	3	267	студия	24,9	24,9
310	6	4	17	4	268	1	49,2	49,2
311	6	4	17	5	269	2	85,3	85,3
312	6	4	18	1	270	2	86,10	86,10
313	6	4	18	2	271	1	48,00	48,00
314	6	4	18	3	272	студия	24,9	24,9
315	6	4	18	4	273	1	49,2	49,2
316	6	4	18	5	274	2	85,3	85,3

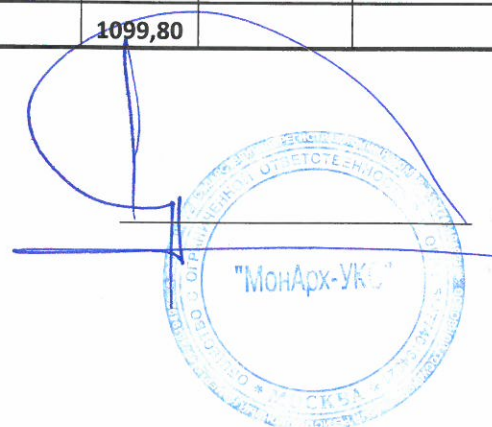
317	6	4	19	1	275	2	86,10	86,10
318	6	4	19	2	276	1	48,00	48,00
319	6	4	19	3	277	студия	24,9	24,9
320	6	4	19	4	278	1	49,2	49,2
321	6	4	19	5	279	2	85,3	85,3
322	6	4	20	1	280	2	86,10	86,10
323	6	4	20	2	281	1	48,00	48,00
324	6	4	20	3	282	студия	24,9	24,9
325	6	4	20	4	283	1	49,2	49,2
326	6	4	20	5	284	2	85,3	85,3
327	6	4	21	1	285	2	86,10	86,10
328	6	4	21	2	286	1	48,00	48,00
329	6	4	21	3	287	студия	24,9	24,9
330	6	4	21	4	288	1	49,2	49,2
331	6	4	21	5	289	2	85,3	85,3
332	6	4	22	1	290	2	86,10	86,10
333	6	4	22	2	291	1	48,00	48,00
334	6	4	22	3	292	студия	24,9	24,9
335	6	4	22	4	293	1	49,2	49,2
336	6	4	22	5	294	2	85,3	85,3
ИТОГО:							24 775,80	24 775,80

12. Функциональное назначение нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, если строящимся (создаваемым) объектом недвижимости	Нежилые помещения коммерческого назначения (без конкретной технологии) располагаются на 1 этаже и имеют отдельный вход.								
	Реестр встроенно-пристроенных нежилых помещений, расположенных на 1-х этажах зданий								
	Корпус 6								
	№ п/п	Корпус	Секция	Этаж	Условный номер	Общая площадь	Номер помещения	Назначение	Площадь, м2
	1	6	1	1	6.1.A1	126,3	6.1.A1.1	Арендуемое помещение	112,8
							6.1.A1.2	Комната приема пищи	7
							6.1.A1.3	С/У	3
							6.1.A1.4	С/У	2,2
							6.1.A1.5	С/У	1,3
	2	6	1	1	6.1.A2	149	6.1.A2.1	Арендуемое помещение	135,9
6.1.A2.2							Комната приема пищи	5,9	
6.1.A2.3							С/У	2,6	
6.1.A2.4							С/У	3	
6.1.A2.5							КУИ	1,6	

сти является многокварт ирный дом.	3	6	2	1	6.1.A3	114,5	6.1.A3.1	Арендуемое помещение	101	
							6.1.A3.2	Комната приема пищи	7	
							6.1.A3.3	С/У	3	
							6.1.A3.4	С/У	2,3	
							6.1.A3.5	КУИ	1,2	
	4	6	2	1	6.1.A4	154,1	6.1.A4.1	Арендуемое помещение	141,7	
							6.1.A4.2	Комната приема пищи	5,9	
							6.1.A4.3	С/У	3	
							6.1.A4.4	С/У	2	
							6.1.A4.5	КУИ	1,5	
	5	6	3	1	6.1.A5	152,9	6.1.A5.1	Арендуемое помещение	140,5	
							6.1.A5.2	Комната приема пищи	5,9	
							6.1.A5.3	С/У	3	
							6.1.A5.4	С/У	2	
							6.1.A5.5	КУИ	1,5	
	6	6	3	1	6.1.A6	128,9	6.1.A6.1	Арендуемое помещение	115,4	
							6.1.A6.2	Комната приема пищи	7	
							6.1.A6.3	С/У	3	
							6.1.A6.4	С/У	2,3	
							6.1.A6.5	КУИ	1,2	
	7	6	4	1	6.1.A7	143,8	6.1.A7.1	Арендуемое помещение	130,7	
							6.1.A7.2	Комната приема пищи	5,9	
							6.1.A7.3	С/У	3	
							6.1.A7.4	КУИ	1,6	
							6.1.A7.5	С/У	2,6	
	8	6	4	1	6.1.A8	130,3	6.1.A8.1	Арендуемое помещение	116,8	
							6.1.A8.2	Комната приема пищи	7	
							6.1.A8.3	С/У	3	
							6.1.A8.4	С/У	2,2	
							6.1.A8.5	КУИ	1,3	
	ИТОГО:						1099,80			1099,80

Генеральный директор ООО «МонАрх-УКС»

/Курако Д.В./





Прошнуровано и скреплено печатью 10
(десять) листов
Генеральный директор ООО «МонАрх-УКС»

Д.В. Курако

